

PROPOSTA

PROPOSTA EMPRESA MIX GESTÃO



PREFEITURA DE SANTA LUZIA

CORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 07/2026

Nº FL

413 8

PROPOSTA DE PREÇOS

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA DA ESCOLA U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO NO MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA – MA.

Prezados Senhores,

Pelo presente, submetemos à apreciação de V. Sra. a nossa proposta relativa à licitação em epígrafe, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificados na preparação.

- 1. PROPOSTA DE PREÇOS:** R\$ 783.221,34 (Setecentos e Oitenta e Três Mil, Duzentos e Vinte e Um Reais e Trinta e Quatro Centavos).
- 2. PROPONENTE:**
Razão Social: MIX GESTAO CONSTRUCAO E LOCACAO LTDA.
CNPJ: nº 27.896.522/0001-70.
Endereço: RUA JOSÉ FEITOSA MOURÃO, Nº 839º, BAIRRO CENTRO, ALDEIAS ALTAS/MA, CEP: 65610-000.
E-mail Oficial de comunicação: bsconstrucaolocacao@hotmail.com.
Tel: (99) 98539-5870.
- 3. REPRESENTANTE LEGAL QUE ASSINARÁ A ATA DE REGISTRO DE PREÇOS E/OU O CONTRATO:**
Representante: WELLIGTON LIMA BACELAR JÚNIOR.
CPF: Nº. 604.315.263-03.
RG: Nº 0377589720091 SSP MA.
Nacionalidade: Brasileiro.
Estado Civil: Solteiro.
Profissão: Empresário.
Endereço: Rua Cumã, 88, Cond. Bali Apt. 1304, Renascença, CEP 65075700, São Luís/MA.
- 4. PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA:** 90 (noventa) dias.
- 5. DADOS BANCÁRIOS DA EMPRESA:**
Banco do Bradesco agência 1037-5
Conta 0059544-6.

Declaramos que estamos ciente e concordamos com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que a proposta apresentada compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de sua entrega em definitivo e que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório.

Aldeias Altas/MA, 20 de abril de 2026.

WELLIGTON
LIMA BACELAR
JUNIOR:60431
526303

Atestado eletronicamente por WELLIGTON LIMA BACELAR JUNIOR:60431526303
CPF: 604.315.263-03
Assinado digitalmente por WELLIGTON LIMA BACELAR JUNIOR:60431526303
CPF: 604.315.263-03
Data: 2026.04.19 12:38:51-02007
Versão: 2025.2.0

MIX GESTAO CONSTRUCAO E LOCACAO LTDA

Welligton Lima Bacelar Júnior

Titular Pessoa Física

CPF. nº 604.315.263-03

MIX CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO EIRELI
CNPJ: 27.896.522/0001-70



Rua José Feitosa Mourão, nº 839A - Centro
Município: Aldeias Altas - MA



bsconstrucaolocacao@hotmail.com



(98) 98278 7450 | (98) 98465 5617

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocacao@hotmail.com



Obra
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no
Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais
IOPES - 11/2025 - Espírito Santo
SIURB - 01/2025 - São Paulo
AGETOP CIVIL - 06/2025 - Goiás
CAERN - 01/2026 - Rio Grande do
Norte

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 59,66%

B.D.I.
27,5%

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Total	Peso (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	67.394,73	8,60 %
2	DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO	32.439,82	4,14 %
3	SERVIÇOS EM TERRA	6.120,23	0,78 %
4	INFRAESTRUTURA	22.554,20	2,88 %
5	SUPERESTRUTURA	17.263,14	2,20 %
6	PAREDES E PAINÉIS E CERCAS	105.104,92	13,42 %
7	REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS	251.891,70	32,15 %
8	COBERTURA	105.539,76	13,48 %
9	ESQUADRIAS	65.732,78	8,39 %
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	35.429,20	4,52 %
11	PINTURA E DIVERSOS	28.849,73	3,66 %
12	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS	5.819,66	0,74 %
13	DRENAGEM PLUVIAL	2.299,14	0,29 %
14	SERVIÇOS DIVERSOS	32.180,79	4,11 %
15	LIMPEZA DA OBRA	4.801,65	0,61 %

Tipo de Licitação CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 07/2026
Abertura da Licitação 20/04/2026 10:00
Número do Processo Processo Administrativo Nº 28/2026

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

614.313,49
668.907,85
783.221,34
PREFEITURA DE SANTA LUZIA
Nº FL 4150

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Obra
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no
Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais
IOPES - 11/2025 - Espírito Santo
SIURB - 01/2025 - São Paulo
AGETOP CIVIL - 06/2025 - Goiás
CAERN - 01/2026 - Rio Grande do
Norte

B.D.I.
27,5%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

PREFEITO MUNICIPAL SANTA LUZIA
MTL 436

Planilha Orçamentária Resumida

JANDERSON DE
ALBUQUERQUE
FREIRE:05239984301

Assinado digitalmente por JANDERSON DE
ALBUQUERQUE FREIRE:05239984301

ND: C=BR, O=CPF-Brazil, OU=Secretaria da Receita Federal
do Brasil - RFB, CN=CPF e CPF A1, OU=SEM BRANCO).

Localização:
Folha: 001/001, 19.05.08.05.0000

Janderson de Albuquerque Freire
Engenheiro Civil
CREA 111668502-7/MA
Responsável Técnico

Valor global de: Setecentos e oitenta e três mil, duzentos e vinte e um reais e trinta e quatro centavos.

Assinado digitalmente por WELLINGTON
LIMA BACELAR JUNIOR:60431526303
ND: C=BR, O=CPF-Brazil, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, CN=CPF e CPF A1, OU=SEM BRANCO).

WELLINGTON
LIMA
BACELAR
JUNIOR:6043
1526303

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTASIMA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Obra
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no
Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Orçamento Sintético

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					67.394,73	8,60 %
1.1	C4541 SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	m²	4,5	308,24	393,01	1.768,55	0,23 %
1.2	C1630 SEINFRA	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	m²	188,13	6,60	8,42	1.584,05	0,20 %
1.3	CPU 01 Próprio	Administração Local	MES	6	7.016,00	8.945,40	53.872,40	6,85 %
1.4	4 ORSE	Limpeza mecanizada do terreno c/ trator esteira (vegetação rasteira) inclusive carga e transporte - dmt até 1 km	m²	1600,65	1,79	2,28	3.649,25	0,47 %
1.5	98458 SINAPI	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024	m²	78	67,58	86,16	6.720,48	0,86 %
2		DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO					32.439,82	4,14 %
2.1	100982 SINAPI	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	67,72	7,22	9,21	623,70	0,08 %
2.2	18 ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m²	230,79	14,60	18,62	4.297,31	0,55 %
2.3	97822 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	7,97	51,81	66,06	526,50	0,07 %
2.4	97644 SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	18,83	8,75	11,16	211,26	0,03 %
2.5	97645 SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	38,63	22,61	28,83	1.113,70	0,14 %
2.6	104790 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	136,74	98,62	125,74	17.193,69	2,20 %
2.7	12835 ORSE	Remoção de madeiramento (ribo e ripão) em telhado com telha cerâmica	m²	388,7	17,10	21,80	8.473,66	1,08 %
3		SERVIÇOS EM TERRA					6.120,23	0,78 %
3.1	93358 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	18,01	77,13	98,34	1.771,10	0,23 %

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

NFL 4578

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocacao@hotmail.com



Obra

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no
Município de Santa Luzia - MA.Bancos B.D.I.
SINAPI - 12/2025 - Maranhão 27,5%
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - MinasEncargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

NFL 458 8

Orçamento Sintético

3.2	96523 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS). AF_01/2024	m³	28,69	85,52	109,04	3.128,36	0,40 %
3.3	2660 ORSE	Apilamento manual de fundo de vala	m²	37,23	25,72	32,79	1.220,77	0,16 %
4		INFRAESTRUTURA					22.554,20	2,88 %
4.1	C0056 SEINFRA	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	m³	10,01	547,03	697,46	5.981,57	0,89 %
4.2		Blocos/Sapatas em Concreto P/ Contenção Fck=18 MPA					7.199,45	0,92 %
4.2.1	030459 SBC	CONCRETO USINADO 20MPA P/ FUNDACOES LANÇAMENTO MECANICO	m³	3,13	578,40	737,46	2.308,25	0,29 %
4.2.2	141 ORSE	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	203,13	7,79	9,93	2.017,08	0,26 %
4.2.3	140 ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	265,63	8,49	10,82	2.874,12	0,37 %
4.3		BALDRAME/CINTA INFERIOR (15X20)CM EM CONC. ARMADO FCK=25MPA					8.373,18	1,07 %
4.3.1	94865 SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	2,2	529,25	674,79	1.484,54	0,19 %
4.3.2	141 ORSE	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	143	7,79	9,93	1.419,99	0,18 %
4.3.3	140 ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	187	8,49	10,82	2.023,34	0,26 %
4.3.4	C1400 SEINFRA	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL 5 X	m²	36,75	73,53	93,75	3.445,31	0,44 %
5		SUPERESTRUTURA					17.263,14	2,20 %
5.1		PILARES EM CONCRETO ARMADO FCK=25MPA, INCLUS. LANÇAMENTO					8.743,94	1,12 %
5.1.1	94865 SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	2,25	529,25	674,79	1.518,28	0,19 %

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Obra
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no
Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Orçamento Sintético

5.1.2	140 ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	191,25	8,49	10,82	2.069,33	0,26 %
5.1.3	C1401 SEINFRA	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/SUPERESTRUTURA - UTIL. 2 X	m²	33,75	119,83	152,78	5.156,33	0,66 %
5.2		VIGA SUPERIOR (15X30)CM EM CONC. ARMADO FCK=25MPA					8.519,20	1,09 %
5.2.1	94865 SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRACO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L AF_05/2021	m³	2,2	520,25	674,70	1.484,54	0,19 %
5.2.2	141 ORSE	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	143	7,79	9,93	1.419,99	0,18 %
5.2.4	C1401 SEINFRA	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/SUPERESTRUTURA - UTIL. 2 X	m²	36,75	119,83	152,78	5.614,67	0,72 %
6		PAREDES E PAINÉIS E CERCAS					105.104,92	13,42 %
6.1	103333 SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL AF_12/2021	m²	954,03	84,65	107,93	102.968,46	13,15 %
6.2	1851 ORSE	Grade tubo ferro galvanizado 1 1/2"	m²	10,09	166,07	211,74	2.136,46	0,27 %
7		REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS					251.891,70	32,16 %
7.1	87879 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRACO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L AF_10/2022	m²	1908,06	4,45	5,67	10.818,70	1,38 %
7.2	12354 ORSE	Reboco interno de parede, espessura 0,5cm, com argamassa 1:2 cal e areia	m²	1908,06	27,18	34,65	66.114,28	8,44 %
7.3	8624 ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01	m²	2579,76	18,30	23,33	60.185,80	7,68 %
7.4	13900 ORSE	Revestimento cerâmico para piso e parede, cerâmica 60 x 60 cm acabamento acetinado, bold, pointer, linha cimento cinza ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-II, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m²	137,82	53,01	67,69	9.315,25	1,19 %

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTASIMA. CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Obra

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no
Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

B.D.I.

Encargos Sociais

Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

SINAPI - 12/2025 - Maranhão 27,5%
SBC - 02/2026 - Maranhão

ORSE - 11/2025 - Sergipe

SEDOP - 02/2025 - Pará

SEINFRA - 028 - Ceará

SETOP - 01/2026 - Minas

Orçamento Sintético

7.5	87630 SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA). PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 3CM. AF_07/2021	m²	601,23	40,31	51,40	30.903,22	3,95 %
7.6	130230 IOPEs	Piso argamassa alta resistência tipo granilite ou equiv de qualidade comprovada, esp de 10mm, com juntas plástica em quadros de 1m, na cor natural, com acabamento anti-derrapante mecanizado, inclusive regularização e=3,0cm	m²	366,71	135,28	172,48	63.250,14	8,08 %
7.7	98679 SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESURA 2,0 CM. PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	232,36	38,16	48,65	11.304,31	1,44 %
8		COBERTURA					105.539,75	13,48 %
8.1	92539 SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇOS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	m²	624,39	55,34	70,56	44.058,96	5,83 %
8.2	94446 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	624,39	39,32	50,13	31.300,87	4,00 %
8.3	C4463 SEINFRA	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	M	107,76	27,72	35,34	3.808,24	0,48 %
8.4	94228 SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	71,42	84,07	107,19	7.655,51	0,98 %
8.5	89580 SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 160 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	12	34,15	43,54	522,48	0,07 %
8.6	89580 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	12	74,27	94,69	1.136,28	0,15 %
8.7	4448 ORSE	Fôrro de pvc, em régua de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Arafornos ou similar, instalado - Rev 06_10/2021	m²	366,82	35,76	45,59	16.723,32	2,14 %
8.8	101963 SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	m²	2,16	122,11	155,69	336,29	0,04 %

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



**Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no
Município de Santa Luzia - MA.**

Bancos	B.D.I.
SINAPI - 12/2025 - Maranhão	27,5%
SBC - 02/2026 - Maranhão	
ORSE - 11/2025 - Sergipe	
SEDOP - 02/2025 - Pará	
SEINFRA - 028 - Ceará	
SETOP - 01/2026 - Minas	

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

PRINCIPAL DE SANTA LUZIA

423 g

[illegible]

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocalizacao@hotmail.com



Obra

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no
Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

B.D.I.

Encargos Sociais

Desonerado:

Horista: 98,31%

Mensalista: 58,66%

SINAPI - 12/2025 - Maranhão 27,5%

SBC - 02/2026 - Maranhão

ORSE - 11/2025 - Sergipe

SEDOP - 02/2025 - Pará

SEINFRA - 028 - Ceará

SETOP - 01/2026 - Minas

Orçamento Sintético

10.1.1	101883 SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	307,60	392,19	784,38	0,10 %
10.1.2	C3579 SEINFRA	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	UN	2	81,58	104,01	208,02	0,03 %
10.1.3	93553 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4	6,23	7,94	31,76	0,00 %
10.1.4	93554 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	5	6,23	7,94	39,70	0,01 %
10.1.5	93556 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4	7,81	9,96	39,84	0,01 %
10.1.6	11564 ORSE	Disjuntor termomagnético bipolar 32 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), corrente 10KA	un	4	53,97	68,81	275,24	0,04 %
10.1.7	C4530 SEINFRA	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	UN	2	97,64	124,49	248,98	0,03 %
10.1.8	9041 ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60KA - 275V	un	2	52,96	67,52	135,04	0,02 %
10.2		ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS					16.128,19	2,06 %
10.2.1	91855 SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	200	8,97	11,44	2.288,00	0,28 %
10.2.3	93008 SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	240	12,85	16,38	3.931,20	0,50 %
10.2.7	CPU 02 Próprio	Refletor externo IP65 para lâmpada 1000/2000w, com dissipador de calor, inclusive reator	UN	4	1.279,11	1.630,87	6.523,48	0,83 %
10.2.8	C3504 SEINFRA	CAIXA ALVENARIA / REBOCO / C/ TAMPA CONCRETO S/ FUNDO DI=30x30x50 cm	UN	8	155,23	197,92	1.583,36	0,20 %
10.2.9	91843 SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	50	18,28	23,31	1.165,50	0,15 %
10.2.10	91936 SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	35	14,27	18,19	636,65	0,08 %
10.3		CABOS E FIOS (CONDUTORES)					10.746,50	1,37 %
10.3.1	91926 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	500	3,15	4,02	2.010,00	0,26 %

Wellington Lima Bacelar Junior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Obra
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no
Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Orcamento Sintético

10.3.2	91928 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	500	4,76	6,07	3.035,00	0,39 %
10.3.3	101561 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025	M	450	9,94	12,67	5.701,50	0,73 %
10.4		ILUMINAÇÃO E TOMADAS					6.791,55	0,87 %
10.4.1	92023 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20	39,04	49,78	995,60	0,13 %
10.4.2	92027 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20	50,59	64,50	1.290,00	0,16 %
10.4.3	92004 SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20	43,74	55,77	1.115,40	0,14 %
10.4.4	91992 SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	15	37,14	47,35	710,25	0,09 %
10.4.5	92008 SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	25	36,28	46,26	1.156,50	0,15 %
10.4.6	711 ORSE	Fornecimento e instalação de tampa cega (espelho liso) para caixa 4" x 2"	un	10	5,79	7,38	73,80	0,01 %
10.4.7	100910 SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	40	28,43	36,25	1.450,00	0,19 %
11		PINTURA E DIVERSOS					28.849,73	3,66 %
11.1	104641 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	2750,62	7,79	9,93	27.313,66	3,49 %
11.2	3758 ORSE	Pintura p/ piso c/ aplicação de 1 demão tinta novacor, cores cerâmica, concreto, verde ou azul - aplicação c/ rôlo - R1	m²	232,36	4,51	5,75	1.336,07	0,17 %
12		INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS					5.819,56	0,74 %
12.1		INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					3.417,65	0,44 %

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

NºFL 424 8

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Obra

**Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no
Município de Santa Luzia - MA.**

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas

Encargos Sociais

Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Orçamento Sintético

12.1.1	89711 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	12	16,28	20,76	249,12	0,03 %
12.1.2	89712 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	14	19,48	24,84	347,76	0,04 %
12.1.3	C2600 SEINFRA	TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO D=150mm (6")	M	6	54,40	69,36	416,16	0,05 %
12.1.4	104353 SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	10	24,87	31,71	317,10	0,04 %
12.1.5	89797 SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4	30,58	38,99	155,96	0,02 %
12.1.6	89724 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	7,54	9,61	19,22	0,00 %
12.1.7	89744 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20	17,80	22,70	454,00	0,06 %
12.1.8	89707 SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8	33,25	42,39	339,12	0,04 %
12.1.9	C4822 SEINFRA	TERMINAL DE VENTILAÇÃO PVC 50MM	UN	2	11,81	15,06	30,12	0,00 %
12.1.10	C0603 SEINFRA	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X80cm) DE 1/2 TJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	3	284,73	363,03	1.089,09	0,14 %
12.2		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					2.401,91	0,31 %
12.2.1	89446 SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	48	3,04	3,88	186,24	0,02 %
12.2.2	89403 SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	24	13,22	16,86	404,64	0,05 %

Wellington Lima Bacelar Junior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTASIMA, CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocacao@hotmail.com



Obra

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no
Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas

B.D.I.

27,5%

Encargos Sociais

Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Orçamento Sintético

12.2.3	89413 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12	9,24	11,78	141,36	0,02 %
12.2.4	89362 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12	7,73	9,86	118,32	0,02 %
12.2.5	C1568 SEINFRA	JOELHO REDUÇÃO PVC ROSC. D=3/4"X1/2" (25X20mm)	UN	12	11,84	15,10	181,20	0,02 %
12.2.6	C1567 SEINFRA	JOELHO REDUÇÃO PVC ROSC. D=1"X3/4" (32X25mm)	UN	12	12,81	16,33	195,96	0,03 %
12.2.7	C1565 SEINFRA	JOELHO REDUÇÃO PVC SOLD. MARROM D=32X25mm (1"X3/4")	UN	12	11,49	14,85	175,80	0,02 %
12.2.8	89617 SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12	5,62	7,17	86,04	0,01 %
12.2.9	89443 SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12	12,73	16,23	194,76	0,02 %
12.2.10	C2400 SEINFRA	TE REDUÇÃO PVC ROSCÁVEL DE 3/4" X 1/2" PARA ÁGUA FRIA	UN	10	15,32	19,53	195,30	0,02 %
12.2.11	C2405 SEINFRA	TE REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL DE 32X25 MM PARA ÁGUA FRIA	UN	10	13,10	16,70	167,00	0,02 %
12.2.12	C2159 SEINFRA	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 32mm (1 1/4")	UN	3	76,17	97,12	281,36	0,04 %
12.2.13	94797 SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	50,14	63,93	63,93	0,01 %
13		DRENAGEM PLUVIAL					2.299,14	0,29 %
13.1	ED-48960 SETOP	RALO HEMISFÉRICO, TIPO ABACAXI, DIÂMETRO DE 50MM, EXCLUSIVE CONDUTOR DE ÁGUA PLUVIAL	un	4	33,46	42,66	170,64	0,02 %
13.2	102560 SINAPI	CANAleta MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 30 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2025	M	50	33,39	42,57	2.128,50	0,27 %
14		SERVIÇOS DIVERSOS					32.180,79	4,11 %
14.1	103250 SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	6	2.408,46	3.070,79	18.424,74	2,35 %
14.2	103244 SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	2	1.503,50	1.916,96	3.833,92	0,49 %

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTASIMA, CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocacao@hotmail.com



Obra

**Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no
Município de Santa Luzia - MA.**

Bancos	B.D.I.
1	1
2	2
3	3
4	4
5	5
6	6
7	7
8	8
9	9
10	10
11	11
12	12
13	13
14	14
15	15
16	16
17	17
18	18
19	19
20	20
21	21
22	22
23	23
24	24
25	25
26	26
27	27
28	28
29	29
30	30
31	31
32	32
33	33
34	34
35	35
36	36
37	37
38	38
39	39
40	40
41	41
42	42
43	43
44	44
45	45
46	46
47	47
48	48
49	49
50	50
51	51
52	52
53	53
54	54
55	55
56	56
57	57
58	58
59	59
60	60
61	61
62	62
63	63
64	64
65	65
66	66
67	67
68	68
69	69
70	70
71	71
72	72
73	73
74	74
75	75
76	76
77	77
78	78
79	79
80	80
81	81
82	82
83	83
84	84
85	85
86	86
87	87
88	88
89	89
90	90
91	91
92	92
93	93
94	94
95	95
96	96
97	97
98	98
99	99
100	100

SINAPI - 12/2025 - Maranhão 27,5%

SBC - 02/2026 - Maranhão

ORSE - 11/2025 - Sergipe

SEDOP - 02/2025 - Pará

SEINFRA - 028 - Ceará

SETOP - 01/2026 - Minas

Encargos Sociais

Desonerado:

Horista: 98,31%

Mensallista: 58,66%

Investment: \$50,000

PREFEITURA SANTA LUZIA
Nº 426 8

Orcamento Sintético

			Orcamento Síntese							
14.3	12043 ORSE		Letra em aço inox escovado/polido 20 x 20cm - instalado	un	23	57,31	73,07	1.680,61	0,21 %	
14.4	4765 ORSE		Vaso sanitário c/caixa de descarga acoplada, linha saveiro, CELITE ou similar, c/ engate pvc, assento universal AMANCO ou similar	un	2	317,09	404,29	808,58	0,10 %	
14.5	2066 ORSE		Assento plastico, universal, branco, para vaso sanitario, tipo convencional.	un	2	36,76	46,87	93,74	0,01 %	
14.6	95472 SINAPI		VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	453,52	578,24	1.156,48	0,15 %	
14.7	86943 SINAPI		LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFAO FLEXIVEL EM PVC, VALVULA E ENGATE FLEXIVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	278,72	355,37	710,74	0,09 %	
14.8	C0986 SEINFRA		CUBA DE LOUCA DE EMBUTIR C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	UN	4	271,15	345,72	1.382,88	0,18 %	
14.9	190429 SBC		BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	m²	2,09	266,08	339,25	709,03	0,09 %	
14.10	100873 SINAPI		BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	150,51	191,90	1.151,40	0,15 %	
14.11	100874 SINAPI		PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTOE INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	192,53	245,48	490,96	0,06 %	
14.12	2103 ORSE		Plã de cozinha com bancada em aço Inox, dim 1,20x0,60m, c/ 01 cuba, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, concretada e assentada. Rev 03	un	1	639,18	814,95	814,95	0,10 %	
14.13	95544 SINAPI		PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	8	40,14	51,18	409,44	0,05 %	
14.14	95547 SINAPI		SABONEIreira Plástica TIpo Dispenser Para Sabonete Líquido Com Reservatório 800 A 1500 ML, InCluso Fixação. Af_01/2020	UN	4	60,22	76,78	307,12	0,04 %	
14.15	C4826 SEINFRA		PORTA PAPEL TOalha (DispenseR)Em ABS	UN	4	40,43	51,55	206,20	0,03 %	
15			LIMPEZA DA OBRA					4.801,55	0,61 %	
15.1	2450 ORSE		Limpeza geral	m²	1600,55	2,35	3,00	4.801,65	0,61 %	

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA, CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocacao@hotmail.com



Obra

**Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no
Município de Santa Luzia - MA.**

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Orçamento Sintético

Tipo de Licitação CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 07/2026

Abertura da Licitação 20/04/2026 10:00

Número do Processo Licitatório Processo Administrativo Nº 28/2026

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

614.313,49
168.907,85
783.221,34

**JANDERSON DE
ALBUQUERQUE
FREIRE:05239984301**
Assinado digitalmente por JANDERSON DE
ALBUQUERQUE FREIRE:05239984301
DN: cn=JANDERSON DE ALBUQUERQUE FREIRE, ou=Secretaria da Receita Federal
do Brasil, ou=RSB, ou=RSB, ou=CPA A1, ou=EM BRANCO,
ou=3.000488000185, ou=videoconferencia, cn=
JANDERSON DE ALBUQUERQUE FREIRE:05239984301
Pedido: Eu sou o autor deste documento
Data: 2026.04.19 08:49:21-03'00'
Versão: 1.0
Fonte: PDF Reader Versão: 2025.1.0

Janderson de Albuquerque Freire
Engenheiro Civil
CREA 111668502-7/MA
Responsável Técnico

Valor global de: Setecentos e oitenta e três mil, duzentos e vinte e um reais e trinta e quatro centavos.

**WELLIGTON
LIMA
BACELAR
JUNIOR:60431
526303**
Assinado digitalmente por WELLIGTON
LIMA BACELAR JUNIOR:60431526303
DN: cn=BR, ou=CP-Brasil, ou=
Certificado Digital PF A1, ou=
Videoconferencia, ou=
451630303185, ou=AC Singapur
BACELAR JUNIOR:60431526303
BACELAR JUNIOR:60431526303
Pedido: Eu sou o autor deste
documento
Localização:
Data: 2026.04.19 12:38:43-03'00'
Fonte: PDF Reader Versão: 2025.2.0

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocalizacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

PREFEITURA DE SANTA LUZIA
NºFL 428

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	0	m²	1,0000000	308,24	308,24
Composição Auxiliar	C0830	SEINFRA	CONCRETO CIGLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	0	m³	0,0125000	667,37	8,34
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	H	3,0000000	19,50	58,50
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	H	3,0000000	25,44	76,32
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	H	3,0000000	24,63	73,89
Insumo	10871	SEINFRA	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	UN	UN	0,1700000	18,54	3,15
Insumo	11945	SEINFRA	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	UN	UN	0,1700000	24,10	4,09
Insumo	12170	SEINFRA	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2")	M	M	1,5000000	26,16	39,24
Insumo	18395	SEINFRA	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	m²	m²	1,0000000	44,71	44,71
					MO sem LS =>	LS =>	86,99 MO com LS =>	175,47
					Valor do BDI =>	Valor com BDI =>		
					84,77	393,01		

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1630	SEINFRA	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	0	m²	1,0000000	6,60	6,60
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	H	0,1300000	19,50	2,53
Composição Auxiliar	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	H	0,1300000	25,19	3,27
Insumo	10101	SEINFRA	ARAME GALVANIZADO N.16 BWG	KG	KG	0,0200000	11,10	0,22
Insumo	11691	SEINFRA	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	M	0,0400000	8,22	0,32
Insumo	11724	SEINFRA	PREGO	KG	KG	0,0120000	8,68	0,10
Insumo	12429	SEINFRA	TABUA DE VIROLA DE 12"x1"	m²	m²	0,0090000	18,72	0,16

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

MO sem LS => 2,38 LS => 2,33 MO com LS => 4,71

Valor do BDI => 1,82 Valor com BDI => 8,42

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CPU 01	Próprio	Administração Local	SERT - SERVIÇOS TÉCNICOS	MES	1,0000000	7,016,00	7,016,00
Composição	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	80,0000000	29,48	2,358,40
Auxiliar	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	40,0000000	116,44	4,657,60
Composição				MO sem LS => 3,312,19 LS => 3,256,21 MO com LS => 6,568,40				

1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4	ORSE	Limpeza mecanizada do terreno c/ trator esteira (vegetação rasteira) inclusive carga e transporte - dmt até 1 km	Serviços Iniciais de Obras Cíveis	m²	1,0000000	1,79	1,79
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0180000	19,50	0,35
Auxiliar	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0028940	29,48	0,08
Auxiliar	2451	ORSE	Caminhão basc. 9 1/6, 0 m3 (m. benz - 1315 - 150,0 kw)	Equipamento	h	0,0119760	24,09	0,28
Insumo	2477	ORSE	Pá - carregadeira de esteira 1,53m3 (cat - 953 - 130,0 hp)	Equipamento	h	0,0059880	81,78	0,48
Insumo	2501	ORSE	Trator esteira (cat - d6m - xl - 163-6a nacional 140,0 hp ou equivalente)	Equipamento	h	0,0059880	100,48	0,60
				MO sem LS => 0,17 LS => 0,17 MO com LS => 0,34				

1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	98458	SINAPI	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	m²	1,0000000	67,58	67,58
Composição	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPinteiro COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5290000	19,91	10,53
Auxiliar	88282	SINAPI	CARPinteiro DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7900000	25,12	19,84

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTASMA, CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

27,5%

Encargos Sociais

Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº FL. 430

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição Auxiliar	91692 SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO, AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0068000	36,24	0,23
Composição Auxiliar	91693 SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO, AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0264000	35,53	0,93
Composição Auxiliar	94974 SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5,4:5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL, AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	0,0061000	439,94	2,68
Insumo	00004491 SINAPI	PONTALETE 7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	1,2273000	5,64	6,92
Insumo	00005061 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material	KG	0,0680000	10,21	0,69
Insumo	00006194 SINAPI	TABUA 2,5 X 15 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	2,0000000	4,03	8,08
Insumo	00043681 SINAPI	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1'00 MM, E = 8 A 12 MM	Material	m²	1,0500380	16,86	17,70

MO sem LS => 13,34 LS => 13,11 MO com LS => 26,45

2.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100982 SINAPI	CARGA MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3), AF_07/2020	Transporte, Carga e Descarga de Materiais	m³	1,0000000	7,22	7,22
Composição Auxiliar	5631 SINAPI	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHP DIURNO, AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0083000	160,48	1,33
Composição Auxiliar	5632 SINAPI	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHI DIURNO, AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0105000	65,88	0,69
Composição Auxiliar	91386 SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO, AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0198000	223,69	4,42

Wellington Lima Bacelar Junior
Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA, CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição Auxiliar	91387 SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO, AF_06/2014	CHI	0,0138000	56,98	0,78
---------------------	--------------	---	-----	-----------	-------	------

MO sem LS =>		0,83	LS =>	0,81	MO com LS =>	1,64
Valor do BDI =>		1,99				9,21

2.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	18 ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	Demolições / Remoções	m²	1,0000000	14,60	14,60
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVELENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6629000	19,50	12,92
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0662000	25,44	1,68

2.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97622 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	51,81	51,81
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3541000	25,44	9,00
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVELENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,1957000	19,50	42,81

2.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97844 SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO: AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	8,75	8,75
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1087000	25,44	2,76
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVELENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3075000	19,50	5,99
MO sem LS =>		3,51	LS =>	3,46	MO com LS =>	6,97	
Valor do BDI =>		2,41					11,16

2.5	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
-----	--------------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

Wellington Lima Bacelar Junior

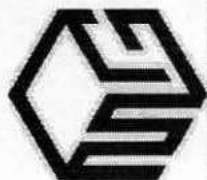
Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTASMA, CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocalizacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97645 SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	22,61	22,61
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2807000	25,44	7,14
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7936000	19,50	15,47
		MO sem LS =>	MO sem LS =>	LS =>	8,93	MO com LS =>	18,02
		Valor do BDI =>	Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	28,83

2.6	Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
	Composição	104790 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	98,62	98,62
	Composição Auxiliar	5795 SINAPI	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHP DIURNO. AF_07/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	1,1370000	28,51	32,41
	Composição Auxiliar	5952 SINAPI	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHI DIURNO. AF_07/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,8695000	28,10	24,43
	Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0722000	25,44	1,83
	Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4479000	19,50	8,73
	Composição Auxiliar	90964 SINAPI	COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	1,1370000	24,00	27,28
	Composição Auxiliar	90965 SINAPI	COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,8695000	4,54	3,94
			MO sem LS =>	MO sem LS =>	LS =>	28,00	MO com LS =>	56,48
			Valor do BDI =>	Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	125,74

2.7	Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
	Composição	12835 ORSE	Remoção de madeiramento (ripa e ripão) em telhado com telha cerâmica	Madeiramento	m²	1,0000000	17,10	17,10
	Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3834000	19,50	7,47
	Composição Auxiliar	88262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3834000	25,12	9,63
			MO sem LS =>	MO sem LS =>	LS =>	6,87	MO com LS =>	13,86
			Valor do BDI =>	Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	21,80

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Analíticas com 1º Nível Omitido								
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	83358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA - AF_08/2024	Escavação de Valas	m³	1,0000000	77,13	77,13
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	3,9557867	19,50	77,13
			MO sem LS =>	LS =>	30,40	29,88	MO com LS =>	60,28
			Valor do BDI =>		21,21		Valor com BDI =>	98,34
3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS), AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	m³	1,0000000	85,52	85,52
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9680000	25,44	24,57
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	3,1260000	19,50	60,95
			MO sem LS =>	LS =>	34,31	33,74	MO com LS =>	68,05
			Valor do BDI =>		23,52		Valor com BDI =>	109,04
3.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	2660	ORSE	Apilamento manual de fundo de vala	Lastros, Lajes e Bercos	m²	1,0000000	25,72	25,72
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,3193000	19,50	25,72
			MO sem LS =>	LS =>	10,14	9,96	MO com LS =>	20,10
			Valor do BDI =>		7,07		Valor com BDI =>	32,79
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0056	SEINFRA	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	0	m³	1,0000000	547,03	547,03
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	9,2000000	19,50	179,40
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	8,5000000	25,44	216,24
Insumo	00000367	SINAPI	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,2100000	82,79	17,38
Insumo	00001106	SINAPI	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	Material	KG	30,9500000	1,30	40,23

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

Nº 434

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2025 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%
Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

4.2.1	Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
	Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	30,9500000	0,98	30,33
	Insumo	12081	SEINFRA	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	Material	UN	235,0000000	0,27	63,45
				MO sem LS =>	LS =>		158,54	MO com LS =>	319,80
				Valor do BDI =>			150,43	Valor com BDI =>	697,46
				FUNDACOES DIRETAS	m³		1,0000000	578,40	578,40
	Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H		2,2760000	25,44	58,37
	Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H		1,9410000	25,12	48,75
	Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H		3,6270000	19,93	72,28
	Insumo	008420	SBC	CONCRETO USINADO 20,0 MPa BOMBEAVEL	m³		1,0500000	342,17	359,27
	Insumo	021774	SBC	TAXA BOMBA (a partir 15MPa) PARA CONCRETO USINADO PRECO MEDIO	m²		1,0500000	38,31	40,22
	Insumo	037431	SBC	VIBRADOR DE IMERSAO ELETRICO 2CV	H		1,2200000	1,24	1,51
				MO sem LS =>	LS =>		71,52	MO com LS =>	144,27
				Valor do BDI =>			159,06	Valor com BDI =>	737,46

4.2.2	Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
	Composição	141	ORSE	Apo CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	Armaduras Convencionais	kg	1,0000000	7,79	7,79
	Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H		0,0700000	19,50	1,36
	Composição Auxiliar	88245	SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H		0,0700000	25,24	1,76
	Insumo	00039017	SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5" MM, COBRIMENTO 20 MM	UN		0,4000000	0,11	0,04
	Insumo	00039315	SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR TIPO GARRA DUPLA, EM PLASTICO, COBRIMENTO *20" MM, PARA FERRAGENS DE LAJES E FUNDO DE VIGAS	UN		0,4000000	0,18	0,07

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00043132 SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	KG	0,0200000	10,80	0,21
Insumo	82 ORSE	Aço ca-50 4,2 a 9,5 mm	kg	1,0000000	4,35	4,35
			MO sem LS =>	1,27	LS =>	1,25 MO com LS =>
			Valor do BDI =>	2,14	Valor com BDI =>	
						9,93

4.2.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	140	ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	Armaduras Convencionais	kg	1,0000000	8,49	8,49
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0800000	19,50	1,56
Composição Auxiliar	88245	SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0800000	25,24	2,01
Insumo	00039017	SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	0,4000000	0,11	0,04
Insumo	00039315	SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR TIPO GARRA DUPLA, EM PLASTICO, COBRIMENTO *20* MM, PARA FERRAGENS DE LAJES E FUNDO DE VIGAS	Material	UN	0,4000000	0,18	0,07
Insumo	00043132	SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0200000	10,80	0,21
Insumo	81	ORSE	Aço ca-50 6,3 a 12,5 mm	Material	kg	1,0000000	4,60	4,60
			MO sem LS =>	1,45	LS =>	1,43 MO com LS =>	2,88	
			Valor do BDI =>	2,33	Valor com BDI =>		10,82	

4.3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94985	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:3:7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	1,0000000	529,25	529,25
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,317000	19,50	45,07
Composição Auxiliar	88377	SINAPI	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,4637000	24,57	35,96

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTASMA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocalizacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%
Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 59,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	Código	Banco	Descrição	Quantidade	Valor Unit	Valor Total
Auxiliar	88830	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	0,7534000	1,02	0,76
Composição	88831	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	0,7103000	0,22	0,15
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	0,7228000	81,73	59,08
Insumo	00001378	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	362,6579000	0,98	355,40
Insumo	00004721	SINAPI	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	0,5934000	55,34	32,83
				33,17	LS =>	55,77
				32,60	MO com LS =>	65,77

Valor do BDI => 145,54				Valor com BDI => 674,79				
4.3.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1400	SEINFRA	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	0	m²	1,0000000	73,53	73,53
Composição Auxiliar	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Parâmetros	H	1,3000000	25,19	32,74
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Parâmetros	H	1,3000000	19,91	25,88
Insumo	00039397	SINAPI	DESMOLDANTE PARA FORMAS METÁLICAS A BASE DE ÓLEO VEGETAL	Material	L	0,4000000	13,30	5,32
Insumo	00005061	SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material	KG	0,1500000	10,21	1,53
Insumo	11846	SEINFRA	SARRAFO DE 1"X4"	Material	M	0,5000000	3,09	1,54
Insumo	11916	SEINFRA	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	Material	M	1,0000000	6,52	6,52

5.1.3	Composição	Código	Banco	Descrição	Quantidade	Valor Unit	Valor Total
		C1401	SEINFRA	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/SUPERESTRUTURA - UTIL. 2 X	1,0000000	119,83	119,83
				20,22	Valor do BDI =>	93,75	
				23,66	MO com LS =>	119,83	

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA, CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOF - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	Código	Banco	Descrição	Quantidade	Valor Unit	Valor Total
Composição Auxiliar	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	1,5000000	25,19	37,78
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	1,5000000	19,91	29,86
Insunio	00039397	SINAPI	DESMOLDANTE PARA FORMAS METALICAS A BASE DE OLEO VEGETAL	0,1700000	13,30	2,26
Insunio	11691	SEINFRA	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	3,0000000	8,22	24,66
Insunio	00005061	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	0,2000000	10,21	2,04
Insunio	11846	SEINFRA	SARRAFO DE 1"x4"	1,5300000	3,09	4,72
Insunio	11916	SEINFRA	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	2,8400000	6,52	18,51
				27,31	MO com LS =>	55,08

6.1	Código	Banco	Descrição	Quantidade	Valor Unit	Valor Total
Composição	103333	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	1,0000000	84,65	84,65
Composição Auxiliar	87369	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO. PREPARO MANUAL. AF_08/2019	0,0105000	720,74	7,56
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	1,7735000	25,44	45,11
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVELENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,8867000	19,50	17,29
Insunio	00007267	SINAPI	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 6 FURAS NA HORIZONTAL DE 9 X 14 X 19 CM (L X A X C)	37,7400000	0,37	13,96
Insunio	00034557	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	0,5800000	1,00	0,58
Insunio	00037395	SINAPI	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	0,0069000	23,07	0,16
				26,15	MO com LS =>	52,75

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

NºFL 438

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA, CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

27,5%

Encargos Sociais

Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
Composição	1851	ORSE	Grade tubo ferro galvanizado 1 1/2"	Esquadrias de Ferro	m²	1,0000000	166,07	166,07	166,07
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,2000000	19,50	23,40	23,40
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	25,44	25,44	25,44
Composição Auxiliar	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,0090000	81,73	0,73	0,73
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	2,8000000	0,98	2,74	2,74
Insumo	1038	ORSE	Gradil tubo ferro galvanizado 1 1/2"	Material	m²	1,0000000	113,76	113,76	113,76
				MO sem LS =>	19,87	LS =>	19,54	MO com LS =>	39,41
				Valor do BDI =>	23,28				107,93

7.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
Composição	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L AF_10/2022	Chapisco	m²	1,0000000	4,45	4,45	4,45
Composição Auxiliar	87313	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0037000	604,50	2,23	2,23
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0681000	25,44	1,73	1,73
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0255000	19,50	0,49	0,49
				MO sem LS =>	1,08	LS =>	1,06	MO com LS =>	2,14
				Valor do BDI =>	1,22				5,67

7.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
Composição	12354	ORSE	Reboco interno de parede, espessura 0,5cm, com argamassa 1:2 cal e areia	Pisos com Pedras	m²	1,0000000	27,18	27,18	27,18
Composição Auxiliar	12356	ORSE	Argamassa cal e areia traço 1:2 - Confeção mecânica e transporte	Conversão InfoWOOrca	m³	0,0050000	642,40	3,21	3,21
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5338000	19,50	10,40	10,40

Wellington Lima Bacelar Junior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA, CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocalizacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5338000	25,44	13,57
			MO sem LS =>	9,93	LS =>	9,77 MO com LS =>	19,70
			Valor do BDI =>	7,47		Valor com BDI =>	34,65
7.3			Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	8624 ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01	Latex PVA	m²	1,0000000	18,30	18,30
Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2500000	19,50	4,87
Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3500000	26,23	9,18
Insumo	00003767 SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,5000000	0,49	0,24
Insumo	00043651 SINAPI	MASSA ACRILICA PARA SUPERFICIES INTERNAS E EXTERNAS	Material	KG	1,5500000	2,59	4,01
			MO sem LS =>	5,63	LS =>	5,53 MO com LS =>	11,16
			Valor do BDI =>	5,03		Valor com BDI =>	23,33

7.4			Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	13900 ORSE	Revestimento cerâmico para piso e parede, cerâmica 60 x 60 cm acabamento acetinado, bold, pointer, linha cimento cinza ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-II, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	Azulejos e Cerâmicas	m²	1,0000000	53,01	53,01
Auxiliar	3407 ORSE	Argamassa industrializada AC-II, Votomassa ou similar	Argamassas	kg	8,0000000	0,86	6,88
Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4500000	18,50	8,77
Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5500000	25,44	13,99
Insumo	14694 ORSE	Cerâmica 60 x 60 cm tipo bold, acabamento acetinado, Pointer, linha cimento cinza ou similar	Material	m²	1,0500000	21,61	22,69
Insumo	2540 ORSE	Rejunte colorido flexível para revestimentos cerâmicos	Material	kg	0,3800000	1,79	0,98
			MO sem LS =>	9,72	LS =>	9,55 MO com LS =>	19,27
			Valor do BDI =>	14,58		Valor com BDI =>	67,59

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

B.D.I.
27,5%

Composições Analíticas com Preço Unitário

7.5	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87630 SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 3CM. AF_07/2021	Contrapiso	m²	1,0000000	40,31	40,31
Composição Auxiliar	87301 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2018	Argamassas	m³	0,0431000	882,92	29,43
Composição Auxiliar	88308 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2450000	25,44	6,23
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1230000	19,50	2,39
Composição Auxiliar	00001379 SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Parâmetros Material	KG	0,5000000	0,98	0,49
Insumo	00007334 SINAPI	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTÍCIOS	Material	L	0,2100000	8,46	1,77
				MO sem LS =>	5,75	LS =>	11,40
				Valor do BDI =>	11,09	Valor com BDI =>	51,40

7.6	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	130230 IOPES	Piso argamassa alta resistência tipo granilite ou equiv de qualidade comprovada, esp de 10mm, com juntas plástica em quadros de 1m, na cor natural, com acabamento anti-derrapante mecanizado, inclusive regularização e=3,0cm	ACABAMENTOS	m²	1,0000000	135,28	135,28
Composição Auxiliar	130106 IOPES	Regularização de base para revestimento de pisos c/ argamassa de alta resistência, empregando argamassa de cimento e areia no traço 1:3 e espessura de 3 cm	LASTRO DE CONTRAPISO	m²	1,0000000	56,81	56,81
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,8500000	19,50	16,57
Composição Auxiliar	88308 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2000000	25,44	5,08
Composição Auxiliar	88274 SINAPI	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1500000	25,31	29,10
Composição Auxiliar	00000370 SINAPI	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,0025000	81,73	0,20
Insumo	00001379 SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	11,2000000	0,98	10,97

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocalizacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

27,5%
Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	Código	Banco	Descrição	Material	KG	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
Insumo	035504	IOPEs	AGREGADO DE ALTA RESISTENCIA PARA PISOS	Material	KG	16,0000000	0,60	36,27 MO com LS =>	73,16
Insumo	00003871	SINAPI	JUNTA PLASTICA DE DILATAÇÃO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM (ALTURA X ESPESURA)	Material	M	2,0000000	0,70	37,20	172,48
Insumo	078735	IOPEs	TIJOLO ESMERIL 76,2X76,2X50,8 MM	Material	UN	0,1800000	18,93		
Insumo	950101	IOPEs	MAQUINA ELETTRICA P/ POLIMENTO PISO - REF TAB SINAPI	Material	H	1,1500000	1,87		

MO sem LS => 36,89 LS => 36,27 MO com LS => 73,16

Valor do BDI => 37,20 Valor com BDI => 172,48

7.7	Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
Composição		98678	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	Pisos	m²	1,0000000	38,16		38,16
Composição Auxiliar		87288	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0310000	776,30		24,06
Composição Auxiliar		88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3540000	25,44		9,00
Composição Auxiliar		88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1770000	19,50		3,45
Insumo		00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	0,5000000	0,98		0,49
Insumo		00003871	SINAPI	JUNTA PLASTICA DE DILATAÇÃO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM (ALTURA X ESPESURA)	Material	M	1,6700000	0,70		1,16

MO sem LS => 6,57 LS => 6,45 MO com LS => 13,02

Valor do BDI => 10,49 Valor com BDI => 48,65

8.1	Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
Composição		92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	Estrutura e Trama para Cobertura	m²	1,0000000	55,34		55,34
Composição Auxiliar		88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5456968	19,91		10,88
Composição Auxiliar		88262	SINAPI	CARPINTIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5271000	25,12		13,24

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº FL 4418

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocalizacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 59,66%

B.D.I.
27,5%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição Auxiliar	93281 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHP	0,0431000	25,41	1,09
Composição Auxiliar	93282 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHI	0,0871000	24,90	2,16
Insumo	00004408 SINAPI	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	3,2922008	1,26	4,14
Insumo	00004425 SINAPI	VIGA NAO APARELHADA, *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,6594402	14,04	9,24
Insumo	00004430 SINAPI	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	1,9563711	6,64	12,99
Insumo	00020247 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	KG	0,0700000	11,49	0,80
Insumo	00039027 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 38 (3 1/4 X 9)	KG	0,0500000	10,37	0,51
Insumo	00040568 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	KG	0,0300000	10,46	0,31
MO sem LS =>			11,26	LS =>	11,07	MO com LS =>
Valor do BDI =>			15,22	Valor com BDI =>		
8.2		Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição Auxiliar	94446 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	m²	1,0000000	39,32	39,32
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	0,5210000	19,50	10,15
Composição Auxiliar	88323 SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	0,2540000	25,12	6,38
Composição Auxiliar	93281 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0372000	25,41	0,94
Composição Auxiliar	93282 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0518000	24,90	1,28

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%
Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00007173 SINAPI	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, Material PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	MIL	0,0275000	748,31	20,57		
		MO sem LS =>	7,62	LS =>	7,49	MO com LS =>	15,11	
		Valor do BDI =>	10,81		Valor com BDI =>	50,13		
8.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C463	SEINFRA	CUMEIEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	0	M	1,0000000	27,72	27,72
Composição Auxiliar	C0200	SEINFRA	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HÍDR. E AREIA S/PEN, TRAÇO 1:2:9	0	m³	0,0020000	663,74	1,32
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,5000000	19,50	9,75
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,5000000	25,44	12,72
Insumo	10926	SEINFRA	CUMEIEIRA PARA TELHA CERAMICA		UN	3,0000000	1,31	3,93

Insumo	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019		M	1,0000000	84,07	84,07
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,6330000	19,50	12,34
Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,5390000	25,12	13,53
Composição	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016		CHP	0,0132000	25,41	0,33
Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016		CHI	0,0183000	24,90	0,45
Composição	00000142	SINAPI	SELANTE ELÁSTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS		310ML	0,1610000	26,78	4,31
Auxiliar	00005061	SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)		KG	0,0250000	10,21	0,25

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

PREFEITURA DE SANTA LUZIA
Nº 443

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTASMA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocalizacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%
Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

PREFEITURA DE SANTA LUZIA
Nº FL 449

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00005104 SINAPI	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	Material	KG	0,00490000	35,94	0,17
Insumo	00013388 SINAPI	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	Material	KG	0,18000000	54,69	9,84
Insumo	00040784 SINAPI	CALHA QUADRADA DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 100 CM	Material	M	1,05000000	40,81	42,85
				MO sem LS =>	10,69	MO com LS =>	21,57

8.5			Valor do BDI =>		Valor com BDI =>		107,19
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
	88580 SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	Instalações Prediais de Águas Pluviais - Tubos, Conexões, Caixas e Ralos	M	1,00000000	34,15	34,15
Composição Auxiliar	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,13090000	19,75	2,58
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,13090000	25,05	3,27
Insumo	00009840 SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, DN 150 MM, PARA ESGOTO OU ÁGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5698)	Material	M	1,03530000	27,25	28,21
Insumo	00038383 SINAPI	LIXA D'ÁGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,07300000	1,31	0,09

8.6	Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
		89590 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	Instalações Prediais de Águas Pluviais - Tubos, Conexões, Caixas e Ralos	UN	1,00000000	74,27	74,27
	Composição Auxiliar	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,47130000	19,75	9,30
	Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,47130000	25,05	11,80
	Insumo	00000300 SINAPI	ANEL BORRACHA, DN 150 MM, PARA TUBO SÉRIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	2,00000000	7,67	15,34
	Insumo	00020078 SINAPI	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXÕES COM JUNTA ELÁSTICA, EMBALAGEM DE 400" GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	Material	UN	0,17500000	13,79	2,41
	Insumo	00020158 SINAPI	JOELHO, PVC SÉRIE R, 90 GRAUS, DN 150 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,00000000	35,42	35,42
				Valor do BDI =>	9,39	Valor com BDI =>		43,54

Wellington Lima Bacelar Junior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão

SBC - 02/2026 - Maranhão

ORSE - 11/2025 - Sergipe

SEOP - 02/2025 - Pará

SEINFRA - 028 - Ceará

SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

Composições Analíticas com Preço Unitário

MO sem LS =>

8,75

LS =>

20,42

Valor do BDI =>

8,61

MO com LS =>

17,36

Valor com BDI =>

94,69

B.D.I.

27,5%

Encargos Sociais

Desonerado:

Horista: 98,31%

Mensalista: 58,66%

8.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4448	ORSE	Forro de pvc, em régua de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforros ou similar, instalado - Rev 06_10/2021	Forros	m²	1,00000000	35,76	35,76
Insumo	1019	ORSE	Forro de pvc, em régua de 10 ou 20 cm, cor branca ou palha, aplicado, inclusive estrutura de fixação (perfis PVC Plastillon) ref/Araforros ou similar	Serviços	m²	1,00000000	35,76	35,76

8.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	101953	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	Lajes Pré-Moldadas	m²	1,00000000	122,11	122,11
Composição Auxiliar	103674	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPa, PARA LAJES PRÉ-MOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	Concretagem para Estruturas de Concreto Armado	m³	0,05400000	445,95	24,08
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,52000000	25,12	13,06
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVELENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,39000000	19,50	7,60
Composição Auxiliar	92273	SINAPI	FABRICAÇÃO DE ESCORAS DO TIPO PONTALETE, EM MADEIRA, PARA PÉ-DIREITO SIMPLES. AF_09/2020	Formas para Estruturas de Concreto Armado	M	1,16000000	11,61	13,46
Composição Auxiliar	92767	SINAPI	ARMADURA DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,21100000	10,11	12,24
Insumo	00003737	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA CONVENCIONAL (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA PISO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 350 KG/M2, VAO ATE 4,5 M (SEM COLOCACAO)	Material	m²	1,00000000	33,62	33,62
Insumo	00006193	SINAPI	TABUA NAO APARELHADA "2,5 X 20" CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	1,87000000	9,38	17,54
Insumo	00040304	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,04000000	12,81	0,51

Wellington Lima Bacelar Junior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA, CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1568136	19,50	3,06
Insumo	00000142 SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,8829000	26,78	23,64
Insumo	00007568 SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	4,8168000	0,31	1,49
Insumo	00036888 SINAPI	GUARNICAO / MOLDURA / ARREIMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	Material	M	6,8504000	15,47	105,97
Insumo	00039025 SINAPI	PORTA DE ABRIR, TIPO VENEZIANA, EM ALUMINIO, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, 90 CM X 210 CM (LARGURA X ALTURA), SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	Material	UN	0,5473000	430,28	235,49

9.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	11941 ORSE	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, de correr, exclusive vidro	Esquadrias de Alumínio	m²	1,0000000	284,28	284,28
Composição Auxiliar	1903 ORSE	Argamassa cimento e areia traço 1:1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 pacifolias areia dim: 0.35 x 0.45 x 0.23 m - Confeção mecânica e transporte	Argamassas	m³	0,0030000	609,41	1,82
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	19,50	19,50
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e parâmetros	H	1,0000000	25,44	25,44
Insumo	12790 ORSE	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, de correr, 1F+1M, linha 25, exclusive vidro	Material	m²	1,0000000	237,52	237,52

9.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1878 ORSE	Vidro liso incolor 4mm - Rev 01_10/2021	Vidros Lisos	m²	1,0000000	89,13	89,13
Insumo	2429 ORSE	Vidro liso transparente incolor, e= 4mm	Serviços	m²	1,0000000	89,13	89,13
				MO sem LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	24,51	Valor com BDI =>	113,64

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

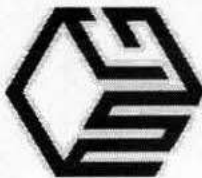
Sócio Proprietário

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

448

PREFEITURA DE SANTA LUZIA
NºFL 948 8

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTASMA, CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%
Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 59,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

9.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	14025	ORSE	Janela basculante em alumínio Anodizado, cor branca, com vidro de 4mm liso	Esquadrias de Alumínio	m²	1,0000000	851,24	851,24
Composição Auxiliar	1903	ORSE	Argamassa cimento e areia traço 1-1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0,35 x 0,45 x 0,23 m - Confeção mecânica e transporte	Argamassas	m³	0,0030000	609,41	1,82
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	19,50	19,50
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	25,44	25,44
Insunho	14873	ORSE	Janela basculante em alumínio Anodizado, cor branca, com vidro de 4mm liso	Material	m²	1,0500000	766,18	804,48

9.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	023310	SBC	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO GRADES DE FERRO EM JANELAS	REFORMA E RECONSTRUCAO	m²	1,0000000	217,78	217,78
Composição Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,8160000	25,24	45,83
Composição Auxiliar	88251	SINAPI	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,3670000	19,98	27,31
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	2,6200000	0,98	2,56
Insumo	00000367	SINAPI	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,0010000	82,79	0,08
Insumo	013844	SBC	GRADE DE FERRO PARA APLICACAO EXTERNA	Material	m²	1,0000000	142,00	142,00

9.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	023472	SBC	FORNECIMENTO E MONTAGEM PAINEL DIVISORIO-PAINEL/VIDRO/PAINEL	REFORMA E RECONSTRUCAO	m²	1,0000000	123,28	123,28
Composição Auxiliar	88281	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,5985000	25,19	65,45
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,9046000	19,91	57,83

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

MO sem LS => 50,54 LS => 49,68 MO com LS => 100,22
Valor do BDI => 33,90 Valor com BDI => 157,18

9.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	8900	ORSE	Portão de ferro de abrir com uma folha, com barra quadrada de 1/2" na vertical, uma barra de quadrada de 1/2" na horizontal e quadro com barra de ferro de 1/2", inclusive dobradiças, ferrolhos e chumbadores com parafusos	Esquadrias de Ferro	m²	1,00000000	362,65	362,65
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,20000000	19,50	23,40
Composição Auxiliar	88308	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,00000000	25,44	25,44
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,00900000	81,73	0,73
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	2,80000000	0,98	2,74
Insumo	9168	ORSE	Portão em barras de ferro vert. quadr. 1/2" c/ 10cm, 6 barras hor. 5/8"x3/16" (2 a 2) e quadro 3/4"x3/16", inclusive dobradiças, ferrolhos e chumbadores	Material	m²	1,00000000	298,90	298,90
Insumo	9171	ORSE	Parafuso cabeça sextavada 5/8" x 3 1/2"	Material	cj	4,00000000	2,86	11,44

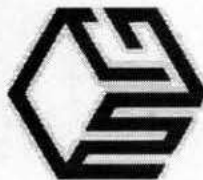
MO sem LS => 19,87 LS => 19,54 MO com LS => 39,41
Valor do BDI => 99,73 Valor com BDI => 462,38

9.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	3167	ORSE	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,60 x 0,80 m	Conversão InfoWOrcs	un	1,00000000	1,749,17	1,749,17
Composição Auxiliar	1903	ORSE	Argamassa cimento e areia traço 1-1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 padloas areia Argamassas dim. 0,35 x 0,45 x 0,23 m - Confeção mecânica e transporte		m³	0,04000000	609,41	24,37
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,80000000	19,50	15,60
Composição Auxiliar	88308	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,60000000	25,44	15,28
Insumo	6925	Próprio	Placa de inauguração de obra em alumínio 1,00 X 0,80 x 0,80 m²	Material	UN	1,00000000	1,697,84	1,697,84

MO sem LS => 12,22 LS => 12,02 MO com LS => 24,24

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG-036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocalizacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

9.10	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	105812 SINAPI	GUARNIÇÃO DE ALUMÍNIO. AF_11/2024	Esquadrias - Janelas	M	1,0000000	17,72	17,72
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	0,0644078	25,44	1,63
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	0,0322039	19,50	0,62
Composição Auxiliar	00036888 SINAPI	GUARNIÇÃO / MOLDURA / ARREIMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMÍNIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	Material	M	1,0000000	15,47	15,47
				MO sem LS =>	0,93	LS =>	1,85
				Valor do BDI =>	4,87	Valor com BDI =>	22,59

9.11	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94589 SINAPI	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	Esquadrias - Janelas	M	1,0000000	16,03	16,03
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	0,2983901	25,44	7,61
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	0,1496850	19,50	2,91
Composição Auxiliar	88629 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m²	0,0020000	727,86	1,45
Composição Auxiliar	00043857 SINAPI	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO (PERFIL 25) PARA ESQUADRIAS, TIPO CONVENCIONAL / CADEIRINHA, 60 MM (CM-060), INCLUSO CONEXÕES, GRAPAS E TRAVAMENTOS	Material	M	1,0000000	4,06	4,06
				MO sem LS =>	4,47	LS =>	8,86
				Valor do BDI =>	4,41	Valor com BDI =>	20,44

9.12	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102260 SINAPI	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINÉIS DE PVC, INCLUSIVE ESTRUTURA, PORTA E FERRAGENS. AF_10/2025	Instalações de Divisórias Diversas	m²	1,0000000	77,99	77,99
Composição Auxiliar	88278 SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	0,8912000	24,63	21,95
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	0,4456000	19,50	8,68

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA, CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

Desonerado: 27,5%
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição Auxiliar	91692 SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO, AF_08/2015	CHP	0,0128000	36,24	0,46
Composição Auxiliar	91693 SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO, AF_08/2015	CHI	1,3201000	35,53	46,90
Insumo	00044304 SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA PVC, CONFIGURACAO PAINEL + PORTA, INCLUSO PERFIS DE ALUMINIO E FERRAGENS, EXCLUSO INSTALACAO	m²	1,0000000	0,00	0,00
MO sem LS =>			LS =>	33,59	MO com LS =>	67,75
Valor do BDI =>				21,45	Valor com BDI =>	99,44

9.13	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1967 SEINFRA	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	0	m²	1,0000000	372,61	372,61
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,5000000	19,50	48,75	48,75
Composição Auxiliar	88308 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,5000000	25,44	38,16	38,16
Insumo	00000370 SINAPI	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	m³	0,0028000	81,73	0,23	0,23
Insumo	00001379 SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	1,1700000	0,98	1,14	1,14
Insumo	11702 SEINFRA	PORTA DE ALUMÍNIO	m²	1,0000000	284,33	284,33	284,33
MO sem LS =>			LS =>	34,60	MO com LS =>	69,79	69,79
Valor do BDI =>				102,47	Valor com BDI =>	475,08	475,08

10.1.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	101883 SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,0000000	307,60	307,60	307,60
Composição Auxiliar	87367 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL, AF_08/2019	m²	0,0134000	721,75	9,67	9,67
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,5530000	20,39	33,70	33,70

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

NºFL 451 8

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTASMA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

PREFEITURA DE SANTA LUZIA
NºFL 452 d

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

B.D.I.
27,5%

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	Código Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit.	Valor Total
Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	1,65300000	29,01	47,95
Insumo	00013395 SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, PARA 18 DISJUNTORES DIN, 100 A	1,00000000	216,28	216,28
		MO sem LS =>	35,13	LS =>	34,53 MO com LS =>
		Valor do BDI =>	84,59	Valor com BDI =>	392,19

10.1.2	Código Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit.	Valor Total
Composição	C3579 SEINFRA	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	1,00000000	81,58	81,58
Composição	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	1,00000000	29,01	29,01
Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	1,00000000	20,39	20,39
Insumo	16129 SEINFRA	QUADRO MEDIÇÃO PADRÃO COELCE (PADRÃO MUTIRÃO)	1,00000000	32,18	32,18
		MO sem LS =>	20,55	LS =>	20,21 MO com LS =>
		Valor do BDI =>	22,43	Valor com BDI =>	104,01

10.1.3	Código Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit.	Valor Total
Composição	93853 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_07/2025	1,00000000	6,23	6,23
Composição	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,0354280	20,39	0,72
Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,0354280	29,01	1,02
Composição	00001570 SINAPI	TERMINAL A COMPRESSÃO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSÃO, PARA PARAFUSO DE FIXAÇÃO M5	1,00000000	0,59	0,59
Insumo	00034653 SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	1,00000000	3,90	3,90
		MO sem LS =>	0,72	LS =>	0,71 MO com LS =>
		Valor do BDI =>	1,71	Valor com BDI =>	7,94

10.1.4	Código Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit.	Valor Total
Composição	93854 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_07/2025	1,00000000	6,23	6,23

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%
Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0354280	20,39	0,72
Composição	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0354280	29,01	1,02
Auxiliar	00001570	SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	Material	UN	1,0000000	0,59	0,59
Insumo	00034653	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	Material	UN	1,0000000	3,90	3,90
					MO sem LS =>	0,72	LS =>	1,43
					Valor do BDI =>	1,71	Valor com BDI =>	7,94

10.1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e	UN	1,0000000	7,81	7,81
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0639640	20,39	1,30
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0639640	29,01	1,85
Insumo	00001571	SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	Material	UN	1,0000000	0,76	0,76
Insumo	00034653	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	Material	UN	1,0000000	3,90	3,90

10.1.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	11564	ORSE	Disjuntor termomagnético bipolar 32 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), corrente 10KA	Fusíveis, Disjuntores e Chaves	un	1,0000000	53,97	53,97
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6000000	19,50	11,70
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6000000	29,01	17,40
Insumo	12478	ORSE	Disjuntor bipolar 32 A, padrão DIN (linha branca), curva de disparo C, corrente de interrupção 10KA, ref.: Siemens 5SX1 ou similar.	Material	un	1,0000000	24,87	24,87

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão

SBC - 02/2026 - Maranhão

ORSE - 11/2025 - Sergipe

SEDOP - 02/2025 - Pará

SEINFRA - 028 - Ceará

SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

27,5%

Encargos Sociais

Desonerado:

Horista: 98,31%

Mensalista: 58,66%

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº FL 494

Composições Analíticas com Preço Unitário

10.1.7	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
Composição	C4530 SEINFRA	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	0	UN	1,0000000	97,64	97,64	97,64
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	H	0,6000000	29,01	29,01	17,40
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	H	0,6000000	19,50	19,50	11,70
Insumo	18365 SEINFRA	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	UN	UN	1,0000000	68,54	68,54	68,54
				MO sem LS =>	12,08	LS =>	11,87 MO com LS =>	23,95
				Valor do BDI =>	26,85		Valor com BDI =>	124,49

10.1.8	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
Composição	9041 ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60KA - 275v	Fusíveis, Disjuntores e Chaves	un	1,0000000	52,96	52,96	52,96
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	H	0,3000000	19,50	19,50	5,85
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	H	0,3000000	29,01	29,01	8,70
Insumo	9225 ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60KA - 275v (para-raio)	Material	un	1,0000000	38,41	38,41	38,41
				MO sem LS =>	6,04	LS =>	5,93 MO com LS =>	11,97
				Valor do BDI =>	14,56		Valor com BDI =>	67,52

10.2.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
Composição	91855 SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	8,97	8,97	8,97
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	H	0,1340000	20,39	20,39	2,73
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	H	0,1340000	29,01	29,01	3,88
Insumo	00039244 SINAPI	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL CORRUGADO, REFORÇADO, COR LARANJA, DE 25 MM, PARA LAJES E PISOS	Material	M	1,0170000	2,33	2,33	2,36
				MO sem LS =>	2,75	LS =>	2,70 MO com LS =>	5,45
				Valor do BDI =>	2,47		Valor com BDI =>	11,44

10.2.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
--------	--------------	-----------	------	-----	--------	------------	------------------	-------

Wellington Lima Baccelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

Nº FL 499 8

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%
Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	93008 SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO ELÉTRICA	M	1,0000000	12,85	12,85
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1122000	20,39	2,28
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1122000	29,01	3,25
Insunmo	00002680 SINAPI	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL DE 1 1/2", SEM LUVA	M	1,1000000	6,66	7,32
MO sem LS =>			LS =>	2,27	MO com LS =>	4,57
Valor do BDI =>					Valor com BDI =>	16,38
Total						1,279,11

Composição	CPU 02 Próprio	Refletor externo IP65 para lâmpada 1000/2000w, com dissipador de calor, inclusive reator	UN	1,0000000	1,279,11	1,279,11
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,0000000	19,50	19,50
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,0000000	29,01	29,01
Insunmo	13520 ORSE	Refletor externo IP65 para lâmpada 1000/2000w, com dissipador de calor	un	1,0000000	568,62	568,62
Insunmo	13522 ORSE	Reator vapor metálico 2000w - 220V	un	1,0000000	661,98	661,98
MO sem LS =>			LS =>	19,79	MO com LS =>	39,93
Valor do BDI =>					Valor com BDI =>	1,630,87
Total						1,630,87

Composição	C3504 SEINFRA	CAIXA ALVENARIA / REBOCO / C/ TAMPA CONCRETO S/ FUNDO DI=30x30x50 cm	UN	1,0000000	155,23	155,23
Composição Auxiliar	C0076 SEINFRA	ALVENARIA DE TIJOLO COMUM C/ARGAMASSA MISTA DE GAL HIDRATADA 1:2:8 ESP=10 cm	m²	0,8000000	109,77	87,81
Composição Auxiliar	C0218 SEINFRA	ARMADURA CA-60 MÉDIA D=6,4 A 9,5mm	KG	0,7800000	7,94	6,19
Composição Auxiliar	C0840 SEINFRA	CONCRETO PVIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	m³	0,0252000	540,22	13,61
Composição Auxiliar	C2784 SEINFRA	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1,50m	m³	0,2160000	51,67	11,16
Composição Auxiliar	C3827 SEINFRA	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.= 10mm UTIL. 3X	m²	0,1200000	102,55	12,30

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

PREFEITURA DE SANTA LUZIA
NºFL 496

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição Auxiliar	C3407 SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6	0	m²	0,6000000	40,27	24,18
				MO sem LS =>	42,45	41,74 MO com LS =>	84,19
				Valor do BDI =>	42,69	Valor com BDI =>	197,92
10.2.9	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91943 SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	UN	1,0000000	18,28	18,28
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	H	0,3010000	20,39	6,13
Composição	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	H	0,3010000	29,01	8,73
Composição	88629 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA). PREPARO MANUAL. AF_08/2019	m³	m³	0,0012000	727,86	0,87
Composição	00001873 SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 4", PARA ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO	UN	UN	1,0000000	2,55	2,55
Insunso				MO sem LS =>	6,26	6,15 MO com LS =>	12,41
				Valor do BDI =>	5,03	Valor com BDI =>	23,31

10.2.10	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91936 SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	UN	1,0000000	14,27	14,27
Composição	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	H	0,2220000	20,39	4,52
Composição	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	H	0,2220000	29,01	6,44
Composição	00012001 SINAPI	CAIXA OCTOGONAL DE FUNDO MOVEL, EM PVC, DE 4" X 4", PARA ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO	UN	UN	1,0000000	3,31	3,31
Insunso				MO sem LS =>	4,56	4,48 MO com LS =>	9,04
				Valor do BDI =>	3,92	Valor com BDI =>	18,19

10.3.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91926 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	M	1,0000000	3,15	3,15
Composição	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	H	0,0290000	20,39	0,59
Composição							
Auxiliar							

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTASMA, CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº FL

457 8

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição Auxiliar Insumo	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0290000	29,01	0,84
	00001014 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	Material	M	1,2434000	1,37	1,70
Insumo	00021127 SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	2,51	0,02
		MO sem LS =>	MO sem LS =>	LS =>	0,58 MO com LS =>		1,17
		Valor do BDI =>	Valor do BDI =>				4,02
10.3.2							
Composição	91928 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 4 MM², ANTICHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	4,76	4,76
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0390000	20,39	0,79
Composição Auxiliar Insumo	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0390000	29,01	1,13
	00000981 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 4 MM2	Material	M	1,2434000	2,27	2,82
Insumo	00021127 SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	2,51	0,02
		MO sem LS =>	MO sem LS =>	LS =>	0,78 MO com LS =>		1,58
		Valor do BDI =>	Valor do BDI =>				6,07

10.3.3							
Composição	101561 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 16 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025	Instalações Elétricas - Rede de Distribuição	M	1,0000000	9,94	9,94
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0005200	20,39	0,01
Composição Auxiliar Insumo	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0026000	29,01	0,07
	00000995 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 16 MM2	Material	M	1,0401000	9,48	9,86

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

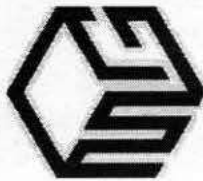
RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

PREFEITURA DE SANTA LUZIA
Nº FL 458

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocalizacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 59,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Analíticas com Preço Unitário				MO sem LS =>	0,03	LS =>	0,03	MO com LS =>	0,06
Valor do BDI =>				2,73					12,67
10.4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
Composição	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,00000000	39,04	39,04	39,04
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,00000000	8,33	8,33	8,33
Composição Auxiliar	92022	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,00000000	30,71	30,71	30,71
Valor do BDI =>				12,61					25,01
MO sem LS =>				12,40					25,01

Composições Analíticas com Preço Unitário				MO sem LS =>	10,74	LS =>	10,74	MO com LS =>	49,78
Valor do BDI =>				10,74					49,78
10.4.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
Composição	92027	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,00000000	50,59	50,59	50,59
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,00000000	8,33	8,33	8,33
Composição Auxiliar	92026	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,00000000	42,26	42,26	42,26
Valor do BDI =>				16,11					31,94
MO sem LS =>				15,83					31,94

Composições Analíticas com Preço Unitário				Valor do BDI =>	13,91	LS =>	13,91	Valor com BDI =>	64,50
Valor do BDI =>				13,91					64,50
10.4.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
Composição	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,00000000	43,74	43,74	43,74
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,00000000	8,33	8,33	8,33

Wellington Lima Bacerlar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

NFL 459 8

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição Auxiliar	Código Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
	92002 SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,0000000	35,41	35,41
		MO sem LS =>	14,38	LS =>	28,52	
		Valor do BDI =>	12,03		55,77	

10.4.4	Composição Auxiliar	Código Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
		91992 SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,0000000	37,14	37,14
		91946 SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,0000000	8,33	8,33
		91990 SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,0000000	28,81	28,81
			MO sem LS =>	13,13	LS =>	26,03	
			Valor do BDI =>	10,21		47,35	

10.4.5	Composição Auxiliar	Código Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
		92008 SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,0000000	36,28	36,28
		91946 SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,0000000	8,33	8,33
		92006 SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,0000000	27,95	27,95
			MO sem LS =>	11,28	LS =>	22,36	
			Valor do BDI =>	9,98		46,26	

10.4.6	Composição Auxiliar	Código Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
		711 ORSE	Fornecimento e instalação de tampa cega (espelho liso) para caixa 4" x 2"	un	1,0000000	5,79	5,79
		88284 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1000000	29,01	2,90
			Parâmetros				

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

NºFL 460

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

27,5%
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

10.4.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	00007543	SINAPI	TAMPA CEGA EM PVC PARA CONDULETE 4 X 2"	Material	UN	1,0000000	2,89	2,89
					MO sem LS =>	1,24	LS =>	2,46
					Valor do BDI =>	1,59	Valor com BDI =>	7,38
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	1,0000000	28,43		28,43
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1683750	20,39		3,43
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5388000	29,01		15,63
Insumo	00039387	SINAPI	LAMPADA LED TUBULAR BIVOLT 18/20 W, BASE G13	UN	2,0000000	4,43		8,86
Insumo	00043982	SINAPI	LUMINARIA DE SOBREPOR, EM CHAPA DE ACO PINTADA COR BRANCA, PARA 2 LAMPADAS T8 FLUORESCENTES OU LED DE "18" W. BIVOLT, ALETADA, 120 CM (NAO INCLUI LAMPADAS E REATOR)	UN	1,0000000	0,51		0,51
					MO sem LS =>	8,07	LS =>	16,00
					Valor do BDI =>	7,82	Valor com BDI =>	36,25

11.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	104641	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRILICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	7,79	7,79	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1631000	26,23	4,27	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0544000	19,50	1,06	
Insumo	00035693	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA ECONOMICA, COR BRANCA	Material	L	0,2678000	9,19	2,46	
				MO sem LS =>	2,14	LS =>	2,10	MO com LS =>	4,24
				Valor do BDI =>	2,14	Valor com BDI =>			9,93
11.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	3758	ORSE	Pintura p/ piso c/ aplicação de 1 demão tinta novacor, cores cerâmica, concreto, verde ou azul - aplicação c/ rôlo - R1	Outras Pinturas	m²	1,0000000	4,51	4,51	

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA, CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

27,5%
Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0953000	19,50	1,85
Composição	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0953000	26,23	2,49
Auxiliar	2229 ORSE	Tinta novacor piso ou similar	Material	I	0,0360000	4,77	0,17
Insumo			MO sem LS =>	LS =>	1,71	MO com LS =>	3,45

12.1.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89711 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	M	1,0000000	16,28	16,28
Composição	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2930000	19,75	5,78
Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2930000	25,05	7,33
Composição	00009835 SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	1,0549000	2,99	3,15
Auxiliar				UN	0,0163000	1,31	0,02
Insumo	00038383 SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material				
			MO sem LS =>	LS =>	5,35	MO com LS =>	10,79

12.1.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89712 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	M	1,0000000	19,48	19,48
Composição	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3182000	19,75	6,28
Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3182000	25,05	7,97
Composição	00009838 SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	1,0549000	4,94	5,21
Auxiliar				UN	0,0177000	1,31	0,02
Insumo	00038383 SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material				
			MO sem LS =>	LS =>	5,81	MO com LS =>	11,71

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 59,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

12.1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C2600	SEINFRA	TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO D=150mm (6")	0	M	1,0000000	54,40	54,40
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	H	0,6000000	25,05	15,03
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	H	0,6000000	19,75	11,85
Insumo	00009840	SINAPI	TUBO PVC, SERIE R, DN 150 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	1,0100000	27,25	27,52

12.1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	104353	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO, AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	UN	1,0000000	24,87	24,87
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2083000	19,75	4,11
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2083000	25,05	5,21
Insumo	00000296	SINAPI	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	Material	UN	1,0000000	1,07	1,07
Insumo	00000301	SINAPI	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	Material	UN	2,0000000	1,89	3,78
Insumo	00010908	SINAPI	JUNCAO DE REDUCAO INVERTIDA, PVC SOLDADVEL, 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	8,77	8,77
Insumo	00020078	SINAPI	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE "400" GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	Material	UN	0,1400000	13,79	1,93

12.1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_08/2022	UN	UN	1,0000000	30,58	30,58

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTASMA, CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	Código Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit.	Valor Total
Auxiliar	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,2568000	19,75	5,07
Composição	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,2568000	25,05	6,43
Auxiliar	00000301 SINAPI	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	3,0000000	1,89	5,67
Insumo	00003670 SINAPI	JUNCAO SIMPLES, PVC, 45 GRAUS, DN 100 X 100 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	1,0000000	11,04	11,04
Insumo	00020078 SINAPI	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXÕES COM JUNTA ELÁSTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	0,1725000	13,79	2,37
			4,77	LS =>	9,45
			4,68	MO com LS =>	9,45
			8,41	Valor do BDI =>	38,99

12.1.6	Código Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit.	Valor Total
Composição	89724 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_08/2022	1,0000000	7,54	7,54
Auxiliar	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,1270000	19,75	2,50
Composição	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,1270000	25,05	3,18
Auxiliar	00000122 SINAPI	ADESIVO PLÁSTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	0,0099000	33,41	0,33
Insumo	00003517 SINAPI	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, BB, 90 GRAUS, SEM ANEL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL SECUNDÁRIO	1,0000000	0,97	0,97
Insumo	00020083 SINAPI	SOLUÇÃO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	0,0150000	37,84	0,56
Insumo	00038383 SINAPI	LIXA D'ÁGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	0,0071000	1,31	0,00
			2,35	LS =>	4,67
			2,32	MO com LS =>	4,67
			2,07	Valor do BDI =>	9,61

12.1.7	Código Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit.	Valor Total
Composição	89744 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_08/2022	1,0000000	17,80	17,80

Wellington Lima Bacelar Junior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

PREFEITURA DE SANTA L

Nº FL 4638

Nº FL 464

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocalizacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

27,5%
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	Código	Banco	Descrição	MO sem LS =>	3,57	LS =>	3,51	MO com LS =>	7,08
Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H		0,1928000	19,75	3,80
Composição	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H		0,1926000	25,05	4,82
Insumo	00000301	SINAPI	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	Material	UN		2,0000000	1,89	3,78
Insumo	00003520	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN		1,0000000	3,82	3,82
Insumo	00020078	SINAPI	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXÕES COM JUNTA ELÁSTICA, EMBALAGEM DE 400" GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	Material	UN		0,1150000	13,79	1,58

12.1.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	22,70
Composição	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Caixas e Ralos	UN	1,0000000	33,25		33,25
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	0,3987000	19,75		7,87
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	0,3987000	25,05		9,98
Insumo	00000122	SINAPI	ADESIVO PLÁSTICO PARA PVC, FRASCO COM 750* GR	Material	UN	0,0292000	33,41		0,97
Insumo	00005103	SINAPI	CAIXA SIFONADA PVC, 100 X 100 X 50 MM, COM GRELHA REDONDA, BRANCA	Material	UN	1,0000000	12,75		12,75
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0440000	37,84		1,66
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0154000	1,31		0,02
				MO sem LS =>	7,40	LS =>	7,28	MO com LS =>	14,68

					valor do DDI =>	7,14						valor do DDI =>	42,35	
12.1.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor	Unit	Total					42,35
Composição	C4822	SEINFRA	TERMINAL DE VENTILAÇÃO PVC 50MM	0	UN	1,0000000		11,81	11,81					
Composição	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	0,0900000		25,05						2,25

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

27,5%
Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	Código Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
Auxiliar	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0900000	19,75	1,77
Insumo	00000122 SINAPI	ADESIVO PLÁSTICO PARA PVC, FRASCO COM "850" GR	UN	0,0310000	33,41	1,03
Insumo	00020083 SINAPI	SOLUÇÃO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	UN	0,0480000	37,84	1,81
Insumo	19096 SEINFRA	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, 50 MM, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL	UN	1,0000000	4,95	4,95
MO sem LS => 1,66 LS => 1,64 MO com LS => 3,30						3,30

12.1.10	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
Composição	00603 SEINFRA	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	0	UN	1,0000000	284,73	284,73	284,73
Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Parâmetros	H	5,3080000	19,50	103,50	103,50
Composição	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Parâmetros	H	2,9070000	25,44	73,95	73,95
Auxiliar	88281 SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Parâmetros	H	0,6050000	25,19	15,23	15,23
Composição	88245 SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Parâmetros	H	0,1150000	25,24	2,90	2,90
Auxiliar	88239 SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Parâmetros	H	0,6050000	19,91	12,04	12,04
Composição	88238 SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Parâmetros	H	0,1150000	19,98	2,28	2,28
Auxiliar	10103 SEINFRA	ARAME RECOZIDO N 18 BWG	Material	KG	0,0220000	8,44	0,18	0,18
Insumo	00000370 SINAPI	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,1050000	81,73	8,58	8,58
Insumo	00043059 SINAPI	ACO CA-60, 4,2 MM, OU 5,0 MM, OU 6,0 MM, OU 7,0 MM, VERGALHAO	Material	KG	1,3170000	3,64	4,79	4,79
Insumo	00004721 SINAPI	PEDRA BRITADA N 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	Material	m³	0,0420000	55,34	2,32	2,32
Insumo	00001106 SINAPI	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	Material	KG	5,4600000	1,30	7,09	7,09
Insumo	10529 SEINFRA	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1,10 X 2,20M)	Material	m²	0,1000000	18,36	1,83	1,83
Insumo	00001379 SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	26,1780000	0,98	25,85	25,85

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocalizacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

27,5%
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	11916 SEINFRA	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	Material	M	0,0300000	6,52	0,19
Insumo	12082 SEINFRA	TUOLO MACIÇO COMUM	Material	UN	100,8000000	0,24	24,19
			MO sem LS =>	LS =>	83,64	MO com LS =>	168,72
			Valor do BDI =>		78,30	Valor com BDI =>	363,03

12.2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	M	1,0000000	3,04		3,04
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0195000	19,75		0,38
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0195000	25,05		0,48
Insumo	00009868	SINAPI	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 25 MM, ÁGUA FRIA (NBR-5648)	M	1,0493000	2,08		2,18
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'ÁGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	UN	0,0045000	1,31		0,00
			MO sem LS =>	LS =>	0,35	MO com LS =>	0,71	
			Valor do BDI =>		0,84	Valor com BDI =>	3,88	

12.2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88403	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	M	1,0000000	13,22		13,22
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1891000	19,75		3,73
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1891000	25,05		4,73
Insumo	00009869	SINAPI	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 32 MM, ÁGUA FRIA (NBR-5648)	M	1,0493000	4,49		4,71
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'ÁGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	UN	0,0441000	1,31		0,05
			MO sem LS =>	LS =>	3,45	MO com LS =>	6,96	
			Valor do BDI =>		3,64	Valor com BDI =>	16,86	

12.2.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
--------	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA, CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Composições Analíticas com Preço Unitário
Bancos SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%
Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	Código Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
Composição Auxiliar	85413 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	UN	1,0000000	9,24	9,24
Composição Auxiliar	86248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1621000	19,75	3,20
Composição Auxiliar	86267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1621000	25,05	4,08
Insumo	00000122 SINAPI	ADESIVO PLÁSTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	UN	0,0094000	33,41	0,31
Insumo	00003536 SINAPI	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, 90 GRAUS, 32 MM, COR MARROM, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	UN	1,0000000	1,22	1,22
Insumo	00020083 SINAPI	SOLUÇÃO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	UN	0,0110000	37,84	0,41
Insumo	00038383 SINAPI	LIXA D'ÁGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	UN	0,0360000	1,31	0,04
MO sem LS => 3,01 LS => 2,95 MO com LS => 5,96						
Valor do BDI => 2,54						11,78
12.2.4	Código Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
Composição	86362 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	UN	1,0000000	7,73	7,73
Composição Auxiliar	86248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1520000	19,75	3,00
Composição Auxiliar	86267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1520000	25,05	3,80
Insumo	00000122 SINAPI	ADESIVO PLÁSTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	UN	0,0071000	33,41	0,23
Insumo	00003529 SINAPI	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	UN	1,0000000	0,36	0,36
Insumo	00020083 SINAPI	SOLUÇÃO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	UN	0,0080000	37,84	0,30
Insumo	00038383 SINAPI	LIXA D'ÁGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	UN	0,0338000	1,31	0,04
MO sem LS => 2,82 LS => 2,77 MO com LS => 5,59						
Valor do BDI => 2,13						9,86
12.2.5	Código Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº 467 8

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTASIMA, CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocalizacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%
Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

PREFEITURA DE SANTA LUZIA
NºFL 468

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
Composição	C1568 SEINFRA	JOELHO REDUÇÃO PVC ROSC. D=3/4"X1/2" (25X20mm)	0	UN	1,0000000	11,84	11,84	11,84
Composição Auxiliar	88287 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	H	0,2200000	25,05	5,51	5,51
Composição Auxiliar	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	H	0,2200000	19,75	4,34	4,34
Insumo	11180 SEINFRA	FITA DE VEDAÇÃO	M	M	0,7000000	0,18	0,12	0,12
Insumo	11314 SEINFRA	JOELHO REDUÇÃO PVC ROSCAVEL 3/4"X1/2"	UN	UN	1,0000000	1,87	1,87	1,87
				MO sem LS =>	4,08	LS =>	4,01 MO com LS =>	8,09
				Valor do BDI =>	3,26			15,10

12.2.6	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1567 SEINFRA	JOELHO REDUÇÃO PVC ROSC. D=1"X3/4" (32X25mm)	0	UN	1,0000000	12,81	12,81
Composição Auxiliar	88287 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2200000	25,05	5,51
Composição Auxiliar	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2200000	19,75	4,34
Insumo	I1180 SEINFRA	FITA DE VEDAÇÃO	Material	M	0,8900000	0,18	0,16
Insumo	I1313 SEINFRA	JOELHO REDUÇÃO PVC ROSCAVEL 1"X3/4"	Material	UN	1,0000000	2,80	2,80

12.2.7		Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Total
Composição	C1565 SEINFRA	JOELHO REDUÇÃO PVC SOLD.MARROM D=32X25mm (1"X3/4")	0	UN	1,0000000	11,49	11,49	11,49
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	H	0,1800000	25,05	4,50	4,50
Composição Auxiliar	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	H	0,1800000	19,75	3,55	3,55
Insumo	00000122 SINAPI	ADESIVO PLÁSTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0060000	33,41	0,20	0,20
Insumo	11311 SEINFRA	JOELHO REDUÇÃO PVC SOLDADVEL 32X25MM	Material	UN	1,0000000	2,89	2,89	2,89
Insumo	00020083 SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0095000	37,84	0,35	0,35

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocalizacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão

SBC - 02/2026 - Maranhão

ORSE - 11/2025 - Sergipe

SEDOP - 02/2025 - Pará

SEINFRA - 028 - Ceará

SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

27,5%

Encargos Sociais

Desonerado:

Horista: 98,31%

Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

MO sem LS =>

3,34

LS =>

3,28 MO com LS =>

6,62

Valor do BDI =>

3,16

Quant.

Valor Unit

14,65

12.2.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89617	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA, - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	1,00000000	5,62	5,62
Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Parâmetros	H	0,0941000	19,75	1,85
Composição	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Parâmetros	H	0,0941000	25,05	2,35
Auxiliar	00000122	SINAPI	ADESIVO PLÁSTICO PARA PVC, FRASCO COM "850" GR	Material	UN	0,0106000	33,41	0,35
Insumo	00007139	SINAPI	TE SOLDÁVEL, PVC, 90 GRAUS, 25 MM, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	Material	UN	1,00000000	0,60	0,60
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUÇÃO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0120000	37,84	0,45
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'ÁGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0162000	1,31	0,02
MO sem LS =>				1,74	LS =>	1,72 MO com LS =>	3,46	3,46
Valor do BDI =>				1,55	Valor com BDI =>	7,17	7,17	7,17

12.2.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89443	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	1,00000000	12,73	12,73
Composição	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Parâmetros	H	0,2161000	19,75	4,28
Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Parâmetros	H	0,2161000	25,05	5,41
Insumo	00000122	SINAPI	ADESIVO PLÁSTICO PARA PVC, FRASCO COM "850" GR	Material	UN	0,0141000	33,41	0,47
Insumo	00007140	SINAPI	TE SOLDÁVEL, PVC, 90 GRAUS, 32 MM, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	Material	UN	1,00000000	1,90	1,90
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUÇÃO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0165000	37,84	0,62
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'ÁGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0540000	1,31	0,07
MO sem LS =>				4,01	LS =>	3,94 MO com LS =>	7,95	7,95

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2025 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,68%

PREFEITURA DE SANTA LUZIA
Nº FL 490

Composições Analíticas com Preço Unitário

12.2.10		Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
Composição		C2400	SEINFRA	TE REDUCAO PVC ROSCAVEL DE 3/4" X 1/2" PARA AGUA FRIA	0	UN	1,0000000	15,32		15,32
Composição Auxiliar		88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H		0,2300000	25,05		5,76
Composição Auxiliar		88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H		0,2300000	19,75		4,54
Insumo		11180	SEINFRA	FITA DE VEDAÇÃO	M		1,0900000	0,18		0,19
Insumo		12029	SEINFRA	TE REDUCAO PVC ROSCAVEL DE 3/4" X 1/2" PARA AGUA FRIA	UN		1,0000000	4,83		4,83
					MO sem LS =>	4,27	LS =>	4,19	MO com LS =>	8,46
					Valor do BDI =>	4,21				19,53

12.2.11		Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
Composição		C2405	SEINFRA	TE REDUCAO PVC SOLDADAVEL DE 32X25 MM PARA AGUA FRIA	0	UN	1,0000000	13,10		13,10
Composição Auxiliar		88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H		0,1900000	25,05		4,75
Composição Auxiliar		88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H		0,1900000	19,75		3,75
Insumo		00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	UN		0,0095000	33,41		0,31
Insumo		00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	UN		0,0150000	37,84		0,56
Insumo		11951	SEINFRA	TE REDUCAO PVC SOLDADAVEL DE 32X25 MM PARA AGUA FRIA	UN		1,0000000	3,73		3,73
					MO sem LS =>	3,52	LS =>	3,47	MO com LS =>	6,99
					Valor do BDI =>	3,60				16,70

12.2.12		Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
Composição		C2159	SEINFRA	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 32mm (1 1/4")	0	UN	1,0000000	76,17		76,17
Composição Auxiliar		88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H		0,8500000	25,05		21,29
Composição Auxiliar		88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H		0,8500000	19,75		16,78

Wellington Lima Bacelar Junior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%
Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 59,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	I1180 SEINFRA	FITA DE VEDAÇÃO	Material	M	1,5000000	0,18	0,27
Insumo	I1800 SEINFRA	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 32MM (1 1/4")	Material	UN	1,0000000	37,83	37,83
				MO sem LS =>	15,78	LS =>	15,52 MO com LS =>
				Valor do BDI =>	20,95	Valor com BDI =>	97,12

12.2.13	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94797 SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	Válvulas e Registros para Sistemas Prediais	UN	1,0000000	50,14	50,14
Composição Auxiliar	89248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2565000	19,75	5,06
Composição Auxiliar	89267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2565000	25,05	6,42
Insumo	00003148 SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	Material	UN	0,0066000	9,04	0,05
Insumo	00011825 SINAPI	TORNEIRA DE BOIA CONVENCIONAL PARA CAIXA D'ÁGUA, 1" AGUA FRIA, COM HASTE E TORNEIRA METALICOS E BALAO PLASTICO	Material	UN	1,0000000	38,61	38,61
				MO sem LS =>	4,76	LS =>	4,68 MO com LS =>
				Valor do BDI =>	13,79	Valor com BDI =>	63,93

13.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	ED-49860 SETOP	RALO HEMISFÉRICO, TIPO ABACAXI, DIÂMETRO DE 50MM, EXCLUSIVE CONDUTOR DE ÁGUA PLUVIAL	ED-	un	1,0000000	33,46	33,46
A	Código Banco	Equipamentos	Utilização Operativa	Custo Operacional Operativa	Consumo	Custo Horário	
				Improdutiva	(A) Total:	0,00	

B	Código Banco	Mão de Obra	Custo Horário
			(B) Total:
			0,00
			Custo Horário de Execução (A) + (B):
			0,00
			(D) Produção da Equipe:
			1,00
			Custo Unitário de Execução [(A) + (B)] / (D):
			0,00

F	Banco	Código	Material	Unidade	Custo Unitário	Quantidade	Custo Horário
---	-------	--------	----------	---------	----------------	------------	---------------

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

Nº FL 472 0

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucao@locacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	SINAPI 20083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	X1:0.0 X2: 0.0	UN	37,84	0,0030000	0,11
Insumo	SINAPI 122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	X1:0.0 X2: 0.0	UN	33,41	0,0100000	0,33
Insumo	SETOP MATED-12515	RALO (MATERIAL: FERRO FUNDIDO) TIPO: SEMI-HEMISFÉRICO OU ABACAXI DIÂMETRO: 50MM	X1:0.0 X2: 0.0	un	10,63	1,0000000	10,63
(F) Total:							11,07

G	Banco	Código	Serviços	Unidade	Custo Unitário	Quantidade	Custo Horário
Atividade Auxiliar	SETOP ED-50363	AJUDANTE DE BOMBEIRO/ENCANADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		hora	19,75	0,5000000	9,87
Atividade Auxiliar	SETOP ED-50374	BOMBEIRO/ENCANADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		hora	25,05	0,5000000	12,52

H	Banco	Código	Momento Transporte	Formula	X1, X2, X3	Unidade	Custo Unitário	Quantidade	Custo Horário
				MO sem LS =>	9,29	LS =>	9,13	MO com LS =>	18,42
				Valor do BDI =>	9,20			Valor com BDI =>	42,66
(H) Total:									0,00

13.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102990	SINAPI	CANALETA MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 30 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2025	Canaletas, Grelhas e Caixas com Grelha para Drenagem	M	1,0000000	33,39	33,39
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3191851	25,44	8,12
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3191851	19,50	6,22
Composição Auxiliar	88629	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0019910	727,86	1,44
Insumo	00010541	SINAPI	CALHA/CANALETA DE CONCRETO SIMPLES, TIPO MEIA CANA, DIÂMETRO DE 30 CM, PARA ÁGUA PLUVIAL	Material	M	1,0300000	17,10	17,61

14.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
------	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA, CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	103250 SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_11/2021_PE	UN	1,0000000	2.408,46	2.408,46
Composição Auxiliar	100308 SINAPI	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,5230000	30,48	76,90
Composição Auxiliar	88243 SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,5230000	19,93	50,28
Insumo	00001570 SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	UN	10,0000000	0,59	5,90
Insumo	00007568 SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	UN	9,0000000	0,31	2,79
Insumo	00011976 SINAPI	CHUMBADOR DE ACO ZINCADO, DIAMETRO 1/4" COM PARAFUSO 1/4" X 40 MM	UN	6,0000000	0,59	3,54
Insumo	00013246 SINAPI	PARAFUSO DE ACO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 5/16", COMPRIMENTO 3/4", COM PORCA E ARRUELA LISA LEVE	UN	4,0000000	0,22	0,88
Insumo	00037591 SINAPI	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	UN	2,0000000	10,35	20,70
Insumo	00042422 SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO, 60HZ, CLASSIFICACAO A (SELO PROCEL), GAS HFC, CONTROLE S/FIO	UN	1,0000000	2.247,47	2.247,47

MO sem LS =>		53,21	LS =>	52,32	MO com LS =>	105,53	
Valor do BDI =>		662,33	Valor com BDI =>		3.070,79		
14.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103244 SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	Instalações de ar condicionado	UN	1,00000000	1.503,50	1.503,50
Composição Auxiliar	100308 SINAPI	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,3334000	30,48	71,12
Composição Auxiliar	88243 SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,3334000	19,93	46,50
Insumo	00001570 SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	Material	UN	10,00000000	0,59	5,90

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

NFL 4738

Nº 474

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA, CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

Desonerado: 27,5%
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00007568 SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	9,0000000	0,31	2,79
Insumo	00011876 SINAPI	CHUMBADOR DE ACO ZINCADO, DIAMETRO 1/4" X 40 MM	Material	UN	6,0000000	0,59	3,54
Insumo	00013246 SINAPI	PARAFUSO DE ACO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 5/16", COMPRIMENTO 3/4", COM PORCA E ARRUELA LISA LEVE	Material	UN	4,0000000	0,22	0,88
Insumo	00037591 SINAPI	SUORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG. BRANCO	Material	UN	2,0000000	10,35	20,70
Insumo	00042424 SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO, 60HZ, CLASSIFICACAO A (SELO PROCEL), GAS HFC, CONTROLE S/FIO	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	1,0000000	1,352,07	1,352,07
MO sem LS =>				LS =>	48,38	MO com LS =>	97,60
Valor do BDI =>					413,46	Valor com BDI =>	1,916,96

14.3	Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
	Letra em aço inox escovado/polido 20 x 20cm - instalado	12043	ORSE		Diversos	un	1,0000000	57,31	57,31
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88309	SINAPI		Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	0,2500000	25,44	6,36
	Letras aço inox 20 x 20cm	4876	ORSE		Material	un	1,0000000	50,95	50,95
MO sem LS =>					LS =>	2,62	MO com LS =>	5,28	
Valor do BDI =>						15,76	Valor com BDI =>	73,07	

14.4	Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
	Vaso sanitário c/caixa de descarga acoplada, linha saveiro, CELITE ou similar, c/ engate pvc, assento universal AMANCO ou similar	4765	ORSE		Louças e Metais Sanitários	un	1,0000000	317,09	317,09
	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88316	SINAPI		Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	2,5000000	19,50	48,75
	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88267	SINAPI		Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	2,5000000	25,05	62,62
	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	00000377	SINAPI		Material	UN	1,0000000	17,26	17,26
	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	00006138	SINAPI		Material	UN	1,0000000	6,13	6,13

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

27,5%

Encargos Sociais

Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00006141	SINAPI	ENGATE/RABICHO FLEXIVEL PLASTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2" X 30	Material	UN	1,0000000	3,24	3,24
Insumo	4472	ORSE	Vaso sanitário com caixa de descarga acoplada, linha saveiro, CELITE ou similar	Material	un	1,0000000	165,44	165,44
Insumo	669	ORSE	Fixação para vaso sanitário, DECA SP 13 ou similar	Material	cj	1,0000000	13,56	13,56
Insumo	981	ORSE	Fita veda rosca 18mm	Material	m	0,6000000	0,15	0,09

				Valor do BDI =>	87,20	Valor com BDI =>			404,29
14.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	

Composição	2066	ORSE	Assento plástico, universal, branco, para vaso sanitário, tipo convencional.	Louças e Metais Sanitários	un	1,0000000	36,76	36,76	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	19,50	19,50	
Insumo	00000377	SINAPI	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	Material	UN	1,0000000	17,26	17,26	
				MO sem LS =>	7,68	LS =>	7,56	MO com LS =>	15,24

				Valor do BDI =>	10,11	Valor com BDI =>			46,87
14.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	

Composição	95472	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	453,52	453,52	
Composição Auxiliar	95471	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	448,76	448,76	
Insumo	00006142	SINAPI	CONJUNTO DE LIGAÇÃO AJUSTÁVEL, PARA VASO / BACIA SANITÁRIA, EM PLASTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ESPUDE	Material	UN	1,0000000	4,76	4,76	
				MO sem LS =>	16,53	LS =>	16,26	MO com LS =>	32,79

				Valor do BDI =>	124,72	Valor com BDI =>			578,24
14.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%
Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº FL. 496 A

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	86943 SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,00000000	278,72	278,72
Composição Auxiliar	86879 SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,00000000	10,14	10,14
Composição Auxiliar	86883 SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,00000000	13,25	13,25
Composição Auxiliar	86884 SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,00000000	8,09	8,09
Composição Auxiliar	86904 SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,00000000	137,44	137,44
Composição Auxiliar	86906 SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,00000000	109,80	109,80

MO sem LS => 11,50 LS => 11,30 MO com LS => 22,80

Valor do BDI => 76,65 Valor com BDI => 355,37

14.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0886	SEINFRA	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	0	UN	1,00000000	271,15	271,15
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,50000000	25,05	37,57
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,50000000	19,75	29,62
Insumo	I0916	SEINFRA	CUBA DE LOUÇA BRANCA DE EMBUTIR	Material	UN	1,00000000	48,04	48,04
Insumo	I1091	SEINFRA	ENGATE CROMADO	Material	UN	1,00000000	11,54	11,54
Insumo	I1180	SEINFRA	FITA DE VEDAÇÃO	Material	M	0,84000000	0,18	0,15
Insumo	I1864	SEINFRA	SIFÃO METÁLICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	Material	UN	1,00000000	84,07	84,07
Insumo	I2132	SEINFRA	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2"	Material	UN	1,00000000	50,39	50,39
Insumo	I2272	SEINFRA	VÁLVULA DE METAL 1"	Material	UN	1,00000000	9,77	9,77

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão

SBC - 02/2026 - Maranhão

ORSE - 11/2025 - Sergipe

SEDOP - 02/2025 - Pará

SEINFRA - 028 - Ceará

SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

Composições Analíticas com Preço Unitário

MO sem LS => 27,86 LS => 27,39 MO com LS => 55,25

B.D.I.

27,5%

Encargos Sociais

Desonerado:

Horista: 98,31%

Mensalista: 58,66%

14.9	Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
		190429	SBC	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	APARELHOS SANITARIOS	m²	1,0000000	266,08	266,08
	Composição	89274	SINAPI	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,7580000	25,31	19,18
	Auxiliar	89243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,7580000	19,93	15,10
	Auxiliar	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Parâmetros				
	Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	4,6000000	0,98	4,50
	Insumo	00000387	SINAPI	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,0010000	82,79	0,08
	Insumo	00001380	SINAPI	CIMENTO BRANCO NAO ESTRUTURAL (CPB - NAO ESTRUTURAL)	Material	KG	1,8200000	6,56	11,83
	Insumo	004612	SBC	APOIO EM MAO FRANCESA EM ACO INOXIDAVEL 304	Material	UN	2,0000000	67,42	134,84
	Insumo	010414	SBC	GRANITO CINZA ANDORINHA 2cm	Material	m²	1,0500000	76,62	80,45
					MO sem LS => 14,01 LS => 13,77 MO com LS => 27,78				
					Valor do BDI => 74,57				345,72
					Valor com BDI =>				Total

14.10	Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
		100873	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	150,51	150,51
	Composição	89267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,9485000	25,05	23,75
	Auxiliar	89316	SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Parâmetros				
	Composição	89316	SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,2988000	19,50	5,82
	Auxiliar	00004351	SINAPI	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	Parâmetros				
	Insumo	00004351	SINAPI	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	Material	UN	6,0000000	8,26	49,56
	Insumo	00038223	SINAPI	TAMANHO S-8 BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 90 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	Material	UN	1,0000000	71,38	71,38
					MO sem LS => 12,37 LS => 12,16 MO com LS => 24,53				
					Valor do BDI => 41,39				24,53
					Valor com BDI =>				181,90

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOF - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%
Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

14.11	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100874	SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	192,53	192,53
Composição Auxiliar	88287	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9485000	25,05	23,75
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2988000	19,50	5,82
Insunmo	00004351	SINAPI	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITÁRIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	Material	UN	6,0000000	8,26	49,56
Insunmo	00036204	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, DIÂMETRO MÍNIMO 3 CM	Material	UN	1,0000000	113,40	113,40

MO sem LS => 12,37
Valor do BDI => 52,95

MO com LS => 12,16
Valor com BDI => 245,48

14.12	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	2103	ORSE	Pia de cozinha com bancada em aço inox, dim 1,20x0,60m, c/ 01 cuba, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, concretada e assenhiada. Rev 03	Louças e Metais Sanitários	un	1,0000000	639,18	639,18
Composição Auxiliar	126	ORSE	Concreto simples fabricado na obra, fck=15 mpa, lançado e adensado	Concreto Simples	m³	0,0360000	580,48	20,89
Composição Auxiliar	141	ORSE	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	Armaduras Convencionais	kg	2,8800000	7,79	22,43
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,0000000	19,50	39,00
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,0000000	25,44	50,88
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,0000000	25,05	50,10
Insunmo	00006157	SINAPI	VALVULA EM METAL CROMADO PARA PIA AMERICANA 3 1/2 X 1 1/2"	Material	UN	1,0000000	46,56	46,56
Insunmo	14004	ORSE	Torneira p/ pia cozinha d= 1/2" (Linha Max, Deca, ref. 1159-C34 ou similar)	Material	un	1,0000000	95,24	95,24
Insunmo	2016	ORSE	Sifão para pia de cozinha ou tanque, DECA ref. 1680.C112, acabamento cromado 1 1/2 x 1 1/2 ou similar.	Material	un	1,0000000	176,48	176,48
Insunmo	245	ORSE	Pia de cozinha em aço inox - 430, dim 1,20x0,60m c/ 1 cuba, sem válvula (padrão comercial)	Material	un	1,0000000	124,63	124,63

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

27,5%

Encargos Sociais

Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	9964 ORSE	Perfil Alumínio, Tubo Retangular 50,80mm x 25,40mm x 1,20mm (0,484kg/m)	Material	m	1,2000000	10,81	12,97
		MO sem LS =>	64,04	LS =>	62,95	MO com LS =>	126,99

14.13	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	40,14	40,14
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3162000	25,05	7,92
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0996000	19,50	1,94
Insumo	00011703	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA	Material	UN	1,0000000	30,28	30,28
			MO sem LS =>	4,12	LS =>	4,05	MO com LS =>	8,17
			Valor do BDI =>	11,04			Valor com BDI =>	51,18

14.14	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	60,22	60,22
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3162000	25,05	7,92
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0996000	19,50	1,94
Insumo	00011758	SINAPI	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML	Material	UN	1,0000000	50,36	50,36
			MO sem LS =>	4,12	LS =>	4,05	MO com LS =>	8,17
			Valor do BDI =>	16,56			Valor com BDI =>	76,78

14.15	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4825	SEINFRA	PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER) EM ABS	0	UN	1,0000000	40,43	40,43
Composição Auxiliar	88308	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5000000	25,44	12,72
Insumo	19139	SEINFRA	TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	Material	UN	1,0000000	27,71	27,71
			MO sem LS =>	5,32	LS =>	5,24	MO com LS =>	10,56

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

NºFL 480

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

15.1			Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	51,55
Composição			2450	ORSE	Limpeza geral	Limpeza	m²	1,0000000	2,35	Valor do BDI => 11,12	Total 2,35
Composição Auxiliar			88316	SINAPI	SERVENITE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros Material	H	0,1000000	19,50		1,95
Insumo			1997	ORSE	Sabão em pó	Material	kg	0,0050000	5,43		0,02
Insumo			2414	ORSE	Vassoura plástica	Material	un	0,0500000	7,60		0,38
							MO sem LS => 0,77	LS =>	0,75	MO com LS =>	1,52
							Valor do BDI => 0,65	Valor com BDI =>			3,00

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

27,5%

Encargos Sociais

Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
A	ED-50363 SETOP	AJUDANTE DE BOMBEIRO/ENCANADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	ED-	hora	1,0000000	19,75	19,75
	Código Banco	Equipamentos	Utilização	Custo Operacional	Consumo	Custo Horário	
			Operativa	Improdutiva		(A) Total:	0,00

B	Código Banco	Mão de Obra				Custo Horário	
						(B) Total:	0,00
						Custo Horário de Execução (A) + (B):	0,00
						(D) Produção da Equipe:	1,00
						Custo Unitário de Execução [(A) + (B)] / (D):	0,00

F	Banco Código	Material		Unidade	Custo Unitário	Quantidade	Custo Horário
						(F) Total:	0,00

G	Banco Código	Serviços		Unidade	Custo Unitário	Quantidade	Custo Horário
Atividade Auxiliar	SINAPI 88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	X1:0.0 X2:0.0	H	19,75	1,0000000	19,75
						(G) Total:	19,75

H	Banco Código	Momento Transporte	Formula	X1, X2, X3	Unidade	Custo Unitário	Quantidade	Custo Horário

MO sem LS => 7,95 LS => 7,82 MO com LS => 15,77

Valor do BDI => 5,43

Valor com BDI => 25,18

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88239 SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTeiro COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	19,91	19,91
Composição Auxiliar	95309 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE CARPINTeiro (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,22	0,22
Insumo	00006117 SINAPI	CARPINTeiro AUXILIAR (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	15,50	15,50

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

NºFL 482 8

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

B.D.I.
27,5%

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.



MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com

Composições Analíticas com Preço Unitário

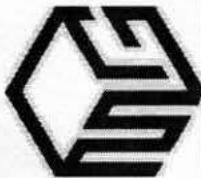
Insumo	Código	Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit.	Valor Total
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	1,00000000	2,16	2,16
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	1,00000000	0,31	0,31
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	1,00000000	0,73	0,73
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	1,00000000	0,04	0,04
Insumo	00043459	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTERO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	1,00000000	0,22	0,22
Insumo	00043483	SINAPI	EPI - FAMILIA CARPINTERO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	1,00000000	0,73	0,73
MO sem LS =>				7,93	LS =>	15,72

Composição	Código	Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit.	Valor Total
Composição Auxiliar	98243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	1,00000000	19,93	19,93
Insumo	95313	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE ESPECIALIZADO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	1,00000000	0,17	0,17
Insumo	00000242	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO (HORISTA)	1,00000000	15,50	15,50
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	1,00000000	2,16	2,16
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	1,00000000	0,31	0,31
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	1,00000000	0,73	0,73
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	1,00000000	0,04	0,04
Insumo	00043457	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	1,00000000	0,31	0,31
Insumo	00043491	SINAPI	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	1,00000000	0,71	0,71
MO sem LS =>				7,90	LS =>	15,67
Valor do BDI =>				5,48	Valor com BDI =>	25,41
Total						25,41

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOF - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

B.D.I.
27,5%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	Código	Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit.	Valor Total
Composição	100659	SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - Esquadrias - Portas FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M	1,0000000	8,16
Composição	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0705411	25,19
Composição	88316	SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0199355	19,50
Composição	00020017	SINAPI	GUARNICAO / ALIZAR / VISTA LISA EM MADEIRA MACICA, PARA PORTA, E = 1" CM, L = 5" CM, CEDRINHO / ANGELIM COMERCIAL / TAURI/ CURUPIXA / PEROBA / CUMARU OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	1,1630000	5,11
Composição	00039026	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO SEM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	KG	0,0060000	11,67
Insumo				KG	0,0060000	0,07
				MO sem LS =>	0,90	
				Valor do BDI =>	2,24	
				MO com LS =>	0,88	
				Valor com BDI =>	10,40	
						1,78

Composição	Código	Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit.	Valor Total
Composição	00076	SEINFRA	ALVENARIA DE TIJOLO COMUM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA 0 1-2-8 ESP=10 cm	m²	1,0000000	109,77
Composição	88316	SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,8500000	36,07
Composição	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,6000000	40,70
Composição	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	m³	0,0304000	2,48
Composição	00001106	SINAPI	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	KG	4,5500000	5,91
Composição	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	4,5500000	4,45
Composição	12082	SEINFRA	TIJOLO MACIÇO COMUM	UN	84,0000000	20,16
				MO sem LS =>	31,26	
				Valor do BDI =>	30,19	
				MO com LS =>	30,73	
				Valor com BDI =>	61,99	
						139,96

Composição	Código	Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit.	Valor Total
Composição	00173	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA SIPEN. TRAÇO 1:6	m³	1,0000000	532,52
Composição	88316	SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	10,0000000	19,50
Auxiliar						195,00

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

27,5%
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

PREFEITURA DE SANTA LUZIA
NºFL 484

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	1,2160000	81,73	99,38
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	243,0000000	0,98	238,14
					MO sem LS =>	76,85	LS =>	152,40
					Valor do BDI =>	146,44	Valor com BDI =>	678,96
Composição	00200	SEINFRA	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HÍDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:2:9	0	m³	1,0000000	663,74	663,74
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Parâmetros	H	10,0000000	19,50	195,00
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	1,2160000	81,73	99,38
Insumo	00001106	SINAPI	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	Material	KG	162,0000000	1,30	210,60
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	182,0000000	0,98	158,76
					MO sem LS =>	76,85	LS =>	152,40
					Valor do BDI =>	182,53	Valor com BDI =>	846,27

Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87357	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL AF_08/2019	Argamassas	m³	1,0000000	721,75	721,75
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Parâmetros	H	11,2300000	19,50	218,98
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	1,1600000	81,73	94,80
Insumo	00001106	SINAPI	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	Material	KG	116,4000000	1,30	151,32
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	281,8900000	0,98	256,65
					MO sem LS =>	86,30	LS =>	171,14
					Valor do BDI =>	198,48	Valor com BDI =>	920,23
	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA, CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%
Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	87369 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO. PREPARO MANUAL AF_08/2019	m³	1,0000000	720,74	720,74
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	11,1000000	19,50	216,45
Insumo	00000370 SINAPI	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	m³	1,1400000	81,73	93,17
Insumo	00001106 SINAPI	CAL HIDRATADA CHI PARA ARGAMASSAS	KG	171,1300000	1,30	222,46
Insumo	00001378 SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	182,5200000	0,98	188,86
MO sem LS =>			85,30	LS =>	83,86	MO com LS =>
Valor do BDI =>			198,20	Valor com BDI =>		
				Quant.	Valor Unit	Total

Composição	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87313 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	m³	1,0000000	604,50	604,50
Composição Auxiliar	88377 SINAPI	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,3200000	24,57	106,14
Composição Auxiliar	88830 SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L. CAPACIDADE DE MISTURA 280 L. MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	CHP	1,0100000	1,02	1,03
Composição Auxiliar	88831 SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L. CAPACIDADE DE MISTURA 280 L. MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	CHI	3,3100000	0,22	0,72
Insumo	00000367 SINAPI	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	m³	0,9500000	82,79	78,65
Insumo	00001379 SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	426,4900000	0,98	417,96
MO sem LS =>			45,46	LS =>	44,69	MO com LS =>
Valor do BDI =>			166,24	Valor com BDI =>		
				Quant.	Valor Unit	Total

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

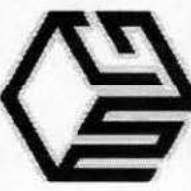
RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

NºFL 486

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
 CNPJ: 27.896.522/0001-70
 RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
 Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocalizacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
 Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
 SINAPI - 12/2025 - Maranhão
 SBC - 02/2026 - Maranhão
 ORSE - 11/2025 - Sergipe
 SEDOP - 02/2025 - Pará
 SEINFRA - 028 - Ceará
 SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,5%

Encargos Sociais
 Desonerado:
 Horista: 98,31%
 Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	87298 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	1,0000000	776,30	776,30
Composição Auxiliar	88377 SINAPI	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	4,4200000	24,57	108,59
Composição Auxiliar	88830 SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	1,0300000	1,02	1,05
Composição Auxiliar	88831 SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	3,3900000	0,22	0,74
Insumo	00000370 SINAPI	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	1,2700000	81,73	103,79
Insumo	00001379 SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	573,6100000	0,98	562,13
				MO sem LS =>	46,51	LS =>	45,73 MO com LS =>
				Valor do BDI =>	213,48	Valor com BDI =>	
				Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88629 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	1,0000000	727,86	727,86
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	8,5700000	19,50	167,11
Insumo	00000370 SINAPI	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	1,0700000	81,73	87,45
Insumo	00001379 SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	482,9600000	0,98	473,30
				MO sem LS =>	65,86	LS =>	64,74 MO com LS =>
				Valor do BDI =>	200,16	Valor com BDI =>	
				Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87301 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	1,0000000	682,92	682,92
Composição Auxiliar	88377 SINAPI	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	4,8500000	24,57	119,16

Wellington Lima Bacelar Júnior
 Empresário
 RG: 036658972009-1 SSP/MA
 CPF: 604.315.263-03
 Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTASMA, CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%
Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição Auxiliar	88830 SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO, AF_05/2023	CHP	1,1300000	1,02	1,15
Composição Auxiliar	88831 SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO, AF_05/2023	CHI	3,7200000	0,22	0,81
Insumo	00000370 SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	m³	1,3600000	81,73	111,15
Insumo	00001379 SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	459,8500000	0,98	459,65
			MO sem LS =>	51,04	LS =>	101,21
			Valor do BDI =>	187,80	Valor com BDI =>	870,72

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição Auxiliar	88245 SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	25,24	25,24
Insumo	95314 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ARMADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,23	0,23
Insumo	00000378 SINAPI	ARMADOR (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	20,70	20,70
Insumo	00037370 SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	2,16	2,16
Insumo	00037371 SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,31	0,31
Insumo	00037372 SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,73	0,73
Insumo	00037373 SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,04	0,04
Insumo	00043465 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,40	0,40
Insumo	00043489 SINAPI	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,67	0,67
			MO sem LS =>	10,55	LS =>	20,93	20,93
			Valor do BDI =>	6,94	Valor com BDI =>	32,18	32,18

Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
--------------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

considera

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA, CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insuno	Código Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
Insuno	00037371 SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	1,00000000	0,31	0,31	0,31
Insuno	00037372 SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	1,00000000	0,73	0,73	0,73
Insuno	00037373 SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	1,00000000	0,04	0,04	0,04
Insuno	00043460 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	1,00000000	0,44	0,44	0,44
Insuno	00043484 SINAPI	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	1,00000000	0,64	0,64	0,64
MO sem LS => 8,10 LS => 7,87 MO com LS => 16,07						16,07

Composição	Código Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
Composição Auxiliar	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	1,00000000	18,75	18,75	18,75
Insuno	95317 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	1,00000000	0,27	0,27	0,27
Insuno	00000246 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (HORISTA)	1,00000000	15,50	15,50	15,50
Insuno	00037370 SINAPI	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	1,00000000	2,16	2,16	2,16
Insuno	00037371 SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	1,00000000	0,31	0,31	0,31
Insuno	00037372 SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	1,00000000	0,73	0,73	0,73
Insuno	00037373 SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	1,00000000	0,04	0,04	0,04
Insuno	00043461 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	1,00000000	0,16	0,16	0,16
Insuno	00043485 SINAPI	EPI - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	1,00000000	0,58	0,58	0,58
MO sem LS => 7,95 LS => 7,82 MO com LS => 15,77						15,77

Composição	Código Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
Composição	88251 SINAPI	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	1,00000000	19,98	19,98	19,98

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSE FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocalacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

27,5%
Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição Auxiliar	95320	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE SERRALHEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Parâmetros	H	1,00000000	0,17	0,17
Insumo	00000252	SINAPI	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,00000000	15,50	15,50
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,00000000	2,16	2,16
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,00000000	0,31	0,31
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,00000000	0,73	0,73
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,00000000	0,04	0,04
Insumo	00043465	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,00000000	0,40	0,40
Insumo	00043489	SINAPI	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,00000000	0,67	0,67

	Código	Banco	Descrição	Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	25,41
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com BDI =>	
				0,49		
				Valor do BDI =>	Valor com	

Composição	Código	Banco	Descrição	Quant.	Und	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
Composição	1903	ORSE	Argamassa cimento e areia traço 1:1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0,35 x 0,45 x 0,23 m - Confeção mecânica e transporte	1,00000000	m²	609,41	609,41	609,41
Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	4,00000000	H	18,50	18,50	78,00
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	1,08000000	m³	81,73	81,73	88,26

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

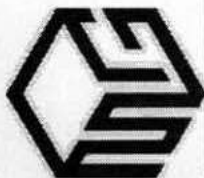
RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2025 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insuno	Código Banco	Descrição	Material	KG	452,2000000	0,98	443,15
				LS =>	30,22 MO com LS =>		60,96
				Valor do BDI =>	167,59	Valor com BDI =>	777,00

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
	3407 ORSE	Argamassa industrializada AC-II, Votomassa ou similar	Argamassas	kg	1,0000000	0,86	0,86
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0070000	19,50	0,13
Insuno	2684 ORSE	Argamassa industrializada Votomassa AC-II, ou similar	Material	kg	0,8400000	0,88	0,73
				LS =>	0,05 MO com LS =>		0,10
				Valor do BDI =>	0,24	Valor com BDI =>	1,10

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
	90806 SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	357,28	357,28
Composição Auxiliar	88261 SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6774700	25,19	17,06
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,6725041	25,44	42,54
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6641231	19,50	12,95
Composição Auxiliar	88629 SINAPI	ARGAMASSA TRACO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0223000	727,86	16,23
Composição Auxiliar	90801 SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	281,72	281,72
Insuno	00007318 SINAPI	TINTA ASFALTICA IMPERMEABILIZANTE DISPERSA EM AGUA, PARA MATERIAS CIMENTICIOS	Material	L	0,7084000	6,65	4,71
	00039027 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	Material	KG	0,2000000	10,37	2,07
				LS =>	80,41 MO com LS =>		162,21
				Valor do BDI =>	98,25	Valor com BDI =>	455,53

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
	90801 SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	281,72	281,72

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA, CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº FL 492 8

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

B.D.I.
27,5%

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	Código	Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
Auxiliar	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	3,9369179	25,19	99,17	
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	1,1126072	19,50	21,69	
Auxiliar	00000183	SINAPI	BATENTE / PORTAL / ADUELA / MARCO EM MADEIRA MACICA COM REBAIXO, E = 3" CM, L = 14" CM, PARA PORTAS DE GIRO DE 60 CM A 120" CM X 210" CM, CEDRINHO / ANGELIM COMERCIAL / TAURI / CURUPIXA / PEROBA / CUMARU OU EQUIVALENTE DA REGIAO (NAO INCLUI ALIZARES)	1,0000000	140,47	140,47	
Insumo	00005066	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 12 X 12	0,0110000	13,68	0,15	
Insumo	00005075	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	0,0240000	10,38	0,24	
MO sem LS => 50,23 LS => 49,39 MO com LS => 99,62							
Valor do BDI => 71,97							333,69

Composição	Código	Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
Auxiliar	88831	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO, AF_05/2023	1,0000000	0,22	0,22	
Composição	88826	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIACÃO, AF_05/2023	1,0000000	0,18	0,18	
Auxiliar	88827	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - JUROS, IMPOSTOS e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	1,0000000	0,04	0,04	
MO sem LS => 0,00 LS => 0,00 MO com LS => 0,00							0,00
Valor do BDI => 0,06							0,28

Composição	Código	Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
Auxiliar	88830	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO, AF_05/2023	1,0000000	1,02	1,02	
Valor do BDI => 0,06							1,02

Wellington Lima Bacelar Junior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	Código	Banco	Descrição	MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00	0,18	0,18	0,18
Auxiliar	88826	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIACÃO. AF_05/2023									
Composição Auxiliar	88827	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023									
Composição Auxiliar	88828	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MANUTENÇÃO. AF_05/2023									
Composição Auxiliar	88829	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023									

MO sem LS => 0,00 LS => 0,00 MO com LS => 0,00

Valor do BDI => 0,28

Composição	Código	Banco	Descrição	MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00	0,18	0,18	0,18
Insunio	00010535	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO 220/380 V, POTENCIA 2 CV, SEM CARREGADOR									

MO sem LS => 0,00 LS => 0,00 MO com LS => 0,00

Valor do BDI => 0,05

Composição	Código	Banco	Descrição	MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00	0,04	0,04	0,04
Insunio	00010535	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO 220/380 V, POTENCIA 2 CV, SEM CARREGADOR									

MO sem LS => 0,00 LS => 0,00 MO com LS => 0,00

Valor do BDI => 0,01

Valor com BDI => 0,05

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

494

Telephone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%

Encargos Sociais Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88828	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MANUTENÇÃO. AF_05/2023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,00000000	0,19	0,19
Insumo	00010535	SINAPI	BETONEIRA, CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO 220/380 V, POTENCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0000700	2.816,12	0,19

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Total
Composição	88829	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,61	0,61
Insumo	00002705	SINAPI	ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	Franquia	KWH	1,2500000	0,49	0,61

		Valor do BDI => 0,17				Valor com BDI => 0,78			
Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
			BOMBEIRO/ENCANADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	ED-	hora	1,00000000	25,05	25,05	
A		Banco	Equipamentos	Utilização	Operativa	Improdutiva	Custo Operacional	Consumo	Custo Horário
(A) Total: 0,00									
B		Código	Banco	Mão de Obra				Custo Horário	

F	Banco	Código	Material	Unidade	Custo Unitário	Quantidade	Custo Horário
---	-------	--------	----------	---------	----------------	------------	---------------

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

27,5%

Encargos Sociais

Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

G	Banco	Código	Serviços	Unidade	Custo Unitário	Quantidade	Custo Horário
Atividade Auxiliar	SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	25,05	1,00000000	25,05
(F) Total:							0,00

H	Banco	Código	Momento Transporte	Formula	X1, X2, X3	Unidade	Custo Unitário	Quantidade	Custo Horário
(H) Total:									0,00

MO sem LS =>							10,62	LS =>	10,45	MO com LS =>	21,07
Valor do BDI =>							6,89	Valor com BDI =>			31,94

	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit.	Total
Composição	91387 SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	1,0000000	56,68	56,68
Composição Auxiliar	88281 SINAPI	MOTORISTA DE BASCULANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	35,24	35,24
Composição Auxiliar	91380 SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - DEPRECIACÃO. AF_06/2014	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	13,97	13,97
Composição Auxiliar	91381 SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - JUROS. AF_06/2014	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	5,32	5,32
Composição Auxiliar	91382 SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_08/2014	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	2,15	2,15

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

Desonerado: 27,5%
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

PREFEITURA DE SANTA LUZIA
Nº FL 496

Composições Analíticas com Preço Unitário					Valor do BDI => 15,59			Valor com BDI => 72,27		
	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91386	SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	1,00000000	223,69	1,00000000	223,69	223,69
Composição Auxiliar	88281	SINAPI	MOTORISTA DE BASCULANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	1,00000000	35,24	1,00000000	35,24	35,24
Composição Auxiliar	91380	SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - DEPRECIACÃO. AF_06/2014	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,00000000	13,97	1,00000000	13,97	13,97
Composição Auxiliar	91381	SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - JUROS. AF_06/2014	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,00000000	5,32	1,00000000	5,32	5,32
Composição Auxiliar	91382	SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_06/2014	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,00000000	2,15	1,00000000	2,15	2,15
Composição Auxiliar	91383	SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - MANUTENÇÃO. AF_06/2014	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,00000000	25,05	1,00000000	25,05	25,05
Composição Auxiliar	91384	SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,00000000	141,96	1,00000000	141,96	141,96
					MO sem LS =>	15,90	LS =>	15,64	MO com LS =>	31,54
					Valor do BDI =>	61,51			Valor com BDI =>	285,20
	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Quant.	Valor Unit	Total

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insuno	Código Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
	00037758 SINAPI	CAMINHÃO TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23000 KG, CARGA UTIL MÁXIMA 15285 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTENCIA 326 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	0,00	MO sem LS =>	0,00	0,00

Insuno	Código Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
	91383 SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - MANUTENÇÃO. AF_06/2014	1,00	25,05	25,05	25,05
	00037734 SINAPI	CAÇAMBA METÁLICA BASCULANTE COM CAPACIDADE DE 10 M3 (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHÃO)	0,00	41,545 09	0,00	0,00
	00037758 SINAPI	CAMINHÃO TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23000 KG, CARGA UTIL MÁXIMA 15285 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTENCIA 326 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	0,00	335,414 82	0,00	0,00

Insuno	Código Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
	91384 SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014	1,00	141,96	141,96	141,96
	00004221 SINAPI	OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM METROPOLITANO S-10 OU S-500	23,70	5,99	141,96	141,96

Composição	Código Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
	88261 SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	1,00	25,19	25,19	25,19
Composição Auxiliar	95329 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE ESQUADRIA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	1,00	0,30	0,30	0,30

Wellington Lima Bacelar Junior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA, CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

27,5%
Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	Código	Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit.	Valor com BDI =>	Und	Quant.	Valor Unit.	Valor com BDI =>	Total
Insumo	00001214	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS (HORISTA)	1,0000000	20,70	20,70	H	1,0000000	20,70	20,70	20,70
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	1,0000000	2,16	2,16	H	1,0000000	2,16	2,16	2,16
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	1,0000000	0,31	0,31	H	1,0000000	0,31	0,31	0,31
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	1,0000000	0,73	0,73	H	1,0000000	0,73	0,73	0,73
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	1,0000000	0,04	0,04	H	1,0000000	0,04	0,04	0,04
Insumo	00043459	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	1,0000000	0,22	0,22	H	1,0000000	0,22	0,22	0,22
Insumo	00043483	SINAPI	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	1,0000000	0,73	0,73	H	1,0000000	0,73	0,73	0,73
MO sem LS =>				10,59	LS =>	10,41	MO com LS =>		21,00		

					Valor do BDI =>	6,93				Valor com BDI =>	32,12
		Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição		88282	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	25,12	25,12		25,12
Composição Auxiliar		95330	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE FÓRMAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,23	0,23		0,23
Insumo		0001213	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS PARA CONCRETO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	20,70	20,70		20,70
Insumo		00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	2,16	2,16		2,16
Insumo		00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,31	0,31		0,31
Insumo		00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,73	0,73		0,73
Insumo		00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,04	0,04		0,04
Insumo		00043459	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,22	0,22		0,22
Insumo		00043483	SINAPI	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,73	0,73		0,73
						MO sem LS =>	10,55	LS =>	10,38	MO com LS =>	20,93
						Valor do BDI =>	6,91			Valor com BDI =>	32,03

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%
Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	90965 SINAPI	COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	1,00000000	4,54	4,54
Composição Auxiliar	90960 SINAPI	COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - DEPRECIÇÃO. AF_06/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,00000000	3,58	3,58
Composição Auxiliar	90961 SINAPI	COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - JUROS. AF_06/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,00000000	0,96	0,96
		MO sem LS ==>	MO com LS ==>	LS ==>	0,00	MO com LS ==>	0,00

				Valor do BDI =>	1,25	Valor com BDI =>	5,79
--	--	--	--	-----------------	------	------------------	------

	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	90964 SINAPI	COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	1,0000000	24,00	24,00
Composição Auxiliar	90960 SINAPI	COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - DEPRECIÇÃO. AF_06/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	3,58	3,58
Composição Auxiliar	90961 SINAPI	COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - JUROS. AF_06/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,96	0,96
Composição Auxiliar	90962 SINAPI	COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - MANUTENÇÃO. AF_06/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	4,49	4,49
Composição Auxiliar	90963 SINAPI	COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	14,97	14,97

				Valor do BDI =>	6,60	Valor com BDI =>	30,60
--	--	--	--	-----------------	------	------------------	-------

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	90960	SINAPI	COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - DEPRECIÇÃO. AF_06/2015		H	1,0000000	3,58	3,58

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insuno	Código Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
	00013803 SINAPI	COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO *102* PSI, MOTOR DIESEL, POTENCIA *20* CV	0,00	MO sem LS =>	0,00	0,00

Composição	Código Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
	90961 SINAPI	COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - JUROS, AF_06/2015	1,00000000	0,96	0,96	0,96
Insuno	00013803 SINAPI	COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO *102* PSI, MOTOR DIESEL, POTENCIA *20* CV	0,0000143	67.347,61	0,00	0,00

Composição	Código Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
	90962 SINAPI	COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - MANUTENÇÃO, AF_06/2015	1,00000000	4,49	4,49	4,49
Insuno	00013803 SINAPI	COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO *102* PSI, MOTOR DIESEL, POTENCIA *20* CV	0,0000867	67.347,61	0,00	0,00

Composição	Código Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
	90963 SINAPI	COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO, AF_06/2015	1,00000000	14,97	14,97	14,97
Insuno	00004221 SINAPI	OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM METROPOLITANO S-10 OU S-500	2,50000000	5,99	0,00	0,00
		MO sem LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00	0,00
		Valor do BDI =>	1,23		5,72	5,72
Composição	Código Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
	90963 SINAPI	COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO, AF_06/2015	1,00000000	14,97	14,97	14,97
Insuno	00004221 SINAPI	OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM METROPOLITANO S-10 OU S-500	2,50000000	5,99	0,00	0,00
		MO sem LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00	0,00
		Valor do BDI =>	4,12		19,09	19,09

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTASIMA, CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bskonstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%
Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº FL. 5024

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	Código	Banco	Descrição	Quantidade	Valor Unit	Valor Total
Composição	103674	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPa, PARA LAJES	m³	1,0000000	445,95
Auxiliar	88262	SINAPI	PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANCAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	H	0,1860000	4,67
Composição	88309	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,1190000	28,46
Auxiliar	88316	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,1920000	23,24
Composição	90586	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	CHP	0,1940000	0,13
Auxiliar	90587	SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	CHI	0,1790000	0,05
Insunio	00001527	SINAPI	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANCAMENTO (NBR 8953)	m³	1,1030000	389,40

MO sem LS =>			23,04	LS =>	22,65	MO com LS =>	45,69
Valor do BDI =>			122,64	Valor com BDI =>			568,59
	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit
Composição	C0830	SEINFRA	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	0	m³	1,0000000	667,37
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	16,0000000	19,50
Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	2,0000000	25,44
Auxiliar	00000370	SINAPI	AREA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)		m²	0,6462000	81,73
Insunio	00004721	SINAPI	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE		m³	0,5852000	55,34
Insunio	10682	SEINFRA	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)		H	0,4998000	12,86
Insunio	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32		KG	196,0000000	0,98
Insunio	00004730	SINAPI	PEDRA DE MAO OU PEDRA RACHAO PARA ARRIMO/FUNDAÇÃO (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)		m³	0,4000000	52,02
							20,80

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	84874 SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF. 09/2021	Produção de Concreto	m³	1,0000000	439,94	439,94
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	6,2858000	19,50	122,57
Insumo	00000370 SINAPI	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,8538000	81,73	69,78
Insumo	00001379 SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	218,9300000	0,98	214,55
Insumo	00004721 SINAPI	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	Material	m³	0,5971000	55,34	33,04
				MO sem LS =>	48,30	LS =>	95,79
				Valor do BDI =>	183,53	Valor com BDI =>	850,90

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0840 SEINFRA	CONCRETO PVIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	0	m³	1,0000000	540,22	540,22
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	6,0000000	19,50	117,00
Insumo	00000370 SINAPI	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,8872000	81,73	72,51
Insumo	10682 SEINFRA	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	Equipamento	H	0,7140000	12,86	9,18
Insumo	00001379 SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	284,0000000	0,98	288,12
Insumo	00004720 SINAPI	PEDRA BRITADA N. 0, OU PEDRISCO (4,8 A 9,5 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	Material	m³	0,8360000	63,89	53,41
				MO sem LS =>	46,11	LS =>	91,44
				Valor do BDI =>	148,56	Valor com BDI =>	688,78

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92799 SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 4,2 MM. AF. 06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	6,54	6,54
Composição Auxiliar	88238 SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0152000	19,98	0,30

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTASIMA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 96491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	Código	Banco	Descrição	Quantidade	Valor Unit	Valor Total
Auxiliar	88245	SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,0933000	25,24	2,35
Insumo	00043059	SINAPI	ACO CA-60, 4,2 MM, OU 5,0 MM, OU 6,0 MM, OU 7,0 MM, VERGALHAO	1,0700000	3,64	3,89
			MO sem LS =>	1,10	LS =>	2,18
			Valor do BDI =>	1,80		8,34

Composição	Código	Banco	Descrição	Quantidade	Valor Unit	Valor Total
Insumo	95308	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE ARMADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	1,0000000	0,17	0,17
	00006114	SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR (HORISTA)	0,0115400	15,50	0,17
			MO sem LS =>	0,09	LS =>	0,17
			Valor do BDI =>	0,05		0,22

Composição	Código	Banco	Descrição	Quantidade	Valor Unit	Valor Total
Insumo	95309	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE CARPINTERO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	1,0000000	0,22	0,22
	00008117	SINAPI	CARPINTERO AUXILIAR (HORISTA)	0,0147600	15,50	0,22
			MO sem LS =>	0,11	LS =>	0,22
			Valor do BDI =>	0,06		0,28

Composição	Código	Banco	Descrição	Quantidade	Valor Unit	Valor Total
Insumo	95313	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE ESPECIALIZADO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	1,0000000	0,17	0,17
	00000242	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO (HORISTA)	0,0115400	15,50	0,17
			MO sem LS =>	0,09	LS =>	0,17
			Valor do BDI =>	0,05		0,22

Composição	Código	Banco	Descrição	Quantidade	Valor Unit	Valor Total
Insumo	95314	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ARMADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	1,0000000	0,23	0,23
	00000378	SINAPI	ARMADOR (HORISTA)	0,0115400	20,70	0,23
			MO sem LS =>	0,12	LS =>	0,23
			Valor do BDI =>	0,11	MO com LS =>	0,23

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucao@locacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

27,5%

Encargos Sociais

Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

		Valor do BDI =>		Valor com BDI =>	
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Total
Insumo	95316 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000
	00000247 SINAPI	AJUDANTE DE ELETRICISTA (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0373200
MO sem LS =>				LS =>	0,28 MO com LS =>
Valor do BDI =>				0,06	0,29
Valor com BDI =>					0,29

		Valor do BDI =>		Valor com BDI =>	
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Total
Insumo	95317 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000
	00000246 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0179800
MO sem LS =>				LS =>	0,13 MO com LS =>
Valor do BDI =>				0,14	0,27
Valor com BDI =>					0,27

		Valor do BDI =>		Valor com BDI =>	
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Total
Insumo	95320 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE SERRALHEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000
	00000252 SINAPI	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0115400
MO sem LS =>				LS =>	0,08 MO com LS =>
Valor do BDI =>				0,07	0,17
Valor com BDI =>					0,17

		Valor do BDI =>		Valor com BDI =>	
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Total
Insumo	95329 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTeiro DE ESQUADRIA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000
	00001214 SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0147600
MO sem LS =>				LS =>	0,15 MO com LS =>
Valor do BDI =>				0,05	0,30
Valor com BDI =>					0,30

		Valor do BDI =>		Valor com BDI =>	
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Total
Insumo	95330 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTeiro DE FÓRMAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000
					0,23
Valor do BDI =>				0,08	0,38
Valor com BDI =>					0,23

Wellington Lima Bacelar Junior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTASMA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

PREFEITURA DE SANTA LUZIA
NºFL 506 8

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insuno	00001213 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS PARA CONCRETO (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0115400	20,70	0,23
			MO sem LS =>	0,12	LS =>	0,11	MO com LS => 0,23
			Valor do BDI =>	0,06			Valor com BDI => 0,29
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insuno	95332 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,88	0,88
	00002436 SINAPI	ELETRICISTA (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0373200	23,81	0,88
			MO sem LS =>	0,44	LS =>	0,44	MO com LS => 0,88
			Valor do BDI =>	0,24			Valor com BDI => 1,12
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insuno	95335 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,37	0,37
	00002696 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0179800	20,70	0,37
			MO sem LS =>	0,19	LS =>	0,18	MO com LS => 0,37
			Valor do BDI =>	0,10			Valor com BDI => 0,47
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insuno	95401 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,53	0,53
	00004083 SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0212000	25,02	0,53
			MO sem LS =>	0,27	LS =>	0,26	MO com LS => 0,53
			Valor do BDI =>	0,15			Valor com BDI => 0,68
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insuno	95402 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	1,64	1,64
	00002706 SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0147600	111,47	1,64
			MO sem LS =>	0,83	LS =>	0,81	MO com LS => 1,64
			Valor do BDI =>	0,45			Valor com BDI => 2,09
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

Wellington Lima Bacelar Junior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	Código	Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor Total
95341 SINAPI	100298	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MARMORISTA/GRANITEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	1,0000000	0,30	0,30
00004755 SINAPI	00034794	SINAPI	MARMORISTA / GRANITEIRO (HORISTA)	0,0147600	20,70	0,30
Insumo				0,15	MO com LS =>	0,30

Composição	Código	Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor Total
100298 SINAPI	00034794	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	1,0000000	0,70	0,70
00034794 SINAPI			MECANICO DE REFRIGERACAO (HORISTA)	0,0276500	25,46	0,70
Insumo				0,35	MO com LS =>	0,70

Composição	Código	Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor Total
95344 SINAPI	00044497	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	1,0000000	0,23	0,23
00044497 SINAPI			MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS HORISTA	0,0115400	20,70	0,23
Insumo				0,12	MO com LS =>	0,23

Composição	Código	Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor Total
95346 SINAPI	00020020	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MOTORISTA DE BASCULANTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	1,0000000	0,15	0,15
00020020 SINAPI			MOTORISTA DE CAMINHÃO-BASCULANTE (HORISTA)	0,0050900	31,39	0,15
Insumo				0,07	MO com LS =>	0,15

Composição	Código	Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor Total
95389 SINAPI	00037666	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	1,0000000	0,17	0,17
00037666 SINAPI			OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA / MISTURADOR (HORISTA)	0,0083100	20,70	0,17
Insumo				0,04	MO com LS =>	0,17

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA, CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocalizacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

MO sem LS =>				0,09	LS =>	0,08	MO com LS =>	0,17	
Valor do BDI =>				0,05	Valor com BDI =>				0,22
	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	95357	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE ESCAVADEIRA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,00000000	0,36	0,36	
Insumo	00004234	SINAPI	OPERADOR DE ESCAVADEIRA (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0115400	31,39	0,36	
MO sem LS =>				0,18	LS =>	0,18	MO com LS =>	0,36	
Valor do BDI =>				0,10	Valor com BDI =>				0,46
	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	95358	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE GUINCHO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,00000000	0,33	0,33	
Insumo	00004253	SINAPI	OPERADOR DE GUINCHO OU GUINCHIEIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0163700	20,70	0,33	
MO sem LS =>				0,17	LS =>	0,16	MO com LS =>	0,33	
Valor do BDI =>				0,09	Valor com BDI =>				0,42
	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	95361	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE MARTELETE OU MARTELETEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,00000000	0,19	0,19	
Insumo	00004257	SINAPI	OPERADOR DE MARTELETE OU MARTELETEIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0083100	23,81	0,19	
MO sem LS =>				0,10	LS =>	0,09	MO com LS =>	0,19	
Valor do BDI =>				0,05	Valor com BDI =>				0,24
	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	95360	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,00000000	0,36	0,36	
Insumo	00004230	SINAPI	OPERADOR DE MÁQUINAS E TRATORES DIVERSOS - TERRAPLANAGEM (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0115400	31,39	0,36	
MO sem LS =>				0,18	LS =>	0,18	MO com LS =>	0,36	
Valor do BDI =>				0,10	Valor com BDI =>				0,46
	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	95371	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PEDREIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,00000000	0,43	0,43	

Wellington Lima Bacelar Junior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00004750 SINAPI	PEDREIRO (HORISTA)		H	0,0212000	20,70	0,43
		Mão de Obra					
		MO sem LS =>	0,22	LS =>	0,21	MO com LS =>	0,43
		Valor do BDI =>	0,12			Valor com BDI =>	0,55

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00004783 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	H		1,0000000	0,30	0,30
		PINTOR (HORISTA)	H		0,0147600	20,70	0,30
		MO sem LS =>	0,15	LS =>	0,15	MO com LS =>	0,30
		Valor do BDI =>	0,08			Valor com BDI =>	0,38

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00006110 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERRALHEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	H		1,0000000	0,23	0,23
		SERRALHEIRO (HORISTA)	H		0,0115400	20,70	0,23
		MO sem LS =>	0,12	LS =>	0,11	MO com LS =>	0,23
		Valor do BDI =>	0,06			Valor com BDI =>	0,29

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00006111 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	H		1,0000000	0,31	0,31
		SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	H		0,0212000	14,93	0,31
		MO sem LS =>	0,16	LS =>	0,15	MO com LS =>	0,31
		Valor do BDI =>	0,09			Valor com BDI =>	0,40

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00012869 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TELHADISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	H		1,0000000	0,23	0,23
		TELHADISTA (HORISTA)	H		0,0115400	20,70	0,23
		MO sem LS =>	0,12	LS =>	0,11	MO com LS =>	0,23
		Valor do BDI =>	0,06			Valor com BDI =>	0,29

Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
--------------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	126 ORSE	Concreto simples fabricado na obra, fck=15 mpa, lançado e adensado	m³	1,0000000	580,48	580,48
Composição Auxiliar	125 ORSE	Concreto simples fck= 15 MPA (b1/b2), fabricado na obra, sem lançamento e adensamento	m³	1,0000000	526,16	526,16
Composição Auxiliar	7692 ORSE	Lançamento de concreto simples fabricado na obra, inclusive adensamento e acabamento em peças da superestrutura	m³	1,0000000	54,32	54,32
			MO sem LS =>	68,08	LS =>	66,93 MO com LS =>
			Valor do BDI =>		159,63	
			Valor com BDI =>		740,11	

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	125 ORSE	Concreto simples fck= 15 MPA (b1/b2), fabricado na obra, sem lançamento e adensamento	Concreto Simples	m³	1,0000000	526,16	526,16
Composição Auxiliar	98316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	6,0000000	19,50	117,00
Insuno	00000367 SINAPI	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,9130000	82,79	75,58
Insuno	00001379 SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	293,0000000	0,98	287,14
Insuno	00004718 SINAPI	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	Material	m³	0,6270000	55,64	34,88
Insuno	00004721 SINAPI	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	Material	m³	0,2090000	55,34	11,56
			MO sem LS =>	46,11	LS =>	45,33 MO com LS =>	91,44
			Valor do BDI =>		144,69		670,85

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	29,01	29,01
Composição Auxiliar	95332 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,88	0,88
Insuno	00002436 SINAPI	ELETRICISTA (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	23,81	23,81
Insuno	00037370 SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	2,16	2,16
Insuno	00037371 SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,31	0,31
Insuno	00037372 SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,73	0,73

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

27,5%
Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insunsa	Código	Banco	Descrição	Valor do BDI =>	MO sem LS =>	LS =>	12,67	MO com LS =>	25,55
Insunsa	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H		1,0000000	2,16	2,16
Insunsa	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H		1,0000000	0,31	0,31
Insunsa	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H		1,0000000	0,73	0,73
Insunsa	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H		1,0000000	0,04	0,04
Insunsa	00043463	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H		1,0000000	0,04	0,04
Insunsa	00043487	SINAPI	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H		1,0000000	0,65	0,65

Composição	Código	Banco	Descrição	Valor do BDI =>	MO sem LS =>	LS =>	12,67	MO com LS =>	25,55
Composição	86884	SINAPI	ENGATE FLEXIVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	Louças e Metais	UN		1,0000000	8,09	8,09
Composição Auxiliar	88287	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H		0,1525000	25,05	3,82
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H		0,0481000	19,50	0,93
Insunsa	00003146	SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN		0,0210000	4,80	0,10
Insunsa	00006141	SINAPI	ENGATE/RABICHO FLEXIVEL PLASTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2" X 30 CM	Material	UN		1,0000000	3,24	3,24
				MO sem LS =>	1,99	LS =>	1,95	MO com LS =>	3,94
				Valor do BDI =>	2,22			Valor com BDI =>	10,31
Composição	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H		1,0000000	116,44	116,44
Composição Auxiliar	95402	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H		1,0000000	1,84	1,84
Insunsa	00002706	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (HORISTA)	Mão de Obra	H		1,0000000	111,47	111,47
Insunsa	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H		1,0000000	2,16	2,16

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA, CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocalizacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 59,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insuno	00037372 SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,00000000	0,73	0,73
Insuno	00037373 SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,00000000	0,04	0,04
Insuno	00043462 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,00000000	0,01	0,01
Insuno	00043486 SINAPI	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,00000000	0,39	0,39

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

PREFEITURA DE SANTA LUZIA
Nº 513 8

Nº FL. 534 8

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
 CNPJ: 27.896.522/0001-70
 RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
 Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
 Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
 SINAPI - 12/2025 - Maranhão
 SBC - 02/2026 - Maranhão
 ORSE - 11/2025 - Sergipe
 SEDOP - 02/2025 - Pará
 SEINFRA - 028 - Ceará
 SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,5%

Encargos Sociais
 Desonerado:
 Horista: 98,31%
 Mensalista: 59,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição Auxiliar	Código Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor Total
ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CACAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - MATERIAIS NA OPERAÇÃO AF_06/2014	5630 SINAPI		1,00000000	64,51	64,51
OPERADOR DE ESCAVADEIRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88294 SINAPI		1,00000000	35,45	35,45
		MO sem LS =>	15,74	MO com LS =>	31,75
		Valor do BDI =>	44,13	Valor com BDI =>	204,61

Composição	Código Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor Total
ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CACAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - DEPRECIACÃO AF_06/2014	5627 SINAPI		1,00000000	24,07	24,07
ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CACAMBA 0,80M3, PESO OPERACIONAL 17T, POTENCIA BRUTA 111HP	00010685 SINAPI		0,00000560	429,921,40	24,07
		MO sem LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
		Valor do BDI =>	6,62	Valor com BDI =>	30,69

Composição	Código Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor Total
ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CACAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - JUROS, AF_06/2014	5628 SINAPI		1,00000000	6,36	6,36
ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CACAMBA 0,80M3, PESO OPERACIONAL 17T, POTENCIA BRUTA 111HP	00010685 SINAPI		0,00000148	429,921,40	6,36
		MO sem LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
		Valor do BDI =>	1,75	Valor com BDI =>	8,11

Composição	Código Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor Total
ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CACAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - MANUTENÇÃO AF_06/2014	5629 SINAPI		1,00000000	30,09	30,09
ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CACAMBA 0,80M3, PESO OPERACIONAL 17T, POTENCIA BRUTA 111HP	00010685 SINAPI		0,00000700	429,921,40	30,09
		MO sem LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
		Valor do BDI =>	8,27	Valor com BDI =>	38,36

Wellington Lima Bacelar Júnior
 Empresário
 RG: 036658972009-1 SSP/MA
 CPF: 604.315.263-03
 Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	Código	Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor Total
Insumo	00004221	SINAPI	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CACAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTÊNCIA BRUTA 111 HP - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014	1,0000000	64,51	64,51
Insumo	00004221	SINAPI	OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM METROPOLITANO S-10 OU S-500	10,7700000	5,99	64,51
			MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00
			Valor do BDI =>	17,74	Valor com BDI =>	82,25

Composição	Código	Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor Total
Composição	C2784	SEINFRA	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1,50m	1,0000000	51,87	51,87
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	2,6500000	19,50	51,87
			MO sem LS =>	20,02	MO com LS =>	40,38
			Valor do BDI =>	14,21	Valor com BDI =>	65,88

Composição	Código	Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor Total
Composição	92273	SINAPI	FABRICAÇÃO DE ESCORAS DO TIPO PONTALETE, EM MADEIRA, PARA PÉ-DIREITO SIMPLES. AF_09/2020	1,0000000	11,61	11,61
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPinteIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,0210000	19,91	0,41
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPinteIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,0910000	25,12	2,28
Composição Auxiliar	91692	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	0,0070000	36,24	0,25
Composição Auxiliar	91693	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	0,0300000	35,53	1,06
Insumo	00004491	SINAPI	PONTALETE 7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	1,3100000	5,64	7,38
Insumo	00005068	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	0,0230000	10,38	0,23
			MO sem LS =>	1,71	LS =>	3,40
			Valor do BDI =>	3,19	Valor com BDI =>	14,80

Código	Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor Total
--------	-------	-----------	--------	------------	-------------

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

NºFL 516 d

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA, CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

27,5%
Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	Código	Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor Total
Composição	90830	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSIVE EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2025	UN	1,0000000	117,30
Composição Auxiliar	88281	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,4528015	36,59
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4105743	8,00
Insunso	00003081	SINAPI	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA EXTERNA, EM AÇO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 55 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO	CJ	1,0000000	72,71
MO sem LS =>				18,53	LS =>	18,22 MO com LS =>
Valor do BDI =>				32,26	Valor com BDI =>	
						149,56

Composição	Código	Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor Total
Composição	C2827	SEINFRA	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP. = 10mm UTIL. 3X	m²	1,0000000	102,55
Composição Auxiliar	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,3500000	34,00
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,3500000	26,87
Insunso	10528	SEINFRA	CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1,10 X 2,20M)	m²	0,4300000	7,89
Insunso	11691	SEINFRA	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	2,0000000	16,44
Insunso	11846	SEINFRA	SARRAFO DE 1"x4"	M	1,5300000	4,72
Insunso	11916	SEINFRA	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	M	1,6000000	10,43
Insunso	12408	SEINFRA	PREGO 14X18 (1,1/2" x 14) (APROXIMADAMENTE 708UN/KG)	KG	0,2500000	2,20
MO sem LS =>				25,00	LS =>	24,57 MO com LS =>
Valor do BDI =>				28,20	Valor com BDI =>	
						130,75

Composição	Código	Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor Total
Composição	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHI	1,0000000	24,90
Composição Auxiliar	88295	SINAPI	OPERADOR DE GUINCHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,0000000	24,73

Wellington Lima Bacerlar Junior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA, CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

27,5%
Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Auxiliar	93277 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - DEPRECIACÃO. AF_03/2016	CHP	H	1,0000000	0,14	0,14
Auxiliar	93278 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - JUROS. AF_03/2016	CHP	H	1,0000000	0,03	0,03
		MO sem LS =>	LS =>		10,43	MO com LS =>	21,03
		Valor do BDI =>			6,85	Valor com BDI =>	31,75
Auxiliar	88295 SINAPI	OPERADOR DE GUINCHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	H	1,0000000	24,73	24,73
Auxiliar	93277 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - DEPRECIACÃO. AF_03/2016	H	H	1,0000000	0,14	0,14
Auxiliar	93278 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - JUROS. AF_03/2016	H	H	1,0000000	0,03	0,03
Auxiliar	93278 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - DEPRECIACÃO. AF_03/2016	H	H	1,0000000	0,13	0,13
Auxiliar	93280 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_03/2016	H	H	1,0000000	0,38	0,38
		MO sem LS =>	LS =>		10,43	MO com LS =>	21,03
		Valor do BDI =>			6,99	Valor com BDI =>	32,40

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Auxiliar	93277 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - DEPRECIACÃO. AF_03/2016	H	H	1,0000000	0,14	0,14
Insunio	00036487 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV	UN	UN	0,0000640	2,289,48	0,14
		MO sem LS =>	LS =>		0,00	MO com LS =>	0,00
		Valor do BDI =>			0,04	Valor com BDI =>	0,18

Wellington Lima Dacosta - donator

Empresário

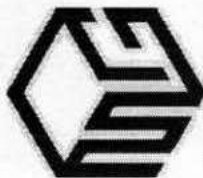
RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA, CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

27,5%
Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 59,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00036487 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - JUROS. AF_03/2016	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,00000000	0,03	0,03
Insumo	00036487 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0000148	2,289,48	0,03
				MO sem LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	0,01	Valor com BDI =>	0,04

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00036487 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - MANUTENÇÃO. AF_03/2016	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,00000000	0,13	0,13
Insumo	00036487 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0000600	2,289,48	0,13
				MO sem LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	0,04	Valor com BDI =>	0,17

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00002705 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_03/2016	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,00000000	0,38	0,38
Insumo	00002705 SINAPI	ENERGIA ELÉTRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	Franquia	KWH	0,78000000	0,49	0,38
				MO sem LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	0,10	Valor com BDI =>	0,48

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição Auxiliar	92022 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,00000000	30,71	30,71
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	0,48600000	20,39	9,90
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	0,48600000	29,01	14,09
Insumo	00038101 SINAPI	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	Material	UN	1,00000000	3,58	3,58

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº FL 518

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão

SBC - 02/2026 - Maranhão

ORSE - 11/2025 - Sergipe

SEDOP - 02/2025 - Pará

SEINFRA - 028 - Ceará

SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

27,5%

Encargos Sociais

Desonerado:

Horista: 98,31%

Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insuno	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
	00038112 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES 10A, 250V (APENAS MODULO)	Material	UN	1,0000000	3,14	3,14
			MO sem LS =>	9,98	LS =>	9,82 MO com LS =>	19,80
			Valor do BDI =>	8,45		Valor com BDI =>	39,16
Composição	82026 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	42,26	42,26
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	0,6560000	20,39	13,37
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	0,6560000	29,01	19,03
Insuno	00038101 SINAPI	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MODULO)	Material	UN	1,0000000	3,58	3,58
Insuno	00038112 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES 10A, 250V (APENAS MODULO)	Material	UN	2,0000000	3,14	6,28
			MO sem LS =>	13,48	LS =>	13,25 MO com LS =>	26,73
			Valor do BDI =>	11,62		Valor com BDI =>	53,88

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
	86904 SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	137,44	137,44
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	0,3870000	25,05	9,69
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	0,1886000	19,50	3,67
Insuno	00004351 SINAPI	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITÁRIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	Material	UN	2,0000000	8,28	16,52
Insuno	00010425 SINAPI	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA, SUSPENSO (SEM COLUNA), DIMENSOES *40 X 30* CM	Material	UN	1,0000000	105,74	105,74
Insuno	00037329 SINAPI	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	Material	KG	0,0304000	60,01	1,82
			MO sem LS =>	5,56	LS =>	5,46 MO com LS =>	11,02
			Valor do BDI =>	37,80		Valor com BDI =>	175,24

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

Nº FL 920 8

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
 CNPJ: 27.896.522/0001-70
 RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
 Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
 Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
 SINAPI - 12/2025 - Maranhão
 SBC - 02/2026 - Maranhão
 ORSE - 11/2025 - Sergipe
 SEDOP - 02/2025 - Pará
 SEINFRA - 028 - Ceará
 SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,5%
 Encargos Sociais
 Desonerado:
 Horista: 98,31%
 Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	7692 ORSE	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	Lançamento de concreto simples fabricado na obra, inclusive adensamento e acabamento em peças da superestrutura	m³	1,0000000	54,32	54,32
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,6200000	19,50	31,59
Composição Auxiliar	88262 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3600000	25,44	9,15
Composição Auxiliar	88245 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3600000	25,12	9,04
Composição Auxiliar	88245 SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1800000	25,24	4,54
		MO sem LS =>	21,97	LS =>	21,60 MO com LS =>	43,57
		Valor do BDI =>	14,94			69,26

Composição	Código Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
Composição Auxiliar	88274 SINAPI	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,0000000	25,31	25,31
Composição Auxiliar	95341 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MARMORISTA/GRANITEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	H	1,0000000	0,30	0,30
Insumo	00004755 SINAPI	MARMORISTA / GRANITEIRO (HORISTA)	H	1,0000000	20,70	20,70
Insumo	00037370 SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1,0000000	2,16	2,16
Insumo	00037371 SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1,0000000	0,31	0,31
Insumo	00037372 SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1,0000000	0,73	0,73
Insumo	00037373 SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1,0000000	0,04	0,04
Insumo	00043465 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	1,0000000	0,40	0,40
Insumo	00043489 SINAPI	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	1,0000000	0,67	0,67
		MO sem LS =>	10,59	LS =>	10,41 MO com LS =>	21,00
		Valor do BDI =>	6,96			32,27

Composição	Código Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
Composição	5952 SINAPI	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHI DIURNO, AF_07/2016	CHI	1,0000000	28,10	28,10

Wellington Lima Bacelar Júnior
 Empresário
 RG: 036658972009-1 SSP/MA
 CPF: 604.315.263-03
 Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

27,5%
Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	Código	Banco	Descrição	Valor do BDI =>	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Auxiliar	88298	SINAPI	OPERADOR DE MARTELETE OU MARTELETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	12,10	LS =>	11,90	MO com LS =>	24,00
Auxiliar	95114	SINAPI	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - DEPRECIACÃO. AF_07/2016	7,73	CHP	1,00000000	28,51	28,51
Auxiliar	95115	SINAPI	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - JUROS, IMPOSTOS E		H	1,00000000	0,33	0,33
Auxiliar	95115	SINAPI	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - JUROS, IMPOSTOS E		H	1,00000000	0,07	0,07

Composição	Código	Banco	Descrição	Valor do BDI =>	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Auxiliar	5795	SINAPI	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHP DIURNO. AF_07/2016	7,73	CHP	1,00000000	28,51	28,51
Auxiliar	53663	SINAPI	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - MANUTENÇÃO. AF_07/2016		H	1,00000000	0,41	0,41
Auxiliar	88298	SINAPI	OPERADOR DE MARTELETE OU MARTELETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	12,10	LS =>	11,90	MO com LS =>	24,00
Auxiliar	95114	SINAPI	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - DEPRECIACÃO. AF_07/2016	7,84	H	1,00000000	0,33	0,33
Auxiliar	95115	SINAPI	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - JUROS, IMPOSTOS E		H	1,00000000	0,07	0,07

Composição	Código	Banco	Descrição	Valor do BDI =>	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00041898	SINAPI	MARTELO DEMOLIDOR PNEUMÁTICO MANUAL, PESO DE 28 KG, COM PERMANENTE	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
Insumo	00041898	SINAPI	MARTELO DEMOLIDOR PNEUMÁTICO MANUAL, PESO DE 28 KG, COM PERMANENTE	0,09	H	1,00000000	0,33	0,33

Composição	Código	Banco	Descrição	Valor do BDI =>	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00041898	SINAPI	MARTELO DEMOLIDOR PNEUMÁTICO MANUAL, PESO DE 28 KG, COM PERMANENTE	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
Insumo	00041898	SINAPI	MARTELO DEMOLIDOR PNEUMÁTICO MANUAL, PESO DE 28 KG, COM PERMANENTE	0,09	H	1,00000000	0,33	0,33

Wellington Lima Bacelar, Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

Telephone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocacao@hotmail.com



Adequada: Reforma Santa Luzia - MA.

Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI ==>	0,09
Composição	53863	SINAPI	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - MANUTENÇÃO, AF_07/2016		H	1,00000000	0,41		0,41
Insumo	00041898	SINAPI	MARTELO DEMOLIDOR PNEUMATICO MANUAL, PESO DE 28 KG, COM SILENCIADOR		UN	0,00008000	5,232,56		0,41
				MO sem LS ==>	LS ==>	0,00	MO com LS ==>		0,00

Composição	Código	Banco	Descrição	Valor do BDI - %	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100308	SINAPI	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,11	H	1,0000000	30,48	30,48
Composição Auxiliar	100298	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	0,11	H	1,0000000	0,70	0,70
Insumo	00034794	SINAPI	MECANICO DE REFRIGERACAO (HORISTA)	0,11	H	1,0000000	25,46	25,46
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	0,11	H	1,0000000	2,16	2,16
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	0,11	H	1,0000000	0,31	0,31
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	0,11	H	1,0000000	0,73	0,73
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	0,11	H	1,0000000	0,04	0,04
Insumo	00043480	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	0,11	H	1,0000000	0,44	0,44
Insumo	00043484	SINAPI	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	0,11	H	1,0000000	0,64	0,64

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,00000000	24,63	24,63
Composição Auxiliar	96344	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,00000000	0,23	0,23
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,00000000	2,16	2,16

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA, CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

27,5%
Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00037371 SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,31	0,31
Insumo	00037372 SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,73	0,73
Insumo	00037373 SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,04	0,04
Insumo	00043464 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,01	0,01
Insumo	00043488 SINAPI	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,45	0,45
Insumo	00044497 SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METALICAS HORISTA	Mão de Obra	H	1,0000000	20,70	20,70
			MO sem LS =>	10,55	LS =>	10,38	MO com LS =>
			Valor do BDI =>	6,77	Valor com BDI =>		
					Quant.	Valor Unit	Total

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição Auxiliar	88281 SINAPI	MOTORISTA DE BASCULANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	35,24	35,24
Insumo	95346 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MOTORISTA DE BASCULANTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,15	0,15
Insumo	00020020 SINAPI	MOTORISTA DE CAMINHÃO-BASCULANTE (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	31,39	31,39
Insumo	00037370 SINAPI	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	2,16	2,16
Insumo	00037371 SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,31	0,31
Insumo	00037372 SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,73	0,73
Insumo	00037373 SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,04	0,04
Insumo	00043464 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,01	0,01
Insumo	00043488 SINAPI	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,45	0,45
			MO sem LS =>	15,90	LS =>	15,64	MO com LS =>
			Valor do BDI =>	9,69	Valor com BDI =>		
					Quant.	Valor Unit	Total

Wellington Lima Bacelar Júnior

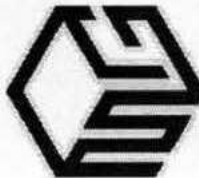
Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%
Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	88377 SINAPI	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	24,57	24,57
Composição Auxiliar	95389 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,17	0,17
Insuno	00037370 SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	2,16	2,16
Insuno	00037371 SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,31	0,31
Insuno	00037372 SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,73	0,73
Insuno	00037373 SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,04	0,04
Insuno	00037666 SINAPI	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA / MISTURADOR (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	20,70	20,70
Insuno	00043464 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMÍLIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,01	0,01
Insuno	00043488 SINAPI	EPI - FAMÍLIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,45	0,45

MO sem LS => 10,52 LS => 10,35 MO com LS => 20,87

Valor do BDI => 6,76

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Total
Composição	88284 SINAPI	OPERADOR DE ESCAVADEIRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	35,45	35,45	35,45
Composição Auxiliar	95357 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE ESCAVADEIRA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,36	0,36	0,36
Insuno	00004234 SINAPI	OPERADOR DE ESCAVADEIRA (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	31,39	31,39	31,39
Insuno	00037370 SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	2,16	2,16	2,16
Insuno	00037371 SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,31	0,31	0,31
Insuno	00037372 SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,73	0,73	0,73
Insuno	00037373 SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,04	0,04	0,04
Insuno	00043464 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMÍLIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,01	0,01	0,01

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA, CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOF - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	Código	Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit.	Valor Total
	00043488	SINAPI	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	1,00000000	0,45	0,45

MO sem LS => 16,01 LS => 15,74 MO com LS => 31,75

Valor do BDI => 9,75 Valor com BDI => 45,20

Composição	Código	Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit.	Valor Total
	88295	SINAPI	OPERADOR DE GUINCHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	1,00000000	24,73	24,73
Composição Auxiliar	95358	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE GUINCHO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	1,00000000	0,33	0,33
Insumo	00004253	SINAPI	OPERADOR DE GUINCHO OU GUINCHIEIRO (HORISTA)	1,00000000	20,70	20,70
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	1,00000000	2,16	2,16
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	1,00000000	0,31	0,31
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	1,00000000	0,73	0,73
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	1,00000000	0,04	0,04
Insumo	00043484	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	1,00000000	0,01	0,01
Insumo	00043488	SINAPI	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	1,00000000	0,45	0,45

MO sem LS => 10,60 LS => 10,43 MO com LS => 21,03

Valor do BDI => 6,80 Valor com BDI => 31,53

Composição	Código	Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit.	Valor Total
	88298	SINAPI	OPERADOR DE MARTELETE OU MARTELETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	1,00000000	27,70	27,70
Composição Auxiliar	95361	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE MARTELETE OU MARTELETEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	1,00000000	0,19	0,19
Insumo	00004257	SINAPI	OPERADOR DE MARTELETE OU MARTELETEIRO (HORISTA)	1,00000000	23,81	23,81
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	1,00000000	2,16	2,16
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	1,00000000	0,31	0,31

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocacao@hotmail.com



SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

Mensalista: 58.66%

Valor do BDI == >	Valor com BDI == >
7.62	35.32

MO sem	LS =>	16.01	15.74	MO com	LS =>	31.75
--------	-------	-------	-------	--------	-------	-------

Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00004750 SINAPI	PEDREIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,00000000	20,70	20,70
Insumo	00037370 SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,00000000	2,16	2,16
Insumo	00037371 SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,00000000	0,31	0,31
Insumo	00037372 SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,00000000	0,73	0,73
Insumo	00037373 SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,00000000	0,04	0,04
Insumo	00043465 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,00000000	0,40	0,40
Insumo	00043489 SINAPI	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,00000000	0,67	0,67
				MO sem LS =>	10,66	LS =>	21,13

				Valor do BDI =>		Valor com BDI =>	
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,00000000	26,23	26,23
CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	95372 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,00000000	0,30	0,30
PINTOR (HORISTA)	00004783 SINAPI	PINTOR (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,00000000	20,70	20,70
ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	00037370 SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,00000000	2,16	2,16
TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	00037371 SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,00000000	0,31	0,31
EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	00037372 SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,00000000	0,73	0,73
SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	00037373 SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,00000000	0,04	0,04
FERRAMENTAS - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	00043466 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,00000000	1,05	1,05
EPI - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	00043490 SINAPI	EPI - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,00000000	0,94	0,94
				MO sem LS =>	10,59	LS =>	21,00
				Valor do BDI =>	7,21	Valor com BDI =>	33,44

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

27,5%
Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3407	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6	0	m²	1,0000000	40,27	40,27
Composição Auxiliar	C0173	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA SPEN, TRAÇO 1:6	0	m³	0,0250000	532,52	13,31
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Parâmetros	H	0,6000000	19,50	11,70
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Parâmetros	H	0,6000000	25,44	15,26
			MO sem LS =>	12,92	LS =>	12,70	MO com LS =>	25,62
			Valor do BDI =>	11,07			Valor com BDI =>	51,34
Composição	130106	IOPEs	Regularização de base para revestimento de pisos c/ argamassa de alta resistência, empregando argamassa de cimento e areia no traço 1:3 e espessura de 3 cm	LASTRO DE CONTRAPISO	m²	1,0000000	56,81	56,81
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Parâmetros	H	1,0500000	19,50	20,47
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Parâmetros	H	0,7500000	25,44	19,08
Composição Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Parâmetros Material	m³	0,0365000	81,73	2,98
Insumo	00001378	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	14,5800000	0,98	14,28
			MO sem LS =>	16,06	LS =>	15,78	MO com LS =>	31,84
			Valor do BDI =>	15,62			Valor com BDI =>	72,43

Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91693	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO, AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	1,0000000	35,53	35,53
Composição Auxiliar	88297	SINAPI	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Parâmetros	H	1,0000000	35,45	35,45
Composição Auxiliar	91698	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - DEPRECIACÃO, AF_08/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,07	0,07

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

Desonerado: 27,5%
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	Código	Banco	Descrição	Valor do BDI =>	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Auxiliar	91689	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP. COM COIFA PARA DISCO 10" - JUROS. AF_08/2015	16,01	LS =>	15,74	MO com LS =>	31,75
				9,77			Valor com BDI =>	45,30

Composição	Código	Banco	Descrição	Valor do BDI =>	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Auxiliar	91692	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP. COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015		CHP	1,00000000	36,24	36,24
Auxiliar	89297	SINAPI	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	1,00000000	35,45	35,45
Auxiliar	91688	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP. COM COIFA PARA DISCO 10" - DEPRECIACÃO. AF_08/2015		H	1,00000000	0,07	0,07
Auxiliar	91689	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP. COM COIFA PARA DISCO 10" - JUROS. AF_08/2015		H	1,00000000	0,01	0,01
Auxiliar	91690	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP. COM COIFA PARA DISCO 10" - MANUTENÇÃO. AF_08/2015		H	1,00000000	0,05	0,05
Auxiliar	91691	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP. COM COIFA PARA DISCO 10" - MATERIAIS NA OPERACÃO. AF_08/2015		H	1,00000000	0,66	0,66
				16,01	LS =>	15,74	MO com LS =>	31,75
				9,97			Valor com BDI =>	46,21

Composição	Código	Banco	Descrição	Valor do BDI =>	Und	Quant.	Valor Unit	Total
	91688	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP. COM COIFA PARA DISCO 10" - DEPRECIACÃO. AF_08/2015		H	1,00000000	0,07	0,07
Insumo	00014618	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO, POTENCIA DE *1600" W, PARA DISCO DE DIAMETRO DE 10" (250 MM)		UN	0,0000720	1,063,22	0,07
				0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				0,02			Valor com BDI =>	0,09
							Valor com BDI =>	0,09

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

NºFL 5298

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
 CNPJ: 27.896.522/0001-70
 RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
 Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
 Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
 SINAPI - 12/2025 - Maranhão
 SBC - 02/2026 - Maranhão
 ORSE - 11/2025 - Sergipe
 SEDOP - 02/2025 - Pará
 SEINFRA - 028 - Ceará
 SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,5%
 Encargos Sociais
 Desonerado:
 Horista: 98,31%
 Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	Código Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor Total
SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - JUROS. AF_08/2015	91689 SINAPI		1,0000000	0,01	0,01
SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO, POTENCIA DE *1600" W, PARA DISCO DE DIAMETRO DE 10" (250 MM)	00014618 SINAPI		0,0000148	1,063,22	0,01
			0,00 MO com LS =>		0,00

Composição	Código Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor Total
SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - MANUTENÇÃO. AF_08/2015	91690 SINAPI		1,0000000	0,05	0,05
SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO, POTENCIA DE *1600" W, PARA DISCO DE DIAMETRO DE 10" (250 MM)	00014618 SINAPI		0,0000500	1,063,22	0,05
			0,00 MO com LS =>		0,00

Composição	Código Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor Total
SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015	91691 SINAPI		1,0000000	0,66	0,66
ENERGIA ELÉTRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	00002705 SINAPI		1,3600000	0,49	0,66
			0,00 MO com LS =>		0,00

Composição	Código Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor Total
SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88315 SINAPI		1,0000000	25,24	25,24
CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERRALHEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	95377 SINAPI		1,0000000	0,23	0,23
SERRALHEIRO (HORISTA)	00006110 SINAPI		1,0000000	20,70	20,70
ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	00037370 SINAPI		1,0000000	2,16	2,16
			0,00 MO com LS =>		0,00

Wellington Lima Bacelar Júnior
 Empresário
 RG: 036658972009-1 SSP/MA
 CPF: 604.315.263-03
 Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

27,5%
Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insuno	Código Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Und	Valor com BDI =>	Total
Insuno	00037371 SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	1,00000000	0,31	10,38 MO com LS =>	H	10,38 MO com LS =>	20,93
Insuno	00037372 SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	1,00000000	0,73	10,55	H	10,55	32,18
Insuno	00037373 SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	1,00000000	0,04	6,94	H	6,94	19,50
Insuno	00043465 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	1,00000000	0,40		H		0,31
Insuno	00043489 SINAPI	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	1,00000000	0,67		H		14,93

Composição	Código Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Und	Valor com BDI =>	Total
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	1,00000000	19,50	7,56 MO com LS =>	H	7,56 MO com LS =>	15,24
Insuno	95378 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	1,00000000	0,31	5,36	H	5,36	24,86
Insuno	00006111 SINAPI	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	1,00000000	14,93		UN		13,25
Insuno	00037370 SINAPI	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	1,00000000	2,16		H		2,16
Insuno	00037371 SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	1,00000000	0,31		H		0,31
Insuno	00037372 SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	1,00000000	0,73		H		0,73
Insuno	00037373 SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	1,00000000	0,04		H		0,04
Insuno	00043467 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	1,00000000	0,31		H		0,31
Insuno	00043491 SINAPI	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	1,00000000	0,71		H		0,71

Composição	Código Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor com BDI =>	Und	Valor com BDI =>	Total
	88883 SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1,00000000	13,25		UN		13,25

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

NºFL 932 d

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	Código	Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor Total
Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,0845000	25,05	2,11
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,0266000	19,50	0,51
Auxiliar	00003146	SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	0,0332000	4,80	0,15
Insumo	00044845	SINAPI	SIFAO / TUBO SIFONADO EXTENSIVEL/SANFONADO, UNIVERSAL/ SIMPLES, ENTRE *50 A 70* CM, DE PLASTICO BRANCO	1,0000000	10,48	10,48

MO sem LS => 1,10 LS => 1,08 MO com LS => 2,18

Valor do BDI => 3,64

Composição	Código	Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor Total
Composição	91946	SINAPI	SUPORTE PARA FUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	1,0000000	8,33	8,33
Composição	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELÉTRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,1280000	20,39	2,60
Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,1280000	29,01	3,71
Composição	00038094	SINAPI	ESPELHO / PLACA DE 3 POSTOS 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	1,0000000	1,33	1,33
Auxiliar	00038099	SINAPI	SUPORTE DE FIXACAO PARA ESPELHO / PLACA 4" X 2", PARA 3 MODULOS, PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SOMENTE SUPORTE)	1,0000000	0,89	0,89

MO sem LS => 2,63 LS => 2,58 MO com LS => 5,21

Valor do BDI => 2,29

Composição	Código	Banco	Descrição	Quant.	Valor Unit	Valor Total
Composição	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	1,0000000	25,12	25,12
Composição	95385	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TELHADISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	1,0000000	0,23	0,23
Auxiliar	00012869	SINAPI	TELHADADOR / TELHADISTA (HORISTA)	1,0000000	20,70	20,70
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	1,0000000	2,16	2,16
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	1,0000000	0,31	0,31

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

B.D.I.
27,5%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insuno	Código	Banco	Descrição	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,73	0,73
Insuno	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,04	0,04	0,04
Insuno	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,22	0,22	0,22
Insuno	00043459	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,73	0,73	0,73
Insuno	00043483	SINAPI	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	10,55	10,38	20,93

MO sem LS => 10,55 LS => 10,38 MO com LS => 20,93									
Valor do BDI => 6,91 Valor com BDI => 32,03									

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91990	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	28,81	28,81
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5110000	20,39	10,41
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5110000	29,01	14,82
Insuno	00038101	SINAPI	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	Material	UN	1,0000000	3,58	3,58

			MO sem LS ==>	10,50	LS ==>	10,32	MO com LS ==>	20,82
			Valor do BDI ==>	7,92		Valor com BDI ==>	36,73	
			Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	Código	Banco	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	27,95	27,95
Composição Auxiliar	89247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4210000	20,39	8,58
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4210000	29,01	12,21
Insuno	00038101	SINAPI	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	Material	UN	2,0000000	3,58	7,16

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Valor do BDI => 35,64							

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

Nº FL 534

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
 CNPJ: 27.896.522/0001-70
 RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
 Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
 Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
 SINAPI - 12/2025 - Maranhão
 SBC - 02/2026 - Maranhão
 ORSE - 11/2025 - Sergipe
 SEDOP - 02/2025 - Pará
 SEINFRA - 028 - Ceará
 SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,5%

Encargos Sociais
 Desonerado:
 Horista: 98,31%
 Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Valor do BDI =>	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92002 SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Louças e Metais	11,75	UN	1,0000000	35,41	35,41
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,5720000	20,39	11,66
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,5720000	29,01	16,59
Insumo	00038101 SINAPI	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	Material		UN	2,0000000	3,58	7,16
				MO sem LS =>	LS =>	11,56	MO com LS =>	23,31
				Valor do BDI =>		9,74	Valor com BDI =>	45,15
Composição	88906 SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais		UN	1,0000000	109,80	109,80
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,0960000	25,05	2,40
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVELENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,0303000	19,50	0,59
Insumo	00003146 SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material		UN	0,0210000	4,80	0,10
Insumo	00013415 SINAPI	TORNEIRA DE MESA/BANCADA, PARA LAVATÓRIO, FIXA, METÁLICA CROMADA, PADRÃO POPULAR, 1/2" OU 3/4"	Material		UN	1,0000000	106,71	106,71
				MO sem LS =>	LS =>	1,23	MO com LS =>	2,48
				Valor do BDI =>		30,20	Valor com BDI =>	140,00

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Valor do BDI =>	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	95471 SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUCA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais		UN	1,0000000	448,76	448,76
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	1,1540000	25,05	28,90
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVELENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,5565000	19,50	10,85
Insumo	00004384 SINAPI	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITÁRIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	Material		UN	2,0000000	11,15	22,30

Wellington Lima Bacelar Júnior
 Empresário
 RG: 036658972009-1 SSP/MA
 CPF: 604.315.263-03
 Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão

SBC - 02/2026 - Maranhão

ORSE - 11/2025 - Sergipe

SEDOF - 02/2025 - Pará

SEINFRA - 028 - Ceará

SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

27,5%

Encargos Sociais

Desonerado:

Horista: 98,31%

Mensalista: 58,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00008138 SINAPI	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	UN	1,00000000	6,13	6,13
Insumo	00036520 SINAPI	BACIA SANITARIA (VASO) CONVENCIONAL PARA PCD, SEM FURO FRONTAL, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO)	UN	1,00000000	375,30	375,30
Insumo	00037329 SINAPI	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	KG	0,08810000	60,01	5,28
			MO sem LS =>	16,53	LS =>	32,79
			Valor do BDI =>	123,41	Valor com BDI =>	572,17

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
	90587 SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO, AF_06/2015	CHI		1,00000000	0,28	0,28
Composição Auxiliar	90582 SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - DEPRECIACÃO, AF_06/2015	H		1,00000000	0,23	0,23
Composição Auxiliar	90583 SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - JUROS, AF_06/2015	H		1,00000000	0,05	0,05
			MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	0,00
			Valor do BDI =>	0,08	Valor com BDI =>	0,36	0,36

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
	90586 SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO, AF_06/2015	CHP		1,00000000	0,71	0,71
Composição Auxiliar	90582 SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - DEPRECIACÃO, AF_06/2015	H		1,00000000	0,23	0,23
Composição Auxiliar	90583 SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - JUROS, AF_06/2015	H		1,00000000	0,05	0,05
Composição Auxiliar	90584 SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - MANUTENÇÃO, AF_06/2015	H		1,00000000	0,18	0,18
Composição Auxiliar	90585 SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO, AF_06/2015	H		1,00000000	0,25	0,25

Wellington Lima Bacelar Júnior

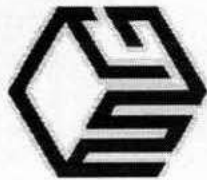
Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTASMA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 59,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

MO sem LS => 0,00 LS => 0,00 MO com LS => 0,00

Valor do BDI => 0,20 Valor com BDI => 0,91

Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
	90582	SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - DEPRECIÇÃO. AF_06/2015	H	1,0000000	0,23		0,23
Insumo	00013896	SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DA PONTEIRA DE *45* MM, COM MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO DE 2 HP (2 CV)	UN	0,0001280	1,829,45		0,23
					LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00

Valor do BDI => 0,06 Valor com BDI => 0,29

Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
	90583	SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - JUROS. AF_06/2015	H	1,0000000	0,05		0,05
Insumo	00013896	SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DA PONTEIRA DE *45* MM, COM MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO DE 2 HP (2 CV)	UN	0,0000296	1,829,45		0,05
					LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00

Valor do BDI => 0,01 Valor com BDI => 0,06

Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
	90584	SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - MANUTENÇÃO. AF_06/2015	H	1,0000000	0,18		0,18
Insumo	00013896	SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DA PONTEIRA DE *45* MM, COM MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO DE 2 HP (2 CV)	UN	0,0001000	1,829,45		0,18
					LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00

Valor do BDI => 0,05 Valor com BDI => 0,23

Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
	90585	SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2015	H	1,0000000	0,25		0,25
Insumo	00002705	SINAPI	ENERGIA ELÉTRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	KWH	0,5200000	0,49		0,25
					LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTASMA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

B.D.I.
27,5%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Valor do BDI => 0,07				Valor com BDI => 0,32			
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88678 SINAPI	VALVULA EM PLASTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	10,14	10,14
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1232000	25,05	3,08
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0388000	19,50	0,75
Insumo	00003146 SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0332000	4,80	0,15
Insumo	00008153 SINAPI	VALVULA EM PLASTICO BRANCO PARA TANQUE OU LAVATÓRIO 1", SEM UNHO E SEM LADRÃO	Material	UN	1,0000000	6,16	6,16
MO sem LS =>				1,60	LS =>	1,58 MO com LS =>	3,18
Valor do BDI =>				2,79	Valor com BDI =>		
							12,93

Tipo de Licitação CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 07/2026
Abertura da Licitação 20/04/2026 10:00
Número do Processo Licitatório Processo Administrativo Nº 28/2026

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

614.313,49
168.907,85
783.221,34

JANDERSON DE
ALBUQUERQUE
FREIRE:05239984301

Assinado digitalmente por JANDERSON DE
ALBUQUERQUE FREIRE:05239984301
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal
do Brasil - RFB, OU=RF8 e-CNPJ A1, OU=SEM NÚMERO, CN=JANDERSON DE ALBUQUERQUE FREIRE:05239984301
Data: 2025.04.19 09:46:06-03'00"
Foxit PDF Reader Versão: 2025.1.0

Janderson de Albuquerque Freire
Engenheiro Civil
CREA 111668502-7MA
Responsável Técnico

Assinado digitalmente por WELLINGTON
LIMA BACELAR JUNIOR:60431526303
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal
do Brasil - RFB, OU=RF8 e-CNPJ A1, OU=SEM NÚMERO, CN=WELLINGTON LIMA
BACELAR JUNIOR:60431526303
Data: 2025.04.19 12:42:14-03'00"
Foxit PDF Reader Versão: 2025.2.0

WELLINGTON
LIMA BACELAR
JUNIOR:60431
526303

Wellington Lima Bacelar Junior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocacao@hotmail.com



Composições Analíticas com Preço Unitário

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

**B.D.I.
27,5%**

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

PREFEITURA DE SANTA LUZIA
Nº FL. 538

Composições Analíticas com Preço Unitário

Valor global de: Setecentos e oitenta e três mil, duzentos e vinte e um reais e trinta e quatro centavos.

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTÃO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
 CNPJ: 27.896.522/0001-70
 RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
 Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bconstrucaoelocacao@hotmail.com



Obra
 Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no
 Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
 SINAPI - 12/2025 - Maranhão
 SBC - 02/2026 - Maranhão
 ORSE - 11/2025 - Sergipe
 SEDOP - 02/2025 - Pará
 SEINFRA - 028 - Ceará
 SETOP - 01/2026 - Minas
 Gerais
 IOPES - 11/2025 - Espírito

B.D.I.
 27,5%

Encargos Sociais
 Desonerado:
 Horista: 98,31%
 Mensalista: 58,66%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	25,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%
		67.394,73	16.848,68	10.109,21	10.109,21	10.109,21	10.109,21	10.109,21
2	DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO	100,00%	100,00%					
		32.439,82	32.439,82					
3	SERVIÇOS EM TERRA	100,00%	100,00%					
		6.120,23	6.120,23					
4	INFRAESTRUTURA	100,00%	100,00%					
		22.554,20	22.554,20					
5	SUPERESTRUTURA	100,00%	40,00%	60,00%				
		17.263,14	6.905,26	10.357,88				
6	PAREDES E PAINÉIS E CERCAS	100,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%		
		105.104,92	26.276,23	26.276,23	26.276,23	26.276,23		
7	REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS	100,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
		261.891,70	50.378,34	50.378,34	50.378,34	50.378,34	50.378,34	50.378,34
8	COBERTURA	100,00%	10,00%	40,00%	40,00%	40,00%	40,00%	40,00%
		105.538,75	10.553,88	42.215,80	42.215,80	42.215,80	42.215,80	42.215,80
9	ESQUADRIAS	100,00%	10,00%	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%
		68.732,74	6.873,27	34.366,37	34.366,37	34.366,37	34.366,37	34.366,37
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%	10,00%	40,00%	40,00%	40,00%	40,00%	40,00%
		35.428,20	3.542,82	14.171,68	14.171,68	14.171,68	14.171,68	14.171,68
11	PINTURA E DIVERSOS	100,00%						
		26.549,73						
12	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS	100,00%	10,00%	40,00%	40,00%	40,00%	40,00%	40,00%
		5.819,88	581,99	2.327,82	2.327,82	2.327,82	2.327,82	2.327,82
13	DRENAGEM PLUVIAL	100,00%	20,00%	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%
		2.299,14	459,83	689,74	689,74	689,74	689,74	689,74
14	SERVIÇOS DIVERSOS	100,00%						
		32.180,79						
15	LIMPEZA DA OBRA	100,00%						
		4.801,55						
Porcentagem			14,19%	12,47%	13,23%	19,5%	22,75%	17,55%
Custo			111.144,41	97.703,61	103.848,32	152.742,20	178.210,39	139.772,37
Porcentagem Acumulado			14,19%	26,67%	39,9%	59,4%	82,15%	100,0%
Custo Acumulado			111.144,41	208.848,02	312.496,34	465.238,54	643.448,93	783.221,34

JANDERSON DE
 ALBUQUERQUE
 FREIRE:0523998
 4301

Janderson de Albuquerque Freire
 Engenheiro Civil
 CREA 111668502-7/MA
 Responsável Técnico

Valor global de: Setecentos e oitenta e três mil, duzentos e vinte e um reais e trinta e quatro centavos.

WELLIGTON LIMA BACELAR
 JUNIOR:60431526303
 NDI: CNIR, CNICP-Brasil, CNH
 Certificado Digital PP A1, CNH
 Videocast, CNH
 4561630500180, CNH
 Sincronizado, CNH
 WELLIGTON LIMA BACELAR
 JUNIOR:60431526303
 Assinado digitalmente por
 WELLIGTON LIMA BACELAR
 JUNIOR:60431526303
 NDI: CNIR, CNICP-Brasil, CNH
 Certificado Digital PP A1, CNH
 Videocast, CNH
 4561630500180, CNH
 Sincronizado, CNH
 WELLIGTON LIMA BACELAR
 JUNIOR:60431526303
 Data: 2025.04.19 12:42:59-03'00'
 Foxit PDF Reader Versão: 2025.2.0

Wellington Lima Bacelar Júnior
 Empresário
 RG: 036559972009-1 SSP/MA
 CPF: 604.315.263-03
 Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA, CEP 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bconstrucaoelocacao@hotmail.com



Obra
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no
Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2025 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2025 - Minas

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 88,66%

Curva ABC de Insumos

Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quantidade		Valor Unitário		Total		Improdutiva	Operativa	Geral	Peso	Valor Acumulado	Peso Acumulado
				Operativa	Improdutiva	Operativa	Improdutiva	Operativa	Improdutiva						
00003111 SINAPI	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	5.809,1808189		19,04		108.788,80			108.788,80	108.788,80	13,84%	108.788,80	13,84%
00004750 SINAPI	PEDEIREIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	4.009,598237		26,30		108.788,81			108.788,81	108.788,81	13,51%	212.585,41	27,14%
00001379 SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	34.447,65000553		1,25		43.059,56			43.059,56	43.059,56	5,50%	255.644,97	32,64%
00037370 SINAPI	ALMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	14.899,6553366		2,75		40.871,30			40.871,30	40.871,30	5,23%	296.516,27	37,87%
00004723 SINAPI	PINTOR (HORISTA)	Mão de Obra	H	1.303,89163559		20,39		30.786,65			30.786,65	30.786,65	4,70%	333.402,92	42,57%
00022708 SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR (HORISTA)	Mão de Obra	H	243,5424000		142,12		34.612,25			34.612,25	34.612,25	4,42%	368.015,17	46,99%
00042422 SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HUAWAI (PAREDE), 1800 BTU/H, CICLO FRIO, 404Z, CLASSIFICACAO A (SELO PROCEL), GAS R410A, CONTROLE REMOTO	Equipamento para aquisição permanente	UN	6,0000000		2.865,52		17.183,12			17.183,12	17.183,12	2,20%	385.208,29	48,18%
00007267 SINAPI	BLOCO CERAMICO TIPOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 6 FUROS NA HORIZONTAL DE 9 X 14 X 19 CM (L X A X C)	Material	UN	38.005,0022000		0,47		16.922,36			16.922,36	16.922,36	2,16%	402.130,65	51,34%
1018 ORSE	Forno de PVC em telhas de 10 ou 20 cm, cor branca ou palha, aplicado inclusive estrutura de fixação (perfil PVC Plastifon) ref/Analopes ou similar	Serviço	m²	368,8200000		45,58		16.723,32			16.723,32	16.723,32	2,14%	418.854,00	53,48%
00057173 SINAPI	TELHA DE BARRO / CERAMICA, MAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL PLAIN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE 44 A 50" CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE 28" TELHAS/M2	Material	MIL	17,1707250		954,10		16.342,59			16.342,59	16.342,59	2,08%	435.236,59	55,57%
00004083 SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	495,0698381		31,90		15.732,72			15.732,72	15.732,72	2,02%	451.029,32	57,59%
00001213 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS PARA CONCRETO (HORISTA)	Mão de Obra	H	553,5397172		28,39		14.607,91			14.607,91	14.607,91	1,87%	465.637,23	59,45%
00037372 SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	14.899,6553366		0,93		13.855,75			13.855,75	13.855,75	1,77%	479.492,98	61,22%
00043651 SINAPI	MASSA ACRILICA PARA SUPERFICIES INTERNAS E EXTERNAS	Material	KG	3.998,6200000		3,30		13.195,47			13.195,47	13.195,47	1,68%	492.688,45	62,91%
12790 ORSE	Janelas em alumínio, cor NPB, tipo moldura-vidro, de correr, 15" x 14", linha 25, exclusiva vidro	Material	m²	43,0500000		302,84		13.037,26			13.037,26	13.037,26	1,66%	505.725,71	64,57%
00004755 SINAPI	MARMORISTA / GRANITEIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	429,5489386		26,39		11.335,79			11.335,79	11.335,79	1,45%	517.061,50	66,02%
00005117 SINAPI	CARPINTEIRO AUXILIAR (HORISTA)	Mão de Obra	H	557,2400322		19,76		11.011,06			11.011,06	11.011,06	1,41%	528.072,56	67,42%
00004430 SINAPI	CAIRO NAQ APARELHADO "5 X 8" CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	1.221,5395511		8,47		10.346,43			10.346,43	10.346,43	1,32%	538.419,00	68,74%
00004986 SINAPI	PORTA DE ABIRIR / GIRO, EM MADEIRA MAGICA (ANGELIM OU EQUIVALENTE REGIONAL), QUALQUER DESENHO (VERTICAL/DIAGONAL/HORIZONTAL), E "3,5" CM, DIMENSÕES 210 X 0,70 (SOMENTE FOLHA DE PORTA, ACABAMENTO NA TURAL)	Material	m²	22,8800000		426,53		9.801,66			9.801,66	9.801,66	1,25%	548.220,65	70,00%
00001106 SINAPI	CAL HIBRATADA CH-4 PARA ARGAMASSAS	Material	KG	5.599,8159760		1,66		9.279,08			9.279,08	9.279,08	1,18%	557.499,75	71,18%
00035663 SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA ECONOMICA, COR BRANCA	Material	L	236,6160360		11,72		8.633,14			8.633,14	8.633,14	1,10%	566.132,89	72,28%
00004257 SINAPI	OPERADOR DE MARTELETE OU MARTELETEIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	276,8468148		30,36		8.399,06			8.399,06	8.399,06	1,07%	574.531,95	73,35%
00001214 SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	317,0383322		26,39		8.368,67			8.368,67	8.368,67	1,07%	582.899,62	74,42%
00000370 SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	77,8412123		104,21		8.090,99			8.090,99	8.090,99	1,03%	590.990,61	75,46%
00004425 SINAPI	VIGA NAQ APARELHADA "8 X 12" CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	411,1234765		17,00		7.358,11			7.358,11	7.358,11	0,94%	598.348,72	76,40%

CONSTRUTORA ALDEIAS ALTAS S/A
 CNPJ: 27.896.522/0001-70
 RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.510-000
 Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Obra Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no município de Santa Luzia - MA.

Bancos	B.O.I.
SINAPI - 12/2025 - Maranhão	27,5%

Encargos Sociais Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 59,66%

Curva ABC de Insumos

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QTD.	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL	VALOR UNIT. (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
00002436 SINAPI	ELETRODISTA (HORISTA)	H	221,593328	30,36	6.727,56	0,86%	805.078,28
00037371 SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	11,658,655386	0,40	5.863,46	0,73%	810.839,74
00000895 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL, CLASSE 4 DU 5, ISOLADO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-STI, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUCTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 16 MM2	M	498,0450000	12,09	5.858,06	0,72%	616.598,41
00037666 SINAPI	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONARIA / MISTURADOR (HORISTA)	H	169,3314032	28,38	5.261,84	0,67%	621.880,35
00012869 SINAPI	TELHADOR / TELHADISTA (HORISTA)	H	199,3848837	26,39	5.261,24	0,67%	627.121,58
00043491 SINAPI	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	5,525,4763718	0,81	5.028,18	0,64%	632.149,77
2429 ORSE	Vedro lito transparente incoler, ø= 4mm	m²	43,0500000	113,64	4.892,20	0,62%	637.041,97
035504 IOPES	AGREGADO DE ALTA RESISTENCIA PARA PISOS	KG	5,867,3600000	0,77	4.517,87	0,56%	641.559,84
00036888 SINAPI	GUARNICAO / MOLDURA / ARREIMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANOZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	M	212,1843200	19,72	4.184,27	0,53%	645.744,11
14584 ORSE	Cerâmica 60 x 60 cm tipo bold, acabamento esmalado, Pointer, linha cimento cinza ou similar	m²	144,7110000	27,55	3.986,76	0,51%	649.730,80
11702 SEINFRA	PORTA DE ALUMINIO	m²	10,8000000	362,52	3.815,22	0,50%	653.846,12
00040784 SINAPI	CALHA QUADRADA DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NLM 24, CORTE 100 CM	M	74,9910000	52,03	3.891,78	0,50%	657.547,80
00000247 SINAPI	AJUDANTE DE ELETRICISTA (HORISTA)	H	165,7087669	19,76	3.867,21	0,49%	661.415,10
81 ORSE	Apo ca-60 6,3 a 12,5 mm	kg	643,8800000	5,67	3.778,56	0,46%	665.194,68
00043480 SINAPI	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	4,439,781648	0,85	3.773,82	0,46%	668.968,50
00064253 SINAPI	OPERADOR DE GUINCHO OU QUINCEIRO (HORISTA)	H	141,2664249	26,39	3.728,02	0,48%	672.898,52
00042424 SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 6000 BTU/H, CICLO FRIO, 60HZ, CLASSIFICACAO A (SELO PROCEL), GAS HFC, CONTROLE 8/10	UN	1,723,89	1.723,89	3.447,78	0,44%	678.144,30
13522 ORSE	Reator vapor metalico 2000w - 220v	un	4,0000000	844,02	3.376,08	0,43%	679.520,38
00004408 SINAPI	RIPA NAO APARELHADA - 1,5 X 5" CM, EM MACANANDUBA/MASSARANDUBA, ANGEIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	2,055,8172575	1,81	3.309,54	0,42%	682.839,92
00004421 SINAPI	OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM METROPOLITANO 8-10 OU S-500	L	426,5182867	7,64	3.258,58	0,42%	686.088,50
00033925 SINAPI	PORTA DE ABRIR, TIPO VENEZIANA, EM ALUMINIO, ACABAMENTO ANOZADO NATURAL, 80 CM X 210 CM (LARGURA X ALTURA), SEM GUARNICAO/AJUZAR/VISTA	UN	5,9108400	548,61	3.242,75	0,41%	689.331,24
13520 ORSE	Releitor termico IP65 para lmpada 1000/2000w, com dissipador de calor	un	4,0000000	724,59	2.899,96	0,37%	692.231,20
82 ORSE	Apo ca-60 4,2 a 9,5 mm	kg	492,0100000	5,55	2.730,66	0,35%	694.961,66
00013803 SINAPI	COMPRESSOR DE AR REDUCIVEL, VAZAO 88 PCM, PRESSAO EFETIVA DE TRABALHO 102" PSI, MOTOR DIESEL, POTENCIA 20" CV	UN	0,0289174	85.968,20	2.493,08	0,32%	697.444,94
00000183 SINAPI	BATENTE / PORTAL / ADUELA / MARCO EM MADEIRA MACICA COM REBAIXO, E= 3" CM, L= 14" CM, PARA PORTAS DE GIRO DE 160 CM A 120" CM X 210" CM, CEDRINHO / ANGEIM COMERCIAL / TAIARI / CURUPUXA / PEROBA / CUMARU OU EQUIVALENTE DA REGIAO (NAO INCLUI AJUZARES)	JG	13,8786152	179,10	2.489,84	0,31%	699.894,78
00002896 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	H	68,7396580	26,39	2.341,84	0,30%	703.238,62

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

Bancos

9.01.

Encargos Sociais Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Curva ABC de Insumos

Item	Descrição	Quantidade	Unidade	Valor Unitário (R\$)	Valor Total (R\$)
00000378 SINAPI	ARMADOR (HORISTA)				
11691 SINAPI	PONTELETE / BARROTE DE 3"x3"				
9168 ORSE	Posto em barras de ferro vert. quad. 1,2" c/ 10cm. 6 barras hor. 5,0"x3,16"/(2 a 2) e quadro 3,4"x3,16"/ inclusive dobradiças, ferrinhos e chumbadores	26,39	m²	88,32948566	2331,02
00043465 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	0,51	H	4.439,785.1649	2.264,26
00002680 SINAPI	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 1 1/2", SEM LUBA	8,48	M	264,00000000	2.241,36
00043467 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	0,40	H	5.525,4763718	2.210,19
8925 Próprio	Placa de insuflamento de obra em alumínio 1,00 X 0,80 X 0,80 mm	2.164,75	UN	1,00000000	2.164,75
11918 SINAPI	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	8,31	M	238,59600000	1.982,73
00043466 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	1,34	H	1.373,8603100	1.840,74
00000951 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A ANTICHAMA BVF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 4 MM2	2,89	M	621,70000000	1.798,71
00043661 SINAPI	CHAPA/PANEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA MADEIRITE (RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 8 A 12 MM	21,50	m²	81,80206040	1.760,81
00043460 SINAPI	EPI - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	1,20	H	1.373,88603100	1.648,42
078735 IQPES	TIPOLO ESMERIL 76 2X78 2X50,8 MM	24,14	UN	66,00780000	1.593,43
4876 ORSE	Lataço aço inox 20 x 20cm	84,98	un	23,00000000	1.954,08
00043483 SINAPI	EPI - FAMILIA CARPINTERO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	0,83	H	1.805,8778827	1.493,47
1058 ORSE	Gratid tubo ferro galvanizado 1 1/2"	145,04	m²	10,09000000	1.463,45
008420 EBC	CONCRETO USINADO 20,0 MPa BOMBEAVEL	436,27	m³	3,28950000	1.433,80
00007334 SINAPI	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	10,76	L	126,25830000	1.362,33
00000246 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	19,78	H	65,8605231	1.303,38
000001091 SINAPI	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA EXTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCO) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 55 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO	82,71	CJ	13,6786152	1.288,14
2501 ORSE	Tritador esteira (cat - dfcm - xl - 163-8a, nacional 140,0 hp ou equivalente)	128,11	h	9,5840934	1.227,82
00010541 SINAPI	CALHA/CANALETAS DE CONCRETO SIMPLES, TIPO MEIA CANA, DIAMETRO DE 30 CM, PARA AGUA PLUVIAL	21,80	M	51,50000000	1.122,70
80000396 SINAPI	AREA FINA - POSTO JAIZADA/FORNECEDOR (RETRADO NA JAIZADA, SEM TRANSPORTE)	104,21	m²	10,48431000	1.093,61
00001014 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A ANTICHAMA BVF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	1,75	M	621,70000000	1.097,98
2684 ORSE	Agarrasadeira industrializada Voltagemss AC-II, ou similar	1,12	kg	928,15040000	1.037,28
00020017 SINAPI	GUARNICAO / ALIZAR / VISTA LISA EM MADEIRA MACICA, PARA PORTA, E = 1" CM, L = 5" CM, CEDRINHO / ANGELIM COMERCIAL / ITAURU CURUPUA / PEROLA / CUMARU OU EQUIVALENTE DA REGAO	6,52	M	159,0817603	1.037,21

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

Empresano
RG: 036558972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA
CNPJ: 27.696.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA, CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstituaceloceacao@hotmail.com



Bancos	B.D.I.
SINAPI - 12/2025 - Maranhão	27,5%
SBC - 02/2026 - Maranhão	
ORSE - 11/2025 - Sergipe	
SEDEOP - 02/2025 - Pará	
SEINFRA - 028 - Ceará	
SETOP - 01/2026 - Minas	

Encargos Sociais Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Curva ABC de Insumos

[illegible]

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

NºFL 544 8

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
 CNPJ: 27.896.522/0001-70
 RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA, CEP: 65.610-000
 Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bconstrucaoelocacao@hotmail.com



Obra
 Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no
 Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
 SINAPI - 12/2025 - Maranhão
 SBC - 02/2026 - Maranhão
 ORSE - 11/2025 - Sergipe
 SEDOP - 02/2025 - Pará
 SENFRA - 028 - Ceará
 SETOP - 01/2026 - Minas

B.D.I.
 27,5%

Encargos Sociais
 Desonerado:
 Horaista: 98,31%
 Mensalista: 98,68%

Curva ABC de Insumos

Material	UN	12,000000	45,16	541,92	0,07%	766,412,83	97,95%
00020155 SINAPI	UN	12,000000	45,16	541,92	0,07%	766,412,83	97,95%
10626 SEINFRA	UN	323,200000	1,67	539,88	0,07%	766,052,71	97,92%
11846 SEINFRA	M	127,708000	3,84	503,17	0,06%	767,455,88	97,89%
00039387 SINAPI	L	28,685000	16,96	482,58	0,06%	767,908,46	98,04%
00039387 SINAPI	UN	80,000000	5,65	452,00	0,06%	766,350,46	98,10%
00043459 SINAPI	H	1,605,8778827	0,28	449,65	0,06%	766,610,11	98,16%
00039027 SINAPI	KG	33,853230	13,22	448,86	0,06%	766,258,99	98,22%
11864 SEINFRA	UN	4,000000	107,19	428,76	0,05%	769,697,75	98,27%
4472 ORSE	un	2,000000	210,84	421,88	0,05%	770,109,63	98,33%
00043487 SINAPI	H	484,7620487	0,83	402,38	0,05%	770,512,01	98,38%
00043488 SINAPI	H	654,0770275	0,57	373,34	0,05%	770,885,35	98,42%
004612 SBC	UN	4,160000	95,96	359,31	0,05%	771,244,66	98,47%
00050581 SINAPI	KG	26,702000	13,02	347,86	0,04%	771,582,32	98,52%
00043464 SINAPI	H	422,0932160	0,82	346,12	0,04%	771,938,44	98,58%
14873 ORSE	kg	0,326000	976,88	328,23	0,04%	772,288,67	98,60%
00043132 SINAPI	KG	22,7831840	13,77	313,72	0,04%	772,510,39	98,64%
00044721 SINAPI	m²	4,386617	70,58	310,23	0,04%	772,880,92	98,68%
00011703 SINAPI	UN	8,000000	38,61	308,88	0,04%	773,199,50	98,72%
00038204 SINAPI	UN	2,000000	144,56	289,18	0,04%	773,488,88	98,75%
00013415 SINAPI	UN	2,000000	136,06	272,12	0,03%	773,760,80	98,79%
00010425 SINAPI	UN	2,000000	134,82	269,84	0,03%	774,030,44	98,83%
12032 SEINFRA	UN	840,000000	0,31	260,40	0,03%	774,290,84	98,86%
12132 SEINFRA	UN	4,000000	64,25	257,00	0,03%	774,547,94	98,89%
00011758 SINAPI	UN	4,000000	64,21	256,84	0,03%	774,804,68	98,93%
18395 SEINFRA	m²	4,500000	57,01	256,55	0,03%	775,061,23	98,96%
00040568 SINAPI	KG	18,7317009	13,34	249,88	0,03%	775,311,11	98,99%
10916 SEINFRA	UN	4,000000	61,25	245,00	0,03%	775,558,11	99,02%
00039112 SINAPI	UN	60,000000	4,00	240,00	0,03%	775,798,11	99,05%
00043460 SINAPI	H	422,0932160	0,56	236,37	0,03%	776,032,48	99,08%
00000300 SINAPI	UN	24,000000	9,78	234,72	0,03%	776,267,20	99,11%
00041888 SINAPI	UN	0,040693	6,671,51	227,22	0,03%	776,484,42	99,14%

Wellington Lima Barcelar Junior
 Empresário
 RG: 036658972008-1 SSP/MA
 CPF: 604.315.263-03
 Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Obra
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

B.D.L
27,5%

Encargos Sociais Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

		Curva ABC de Insumos									
		Material	M	6,7500000	33,35	225,11	225,11	0,03%	776.719,53	96,17%	
12170 SEINFRA	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2)	Material	un	1,0000000	225,01	225,01	225,01	0,03%	776.844,54	96,20%	
2016 ORSE	Sifão para pia de cozinha ou tanque, DECA ref. 1680.C112, acabamento cromado 1 1/2 x 1 1/2 ou similar,	Material	m²	2,1945000	97,69	214,38	214,38	0,03%	777.158,92	99,23%	
010414 SBC	GRANITO CINZA ANDORINHA 2cm	Material	UN	16,0000000	13,20	211,20	211,20	0,03%	777.370,12	99,25%	
00037561 SINAPI	SUPORTE MAO-FRANCA EM AÇO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	Material	CENTO	6,5828070	29,41	193,60	193,60	0,02%	777.563,72	99,26%	
00037395 SINAPI	PINO DE AÇO COM FURO, HASTE = 27 MM (AÇAO DIRETA)	Material	UN	2,0000000	87,39	174,78	174,78	0,02%	777.738,50	99,30%	
18325 SEINFRA	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	Material	UN	72,0000000	2,41	173,52	173,52	0,02%	777.912,02	99,32%	
00000301 SINAPI	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5686)	Material	UN	100,0000000	1,70	170,00	170,00	0,02%	778.082,02	99,34%	
00038094 SINAPI	ESPELHO / PLACA DE 3 POSTOS 4" X 2", PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	Material	m²	0,5000000	181,05	162,95	162,95	0,02%	778.244,97	99,36%	
013844 SBC	GRADE DE FERRO PARA APLICAÇÃO EXTERNA	Material	UN	50,0000000	3,25	162,50	162,50	0,02%	778.407,47	99,39%	
00001873 SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 4", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	Material	m²	3,2845000	48,85	180,55	180,55	0,02%	778.568,01	99,41%	
021774 SBC	TAXA BOMBA (a partir 15MPa) PARA CONCRETO USINADO PREÇO MEDIO	Material	un	1,0000000	158,90	158,90	158,90	0,02%	778.726,81	99,43%	
245 ORSE	Pia de cozinha em aço inox - 430, dim 1.20x0,60m c/ 1 cuba, sem valvula (padrão comercial)	Material	UN	35,0000000	4,22	147,70	147,70	0,02%	778.874,81	99,45%	
00012001 SINAPI	CAIXA OCTOGONAL DE FUNDO MOVEL, EM PVC, DE 4" X 4", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	Material	UN	3,0000000	48,23	144,69	144,69	0,02%	779.019,30	99,46%	
11800 SEINFRA	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 32MM (1 1/4)	Material	M	25,18012000	5,72	144,05	144,05	0,02%	779.163,35	99,48%	
00009899 SINAPI	TUBO PVC, SOLDADVEL, DE 32 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	Material	UN	4,0000000	35,33	141,32	141,32	0,02%	779.304,67	99,50%	
19139 SEINFRA	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	Material	M	50,3664000	2,85	133,47	133,47	0,02%	779.438,14	99,52%	
00009898 SINAPI	TUBO PVC, SOLDADVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	Material	UN	8,0000000	18,26	130,08	130,08	0,02%	779.568,22	99,53%	
00005103 SINAPI	CAIXA SIFONADA PVC, 100 X 100 X 50 MM, COM GRELHA REDONDA, BRANCA	Material	un	4,0000000	31,71	128,84	128,84	0,02%	779.695,06	99,55%	
12478 ORSE	Disjuntor bipolar 32 A, padrão DIN (linha branca), curva de disparo C, corrente de interrupção 10kA, ref. Siemens SSX1 ou similar,	Material	un	1,0000000	121,43	121,43	121,43	0,02%	779.816,48	99,57%	
14004 ORSE	Torneira p/ pia cozinha de-1/2" (Linha Max, Deca, ref.1159-C34 ou similar)	Material	H	240,0000000	0,50	120,00	120,00	0,02%	779.936,48	99,58%	
00043486 SINAPI	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETAÇO CAIXA)	Material	kg	52,3716000	2,26	119,41	119,41	0,02%	780.055,80	99,60%	
2540 ORSE	Rejunte colado flexível para revestimentos cerâmicos	Material	UN	6,4900000	17,58	114,09	114,09	0,01%	780.169,98	99,61%	
00022078 SINAPI	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXÕES COM JUNTA ELÁSTICA, EMBALAGEM DE 400" GR (USO EM PVC, AÇO, POLIETILENO E OUTROS)	Material	H	151,9878000	0,74	112,46	112,46	0,01%	780.282,45	99,62%	
00043485 SINAPI	EPI - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	UN	10,0000000	11,18	111,80	111,80	0,01%	780.394,25	99,64%	
00010808 SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC SOLDADVEL, 100 X 50 MM, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	454,3560000	0,23	104,50	104,50	0,01%	780.488,75	99,65%	
00038015 SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR TIPO GARRA DUPLA, EM PLÁSTICO, COBRIMENTO "20" MM, PARA FERRAGENS DE LAJES E FUNDO DE VIGAS	Material	un	2,0000000	48,97	97,94	97,94	0,01%	780.598,69	99,66%	
9225 ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60KA - 275v (gate-raio)	Material	UN	20,0000000	4,87	97,40	97,40	0,01%	780.694,09	99,68%	
00003520 SINAPI	JOELHO PVC, SOLDADVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	M	14,7666000	6,30	93,04	93,04	0,01%	780.787,13	99,69%	
00009898 SINAPI	TUBO PVC SÉRIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5686)	Material									

Wellington Lima Baccelar Júnior
Empresário
RG: 036558972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

Nº FL. 546

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.898.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA, CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bconstrucaoelocacao@hotmail.com



Obra:
Adequação: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no
Município de Santa Luzia - MA.

Bancos:
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2025 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2025 - Minas

B.D.I.
27,5%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 98,69%

Curva ABC de Insumos

		Material	m²	2,1600000	42,87	92,60	92,60	0,01%	760.878,73	99,70%
00003737 SINAPI	LAJE PRE-MOLDADA CONVENCIONAL (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA PISO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 350 KG/M2, VAO ATE 4,5 M (SEM COLOCACAO)	Mão de Obra	H	2,2089738	40,02	91,52	91,52	0,01%	760.971,26	99,71%
00020020 SINAPI	MOTORISTA DE CAMINHÃO-BASCULANTE (HORISTA)	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0002090	427,853,90	89,38	89,38	0,01%	781.060,64	99,72%
00037758 SINAPI	CAMINHÃO TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 20000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 13285 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTENCIA 326 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	Material	UN	4,0000000	22,01	88,04	88,04	0,01%	781.148,68	99,74%
00000377 SINAPI	ASBESTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	Material	UN	100,0000000	0,88	88,00	88,00	0,01%	781.238,88	99,75%
00038099 SINAPI	SUPOORTE DE FIXACAO PARA ESPELHO / PLACA 4" X 2", PARA 3 MOULLOS, PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SOMENTE SUPORTE)	Material	q	34,0000000	3,85	87,60	87,60	0,01%	781.324,25	99,76%
8171 ORSE	Plastico, cabeca sortida 5/8" x 1 1/2"	Material	L	9,6998310	8,48	82,17	82,17	0,01%	781.406,45	99,77%
00007319 SINAPI	TIRTA ASFALTICA IMPERMEABILIZANTE DISPERSA EM AGUA, PARA MATERIAIS CIMENTICIOS	Material	UN	2,0000000	41,03	92,06	92,06	0,01%	781.488,51	99,78%
18128 SEINFRA	QUADRO MEDICAO PADRAO COILCE (PADRAO MUTRAO)	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0001294	548.149,79	70,93	70,93	0,01%	781.559,44	99,79%
00010685 SINAPI	ESCAVADEIRA HIDRAULICA SOBRE ESTERAS, CACAMBA 0,80M3, PESO OPERACIONAL 17T, POTENCIA BRUTA 111HP	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0180013	3.590,55	68,23	68,23	0,01%	781.627,66	99,80%
00010535 SINAPI	BETONEIRA, CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELCTRICO TRIFASICO 220/380 V, POTENCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	Material	UN	98,0000000	0,75	68,75	68,75	0,01%	781.694,41	99,81%
00001570 SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	Material	UN	461,7219802	0,14	64,64	64,64	0,01%	781.759,06	99,81%
00038017 SINAPI	ESPACADOR / DIFUSOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL EM PLASTICO, PARA VERGALHAO 42 A 12,5" MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	KG	13,9258632	4,84	64,62	64,62	0,01%	781.823,87	99,82%
00043058 SINAPI	ACO CA-60, 4,2 MM, OU 5,0 MM, OU 6,0 MM, OU 7,0 MM, VERGALHAO 20 A	Material	UN	13,0000000	4,97	64,61	64,61	0,01%	781.888,28	99,83%
00034683 SINAPI	DILUTOR TERNOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, e - Material	Material	UN	1,3400000	48,25	63,88	63,88	0,01%	781.952,16	99,84%
00020083 SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CND	Material	KWH	101,8200446	0,62	63,13	63,13	0,01%	782.015,29	99,85%
00002705 SINAPI	ENERGIA ELCTRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	Material	UN	10,0000000	8,16	61,60	61,60	0,01%	782.076,89	99,85%
12028 SEINFRA	TE REDUCAO PVC ROSCAVEL DE 3/4" X 1/2" PARA AGUA FRIA	Material	UN	1,0000000	59,36	59,36	59,36	0,01%	782.136,25	99,86%
00006157 SINAPI	VALVULA EM METAL CROMADO PARA PIA AMERICANA 3/12 X 1 1/2"	Material	UN	4,0000000	14,71	58,84	58,84	0,01%	782.195,08	99,87%
11081 SEINFRA	ENGATE CROMADO	Material	m²	0,1286539	450,13	57,91	57,91	0,01%	782.253,00	99,88%
00001527 SINAPI	CONCRETO USIMDO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBAMENTO DISPONIBILIZACAO DE BOMBA, SEMO LANCAMENTO (NBR 8953)	Material	UN	4,0000000	14,22	56,88	56,88	0,01%	782.309,88	99,88%
00004384 SINAPI	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	Material	UN	4,0000000	14,08	56,32	56,32	0,01%	782.366,20	99,89%
00003870 SINAPI	JUNCAO SIMPLES, PVC, 45 GRAUS, DN 100 X 100 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	Material	kg	8,0027500	8,92	55,38	55,38	0,01%	782.421,58	99,90%
1987 ORSE	Sabão em pó	Material	un	4,0000000	13,55	54,20	54,20	0,01%	782.475,78	99,90%
MATED- SETOP 12515	RALO MATERIAL FERRO FUNDIDO TIPO: SEMI-HEMISFÉRICO DU ADACXIDIMETRO: 50MM	Material	KG	3,7626000	14,15	53,24	53,24	0,01%	782.529,02	99,91%
10101 SEINFRA	ARAME GALVANIZADO N.16 BWG	Material	H	1,2878280	40,02	51,54	51,54	0,01%	782.580,56	99,92%
00004214 SINAPI	OPERADOR DE ESCAVADEIRA (HORISTA)	Mão de Obra								

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036659872009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.283-03

Sócio Proprietário

MIX GESTÃO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 439 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA, CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Obra

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SBC - 12/2025 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOF - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2025 - Minas

Encargos Sociais

Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

B.D.I.

27,5%

Curva ABC de Insumos

2225 ORSE	Tinta Inovacolor para uso similar	Material	I	5,3646930	6,08	50,86	0,01%	782.831,42	99,97%
12272 SEINFRA	VÁLVULA DE METAL 1"	Material	UN	4,0000000	12,46	49,84	0,01%	782.881,26	99,93%
00007548 SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABEÇA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	124,0192800	0,40	49,81	0,01%	782.730,87	99,94%
00011825 SINAPI	TORNEIRA DE BOIA CONVENCIONAL PARA CAIXA D'ÁGUA, 1", ÁGUA FRIA, COM 148STE E TORNEIRA METÁLICOS E BALÃO PLÁSTICO	Material	UN	1,0000000	49,23	49,23	0,01%	782.780,10	99,94%
00006193 SINAPI	TABUA NÃO APARELHADA 2,5 X 20 CM EM MACARANDUBA/MADARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	Material	M	4,0392000	11,96	48,31	0,01%	782.828,41	99,95%
00000935 SINAPI	TUBO PVC SÉRIE NORMAL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5698)	Material	M	12,6588000	3,81	48,23	0,01%	782.876,84	99,96%
11981 SEINFRA	TE REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL DE 32X25 MM PARA ÁGUA FRIA	Material	UN	10,0000000	4,76	47,60	0,01%	782.924,24	99,98%
11311 SEINFRA	JOELHO REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL 32X25MM	Material	UN	12,0000000	3,88	44,16	0,01%	782.968,40	99,97%
00009110 SINAPI	SERRALHEIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,6532810	26,39	43,03	0,01%	783.012,03	99,97%
00000122 SINAPI	AGEBNO PLÁSTICO PARA PVC, FRASCO COM "850" GR	Material	UN	1,0169000	42,60	43,32	0,01%	783.055,34	99,98%
11313 SEINFRA	JOELHO REDUÇÃO PVC ROSCAVEL 1"X3/4"	Material	UN	12,0000000	3,57	42,84	0,01%	783.088,18	99,98%
00039487 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FIELO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV	Equipamento para Aplicação Permanente	UN	0,0140173	2.919,09	40,92	0,01%	783.139,10	99,99%
12429 SEINFRA	TABUA DE VIROLA DE 12x 1"	Material	m²	1,6931700	23,87	40,42	0,01%	783.179,52	99,99%
00007543 SINAPI	TAMPA CEGA EM PVC PARA CONDULETE 4 X 2"	Material	UN	10,0000000	3,88	38,80	0,00%	783.216,32	100,00%
00311876 SINAPI	CHAMBADOR DE AÇO ZINCADO, DIÂMETRO 1 1/4" COM PARAFUSO 1 1/4" X 40 MM	Material	UN	48,0000000	0,75	36,00	0,00%	783.252,32	100,00%
669 ORSE	Fração para vaso sanitário, DECA 6P13 ou similar	Material	q	2,0000000	17,29	34,58	0,00%	783.286,90	100,01%
00001380 SINAPI	CIMENTO BRANCO NÃO ESTRUTURAL (CPB - NÃO ESTRUTURAL)	Material	KG	3,8038000	6,36	31,80	0,00%	783.318,70	100,01%
00008138 SINAPI	ANEL DE VEDAÇÃO, PVC FLEXÍVEL, 100 MM, PARA SAÍDA DE BACIA / VASO SANITÁRIO	Material	UN	4,0000000	7,82	31,28	0,00%	783.349,98	100,02%
00043461 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMÍLIA ENCARADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	151,9679000	0,20	30,39	0,00%	783.380,37	100,02%
00021127 SINAPI	FITA BOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 18 MM X 5 M	Material	UN	9,4000000	3,20	30,08	0,00%	783.410,45	100,02%
00007140 SINAPI	TE SOLDÁVEL, PVC, 80 GRAUS, 32 MM, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	Material	UN	12,0000000	2,42	26,04	0,00%	783.438,49	100,03%
11314 SEINFRA	JOELHO REDUÇÃO PVC ROSCAVEL 3/4"X1/2"	Material	UN	12,0000000	2,38	28,56	0,00%	783.468,05	100,03%
00044845 SINAPI	SIFÃO / TUBO SIFONADO EXTENSIVEL/SONFONADO, UNIVERSAL SIMPLES, ENTRE 50 A 70" CM, DE PLÁSTICO BRANCO	Material	UN	2,0000000	13,36	26,72	0,00%	783.494,77	100,03%
00043892 SINAPI	LUMINÁRIA DE SOBREPOR, EM CHAPA DE AÇO PINTADA COR BRANCA, PARA 2 LÂMPADAS T8 FLUORESCENTES OU LED DE "18" W, BIVOLT, ALETADA, 120 CM (NÃO INCLUI LÂMPADAS E REATOR)	Material	UN	40,0000000	0,65	26,00	0,00%	783.520,77	100,04%
11724 SEINFRA	PREGO	Material	KG	2,2579800	11,07	24,99	0,00%	783.545,76	100,04%
00000252 SINAPI	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,2444677	19,76	24,59	0,00%	783.570,35	100,04%
00043463 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMÍLIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	484,7920467	0,05	24,24	0,00%	783.584,59	100,05%
11845 SEINFRA	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	Material	UN	0,7650000	30,73	23,51	0,00%	783.618,10	100,05%

Bancos

B.D.I.
27,5%

Encargos Sociais Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Curva ABC de Insumos									
	UN	270.836156	0,08	21,87	0,00%	783.859,77	100,08%		
00011555 SINAPI	PARAFUSO ROSCA SOBEREIRA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (17)	UN	1,56	18,72	0,00%	783.858,49	100,08%		
00003536 SINAPI	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, 90 GRAUS, 32 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	19,76	18,57	0,00%	783.877,06	100,08%		
00006114 SINAPI	ADJUNTE DE ARMADOR (HORISTA)	H	76,51	18,13	0,00%	783.895,19	100,08%		
00037329 SINAPI	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	KG	23,64	18,08	0,00%	783.713,27	100,08%		
00871 SEINFRA	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	UN	13,78	16,54	0,00%	783.728,81	100,08%		
9864 ORSE	Perfil Aluminio, Tubo Retangular 50,80mm x 25,40mm x 1,20mm (0,484kg/m)	m	4,13	16,52	0,00%	783.746,33	100,07%		
00006141 SINAPI	ENGATE/RABICHO FLEXIVEL PLASTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2" X 3/8 CM	UN	45,82	16,04	0,00%	783.762,36	100,07%		
00005104 SINAPI	REBIT DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 1,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	KG	52,989 598	15,77	0,00%	783.776,13	100,07%		
00037734 SINAPI	CACABIRA METALICA BASCULANTE COM CAPACIDADE DE 10 M3 (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHÃO)	UN	7,65	15,70	0,00%	783.793,83	100,07%		
00006153 SINAPI	VALVULA EM PLASTICO BRANCO PARA TANQUE OU LAVATORIO 1", SEM JUNHO E SEM LAGRÃO	UN	81,46	13,73	0,03%	783.807,56	100,07%		
00004720 SINAPI	PEDRA BRITADA N. 6 OU PEDRISCO (4,8 A 9,5 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	m²	1,38	13,60	0,00%	783.821,16	100,08%		
00000206 SINAPI	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5698)	UN	6,31	12,62	0,00%	783.833,78	100,08%		
19096 SEINFRA	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, 50 MM, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL	UN	14,88	12,21	0,00%	783.845,99	100,08%		
00038026 SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO SEM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	KG	6,07	12,14	0,00%	783.858,13	100,08%		
00008142 SINAPI	CONJUNTO DE LIGAÇÃO AJUSTAVEL, PARA VASO / BACIA SANITARIA, EM PLASTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ESPIRULA	UN	23,41	9,68	0,00%	783.867,80	100,08%		
10528 SEINFRA	CHAPA COMPENSADO RESINADO 18MM (1,10 X 2,20M)	m²	0,77	9,24	0,00%	783.877,04	100,08%		
00007139 SINAPI	TE SOLDÁVEL, PVC, 90 GRAUS, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5646)	UN	32,0000000	8,96	0,00%	783.886,00	100,08%		
00013246 SINAPI	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO, 8X2AVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 5/16", COMPRIMENTO 3/4", COM PORCA E ARRUELA USA, LEVE	UN	0,23	8,70	0,00%	783.894,70	100,09%		
11180 SEINFRA	FITA DE VEDAÇÃO	M	1,87	7,37	0,00%	783.902,07	100,09%		
00038383 SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	UN	23,41	7,02	0,00%	783.909,09	100,09%		
10526 SEINFRA	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1,10 X 2,20M)	m²	0,01	6,55	0,00%	783.915,64	100,09%		
00043464 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	1,58	6,03	0,00%	783.921,87	100,09%		
037431 SBC	VERBADOR DE ENERGIA ELÉTRICO 2CV	H	0,46	5,52	0,00%	783.927,19	100,09%		
00003529 SINAPI	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	13,23	4,34	0,00%	783.931,54	100,09%		
00005075 SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	KG	0,97	3,88	0,00%	783.935,42	100,09%		
00001571 SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURTO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO MS	UN	16,40	2,82	0,00%	783.938,24	100,09%		
10682 SEINFRA	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	H	11,22	2,89	0,00%	783.940,93	100,09%		
12408 SEINFRA	PREGO 14X18 (1 1/2" x 14) (APROXIMADAMENTE 708UN/KG)	KG	17,44	2,82	0,00%	783.943,56	100,09%		
00005096 SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 12 X 12	KG	1,24	2,48	0,00%	783.946,04	100,09%		
00003517 SINAPI	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, BB, 90 GRAUS, SEM ANEL, DN 40 MM, PARA ESGOTO, BREVETADO, SEM INJUNDO	UN							

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
 CNPJ: 27.896.522/0001-70
 RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS
 Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucao@bol.com.br



Obra
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no
Município de Santa Luzia - MA.

B.D.I.
37.5%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas

Curva ABC de Insumos

00043462 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	Curva ABC de insumos	240,00000000	2,40	0,00%	783.948,44	100,00%
00014618 SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO, POTENCIA DE "1600" W, PARA DISCO DE DIAMETRO DE 10" (250 MM)	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,00151217	1,355,61	2,06	0,00%	783.950,50	100,00%
01013 SINIFRA	ARAME RECOCIDO N.18 BWG	Material	KG	0,1908000	10,76	2,05	0,00%	783.952,55	100,00%
00004718 SINAPI	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	Material	m³	0,0225720	70,94	1,60	0,00%	783.954,15	100,00%
00004730 SINAPI	PEDRA DE MAO OU PEDRA RACHAO PARA ARRIMO/FUNDACAO (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	Material	m³	0,0225000	66,33	1,49	0,00%	783.955,85	100,00%
00040304 SINAPI	PREÇO DE AÇO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0864000	16,33	1,41	0,00%	783.957,06	100,00%
00003146 SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTTE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,2168000	6,12	1,33	0,00%	783.958,38	100,00%
00005068 SINAPI	PREÇO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	Material	KG	0,0576286	13,23	0,76	0,00%	783.959,15	100,00%
081 ORSE	Fita veda rosca 18mm	Material	m	1,2000000	0,19	0,23	0,00%	783.959,37	100,00%
00003146 SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTTE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	Material	UN	0,0060000	11,53	0,08	0,00%	783.959,45	100,00%
00013896 SINAPI	VIBRADOR DE IBERAO, DIAMETRO DA PONTEIRA DE "45" MM, COM MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO DE 2 HP (2 CV)	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0000092	2,332,55	0,02	0,00%	783.959,47	100,00%
00044304 SINAPI	DIVISÓRIA SANITÁRIA PVC, CONFIGURAÇÃO PAINEL + PORTA, INCLUSO PERFS DE ALUMÍNIO E FERRAGENS, EXCLUSO INSTALAÇÃO	Material	m²	10,8600000	0,00	0,00	0,00%	783.959,47	100,00%

Tabela por Tipo	
Equipamento	R\$ 2.816,63
Equipamento para Aquisição Permanente	R\$ 23.639,51
Mão de Obra	R\$ 397.177,33
Material	R\$ 266.847,91
Serviços	R\$ 21.615,53
Taxas	R\$ 0,00
Administração	R\$ 0,00
Aluguel	R\$ 0,00
Verba	R\$ 0,00
Transporte	R\$ 0,00
Encargos Complementares	R\$ 81.789,45
Frangueiro	R\$ 63,13
Outros	R\$ 0,00

Total sem BDI	100
Total do BDI	100
Total Geral	100

614.313,49

168.907,85
783.221,34

[illegible]

Downloaded from <https://www.cambridge.org/core>.
Date: 2020-04-19 09:47:33-0300
Full PDF Header Version: 2025.1.0

Emerson de Albuquerque Freire
 Engenheiro Civil
 CREA 111688502-7MA
 Responsável Técnico

[illegible]

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

Localização:
Data: 2026.04.19 12:44:01-03'00"
Foxit PDF Reader Versão: 2025.2.0

NFL 590 \$

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA, CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Obra
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no
Município de Santa Luzia - MA.

B.D.I.
27,5%

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Curva ABC de Insumos

Valor global de: Setecentos e oitenta e três mil, duzentos e vinte e um reais e um real e quatro centavos.

[illegible]

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Obra

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no
Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2026 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2026 - Sergipe
SEDOP - 02/2026 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

27,5%

Encargos Sociais

Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Curva ABC de Serviços

Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
103333 SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	Alvenaria de Vedação	m²	954,03	107,93	102.968,45	13,15	13,15
12354 ORSE	Reboco interno de parede, espessura 0,5cm, com argamassa 1:2 cal e areia.	Pisos com Pedras	m²	1.908,06	34,65	66.114,27	8,44	21,59
130230 IOPES	Piso argamassa alta resistência tipo granilite ou equiv de qualidade comprovada, esp de 10mm, com juntas plástica em quadros de 1m, na cor natural, com acabamento anti-derrapante mecanizado, inclusive regularização e=3,0cm	ACABAMENTOS	m²	366,71	172,48	63.250,14	8,08	29,66
8624 ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01	Latex PVA	m²	2.579,78	23,33	60.185,80	7,68	37,35
CPU 01 Próprio	Administração Local		MÊS	6,0	8.945,40	53.672,40	6,85	44,20
92539 SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	Estrutura e Trama para Cobertura	m²	624,39	70,56	44.056,95	5,63	49,83
94446 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL TIPO PLAN, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	m²	624,39	50,13	31.300,67	4,00	53,82
87630 SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	Contrapiso	m²	601,23	51,40	30.903,22	3,95	57,77
104641 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	2.750,62	9,93	27.313,65	3,49	61,26
1090068 CAERN	PORTA DE MADEIRA EM FICHAS OU MACIÇA DE GIRO, COM BATENTE, ALIZARES, FECHADURA E DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. R_05/2021	10900	m²	22,98	941,14	21.627,39	2,76	64,02
103250 SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	Instalações de ar condicionado	UN	6,0	3.070,79	18.424,74	2,35	66,37
104790 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_08/2023	Demolições e Remoções	m³	136,74	125,74	17.193,88	2,20	68,56

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

NºFL

555 8

NºFL

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaolocacao@hotmail.com



Obra
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no
Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.
27,5%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Curva ABC de Serviços

	Forros		m²	366,82	45,59	16.723,32	2,14	70,70
4449 ORSE	Forro de pvc, em régua de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforros ou similar, instalado - Rev 06_10/2021							
11941 ORSE	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, de correr, exclusive vidro	Esquadrias de Alumínio	m²	43,05	362,46	15.803,90	1,99	72,69
98679 SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	Pisos	m²	232,36	48,65	11.304,31	1,44	74,14
87879 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	Chapisco	m²	1.908,06	5,67	10.818,70	1,38	75,52
C1401 SEINFRA	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/SUPERESTRUTURA - UTIL. 2 X	0	m²	70,5	152,78	10.770,99	1,38	76,89
13900 ORSE	Revestimento cerâmico para piso e parede, cerâmica 60 x 60 cm acabamento acetinado, bold, pointer, linha cimento cinza ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-II, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	Azelejos e Cerâmicas	m²	137,82	67,59	9.315,25	1,19	76,08
12835 ORSE	Remoção de madeiramento (ripa e ripão) em telhado com telha cerâmica	Madeiramento	m²	388,7	21,80	8.473,66	1,08	79,16
94229 SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	71,42	107,19	7.655,50	0,98	80,14
C0056 SEINFRA	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	0	m³	10,01	697,46	6.981,57	0,89	81,03
140 ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	Armaduras Convencionais	kg	643,88	10,82	6.966,78	0,89	81,92
98458 SINAPI	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	m²	78,0	86,16	6.720,48	0,86	82,78
CPU 02 Próprio	Refletor externo IP65 para lâmpada 1000/2000w, com dissipador de calor, inclusive reator	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	UN	4,0	1.630,87	6.523,48	0,83	83,61
101561 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AEREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025	Instalações Elétricas - Rede de Distribuição	M	450,0	12,67	5.701,50	0,73	84,34
91341 SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	m²	10,8	489,28	5.284,22	0,67	85,01

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Obra
Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no
Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

B.D.I.
27,5%

Curva ABC de Serviços

C1967 SEINFRA	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	0	m²	10,8	475,08	5.130,86	0,66	85,67
1878 ORSE	Vidro liso incolor 4mm - Rev 01_10/2021	Vidros Lisos	m²	43,05	113,64	4.892,20	0,62	86,29
141 ORSE	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	Armaduras Convencionais	kg	489,13	9,93	4.857,06	0,62	86,91
2450 ORSE	Limpeza geral	Limpeza	m²	1.500,55	3,00	4.801,65	0,61	87,53
94965 SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	6,65	674,79	4.487,35	0,57	88,10
18 ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	Demolições / Remoções	m²	230,79	18,62	4.297,30	0,55	88,65
93008 SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL PVC DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	Redes Enterradas de Distribuição Elétrica	M	240,0	16,38	3.931,20	0,50	89,15
103244 SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	Instalações de ar condicionado	UN	2,0	1.916,96	3.833,92	0,49	89,64
C4463 SEINFRA	CUMEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOCADA	0	M	107,76	35,34	3.808,23	0,49	90,13
4 ORSE	Limpeza mecanizada do terreno c/ trator esteira (vegetação rasteira) inclusive carga e transporte - dnt até 1 km	Serviços Iniciais de Obras Cívis	m²	1.600,55	2,28	3.649,25	0,47	90,59
C1400 SEINFRA	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	0	m²	36,75	93,75	3.445,31	0,44	91,03
96523 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	m³	28,69	109,04	3.128,35	0,40	91,43
105812 SINAPI	GUARNIÇÃO DE ALUMÍNIO. AF_11/2024	Esquadrias - Janelas	M	138,2	22,59	3.121,93	0,40	91,83
91928 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	500,0	6,07	3.035,00	0,39	92,22
94589 SINAPI	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	Esquadrias - Janelas	M	138,2	20,44	2.824,80	0,36	92,58
8900 ORSE	Portão de ferro de abrir com uma folha, com barra quadrada de 1/2" na vertical, uma barra de quadrada de 1/2" na horizontal e quadro com barra de ferro de 1/2", inclusive dobradiças, ferrolhos e chumbadores com parafusos	Esquadrias de Ferro	m²	6,0	482,38	2.774,28	0,35	92,93

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Obra

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no
Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

27,5%

Encargos Sociais

Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Curva ABC de Serviços

	CONCRETO USINADO 20MPA P/ FUNDACOES LANCAMENTO MECANICO	FUNDACOES DIRETAS	m³	3,13	737,48	2.308,24	0,29	93,23
030459 SBC	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	200,0	11,44	2.288,00	0,29	93,52
3167 ORSE	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,60 x 0,80 m	Conversão InfoWOrca	un	1,0	2.230,19	2.230,19	0,28	93,80
1851 ORSE	Grade tubo ferro galvanizado 1 1/2"	Esquadrias de Ferro	m²	10,08	211,74	2.136,45	0,27	94,08
102990 SINAPI	CANALETA MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 30 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2025	Canaletas, Grelhas e Caixas com Grelha para Drenagem	M	50,0	42,57	2.128,50	0,27	94,35
91926 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	500,0	4,02	2.010,00	0,26	94,61
93358 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	Escavação de Valas	m³	18,01	98,34	1.771,10	0,23	94,83
C4541 SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	0	m²	4,5	393,01	1.768,54	0,23	95,06
12043 ORSE	Letra em aço inox escovado/polido 20 x 20cm - instalado	Diversos	un	23,0	73,07	1.680,61	0,21	95,27
C1630 SEINFRA	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	0	m²	188,13	8,42	1.584,05	0,20	95,47
C3504 SEINFRA	CAIXA ALVENARIA / REBOCO / C/ TAMPA CONCRETO S/ FUNDO DI=30x30x50 cm	0	UN	8,0	197,92	1.583,36	0,20	95,68
100910 SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	Iluminação Predial e Monitoramento	UN	40,0	36,25	1.450,00	0,19	95,86
C0886 SEINFRA	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	0	UN	4,0	345,72	1.382,88	0,18	96,04
3758 ORSE	Pintura p/ piso c/ aplicação de 1 demão tinta novacor, cores cerâmica, concreto, verde ou azul - aplicação c/ rolo - R1	Outras Pinturas	m²	232,36	5,75	1.336,07	0,17	96,21
92027 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	20,0	64,50	1.280,00	0,16	96,37
2660 ORSE	Aplicamento manual de fundo de vala	Lastros, Lajes e Berços	m²	37,23	32,79	1.220,77	0,16	96,53
91943 SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	50,0	23,31	1.165,50	0,15	96,68

Wellington Lima Bacelar Júnior
Empresário
RG: 036658972009-1 SSP/MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.896.522/0001-70
RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000
Telefone: (98) 9849-17459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Obra

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOF - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

27,5%

Encargos Sociais

Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Curva ABC de Serviços

92008 SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	25,0	46,28	1.156,50	0,15	96,83
95472 SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,0	578,24	1.156,48	0,15	96,97
100873 SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,0	191,90	1.151,40	0,15	97,12
89590 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	12,0	94,59	1.136,28	0,15	97,27
92004 SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,0	55,77	1.115,40	0,14	97,41
97645 SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_08/2023	m²	38,63	28,83	1.113,70	0,14	97,55
C0603 SEINFRA	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	3,0	363,03	1.095,09	0,14	97,69
102280 SINAPI	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINÉIS DE PVC, INCLUSIVE ESTRUTURA, PORTA E FERRAGENS. AF_10/2025	m²	10,86	99,44	1.079,91	0,14	97,83
92023 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,0	48,78	995,60	0,13	97,95
2103 ORSE	Placa de cozinha com bancada em aço inox, dim 1.20x0.80m, c/ 01 cuba, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, concretada e assentada. Rev 03	un	1,0	814,95	814,95	0,10	98,06
4765 ORSE	Vaso sanitário c/caixa de descarga acoplada, linha saveiro, CELITE ou similar, c/ engate pvc, assento universal AMANCO ou similar	un	2,0	404,29	808,58	0,10	98,16
101863 SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,0	392,19	784,38	0,10	98,26
89943 SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,0	355,37	710,74	0,09	98,35

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ: 27.886.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000

Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Obra

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão

SBC - 02/2026 - Maranhão

ORSE - 11/2025 - Sergipe

SEDOIP - 02/2025 - Pará

SEINFRA - 028 - Ceará

SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

Curva ABC de Serviços

B.D.I.

27,5%

Encargos Sociais

Desonerado:

Horista: 98,31%

Mensalista: 58,66%

91982 SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	15,0	47,35	710,25	0,09	98,44
190428 SBC	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	m²	2,09	339,25	709,03	0,09	98,53
91936 SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4" PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	35,0	18,19	636,65	0,08	98,62
100982 SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CACAMBA DE 0,80 M³ / 111 HPI) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	67,72	9,21	623,70	0,08	98,70
023472 SBC	FORNECIMENTO E MONTAGEM PAINEL DIVISÓRIO-PAINEL/VIDRO/PAINEL	m²	3,6	157,18	565,84	0,07	98,77
97622 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_08/2023	m²	7,97	66,06	526,49	0,07	98,83
89580 SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	12,0	43,54	522,48	0,07	98,90
100874 SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,0	245,48	490,96	0,06	98,96
89744 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,0	22,70	454,00	0,06	99,02
C2600 SEINFRA	TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO Ø=150mm (6")	M	6,0	69,36	416,16	0,05	99,07
95544 SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,0	51,18	409,44	0,05	99,13
88403 SINAPI	TUBO, PVC, SOLDAVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	24,0	16,86	404,64	0,05	99,18
88712 SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	14,0	24,84	347,76	0,04	99,22
14025 ORSE	Janela basculante em alumínio Anodizado, cor branca, com vidro de 4mm liso incolor	m²	0,32	1.085,33	347,30	0,04	99,27
89707 SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8,0	42,39	339,12	0,04	99,31

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

CNPJ: 27.896.522/0001-70

RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTAS/MA. CEP: 65.610-000

Telephone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaelocacao@hotmail.com



Obra

Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

Bancos

SINAPI - 12/2025 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

B.D.I.

27,5%

Encargos Sociais

Desonerado:
Horista: 98,31%
Mensalista: 58,66%

Código	Descrição	Curva ABC de Serviços					Valor
		Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total	Valor por m²	
101963 SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4), AF_08/2025	m²	2,16	155,69	336,29	0,04	99,35
104353 SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	10,0	31,71	317,10	0,04	99,39
95547 SINAPI	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSIVE FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,0	76,78	307,12	0,04	99,43
C2159 SEINFRA	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 32mm (1 1/4")	UN	3,0	97,12	291,36	0,04	99,47
11564 ORSE	Disjuntor termomagnético bipolar 32 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), corrente 10kA	un	4,0	68,81	275,24	0,04	99,51
023310 SBC	FORNECIMENTO E COLOCACAO GRADES DE FERRO EM JANELAS	m²	0,9	277,67	249,90	0,03	99,54
89711 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	12,0	20,76	249,12	0,03	99,57
C4530 SEINFRA	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	UN	2,0	124,49	248,98	0,03	99,60
97644 SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	18,93	11,16	211,25	0,03	99,63
C3579 SEINFRA	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	UN	2,0	104,01	208,02	0,03	99,65
C4825 SEINFRA	PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER)EM ABS	UN	4,0	51,55	206,20	0,03	99,68
C1567 SEINFRA	JOELHO REDUÇÃO PVC ROSC. D=1"X3/4" (32X25mm)	UN	12,0	16,33	195,96	0,03	99,71
C2400 SEINFRA	TE REDUCAO PVC ROSCAVEL DE 3/4" X 1/2" PARA AGUA FRIA	UN	10,0	19,53	195,30	0,02	99,73
89443 SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12,0	16,23	194,76	0,02	99,76
89446 SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	48,0	3,88	186,24	0,02	99,78
C1568 SEINFRA	JOELHO REDUÇÃO PVC ROSC. D=3/4"X1/2" (25X20mm)	UN	12,0	15,10	181,20	0,02	99,80
C1565 SEINFRA	JOELHO REDUÇÃO PVC SOLD.MARROM D=32X25mm (1"X3/4")	UN	12,0	14,85	175,80	0,02	99,83

Wellington Lima Bacelar Júnior

Empresário

Empresano
RG: 036658972009-1 SSP/MA

CPF: 604.315.263-03

Sócio Proprietário

MIX GESTAO CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
 CNPJ: 27.896.522/0001-70
 RUA JOSÉ FEITOSA, 839 A - CENTRO - ALDEIAS ALTASMA. CEP: 65.610-000
 Telefone: (98) 98491-7459 / e-mail: bsconstrucaoelocacao@hotmail.com



Obra
 Adequada: Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no
 Município de Santa Luzia - MA.

Bancos
 SINAPI - 12/2025 - Maranhão
 SBC - 02/2026 - Maranhão
 ORSE - 11/2025 - Sergipe
 SEDOP - 02/2025 - Pará
 SEINFRA - 028 - Ceará
 SETOP - 01/2026 - Minas Gerais

Encargos Sociais
 Desonerado:
 Horista: 98,31%
 Mensalista: 58,66%

B.D.I.
 27,5%

Curva ABC de Serviços

ED-49960 SETOP	ED-	Curva ABC de Serviços	un	4,0	42,66	170,64	0,02	99,85
C2405 SEINFRA	0	RALO HEMISFÉRICO, TIPO ABACAXI, DIÂMETRO DE 50MM, EXCLUSIVE CONDUZTOR DE ÁGUA PLUVIAL	UN	10,0	16,70	167,00	0,02	99,87
89797 SINAPI		JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,0	38,99	155,96	0,02	99,89
89413 SINAPI		JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12,0	11,78	141,36	0,02	99,91
9041 ORSE		Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60KA - 275v	un	2,0	67,52	135,04	0,02	99,92
89362 SINAPI		JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12,0	9,86	118,32	0,02	99,94
2066 ORSE		Assento plástico, universal, branco, para vaso sanitário, tipo convencional.	un	2,0	46,87	93,74	0,01	99,95
89617 SINAPI		TE PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12,0	7,17	86,04	0,01	99,96
711 ORSE		Fornecimento e instalação de tampa cega (espelho liso) para caixa 4" x 2"	un	10,0	7,38	73,80	0,01	99,97
94797 SINAPI		TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,0	63,93	63,93	0,01	99,98
93656 SINAPI		DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,0	9,96	39,84	0,01	99,98
93654 SINAPI		DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	5,0	7,94	39,70	0,01	99,99
93653 SINAPI		DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,0	7,94	31,76	0,00	99,99
C4822 SEINFRA	0	TERMINAL DE VENTILAÇÃO PVC 50MM	UN	2,0	15,06	30,12	0,00	100,00
89724 SINAPI		JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,0	9,61	19,22	0,00	100,00

Tipo de Licitação CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 07/2026

Abertura da Licitação 20/04/2026 10:00

Número do Processo Licitatório Processo Administrativo Nº 28/2026

Wellington Lima Bacelar Júnior
 Empresário
 RG: 036658972009-1 SSP/MA
 CPF: 604.315.263-03
 Sócio Proprietário

Total sem BDI

Total do BDI

Total Geral

614.313,49

168.907,85

783.221,34



Obra

Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO DE OBRA HORISTA E MENSALISTA

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	10,00	10,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
A	TOTAL	26,80	26,80
GRUPO B			
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,75	0,00
B2	FERIADOS	3,93	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,88	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,93	8,31
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,05
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,73	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,67	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,03	0,02
B9	FÉRIAS GOZADAS	11,02	8,38
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04	0,03
B	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A	47,05	18,02
GRUPO C			
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,74	4,36
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,15	0,11
C3	FÉRIAS (INDENIZADAS)	3,63	2,76
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,44	1,86
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,48	0,37
C	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A	12,44	9,46
GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	11,52	4,00
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS	0,50	0,38
D	TOTAL	12,02	4,38
TOTAL (A+B+C+D)		98,31	58,66

Encargos vigente a partir de jan/2026

Aldeias Altas/MA, 20 de abril de 2026

JANDERSON DE ALBUQUERQUE FREIRE:05239984301
Assinado digitalmente por: JANDERSON DE ALBUQUERQUE FREIRE:05239984301
ND: 05239984301-CP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A1, CN=JESM BRANCO, OU=31535489000185, OU=videoconferencia, CN=JANDERSON DE ALBUQUERQUE FREIRE:05239984301
Pessoa: Emissor o autor deste documento
Localização:
Data: 2026.04.19 08:44:56-03'00'
Font PDF Reader Versão: 2025.1.0

JANDERSON DE ALBUQUERQUE FREIRE
ENG. CIVIL - CREA 1116685027
RESP. TÉCNICO

WELLIGTON LIMA BACELAR JÚNIOR:60431526303
Assinado digitalmente por: WELLIGTON LIMA BACELAR JÚNIOR:60431526303
ND: 60431526303-CP-Brasil, OU=Certificado Digital PF A1, OU=Videoconferencia, OU=45616309000149, OU=AC Synguard Multiplo, CN=WELLIGTON LIMA BACELAR JÚNIOR:60431526303
Pessoa: Emissor o autor deste documento
Localização:
Data: 2026.04.19 12:45:39-03'00'
Font PDF Reader Versão: 2025.2.0

WELLIGTON LIMA BACELAR JÚNIOR
Empresário
RG: 037758972009-1 SSP-MA
CPF: 604.315.263-03
Sócio Proprietário



Obra:

Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.

COMPOSIÇÃO DO BDI

	DESONERAÇÃO	
Condição: Nenhum de Evidência	Sim	

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
	Benefício	
S + G	Garantia + Seguros	1,00%
L	Lucro	6,58%
	TOTAL:	7,58%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração Central	3,00%
DF	Despesas Financeiras	1,00%
R	Riscos	1,00%
	TOTAL:	5,00%
I	Impostos	
	COFINS *	3,00%
	PIS *	0,65%
	ISS *	5,00%
	CPRB (60% de 4,50% de acordo com a Lei nº 14.973/2024)	2,70%
	TOTAL:	11,35%
BDI COM DESONERAÇÃO: Sim		27,50%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} \quad -1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada.

Aldeias Altas - MA, 20 de abril de 2026

JANDERSON DE ALBUQUERQUE FREIRE:052399814301

Assinado digitalmente por JANDERSON DE ALBUQUERQUE FREIRE:052399814301
 MD:CP-Brasil, C=BR, OU=Secretaria de
 Defesa Civil, CN=Brasão - 1018, OU=1018 e
 A1, OU=1018 (BRANCO), OU=101800000188,
 CN=Secretaria, CN=JANDERSON DE ALBUQUERQUE FREIRE:052399814301
 Razão: Eu sou o autor deste documento
 Local:19/06/2018
 Data: 20/06/2018 19:45:26-03'00"
 Font PDF Reader Versão: 2.0.0

JANDERSON DE ALBUQUERQUE FREIRE
 ENG. CIVIL - CREA 1116685027
 RESP. TÉCNICO

**WELLINGTON
LIMA
BACELAR
JUNIOR:6043
1526303**

Assinado digitalmente por WELLINGTON LIMA BACELAR JUNIOR:60431526303
PDF-Crypt: SIGH2-Brazil, O=C= Certificado Digital PF A1, O= Videconferência, OU= 45616134000148, OU=AC Synchroni
Id: 45616134000148, OU=AC Synchroni
BACELAR JUNIOR:60431526303
Bairro: São José e autor deste documento
Data: 2025.04.19 12:46:05-0300T
Fonte: PDF Reader Versão: 2025.2.0

WELLINGTON LIMA BACELAR JÚNIOR
Empresário
RG: 037758972009-1 SSP-MA
CPF: 064.315.263-03
Sócio Proprietário

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

NºFL 962 8

Frontispício de Apólice de Seguro Garantia**Licitante**

Nº Apólice Seguro Garantia 12-0775-0248657

Nº 6143799

Controle Interno (Código Controle) 761622151

Número de Registro Susep 054362026001207750248657

Data de emissão 17/04/2026 9:26:55

Consulte aqui o registro da sua Apólice na Susep

Seguradora

JUNTO SEGUROS S.A

CNPJ nº: 84.948.157/0001-33

Registro: 05436

Sede: AV. DR. DÁRIO LOPES DOS SANTOS, 2197, 3º ANDAR, CJ 302 - JARDIM BOTÂNICO - CEP 80210-010 - CURITIBA - PR

Tomador

MIX GESTAO CONSTRUCAO E LOCAÇÃO LTDA

CPF ou CNPJ nº: 27.896.522/0001-70

Sede: R JOSE FEITOSA MOURAO 839-A, -A, CENTRO - CEP: 65.610-000 - ALDEIAS ALTAS - MA

Segurado

MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA/MA

CPF ou CNPJ nº: 06.191.001/0001-47

Endereço: AV NAGIB HAICKEL, S/N, PRACA TRES PODERES, CENTRO, CEP 65.390-000, - CEP: 65.390-000 - SANTA LUZIA - MA - MA

Corretora

000002.0.203293-3 AIRAM CORRETORA DE SEGUROS LTDA

Endereço: CONJUNTO RUA EURIPEDES CHAVES RUA 01 10, QUADRAA, ANIL - CEP: 65.045-245 - SAO LUIS - MA

Documento eletrônico digitalmente assinado por:
Assinado digitalmente por:
Roque Jr. de H. Melo
Assinado digitalmente por:
Eduardo Cruci

Documento eletrônico assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001 de 24/08/2001, que instituiu a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil por: Signatários(as): Eduardo Cruci Nº de Série do Certificado: 6A2772BD658727706E9513531F7B277C4314AEC0 Roque de Holanda Melo Nº de Série do Certificado: 57D576C68599091B2B65

 Vigência da Apólice**Início**

19/04/2026

Término

24/07/2026

Autenticidade, integridade e validade jurídica em forma eletrônica garantida através de Chaves Públicas Brasileira-ICP-Brasil. As condições contratuais deste produto protocolizadas pela sociedade junto à Susep, poderão ser consultadas no site <https://www.gov.br/susep/pt-br> de acordo com o(s) número(s) de processo(s) SUSEP 15414.636371/2022-53 e nº 15414.636374/2022-97, Ouvidoria: 0800.643.0301.

Nº Apólice Seguro Garantia 12-0775-0248657

Nº 6143799

Controle Interno (Código Controle) 761622151

Nº de Registro SUSEP 054362026001207750248657



Objeto da Garantia

Esta Apólice de riscos declarados garante Indenização, até o valor do Limite Máximo de Garantia, pelos Prejuízos decorrentes da recusa do Tomador adjudicatário em assinar o contrato administrativo licitado, conforme termos e condições descritos no **Edital CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 07/2026**.

Ademais, esta Apólice de riscos declarados garante Indenização, até Limite Máximo de Garantia, pelos Prejuízos decorrentes do inadimplemento de multas e penalidades administrativas impostas pelo Segurado ao Tomador, e não adimplidas no prazo definido no Contrato Principal ou notificação realizada ao Tomador.

O presente documento é emitido em consonância com a Circular SUSEP 662, de 11 de abril de 2022.

ESTA APÓLICE NÃO PODERÁ SER UTILIZADA COMO COMPLEMENTO OU ENDOSSO DE APÓLICE ANTERIORMENTE FORNECIDA POR ESTA SEGURADORA REFERENTE AO MESMO EDITAL E/OU CONTRATO OBJETO DESTE SEGURO.



Garantia Contratada: Coberturas, valores e prazos previstos na Apólice

Modalidade	Licitante
Limite Máximo Garantido (L.M.G)	R\$ 10.442,95
Ramo	0775 - GARANTIA SEGURADO - SETOR PÚBLICO



Descrição da Garantia

Licitante	Limite Máximo de Indenização (LMI) R\$ 10.442,95 Vigência - 19/04/2026 a 24/07/2026
Multas e Penalidades	Limite Máximo de Indenização (LMI) R\$ 10.442,95 Vigência - 19/04/2026 a 24/07/2026



Demonstrativo do Prêmio

Prêmio Líquido Licitante	R\$ 160,00
--------------------------	------------

Nº Apólice Seguro Garantia 12-0775-0248657

Nº 6143799

NºFL 565 \$



Controle Interno (Código Controle) 761622151

Nº de Registro SUSEP 054362026001207750248657

Adicional de Fracionamento	R\$ 0,00
I.O.F	R\$ 0,00
Prêmio Total	R\$ 160,00

 Condições de Pagamento

Parcela	Vencimento	Nº Carnê	Valor
1	24/04/2026	28565359	R\$ 160,00

Em atendimento à Lei 12.741/12 informamos que incidem as alíquotas de 0,65% de PIS/Pasep e de 4% de COFINS sobre os prêmios de seguros, deduzidos do estabelecido em legislação específica. O(s) valor(es) acima descrito(s), é(são) devido(s) no cenário desta contratação de cobertura(s). Pode(m) sofrer alteração(ões) quando contratada(s) isoladamente ou em outra composição

Autenticidade, integridade e validade jurídica em forma eletrônica garantida através de Chaves Públicas Brasileira-ICP-Brasil. As condições contratuais deste produto protocolizadas pela sociedade junto à Susep, poderão ser consultadas no site <https://www.gov.br/susep/pt-br> de acordo com o(s) número(s) de processo(s) SUSEP 15414.636371/2022-53 e nº 15414.636374/2022-97. Ouvidoria: 0800.643.0301.

Nº Apólice Seguro Garantia 12-0775-0248657

Nº 6143799

junto
SEGUROS

Controle Interno (Código Controle) 761622151

Nº de Registro SUSEP 054362026001207750248657

Condições Contratuais da Apólice de Seguro Garantia para Licitante

Processo SUSEP n.º 15414.636371/2022-53.

As Condições Contratuais desta Apólice também estão disponíveis para consulta na página da internet da Superintendência de Seguros Privados (<https://www.gov.br/susep>) ou da **Junto Seguros** (juntoseguros.com).

Confira aqui as Condições Contratuais da Apólice

1. Objetivo do Seguro -
Riscos Cobertos

2. Riscos Excluídos

3. Prêmio

4. Alterações,
Renovações e
Atualizações

5. Reclamação,
Caracterização e
Regulação de Sinistro

6. Liquidação de
Sinistro, Indenização e
Sub-Rogação

7. Perda de Direitos

8. Extinção da Cobertura

9. Concorrência de
Apólices e Garantias

10. Controvérsias

11. Aceitação

12. Disposições Gerais

13. Definições

APÓLICE DIGITAL

CONDIÇÕES CONTRATUAIS

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº FL 967

LICITANTE

Processo SUSEP nº 15414.636371/2022-53

1. Objetivo do Seguro - Riscos Cobertos

1.1. Este contrato de seguro garante Indenização, até o valor do Limite Máximo de Garantia, pelos Prejuízos decorrentes da recusa do Tomador adjudicatário em assinar o contrato administrativo licitado, ou demais inadimplementos elencados nos termos e condições descritos no Edital os quais levem à execução da garantia de oferta.

2. Riscos Excluídos

2.1. Não estão incluídos na cobertura quaisquer prejuízos ocasionados direta ou indiretamente e ocorridos em consequência de:

- a não cumprimento de obrigações trabalhistas e previdenciárias;
- b riscos cobertos ou que deveriam estar cobertos por outros ramos ou modalidades de seguro, tais como, mas não se limitando a seguro de responsabilidade civil, lucros cessantes e eventos e riscos de natureza ambiental, cujas Apólices estejam emitidas ou não;
- c eventos de caso fortuito ou força maior, nos termos do Código Civil Brasileiro;
- d inadimplência de obrigações do Edital que não sejam de responsabilidade do Tomador;
- e penalidades decorrentes do atraso do Tomador na apresentação desta Apólice e seus Endossos, ou da inadequação da Apólice para garantia do Edital;
- f atos de terrorismo conforme definido por legislação ou regulamentação aplicável;
- g atos de hostilidade, guerra, rebelião, insurreição, revolução, confisco, destruição ou requisição decorrentes de qualquer ato de autoridade de fato ou de direito, civil ou militar e, em geral, todo ou qualquer ato ou consequência dessas ocorrências, bem como atos praticados por qualquer pessoa agindo ou em ligação com qualquer organização cujas atividades visem a derrubar pela força o governo ou instigar a sua queda, pela perturbação da ordem política e social do país por meio de atos de terrorismo, guerra, revolução, subversão e guerrilhas;
- h quaisquer perdas, destruição ou danos, de quaisquer bens materiais, prejuízos e despesas emergentes ou consequentes de qualquer forma de radiação, contaminação, resíduo ou fissão, inclusive, mas não se limitando, às nucleares e ionizantes;
- i obrigações que não estejam expressamente garantidas e previstas no Objeto da presente Apólice;
- j violação de normas anticorrupção perpetradas com participação dolosa do Segurado e/ou seus representantes, e beneficiário, se houver;

k

quaisquer prejuízos decorrentes da alteração de forma relevante da obrigação garantida por esta Apólice que tenha sido acordada entre Segurado e Tomador, sem prévia comunicação e expressa anuência da Seguradora, por meio da emissão de Endosso, desde que tal alteração resulte em agravamento do risco e, concomitantemente, tenha relação com a ocorrência do Sinistro;

l

quaisquer das hipóteses previstas no art. 99 e/ou art. 102 da Lei 14.133/2021;

m

danos acordados, assim entendidos como as perdas previamente estipuladas no Edital para hipóteses de inadimplência do Tomador, tais como compensações, indenizações, perdas e danos etc.;

n

despesas de contenção e salvamento.

J. Prêmio

3.1. O Tomador é responsável pelo pagamento do Prêmio correspondente a Apólice, assim como de todos seus Endossos, que deverá ser pago no tempo, no lugar e na forma convencionados.

3.2. Esta Apólice continuará em vigor mesmo quando o Tomador não pagar o Prêmio nas datas convencionadas.

3.3. A presente modalidade de Seguro Garantia não contempla a hipótese de devolução de Prêmio em caso de cancelamento.

4. Alterações, Renovações e Atualizações

4.1. A Apólice acompanhará as modificações previstas originalmente no Edital subscrito, mediante emissão de Endosso ou nova Apólice.

4.2. Para alterações posteriores efetuadas no Edital, em virtude das quais se faça necessária a modificação da Apólice, esta poderá acompanhar tais modificações, desde que solicitado e haja o respectivo aceite pela Seguradora, por meio da emissão de Endosso ou nova Apólice.

4.3. As alterações, renovações e atualizações na Apólice, tanto nas hipóteses do item 4.1 quanto do item 4.2, não se presumem e serão precedidas de pedido do Segurado, acompanhado dos documentos que as demonstrem, inclusive para a atualização monetária do LMG pelo índice constante do Edital.

4.4. Ao aceitar a presente Apólice, Segurado e Tomador reconhecem o dever em comunicar previamente à Seguradora quaisquer alterações no Edital ou na obrigação constante no Objeto da Garantia que influenciem e/ou agravem de forma relevante o risco subscrito pela Seguradora, independentemente de estarem, ou não, tais alterações formalizadas contratualmente.

4.4.1. Considera-se agravamento relevante de risco qualquer alteração superveniente à subscrição do risco que aumente de modo significativo a probabilidade de inadimplemento da obrigação constante do Objeto da Garantia ou a severidade dos seus efeitos, incluindo, mas não se limitando, às seguintes hipóteses:

a

Alteração significativa no objeto do Edital e/ou na obrigação constante do Objeto da Garantia, especialmente aquelas que envolvam mudanças na natureza, no escopo, nos prazos ou nos valores originalmente pactuados;

b

Modificação da matriz de riscos do Edital, se existente, sem a correspondente recomposição do equilíbrio econômico-financeiro;

c

Rescisão parcial que reduza obrigações do Tomador ou aditamento contratual que acrescente novas obrigações ao Tomador, ou implique aumento material de responsabilidades do Tomador;

d

Redução substancial da capacidade econômico-financeira do Tomador, verificada durante a vigência do Edital;

Perda, vencimento ou cancelamento de garantias acessórias vinculadas ao Edital; e

Mudança de controle societário do Tomador ou reorganização societária que seja comunicada ao Segurado e impacte sua capacidade técnica, operacional ou financeira de cumprimento do Edital.

4.5. A não observância dolosa pelo Segurado das obrigações constantes no item 4.4. importa em Perda de Direitos, conforme item 7 abaixo, sem prejuízo da dívida de Prêmio imputável ao Tomador e da obrigação de ressarcir as despesas incorridas pela Seguradora.

4.6. A não observância culposa pelo Segurado das obrigações constantes no item 4.4. obrigará o Tomador ao pagamento da diferença do Prêmio apurada ou, se a garantia for tecnicamente impossível ou o fato corresponder a um tipo de risco que não seja normalmente subscrito pela Seguradora, importa em Perda de Direitos, conforme item 7 abaixo.

4.7. Para fins do art. 14, §1º e §4º, e art. 44, §3º da Lei 15.040/2024, aplica-se o item 4.4.1 desta Apólice para definição de risco tecnicamente impossível de ser garantido e/ou risco não normalmente subscrito pela Seguradora.

5. Reclamação, Caracterização e Regulação de Sinistro

5.1. **Reclamação de Sinistro:** não sanado o inadimplemento e não assinado o contrato administrativo licitado, a Reclamação de Sinistro poderá ser realizada pelo Segurado, mediante envio de comunicação à Seguradora, ao "canal de sinistro" constante do sítio eletrônico da Seguradora, informando-a acerca da conclusão do processo administrativo para apuração de Prejuízos.

5.1.1. O descumprimento doloso do dever de comunicar prontamente e tempestiva da Reclamação de Sinistro configura hipótese de Perda de Direitos.

5.1.1.1. Para fins desta Apólice, o dolo eventual equipara-se ao dolo, produzindo igualmente a Perda do Direitos. Considera-se configurado o dolo eventual quando a Seguradora comprovar que o Segurado, mesmo ciente de eventos que ensejariam a comunicação, descumpra em todas as oportunidades que tomou ciência do(s) inadimplemento(s) do Tomador o dever de informar a Reclamação de Sinistro, assumindo o risco da consequente Perda do Direito, na forma do Item 7 desta Apólice.

5.1.2. O descumprimento culposos do dever de comunicação tempestiva da Reclamação de Sinistro implica Perda do Direito à Indenização do valor equivalente aos danos decorrentes da omissão.

5.2. **Caracterização do Sinistro:** o Sinistro restará caracterizado quando da exigibilidade dos Prejuízos causados ao Segurado, por culpa ou dolo do Tomador, desde que apresentados os Documentos Essenciais listados no item 5.3 abaixo.

5.3. Para a Reclamação de Sinistro será necessária a apresentação dos seguintes Documentos Essenciais que permitirão à Seguradora manifestar-se sobre a Caracterização do Sinistro e cobertura securitária:

a cópia do Edital de licitação e seus anexos;

b cópia integral do processo licitatório correspondente ao Edital;

c cópia de todas as notificações do Tomador para assinatura do contrato administrativo licitado, acompanhado da respectiva comprovação documental de recebimento pelo Tomador e decurso do prazo concedido;

d cópia integral de todos os processos administrativos relacionado ao Objeto da Garantia, inclusive o que documentou a inadimplência do Tomador referente à Reclamação do Sinistro que culminou na aplicação de multas e/ou apuração de Prejuízos ao Segurado;

e planilha, relatório e/ou correspondências informando os Prejuízos sofridos;

f planilha, relatório e/ou correspondências informando da existência de valores retidos;

g cópia de todas as comunicações, atas, notificações, contranotificações, documentos, correspondências, inclusive e-mails, trocados entre Segurado e Tomador, relacionados à inadimplência do Tomador;

h cópia do novo contrato firmado pelo Segurado com o Licitante Substituto, quando aplicável.

5.3.1. O Segurado deverá disponibilizar integralmente os Documentos Essenciais listados acima, preferencialmente em formato digital no “canal de sinistros” da Seguradora, que deverão estar legíveis e organizados em pastas individuais respeitando a ordem contida na listagem acima.

5.4. Regulação do Sinistro: a Seguradora deverá apresentar Relatório Final de Regulação do Sinistro que disporá sobre o reconhecimento ou não da cobertura securitária em até 30 (trinta) dias corridos, contados do recebimento da Reclamação de Sinistro devidamente acompanhada dos Documentos Essenciais acima listados e na forma prevista no item 5.3.1.

5.4.1. A Seguradora poderá solicitar, ao Segurado, outros documentos e/ou informações complementares para a análise de cobertura da Reclamação de Sinistro apresentada, hipótese na qual o prazo previsto no item 5.4. será suspenso, por 1 (uma) vez nos casos em que o LMG da Apólice for de até 500 (quinhentas) vezes o salário mínimo vigente ou no máximo 02 (duas) vezes para os demais casos, voltando a correr sua contagem a partir do dia útil subsequente àquele em que forem completamente atendidas as exigências da Seguradora.

5.4.2. Em caso de decisão judicial, ou arbitral, que impeça ou de alguma forma influencie na possibilidade de execução da garantia pelo Segurado, ou suspenda os efeitos da Reclamação de Sinistro comunicada à Seguradora, o prazo de 30 (trinta) dias constante do item 5.4. interrompido, reiniciando a partir do primeiro dia útil subsequente à revogação dos efeitos da decisão, mesmo que tenham sido interpostos recursos, se estes não possuírem efeito suspensivo.

6. Liquidação de Sinistro, Indenização e Sub-Rogação

6.1. Após a Caracterização do Sinistro e emissão do Relatório Final de Regulação de Sinistro reconhecendo a cobertura securitária, a Seguradora iniciará o procedimento de liquidação do Sinistro visando indenizar o Segurado, ou o Beneficiário mediante pagamento em dinheiro dos Prejuízos ocasionados em razão da inadimplência do Tomador.

6.1.1. Para fins de apuração do valor da Indenização, será considerado: (i) o valor do LMG previsto na Apólice; ou (ii) o valor das multas aplicadas ao Tomador, se houver, conforme disposto no Edital.

6.1.2. Em complemento ao cálculo descrito no item 6.1.1 acima, na ocorrência de Sinistro, os eventuais saldos de créditos do Tomador apurados junto ao Segurado, serão utilizados para amortização do valor da indenização, sem prejuízo de seu pagamento no prazo devido.

6.2. Caso o pagamento da Indenização aconteça antes da apuração dos saldos de créditos do Tomador, o Segurado devolverá à Seguradora os valores por ela pagos em excesso.

6.2.1. Para ausência de dúvidas, caberá exclusivamente ao Segurado comprovar à Seguradora a existência dos Prejuízos, mediante a disponibilização de documentos e/ou informações correlatas.

6.3. O pagamento da Indenização deverá ocorrer dentro do prazo máximo de 30 (trinta) dias, contados da emissão do Relatório Final de Sinistro que reconheça a cobertura securitária, desde que a Seguradora tenha recebido os elementos necessários para pagamento, tais como: termo de Pagamento e Quitação assinado com os dados bancários para realização do pagamento e/ou envio de guia de recolhimento com as devidas instruções para pagamento, conforme o caso.

6.3.1. O Segurado deverá disponibilizar os elementos necessários listados acima, preferencialmente, em formato digital no “canal de sinistros” da Seguradora, que deverão estar legíveis e organizados.

6.3.2. O não pagamento da Indenização no prazo previsto sujeitará a Seguradora ao pagamento de multa de 2% (dois por cento) sobre o montante devido, juros de mora legais de 0,5% (meio por cento) ao mês e correção monetária pelo IPCA/IBGE, a partir daquela data, nos termos do Edital e sua legislação específica.

6.4. Paga a Indenização, a Seguradora se sub-rogará nos direitos e poderes do Segurado contra o Tomador e/ou terceiros cujos atos ou fatos tenham dado causa ao Sinistro.

6.4.1. É ineficaz qualquer ato do Segurado que diminua ou extinga, em prejuízo da Seguradora, os direitos de sub-rogação.

6.4.2. O Segurado é obrigado a colaborar no exercício dos direitos derivados da sub-rogação, respondendo pelos prejuízos que causar à Seguradora.

7. Perda de Direitos

7.1. O Segurado perderá o direito à garantia e à Indenização na ocorrência de uma ou mais das seguintes hipóteses:

- I. Atos ilícitos dolosos ou por culpa grave equiparável ao dolo comprovadamente praticados pelo Segurado, ou ainda pelo seu representante legal;
- II. Se o Segurado agravar intencionalmente e de forma relevante o risco coberto pela Apólice;
- III. Descumprimento de obrigações do Tomador decorrentes de atos ou fatos de responsabilidade do Segurado que tenham contribuído de forma determinante para a ocorrência do Sinistro;
- IV. Se o Segurado não cumprir integralmente quaisquer de suas obrigações previstas nas presentes Condições Contratuais desta Apólice ou previstas no Edital e legislação aplicável;
- V. Se o Segurado ou seu representante fizer declarações inexatas ou omitir dolosamente informações de seu conhecimento necessárias à aceitação da proposta e fixação da taxa para cálculo do valor do Prêmio da Apólice ou Endossos, nos termos do artigo 44 da Lei 15.040/2024;
- VI. Se for realizada alteração no Edital ou na obrigação constante do Objeto da Garantia sem anuência prévia da Seguradora, desde que: (i) disso resulte agravamento relevante do risco coberto; e (ii) tal situação tenha relação com o Sinistro ou reste comprovado que o Segurado silenciou de má-fé;
- VII. Se o Segurado não avisar prontamente a Reclamação do Sinistro na forma do item 5.1 destas Condições Contratuais, caso tal descumprimento configure agravamento do risco e impeça a Seguradora de adotar as medidas de mitigação de risco;
- VIII. Se o Segurado não tomar as providências necessárias e úteis para evitar ou minorar seus efeitos e/ou não prestar todas as informações de que disponha sobre o Sinistro, suas causas e consequências, sempre que questionado a respeito pela Seguradora, na forma do artigo 66 da Lei 15.040/2024, observado o disposto no item 5.1.1.1 desta Apólice.

7.2. O Segurado está ciente das hipóteses de Perda de Direito quanto a descumprimentos de suas obrigações, ônus, encargos, desembolsos e despesas de sua responsabilidade, assumidos e acordados no âmbito do Edital e/ou desta Apólice.

7.3. Ao aceitar a presente Apólice / Endosso o Segurado declara à Seguradora que até a data de emissão da presente Apólice / Endossos não há nenhuma circunstância, evento ou inadimplemento do Tomador referente a(s) obrigação(ões) constante do Objeto da Garantia, que tenha gerado ou venha a gerar uma Expectativa de Sinistro, um aviso de Sinistro ou que caracterize a ocorrência de um Sinistro.

8. Extinção da Cobertura

8.1. A responsabilidade da Seguradora extinguir-se-á, de pleno direito, quando ocorrer uma das seguintes situações abaixo:

- ☐ a o contrato administrativo decorrente do Edital garantido pela Apólice for definitivamente assinado entre Segurado e Tomador;
- ☐ b quando a Seguradora e o Segurado assim o acordarem;
- ☐ c quando o pagamento da Indenização ao Segurado atingir o LMG da Apólice;
- ☐ d quando o Objeto da Garantia for extinto; ou
- ☐ e término da vigência prevista na Apólice ou Endosso.

3.2. A responsabilidade da Seguradora está limitada aos Prejuízos decorrentes dos eventos de inadimplemento ocorridos durante a Vigência da Apólice.

9. Concorrência de Apólices e Garantias

9.1. É vedada a utilização de mais de um Seguro Garantia na mesma modalidade para cobrir o mesmo objeto, salvo no caso de apólices complementares.

9.2. No caso de existirem duas ou mais garantias distintas cobrindo as mesmas obrigações do Objeto da Garantia, a Indenização deverá ser dividida proporcionalmente entre as garantias apresentadas ao Edital, de modo a não resultar em lucro do Segurado.

10. Controvérsias

10.1. Eventuais controvérsias entre Seguradora e Segurado serão processadas no foro do domicílio do Segurado, sendo facultado ao Segurado ajuizar a ação optando por qualquer domicílio da Seguradora ou de seu agente.

11. Aceitação

11.1. A contratação da Apólice somente poderá ser feita mediante proposta assinada pelo proponente, seu representante ou por corretor de seguros habilitado e nomeado, por todos os meios remotos legais admitidos. A proposta deverá conter os elementos essenciais ao exame e aceitação do risco.

11.2. A Seguradora terá o prazo de 25 (vinte e cinco) dias para se manifestar sobre a aceitação ou não da proposta, contados da data de seu recebimento.

11.2.1. A solicitação de documentos complementares poderá ocorrer mais de uma vez, durante o prazo previsto no item 11.2. Nesta hipótese, o prazo de 25 (vinte e cinco) dias previsto no item 11.2 será interrompido, reiniciando sua contagem a partir da data em que se der a entrega da documentação.

11.3. No caso de não aceitação da proposta, a Seguradora comunicará o fato ao proponente por e-mail, via plataforma eletrônica ou qualquer outro meio escrito válido. A ausência de manifestação, por escrito, da Seguradora, no prazo acima aludido, caracterizará a aceitação tácita do seguro.

11.4. A emissão da Apólice ou do endosso será feita em até 30 (trinta) dias, a partir da data de aceitação da proposta.

11.5. A aceitação da proposta de seguro está sujeita à análise do risco.

12. Disposições Gerais

12.1. No tocante à alocação dos riscos previstos nesta garantia, havendo contrariedade e/ou divergência entre as disposições previstas na presente Apólice/Endosso e no contrato e/ou aditivos garantidos, prevalecerão sempre as disposições da presente Apólice/Endosso.

12.2. Cabe ao Tomador e ao Segurado a conferência das condições e termos desta Apólice e/ou Endosso, estando de pleno acordo que a Seguradora a preste e cumpra, tal como disposto em suas Condições Contratuais.

12.2.1. Para ausência de dúvidas, a presente Apólice não contém cláusula de retomada e não oferece cobertura para as hipóteses previstas no art. 102 da Lei 14.133/2021.

12.3. Tomador e Segurado reconhecem que a validade do presente negócio jurídico e a eficácia do contrato de seguro é vinculada à aceitação do Segurado da presente Apólice ou Endosso em sua integralidade.

12.4. Esta Apólice é inalienável e irrevogável.

12.5. Considera-se como âmbito geográfico de cobertura todo o território nacional.

12.6. A presente Apólice não conta com franquias, participações obrigatórias do Segurado, carência de qualquer tipo, assim como não permite a reintegração do seu Limite Máximo de Garantia.

12.7. Este seguro é contratado a primeiro risco absoluto.

12.8. O registro do produto é automático e não representa aprovação ou recomendação por parte da SUSEP.

12.9. O Segurado poderá consultar a situação cadastral do corretor de seguros e da sociedade seguradora no sítio eletrônico <https://www.gov.br/susep>.

Acesse o site da
Susep aqui

12.10. Aplica-se a esta Apólice os prazos prescricionais previstos em Lei.

13. Definições

13.1. Em acréscimo aos termos definidos constantes das Condições Contratuais, aplicam-se também a esta Apólice, as seguintes definições:



I. Apólice: documento, emitido e assinado pela Seguradora, que representa formalmente o contrato de Seguro Garantia.



II. Beneficiário: pessoa jurídica, a qual possui interesse legítimo no Objeto da Garantia e que pode incorrer, direta ou indiretamente, em Prejuízos decorrentes do inadimplemento contratual do Tomador.



III. Condições Particulares: conjunto de cláusulas que complementam ou alteram as Condições Contratuais.



IV. Documentos Essenciais: correspondem aos elementos necessários à decisão a respeito da existência de cobertura e à quantificação dos valores devidos conforme previsto no art. 86, §1º e art. 87, §1º da Lei 15.040/2024, compreendendo os documentos probatórios mínimos do seguro, expressamente arrolados na Apólice, sem prejuízo de eventual solicitação de documentos complementares.



V. Edital: ato indicado no Objeto da Garantia, por intermédio do qual o Segurado faz público seu propósito de licitar um objeto determinado, estabelece os requisitos exigidos dos proponentes e das propostas, regula os termos segundo os quais os avaliará e fixa as cláusulas do eventual contrato a ser firmado, contemplando o instrumento de sua publicação, seus anexos, manuais, resumos, projetos e demais informações disponibilizadas pelo Segurado para elaboração de propostas pelos licitantes.



VI. Endosso: documento emitido pela Seguradora por meio do qual são formalizadas alterações da Apólice.



VII. Indenização: contraprestação da Seguradora perante o Segurado relativa aos Prejuízos causados pelo Tomador em razão do inadimplemento das obrigações cobertas pelo seguro, a qual poderá se dar por meio de pagamento em dinheiro dos Prejuízos apurados no âmbito dos Prejuízos cobertos pelo seguro.



VIII. Limite Máximo de Garantia (LMG): valor máximo de Indenização garantido pela Seguradora considerando uma ou mais coberturas previstas na Apólice.



IX. Prejuízos: (i) as multas e penalidades aplicadas pelo Segurado ao Tomador, se houver, em decorrência da não apresentação pelo Tomador ao Segurado dos documentos exigidos nos prazos estabelecidos no Edital ou da não assinatura do contrato administrativo, conforme definido no Edital, as quais não tenham sido adimplidas no prazo definido no Edital ou notificação ao Tomador; ou (ii) o pagamento integral da Indenização, limitado ao Limite Máximo de Garantia (LMG) da Apólice, em decorrência da não assinatura do contrato administrativo do Tomador adjudicatário ou da não apresentação dos documentos exigidos, que não tenham sido adimplidos no prazo estabelecido no Edital ou em notificação formal ao Tomador.



X. Prêmio: importância devida pelo Tomador à Seguradora, como contraprestação da cobertura de seguro contratada.



XI. Prêmio Mínimo: a parcela do Prêmio não reembolsável e devido à Seguradora a título de remuneração mínima a partir do momento da emissão do seguro, em razão das despesas realizadas e incorridas com a contratação, do consumo de capacidade e seu custo de oportunidade, bem como pela própria garantia securitária prestada desde o momento da emissão da Apólice.



XII. Relatório Final de Regulação de Sinistro: documento no qual a Seguradora comunica existência de cobertura ou, conforme o caso, as razões técnico-legais para eventual negativa de cobertura ou extinção de cobertura/responsabilidade da Seguradora.



XIII. Segurado: ente da Administração Pública que publica o Edital, nos termos da legislação.



XIV. Seguradora: é a Junto Seguros S/A.



XV. Seguro Garantia: seguro que garante o fiel cumprimento das obrigações assumidas pelo Tomador perante o Segurado, conforme Condições Contratuais da Apólice.



XVI. Tomador: pessoa jurídica participante de processo licitatório correspondente ao Edital.



XVII. Vigência: as Apólices e Endossos terão seu início e término de Vigência às 23:59hs das datas para tal fim neles indicadas.



MINISTÉRIO DA FAZENDA
SUPERINTENDÊNCIA DE SEGUROS PRIVADOS

CERTIDÃO DE LICENCIAMENTO

Certificamos que **JUNTO SEGUROS S.A.**, CNPJ nº **84.948.157/0001-33**, está autorizada a operar, conforme Portaria SUSEP PORTARIA 1139, publicado(a) no D.O.U. de 03/12/1991.

Certificamos ainda que a entidade **NÃO** é participante do Open Insurance

Certificamos também que a entidade **NÃO** se encontra, nesta data, sob regime especial de Liquidação, Direção Fiscal ou Intervenção.

O Sistema de Certidões é público e pode ser acessado por meio do site da Susep, no endereço: <https://www.gov.br/pt-br/servicos/emitir-certidao-susep>

O Sistema de Certidões abrange, ainda, a certidão de apontamentos, disponibilizada pelo mesmo link acima.

O manual com explicação e descrição dos principais conceitos abrangidos pelo Sistema de Certidões ficará disponível no site da Susep (no mesmo link acima).

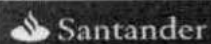
Código da certidão para autenticação no site da Susep: **CL-cb4ae812-d97b-4a5d-9222-372f90f3626c**

Esta Certidão foi emitida em 17/04/2026, às 09:45, e é válida por 30 dias, não prevalecendo sobre certidões geradas posteriormente.

Instruções de Impressão

Imprimir em impressora jato de tinta (ink jet) ou laser em qualidade normal. (Não use modo econômico).

Utilize folha A4 (210 x 297 mm) ou Carta (216 x 279 mm) - Corte na linha indicada



033-7

Beneficiário
Junto Seguros S.A. 84.948.157/0001-33

Recibo do Pagador

Vencimento	24/04/2026
Nosso Número	23156490
Número do Documento	28565359
Agência / Código Beneficiário	4849-6 / 8954380
(=) Valor do Documento	160,00

Pagador

MIX GESTAO CONSTRUCAO E LOCACAO LTDA CNPJ: 27.896.522/0001-70

R JOSE FEITOSA MOURAO 839-A 65610000 ALDEIAS ALTAS, MA

Ref. emissão apólice 12-0775-0248657

Autenticação Mecânica

Sacador / Avalista:

Corte na linha pontilhada



033-7

03399.89543 38000.000232 15649.001011 7 14260000016000

Local de Pagamento

PAGAR PREFERENCIALMENTE NO BANCO SANTANDER

Vencimento
24/04/2026

Beneficiário

Junto Seguros S.A. 84.948.157/0001-33

Agência / Código Beneficiário
4849-6 / 8954380

Data do Documento

17/04/2026

Número do Documento

28565359

Espécie Doc.

NS

Aceite

N

Data do Processamento

17/04/2026

Nosso Número

23156490

Carteira

COBRANÇA SIMPLES - RCR

Espécie

REAL

Quantidade

Valor Documento

(=) Valor do Documento

160,00

Instruções:

Junto Seguros S.A.. Após o vencimento cobrar 0,03% por dia de atraso. Não receber depois de 30 dias do vencimento previsto. Após esta data o Segurado da Apólice (Beneficiário) será notificado da pendência do pagamento. Para maiores informações entrar em contato com o Departamento Financeiro

vês do e-mail: contasareceber@juntoseguros.com.

(-) Desconto

(-) Abatimento

(+) Mora

(+) Outros acréscimos

(=) Valor Cobrado

Pagador

MIX GESTAO CONSTRUCAO E LOCACAO LTDA CNPJ: 27.896.522/0001-70

R JOSE FEITOSA MOURAO 839-A 65610000 ALDEIAS ALTAS, MA

Ref. emissão apólice 12-0775-0248657

Cod. Baixa

Sacador / Avalista

Autenticação Mecânica - FICHA DE COMPENSAÇÃO



Corte na linha pontilhada

**Confirmação de Operação**

Pagar

Data da operação: 17/04/2026 - 09h55

Nº de controle: 043.199.373.652.734.734

Conta: **Agência: 2617 | Conta: 0083287-1**Empresa: **MILETO CONTABIL LTDA**Dados de quem
recebeuNome: **JUNTO SEGUROS S.A**CPF/CNPJ: **84.948.157/0001-33**Instituição: **BCO SANTANDER (BRASIL) S.A.**Chave: **77dbd696-119f-43d3-9d99-c123d9d37535**Agência: **4849**Conta: **00013065228-8**

Dados do Pagamento

Valor: **R\$ 160,00**Descrição: **dd562a98986c4541959cb2bf041e5178**Identificação: **E60746948202604171255C2617pCYWzc**TXID: **dd562a98986c4541959cb2bf041e5178**Documento: **0**Debitado da: **Conta-corrente**Instituição Origem: **BANCO BRADESCO S.A.****SAC - Serviço de
Apoio ao Cliente**Alô Bradesco
0800 704 8383Deficiente Auditivo ou de Fala
0800 722 0099Cancelamentos, Reclamações e
Informações. Atendimento 24 horas, 7 dias
por semana.Demais telefones
consulte o site
Fale Conosco**Ouvidoria** 0800 727 9933 Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados.

PROPOSTA EMPRESA MGS



M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS
LTDA.

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº FL 579

M G S MANUT. E SERVIÇOS LTDA.
CNPJ: 21.354.130/0001-00

CONCORRÊNCIA - ELETRÔNICA N. 07/2026

Prezados Senhores,

Pelo presente, submetemos à apreciação de V. Sra. a nossa proposta relativa à licitação em epígrafe, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificados na preparação.

1 PROPOSTA DE PREÇOS:

Tendo examinado o **Edital n.º 007/2026 – CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA**, e seus elementos técnicos constitutivos, nós, abaixo-assinados, oferecemos proposta para **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA ESCOLAR U.E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO NO MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA/MA** pelo valor global de **R\$ 1.034.864,95 (Um milhão trinta e quatro mil oitocentos e sessenta e quatro reais e noventa e cinco centavos)**, de acordo com a planilha de preços, que é parte integrante desta proposta.

2 PROPONENTE:

Razão Social: M G S Manutenção E Serviços Ltda

Cnpj: 21.354.130/0001-00

Endereço: Av. Sarney Filho, N. 01, Box 05, Vila Embratel, São Luís/Ma.

Email: m.gs.servicos@bol.com.br

Contato: 98 3228-5230

3 REPRESENTANTE LEGAL QUE ASSINARÁ A ATA DE REGISTRO DE PREÇOS E/OU O CONTRATO

TAINARA CAMARA OLIVEIRA, brasileira, solteira, empresária, inscrita no CPF 055.911.993-30.

4 PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA

90 dias



M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA.

M G S MANUT. E SERVIÇOS LTDA.
CNPJ: 21.354.130/0001-00

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº FL 580

5 DADOS BANCÁRIOS DA EMPRESA:

Nº BANCO: 001

BANCO DO BRASIL

AG: 4445-8

C/C: 459-6

M GS MANUT SERV LTDA

Declaramos que estamos ciente e concordamos com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que a proposta apresentada compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de sua entrega em definitivo e que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório.

São Luís, 20 de abril de 2025

TAINARA CAMARA OLIVEIRA

CPF 055.911.993-30

REPRESENTANTE

[illegible]

Página: 1
DE SANTA LUZIA
818

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA:	18/04/2026	BDI:	27,50%
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U.E.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GONFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
		IOPIES	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEINFRA	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028,1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM DESONERAÇÃO	93,83%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
		Concepções	PROPRUA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
3.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	SINAPI	M3	18,01	R\$ 87,77	R\$ 24,14	R\$ 111,91	R\$ 2.015,50
3.2	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	28,69	R\$ 96,13	R\$ 26,44	R\$ 122,57	R\$ 3.516,53
3.3	S02660	Apilamento manual de fundo de vala	ORSE	m2	37,23	R\$ 27,81	R\$ 7,65	R\$ 35,46	R\$ 1.320,18
4	INFRAESTRUTURA								
4.1	C0056	Alicerce em alvenaria de embasamento em tijolo cer.3micofurado c/ argamassa cimento e areia 1:4	SEINFRA	M3	10,01	R\$ 565,43	R\$ 155,49	R\$ 720,92	R\$ 7.216,41
4.2	Blocos/Sapatas em Concreto P/ Contenc:ao Fck=18 MPA								
4.2.1	SBC - 030459	CONCRETO USINADO 20MPA P/ FUNDACOES LANCAMENTO MECANICO	Composições Próprias	M³	3,13	R\$ 745,65	R\$ 205,05	R\$ 950,70	R\$ 2.975,69
4.2.2	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	203,13	R\$ 11,70	R\$ 3,22	R\$ 14,92	R\$ 3.030,70
4.2.3	S00140	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	ORSE	kg	265,63	R\$ 12,62	R\$ 3,47	R\$ 16,09	R\$ 4.273,99
4.3	BALDRAME/CINTA INFERIOR (15X20)CM EM CONC. ARMADO FCK=25MPA								
4.3.1	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	2,20	R\$ 593,84	R\$ 163,31	R\$ 757,15	R\$ 1.665,73
4.3.2	S00141	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	ORSE	kg	143,00	R\$ 11,75	R\$ 3,23	R\$ 14,98	R\$ 2.142,14
4.3.3	S00140	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	ORSE	kg	187,00	R\$ 12,62	R\$ 3,47	R\$ 16,09	R\$ 3.008,83
4.3.4	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 2 X	SEINFRA	M2	36,75	R\$ 76,46	R\$ 21,03	R\$ 97,49	R\$ 3.582,76
5	SUPERESTRUTURA								
5.1	PILARES EM CONCRETO ARMADO FCK=25MPA, INCLUS. LANÇAMENTO								
									R\$ 22.787,37
									R\$ 11.578,05

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME
 CNPJ: 21.354.130/0001-00
 Av. Sarmey Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400
 E-mail: mgsmanutencaoservi@gmail.com
 Telefone: 98 3228-5230

DE SANTA LUZIA
 582

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA:	18/04/2026	BDI:	27,50%
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
		IOPEIS	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,30%	89,82%
		SEIDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM DESONERAÇÃO	83,83%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
		CONCEPÇÕES	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
5.1.1	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF. 05/2021	SINAPI	M3	2,25	R\$ 593,84	R\$ 163,31	R\$ 757,15	R\$ 1.703,59
5.1.2	S00140	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	ORSE	kg	191,25	R\$ 12,62	R\$ 3,47	R\$ 16,09	R\$ 3.077,21
5.1.3	C1401	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/SUPERESTRUTURA - UTIL. 2 X	SEINFRA	M2	33,75	R\$ 157,96	R\$ 43,44	R\$ 201,40	R\$ 6.797,25
5.2		VIGA SUPERIOR (15X30)/CM EM CONC. ARMADO FCK=25MPA							R\$ 11.209,32
5.2.1	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF. 05/2021	SINAPI	M3	2,20	R\$ 593,84	R\$ 163,31	R\$ 757,15	R\$ 1.665,73
5.2.2	S00141	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	ORSE	kg	143,00	R\$ 11,75	R\$ 3,23	R\$ 14,98	R\$ 2.142,14
5.2.3	C1401	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/SUPERESTRUTURA - UTIL. 2 X	SEINFRA	M2	36,75	R\$ 157,96	R\$ 43,44	R\$ 201,40	R\$ 7.401,45
6		PAREDES E PAINÉIS E CERCAS							R\$ 150.401,28
6.1	103333	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF. 12/2021	SINAPI	M2	954,03	R\$ 120,89	R\$ 33,24	R\$ 154,13	R\$ 147.044,64
6.2	S01851	Grade tubo ferro galvanizado 1 1/2"	ORSE	m2	10,09	R\$ 260,92	R\$ 71,75	R\$ 332,67	R\$ 3.356,64
7		REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS							R\$ 279.475,47
7.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF. 10/2022	SINAPI	M2	1.908,06	R\$ 4,80	R\$ 1,32	R\$ 6,12	R\$ 11.677,33
7.2	S12354	Reboco interno de parede, espessura 0,5cm, com argamassa 1:2 cal e areia	ORSE	m2	1.908,06	R\$ 28,74	R\$ 7,90	R\$ 36,64	R\$ 69.911,32
7.3	S08624	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01	ORSE	m2	2.579,76	R\$ 21,27	R\$ 5,85	R\$ 27,12	R\$ 69.963,09
7.4	S13900	Revestimento cerâmico para piso e parede, cerâmica 60 x 60 cm acabamento acetinado, bold, pointer, linha linha cimento cinza ou similar, aplicado com argamassa	ORSE	m2	137,82	R\$ 77,04	R\$ 21,19	R\$ 98,23	R\$ 13.538,06

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA:	18/04/2026	BDI:	27,50%
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE:	CAERN	VERSÃO:	202507 COM DESONERAÇÃO
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA		GOINFRA CIVIL		1305 202506 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00		IOFES	2025/11	157,27%
			ORSE	2025/11	111,36%
			SEDOP	202502 SEM DESONERAÇÃO	118,23%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SETOP	202507 - Capital COM DESONERAÇÃO	93,83%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%
			SIURB	202501 COM DESONERAÇÃO	129,17%
			Compostos e Polímeros	PROPRIA	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		COM BDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI		
	S13900	Industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço							
7.5	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	601,23	R\$ 45,43	R\$ 12,49	R\$ 57,92	R\$ 34.823,24
7.6	S130230	Piso argamassa alta resistência tipo granilite ou equiv de qualidade comprovada, esp de 10mm, com juntas plástica em quadros de 1m, na cor natural, com acabamento anti-derrapante mecanizado, inclusive regularização e=3.0cm	IOFES	m2	366,71	R\$ 143,53	R\$ 39,47	R\$ 183,00	R\$ 67.107,93
7.7	98679	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	SINAPI	M2	232,36	R\$ 42,04	R\$ 11,56	R\$ 53,60	R\$ 12.454,50
8	COBERTURA								R\$ 162.752,81
8.1	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	SINAPI	M2	624,39	R\$ 81,83	R\$ 22,50	R\$ 104,33	R\$ 65.142,61
8.2	94446	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	624,39	R\$ 58,72	R\$ 16,15	R\$ 74,87	R\$ 46.748,08
8.3	C4463	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	SEINFRA	M	107,76	R\$ 29,67	R\$ 8,16	R\$ 37,83	R\$ 4.076,56
8.4	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	71,42	R\$ 136,07	R\$ 37,42	R\$ 173,49	R\$ 12.390,66
8.5	89580	TUBO PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	M	12,00	R\$ 59,03	R\$ 16,23	R\$ 75,26	R\$ 903,12
8.6	89580	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	UN	12,00	R\$ 122,07	R\$ 33,57	R\$ 155,64	R\$ 1.867,68
8.7	S04449	Forno de pvc, em régua de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Arafórtos ou similar, instalado - Rev 06_10/2021	ORSE	m2	366,82	R\$ 66,44	R\$ 18,27	R\$ 84,71	R\$ 31.073,32
8.8	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	SINAPI	M2	2,16	R\$ 199,99	R\$ 55,00	R\$ 254,99	R\$ 550,78
9	ESQUADRIAS								R\$ 101.619,62

984 8

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H
DATA:	18/04/2026
BDI:	27,50%
VERSÃO	
HORA	
MES	
FORTE	CAERN
2023/07 COM DESONERAÇÃO	180,45%
118,05%	
GOINFRA CIVIL	157,27%
2025/11	
IOFES	111,36%
09,82%	
ORSE	118,23%
71,76%	
SEINFRA	84,44%
47,48%	
2025/02 SEM DESONERAÇÃO	93,83%
55,49%	
SEINFRA	90,08%
52,02%	
2025/12 COM DESONERAÇÃO	129,17%
98,72%	
SINAPI	0,00%
0,00%	
SIURB	0,00%
0,00%	
2025/01 COM DESONERAÇÃO	0,00%
0,00%	
PROPRIA	0,00%
0,00%	
Composições	
Próprias	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
9.1	1090068	PORTA DE MADEIRA EM FICHAS OU MAÇA DE GIRO, COM BATENTE, ALIZARES, FECHADURA E DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. R_05/2021	CAERN	M²	22,98	R\$ 925,19	R\$ 254,43	R\$ 1.179,62	R\$ 27.107,67
9.2	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	M2	10,80	R\$ 700,06	R\$ 192,52	R\$ 892,58	R\$ 9.639,86
9.3	S11941	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, de correr, exclusive vidro	ORSE	m2	43,05	R\$ 485,78	R\$ 133,59	R\$ 619,37	R\$ 26.663,88
9.4	S01878	Vidro liso incolor 4mm - Rev 01_10/2021	ORSE	m2	43,05	R\$ 165,64	R\$ 45,55	R\$ 211,19	R\$ 9.091,73
9.5	S14025	Janela basculante em alumínio Anodizado, cor branca, com vidro de 4mm liso incolor	ORSE	m2	0,32	R\$ 1.539,39	R\$ 423,33	R\$ 1.962,72	R\$ 628,07
9.6	SBC - 023310	FORNECIMENTO E COLOCACAO GRADES DE FERRO EM JANELAS	Composições Próprias	M2	0,90	R\$ 336,06	R\$ 92,42	R\$ 428,48	R\$ 385,63
9.7	SBC - 023472	FORNECIMENTO E MONTAGEM PAINEL DIVISORIO-PAINEL/VIDRO/PAINEL	Composições Próprias	M²	3,60	R\$ 124,14	R\$ 34,14	R\$ 158,28	R\$ 569,81
9.8	S08900	Portão de ferro de abrir com uma folha, com barra quadrada de 1/2" na vertical, uma barra de quadrada de 1/2" na horizontal e quadro com barra de ferro de 1/2", inclusive dobradiças, ferrolhos e chumbadores com parafusos	ORSE	m2	6,00	R\$ 626,19	R\$ 172,20	R\$ 798,39	R\$ 4.790,34
9.9	S03167	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,60 x 0,80 m	ORSE	un	1,00	R\$ 3.198,99	R\$ 879,72	R\$ 4.078,71	R\$ 4.078,71
9.10	105812	GUARNIÇÃO DE ALUMÍNIO. AF_11/2024	SINAPI	M	138,20	R\$ 31,23	R\$ 8,59	R\$ 39,82	R\$ 5.503,12
9.11	94589	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M	138,20	R\$ 20,75	R\$ 5,71	R\$ 26,46	R\$ 3.656,77
9.12	102260	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINÉIS DE PVC, INCLUSIVE ESTRUTURA, PORTA E FERRAGENS. AF_10/2025	SINAPI	M2	10,86	R\$ 78,01	R\$ 21,45	R\$ 99,46	R\$ 1.080,14
9.13	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	M2	10,80	R\$ 611,76	R\$ 168,23	R\$ 779,99	R\$ 8.423,89
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								R\$ 52.948,74
10.1	QUADROS E DISJUNTORES								R\$ 2.681,34
10.1.1	101883	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A -	SINAPI	UN	2,00	R\$ 497,66	R\$ 136,86	R\$ 634,52	R\$ 1.269,04

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME
 CNPJ: 21.354.130/0001-00
 Av. Samey Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400
 E-mail: mgsmanutencaoeservi@gmail.com
 Telefone: 98 3228-5230

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA:	18/04/2026	BDI:	27,50%
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	202507 COM DESONERAÇÃO	VERSÃO	HPRA
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	GOINFRA CIVIL	T305 202506 COM DESONERAÇÃO	2025/11	118,05%
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	IOFES	2025/11	111,36%	89,82%
		ORSE	2025/11	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	202507 - Central COM DESONERAÇÃO	83,83%	55,49%
		SINAPI	202512 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SURB	202501 COM DESONERAÇÃO	128,17%	98,72%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		COM BDI		PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	SEM BDI	BDI	
	101883	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025								
10.1.2	C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 103,06	R\$ 28,34	R\$ 131,40		R\$ 262,80
10.1.3	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	4,00	R\$ 10,15	R\$ 2,79	R\$ 12,94		R\$ 51,76
10.1.4	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	5,00	R\$ 10,15	R\$ 2,79	R\$ 12,94		R\$ 64,70
10.1.5	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	4,00	R\$ 11,94	R\$ 3,28	R\$ 15,22		R\$ 60,88
10.1.6	S11564	Disjuntor termomagnético bipolar 32 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), corrente 10KA	ORSE	un	4,00	R\$ 71,86	R\$ 19,76	R\$ 91,62		R\$ 366,48
10.1.7	C4530	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 153,32	R\$ 42,16	R\$ 195,48		R\$ 390,96
10.1.8	S09041	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60kA - 275v	ORSE	un	2,00	R\$ 84,20	R\$ 23,16	R\$ 107,36		R\$ 214,72
10.2		ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS								R\$ 24.546,90
10.2.1	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	200,00	R\$ 11,28	R\$ 3,10	R\$ 14,38		R\$ 2.876,00
10.2.2	93008	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	SINAPI	M	240,00	R\$ 19,36	R\$ 5,32	R\$ 24,68		R\$ 5.923,20
10.2.3	GPU 02 - SANTA LUZIA - CE - 07/2026	Refletor Externo IP65 para Lâmpada 1000/2000w com dissipador de calor inclusive reator	Composições Próprias	un	4,00	R\$ 2.337,06	R\$ 642,69	R\$ 2.979,75		R\$ 11.919,00
10.2.4	C3504	Caixa de passagem 30x30x50cm em alvenaria com tampa	SEINFRA	UN	8,00	R\$ 166,43	R\$ 45,77	R\$ 212,20		R\$ 1.697,60
10.2.5	91943	Caixa de passagem PVC 4x4" com tampa parafusada	SINAPI	UN	50,00	R\$ 21,15	R\$ 5,82	R\$ 26,97		R\$ 1.348,50
10.2.6	91936	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	35,00	R\$ 17,54	R\$ 4,82	R\$ 22,36		R\$ 782,60

5868

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00

DATA :	18/04/2026	BDI :	27,50%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
IOFES	2025/11	157,27%	-
ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SETOP	2025/07 - Central COM DESONERAÇÃO	93,83%	55,49%
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
10.3		CABOS E FIOS (CONDUTORES)							R\$ 17.433,50
10.3.1	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	500,00	R\$ 4,67	R\$ 1,28	R\$ 5,95	R\$ 2.975,00
10.3.2	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	500,00	R\$ 7,27	R\$ 2,00	R\$ 9,27	R\$ 4.635,00
10.3.3	S101561S	Cabo de cobre flexível isolado, 16 mm², 0,6/1,0 kv, para rede aérea de distribuição de energia elétrica de baixa tensão - fornecimento e instalação. af_07/2020	ORSE	m	450,00	R\$ 17,12	R\$ 4,71	R\$ 21,83	R\$ 9.823,50
10.4		ILUMINAÇÃO E TOMADAS							R\$ 8.287,00
10.4.1	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	20,00	R\$ 47,76	R\$ 13,13	R\$ 60,89	R\$ 1.217,80
10.4.2	92027	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	20,00	R\$ 62,33	R\$ 17,14	R\$ 79,47	R\$ 1.589,40
10.4.3	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	20,00	R\$ 52,97	R\$ 14,57	R\$ 67,54	R\$ 1.350,80
10.4.4	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	15,00	R\$ 43,20	R\$ 11,88	R\$ 55,08	R\$ 826,20
10.4.5	92008	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	25,00	R\$ 45,21	R\$ 12,43	R\$ 57,64	R\$ 1.441,00
10.4.6	S00711	Fornecimento e instalação de tampa cega (espelho liso) para caixa 4" x 2"	ORSE	un	10,00	R\$ 5,91	R\$ 1,63	R\$ 7,54	R\$ 75,40
10.4.7	100910	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	40,00	R\$ 35,03	R\$ 9,63	R\$ 44,66	R\$ 1.786,40
11		PINTURA E DIVERSOS							R\$ 39.070,31
11.1	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	2.750,62	R\$ 10,75	R\$ 2,96	R\$ 13,71	R\$ 37.711,00
11.2	S03758	Pintura p/ piso c/ aplicação de 1 demão linta novacor, cores cerâmica, concreto, verde ou azul - aplicação c/ rôlo - R1	ORSE	m2	232,36	R\$ 4,59	R\$ 1,26	R\$ 5,85	R\$ 1.359,31
12		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							R\$ 7.513,55

PR. PREFEITURA DE SANTA LUZIA
 5828

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA :	18/04/2026	BDI:	27,50%				
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE:	CAERN	VERSÃO:	2025/07 COM DESONERAÇÃO	HORA:	-	MES:	-
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	2025/11	157,27%				
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	IOFES	2025/11	111,36%	69,82%				
		ORSE	2025/11	118,23%	71,76%				
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO						
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%				
		SETOP	2025/07 - Central COM DESONERAÇÃO	93,83%	55,49%				
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%				
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%				
		Composições	PROPRIA	0,00%	0,00%				

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	SEM BDI	BDI	COM BDI	PREÇO TOTAL R\$
12.1	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS								
12.1.1	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	M	12,00	R\$ 20,34	R\$ 5,59	R\$ 25,93	R\$ 311,16
12.1.2	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	M	14,00	R\$ 25,41	R\$ 6,99	R\$ 32,40	R\$ 453,60
12.1.3	C2600	TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO D=150mm (6")	SEINFRA	M	6,00	R\$ 65,19	R\$ 17,93	R\$ 83,12	R\$ 498,72
12.1.4	104353	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	SINAPI	UN	10,00	R\$ 39,14	R\$ 10,76	R\$ 49,90	R\$ 499,00
12.1.5	89797	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	4,00	R\$ 48,11	R\$ 13,23	R\$ 61,34	R\$ 245,36
12.1.6	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, DN 40 MM	SINAPI	UN	2,00	R\$ 9,72	R\$ 2,67	R\$ 12,39	R\$ 24,78
12.1.7	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, DN 100 MM	SINAPI	UN	20,00	R\$ 26,56	R\$ 7,30	R\$ 33,86	R\$ 677,20
12.1.8	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	8,00	R\$ 48,28	R\$ 13,28	R\$ 61,56	R\$ 492,48
12.1.9	C4822	TERMINAL DE VENTILAÇÃO PVC 50MM	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 17,68	R\$ 4,86	R\$ 22,54	R\$ 45,08
12.1.10	C0603	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 293,17	R\$ 80,62	R\$ 373,79	R\$ 1.121,37
12.2	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS								
12.2.1	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	M	48,00	R\$ 5,02	R\$ 1,38	R\$ 6,40	R\$ 307,20
12.2.2	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	M	24,00	R\$ 18,18	R\$ 5,00	R\$ 23,18	R\$ 556,32

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Sarney Filho, Nº.01, Box.05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400

E-mail: mgsmanutencaoserv@gmail.com

Telefone: 98 3228-5230

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA:	18/04/2026	BDI:	27,50%
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	190,45%	118,05%
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	157,27%	-
		IOPES	2025/11	111,36%	69,82%
		ORSE	2025/11	118,23%	71,76%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	93,83%	55,49%
		SETOP	2025/07 - Central COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	0,00%	0,00%
		Composições	PRÓPRIA		
		Fixação			

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
12.2.3	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	12,00	R\$ 11,68	R\$ 3,21	R\$ 14,89	R\$ 178,68
12.2.4	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	12,00	R\$ 9,24	R\$ 2,54	R\$ 11,78	R\$ 141,36
12.2.5	C1588	JOELHO REDUÇÃO PVC ROSC. D=3/4"X1/2" (25X20mm)	SEINFRA	UN	12,00	R\$ 13,09	R\$ 3,60	R\$ 16,69	R\$ 200,28
12.2.6	C1587	JOELHO REDUÇÃO PVC ROSC. D=1"X3/4" (32X25mm)	SEINFRA	UN	12,00	R\$ 14,88	R\$ 4,09	R\$ 18,97	R\$ 227,64
12.2.7	C1585	JOELHO REDUÇÃO PVC SOLD. MARROM D=32X25mm (1"X3/4")	SEINFRA	UN	12,00	R\$ 13,95	R\$ 3,84	R\$ 17,79	R\$ 213,48
12.2.8	89617	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	12,00	R\$ 7,28	R\$ 2,00	R\$ 9,28	R\$ 111,36
12.2.9	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	12,00	R\$ 16,33	R\$ 4,49	R\$ 20,82	R\$ 249,84
12.2.10	C2400	TE REDUÇÃO PVC ROSCAVEL DE 3/4" X 1/2" PARA ÁGUA FRIA	SEINFRA	UN	10,00	R\$ 19,14	R\$ 5,26	R\$ 24,40	R\$ 244,00
12.2.11	C2405	TE REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL DE 32X25 MM PARA ÁGUA FRIA	SEINFRA	UN	10,00	R\$ 16,47	R\$ 4,53	R\$ 21,00	R\$ 210,00
12.2.12	C2159	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 32mm (1 1/4")	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 107,01	R\$ 29,43	R\$ 136,44	R\$ 409,32
12.2.13	94797	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 74,76	R\$ 20,56	R\$ 95,32	R\$ 95,32
13	DRENAGEM PLUVIAL								R\$ 3.447,76
13.1	ED-49960	RALO HEMISFÉRICO, TIPO ABACAXI, DIÂMETRO DE 50MM, EXCLUSIVE CONDUTOR DE ÁGUA PLUVIAL	SETOP	un	4,00	R\$ 47,99	R\$ 13,20	R\$ 61,19	R\$ 244,76
13.2	102990	CANAleta MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 30 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2025	SINAPI	M	50,00	R\$ 50,24	R\$ 13,82	R\$ 64,06	R\$ 3.203,90
14	SERVIÇOS DIVERSOS								R\$ 58.579,66
14.1	103250	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRI - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	SINAPI	UN	6,00	R\$ 4.590,94	R\$ 1.262,51	R\$ 5.853,45	R\$ 35.120,70

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Sarmey Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400

E-mail: mgsmanutencaoservi@gmail.com

Telefone: 98 3228-5230

Página: 9

SP99

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA:	18/04/2026	BDI:	27,50%
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U.E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HPDA	MES
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	180,45%	118,05%
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GONFRA CIVIL	1305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	157,27%	-
		IOFES	2025/11	111,36%	69,82%
		ORSE	2025/11	118,23%	71,76%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	93,83%	55,49%
		SETOP	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,00%
		SINAPI	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,77%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	0,00%	0,00%
		Correções Financeiras	PROPRIA		

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
14.2	103244	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	SINAPI	UN	2,00	R\$ 2.828,34	R\$ 777,79	R\$ 3.606,13	R\$ 7.212,26
14.3	S12043	Letra em aço inox escovado/polido 20 x 20cm - instalado	ORSE	un	23,00	R\$ 100,75	R\$ 27,71	R\$ 128,46	R\$ 2.954,58
14.4	S04765	Vaso sanitário c/caixa de descarga acoplada, linha saveiro, CELITE ou similar, c/ engate pvc, assento universal AMANCO ou similar	ORSE	un	2,00	R\$ 486,40	R\$ 133,76	R\$ 620,16	R\$ 1.240,32
14.5	S02066	Assento plastico, universal, branco, para vaso sanitário, tipo convencional.	ORSE	un	2,00	R\$ 51,71	R\$ 14,22	R\$ 65,93	R\$ 131,86
14.6	95472	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 812,40	R\$ 223,41	R\$ 1.035,81	R\$ 2.071,62
14.7	86943	LAVATORIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 288,15	R\$ 79,24	R\$ 367,39	R\$ 734,78
14.8	C0986	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 442,90	R\$ 121,80	R\$ 564,70	R\$ 2.258,80
14.9	SBC - 190429	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	Composições Próprias	M²	2,09	R\$ 444,94	R\$ 122,36	R\$ 567,30	R\$ 1.185,66
14.10	100873	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	6,00	R\$ 256,97	R\$ 70,67	R\$ 327,64	R\$ 1.965,84
14.11	100874	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 335,05	R\$ 92,14	R\$ 427,19	R\$ 854,38
14.12	S02103	Plta de cozinha com bancada em aço inox, dim 1,20x0,60m, c/ 01 cuba, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, concretada e assentada. Rev 03	ORSE	un	1,00	R\$ 1.026,65	R\$ 282,33	R\$ 1.308,98	R\$ 1.308,98
14.13	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	8,00	R\$ 67,02	R\$ 18,43	R\$ 85,45	R\$ 683,60
14.14	95547	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	R\$ 104,33	R\$ 28,69	R\$ 133,02	R\$ 532,08
14.15	C4825	PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER)EM ABS	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 63,57	R\$ 17,48	R\$ 81,05	R\$ 324,20
15	LIMPEZA DE OBRA								R\$ 5.281,82

5908
MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H		
DATA:	18/04/2026	BDI:	27,50%
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E.		
LOCAL:	FRANCISCO DIAS CARNEIRO		
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00		
	Fonte	Versão	Hora
	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	160,45%
	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	157,27%
	IOFES	2025/11	111,36%
	ORSE	2025/11	69,82%
	SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%
	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
	SETOP	2025/07 - Central COM DESONERAÇÃO	83,83%
	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%
	SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%
	Composições	PRÓPRIA	0,00%
	130288		0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI	
15.1	S02450	Limpeza geral	ORSE	m2	1.600,55	R\$ 2,59	R\$ 0,71	R\$ 5.281,82
						VALOR BDI TOTAL: R\$ 223.204,37		
						VALOR ORÇAMENTO: R\$ 811.660,58		
						VALOR TOTAL: R\$ 1.034.864,95		

Tainara Camara Oliveira
Sócia - Administradora - CPF: 055.911.993-30

Wellington Ribamar Vieira de Sousa
Engenheiro Civil - CREA: 1114819727

PREFEITURA DE SANTA LUZIA
NºFL 991 0



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H		DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO		FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA		CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	SEINFRA CIVIL	T305	2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPE	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

1.1. C4541 PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0871 COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	0,17000000	R\$ 34,4600	R\$ 5,8582
I8395 LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 83,0800	R\$ 83,0800
I1945 TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	0,17000000	R\$ 44,3800	R\$ 7,5446
I2170 TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	M	1,50000000	R\$ 47,9600	R\$ 71,9400
TOTAL Material:					R\$ 168,4228

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530 MONTADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 72,4800
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 72,4800
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 55,3800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 200,3400

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0830 CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,01250000	R\$ 637,6700	R\$ 7,9709
TOTAL Serviço:					R\$ 7,9709

VALOR: 376,73

1.2. C1630 LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0101 ARAME GALVANIZADO N.16 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 20,6300	R\$ 0,4126
I1691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,04000000	R\$ 15,2700	R\$ 0,6108
I1724 PREGO	SEINFRA	KG	0,01200000	R\$ 16,1400	R\$ 0,1937
I2429 TABUA DE VIOLA DE 12"x 1"	SEINFRA	M2	0,00900000	R\$ 34,7800	R\$ 0,3130
TOTAL Material:					R\$ 1,5301

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 24,1600	R\$ 3,1408
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,3998
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,5406

VALOR: 7,07

1.3. CPU 01 - SANTA LUZIA - CE - 07/2026 Administração local (Mês)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90776 ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	80,00000000	R\$ 33,26	R\$ 2.660,80
90777 ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	40,00000000	R\$ 119,64	R\$ 4.785,60



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H		DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO		FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA		CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00		GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			OKSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,78%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

PREFEITURA DE SANTA LUZIA
Nº FL. 593

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7.446,40
VALOR:	7.446,40

1.4. S00004 Limpeza mecanizada do terreno c/ trator esteira (vegetação rasteira) inclusive carga e transporte - dmt até 1 km (m2)							
EQUIPAMENTOS		QUANT	UTILIZAÇÃO		CUSTO OPERACIONAL		CUSTO HORÁRIO
			PROD	IMPR	PROD	IMPR	
I02451	Caminhao basic. 9 t/6,0 m3 (m. benz - 1315 - 150,0 kw)	2,00000000	0,7500	0,2500	R\$ 251,0300	R\$ 21,0500	R\$ 387,0700
I02477	Pá - carregadeira de esteira 1,53m3 (cat - 953 - 130,0 hp)	1,00000000	1,0000	0,0000	R\$ 255,4100	R\$ 70,8100	R\$ 255,4100
I02501	Trator esteira (cat - d6m - xl - 163-6a nacional 140,0 hp ou equivalente)	1,00000000	1,0000	0,0000	R\$ 273,0700	R\$ 74,5100	R\$ 273,0700
TOTAL EQUIPAMENTOS:						R\$ 915,5500	

MÃO DE OBRA		UNID	CONSUMO	SALÁRIO HORA	CUSTO HORÁRIO
S10549	Encargos Complementares - Servente	h	0,01800000	3,96	0,07
I00054	Encarregado de turma - SICRO	h	0,50000000	18,18	9,09
I06111S	Servente de obras (horista)	h	3,00000000	14,58	43,74
TOTAL MÃO DE OBRA:					52,90
Custo Horário da Execução:					R\$ 968,4500
Produção da Equipe:					167,0000
Custo Unitário da Execução:					R\$ 5,7991
Custo Direto Total:					R\$ 5,7991
VALOR:					5,80

1.5. 98458 TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024 (M2)						
Equipamento	Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,02640000	R\$ 28,09	R\$ 0,74
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00660000	R\$ 29,42	R\$ 0,19
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,93

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043681	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 8 A 12 MM	SINAPI	M2	1,05003800	R\$ 31,33
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,22730000	R\$ 10,49
00005061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,06800000	R\$ 18,97
00006194	TABUA *2,5 X 15 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,00000000	R\$ 7,49
TOTAL Material:					R\$ 62,02

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
		CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	GONFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
		IOSES	2025/11	157,27%	-
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239 AJUDANTE DE CARPinteIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,52900000	R\$ 22,73	R\$ 12,02
88262 CARPinteIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,79000000	R\$ 27,31	R\$ 21,57
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 33,59

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94974 CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,00610000	R\$ 534,15	R\$ 3,25
TOTAL Serviço:					R\$ 3,25
VALOR:					99,79

2.1. 100982 CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91387 CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,01380000	R\$ 72,09	R\$ 0,99
91386 CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,01980000	R\$ 255,99	R\$ 5,06
5632 ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,01050000	R\$ 85,92	R\$ 0,90
5631 ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00830000	R\$ 206,11	R\$ 1,71
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 8,66
VALOR:					8,66

2.2. S00018 Demolição de piso cerâmico ou ladrilho (m2)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550 Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,07000000	R\$ 3,86	R\$ 0,27
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,70000000	R\$ 3,96	R\$ 2,77
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 3,04
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,07000000	R\$ 20,44	R\$ 1,43
I06111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,70000000	R\$ 14,58	R\$ 10,20
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 11,63
VALOR:					14,67

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 PREFEITURA DE SANTA LUZIA Nº FL. 605	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45% 118,05%
			IOSES	2025/11	157,27%
			ORSE	2025/11	111,36% 69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23% 71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83% 55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08% 52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17% 98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

VALOR:	76,46
--------	-------

5.1.1. 94965 CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,71030000	R\$ 0,43	R\$ 0,30
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,75340000	R\$ 1,94	R\$ 1,46
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 1,76

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,72290000	R\$ 151,87	R\$ 109,78
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	362,65790000	R\$ 0,93	R\$ 337,27
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59340000	R\$ 102,85	R\$ 61,03
TOTAL Material:						R\$ 508,08

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,46370000	R\$ 22,35	R\$ 32,71
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,31170000	R\$ 22,19	R\$ 51,29
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 84,00
VALOR:						593,84

5.1.2. S00140 Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1 (kg)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10555	Encargos Complementares - Armador	ORSE	h	0,08000000	R\$ 3,78	R\$ 0,30
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,08000000	R\$ 3,96	R\$ 0,31
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 0,61
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00081	Aço ca-50 6,3 a 12,5 mm	ORSE	kg	1,00000000	R\$ 8,54	R\$ 8,54
I43132S	Arame recozido 16 bwg, d = 1,65 mm (0,016 kg/m) ou 18 bwg, d = 1,25 mm (0,01 kg/m)	ORSE	kg	0,02000000	R\$ 23,73	R\$ 0,47
I39017S	Espacador / distanciador circular com entrada lateral, em plástico, para vergalhão *4,2 a 12,5* mm, cobertura 20 mm	ORSE	un	0,40000000	R\$ 0,21	R\$ 0,08
I39315S	Espacador / distanciador tipo garra dupla, em plástico, cobertura *20* mm, para ferragens de lajes e fundo de vigas	ORSE	un	0,40000000	R\$ 0,34	R\$ 0,13
TOTAL Material:						R\$ 9,22

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA: 18/04/2026		BDI: 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	SEINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	IOPESE	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SEINFRA	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00378S	Armador (horista)	ORSE	h	0,08000000	R\$ 20,44
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,08000000	R\$ 14,58
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 2,79
VALOR:					12,62

5.1.3. C1401 FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/SUPERESTRUTURA - UTIL. 2 X (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0965	DESMOLDANTE PARA FORMAS	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 8,0200
I1691	PONTELETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 15,2700
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,20000000	R\$ 13,4800
I1846	SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	1,53000000	R\$ 5,7400
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	2,84000000	R\$ 12,1200
TOTAL Material:					R\$ 93,0724

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 19,1000
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 64,8900
VALOR:					157,96

5.2.1. 94965 CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,71030000	R\$ 0,43
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,75340000	R\$ 1,94
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 1,76

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,72290000	R\$ 151,87
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	362,65790000	R\$ 0,93
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59340000	R\$ 102,85
TOTAL Material:					R\$ 508,08

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,46370000	R\$ 22,35
					R\$ 32,71

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026	BDI : 27,50%																																												
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	<table> <tr> <th>FONTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th><th>MES</th></tr> <tr> <td>CAERN</td><td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr> <td>GOINFRA CIVIL</td><td>T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO</td><td>160,45%</td><td>118,05%</td></tr> <tr> <td>IOPE</td><td>2025/11</td><td>157,27%</td><td>-</td></tr> <tr> <td>ORSE</td><td>2025/11</td><td>111,36%</td><td>69,82%</td></tr> <tr> <td>SEDOF</td><td>2025/02 SEM DESONERAÇÃO</td><td>118,23%</td><td>71,76%</td></tr> <tr> <td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr> <tr> <td>SETOP</td><td>2025/07 - Central COM</td><td>93,83%</td><td>55,49%</td></tr> <tr> <td>SINAPI</td><td>2025/12 COM DESONERAÇÃO</td><td>90,08%</td><td>52,02%</td></tr> <tr> <td>SIURB</td><td>2025/01 COM DESONERAÇÃO</td><td>129,17%</td><td>98,72%</td></tr> <tr> <td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%	IOPE	2025/11	157,27%	-	ORSE	2025/11	111,36%	69,82%	SEDOF	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%	SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																																												
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-																																												
GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%																																												
IOPE	2025/11	157,27%	-																																												
ORSE	2025/11	111,36%	69,82%																																												
SEDOF	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																																												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																																												
SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%																																												
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%																																												
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%																																												
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																																												
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA																																														
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00																																														

88316	SERVENTE DE SANTA LUZIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,31170000	R\$ 22,19	R\$ 51,29
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 84,00
VALOR:						593,84

5.2.2. S00141 Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1 (kg)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10555 Encargos Complementares - Armador	ORSE	h	0,07000000	R\$ 3,78	R\$ 0,26
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,07000000	R\$ 3,96	R\$ 0,28
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 0,53

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00082 Aço ca-60 4,2 a 9,5 mm	ORSE	kg	1,00000000	R\$ 8,09	R\$ 8,09
I43132S Arame recozido 16 bwg, d = 1,65 mm (0,016 kg/m) ou 18 bwg, d = 1,25 mm (0,01 kg/m)	ORSE	kg	0,02000000	R\$ 23,73	R\$ 0,47
I39017S Espacador / distanciador circular com entrada lateral, em plástico, para vergalhão *4,2 a 12,5* mm, cobrimento 20 mm	ORSE	un	0,40000000	R\$ 0,21	R\$ 0,08
I39315S Espacador / distanciador tipo garra dupla, em plástico, cobrimento *20* mm, para ferragens de lajes e fundo de vigas	ORSE	un	0,40000000	R\$ 0,34	R\$ 0,13
TOTAL Material:					R\$ 8,77

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00378S Armador (horista)	ORSE	h	0,07000000	R\$ 20,44	R\$ 1,43
I06111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,07000000	R\$ 14,58	R\$ 1,02
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 2,45
VALOR:					11

5.2.3. C1401 FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/SUPERESTRUTURA - UTIL. 2 X (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0965 DESMOLDANTE PARA FORMAS	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 8,0200	R\$ 1,3634
I1691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 15,2700	R\$ 45,8100
I1728 PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,20000000	R\$ 13,4800	R\$ 2,6960
I1846 SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	1,53000000	R\$ 5,7400	R\$ 8,7822
I1916 TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	2,84000000	R\$ 12,1200	R\$ 34,4208
TOTAL Material:					R\$ 93,0724

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 28,6500
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 64,8900

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H		DATA : 18/04/2026	BDI : 27,50%
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO		FONTE	VERSÃO
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA		CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00		SEINFRA CIVIL	T306 2025/06 COM DESONERAÇÃO
				IOPE	2025/11
				ORSE	2025/11
				SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO
				SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
				SETOP	2025/07 - Central COM
				SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO
				SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO
				Composições Próprias	PRÓPRIA

VALOR: 157,96

6.1. 103333 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007267 BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 6 FUROS NA HORIZONTAL DE 9 X 14 X 19 CM (L X A X C)	SINAPI	UN	37,74000000	R\$ 0,68	R\$ 25,66
00037395 PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,00690000	R\$ 42,88	R\$ 0,29
00034557 TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	SINAPI	M	0,58000000	R\$ 1,85	R\$ 1,07
TOTAL Material:					R\$ 27,02

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,20000000	R\$ 27,72	R\$ 60,98
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,10000000	R\$ 22,19	R\$ 24,40
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 85,38

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87369 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01050000	R\$ 808,95	R\$ 8,49
TOTAL Serviço:					R\$ 8,49

VALOR: 120,89

6.2. S01851 Grade tubo ferro galvanizado 1 1/2" (m2)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550 Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	1,00000000	R\$ 3,86	R\$ 3,86
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,20000000	R\$ 3,96	R\$ 4,75
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 8,61

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00370S Areia media - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	ORSE	m3	0,00900000	R\$ 94,92	R\$ 0,85
I01379S Cimento portland composto cp ii-32	ORSE	kg	2,80000000	R\$ 0,76	R\$ 2,12
I01058 Gradil tubo ferro galvanizado 1 1/2"	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 211,41	R\$ 211,41
TOTAL Material:					R\$ 214,38

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S Pedreiro (horista)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 20,44	R\$ 20,44
I06111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,20000000	R\$ 14,58	R\$ 17,49
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 37,93

VALOR: 260,92

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
		IOPE	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

7.1. 87879 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06810000	R\$ 27,72	R\$ 1,88
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02550000	R\$ 22,19	R\$ 0,56
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,44
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87313 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00370000	R\$ 639,05	R\$ 2,36
TOTAL Serviço:					R\$ 2,36
VALOR:					4,80

7.2. S12354 Reboco interno de parede, espessura 0,5cm, com argamassa 1:2 cal e areia (m2)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550 Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,60000000	R\$ 3,86	R\$ 2,31
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,60000000	R\$ 3,96	R\$ 2,37
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 4,68
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,60000000	R\$ 20,44	R\$ 12,26
I06111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,60000000	R\$ 14,58	R\$ 8,74
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 21,00
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S12356 Argamassa cal e areia traço 1:2 - Confeção mecânica e transporte	ORSE	m3	0,00500000	R\$ 612,92	R\$ 3,06
TOTAL Serviço:					R\$ 3,06
VALOR:					28,74

7.3. S08624 Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01 (m2)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10553 Encargos Complementares - Pintor	ORSE	h	0,35000000	R\$ 4,05	R\$ 1,41
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,25000000	R\$ 3,96	R\$ 0,99
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 2,40
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I03767S Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha	ORSE	un	0,50000000	R\$ 0,92	R\$ 0,46
I43651S Massa acrílica para superfícies internas e externas	ORSE	kg	1,55000000	R\$ 4,92	R\$ 7,62
TOTAL Material:					R\$ 8,08

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	SEINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPE	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDO	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURS	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04783S	Pintor (horista)	ORSE	h	0,35000000	R\$ 20,44	R\$ 7,15
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,25000000	R\$ 14,58	R\$ 3,64
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 10,79
VALOR:						21,27

7.4. S13900 Revestimento cerâmico para piso e parede, cerâmica 60 x 60 cm acabamento acetinado, bold, pointer, linha linha cimento cinza ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-II, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço (m2)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,55000000	R\$ 3,86	R\$ 2,12
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,45000000	R\$ 3,96	R\$ 1,78
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 3,90

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I14694	Cerâmica 60 x 60 cm tipo bold, acabamento acetinado, Pointer, linha cimento cinza ou similar	ORSE	m2	1,05000000	R\$ 40,16	R\$ 42,16
I02540	Rejunte colorido flexível para revestimentos cerâmicos	ORSE	kg	0,38000000	R\$ 3,32	R\$ 1,26
TOTAL Material:						R\$ 43,42

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,55000000	R\$ 20,44	R\$ 11,24
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,45000000	R\$ 14,58	R\$ 6,56
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 17,80

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S03407	Argamassa industrializada AC-II, Votomassa ou similar	ORSE	kg	8,00000000	R\$ 1,49	R\$ 11,92
TOTAL Serviço:						R\$ 11,92
VALOR:						77,04

7.5. 87630 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021 (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007334	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	SINAPI	L	0,21000000	R\$ 15,72	R\$ 3,30
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,50000000	R\$ 0,93	R\$ 0,46
TOTAL Material:						R\$ 3,76

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24500000	R\$ 27,72	R\$ 6,79
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12300000	R\$ 22,19	R\$ 2,72
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 9,51

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEB	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,78%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composição Própria	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

87301	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,04310000	R\$ 746,37	R\$ 32,16
TOTAL Serviço:						R\$ 32,16
VALOR:						45,43

7.6. S130230 Piso argamassa alta resistência tipo granilite ou equiv de qualidade comprovada, esp de 10mm, com juntas plástica em quadros de 1m, na cor natural, com acabamento anti-derrapante mecanizado, inclusive regularização e=3.0cm (m2)

MÃO DE OBRA		UNID	CONSUMO	SALÁRIO HORA	CUSTO HORÁRIO
I010124	GRANITEIRO/MARMORISTA (OFICIAL - SINDUSCON)	H	1,15000000	26,03	29,93
I010139	PEDREIRO (OFICIAL - SINDUSCON)	H	0,20000000	26,03	5,20
I010146	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	H	0,85000000	19,68	16,72
TOTAL MÃO DE OBRA:					51,85

Custo Horário da Execução: R\$ 51,8500

Produção da Equipe: 1,0000

Custo Unitário da Execução: R\$ 51,8500

MATERIAIS		UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
I035504	AGREGADO DE ALTA RESISTENCIA PARA PISOS	KG	16,00000000	R\$ 1,11	R\$ 17,76
I020503	AREIA LAVADA MEDIA	M3	0,00250000	R\$ 144,28	R\$ 0,36
I020508	CIMENTO PORTLAND CP III - 40	KG	11,20000000	R\$ 0,55	R\$ 6,16
I035114	JUNTA DE DILATAÇÃO PLÁSTICA	M	2,00000000	R\$ 1,81	R\$ 3,62
I950101	MAQUINA ELETRICA P/ POLIMENTO PISO - REF TAB SINAPI	H	1,15000000	R\$ 3,48	R\$ 4,00
I078735	TIJOLO ESMERIL 76,2X76,2X50,8 MM	UN	0,18000000	R\$ 35,18	R\$ 6,33
TOTAL MATERIAIS:					R\$ 38,23

SERVIÇOS		UNID	CONSUMO	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
S130106	regularizacao de base para revestimento de pisos c/ argamassa de alta resistencia, empregando argamassa de cimento e areia no traco 1:3 e espessura de 3 cm		1,00000000	R\$ 53,45	R\$ 53,45
TOTAL SERVIÇOS:					R\$ 53,45

Custo Direto Total: R\$ 143,5300

VALOR: 143,53

7.7. 98679 PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	0,50000000	R\$ 0,93	R\$ 0,46
00003671	JUNTA PLÁSTICA DE DILATAÇÃO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM (ALTURA X ESPESSURA)	M	1,67000000	R\$ 1,30	R\$ 2,17
TOTAL Material:					R\$ 2,63

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35400000	R\$ 27,72	R\$ 9,81

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME
CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Sarney Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400

E-mail: mgsmanutenciaoservi@gmail.com

Telefone: 98 3228-5230

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRAS:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	SEINFRA CIVIL	T306 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPE	2025/11	157,27%	-

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17700000	R\$ 22,19	R\$ 3,92
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 13,73

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87298 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,03100000	R\$ 828,54	R\$ 25,68
TOTAL Serviço:					R\$ 25,68
VALOR:					42,04

8.1. 92539 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025 (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUMA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,08710000	R\$ 22,81	R\$ 1,98
93281 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUMA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,04310000	R\$ 23,77	R\$ 1,02
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 3,00

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004430 CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,95637110	R\$ 12,34	R\$ 24,14
00020247 PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,07000000	R\$ 21,36	R\$ 1,49
00039027 PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,05000000	R\$ 19,27	R\$ 0,96
00040568 PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	SINAPI	KG	0,03000000	R\$ 19,44	R\$ 0,58
00004408 RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,29220080	R\$ 2,34	R\$ 7,70
00004425 VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,65844020	R\$ 26,09	R\$ 17,17
TOTAL Material:					R\$ 52,04

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239 AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,54569680	R\$ 22,73	R\$ 12,40
88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,52710000	R\$ 27,31	R\$ 14,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 26,79
VALOR:					81,83

8.2. 94446 TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------------------------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
 PREFEITURA DE SANTA LUZIA Nº FL 609	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	SEINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPES	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOF	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,05160000	R\$ 22,81	R\$ 1,17
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,03720000	R\$ 23,77	R\$ 0,88
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 2,05	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007173	TELHA DE BARRO / CERAMICA. NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	SINAPI	MIL	0,02750000	R\$ 1.390,58	R\$ 38,24
TOTAL Material:						R\$ 38,24

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,52100000	R\$ 22,19	R\$ 11,56
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25400000	R\$ 27,08	R\$ 6,87
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 18,43
VALOR:						58,72

8.3. C4463 CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10926	CUMEEIRA PARA TELHA CERAMICA	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 2.4300	R\$ 7,2900
TOTAL Material:						R\$ 7,2900

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 9,2300
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 21,3100

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0200	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:2:9	SEINFRA	M3	0,00200000	R\$ 537,0300	R\$ 1,0741
TOTAL Serviço:						R\$ 1,0741
VALOR:						29,67

8.4. 94229 CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,01830000	R\$ 22,81	R\$ 0,41
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,01320000	R\$ 23,77	R\$ 0,31
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,72

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Nº 620

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040784	CALHA QUADRADA DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 100 CM	SINAPI	M	1,05000000	R\$ 75,84	R\$ 79,63
00005061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 18,97	R\$ 0,47
00005104	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	SINAPI	KG	0,00490000	R\$ 66,80	R\$ 0,32
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,16100000	R\$ 49,76	R\$ 8,01
00013388	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	SINAPI	KG	0,18000000	R\$ 101,62	R\$ 18,29
TOTAL Material:						R\$ 106,72

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63300000	R\$ 22,19	R\$ 14,04
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53900000	R\$ 27,08	R\$ 14,59
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 28,63
VALOR:						136,07

8.5. 89580 TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022 (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,07300000	R\$ 2,43	R\$ 0,17
00009840	TUBO PVC, SERIE R, DN 150 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,03530000	R\$ 50,63	R\$ 52,41
TOTAL Material:						R\$ 52,58

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13090000	R\$ 22,34	R\$ 2,92
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13090000	R\$ 27,00	R\$ 3,53
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 6,45
VALOR:						59,03

8.6. 89590 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000300	ANEL BORRACHA, DN 150 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 14,26	R\$ 28,52
00020158	JOELHO, PVC SERIE R, 90 GRAUS, DN 150 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 65,83	R\$ 65,83
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,17500000	R\$ 25,62	R\$ 4,48
TOTAL Material:						R\$ 98,83

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	--	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
		IOPES	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,78%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47130000	R\$ 22,34	R\$ 10,52
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47130000	R\$ 27,00	R\$ 12,72
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 23,24
VALOR:						122,07

8.7. S04449 Forro de pvc, em régua de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforros ou similar, instalado - Rev 06_10/2021 (m2)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
101019 Forro de pvc, em régua de 10 ou 20 cm, cor branca ou palha, aplicado, inclusive estrutura de fixação (perfis PVC Plastilon) ref:Araforros ou similar	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 66,44	R\$ 66,44
TOTAL Serviço:					R\$ 66,44
VALOR:					66,44

8.8. 101963 LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003737 LAJE PRÉ-MOLDADA CONVENCIONAL (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA PISO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 350 KG/M2. VAO ATE 4,5 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 62,47	R\$ 62,47
00040304 PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,04000000	R\$ 23,81	R\$ 0,95
00006193 TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,87000000	R\$ 17,44	R\$ 32,61
TOTAL Material:					R\$ 96,03

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,52000000	R\$ 27,31	R\$ 14,20
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39000000	R\$ 22,19	R\$ 8,65
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 22,85

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92767 ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,21100000	R\$ 14,51	R\$ 17,57
103674 CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	SINAPI	M3	0,05400000	R\$ 786,50	R\$ 42,47
92273 FABRICAÇÃO DE ESCORAS DO TIPO PONTALETE, EM MADEIRA, PARA PÉ-DIREITO SIMPLES. AF_09/2020	SINAPI	M	1,16000000	R\$ 18,17	R\$ 21,07
TOTAL Serviço:					R\$ 81,11
VALOR:					199,99

9.1. 1090068 PORTA DE MADEIRA EM FICHAS OU MAÇICA DE GIRO, COM BATENTE, ALIZARES, FECHADURA E DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. R_05/2021 (M²)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	IOPESE	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEIDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SEIDOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002432	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	1,78571	R\$ 28,38	R\$ 50,68
00011055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1")	SINAPI	UN	11,78571	R\$ 0,10	R\$ 1,18
00004998	PORTA DE ABRIR / GIRO, EM MADEIRA MACICA (ANGELIM OU EQUIVALENTE REGIONAL), QUALQUER DESENHO (VERTICAL/DIAGONAL/HORIZ.), E = *3,5* CM, DIMENSOES 2,10 X 0,70 (SOMENTE FOLHA DE PORTA, ACABAMENTO NATURAL)	SINAPI	M2	1,00000	R\$ 390,00	R\$ 390,00
TOTAL Material:						R\$ 441,86

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,27679	R\$ 26,47	R\$ 33,80
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63869	R\$ 22,19	R\$ 14,17
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 47,97

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100659	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	M	5,95238	R\$ 13,46	R\$ 80,12
90806	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	0,59524	R\$ 414,12	R\$ 246,50
90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	0,59524	R\$ 182,68	R\$ 108,74
TOTAL Serviço:						R\$ 435,36
VALOR:						925,19

9.2. 91341 PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,81660000	R\$ 0,58	R\$ 2,79
00036888	GUARNICAO / MOLDURA / ARREIMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	SINAPI	M	6,85040000	R\$ 28,74	R\$ 196,88
00039025	PORTA DE ABRIR, TIPO VENEZIANA, EM ALUMINIO, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, 90 CM X 210 CM (LARGURA X ALTURA), SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	UN	0,54730000	R\$ 799,59	R\$ 437,61
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,88290000	R\$ 49,76	R\$ 43,93
TOTAL Material:						R\$ 681,21
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55487890	R\$ 27,72	R\$ 15,38
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15681360	R\$ 22,19	R\$ 3,47

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 PREFEITURA DE SANTA LUZIA NºFL <u>6338</u>	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	- -
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45% 118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27% -
			ORSE	2025/11	111,36% 69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23% 71,76%
			SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83% 55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08% 52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17% 98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 18,85
VALOR:	700,06

9.3. S11941 Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, de correr, exclusive vidro (m2)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	1,00000000	R\$ 3,86	R\$ 3,86
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	R\$ 3,96	R\$ 3,96
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 7,82

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I12790	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, de correr, 1F+1M, linha 25, exclusive vidro	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 441,38	R\$ 441,38
TOTAL Material:						R\$ 441,38

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 20,44	R\$ 20,44
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 14,58	R\$ 14,58
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 35,02

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S01903	Argamassa cimento e areia traço t-1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0.35 x 0.45 x 0.23 m - Confeção mecânica e transporte	ORSE	m3	0,00300000	R\$ 520,34	R\$ 1,56
TOTAL Serviço:						R\$ 1,56

VALOR:	485,78
---------------	---------------

9.4. S01878 Vidro liso incolor 4mm - Rev 01_10/2021 (m2)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02429	Vidro liso transparente incolor, e= 4mm	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 165,64	R\$ 165,64
TOTAL Serviço:						R\$ 165,64

VALOR:	165,64
---------------	---------------

9.5. S14025 Janela basculante em alumínio Anodizado, cor branca, com vidro de 4mm liso incolor (m2)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	1,00000000	R\$ 3,86	R\$ 3,86
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	R\$ 3,96	R\$ 3,96
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 7,82

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I14873	Janela basculante em alumínio Anodizado, cor branca, com vidro de 4mm liso incolor	ORSE	m2	1,05000000	R\$ 1.423,80	R\$ 1.494,99

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material: R\$ 1.494,99

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S Pedreiro (horista)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 20,44	R\$ 20,44
I06111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 14,58	R\$ 14,58
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 35,02

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S01903 Argamassa cimento e areia traço t-1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0.35 x 0.45 x 0.23 m - Confeção mecânica e transporte	ORSE	m3	0,00300000	R\$ 520,34	R\$ 1,56
TOTAL Serviço:					R\$ 1,56

VALOR: 1.539,39

9.6. SBC - 023310 FORNECIMENTO E COLOCACAO GRADES DE FERRO EM JANELAS (M2)

Geral	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
LEIS SOCIAIS LEIS SOCIAIS	Composições	null	114,11000000	R\$ 26,84	R\$ 30,63
TOTAL Geral:					R\$ 30,63

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SBC - INS - 100 AREIA GROSSA LAVADA	Composições	M³	0,00100000	R\$ 153,86	R\$ 0,15
SBC - INS - 50 CIMENTO PORTLAND CP III 32RS NBR 11578 (quilo)	Composições	KG	2,62000000	R\$ 0,93	R\$ 2,44
SBC - INS - 13844 GRADE DE FERRO PARA APLICACAO EXTERNA	Composições	M²	1,00000000	R\$ 276,00	R\$ 276,00
TOTAL Material:					R\$ 278,59

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SBC - INS - 99662 AJUDANTE DE SERRALHEIRO	Composições	H	1,36700000	R\$ 7,36	R\$ 10,06
SBC - INS - 99230 SERRALHEIRO	Composições	H	1,81600000	R\$ 9,24	R\$ 16,78
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 26,84
VALOR:					336,06

9.7. SBC - 023472 FORNECIMENTO E MONTAGEM PAINEL DIVISORIO-PAINEL/VIDRO/PAINEL (M²)

Geral	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SBC - LEIS SOCIAIS - 023472 LEIS SOCIAIS	Composições	null	114,11000000	R\$ 57,98	R\$ 66,16
TOTAL Geral:					R\$ 66,16

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SBC - INS - 99449 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	Composições	H	3,71000000	R\$ 7,36	R\$ 27,31

Nº FL. 635

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPE	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

SBC - INS - 99360	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA	Composições	H	3,31900000	R\$ 9,24	R\$ 30,67
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 57,98
					VALOR:	124,14

9.8. S08900 Portão de ferro de abrir com uma folha, com barra quadrada de 1/2" na vertical, uma barra de quadrada de 1/2" na horizontal e quadro com barra de ferro de 1/2", inclusive dobradiças, ferrolhos e chumbadores com parafusos (m2)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	1,00000000	R\$ 3,86	R\$ 3,86
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,20000000	R\$ 3,96	R\$ 4,75
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 8,61

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00370S	Areia media - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	ORSE	m3	0,00900000	R\$ 94,92	R\$ 0,85
I01379S	Cimento portland composto cp ii-32	ORSE	kg	2,80000000	R\$ 0,76	R\$ 2,12
I09171	Parafuso cabeça sextavada 5/8" x 3 1/2"	ORSE	cj	4,00000000	R\$ 5,31	R\$ 21,24
I09168	Portão em barras de ferro vert. quadr. 1/2" c/ 10cm, 6 barras hor. 5/8"x3/16" (2 a 2) e quadro 3/4"x3/16", inclusive dobradiças, ferrolhos e chumbadores	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 555,44	R\$ 555,44
TOTAL Material:						R\$ 579,65

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 20,44	R\$ 20,44
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,20000000	R\$ 14,58	R\$ 17,49
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 37,93
VALOR:						626,19

9.9. S03167 Placa de inauguração de obra em alumínio 0,60 x 0,80 m (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro - Percentual=66,6670%	ORSE	h	0,60000000	R\$ 3,86	R\$ 3,86
S10549	Encargos Complementares - Servente - Percentual=66,6670%	ORSE	h	0,60000000	R\$ 3,96	R\$ 3,96
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 7,82

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02614	Placa de inauguração em alumínio fundido medindo 0,60 x 0,80m - Percentual=66,6670%	ORSE	un	1,00000000	R\$ 1.872,87	R\$ 3.121,46
TOTAL Material:						R\$ 3.121,46

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista) - Percentual=66,6670%	ORSE	h	0,60000000	R\$ 20,44	R\$ 20,44
I06111S	Servente de obras (horista) - Percentual=66,6670%	ORSE	h	0,60000000	R\$ 14,58	R\$ 14,58
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 35,02

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	SEINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	IOPE	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
S01903 Argamassa cimento e areia traço 1-1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0.35 x 0.45 x 0.23 m - Confeção mecânica e transporte - Percentual=66,6670%	ORSE	m3	0,04000000	R\$ 520,34	R\$ 34,69
TOTAL Serviço:					R\$ 34,69
VALOR:					3.198,99

9.10. 105812 GUARNIÇÃO DE ALUMÍNIO. AF_11/2024 (M)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00036888 GUARNICAO / MOLDURA / ARREMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 28,74	R\$ 28,74
TOTAL Material:					R\$ 28,74

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06440780	R\$ 27,72	R\$ 1,78
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03220390	R\$ 22,19	R\$ 0,71
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,49
VALOR:					31,23

9.11. 94589 CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00043657 CONTRAMARCO DE ALUMINIO (PERFIL 25) PARA ESQUADRIAS, TIPO CONVENCIONAL / CADEIRINHA, 60 MM (CM-060), INCLUSO CONEXOES, GRAPAS E TRAVAMENTOS	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 7,54	R\$ 7,54
TOTAL Material:					R\$ 7,54

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29939010	R\$ 27,72	R\$ 8,29
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14969500	R\$ 22,19	R\$ 3,32
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 11,61

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88629 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00200000	R\$ 801,81	R\$ 1,60
TOTAL Serviço:					R\$ 1,60
VALOR:					20,75

9.12. 102260 DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINÉIS DE PVC, INCLUSIVE ESTRUTURA, PORTA E FERRAGENS. AF_10/2025 (M2)

Equipamento Custo Horário	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
91693 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	1,24734738	R\$ 28,09	R\$ 35,03

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,01209457	R\$ 29,42	R\$ 0,35
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 35,38	

Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044304	DIVISORIA SANITARIA PVC, CONFIGURACAO PAINEL + PORTA, INCLUSO PERFIS DE ALUMINIO E FERRAGENS, EXCLUSO INSTALACAO	SINAPI	M2	0,00944888	R\$ 0,01	R\$ 0,00
TOTAL Geral:					R\$ 0,00	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,25944196	R\$ 22,76	R\$ 28,66
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,62976822	R\$ 22,19	R\$ 13,97
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 42,63	
VALOR:					78,01	

9.13. C1967 PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00290000	R\$ 79,3300	R\$ 0,2301
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,17000000	R\$ 0,6700	R\$ 0,7839
I1702	PORTA DE ALUMÍNIO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 528,3600	R\$ 528,3600
TOTAL Material:					R\$ 529,3740	

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 82,3900	
VALOR:					611,76	

10.1.1. 101883 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013395	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 18 DISJUNTORES DIN, 100 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 401,91	R\$ 401,91
TOTAL Material:					R\$ 401,91	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,65300000	R\$ 23,30	R\$ 38,51
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,65300000	R\$ 28,05	R\$ 46,36
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 84,87	

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME
CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Sarney Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400
E-mail: mgsmanutencaoservi@gmail.com
Telefone: 98 3228-5230

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	IOPEG	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01340000	R\$ 812,07	R\$ 10,88
TOTAL Serviço:						R\$ 10,88
VALOR:						497,66

10.1.2. C3579 QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16129	QUADRO MEDIÇÃO PADRÃO COELCE (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 59,8100
TOTAL Material:					R\$ 59,8100

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,1000
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 43,2500
VALOR:					103,06

10.1.3. 93653 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034653	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,25
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,09
TOTAL Material:					R\$ 8,34

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03542800	R\$ 23,30
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03542800	R\$ 28,05
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,81
VALOR:					10,15

10.1.4. 93654 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034653	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,25
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,09
TOTAL Material:					R\$ 8,34

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	-------	------	-------------	----------------	-------

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Sarney Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400

E-mail: mgsmanutencaoservi@gmail.com

Telefone: 98 3228-5230

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026	BDI : 27,50%
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	CAERN 2025/07 COM DESONERAÇÃO	- -
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	GOINFRA CIVIL T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45% 118,05%
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	IOPE5 2025/11	157,27% -
		ORSE 2025/11	111,36% 69,82%
		SEDOP 2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23% 71,76%
		SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
		SETOP 2025/07 - Central COM	93,83% 55,49%
		SINAPI 2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08% 52,02%
		SIURB 2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17% 98,72%
		Composições Próprias	PRÓPRIA 0,00% 0,00%

88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03542800	R\$ 23,30	R\$ 0,82
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03542800	R\$ 28,05	R\$ 0,99
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1,81
VALOR:						10,15

10.1.5. 93656 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034653	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,25	R\$ 7,25
00001571	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,41	R\$ 1,41
TOTAL Material:						R\$ 8,66

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06396400	R\$ 23,30	R\$ 1,49
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06396400	R\$ 28,05	R\$ 1,79
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,28
VALOR:						11,94

10.1.6. S11564 Disjuntor termomagnetico bipolar 32 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), corrente 10KA (un)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,60000000	R\$ 3,81	R\$ 2,28
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,60000000	R\$ 3,96	R\$ 2,38
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 4,65

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I12478	Disjuntor bipolar 32 A, padrão DIN (linha branca), curva de disparo C, corrente de interrupção 10KA, ref.: Siemens 5SX1 ou similar.	ORSE	un	1,00000000	R\$ 46,21	R\$ 46,21
TOTAL Material:						R\$ 46,21

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,60000000	R\$ 20,44	R\$ 12,26
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,60000000	R\$ 14,58	R\$ 8,74
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 21,00
VALOR:						71,86

10.1.7. C4530 DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H		DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO		CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	- -
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA		SEINFRA CIVIL	T306 2025/06 COM DESONERAÇÃO	180,45% 118,06%
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00		IOPESE	2025/11	157,27% -
			ORSE	2025/11	111,36% 69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23% 71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83% 55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08% 52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17% 98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

18365	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 127,3700	R\$ 127,3700
					TOTAL Material:	R\$ 127,3700

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 19,1000	R\$ 11,4600
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1500	R\$ 14,4900
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,9500
					VALOR:	153,32

10.1.8. S09041 Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60kA - 275v (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,30000000	R\$ 3,81	R\$ 1,14
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,30000000	R\$ 3,96	R\$ 1,18
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 2,32

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
109225	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60KA - 275v (para-raio)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 71,38	R\$ 71,38
					TOTAL Material:	R\$ 71,38

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
102436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,30000000	R\$ 20,44	R\$ 6,13
106111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,30000000	R\$ 14,58	R\$ 4,37
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 10,50
					VALOR:	84,20

10.2.1. 91855 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039244	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, REFORCADO, COR LARANJA, DE 25 MM, PARA LAJES E PISOS	SINAPI	M	1,01700000	R\$ 4,34	R\$ 4,41
					TOTAL Material:	R\$ 4,41

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13400000	R\$ 23,30	R\$ 3,12
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13400000	R\$ 28,05	R\$ 3,75
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,87
					VALOR:	11,28

10.2.2. 93008 ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

N° FL 623 d 	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPE	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00002680	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 1 1/2", SEM LUVA	SINAPI	M	1,10000000	R\$ 12,38	R\$ 13,61
					TOTAL Material:	R\$ 13,61

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11220000	R\$ 23,30	R\$ 2,61
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11220000	R\$ 28,05	R\$ 3,14
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,75
					VALOR:	19

10.2.3. CPU 02 - SANTA LUZIA - CE - 07/2026 Refletor Externo IP65 para Lâmpada 1000/2000w com dissipador de calor inclusive reator (un)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I13522	Reator vapor metálico 2000w - 220V	ORSE	un	1,00000000	R\$ 1.230,16	R\$ 1.230,16
I13520	Refletor externo IP65 para lâmpada 1000/2000w, com dissipador de calor	ORSE	un	1,00000000	R\$ 1.056,66	R\$ 1.056,66
				TOTAL Material:		R\$ 2.286,82

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 28,05	R\$ 28,05
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 22,19	R\$ 22,19
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 50,24
					VALOR:	2.337,06

10.2.4. C3504 Caixa de passagem 30x30x50cm em alvenaria com tampa (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0076	ALVENARIA DE TIJOLO COMUM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA 1:2:8 ESP=10 cm	SEINFRA	M2	0,80000000	R\$ 120,2100	R\$ 96,1680
C0218	ARMADURA CA-60 MÉDIA D= 6,4 A 9,5mm	SEINFRA	KG	0,78000000	R\$ 12,0500	R\$ 9,3990
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,02520000	R\$ 475,8400	R\$ 11,9912
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1,50m	SEINFRA	M3	0,21600000	R\$ 48,9200	R\$ 10,5667
C2827	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.= 10mm UTIL. 3X	SEINFRA	M2	0,12000000	R\$ 135,8700	R\$ 16,3044
C3407	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6	SEINFRA	M2	0,60000000	R\$ 36,6700	R\$ 22,0020
					TOTAL Serviço:	R\$ 166,4313
					VALOR:	166,43

10.2.5. 91943 Caixa de passagem PVC 4x4" com tampa parafusada (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IDOPES	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOF	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00001873	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 4", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,74	R\$ 4,74
----------	---	--------	----	------------	----------	----------

TOTAL Material: R\$ 4,74

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30100000	R\$ 23,30	R\$ 7,01
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30100000	R\$ 28,05	R\$ 8,44
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 15,45

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00120000	R\$ 801,81	R\$ 0,96
TOTAL Serviço:						R\$ 0,96
VALOR:						21,15

10.2.6. 91936 CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012001	CAIXA OCTOGONAL DE FUNDO MOVEL, EM PVC, DE 4" X 4", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,15
TOTAL Material:					R\$ 6,15

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22200000	R\$ 23,30	R\$ 5,17
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22200000	R\$ 28,05	R\$ 6,22
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 11,39
VALOR:						17,54

10.3.1. 91926 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001014	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	SINAPI	M	1,24340000	R\$ 2,54
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 4,66
TOTAL Material:					R\$ 3,19

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02900000	R\$ 23,30	R\$ 0,67
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02900000	R\$ 28,05	R\$ 0,81
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1,48
VALOR:						4,67

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	SEINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

10.3.2. 91928 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000981 CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 4 MM2	SINAPI	M	1,24340000	R\$ 4,22	R\$ 5,24
00021127 FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 4,66	R\$ 0,04
TOTAL Material:					R\$ 5,28

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03900000	R\$ 23,30	R\$ 0,90
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03900000	R\$ 28,05	R\$ 1,09
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,99
VALOR:					7,27

10.3.3. S101561S Cabo de cobre flexível isolado, 16 mm², 0,6/1,0 kv, para rede aérea de distribuição de energia elétrica de baixa tensão - fornecimento e instalação. af_07/2020 (m)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00995S Cabo de cobre, flexível, classe 4 ou 5, isolacao em pvc/a, antichama bwf-b, cobertura pvc-st1, antichama bwf-b, 1 condutor, 0,6/1 kv, secao nominal 16 mm2	ORSE	m	1,04010000	R\$ 16,39	R\$ 17,04
TOTAL Material:					R\$ 17,04

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S88264S Eletricista com encargos complementares	ORSE	h	0,00290000	R\$ 28,14	R\$ 0,08
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 0,08
VALOR:					17,12

10.4.1. 92023 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92022 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 37,43	R\$ 37,43
91946 SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,33	R\$ 10,33
TOTAL Serviço:					R\$ 47,76
VALOR:					47,76

10.4.2. 92027 INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	-------	------	-------------	----------------	-------

Nº 6248

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPE	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

92026	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 52,00	R\$ 52,00
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,33	R\$ 10,33
					TOTAL Serviço:	R\$ 62,33
					VALOR:	62,33

10.4.3. 92004 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,33	R\$ 10,33
92002	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 42,64	R\$ 42,64
					TOTAL Serviço:	R\$ 52,97
					VALOR:	52,97

10.4.4. 91992 TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,33	R\$ 10,33
91990	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 32,87	R\$ 32,87
				TOTAL Serviço:		R\$ 43,20
				VALOR:		43,20

10.4.5. 92008 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,33	R\$ 10,33
92006	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 34,88	R\$ 34,88
					TOTAL Serviço:	R\$ 45,21
					VALOR:	45,21

10.4.6. S00711 Fornecimento e instalação de tampa cega (espelho liso) para caixa 4" x 2" (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------------------	-------	------	-------------	----------------	-------

Nº FL. 625

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,38%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	96,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,10000000	R\$ 3,81	R\$ 0,38
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 0,38

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I07543S	Tampa cega em pvc para condutele 4 x 2"	ORSE	un	1,00000000	R\$ 3,49	R\$ 3,49
TOTAL Material:						R\$ 3,49

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,10000000	R\$ 20,44	R\$ 2,04
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 2,04
VALOR:						5,91

10.4.7. 100910 LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 (UN)

Geral		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043992	LUMINARIA DE SOBREPOR, EM CHAPA DE ACO PINTADA COR BRANCA, PARA 2 LAMPADAS T8 FLUORESCENTES OU LED DE *18* W, BIVOLT, ALETADA, 120 CM (NAO INCLUI LAMPADAS E REATOR)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,00	R\$ 5,00
TOTAL Geral:						R\$ 5,00

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039387	LAMPADA LED TUBULAR BIVOLT 18/20 W, BASE G13	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 5,50	R\$ 11,00
TOTAL Material:						R\$ 11,00

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16837500	R\$ 23,30	R\$ 3,92
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53880000	R\$ 28,05	R\$ 15,11
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 19,03
VALOR:						35,03

11.1. 104641 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00035693	TINTA LATEX ACRILICA ECONOMICA, COR BRANCA	SINAPI	L	0,26780000	R\$ 17,09	R\$ 4,57
TOTAL Material:						R\$ 4,57

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	R\$ 30,54	R\$ 4,98
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05440000	R\$ 22,19	R\$ 1,20
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 6,18
VALOR:						10,75

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA: 18/04/2026	BDI: 27,50%
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	SEINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO
			IOFES	2025/11
			ORSE	2025/11
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
			SETOP	2025/07 - Central COM
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO
			Composições Próprias	PRÓPRIA
				HORA
				MES
				160,45%
				118,05%
				167,27%
				-
				111,36%
				69,82%
				118,23%
				71,76%
				84,44%
				47,48%
				93,83%
				55,49%
				90,08%
				52,02%
				129,17%
				98,72%
				0,00%
				0,00%

11.2. S03758 Pintura p/ piso c/ aplicação de 1 demão tinta novacor, cores cerâmica, concreto, verde ou azul - aplicação c/ rôlo - R1 (m2)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10553	Encargos Complementares - Pintor	ORSE	h	0,10000000	R\$ 4,05	R\$ 0,40
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,10000000	R\$ 3,96	R\$ 0,39
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 0,79

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02229	Tinta novacor piso ou similar	ORSE	l	0,03600000	R\$ 8,87	R\$ 0,31
TOTAL Material:						R\$ 0,31

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04783S	Pintor (horista)	ORSE	h	0,10000000	R\$ 20,44	R\$ 2,04
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,10000000	R\$ 14,58	R\$ 1,45
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 3,49
VALOR:						4,59

12.1.1. 89711 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01630000	R\$ 2,43	R\$ 0,03
00009835	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	R\$ 5,56	R\$ 5,86
TOTAL Material:						R\$ 5,89

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29300000	R\$ 22,34	R\$ 6,54
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29300000	R\$ 27,00	R\$ 7,91
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 14,45
VALOR:						20,34

12.1.2. 89712 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01770000	R\$ 2,43	R\$ 0,04
00009838	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	R\$ 9,18	R\$ 9,68
TOTAL Material:						R\$ 9,72

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31820000	R\$ 22,34	R\$ 7,10

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
 PREFEITURA DE SANTA LUZIA Nº FL 627	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	IOPE	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31820000	R\$ 27,00	R\$ 8,59
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,69
					VALOR:	25,41

12.1.3. C2600 TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO D=150mm (6") (M)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I2197	TUBO PVC ESGOTO DE 150MM (6") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	R\$ 39,2500
					TOTAL Material: R\$ 39,6425
Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 19,1000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 23,4800
					TOTAL Mão de Obra: R\$ 25,5480
					VALOR: 65,19

12.1.4. 104353 JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00000301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 3,51
00000296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,98
00010908	JUNCAO DE REDUCAO INVERTIDA, PVC SOLDAVEL, 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 16,29
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE "400" GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,14000000	R\$ 25,62
					TOTAL Material: R\$ 28,87
Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20830000	R\$ 22,34
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20830000	R\$ 27,00
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: R\$ 10,27
					VALOR: 39,14

12.1.5. 89797 JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00000301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 3,51
00003670	JUNCAO SIMPLES, PVC, 45 GRAUS, DN 100 X 100 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 20,51

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	GONFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	IOFES	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,63%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXÕES COM JUNTA ELÁSTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, AÇO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,17250000	R\$ 25,62	R\$ 4,41
----------	--	--------	----	------------	-----------	----------

TOTAL Material: R\$ 35,45

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25680000	R\$ 22,34	R\$ 5,73
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25680000	R\$ 27,00	R\$ 6,93

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: R\$ 12,66

VALOR: 48,11

12.1.6. 89724 JOELHO 90 GRAUS, PVC, DN 40 MM (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00990000	R\$ 62,08	R\$ 0,61
00003517	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, BB, 90 GRAUS, SEM ANEL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL SECUNDARIO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,80	R\$ 1,80
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 2,43	R\$ 0,01
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01500000	R\$ 70,33	R\$ 1,05

TOTAL Material: R\$ 3,47

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	R\$ 22,34	R\$ 2,83
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	R\$ 27,00	R\$ 3,42

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: R\$ 6,25

VALOR: 9,72

12.1.7. 89744 JOELHO 90 GRAUS, PVC, DN 100 MM (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 3,51	R\$ 7,02
00003520	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,10	R\$ 7,10
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,11500000	R\$ 25,62	R\$ 2,94

TOTAL Material: R\$ 17,06

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19260000	R\$ 22,34	R\$ 4,30
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19260000	R\$ 27,00	R\$ 5,20

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45% 118,05%
			IOPE	2025/11	157,27%
			ORSE	2025/11	111,36% 69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83% 55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08% 52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17% 98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº 629

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,50
VALOR:	26,56

12.1.8. 89707 CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM "850" GR	SINAPI	UN	0,02920000	R\$ 62,08
00005103	CAIXA SIFONADA PVC, 100 X 100 X 50 MM, COM GRELHA REDONDA, BRANCA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 23,69
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01540000	R\$ 2,43
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,04400000	R\$ 70,33
TOTAL Material:					R\$ 28,62

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39870000	R\$ 22,34
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39870000	R\$ 27,00
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 19,66
VALOR:					48,28

12.1.9. C4822 TERMINAL DE VENTILAÇÃO PVC 50MM (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,03100000	R\$ 60,1400
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04800000	R\$ 57,9200
I9096	TERMINAL DE VENTILACAO, 50 MM, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 9,2000
TOTAL Material:					R\$ 13,8445

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	R\$ 19,1000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	R\$ 23,4800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 3,8322
VALOR:					17,68

12.1.10. C0603 CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,31700000	R\$ 7,2000
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02200000	R\$ 15,6900
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,10500000	R\$ 79,3300
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,04200000	R\$ 95,3900

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME
CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Sarney Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400
E-mail: mgsmanutencaoservi@gmail.com
Telefone: 98 3228-5230

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	SEINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	IOPE6	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOF	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	96,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	5,46000000	R\$ 0,9100	R\$ 4,9686
I0529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,10000000	R\$ 34,1200	R\$ 3,4120
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	26,17800000	R\$ 0,6700	R\$ 17,5393
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,03000000	R\$ 12,1200	R\$ 0,3636
I2082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	100,80000000	R\$ 0,4500	R\$ 45,3600
					TOTAL Material:	R\$ 93,8072

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,11500000	R\$ 19,1000	R\$ 2,1965
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,60500000	R\$ 19,1000	R\$ 11,5555
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,11500000	R\$ 24,1600	R\$ 2,7784
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,60500000	R\$ 24,1600	R\$ 14,6168
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,90700000	R\$ 24,1600	R\$ 70,2331
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	5,30800000	R\$ 18,4600	R\$ 97,9857
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 199,3660
					VALOR:	293,17

12.2.1. 89446 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00450000	R\$ 2,43	R\$ 0,01
00009868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R\$ 3,87	R\$ 4,06
				TOTAL Material:		R\$ 4,07

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01950000	R\$ 22,34	R\$ 0,43
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01950000	R\$ 27,00	R\$ 0,52
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 0,95
				VALOR:		5,02

12.2.2. 89403 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,04410000	R\$ 2,43	R\$ 0,10
00009869	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 32 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R\$ 8,35	R\$ 8,76
				TOTAL Material:		R\$ 8,86

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18910000	R\$ 22,34	R\$ 4,22
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18910000	R\$ 27,00	R\$ 5,10

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPES	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,63%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

NFL 631

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,32
VALOR:	18,18

12.2.3. 89413 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122 ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 62,08	R\$ 0,58
00003536 JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 32 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,26	R\$ 2,26
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03600000	R\$ 2,43	R\$ 0,08
00020083 SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01100000	R\$ 70,33	R\$ 0,77
TOTAL Material:					R\$ 3,69

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16210000	R\$ 22,34	R\$ 3,62
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16210000	R\$ 27,00	R\$ 4,37
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 7,99
VALOR:	11,68				

12.2.4. 89362 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122 ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 62,08	R\$ 0,44
00003529 JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,67	R\$ 0,67
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03380000	R\$ 2,43	R\$ 0,08
00020083 SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 70,33	R\$ 0,56
TOTAL Material:					R\$ 1,75

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15200000	R\$ 22,34	R\$ 3,39
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15200000	R\$ 27,00	R\$ 4,10
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 7,49
VALOR:	9,24				

12.2.5. C1568 JOELHO REDUÇÃO PVC ROSC. D=3/4"X1/2" (25X20mm) (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,70000000	R\$ 0,3400	R\$ 0,2380



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H		DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO		CAERN 2025/07 COM DESONERAÇÃO - -		
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA		SEINFRA CIVIL T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO 160,45% 118,05%		
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00		IOPESE 2025/11		157,27% -
			ORSE 2025/11		111,36% 69,82%
			SEDOP 2025/02 SEM DESONERAÇÃO		118,23% 71,76%
			SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44% 47,48%
			SETOP 2025/07 - Central COM		93,83% 55,49%
			SINAPI 2025/12 COM DESONERAÇÃO		90,08% 52,02%
			SIURB 2025/01 COM DESONERAÇÃO		129,17% 96,72%
			Composições Próprias		PRÓPRIA 0,00% 0,00%

11314	JOELHO REDUÇÃO PVC ROSCAVEL 3/4"X1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,4800	R\$ 3,4800
					TOTAL Material:	R\$ 3,7180

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,2020
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	R\$ 23,4800	R\$ 5,1656
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 9,3676
					VALOR:	13,09

12.2.6. C1567 JOELHO REDUÇÃO PVC ROSC. D=1"X3/4" (32X25mm) (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,89000000	R\$ 0,3400	R\$ 0,3026
11313	JOELHO REDUÇÃO PVC ROSCAVEL 1"X3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 5,2100	R\$ 5,2100
					TOTAL Material:	R\$ 5,5126

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,2020
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	R\$ 23,4800	R\$ 5,1656
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 9,3676
					VALOR:	14,88

12.2.7. C1565 JOELHO REDUÇÃO PVC SOLD.MARROM D=32X25mm (1"X3/4") (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00600000	R\$ 60,1400	R\$ 0,3608
11311	JOELHO REDUÇÃO PVC SOLDAVEL 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 5,3700	R\$ 5,3700
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00950000	R\$ 57,9200	R\$ 0,5502
					TOTAL Material:	R\$ 6,2810

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,18000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,4380
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,18000000	R\$ 23,4800	R\$ 4,2264
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 7,6644
					VALOR:	13,95

12.2.8. 89617 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01060000	R\$ 62,08	R\$ 0,65
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01620000	R\$ 2,43	R\$ 0,03



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
		IOPE	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
		Composições Prioritárias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01200000	R\$ 70,33	R\$ 0,84
00007139	TE SOLDAVEL, PVC, 90 GRAUS, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,12	R\$ 1,12
					TOTAL Material:	R\$ 2,64

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09410000	R\$ 22,34	R\$ 2,10
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09410000	R\$ 27,00	R\$ 2,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,64
					VALOR:	7,28

12.2.9. 89443 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM "850" GR	SINAPI	UN	0,01410000	R\$ 62,08	R\$ 0,87
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,05400000	R\$ 2,43	R\$ 0,13
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01650000	R\$ 70,33	R\$ 1,16
00007140	TE SOLDAVEL, PVC, 90 GRAUS, 32 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 3,52	R\$ 3,52
				TOTAL Material:		R\$ 5,68

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21610000	R\$ 22,34	R\$ 4,82
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21610000	R\$ 27,00	R\$ 5,83
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,65
					VALOR:	16,33

12.2.10. C2400 TE REDUCAO PVC ROSCAVEL DE 3/4" X 1/2" PARA AGUA FRIA (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,09000000	R\$ 0,3400	R\$ 0,3706
I2029	TE REDUCAO PVC ROSCAVEL DE 3/4" X 1/2" PARA AGUA FRIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,9800	R\$ 8,9800
					TOTAL Material:	R\$ 9,3506

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,23000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,3930
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,23000000	R\$ 23,4800	R\$ 5,4004
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 9,7934
					VALOR:	19,14

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	SEINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPE	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

12.2.11. C2405 TE REDUCAO PVC SOLDADAVEL DE 32X25 MM PARA AGUA FRIA (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00950000	R\$ 60,1400
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,01500000	R\$ 57,9200
I1981	TE REDUCAO PVC SOLDADAVEL DE 32X25 MM PARA AGUA FRIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 6,9400
TOTAL Material:					R\$ 8,3801

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,19000000	R\$ 19,1000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,19000000	R\$ 23,4800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 6,0902
VALOR:					16,47

12.2.12. C2159 REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 32mm (1 1/4") (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,50000000	R\$ 0,3400
I1800	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 32MM (1 1/4")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 70,3100
TOTAL Material:					R\$ 70,8200

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,85000000	R\$ 19,1000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,85000000	R\$ 23,4800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 36,1930
VALOR:					107,01

12.2.13. 94797 TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,00660000	R\$ 16,80
00011825	TORNEIRA DE BOIA CONVENCIONAL PARA CAIXA D'AGUA, 1", AGUA FRIA, COM HASTE E TORNEIRA METALICOS E BALAO PLASTICO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 62,00
TOTAL Material:					R\$ 82,11

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25650000	R\$ 22,34
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25650000	R\$ 27,00
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 12,85



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
		CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	IOPES	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR: 74,76

13.1. ED-49960 RALO HEMISFÉRICO, TIPO ABACAXI, DIÂMETRO DE 50MM, EXCLUSIVE CONDUTOR DE ÁGUA PLUVIAL (un)

MATERIAIS	UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
MATED-11613 ADESIVO PLÁSTICO (APLICAÇÃO: COLAGEM DE TUBOS E CONEXÕES EM PVC[ÁGUA FRIA]) PINCEL APLICADOR: INCLUSO)	Kg	0,0100000	R\$ 67,2700	R\$ 0,6727
MATED-12515 RALO (MATERIAL: FERRO FUNDIDO) TIPO: SEMI-HEMISFÉRICO OU ABACAXI DIÂMETRO: 50MM)	un	1,0000000	R\$ 22,2500	R\$ 22,2500
MATED-11589 SOLUÇÃO LIMPADORA (APLICAÇÃO: TUBO DE PVC RÍGIDO)	l	0,0030000	R\$ 54,9600	R\$ 0,1649
TOTAL MATERIAIS:				R\$ 23,08

SERVIÇOS	UNID	CONSUMO	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
ED-50363 AJUDANTE DE BOMBEIRO/ENCANADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	hora	0,5000000	R\$ 22,2200	R\$ 11,1100
ED-50374 BOMBEIRO/ENCANADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	hora	0,5000000	R\$ 27,5900	R\$ 13,7950
TOTAL SERVIÇOS:				R\$ 24,9050
Custo Direto Total:				R\$ 47,9926
VALOR:				47,99

13.2. 102990 CANALETA MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 30 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2025 (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010541 CALHA/CANALETA DE CONCRETO SIMPLES, TIPO MEIA CANA, DIÂMETRO DE 30 CM, PARA AGUA PLUVIAL	SINAPI	M	1,03000000	R\$ 31,78	R\$ 32,73
TOTAL Material:					R\$ 32,73
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31918510	R\$ 27,72	R\$ 8,83
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31918510	R\$ 22,19	R\$ 7,08
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 15,92
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00199100	R\$ 801,81	R\$ 1,59
TOTAL Serviço:					R\$ 1,59
VALOR:					50,24

14.1. 103250 AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE (UN)

Equipamento	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00042422 AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO, 60HZ, CLASSIFICACAO A (SELO PROCEL), GAS HFC, CONTROLE S/FIO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4.400,00	R\$ 4.400,00
TOTAL Equipamento:					R\$ 4.400,00
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOSES	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	9,00000000	R\$ 0,58	R\$ 5,22
00011976	CHUMBADOR DE ACO ZINCADO, DIAMETRO 1/4" COM PARAFUSO 1/4" X 40 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 1,10	R\$ 6,60
00013246	PARAFUSO DE ACO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 5/16", COMPRIMENTO 3/4", COM PORCA E ARRUELA LISA LEVE	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 0,41	R\$ 1,64
00037591	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 19,24	R\$ 38,48
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	10,00000000	R\$ 1,09	R\$ 10,90
TOTAL Material:						R\$ 62,84

Mão de Obra com Encargos Complementares				FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO	COM	ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,52300000	R\$ 23,02	R\$ 58,07
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO	COM	ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,52300000	R\$ 27,76	R\$ 70,03
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:								R\$ 128,10
VALOR:								4.590,94

14.2. 103244 AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE (UN)

Equipamento		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00042424	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO, 60HZ, CLASSIFICACAO A (SELO PROCEL), GAS HFC, CONTROLE S/FIO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2.647,02	R\$ 2.647,02
TOTAL Equipamento:						R\$ 2.647,02

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	9,00000000	R\$ 0,58	R\$ 5,22
00011976	CHUMBADOR DE ACO ZINCADO, DIAMETRO 1/4" COM PARAFUSO 1/4" X 40 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 1,10	R\$ 6,60
00013246	PARAFUSO DE ACO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 5/16", COMPRIMENTO 3/4", COM PORCA E ARRUELA LISA LEVE	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 0,41	R\$ 1,64
00037591	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 19,24	R\$ 38,48
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	10,00000000	R\$ 1,09	R\$ 10,90
TOTAL Material:						R\$ 62,84

Mão de Obra com Encargos Complementares				FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO	COM	ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,33340000	R\$ 23,02	R\$ 53,71
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO	COM	ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,33340000	R\$ 27,76	R\$ 64,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:								R\$ 118,48



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
		CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	IOPE	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR: 2.828,34

14.3. S12043 Letra em aço inox escovado/polido 20 x 20cm - instalado (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550 Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,25000000	R\$ 3,86	R\$ 0,96
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 0,96

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04876 Letras aço inox 20 x 20cm	ORSE	un	1,00000000	R\$ 94,68	R\$ 94,68
TOTAL Material:					R\$ 94,68

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,25000000	R\$ 20,44	R\$ 5,11
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,11

VALOR: 100,75

14.4. S04765 Vaso sanitario c/caixa de descarga acoplada, linha saveiro, CELITE ou similar, c/ engate pvc, assento universal AMANCO ou similar (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554 Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	2,50000000	R\$ 3,91	R\$ 9,77
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	2,50000000	R\$ 3,96	R\$ 9,90
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 19,67

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06138S Anel de vedacao, pvc flexivel, 100 mm, para saida de bacia / vaso sanitario	ORSE	un	1,00000000	R\$ 8,61	R\$ 8,61
I00377S Assento sanitario de plastico, tipo convencional	ORSE	un	1,00000000	R\$ 33,17	R\$ 33,17
I06141S Engate/rabicho flexivel plastico (pvc ou abs) branco 1/2" x 30 cm	ORSE	un	1,00000000	R\$ 4,59	R\$ 4,59
I00981 Fita veda rosca 18mm	ORSE	m	0,60000000	R\$ 0,28	R\$ 0,16
I00669 Fixação para vaso sanitário, DECA SP13 ou similar	ORSE	cj	1,00000000	R\$ 25,20	R\$ 25,20
I04472 Vaso sanitário com caixa de descarga acoplada, linha saveiro, CELITE ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 307,45	R\$ 307,45
TOTAL Material:					R\$ 379,18

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	2,50000000	R\$ 20,44	R\$ 51,10
I06111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	2,50000000	R\$ 14,58	R\$ 36,45
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 87,55

VALOR: 486,40

14.5. S02066 Assento plastico, universal, branco, para vaso sanitario, tipo convencional. (un)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS																																																	
OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H		DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%																																												
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO		<table><tr><th>FONTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th><th>MES</th></tr><tr><td>CAERN</td><td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>GOINFRA CIVIL</td><td>T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO</td><td>160,45%</td><td>118,05%</td></tr><tr><td>IOPEs</td><td>2025/11</td><td>157,27%</td><td>-</td></tr><tr><td>ORSE</td><td>2025/11</td><td>111,36%</td><td>69,82%</td></tr><tr><td>SEDOP</td><td>2025/02 SEM DESONERAÇÃO</td><td>118,23%</td><td>71,76%</td></tr><tr><td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr><tr><td>SETOP</td><td>2025/07 - Central COM</td><td>93,83%</td><td>55,49%</td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2025/12 COM DESONERAÇÃO</td><td>90,08%</td><td>52,02%</td></tr><tr><td>SIURB</td><td>2025/01 COM DESONERAÇÃO</td><td>129,17%</td><td>98,72%</td></tr><tr><td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr></table>			FONTE	VERSÃO	HORA	MES	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%	IOPEs	2025/11	157,27%	-	ORSE	2025/11	111,36%	69,82%	SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%	SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																																														
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-																																														
GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%																																														
IOPEs	2025/11	157,27%	-																																														
ORSE	2025/11	111,36%	69,82%																																														
SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																																														
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																																														
SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%																																														
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%																																														
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%																																														
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																																														
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA																																																
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00																																																

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	R\$ 3,96	R\$ 3,96
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 3,96

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00377S	Assento sanitario de plastico, tipo convencional	ORSE	un	1,00000000	R\$ 33,17	R\$ 33,17
TOTAL Material:						R\$ 33,17

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 14,58	R\$ 14,58
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 14,58

VALOR:	51,71
--------	-------

14.6. 95472 VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006142	CONJUNTO DE LIGACAO AJUSTAVEL, PARA VASO / BACIA SANITARIA, EM PLASTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ESPUDE	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,85	R\$ 8,85
TOTAL Material:						R\$ 8,85

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95471	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 803,55	R\$ 803,55
TOTAL Serviço:						R\$ 803,55

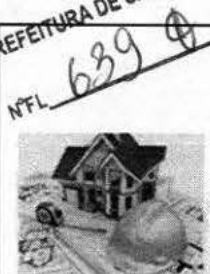
VALOR:	812,40
--------	--------

14.7. 86943 LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,28	R\$ 11,28
86904	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 149,08	R\$ 149,08
86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 12,97	R\$ 12,97
86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 104,64	R\$ 104,64
86879	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,18	R\$ 10,18

TOTAL Serviço:	R\$ 288,15
----------------	------------

VALOR:	288,15
--------	--------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
		IOPE	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

14.8. C0986 CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0916 CUBA DE LOUÇA BRANCA DE EMBUTIR	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 89,2800	R\$ 89,2800
I1091 ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 21,4400	R\$ 21,4400
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,84000000	R\$ 0,3400	R\$ 0,2856
I1864 SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 156,2200	R\$ 156,2200
I2132 TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2'	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 93,6500	R\$ 93,6500
I2272 VÁLVULA DE METAL 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 18,1500	R\$ 18,1500
TOTAL Material:					R\$ 379,0256

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 28,6500
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 35,2200
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 63,8700
VALOR:					442,90

14.9. SBC - 190429 BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA (M²)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SBC - INS - 4612 APOIO EM MAO FRANCESA EM ACO INOXIDAVEL 304	Composições	UN	2,00000000	R\$ 125,29	R\$ 250,58
SBC - INS - 100 AREIA GROSSA LAVADA	Composições	M²	0,00100000	R\$ 153,86	R\$ 0,15
SBC - INS - 1100 CIMENTO DIRECIONAL BRANCO (SACO 1 QUILOGRAMA)	Composições	KG	1,82000000	R\$ 4,95	R\$ 9,01
SBC - INS - 50 CIMENTO PORTLAND CP III 32RS NBR 11578 (quilo)	Composições	KG	4,60000000	R\$ 0,93	R\$ 4,28
SBC - INS - 10414 GRANITO CINZA ANDORINHA 2cm	Composições	M²	1,05000000	R\$ 142,38	R\$ 149,50
TOTAL Material:					R\$ 413,52

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SBC - INS - 99664 AJUDANTE ESPECIALIZADO - MARMORISTA	Composições	H	0,75800000	R\$ 15,76	R\$ 11,95
SBC - INS - 99398 MARMORISTA	Composições	H	0,75800000	R\$ 25,69	R\$ 19,47
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 31,42
VALOR:					444,94

14.10. 100873 BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036223 BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 90 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 132,64	R\$ 132,64

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/05 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPE	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITÁRIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 15,35	R\$ 92,10
					TOTAL Material:	R\$ 224,74

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,94850000	R\$ 27,00	R\$ 25,60
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29880000	R\$ 22,19	R\$ 6,63
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 32,23
					VALOR:	256,97

14.11. 100874 PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036204	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, DIAMETRO MÍNIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 210,72	R\$ 210,72
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITÁRIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 15,35	R\$ 92,10
					TOTAL Material:	R\$ 302,82

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,94850000	R\$ 27,00	R\$ 25,60
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29880000	R\$ 22,19	R\$ 6,63
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 32,23
					VALOR:	335,05

14.12. S02103 Pia de cozinha com bancada em aço inox, dim 1,20x0,60m, c/ 01 cuba, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, concretada e assentada. Rev 03 (un)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	2,00000000	R\$ 3,91	R\$ 7,82
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	2,00000000	R\$ 3,86	R\$ 7,72
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	2,00000000	R\$ 3,96	R\$ 7,92
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 23,46

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I09964	Perfil Alumínio, Tubo Retangular 50,80mm x 25,40mm x 1,20mm (0,484kg/m)	ORSE	m	1,20000000	R\$ 20,09	R\$ 24,10
I00245	Pia de cozinha em aço inox - 430, dim 1,20x0,60m c/ 1 cuba, sem válvula (padrão comercial)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 231,60	R\$ 231,60
I02016	Sifão para pia de cozinha ou tanque, DECA ref. 1680.C112, acabamento cromado 1 1/2 x 1 1/2 ou similar.	ORSE	un	1,00000000	R\$ 327,95	R\$ 327,95
I14004	Torneira p/ pia cozinha d=1/2" (Linha Max, Deca, ref.1159-C34 ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 176,98	R\$ 176,98
I06157S	Valvula em metal cromado para pia americana 3.1/2 x 1.1/2"	ORSE	un	1,00000000	R\$ 76,81	R\$ 76,81

Nº FL 645

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material: R\$ 837,44

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S Encanador ou bombeiro hidráulico (horista)	ORSE	h	2,00000000	R\$ 20,44	R\$ 40,88
I04750S Pedreiro (horista)	ORSE	h	2,00000000	R\$ 20,44	R\$ 40,88
I06111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	2,00000000	R\$ 14,58	R\$ 29,16
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 110,92

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00141 Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	ORSE	kg	2,88000000	R\$ 11,75	R\$ 33,84
S00126 Concreto simples fabricado na obra, fck=15 mpa, lançado e adensado	ORSE	m3	0,03600000	R\$ 583,28	R\$ 20,99
TOTAL Serviço:					R\$ 54,83

VALOR: 1.026,65

14.13. 95544 PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011703 PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 56,28	R\$ 56,28
TOTAL Material:					R\$ 56,28

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31620000	R\$ 27,00	R\$ 8,53
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09960000	R\$ 22,19	R\$ 2,21
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 10,74
VALOR:					67,02

14.14. 95547 SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011758 SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 93,59	R\$ 93,59
TOTAL Material:					R\$ 93,59

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31620000	R\$ 27,00	R\$ 8,53
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09960000	R\$ 22,19	R\$ 2,21
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 10,74
VALOR:					104,33

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026	BDI : 27,50%																																												
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	<table><tr><th>FORTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th><th>MES</th></tr><tr><td>CAERN</td><td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>GOINFRA CIVIL</td><td>T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO</td><td>160,45%</td><td>118,05%</td></tr><tr><td>IOPEIS</td><td>2025/11</td><td>157,27%</td><td>-</td></tr><tr><td>ORSE</td><td>2023/11</td><td>111,36%</td><td>69,82%</td></tr><tr><td>SEDOP</td><td>2025/02 SEM DESONERAÇÃO</td><td>118,23%</td><td>71,76%</td></tr><tr><td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr><tr><td>SETOP</td><td>2025/07 - Central COM</td><td>93,83%</td><td>55,49%</td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2025/12 COM DESONERAÇÃO</td><td>90,08%</td><td>52,02%</td></tr><tr><td>SIURB</td><td>2025/01 COM DESONERAÇÃO</td><td>129,17%</td><td>98,72%</td></tr><tr><td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr></table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%	IOPEIS	2025/11	157,27%	-	ORSE	2023/11	111,36%	69,82%	SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%	SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
FORTE	VERSÃO	HORA	MES																																												
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-																																												
GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%																																												
IOPEIS	2025/11	157,27%	-																																												
ORSE	2023/11	111,36%	69,82%																																												
SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																																												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																																												
SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%																																												
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%																																												
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%																																												
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																																												
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA																																														
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00																																														

14.15. C4825 PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER)EM ABS (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19139	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 51,4900	R\$ 51,4900
				TOTAL Material:		R\$ 51,4900

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 12,0800

VALOR:	63,57
--------	-------

15.1. S02450 Limpeza geral (m2)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,10000000	R\$ 3,96	R\$ 0,39
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 0,39

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01997	Sabão em pó	ORSE	kg	0,00500000	R\$ 10,10	R\$ 0,05
I02414	Vassoura piaçava	ORSE	un	0,05000000	R\$ 14,11	R\$ 0,70
				TOTAL Material:		R\$ 0,75

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,10000000	R\$ 14,58	R\$ 1,45
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 1,45

VALOR:		2.59
--------	--	------

Tainara Camara Oliveira
Sócia - Administradora - CPF: 055.911.993-30

Wellington Ribamar Vieira de Sousa
Engenheiro Civil - CREA: 1114819727



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026	BDI : 27,50%																																												
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	<table> <tr> <th>FONTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th><th>MES</th></tr> <tr> <td>CAERN</td><td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr> <td>GOINFRA CIVIL</td><td>T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO</td><td>160,45%</td><td>118,05%</td></tr> <tr> <td>IOPEB</td><td>2025/11</td><td>157,27%</td><td>-</td></tr> <tr> <td>ORSE</td><td>2025/11</td><td>111,36%</td><td>69,82%</td></tr> <tr> <td>SEDOP</td><td>2025/02 SEM DESONERAÇÃO</td><td>118,23%</td><td>71,76%</td></tr> <tr> <td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr> <tr> <td>SETOP</td><td>2025/07 - Central COM</td><td>93,83%</td><td>55,49%</td></tr> <tr> <td>SINAPI</td><td>2025/12 COM DESONERAÇÃO</td><td>90,08%</td><td>52,02%</td></tr> <tr> <td>SIURB</td><td>2025/01 COM DESONERAÇÃO</td><td>129,17%</td><td>98,72%</td></tr> <tr> <td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%	IOPEB	2025/11	157,27%	-	ORSE	2025/11	111,36%	69,82%	SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%	SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																																												
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-																																												
GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%																																												
IOPEB	2025/11	157,27%	-																																												
ORSE	2025/11	111,36%	69,82%																																												
SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																																												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																																												
SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%																																												
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%																																												
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%																																												
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																																												
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA																																														
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00																																														

CPU 01 - SANTA LUZIA - CE - 07/2026 Administração local (Mês)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90776 ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	80,00000000	R\$ 33,26	R\$ 2.660,80
90777 ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	40,00000000	R\$ 119,64	R\$ 4.785,60
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 7.446,40
VALOR:					7.446,40

SBC - 030459 CONCRETO USINADO 20MPA P/ FUNDACOES LANÇAMENTO MECANICO (M³)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SBC - INS - 37431 VIBRADOR DE IMERSAO ELETRICO 2CV - Percentual=1,2200%	Composições	H	1,00000000	R\$ 2,42	R\$ 2,45
TOTAL Equipamento:					R\$ 2,45

Geral	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SBC - INS - Leis Sociais	Composições	%	1,00000000	R\$ 28,44	R\$ 0,28
TOTAL Geral:					R\$ 0,28

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SBC - INS - 8420 CONCRETO USINADO 20.0 MPa BOMBEAVEL - Percentual=1,0500%	Composições	M3	1,00000000	R\$ 635,86	R\$ 642,54
TOTAL Material:					R\$ 642,54

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SBC - INS - 99323 AJUDANTE ESPECIALIZADO - CONCRETISTA - Percentual=3,6270%	Composições	H	1,00000000	R\$ 7,36	R\$ 7,63
SBC - INS - 99350 CARPINTEIRO DE FORMAS - Percentual=1,9410%	Composições	H	1,00000000	R\$ 9,24	R\$ 9,42
SBC - INS - 99322 CONCRETISTA - Percentual=2,2160%	Composições	H	1,00000000	R\$ 11,14	R\$ 11,39
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 28,44

Taxas	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SBC - INS - 21774 TAXA BOMBA (a partir 15MPa) PARA CONCRETO USINADO PREÇO MEDIO - Percentual=1,0500%	Composições	M3	1,00000000	R\$ 71,19	R\$ 71,94
TOTAL Taxas:					R\$ 71,94
VALOR:					745,65

SBC - 023310 FORNECIMENTO E COLOCACAO GRADES DE FERRO EM JANELAS (M2)

Geral	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
LEIS SOCIAIS	Composições	null	114,11000000	R\$ 26,84	R\$ 30,63

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H		DATA : 18/04/2026	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO		BDI : 27,50%	
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA		FORTE	VERSÃO
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00		CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO
				GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO
				IOPE	2025/11
				ORSE	2025/11
				SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO
				SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
				SETOP	2025/07 - Central COM
				SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO
				SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO
				Composições Próprias	PRÓPRIA
					0,00%
					0,00%

TOTAL Geral:	R\$ 30,63
--------------	-----------

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SBC - INS - 100	AREIA GROSSA LAVADA	Composições	M³	0,00100000	R\$ 153,86
SBC - INS - 50	CIMENTO PORTLAND CP III 32RS NBR 11578 (quilo)	Composições	KG	2,62000000	R\$ 0,93
SBC - INS - 13844	GRADE DE FERRO PARA APLICACAO EXTERNA	Composições	M²	1,00000000	R\$ 276,00
TOTAL Material:					R\$ 278,59

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SBC - INS - 99662	AJUDANTE DE SERRALHEIRO	Composições	H	1,36700000	R\$ 7,36
SBC - INS - 99230	SERRALHEIRO	Composições	H	1,81600000	R\$ 9,24
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 26,84
VALOR:					336,06

SBC - 023472 FORNECIMENTO E MONTAGEM PAINEL DIVISORIO-PAINEL/VIDRO/PAINEL (M³)

Geral	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SBC - LEIS SOCIAIS - 023472	LEIS SOCIAIS	Composições	null	114,11000000	R\$ 57,98
TOTAL Geral:					R\$ 66,16

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SBC - INS - 99449	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	Composições	H	3,71000000	R\$ 7,36
SBC - INS - 99360	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA	Composições	H	3,31900000	R\$ 9,24
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 57,98
VALOR:					124,14

S03167 Placa de inauguração de obra em alumínio 0,60 x 0,80 m (un)

Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro - Percentual=66,6670%	ORSE	h	0,60000000	R\$ 3,86
S10549	Encargos Complementares - Servente - Percentual=66,6670%	ORSE	h	0,60000000	R\$ 3,96
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 7,82

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02614	Placa de inauguração em alumínio fundido medindo 0,60 x 0,80m - Percentual=66,6670%	ORSE	un	1,00000000	R\$ 1.872,87
TOTAL Material:					R\$ 3.121,46

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026	BDI : 27,50%
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	VERSÃO	HORA MES
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN 2025/07 COM DESONERAÇÃO	- -
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45% 118,05%
		IOPEs 2025/11	157,27% -
		ORSE 2025/11	111,36% 69,82%
		SEDOP 2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23% 71,76%
		SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
		SETOP 2025/07 - Central COM	93,83% 55,49%
		SINAPI 2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08% 52,02%
		SIURB 2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17% 98,72%
		Composições Próprias	PRÓPRIA 0,00% 0,00%

I04750S	Pedreiro (horista) - Percentual=66,6670%	ORSE	h	0,60000000	R\$ 20,44	R\$ 20,44
I06111S	Servente de obras (horista) - Percentual=66,6670%	ORSE	h	0,60000000	R\$ 14,58	R\$ 14,58
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 35,02	

Serviço	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S01903	Argamassa cimento e areia traço 1-1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0.35 x 0.45 x 0.23 m - Confeção mecânica e transporte - Percentual=66,6670%	ORSE	m3	0,04000000	R\$ 520,34	R\$ 34,69
TOTAL Serviço:					R\$ 34,69	
VALOR:					3.198	

CPU 02 - SANTA LUZIA - CE - 07/2026 Refletor Externo IP65 para Lâmpada 1000/2000w com dissipador de calor inclusive reator (un)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I13522	Reator vapor metálico 2000w - 220V	ORSE	un	1,00000000	R\$ 1.230,16	R\$ 1.230,16
I13520	Refletor externo IP65 para lâmpada 1000/2000w, com dissipador de calor	ORSE	un	1,00000000	R\$ 1.056,66	R\$ 1.056,66
				TOTAL Material:		R\$ 2.286,82

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 28,05	R\$ 28,05
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 22,19	R\$ 22,19
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 50,24
					VALOR:	2.337,06

SBC - 190429 BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA (M²)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SBC - INS - 4612	APOIO EM MAO FRANCESA EM ACO INOXIDAVEL 304	Composições	UN	2,00000000	R\$ 125,29	R\$ 250,58
SBC - INS - 100	AREIA GROSSA LAVADA	Composições	M³	0,00100000	R\$ 153,86	R\$ 0,15
SBC - INS - 1100	CIMENTO DIRECIONAL BRANCO (SACO 1 QUILOGRAMA)	Composições	KG	1,82000000	R\$ 4,95	R\$ 9,01
SBC - INS - 50	CIMENTO PORTLAND CP III 32RS NBR 11578 (quilo)	Composições	KG	4,60000000	R\$ 0,93	R\$ 4,28
SBC - INS - 10414	GRANITO CINZA ANDORINHA 2cm	Composições	M²	1,05000000	R\$ 142,38	R\$ 149,50
				TOTAL Material:		R\$ 413,52

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SBC - INS - 99664	AJUDANTE ESPECIALIZADO - MARMORISTA	Composições	H	0,75800000	R\$ 15,76	R\$ 11,95
SBC - INS - 99398	MARMORISTA	Composições	H	0,75800000	R\$ 25,69	R\$ 19,47
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 31,42

NºFL



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H		DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO		FORTE	VERSÃO	HORA MES
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA		CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	- -
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	SEINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
		IOFES	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,78%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR:

444,94

Tainara Camara Oliveira
Sócia - Administradora - CPF: 055.911.993-30

Wellington Ribamar Vieira de Sousa
Engenheiro Civil - CREA: 1114819727

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

NºFL 6460

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES



PREFEITURA DE SANTA LUZIA

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
		IOPEs	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	96,72%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88238 AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370 ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043489 EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,31	R\$ 1,31
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043465 FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,78	R\$ 0,78
00037373 SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371 TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 8,43

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006114 AJUDANTE DE ARMADOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 14,31	R\$ 14,31
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 14,31

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95308 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE ARMADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,16	R\$ 0,16
TOTAL Serviço:					R\$ 0,16
VALOR:					22,90

ED-50363 AJUDANTE DE BOMBEIRO/ENCANADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (hora)

MÃO DE OBRA	UNID	CONSUMO	SALÁRIO HORA	CUSTO HORÁRIO
MOED-20131 AJUDANTE DE BOMBEIRO/ ENCANADOR (MODALIDADE: HORISTA) ENCARGOS	h	1,00000000	16,30	16,30
TOTAL MÃO DE OBRA:				16,30

Custo Horário da Execução:	R\$ 16,3000
Produção da Equipe:	1,00000
Custo Unitário da Execução:	R\$ 16,3000

MATERIAIS	UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
MATED-13096 CESTA BÁSICA/ALIMENTAÇÃO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	hora	1,00000000	R\$ 2,0100	R\$ 2,0100
MATED-13099 EXAMES - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	hora	1,00000000	R\$ 1,3600	R\$ 1,3600
MATED-13098 SEGURO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	hora	1,00000000	R\$ 0,0800	R\$ 0,0800
MATED-13097 TRANSPORTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	hora	1,00000000	R\$ 0,8200	R\$ 0,8200
TOTAL MATERIAIS:				R\$ 4,2700

SERVIÇOS	UNID	CONSUMO	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
ED-5227 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	hora	1,00000000	R\$ 0,2900	R\$ 0,2900

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27.50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	180,45%	118,05%
			IOPEIS	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ED-14645	EPI PARA AJUDANTE DE BOMBEIRO/ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	hora	1,00000000	R\$ 1,0700	R\$ 1,0700
ED-14681	FERRAMENTAS PARA AJUDANTE DE BOMBEIRO/ ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	hora	1,00000000	R\$ 0,2900	R\$ 0,2900
				TOTAL SERVIÇOS:	R\$ 1,6500
				Custo Direto Total:	R\$ 22,2200
				VALOR:	22,22

88239 AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,44	R\$ 0,44
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 8,21

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006117	CARPINTEIRO AUXILIAR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 14,31	R\$ 14,31
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 14,31

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95309	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE CARPINTEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,21	R\$ 0,21
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,21
					VALOR:	22,73

88243 AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043491	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,39	R\$ 1,39
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043467	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,61	R\$ 0,61
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026	BDI : 27,50%
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/08 COM DESONERAÇÃO
		IOSES	2025/11
		ORSE	2025/11
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SETOP	2025/07 - Central COM
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	PRÓPRIA
			HORA
			MES
			160,45%
			118,05%
			157,27%
			111,36%
			69,82%
			118,23%
			71,70%
			84,44%
			47,48%
			93,83%
			55,49%
			90,08%
			52,02%
			129,17%
			98,72%
			0,00%
			0,00%

TOTAL Encargos Complementares: R\$ 8,34

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000242	AJUDANTE ESPECIALIZADO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 14,52
					R\$ 14,52
					R\$ 14,52

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95313	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE ESPECIALIZADO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,16
					R\$ 0,16
					R\$ 0,16

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020017	GUARNICAO / ALIZAR / VISTA LISA EM MADEIRA MACICA, PARA PORTA, E = *1* CM, L = *5* CM, CEDRINHO / ANGELUM COMERCIAL / TAURI/ CURUPIXA / PEROBA / CUMARU OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	1,16300000	R\$ 9,49
					R\$ 11,03
00039026	PREGO DE ACO POLIDO SEM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,00600000	R\$ 21,69
					R\$ 0,13
					R\$ 0,13

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07054110	R\$ 26,47
					R\$ 1,86
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01993550	R\$ 22,19
					R\$ 0,44
					R\$ 0,44

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03040000	R\$ 79,3300
					R\$ 2,4116
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	4,55000000	R\$ 0,9100
					R\$ 4,1405
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	4,55000000	R\$ 0,6700
					R\$ 3,0485
I2082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	84,00000000	R\$ 0,4500
					R\$ 37,8000
					R\$ 37,8000

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,60000000	R\$ 24,1600
					R\$ 38,6560
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,85000000	R\$ 18,4600
					R\$ 34,1510
					R\$ 34,1510

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H		
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO		
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA		
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00		
		DATA: 18/04/2026 BDI: 27,50%	
		FORTE	VERSÃO
		CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO
		GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO
		IOPE5	2025/11
		ORSE	2025/11
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SETOP	2025/07 - Central COM
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	PRÓPRIA
			HORA
			MES
			160,45%
			157,27%
			111,36%
			118,23%
			84,44%
			93,83%
			90,08%
			129,17%
			0,00%
			0,00%

00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,14000000	R\$ 151,87	R\$ 173,13
00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	171,13000000	R\$ 1,23	R\$ 210,48
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	192,52000000	R\$ 0,93	R\$ 179,04
					TOTAL Material:	R\$ 562,65

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	11,10000000	R\$ 22,19
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:
					R\$ 246,30
					VALOR:
					808,95

87313 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019 (M3)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	3,31000000	R\$ 0,43
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	1,01000000	R\$ 1,94
					TOTAL Equipamento Custo Horário:
					R\$ 3,37

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,95000000	R\$ 150,00
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	426,49000000	R\$ 0,93
					TOTAL Material:
					R\$ 539,13

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,32000000	R\$ 22,35
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:
					R\$ 96,55
					VALOR:
					639,05

87298 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019 (M3)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	3,39000000	R\$ 0,43
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	1,03000000	R\$ 1,94
					TOTAL Equipamento Custo Horário:
					R\$ 3,44

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	SEINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOFES	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,62%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370 AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,27000000	R\$ 151,87	R\$ 192,87
00001379 CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	573,61000000	R\$ 0,93	R\$ 533,45
TOTAL Material:					R\$ 726,32

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377 OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,42000000	R\$ 22,35	R\$ 98,78
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 98,78
VALOR:					828,54

88629 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019 (M3)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370 AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,07000000	R\$ 151,87	R\$ 162,50
00001379 CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	482,96000000	R\$ 0,93	R\$ 449,15
TOTAL Material:					R\$ 611,65

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,57000000	R\$ 22,19	R\$ 190,16
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 190,16
VALOR:					801,81

87301 ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019 (M3)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	3,72000000	R\$ 0,43	R\$ 1,59
88830 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	1,13000000	R\$ 1,94	R\$ 2,19
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 3,78

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370 AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,36000000	R\$ 151,87	R\$ 206,54
00001379 CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	459,85000000	R\$ 0,93	R\$ 427,66
TOTAL Material:					R\$ 634,20

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377 OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,85000000	R\$ 22,35	R\$ 108,39

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
 PREFEITURA DE SANTA LUZIA 6938	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA: 18/04/2026		BDI: 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	SEINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	180,45%	118,05%
			IOFES	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,38%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 108,39
VALOR:	746,37

88245 ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370 ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043489 EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,31	R\$ 1,31
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043465 FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,78	R\$ 0,78
00037373 SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371 TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 8,43

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000378 ARMADOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 18,89	R\$ 18,89
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 18,89

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95314 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ARMADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,21	R\$ 0,21
TOTAL Serviço:					R\$ 0,21
VALOR:					27,53

C0218 ARMADURA CA-60 MÉDIA D= 6,4 A 9,5mm (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0169 AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,15000000	R\$ 7,2000	R\$ 8,2800
I0103 ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 15,6900	R\$ 0,3138
TOTAL Material:					R\$ 8,5938

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040 AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 19,1000	R\$ 1,5280
I0121 ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,9328
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 3,4608
VALOR:					12,05

92767 ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPESES	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,38%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,78%
			SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 20,08	R\$ 0,50
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	2,81600000	R\$ 0,21	R\$ 0,59
TOTAL Material:						R\$ 1,09

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238 AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01720000	R\$ 22,90	R\$ 0,39
88245 ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10550000	R\$ 27,53	R\$ 2,90
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 3,29

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92799 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 4,2 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 10,13	R\$ 10,13
TOTAL Serviço:					R\$ 10,13
VALOR:					14,51

88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370 ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043484 EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,26	R\$ 1,26
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043460 FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,86	R\$ 0,86
00037373 SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371 TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 8,46

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000247 AJUDANTE DE ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 14,31	R\$ 14,31
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 14,31

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95316 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,53	R\$ 0,53
TOTAL Serviço:					R\$ 0,53
VALOR:					23,30

88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------------------	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
		CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	IOFES	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043485	EPI - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,13	R\$ 1,13
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043461	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,31	R\$ 0,31
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 7,75	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000246	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 14,31
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 14,31

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95317	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,25
TOTAL Serviço:					R\$ 0,25
VALOR:					22,34

S12356 Argamassa cal e areia traço 1:2 - Confeção mecânica e transporte (m3)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	4,00000000	R\$ 3,96
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 15,84

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00366S	Areia fina - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	ORSE	m3	1,10000000	R\$ 94,92
I01106S	Cal hidratada ch-i para argamassas	ORSE	kg	365,00000000	R\$ 1,19
TOTAL Material:					R\$ 538,76

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	4,00000000	R\$ 14,58
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 58,32
VALOR:					612,92

S01903 Argamassa cimento e areia traço t-1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0.35 x 0.45 x 0.23 m - Confeção mecânica e transporte (m3)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	4,00000000	R\$ 3,96
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 15,84

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPE	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,26%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00370S Areia media - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	ORSE	m3	1,08000000	R\$ 94,92	R\$ 102,51
I01379S Cimento portland composto cp li-32	ORSE	kg	452,20000000	R\$ 0,76	R\$ 343,67
TOTAL Material:					R\$ 446,18

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	4,00000000	R\$ 14,58	R\$ 58,32
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 58,32
VALOR:					520,34

S03407 Argamassa industrializada AC-II, Votomassa ou similar (kg)

Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,00700000	R\$ 3,96	R\$ 0,02
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 0,02

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02684 Argamassa industrializada Votomassa AC-II, ou similar	ORSE	kg	0,84000000	R\$ 1,64	R\$ 1,37
TOTAL Material:					R\$ 1,37

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,00700000	R\$ 14,58	R\$ 0,10
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,10
VALOR:					1,49

S00141 Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1 (kg)

Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10555 Encargos Complementares - Armador	ORSE	h	0,07000000	R\$ 3,78	R\$ 0,26
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,07000000	R\$ 3,96	R\$ 0,27
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 0,53

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00082 Aço ca-60 4,2 a 9,5 mm	ORSE	kg	1,00000000	R\$ 8,09	R\$ 8,09
I43132S Arame recozido 16 bwg, d = 1,65 mm (0,016 kg/m) ou 18 bwg, d = 1,25 mm (0,01 kg/m)	ORSE	kg	0,02000000	R\$ 23,73	R\$ 0,47
I39017S Espacador / distanciador circular com entrada lateral, em plastico, para vergalhao *4,2 a 12,5* mm, cobrimento 20 mm	ORSE	un	0,40000000	R\$ 0,21	R\$ 0,08
I39315S Espacador / distanciador tipo garra dupla, em plastico, cobrimento *20* mm, para ferragens de lajes e fundo de vigas	ORSE	un	0,40000000	R\$ 0,34	R\$ 0,13
TOTAL Material:					R\$ 8,77

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME
CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Sarney Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400
E-mail: mgsmanutencaoservi@gmail.com
Telefone: 98 3228-5230



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
		IOPES	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM	93,63%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I00378S	Armador (horista)	ORSE	h	0,07000000	R\$ 20,44	R\$ 1,43
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,07000000	R\$ 14,58	R\$ 1,02
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 2,45
					VALOR:	11,75

90806 BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,20000000	R\$ 19,27
00007319	TINTA ASFALTICA IMPERMEABILIZANTE DISPERSA EM AGUA, PARA MATERIAIS CIMENTICIOS	SINAPI	L	0,70840000	R\$ 12,36
TOTAL Material:					R\$ 12,60

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67747000	R\$ 26,47
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,67250410	R\$ 27,72
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,66412310	R\$ 22,19
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 79,02

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02230000	R\$ 801,81
90801	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 304,62
TOTAL Serviço:					R\$ 322,50
VALOR:					414,12

90801 BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF_10/2025 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000183	BATENTE / PORTAL / ADUELA / MARCO EM MADEIRA MACICA COM REBAIXO, E = *3* CM, L = *14* CM, PARA PORTAS DE GIRO DE *60 CM A 120* CM X *210* CM, CEDRINHO / ANGELIM COMERCIAL / TAURI / CURUPIXA / PEROBA / CUMARU OU EQUIVALENTE DA REGIAO (NAO INCLUI ALIZARES)	SINAPI	JG	1,00000000	R\$ 175,00
00005066	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 12 X 12	SINAPI	KG	0,01100000	R\$ 25,42
00005075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	SINAPI	KG	0,02400000	R\$ 19,29
TOTAL Material:					R\$ 175,73

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,93691790	R\$ 26,47
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,11260720	R\$ 22,19
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 128,89

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUÍZ - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GONFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPES	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	09,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,06%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR: 304,62

88831 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023 (CHI)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88826 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,35	R\$ 0,35
88827 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08

TOTAL Serviço: R\$ 0,43

VALOR: 0,43

88830 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023 (CHP)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88826 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,35	R\$ 0,35
88827 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
88828 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MANUTENÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,38	R\$ 0,38
88829 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,13	R\$ 1,13

TOTAL Serviço: R\$ 1,94

VALOR: 1,94

88826 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023 (H)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010535 BETONEIRA, CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V, POTENCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00006400	R\$ 5.513,27	R\$ 0,35

TOTAL Equipamento: R\$ 0,35

VALOR: 0,35

88827 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023 (H)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Sarney Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400

E-mail: mgsmanutencaoservi@gmail.com

Telefone: 98 3228-5230

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA: 18/04/2026	BDI: 27,50%																																												
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	<table> <tr> <th>FONTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th><th>MES</th></tr> <tr> <td>CAERN</td><td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr> <td>GOINFRA CIVIL</td><td>T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO</td><td>160,45%</td><td>118,05%</td></tr> <tr> <td>IOPEB</td><td>2025/11</td><td>157,27%</td><td>-</td></tr> <tr> <td>ORSE</td><td>2025/11</td><td>111,36%</td><td>69,82%</td></tr> <tr> <td>SEDOP</td><td>2025/02 SEM DESONERAÇÃO</td><td>118,23%</td><td>71,76%</td></tr> <tr> <td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr> <tr> <td>SETOP</td><td>2025/07 - Central COM</td><td>93,83%</td><td>55,49%</td></tr> <tr> <td>SINAPI</td><td>2025/12 COM DESONERAÇÃO</td><td>90,08%</td><td>52,02%</td></tr> <tr> <td>SIURB</td><td>2025/01 COM DESONERAÇÃO</td><td>129,17%</td><td>98,72%</td></tr> <tr> <td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%	IOPEB	2025/11	157,27%	-	ORSE	2025/11	111,36%	69,82%	SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%	SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																																												
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-																																												
GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%																																												
IOPEB	2025/11	157,27%	-																																												
ORSE	2025/11	111,36%	69,82%																																												
SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																																												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																																												
SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%																																												
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%																																												
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%																																												
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																																												
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA																																														
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00																																														

00010535	BETONEIRA, CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO 220/380 V, POTENCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00001480	R\$ 5.513,27	R\$ 0,08
TOTAL Equipamento:						R\$ 0,08
VALOR:						0,08

88828 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MANUTENÇÃO. AF_05/2023 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010535	BETONEIRA, CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V, POTENCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00007000	R\$ 5.513,27	R\$ 0,38
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,38
					VALOR:	0,38

88829 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023 (H)

Especiais							FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002705	ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA						SINAPI	KWH	1,25000000	R\$ 0,91	R\$ 1,13
									TOTAL Especiais:		R\$ 1,13
									VALOR:		1,13

I0682 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP) (H)

Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2714	MAO DE OBRA DE OPERAÇÃO BET.ELET.580L	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 21,2900	R\$ 21,2900
I2701	DEPRECIÇÃO	SEINFRA	H	2,26540000	R\$ 1,0000	R\$ 2,2654
I2702	JUROS	SEINFRA	H	0,42920000	R\$ 1,0000	R\$ 0,4292
I2703	MANUTENÇÃO	SEINFRA	H	1,19230000	R\$ 1,0000	R\$ 1,1923
					TOTAL Geral:	R\$ 25,1769
					VALOR:	25,18

ED-50374 BOMBEIRO/ENCANADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (hora)

MÃO DE OBRA		UNID	CONSUMO	SALÁRIO HORA	CUSTO HORÁRIO
MOED-20143	BOMBEIRO/ENCANADOR (MODALIDADE: HORISTA ENCARGOS SOCIAIS: INCLUSO)	h	1,00000000	21,57	21,57
			TOTAL MÃO DE OBRA:		21,57

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,06%
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	IOPE	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

			Custo Horário da Execução:	R\$ 21,5700	
			Produção da Equipe:	1,00000	
			Custo Unitário da Execução:	R\$ 21,5700	
MATERIAIS		UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
MATED-13096	CESTA BÁSICA/ALIMENTAÇÃO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	hora	1,0000000	R\$ 2,0100	R\$ 2,0100
MATED-13099	EXAMES - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	hora	1,0000000	R\$ 1,3600	R\$ 1,3600
MATED-13098	SEGURO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	hora	1,0000000	R\$ 0,0800	R\$ 0,0800
MATED-13097	TRANSPORTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	hora	1,0000000	R\$ 0,8200	R\$ 0,8200
			TOTAL MATERIAIS:		R\$ 4,2700
SERVIÇOS		UNID	CONSUMO	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
ED-5226	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	hora	1,0000000	R\$ 0,3900	R\$ 0,3900
ED-14651	EPI PARA BOMBEIRO/ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	hora	1,0000000	R\$ 1,0700	R\$ 1,0700
ED-14687	FERRAMENTAS PARA BOMBEIRO/ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	hora	1,0000000	R\$ 0,2900	R\$ 0,2900
			TOTAL SERVIÇOS:		R\$ 1,7500
			Custo Direto Total:		R\$ 27,5900
			VALOR:		27,59

91387 CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO. AF_06/2014 (CHI)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88281 MOTORISTA DE BASCULANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,0000000	R\$ 30,10	R\$ 30,10
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 30,10

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91380 CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,0000000	R\$ 27,35	R\$ 27,35
91382 CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,0000000	R\$ 4,21	R\$ 4,21
91381 CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,0000000	R\$ 10,43	R\$ 10,43
TOTAL Serviço:					R\$ 41,99
VALOR:					72,09

91386 CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO. AF_06/2014 (CHP)

NFL

561



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GONFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
		IOPES	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88281 MOTORISTA DE BASCULANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 30,10	R\$ 30,10
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 30,10

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91380 CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 27,35	R\$ 27,35
91382 CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,21	R\$ 4,21
91381 CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 10,43	R\$ 10,43
91383 CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - MANUTENÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 49,05	R\$ 49,05
91384 CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 134,85	R\$ 134,85

TOTAL Serviço: R\$ 225,99

VALOR: 255,99

91380 CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014 (H)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037734 CACAMBA METALICA BASCULANTE COM CAPACIDADE DE 10 M3 (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	SINAPI	UN	0,00006030	R\$ 81.335,04	R\$ 4,90
00037758 CAMINHAO TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 15285 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTENCIA 326 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00003420	R\$ 656.659,44	R\$ 22,45

TOTAL Equipamento: R\$ 27,35

VALOR: 27,35

91382 CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_06/2014 (H)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037734 CACAMBA METALICA BASCULANTE COM CAPACIDADE DE 10 M3 (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	SINAPI	UN	0,00000590	R\$ 81.335,04	R\$ 0,47

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	SEINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEB	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,63%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00037758	CAMINHAO TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15285 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTENCIA 326 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00000570	R\$ 656.659,44	R\$ 3,74
					TOTAL Equipamento:	R\$ 4,21
					VALOR:	4,21

91381 CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - JUROS. AF_06/2014 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037734	CACAMBA METALICA BASCULANTE COM CAPACIDADE DE 10 M3 (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	SINAPI	UN	0,00001460	R\$ 81.335,04	R\$ 1,18
00037758	CAMINHAO TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 15285 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTENCIA 326 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00001410	R\$ 656.659,44	R\$ 9,25
					TOTAL Equipamento:	R\$ 10,43
					VALOR:	10,43

91383 CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - MANUTENÇÃO. AF_06/2014 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037734	CACAMBA METALICA BASCULANTE COM CAPACIDADE DE 10 M3 (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	SINAPI	UN	0,00008490	R\$ 81.335,04	R\$ 6,90
00037758	CAMINHAO TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 15285 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTENCIA 326 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00006420	R\$ 656.659,44	R\$ 42,15
					TOTAL Equipamento:	R\$ 49,05
					VALOR:	49,05

91384 CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014 (H)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004221	OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM METROPOLITANO S-10 OU S-500	SINAPI	L	23,70000000	R\$ 5,69	R\$ 134,85
					TOTAL Material:	R\$ 134,85
					VALOR:	134,85

88261 CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026	BDI : 27,50%
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	CAERN 2025/07 COM DESONERAÇÃO	- -
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	GOINFRA CIVIL T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45% 118,05%
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	IOPESE 2025/11	157,27% -
		ORSE 2025/11	111,36% 69,82%
		SEINFRA 028.1 2025/07 - Central COM	84,44% 47,48%
		SETOP 2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08% 52,02%
		SIURB 2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17% 98,72%
		Composições Próprias	0,00% 0,00%

00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTeiro DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,44	R\$ 0,44
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 8,21	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001214	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 18,00
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 18,00

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95329	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTeiro DE ESQUADRIA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,26
TOTAL Serviço:					R\$ 0,26
VALOR:					26,47

88262 CARPINTeiro DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTeiro DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTeiro DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,44
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 8,21

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001213	CARPINTEIRO DE FORMAS PARA CONCRETO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 18,89
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 18,89

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95330	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTeiro DE FÔRMAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,21
TOTAL Serviço:					R\$ 0,21
VALOR:					27,31

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H		DATA : 18/04/2026	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO		BDI : 27,50%	
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA		FORTE	VERSÃO
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00		HORA	MES
				CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO
				GONFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO
				IOPIES	2025/11
				ORSE	2025/11
				SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO
				SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
				SETOP	2025/07 - Central COM
				SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO
				SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO
				Composições Próprias	PRÓPRIA
					0,00%
					0,00%

90965 COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015 (CHI)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90960 COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 7,02	R\$ 7,02
90961 COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - JUROS. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,88	R\$ 1,88
TOTAL Serviço:					R\$ 8,90
VALOR:					8,90

90964 COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015 (CHP)

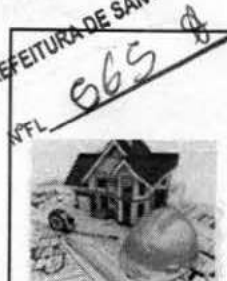
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90960 COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 7,02	R\$ 7,02
90961 COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - JUROS. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,88	R\$ 1,88
90962 COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - MANUTENÇÃO. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 8,79	R\$ 8,79
90963 COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 14,22	R\$ 14,22
TOTAL Serviço:					R\$ 31,91
VALOR:					31,91

90960 COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2015 (H)

Equipamento	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013803 COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO *102* PSI, MOTOR DIESEL, POTENCIA *20* CV	SINAPI	UN	0,00005330	R\$ 131.850,00	R\$ 7,02
TOTAL Equipamento:					R\$ 7,02
VALOR:					7,02

90961 COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - JUROS. AF_06/2015 (H)

Equipamento	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013803 COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO *102* PSI, MOTOR DIESEL, POTENCIA *20* CV	SINAPI	UN	0,00001430	R\$ 131.850,00	R\$ 1,88
TOTAL Equipamento:					R\$ 1,88
VALOR:					1,88



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026	BDI : 27,50%
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	CAERN 2025/07 COM DESONERAÇÃO	- -
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	GONFRA CIVIL T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45% 118,05%
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	IOPES 2025/11	157,27% -
		ORSE 2025/11	111,36% 69,82%
		SEDOF 2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23% 71,76%
		SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
		SETOP 2025/07 - Central COM	93,83% 55,49%
		SINAPI 2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08% 52,02%
		SIURB 2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17% 98,72%
		Composições Próprias	PRÓPRIA 0,00% 0,00%

90962 COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - MANUTENÇÃO. AF_06/2015 (H)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013803 COMPRESSOR DE AR REBOCAVEL, VAZAO 89 PCM, PRESSAO EFETIVA DE TRABALHO *102* PSI, MOTOR DIESEL, POTENCIA *20* CV	SINAPI	UN	0,00006670	R\$ 131.850,00	R\$ 8,79
TOTAL Equipamento:					R\$ 8,79
VALOR:					8,79

90963 COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2015 (H)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004221 OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM METROPOLITANO S-10 OU S-500	SINAPI	L	2,50000000	R\$ 5,69	R\$ 14,22
TOTAL Material:					R\$ 14,22
VALOR:					14,22

103674 CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90587 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	0,17900000	R\$ 0,55	R\$ 0,09
90586 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	0,19400000	R\$ 1,37	R\$ 0,26
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,35

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001527 CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANCAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	1,10300000	R\$ 656,05	R\$ 723,62
TOTAL Material:					R\$ 723,62

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262 CARPINTeiro DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18600000	R\$ 27,31	R\$ 5,07
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,11900000	R\$ 27,72	R\$ 31,01
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,19200000	R\$ 22,19	R\$ 26,45
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 62,53
VALOR:					786,50

C0830 CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------------------------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	SEINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	180,45%	118,05%
			IOPEB	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,06%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,49980000	R\$ 25,1770	R\$ 12,5835
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 12,5835

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,64620000	R\$ 79,3300	R\$ 51,2630
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,58520000	R\$ 95,3900	R\$ 55,8222
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	196,00000000	R\$ 0,6700	R\$ 131,3200
I1600	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	0,40000000	R\$ 107,5000	R\$ 43,0000
					TOTAL Material:	R\$ 281,4052

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	16,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 295,3600
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 343,6800
					VALOR:	637,67

94974 CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021 (M3)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,85380000	R\$ 151,87	R\$ 129,66
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	218,93000000	R\$ 0,93	R\$ 203,60
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59710000	R\$ 102,85	R\$ 61,41
				TOTAL Material:		R\$ 394,67

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,28580000	R\$ 22,19	R\$ 139,48
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 139,48
					VALOR:	534,15

C0840 CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	R\$ 25,1770	R\$ 17,9764
				TOTAL Equipamento Custo Horário:		R\$ 17,9764

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,88720000	R\$ 79,3300	R\$ 70,3816
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	294,00000000	R\$ 0,6700	R\$ 196,9800
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,83600000	R\$ 95,3900	R\$ 79,7460
				TOTAL Material:		R\$ 347,1076



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
		IOPES	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
		Composições Prioritárias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	H	6,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 110,7600
VALOR:					475,84

92803 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022 (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000034	ACO CA-50, 10,0 MM, VERGALHAO	KG	1,11000000	R\$ 7,15	R\$ 7,93
TOTAL Material:					R\$ 7,93

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,00140000	R\$ 22,90	R\$ 0,03
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,00880000	R\$ 27,53	R\$ 0,24
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 0,27
VALOR:					8,20

92799 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 4,2 MM. AF_06/2022 (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043059	ACO CA-60, 4,2 MM, OU 5,0 MM, OU 6,0 MM, OU 7,0 MM, VERGALHAO	KG	1,07000000	R\$ 6,76	R\$ 7,23
TOTAL Material:					R\$ 7,23

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,01520000	R\$ 22,90	R\$ 0,34
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,09330000	R\$ 27,53	R\$ 2,56
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,90
VALOR:					10,13

95308 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE ARMADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006114	AJUDANTE DE ARMADOR (HORISTA)	H	0,01154000	R\$ 14,31	R\$ 0,16
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,16
VALOR:					0,16

95309 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE CARPINTeiro (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006117	CARPINTEIRO AUXILIAR (HORISTA)	H	0,01476000	R\$ 14,31	R\$ 0,21

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H		DATA : 18/04/2026	BDI : 27,50%
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO		FORTE	VERSÃO
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA		CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00		GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO
				IOPE5	2025/11
				ORSE	2025/11
				SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO
				SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
				SETOP	2025/07 - Central COM
				SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO
				SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO
				Comparações Próprias	PRÓPRIA
					160,45% 118,05%
					157,27% -
					111,36% 69,82%
					118,23% 71,76%
					84,44% 47,48%
					93,63% 55,49%
					90,08% 52,02%
					129,17% 98,72%
					0,00% 0,00%

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,21
VALOR:	0,21

95313 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE ESPECIALIZADO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000242	AJUDANTE ESPECIALIZADO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01154000	R\$ 14,52
					R\$ 0,16
					R\$ 0,16
					0,16

95314 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ARMADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000378	ARMADOR (HORISTA)	SINAPI	H	0,01154000	R\$ 18,89
					R\$ 0,21
					R\$ 0,21
					0,21

95316 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000247	AJUDANTE DE ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	0,03732000	R\$ 14,31
					R\$ 0,53
					R\$ 0,53
					0,53

ED-5227 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (hora)

MÃO DE OBRA	UNID	CONSUMO	SALÁRIO HORA	CUSTO HORÁRIO
MOED-20131	AJUDANTE DE BOMBEIRO/ ENCANADOR (MODALIDADE: HORISTA) ENCARGOS	h	0,0179800	16,30
				0,29
				0,29
				0,2931
				1,00000
				0,2931
				0,2931
				0,29

95317 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000246	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01798000	R\$ 14,31
					R\$ 0,25

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES



OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
		IOPE5	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	96,72%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra: R\$ 0,25

VALOR: 0,25

95329 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE ESQUADRIA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001214	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS (HORISTA)	SINAPI	H	0,01476000	R\$ 18,00
					R\$ 0,26
					TOTAL Mão de Obra: R\$ 0,26
					VALOR: 0,26

95330 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE FÔRMAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001213	CARPINTEIRO DE FORMAS PARA CONCRETO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01154000	R\$ 18,89
					R\$ 0,21
					TOTAL Mão de Obra: R\$ 0,21
					VALOR: 0,21

95332 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002436	ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	0,03732000	R\$ 18,89
					R\$ 0,70
					TOTAL Mão de Obra: R\$ 0,70
					VALOR: 0,70

ED-5226 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (hora)

MÃO DE OBRA	UNID	CONSUMO	SALÁRIO HORA	CUSTO HORÁRIO
MOED-20143	BOMBEIRO/ENCANADOR (MODALIDADE: HORISTA) ENCARGOS SOCIAIS: INCLUSO)	h	0,0179800	21,57
				0,39
				TOTAL MÃO DE OBRA: 0,39
				Custo Horário da Execução: R\$ 0,3878
				Produção da Equipe: 1,00000
				Custo Unitário da Execução: R\$ 0,3878
				Custo Direto Total: R\$ 0,3878
				VALOR: 0,39

95335 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01798000	R\$ 18,89
					R\$ 0,33



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES																																																	
OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H		DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%																																												
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO		<table><tr><th>FORTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th><th>MES</th></tr><tr><td>CAERN</td><td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>GOINFRA CIVIL</td><td>T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO</td><td>160,45%</td><td>118,05%</td></tr><tr><td>IOPESES</td><td>2025/11</td><td>157,27%</td><td>-</td></tr><tr><td>ORSE</td><td>2025/11</td><td>111,36%</td><td>69,82%</td></tr><tr><td>SEDOP</td><td>2025/02 SEM DESONERAÇÃO</td><td>118,23%</td><td>71,76%</td></tr><tr><td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr><tr><td>SETOP</td><td>2025/07 - Central COM</td><td>93,83%</td><td>55,49%</td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2025/12 COM DESONERAÇÃO</td><td>90,08%</td><td>52,02%</td></tr><tr><td>SIURB</td><td>2025/01 COM DESONERAÇÃO</td><td>129,17%</td><td>98,72%</td></tr><tr><td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr></table>			FORTE	VERSÃO	HORA	MES	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%	IOPESES	2025/11	157,27%	-	ORSE	2025/11	111,36%	69,82%	SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%	SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FORTE	VERSÃO	HORA	MES																																														
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-																																														
GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%																																														
IOPESES	2025/11	157,27%	-																																														
ORSE	2025/11	111,36%	69,82%																																														
SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																																														
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																																														
SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%																																														
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%																																														
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%																																														
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																																														
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA																																																
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00																																																

TOTAL Mão de Obra: R\$ 0,33

VALOR: 0,33

95401 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004083 ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	H	0,02120000	R\$ 25,03	R\$ 0,53

TOTAL Mão de Obra: R\$ 0,53

VALOR: 0,53

95402 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002706 ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR (HORISTA)	SINAPI	H	0,01476000	R\$ 111,48	R\$ 1,64

TOTAL Mão de Obra: R\$ 1,64

VALOR: 1,64

100298 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034794 MECANICO DE REFRIGERACAO (HORISTA)	SINAPI	H	0,02765000	R\$ 18,79	R\$ 0,51

TOTAL Mão de Obra: R\$ 0,51

VALOR: 0,51

95344 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044497 MONTADOR DE ESTRUTURAS METALICAS HORISTA	SINAPI	H	0,01154000	R\$ 15,35	R\$ 0,17

TOTAL Mão de Obra: R\$ 0,17

VALOR: 0,17

95346 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MOTORISTA DE BASCULANTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020020 MOTORISTA DE CAMINHAO-BASCULANTE (HORISTA)	SINAPI	H	0,00509000	R\$ 22,75	R\$ 0,11

TOTAL Mão de Obra: R\$ 0,11

VALOR: 0,11

95389 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Nº 671

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026	BDI : 27,50%
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	VERSAO	HORA MES
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN 2025/07 COM DESONERAÇÃO	- -
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45% 118,05%
		IOPEs 2025/11	157,27% -
		ORSE 2025/11	111,36% 69,82%
		SEDOP 2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23% 71,76%
		SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
		SETOP 2025/07 - Central COM	93,83% 55,49%
		SINAPI 2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08% 52,02%
		SIURB 2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17% 98,72%
		Composições Próprias	PRÓPRIA 0,00% 0,00%

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037666 OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONARIA / MISTURADOR (HORISTA)	SINAPI	H	0,00831000	R\$ 14,99	R\$ 0,12
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,12
VALOR:					0,12

95357 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE ESCAVADEIRA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004234 OPERADOR DE ESCAVADEIRA (HORISTA)	SINAPI	H	0,01154000	R\$ 18,89	R\$ 0,21
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,21
VALOR:					0,21

95358 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE GUINCHO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004253 OPERADOR DE GUINCHO OU GUINCHEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01637000	R\$ 14,99	R\$ 0,24
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,24
VALOR:					0,24

95361 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE MARTELETE OU MARTELETEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004257 OPERADOR DE MARTELETE OU MARTELETEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	0,00831000	R\$ 14,99	R\$ 0,12
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,12
VALOR:					0,12

95360 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004230 OPERADOR DE MAQUINAS E TRATORES DIVERSOS - TERRAPLANAGEM (HORISTA)	SINAPI	H	0,01154000	R\$ 20,45	R\$ 0,23
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,23
VALOR:					0,23

95371 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PEDREIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004750 PEDREIRO (HORISTA)	SINAPI	H	0,02120000	R\$ 18,89	R\$ 0,40
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,40

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GONFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,06%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR:

0,40

95372 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004783	PINTOR (HORISTA)	SINAPI	H	0,01476000	R\$ 20,01	R\$ 0,29
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 0,29
VALOR:						0,29

95378 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	H	0,02120000	R\$ 13,57	R\$ 0,28
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 0,28
VALOR:						0,28

95385 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TELHADISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012869	TELHADOR / TELHADISTA (HORISTA)	SINAPI	H	0,01154000	R\$ 18,66	R\$ 0,21
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 0,21
VALOR:						0,21

S00126 Concreto simples fabricado na obra, fck=15 mpa, lançado e adensado (m3)

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00125	Concreto simples fck= 15 MPA (b1/b2), fabricado na obra, sem lançamento e adensamento	ORSE	m3	1,00000000	R\$ 531,43	R\$ 531,43
S07692	Lançamento de concreto simples fabricado na obra, inclusive adensamento e acabamento em peças da superestrutura	ORSE	m3	1,00000000	R\$ 51,85	R\$ 51,85
TOTAL Serviço:						R\$ 583,28
VALOR:						583,28

S00125 Concreto simples fck= 15 MPA (b1/b2), fabricado na obra, sem lançamento e adensamento (m3)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	6,00000000	R\$ 3,96	R\$ 23,76
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 23,76

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00367S	Areia grossa - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	ORSE	m3	0,91300000	R\$ 96,15	R\$ 87,78
I01379S	Cimento portland composto cp ii-32	ORSE	kg	293,00000000	R\$ 0,76	R\$ 222,68

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Sarney Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400

E-mail: mgsmanutencaoservi@gmail.com

Telefone: 98 3228-5230

Página: 81

Nº 673



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
		IOPEs	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,78%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I04721S	Pedra britada n. 1 (9,5 a 19 mm) posto pedreira/fornecedor, sem frete	ORSE	m3	0,20900000	R\$ 130,75	R\$ 27,32
I04718S	Pedra britada n. 2 (19 a 38 mm) posto pedreira/fornecedor, sem frete	ORSE	m3	0,62700000	R\$ 131,45	R\$ 82,41
TOTAL Material:					R\$ 420,19	

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	6,00000000	R\$ 14,58	R\$ 87,48
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 87,48
					VALOR:	531

S95332S Curso de capacitação para eletricista (encargos complementares) - horista (h)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,03732000	R\$ 20,44	R\$ 0,76
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,76
					VALOR:	0,76

88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043484	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,26	R\$ 1,26
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043460	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,86	R\$ 0,86
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 8,46

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002436	ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 18,89	R\$ 18,89
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 18,89

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95332	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,70	R\$ 0,70
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,70
					VALOR:	28,05

88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME
CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Sarney Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400

E-mail: mgsmanutencaoservi@gmail.com

Telefone: 98 3228-5230

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA: 18/04/2026		BDI: 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPE	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043485	EPI - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,13	R\$ 1,13
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043461	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,31	R\$ 0,31
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 7,78

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 18,89	R\$ 18,89
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 18,89

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95335	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,33	R\$ 0,33
TOTAL Serviço:						R\$ 0,33
VALOR:						27,00

90776 ENCARGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043487	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,28	R\$ 1,28
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043463	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 7,70

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004083	ENCARGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 25,03	R\$ 25,03
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 25,03

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95401	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,53	R\$ 0,53
TOTAL Serviço:						R\$ 0,53

Nº FL. 675

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPES	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,06%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Compostagem Própria	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR: 33,26

86884 ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006141 ENGATE/RABICHO FLEXIVEL PLASTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2" X 30 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,02	R\$ 6,02
00003146 FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 4,56	R\$ 0,09
TOTAL Material:					R\$ 6,11

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15250000	R\$ 27,00	R\$ 4,11
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04810000	R\$ 22,19	R\$ 1,06
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 5,17
VALOR:					11,28

90777 ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370 ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043486 EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,77	R\$ 0,77
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043462 FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373 SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 6,52

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002706 ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 111,48	R\$ 111,48
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 111,48

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95402 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,64	R\$ 1,64
TOTAL Serviço:					R\$ 1,64
VALOR:					119,64

ED-14645 EPI PARA AJUDANTE DE BOMBEIRO/ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) (hora)

MATERIAIS	UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
MATED-14633 EPI PARA FAMÍLIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	hora	1,00000000	R\$ 1,0700	R\$ 1,0700

Nº 6768

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL MATERIAIS: R\$ 1,0700

Custo Direto Total: R\$ 1,0700

VALOR: 1,07

ED-14651 EPI PARA BOMBEIRO/ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) (hora)

MATERIAIS	UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
MATED-14633 EPI PARA FAMÍLIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	hora	1,0000000	R\$ 1,0700	R\$ 1,0700
TOTAL MATERIAIS:			R\$ 1,0700	
Custo Direto Total:			R\$ 1,0700	
VALOR:			1,07	

5632 ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHI DIURNO. AF_06/2014 (CHI)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88294 OPERADOR DE ESCAVADEIRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 26,34	R\$ 26,34
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 26,34
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5627 ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 47,13	R\$ 47,13
5628 ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 12,45	R\$ 12,45
TOTAL Serviço:					R\$ 59,58
VALOR:					85,92

5631 ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHP DIURNO. AF_06/2014 (CHP)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88294 OPERADOR DE ESCAVADEIRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 26,34	R\$ 26,34
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 26,34
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5627 ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 47,13	R\$ 47,13
5628 ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 12,45	R\$ 12,45
5629 ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - MANUTENÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 58,91	R\$ 58,91

Nº FL. 6778



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
		IOPE	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

5630	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 61,28	R\$ 61,28
					TOTAL Serviço:	R\$ 179,77
					VALOR:	206,11

5627 ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014 (H)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010685 ESCAVADEIRA HIDRAULICA SOBRE ESTEIRAS, CACAMBA 0,80M3, PESO OPERACIONAL 17T, POTENCIA BRUTA 111HP	SINAPI	UN	0,00005600	R\$ 841.680,00	R\$ 47,13
TOTAL Equipamento:					R\$ 47,13
VALOR:					47,13

5628 ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - JUROS. AF_06/2014 (H)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010685 ESCAVADEIRA HIDRAULICA SOBRE ESTEIRAS, CACAMBA 0,80M3, PESO OPERACIONAL 17T, POTENCIA BRUTA 111HP	SINAPI	UN	0,00001480	R\$ 841.680,00	R\$ 12,45
TOTAL Equipamento:					R\$ 12,45
VALOR:					12,45

5629 ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - MANUTENÇÃO. AF_06/2014 (H)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010685 ESCAVADEIRA HIDRAULICA SOBRE ESTEIRAS, CACAMBA 0,80M3, PESO OPERACIONAL 17T, POTENCIA BRUTA 111HP	SINAPI	UN	0,00007000	R\$ 841.680,00	R\$ 58,91
TOTAL Equipamento:					R\$ 58,91
VALOR:					58,91

5630 ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014 (H)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004221 OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM METROPOLITANO S-10 OU S-500	SINAPI	L	10,77000000	R\$ 5,69	R\$ 61,28
TOTAL Material:					R\$ 61,28
VALOR:					61,28

C2784 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,65000000	R\$ 18,4600	R\$ 48,9190
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 48,9190

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPES	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR: 48,92

S88264S Eletricista com encargos complementares (h)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I37370S	Alimentacao - horista (coletado caixa - encargos complementares)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
I43484S	Epi - familia eletricista - horista (encargos complementares - coletado caixa)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 1,26	R\$ 1,26
I37372S	Exames - horista (coletado caixa - encargos complementares)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
I43460S	Ferramentas - familia eletricista - horista (encargos complementares - coletado caixa)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 0,86	R\$ 0,86
I37373S	Seguro - horista (coletado caixa - encargos complementares)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
I37371S	Transporte - horista (coletado caixa - encargos complementares)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 0,85	R\$ 0,85
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 6,94

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 20,44	R\$ 20,44
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 20,44

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S95332S	Curso de capacitação para eletricista (encargos complementares) - horista	ORSE	h	1,00000000	R\$ 0,76	R\$ 0,76
TOTAL Serviço:						R\$ 0,76

VALOR: 28,14

S10555 Encargos Complementares - Armador (h)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00158	Almoço (Participação do empregador)	ORSE	un	0,10180000	R\$ 14,00	R\$ 1,42
I10585	Arco de serra	ORSE	un	0,00020000	R\$ 19,95	R\$ 0,00
I12893S	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	ORSE	par	0,00080000	R\$ 73,93	R\$ 0,05
I12894S	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	ORSE	un	0,00020000	R\$ 20,11	R\$ 0,00
I12895S	Capacete de segurança aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	ORSE	un	0,00060000	R\$ 13,50	R\$ 0,00
I10492	Cesta Básica	ORSE	un	0,00450000	R\$ 205,00	R\$ 0,92
I10517	Exames admissionais/demissionais (checkup)	ORSE	cj	0,00040000	R\$ 300,00	R\$ 0,12
I00941	Fardamento com mangas curta	ORSE	un	0,00150000	R\$ 193,04	R\$ 0,28
I12892S	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	ORSE	par	0,00230000	R\$ 10,87	R\$ 0,02
I01651	Óculos branco proteção	ORSE	pr	0,00080000	R\$ 6,00	R\$ 0,00
I10596	Protetor auricular	ORSE	un	0,00450000	R\$ 4,81	R\$ 0,02
I10599	Protetor solar fps 30 com 120ml	ORSE	un	0,00180000	R\$ 18,00	R\$ 0,03

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Sarney Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400

E-mail: mgsmanutencaooservi@gmail.com

Telefone: 98 3228-5230



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
		IOPEs	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I10761	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	ORSE	un	0,10180000	R\$ 5,00	R\$ 0,50
I10362	Seguro de vida e acidente em grupo	ORSE	un	0,00450000	R\$ 12,54	R\$ 0,05
I10586	Torquesa	ORSE	un	0,00020000	R\$ 45,00	R\$ 0,00
I02378	Vale transporte	ORSE	un	0,06540000	R\$ 4,50	R\$ 0,29
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 3,70
VALOR:						3,78

S10551 Encargos Complementares - Carpinteiro (h)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00158	Almoço (Participação do empregador)	ORSE	un	0,10180000	R\$ 14,00	R\$ 1,42
I12893S	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	ORSE	par	0,00070000	R\$ 73,93	R\$ 0,05
I12894S	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	ORSE	un	0,00020000	R\$ 20,11	R\$ 0,00
I12895S	Capacete de segurança aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	ORSE	un	0,00060000	R\$ 13,50	R\$ 0,00
I10492	Cesta Básica	ORSE	un	0,00450000	R\$ 205,00	R\$ 0,92
I10579	Chave de fenda chata 30 cm	ORSE	un	0,00020000	R\$ 26,89	R\$ 0,00
I10517	Exames admissionais/demissionais (checkup)	ORSE	cj	0,00040000	R\$ 300,00	R\$ 0,12
I00941	Fardamento com mangas curta	ORSE	un	0,00150000	R\$ 193,04	R\$ 0,28
I10578	Formão grande	ORSE	un	0,00020000	R\$ 21,30	R\$ 0,00
I11248	Furadeira e Parafusadeira eletrica Bosch ou Similar profissional	ORSE	un	0,00010000	R\$ 246,00	R\$ 0,02
I12892S	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	ORSE	par	0,00230000	R\$ 10,87	R\$ 0,02
I11244	Martelo com unha	ORSE	un	0,00020000	R\$ 39,10	R\$ 0,00
I01651	Óculos branco proteção	ORSE	pr	0,00070000	R\$ 6,00	R\$ 0,00
I10596	Protetor auricular	ORSE	un	0,00450000	R\$ 4,81	R\$ 0,02
I10599	Protetor solar fps 30 com 120ml	ORSE	un	0,00180000	R\$ 18,00	R\$ 0,03
I10761	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	ORSE	un	0,10180000	R\$ 5,00	R\$ 0,50
I10362	Seguro de vida e acidente em grupo	ORSE	un	0,00450000	R\$ 12,54	R\$ 0,05
I11249	Serra circular eletrica portatil	ORSE	un	0,00010000	R\$ 979,65	R\$ 0,09
I10577	Serrote 40cm	ORSE	un	0,00010000	R\$ 36,00	R\$ 0,00
I02378	Vale transporte	ORSE	un	0,06540000	R\$ 4,50	R\$ 0,29
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 3,81
VALOR:						3,90

S10552 Encargos Complementares - Eletricista (h)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I11240	Alicate com isolamento	ORSE	un	0,00020000	R\$ 47,69	R\$ 0,00

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPES	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I11241	Alicate volt-amperimetro	ORSE	un	0,00020000	R\$ 170,60		R\$ 0,03
I00158	Almoço (Participação do empregador)	ORSE	un	0,10180000	R\$ 14,00		R\$ 1,42
I12893S	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	ORSE	par	0,00070000	R\$ 73,93		R\$ 0,05
I12894S	Capa para chuva em pvc com forro de poliéster, com capuz (amarela ou azul)	ORSE	un	0,00020000	R\$ 20,11		R\$ 0,00
I12895S	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	ORSE	un	0,00060000	R\$ 13,50		R\$ 0,00
I10492	Cesta Básica	ORSE	un	0,00450000	R\$ 205,00		R\$ 0,92
I10579	Chave de fenda chata 30 cm	ORSE	un	0,00020000	R\$ 26,89		R\$ 0,00
I11242	Chave inglesa 12"	ORSE	un	0,00010000	R\$ 44,00		R\$ 0,00
I10517	Exames admissionais/demissionais (checkup)	ORSE	cj	0,00040000	R\$ 300,00		R\$ 0,12
I00941	Fardamento com mangas curta	ORSE	un	0,00150000	R\$ 193,04		R\$ 0,28
I12892S	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7" cm)	ORSE	par	0,00230000	R\$ 10,87		R\$ 0,02
I01651	Óculos branco proteção	ORSE	pr	0,00080000	R\$ 6,00		R\$ 0,00
I10596	Protetor auricular	ORSE	un	0,00450000	R\$ 4,81		R\$ 0,02
I10599	Protetor solar fps 30 com 120ml	ORSE	un	0,00180000	R\$ 18,00		R\$ 0,03
I10761	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	ORSE	un	0,10180000	R\$ 5,00		R\$ 0,50
I10362	Seguro de vida e acidente em grupo	ORSE	un	0,00450000	R\$ 12,54		R\$ 0,05
I02378	Vale transporte	ORSE	un	0,06540000	R\$ 4,50		R\$ 0,29
				TOTAL Encargos Complementares:			R\$ 3,73
				VALOR:			3,81

S10554 Encargos Complementares - Encanador (h)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00158	Almoço (Participação do empregador)	ORSE	un	0,10180000	R\$ 14,00	R\$ 1,42
I12893S	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	ORSE	par	0,00080000	R\$ 73,93	R\$ 0,05
I12894S	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	ORSE	un	0,00020000	R\$ 20,11	R\$ 0,00
I12895S	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	ORSE	un	0,00060000	R\$ 13,50	R\$ 0,00
I10492	Cesta Básica	ORSE	un	0,00450000	R\$ 205,00	R\$ 0,92
I10517	Exames admissionais/demissionais (checkup)	ORSE	cj	0,00040000	R\$ 300,00	R\$ 0,12
I00941	Fardamento com mangas curta	ORSE	un	0,00150000	R\$ 193,04	R\$ 0,28
I10592	Lima chata 12"	ORSE	un	0,00010000	R\$ 38,62	R\$ 0,00
I12892S	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	ORSE	par	0,00230000	R\$ 10,87	R\$ 0,02
I01651	Óculos branco proteção	ORSE	pr	0,00080000	R\$ 6,00	R\$ 0,00
I10593	Praio simples 30cm	ORSE	un	0,00010000	R\$ 19,57	R\$ 0,00
I10596	Protetor auricular	ORSE	un	0,00450000	R\$ 4,81	R\$ 0,02
I10599	Protetor solar fps 30 com 120ml	ORSE	un	0,00180000	R\$ 18,00	R\$ 0,03

Nº FL 681



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
		IOPES	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEDOF	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I10761	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	ORSE	un	0,10180000	R\$ 5,00	R\$ 0,50
I10362	Seguro de vida e acidente em grupo	ORSE	un	0,00450000	R\$ 12,54	R\$ 0,05
I11256	Tarracha para tubos PVC de 1 1/2"	ORSE	un	0,00040000	R\$ 92,70	R\$ 0,03
I11257	Tarracha para tubos PVC de 1 1/4"	ORSE	un	0,00040000	R\$ 32,30	R\$ 0,01
I11255	Tarracha para tubos PVC de 1"	ORSE	un	0,00060000	R\$ 49,00	R\$ 0,02
I11253	Tarracha para tubos PVC de 1/2"	ORSE	un	0,00110000	R\$ 34,80	R\$ 0,03
I11254	Tarracha para tubos PVC de 3/4"	ORSE	un	0,00070000	R\$ 27,49	R\$ 0,01
I02378	Vale transporte	ORSE	un	0,06540000	R\$ 4,50	R\$ 0,26

TOTAL Encargos Complementares: R\$ 3,91

VALOR: 3,91

S10550 Encargos Complementares - Pedreiro (h)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00158 Almoço (Participação do empregador)	ORSE	un	0,10180000	R\$ 14,00	R\$ 1,42
I12893S Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	ORSE	par	0,00080000	R\$ 73,93	R\$ 0,05
I12894S Capa para chuva em pvc com forro de poliéster, com capuz (amarela ou azul)	ORSE	un	0,00020000	R\$ 20,11	R\$ 0,00
I12895S Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	ORSE	un	0,00060000	R\$ 13,50	R\$ 0,00
I10492 Cesta Básica	ORSE	un	0,00450000	R\$ 205,00	R\$ 0,92
I04722 Colher de pedreiro	ORSE	un	0,00040000	R\$ 18,80	R\$ 0,00
I04174 Desempenadeira de aço lisa, cabo madeira, ref:143, Atlas ou similar	ORSE	un	0,00050000	R\$ 12,90	R\$ 0,00
I11245 Desempoladeira de madeira 12x22	ORSE	un	0,00070000	R\$ 11,60	R\$ 0,00
I11246 Escala métrica de bambú	ORSE	Un	0,00070000	R\$ 10,22	R\$ 0,00
I10517 Exames admissionais/demissionais (checkup)	ORSE	cj	0,00040000	R\$ 300,00	R\$ 0,12
I00941 Fardamento com mangas curta	ORSE	un	0,00150000	R\$ 193,04	R\$ 0,28
I12892S Luva raspa de couro, cano curto (punho *7" cm)	ORSE	par	0,00230000	R\$ 10,87	R\$ 0,02
I11264 Marreta de 1/2 kg com cabo	ORSE	un	0,00020000	R\$ 13,52	R\$ 0,00
I11265 Martelo de borracha com cabo	ORSE	un	0,00040000	R\$ 18,75	R\$ 0,00
I11243 Martelo sem unha	ORSE	un	0,00010000	R\$ 28,00	R\$ 0,00
I10789 Nível de bolha de madeira	ORSE	un	0,00020000	R\$ 15,40	R\$ 0,00
I01651 Óculos branco proteção	ORSE	pr	0,00080000	R\$ 6,00	R\$ 0,00
I10596 Protetor auricular	ORSE	un	0,00450000	R\$ 4,81	R\$ 0,02
I10599 Protetor solar fps 30 com 120ml	ORSE	un	0,00180000	R\$ 18,00	R\$ 0,03
I10790 Prumo de face	ORSE	un	0,00010000	R\$ 25,95	R\$ 0,00
I10761 Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	ORSE	un	0,10180000	R\$ 5,00	R\$ 0,50
I10282 Regua de alumínio c/ 2,00m (para pedreiro)	ORSE	un	0,00020000	R\$ 44,00	R\$ 0,00
I10362 Seguro de vida e acidente em grupo	ORSE	un	0,00450000	R\$ 12,54	R\$ 0,05



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H		DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO		FONTE	VERSÃO	HORA MES
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA		CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	- -
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00		GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45% 118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27% -
			ORSE	2025/11	111,36% 69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23% 71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83% 55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,06% 52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17% 98,72%
			Composições Próprias		PRÓPRIA

I11247	Serra mármore	ORSE	un	0,00010000	R\$ 319,90	R\$ 0,03
I02378	Vale transporte	ORSE	un	0,06540000	R\$ 4,50	R\$ 0,29
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 3,73
VALOR:						3,86

S10553 Encargos Complementares - Pintor (h)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00158	Almoço (Participação do empregador)	ORSE	un	0,10180000	R\$ 14,00	R\$ 1,42
I12893S	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	ORSE	par	0,00080000	R\$ 73,93	R\$ 0,05
I12894S	Capa para chuva em pvc com forro de poliéster, com capuz (amarela ou azul)	ORSE	un	0,00020000	R\$ 20,11	R\$ 0,00
I12895S	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	ORSE	un	0,00060000	R\$ 13,50	R\$ 0,00
I10492	Cesta Básica	ORSE	un	0,00450000	R\$ 205,00	R\$ 0,92
I04174	Desempenadeira de aço lisa, cabo madeira, ref:143, Atlas ou similar	ORSE	un	0,00050000	R\$ 12,90	R\$ 0,00
I11252	Escada de alumínio de abrir com 7 degraus	ORSE	un	0,00010000	R\$ 269,00	R\$ 0,02
I04725	Espátula	ORSE	un	0,00040000	R\$ 16,82	R\$ 0,00
I10517	Exames admissionais/demissionais (checkup)	ORSE	cj	0,00040000	R\$ 300,00	R\$ 0,12
I00941	Fardamento com mangas curta	ORSE	un	0,00150000	R\$ 193,04	R\$ 0,28
I12892S	Luva raspa de couro, cano curto (punho 7* cm)	ORSE	par	0,00230000	R\$ 10,87	R\$ 0,02
I01651	Óculos branco proteção	ORSE	pr	0,00080000	R\$ 6,00	R\$ 0,00
I11251	Pincel de seda 2"	ORSE	un	0,00450000	R\$ 27,48	R\$ 0,12
I10596	Protetor auricular	ORSE	un	0,00450000	R\$ 4,81	R\$ 0,02
I10599	Protetor solar fps 30 com 120ml	ORSE	un	0,00180000	R\$ 18,00	R\$ 0,03
I10761	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	ORSE	un	0,10180000	R\$ 5,00	R\$ 0,50
I11250	Rolo lâ de carneiro 20cm	ORSE	un	0,00230000	R\$ 26,00	R\$ 0,05
I10362	Seguro de vida e acidente em grupo	ORSE	un	0,00450000	R\$ 12,54	R\$ 0,05
I10583	Trincha 3"	ORSE	un	0,00450000	R\$ 11,98	R\$ 0,05
I02378	Vale transporte	ORSE	un	0,06540000	R\$ 4,50	R\$ 0,29
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 3,94
VALOR:						4,05

S10549 Encargos Complementares - Servente (h)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00158	Almoço (Participação do empregador)	ORSE	un	0,10180000	R\$ 14,00	R\$ 1,42
I12893S	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	ORSE	par	0,00080000	R\$ 73,93	R\$ 0,05
I12894S	Capa para chuva em pvc com forro de poliéster, com capuz (amarela ou azul)	ORSE	un	0,00020000	R\$ 20,11	R\$ 0,00



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026	BDI : 27,50%
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	VERSAO	HORA MES
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN 2025/07 COM DESONERAÇÃO	- -
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45% 118,05%
		IOPEIS 2025/11	157,27% -
		ORSE 2025/11	111,36% 69,82%
		SEDOP 2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23% 71,76%
		SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
		SETOP 2025/07 - Central COM	93,83% 55,49%
		SINAPI 2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08% 52,02%
		SIURB 2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17% 98,72%
		Composições Próprias	PRÓPRIA 0,00% 0,00%

I12895S	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	ORSE	un	0,00060000	R\$ 13,50	R\$ 0,00
I02711S	Carrinho de mão, em aço, com capacidade de *45 a 65" l / *100" kg, pneu com câmara	ORSE	un	0,00020000	R\$ 195,80	R\$ 0,03
I10492	Cesta Básica	ORSE	un	0,00450000	R\$ 205,00	R\$ 0,92
I10517	Exames admissionais/demissionais (checkup)	ORSE	cj	0,00040000	R\$ 300,00	R\$ 0,12
I00941	Fardamento com mangas curta	ORSE	un	0,00150000	R\$ 193,04	R\$ 0,28
I12892S	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7" cm)	ORSE	par	0,00230000	R\$ 10,87	R\$ 0,02
I04729	Marreta 1 kg com cabo	ORSE	un	0,00010000	R\$ 37,80	R\$ 0,00
I01651	Óculos branco proteção	ORSE	pr	0,00080000	R\$ 6,00	R\$ 0,00
I10788	Pá quadrada	ORSE	un	0,00020000	R\$ 36,90	R\$ 0,00
I10596	Protetor auricular	ORSE	un	0,00450000	R\$ 4,81	R\$ 0,02
I10599	Protetor solar fps 30 com 120ml	ORSE	un	0,00180000	R\$ 18,00	R\$ 0,03
I10761	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	ORSE	un	0,10180000	R\$ 5,00	R\$ 0,50
I10362	Seguro de vida e acidente em grupo	ORSE	un	0,00450000	R\$ 12,54	R\$ 0,05
I04728	Talhadeira chata 10"	ORSE	un	0,00030000	R\$ 18,58	R\$ 0,00
I02378	Vale transporte	ORSE	un	0,09410000	R\$ 4,50	R\$ 0,42

TOTAL Encargos Complementares: R\$ 3,86

VALOR: 3,96

92273 FABRICAÇÃO DE ESCORAS DO TIPO PONTALETE, EM MADEIRA, PARA PÉ-DIREITO SIMPLES. AF_09/2020 (M)

Equipamento	Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,03000000	R\$ 28,09	R\$ 0,84
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00700000	R\$ 29,42	R\$ 0,21
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 1,04

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,31000000	R\$ 10,49	R\$ 13,74
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,02300000	R\$ 19,29	R\$ 0,44
				TOTAL Material:		R\$ 14,18

Mão de Obra com Encargos Complementares					FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES				SINAPI	H	0,02100000	R\$ 22,73	R\$ 0,47
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES				SINAPI	H	0,09100000	R\$ 27,31	R\$ 2,48
							TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 2,95
							VALOR:		18,17

7- 5848
MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H		DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO		FORTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA		CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	- -
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00		SEINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45% 118,05%
				IOSES	2025/11	157,27% -

90830 FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003081	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA EXTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 55 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO	SINAPI	CJ	1,00000000	R\$ 135,12	R\$ 135,12
TOTAL Material:						R\$ 135,12

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,45280150	R\$ 26,47	R\$ 38,45
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,41057430	R\$ 22,19	R\$ 9,11
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 47,56
VALOR:						182,68

ED-14681 FERRAMENTAS PARA AJUDANTE DE BOMBEIRO/ ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) (hora)

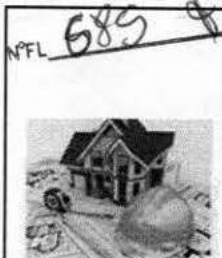
MATERIAIS		UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
MATED-14621	FERRAMENTAS PARA FAMÍLIA ENCANADOR/BOMBEIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	hora	1,00000000	R\$ 0,2900	R\$ 0,2900
TOTAL MATERIAIS:					R\$ 0,2900
Custo Direto Total:					R\$ 0,2900
VALOR:					0,29

ED-14687 FERRAMENTAS PARA BOMBEIRO/ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) (hora)

MATERIAIS		UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
MATED-14621	FERRAMENTAS PARA FAMÍLIA ENCANADOR/BOMBEIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	hora	1,00000000	R\$ 0,2900	R\$ 0,2900
TOTAL MATERIAIS:					R\$ 0,2900
Custo Direto Total:					R\$ 0,2900
VALOR:					0,29

C2827 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.= 10mm UTIL. 3X (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0528	CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,43000000	R\$ 34,1200	R\$ 14,6716
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	2,00000000	R\$ 15,2700	R\$ 30,5400
I2408	PREGO 14X18 (1.1/2" x 14) (APROXIMADAMENTE 708UN/KG)	SEINFRA	KG	0,25000000	R\$ 16,3500	R\$ 4,0875
I1846	SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	1,53000000	R\$ 5,7400	R\$ 8,7822
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	1,60000000	R\$ 12,1200	R\$ 19,3920



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
		IOPEs	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material: R\$ 77,4733

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 25,7850
10498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	R\$ 24,1600	R\$ 32,6160
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 58,4010
VALOR:					135,87

93282 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016 (CHI)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88295 OPERADOR DE GUINCHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 22,47	R\$ 22,47
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 22,47

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93277 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - DEPRECIÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,28	R\$ 0,28
93278 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - JUROS. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,06	R\$ 0,06
TOTAL Serviço:					R\$ 0,34
VALOR:					22,81

93281 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016 (CHP)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88295 OPERADOR DE GUINCHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 22,47	R\$ 22,47
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 22,47

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93277 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - DEPRECIÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,28	R\$ 0,28
93278 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - JUROS. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,06	R\$ 0,06
93279 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - MANUTENÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,26	R\$ 0,26
93280 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,70	R\$ 0,70
TOTAL Serviço:					R\$ 1,30
VALOR:					23,77

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	180,45%	118,05%
			IOPE	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

93277 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_03/2016 (H)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036487 GUINCHO ELETRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFASico DE 1,25 CV	SINAPI	UN	0,00006400	R\$ 4.482,24	R\$ 0,28
TOTAL Equipamento:					R\$ 0,28
VALOR:					0,28

93278 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - JUROS. AF_03/2016 (H)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036487 GUINCHO ELETRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFASico DE 1,25 CV	SINAPI	UN	0,00001480	R\$ 4.482,24	R\$ 0,06
TOTAL Equipamento:					R\$ 0,06
VALOR:					0,06

93279 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - MANUTENÇÃO. AF_03/2016 (H)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036487 GUINCHO ELETRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFASico DE 1,25 CV	SINAPI	UN	0,00006000	R\$ 4.482,24	R\$ 0,26
TOTAL Equipamento:					R\$ 0,26
VALOR:					0,26

93280 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_03/2016 (H)

Especiais	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002705 ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	0,78000000	R\$ 0,91	R\$ 0,70
TOTAL Especiais:					R\$ 0,70
VALOR:					0,70

92022 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038112 INTERRUPTOR SIMPLES 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,84	R\$ 5,84
00038101 TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,64	R\$ 6,64
TOTAL Material:					R\$ 12,48

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS	SINAPI	H	0,48600000	R\$ 23,30	R\$ 11,32
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,48600000	R\$ 28,05	R\$ 13,63

Nº FL 687



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
		IOPE	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 24,95
--	-----------

VALOR:	37,43
--------	-------

92026 INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038112 INTERRUPTOR SIMPLES 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 5,84	R\$ 11,68
00038101 TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,64	R\$ 6,64
TOTAL Material:					R\$ 18,32

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,65600000	R\$ 23,30	R\$ 15,28
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,65600000	R\$ 28,05	R\$ 18,40
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 33,68
VALOR:					52,00

86904 LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010425 LAVATORIO DE LOUCA BRANCA, SUSPENSO (SEM COLUNA), DIMENSOES 40 X 30 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 100,37	R\$ 100,37
00004351 PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 15,35	R\$ 30,70
00037329 REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,03040000	R\$ 111,52	R\$ 3,39
TOTAL Material:					R\$ 134,46

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38700000	R\$ 27,00	R\$ 10,44
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18860000	R\$ 22,19	R\$ 4,18
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 14,62
VALOR:					149,08

S07692 Lançamento de concreto simples fabricado na obra, inclusive adensamento e acabamento em peças da superestrutura (m3)

Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10555 Encargos Complementares - Armador	ORSE	h	0,18000000	R\$ 3,78	R\$ 0,68
S10551 Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	0,36000000	R\$ 3,90	R\$ 1,40
S10550 Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,36000000	R\$ 3,86	R\$ 1,38
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,62000000	R\$ 3,96	R\$ 6,41
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 9,87

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

Nº 5888

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPE	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00378S Armador (horista)	ORSE	h	0,18000000	R\$ 20,44	R\$ 3,67
I01213S Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	0,36000000	R\$ 20,44	R\$ 7,35
I04750S Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,36000000	R\$ 20,44	R\$ 7,35
I06111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,62000000	R\$ 14,58	R\$ 23,61
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 41,98
VALOR:					51,85

I2714 MAO DE OBRA DE OPERAÇÃO BET.ELET.580L (H)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2548 OPERADOR DE BETONEIRA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 21,2900	R\$ 21,2900
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 21,2900
VALOR:					21,29

5952 MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHI DIURNO. AF_07/2016 (CHI)

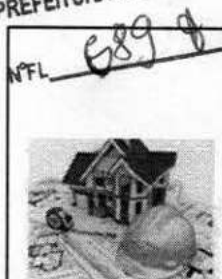
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88298 OPERADOR DE MARTELETE OU MARTELETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 22,35	R\$ 22,35
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 22,35

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95114 MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_07/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,65	R\$ 0,65
95115 MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - JUROS. AF_07/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,15	R\$ 0,15
TOTAL Serviço:					R\$ 0,80
VALOR:					23,15

5795 MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHP DIURNO. AF_07/2016 (CHP)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88298 OPERADOR DE MARTELETE OU MARTELETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 22,35	R\$ 22,35
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 22,35

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95114 MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_07/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,65	R\$ 0,65
95115 MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - JUROS. AF_07/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,15	R\$ 0,15
53863 MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - MANUTENÇÃO. AF_07/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,81	R\$ 0,81
TOTAL Serviço:					R\$ 1,61



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
		IOPE	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR: 23,96

95114 MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_07/2016 (H)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00041898 MARTELO DEMOLIDOR PNEUMATICO MANUAL, PESO DE 28 KG, COM SILENCIADOR	SINAPI	UN	0,00006400	R\$ 10.244,07	R\$ 0,65
TOTAL Equipamento:					R\$ 0,65
VALOR:					0,65

95115 MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - JUROS. AF_07/2016 (H)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00041898 MARTELO DEMOLIDOR PNEUMATICO MANUAL, PESO DE 28 KG, COM SILENCIADOR	SINAPI	UN	0,00001480	R\$ 10.244,07	R\$ 0,15
TOTAL Equipamento:					R\$ 0,15
VALOR:					0,15

53863 MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - MANUTENÇÃO. AF_07/2016 (H)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00041898 MARTELO DEMOLIDOR PNEUMATICO MANUAL, PESO DE 28 KG, COM SILENCIADOR	SINAPI	UN	0,00008000	R\$ 10.244,07	R\$ 0,81
TOTAL Equipamento:					R\$ 0,81
VALOR:					0,81

100308 MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370 ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043484 EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,26	R\$ 1,26
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043460 FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,86	R\$ 0,86
00037373 SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371 TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 8,46
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034794 MECANICO DE REFRIGERACAO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 18,79	R\$ 18,79
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 18,79

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPES	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,53%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100298	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,51	R\$ 0,51
				TOTAL Serviço:		R\$ 0,51
				VALOR:		27,76

88278 MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,89	R\$ 0,89
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 7,24

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044497	MONTADOR DE ESTRUTURAS METALICAS HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 15,35	R\$ 15,35
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 15,35

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95344	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,17
				TOTAL Serviço:	R\$ 0,17
				VALOR:	22,76

88281 MOTORISTA DE BASCULANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,89	R\$ 0,89
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026	BDI : 27,50%
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	VERSAO	HORA MES
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO
		IOPES	2025/11
		ORSE	2025/11
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SETOP	2025/07 - Central COM
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO
		Composições Prioritárias	PRÓPRIA
			0,00% 0,00%

TOTAL Encargos Complementares: R\$ 7,24

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020020 MOTORISTA DE CAMINHAO-BASCULANTE (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 22,75
TOTAL Mão de Obra:				R\$ 22,75

Serviço	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95346 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MOTORISTA DE BASCULANTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,11
TOTAL Serviço:				R\$ 0,11
VALOR:				30,16

88377 OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370 ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23
00043488 EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,89
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43
00043464 FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01
00037373 SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08
00037371 TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:				R\$ 7,24

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037666 OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONARIA / MISTURADOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 14,99
TOTAL Mão de Obra:				R\$ 14,99

Serviço	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95389 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,12
TOTAL Serviço:				R\$ 0,12
VALOR:				22,35

88294 OPERADOR DE ESCAVADEIRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370 ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23
00043488 EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,89

NºFL 593



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026	BDI : 27,50%																																												
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	<table> <tr> <th>FONTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th><th>MES</th></tr> <tr> <td>CAERN</td><td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr> <td>GOINFRA CIVIL</td><td>T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO</td><td>160,45%</td><td>118,05%</td></tr> <tr> <td>IOPEB</td><td>2025/11</td><td>157,27%</td><td>-</td></tr> <tr> <td>ORSE</td><td>2025/11</td><td>111,36%</td><td>69,82%</td></tr> <tr> <td>SEDOP</td><td>2025/02 SEM DESONERAÇÃO</td><td>118,23%</td><td>71,76%</td></tr> <tr> <td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr> <tr> <td>SETOP</td><td>2025/07 - Central COM</td><td>93,83%</td><td>55,49%</td></tr> <tr> <td>SINAPI</td><td>2025/12 COM DESONERAÇÃO</td><td>90,08%</td><td>52,02%</td></tr> <tr> <td>SIURB</td><td>2025/01 COM DESONERAÇÃO</td><td>129,17%</td><td>98,72%</td></tr> <tr> <td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%	IOPEB	2025/11	157,27%	-	ORSE	2025/11	111,36%	69,82%	SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%	SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																																												
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-																																												
GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%																																												
IOPEB	2025/11	157,27%	-																																												
ORSE	2025/11	111,36%	69,82%																																												
SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																																												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																																												
SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%																																												
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%																																												
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%																																												
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																																												
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA																																														
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00																																														

88298 OPERADOR DE MARTELETE OU MARTELETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370 ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043488 EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,89	R\$ 0,89
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043464 FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373 SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371 TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 7,24

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004257 OPERADOR DE MARTELETE OU MARTELETEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 14,99	R\$ 14,99
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 14,99

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95361 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE MARTELETE OU MARTELETEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,12	R\$ 0,12
TOTAL Serviço:					R\$ 0,12
VALOR:					22,35

88297 OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370 ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043488 EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,89	R\$ 0,89
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043464 FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373 SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371 TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 7,24

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004230 OPERADOR DE MAQUINAS E TRATORES DIVERSOS - TERRAPLANAGEM (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 20,45	R\$ 20,45
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 20,45

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

Nº 5948

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,38%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,63%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95360	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,23	R\$ 0,23
TOTAL Serviço:						R\$ 0,23
VALOR:						27,92

88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,31	R\$ 1,31
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,78	R\$ 0,78
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 8,43

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004750	PEDREIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 18,89	R\$ 18,89
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 18,89

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95371	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PEDREIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,40	R\$ 0,40
TOTAL Serviço:						R\$ 0,40
VALOR:						27,72

88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043490	EPI - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,85	R\$ 1,85
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043466	FERRAMENTAS - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,05	R\$ 2,05
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 10,24

Nº FL 695 &

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	SEINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPE	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	96,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004783	PINTOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 20,01
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 20,01

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95372	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,29
TOTAL Serviço:					R\$ 0,29
VALOR:					30,54

C3407 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6 (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 25,5720

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0173	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:6	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 443,8800
TOTAL Serviço:					R\$ 11,0970
VALOR:					36,67

91693 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015 (CHI)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88297	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 27,92
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 27,92

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91688	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - DEPRECIAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,14
91689	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - JUROS. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,03
TOTAL Serviço:					R\$ 0,17
VALOR:					28,09

91692 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015 (CHP)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88297	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 27,92
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 27,92

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

Nº 896

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOp	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOp	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91688 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - DEPRECIAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,14	R\$ 0,14
91689 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - JUROS. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,03	R\$ 0,03
91690 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - MANUTENÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,10	R\$ 0,10
91691 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,23	R\$ 1,23
TOTAL Serviço:					R\$ 1,50
VALOR:					29,42

91688 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - DEPRECIAÇÃO. AF_08/2015 (H)

Equipamento	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00014618 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELETRICO, POTENCIA DE *1600* W, PARA DISCO DE DIAMETRO DE 10" (250 MM)	SINAPI	UN	0,00007200	R\$ 2.081,52	R\$ 0,14
TOTAL Equipamento:					R\$ 0,14
VALOR:					0,14

91689 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - JUROS. AF_08/2015 (H)

Equipamento	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00014618 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELETRICO, POTENCIA DE *1600* W, PARA DISCO DE DIAMETRO DE 10" (250 MM)	SINAPI	UN	0,00001480	R\$ 2.081,52	R\$ 0,03
TOTAL Equipamento:					R\$ 0,03
VALOR:					0,03

91690 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - MANUTENÇÃO. AF_08/2015 (H)

Equipamento	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00014618 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELETRICO, POTENCIA DE *1600* W, PARA DISCO DE DIAMETRO DE 10" (250 MM)	SINAPI	UN	0,00005000	R\$ 2.081,52	R\$ 0,10
TOTAL Equipamento:					R\$ 0,10
VALOR:					0,10

91691 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015 (H)

Especiais	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002705 ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	1,36000000	R\$ 0,91	R\$ 1,23

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME
CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Sarney Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400

E-mail: mgsmantencaoservi@gmail.com

Telefone: 98 3228-5230

Página: 105

Nº FL 697

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPES	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Especiais: R\$ 1,23

VALOR: 1,23

88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043491	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,39	R\$ 1,39
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043467	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,61	R\$ 0,61
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 8,34

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 13,57	R\$ 13,57
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 13,57

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95378	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,28	R\$ 0,28
TOTAL Serviço:						R\$ 0,28

VALOR: 22,19

86883 SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03320000	R\$ 4,56	R\$ 0,15
00044945	SIFAO / TUBO SINFONADO EXTENSIVEL/SANFONADO, UNIVERSAL/ SIMPLES, ENTRE *50 A 70* CM, DE PLASTICO BRANCO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,95	R\$ 9,95
TOTAL Material:						R\$ 10,10

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08450000	R\$ 27,00	R\$ 2,28
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02660000	R\$ 22,19	R\$ 0,59
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,87

VALOR: 12,97

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPE	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

91946 SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038094	ESPELHO / PLACA DE 3 POSTOS 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SINAPI	UN	R\$ 2,48	R\$ 2,48
00038099	SUPORTE DE FIXACAO PARA ESPELHO / PLACA 4" X 2", PARA 3 MODULOS, PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SOMENTE SUPORTE)	SINAPI	UN	R\$ 1,28	R\$ 1,28
TOTAL Material:					R\$ 3,76

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	R\$ 23,30	R\$ 2,98
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	R\$ 28,05	R\$ 3,59
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 6,57
VALOR:					10,33

88323 TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	R\$ 0,44	R\$ 0,44
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 8,21

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012869	TELHADOR / TELHADISTA (HORISTA)	SINAPI	H	R\$ 18,66	R\$ 18,66
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 18,66

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95385	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TELHADISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	R\$ 0,21	R\$ 0,21
TOTAL Serviço:					R\$ 0,21
VALOR:					27,08

91990 TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

Nº FL. 6998



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026	BDI : 27,50%																																												
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	<table> <tr> <th>FORTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th><th>MES</th></tr> <tr> <td>CAERN</td><td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr> <td>GOINFRA CIVIL</td><td>T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO</td><td>160,45%</td><td>118,05%</td></tr> <tr> <td>IOPES</td><td>2025/11</td><td>157,27%</td><td>-</td></tr> <tr> <td>ORSE</td><td>2025/11</td><td>111,36%</td><td>69,82%</td></tr> <tr> <td>SEDOP</td><td>2025/02 SEM DESONERAÇÃO</td><td>118,23%</td><td>71,76%</td></tr> <tr> <td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr> <tr> <td>SETOP</td><td>2025/07 - Central COM</td><td>93,83%</td><td>55,49%</td></tr> <tr> <td>SINAPI</td><td>2025/12 COM DESONERAÇÃO</td><td>90,08%</td><td>52,02%</td></tr> <tr> <td>SIURB</td><td>2025/01 COM DESONERAÇÃO</td><td>129,17%</td><td>98,72%</td></tr> <tr> <td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%	IOPES	2025/11	157,27%	-	ORSE	2025/11	111,36%	69,82%	SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%	SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
FORTE	VERSÃO	HORA	MES																																												
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-																																												
GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%																																												
IOPES	2025/11	157,27%	-																																												
ORSE	2025/11	111,36%	69,82%																																												
SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																																												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																																												
SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%																																												
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%																																												
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%																																												
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																																												
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA																																														
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00																																														

00038101	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,64	R\$ 6,64
					TOTAL Material:	R\$ 6,64

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51100000	R\$ 23,30	R\$ 11,90
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51100000	R\$ 28,05	R\$ 14,33
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 26,23
					VALOR:	32,87

92006 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038101	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 13,28
				TOTAL Material:	R\$ 13,28

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42100000	R\$ 23,30	R\$ 9,80
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42100000	R\$ 28,05	R\$ 11,80
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 21,60
					VALOR:	34,88

92002 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038101	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 13,28
				TOTAL Material:	R\$ 13,28

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,57200000	R\$ 23,30	R\$ 13,32
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,57200000	R\$ 28,05	R\$ 16,04
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 29,36
					VALOR:	42,64

86906 TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 0,09
00013415	TORNEIRA DE MESA/BANCADA, PARA LAVATORIO, FIXA, METALICA CROMADA, PADRAO POPULAR, 1/2" OU 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 101,29

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPE	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,62%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material: R\$ 101,38

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09600000	R\$ 27,00	R\$ 2,59
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03030000	R\$ 22,19	R\$ 0,67
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,26
VALOR:						104,64

95471 VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006138 ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,40	R\$ 11,40
00036520 BACIA SANITARIA (VASO) CONVENCIONAL PARA PCD, SEM FURO FRONTAL, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 697,42	R\$ 697,42
00004384 PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 20,71	R\$ 41,42
00037329 REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,08810000	R\$ 111,52	R\$ 9,82
TOTAL Material:					R\$ 760,06

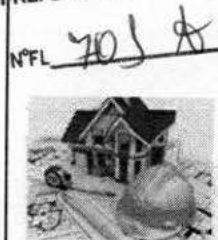
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,15400000	R\$ 27,00	R\$ 31,15
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55650000	R\$ 22,19	R\$ 12,34
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 43,49
VALOR:						803,55

90587 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015 (CHI)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90582 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,45	R\$ 0,45
90583 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - JUROS. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,10	R\$ 0,10
TOTAL Serviço:					R\$ 0,55
VALOR:					0,55

90586 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015 (CHP)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90582 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,45	R\$ 0,45



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026	BDI : 27,50%
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	VERSÃO	HORA MES
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN 2025/07 COM DESONERAÇÃO	- -
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45% 118,05%
		IOPES 2025/11	157,27% -
		ORSE 2025/11	111,36% 69,82%
		SEDOP 2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23% 71,78%
		SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
		SETOP 2025/07 - Central COM	93,83% 55,49%
		SINAPI 2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08% 52,02%
		SIURB 2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17% 98,72%
		Composições Próprias	PRÓPRIA 0,00% 0,00%

90583	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - JUROS. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,10	R\$ 0,10
90584	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - MANUTENÇÃO. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,35	R\$ 0,35
90585	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,47	R\$ 0,47
					TOTAL Serviço:	R\$ 1,37
					VALOR:	1,37

90582 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2015 (H)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013896 VIBRADOR DE IMERSAO, DIAMETRO DA PONTEIRA DE *45* MM, COM MOTOR ELETRICO TRIFASICO DE 2 HP (2 CV)	SINAPI	UN	0,00012800	R\$ 3.581,62	R\$ 0,45
					TOTAL Equipamento: R\$ 0,45
					VALOR: 0,45

90583 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - JUROS. AF_06/2015 (H)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013896 VIBRADOR DE IMERSAO, DIAMETRO DA PONTEIRA DE *45* MM, COM MOTOR ELETRICO TRIFASICO DE 2 HP (2 CV)	SINAPI	UN	0,00002960	R\$ 3.581,62	R\$ 0,10
					TOTAL Equipamento: R\$ 0,10
					VALOR: 0,10

90584 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - MANUTENÇÃO. AF_06/2015 (H)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013896 VIBRADOR DE IMERSAO, DIAMETRO DA PONTEIRA DE *45* MM, COM MOTOR ELETRICO TRIFASICO DE 2 HP (2 CV)	SINAPI	UN	0,00010000	R\$ 3.581,62	R\$ 0,35
					TOTAL Equipamento: R\$ 0,35
					VALOR: 0,35

90585 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2015 (H)

Especiais	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002705 ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	0,52000000	R\$ 0,91	R\$ 0,47
					TOTAL Especiais: R\$ 0,47
					VALOR: 0,47

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

7028

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	89,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

86879 VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03320000	R\$ 4,56	R\$ 0,15
00006153	VALVULA EM PLASTICO BRANCO PARA TANQUE OU LAVATORIO 1", SEM UNHO E SEM LADRAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,85	R\$ 5,85
				TOTAL Material:		R\$ 6,00

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12320000	R\$ 27,00	R\$ 3,32
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03880000	R\$ 22,19	R\$ 0,86
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 4,18
				VALOR:		10,18

S130106 regularizacao de base para revestimento de pisos c/ argamassa de alta resistencia, empregando argamassa de cimento e areia no traco 1:3 e espessura de 3 cm

MÃO DE OBRA		UNID	CONSUMO	SALÁRIO HORA	CUSTO HORÁRIO
I010139	PEDREIRO (OFICIAL - SINDUSCON)	H	0,75000000	26,03	19,52
I010146	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	H	1,05000000	19,68	20,66
			TOTAL MÃO DE OBRA:		40,18

Custo Horário da Execução:	R\$ 40,1800
Produção da Equipe:	1,0000
Custo Unitário da Execução:	R\$ 40,1800

MATERIAIS		UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
I020503	AREIA LAVADA MEDIA	M3	0,03650000	R\$ 144,28	R\$ 5,26
I020508	CIMENTO PORTLAND CP III - 40	KG	14,58000000	R\$ 0,55	R\$ 8,01
			TOTAL MATERIAIS:		R\$ 13,27

Custo Direto Total:	R\$ 53,4500
VALOR:	53,45

Tainara Camara Oliveira
Sócia - Administradora - CPF: 055.911.993-30



Wellington Ribamar Vieira de Sousa
Engenheiro Civil - CREA: 1114819727

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA:	18/04/2026	BDI:	27,50%
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E.	FONTE:	VERBAO	HORA	MES
LOCAL:	MUNICIPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	202507 COM DESONERAÇÃO	180,45%	118,05%
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GONFRA CIVIL	1305 202508 COM DESONERAÇÃO	157,27%	-
		IOFES	2025/11	111,36%	69,82%
		ORSE	2025/11	118,23%	71,76%
		SEINFRA	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	84,41%	47,48%
		SETOP	028.1 COM DESONERAÇÃO	93,63%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	122,17%	98,72%
		CONDIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 82.589,51	R\$ 20.647,38	R\$ 12.388,43	R\$ 12.388,43	R\$ 12.388,43	R\$ 12.388,43	R\$ 12.388,41	R\$ 82.589,51
2	DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO	R\$ 33.648,59	R\$ 33.648,59						R\$ 33.648,59
3	SERVIÇO EM TERRA	R\$ 6.852,21	R\$ 6.852,21						R\$ 6.852,21
4	INFRAESTRUTURA	R\$ 27.896,25	R\$ 27.896,25						R\$ 27.896,25
5	SUPERESTRUTURA	R\$ 22.787,37	R\$ 22.787,37						R\$ 22.787,37
6	PAREDES E PAINÉIS E CERCAS	R\$ 150.401,28	R\$ 150.401,28						R\$ 150.401,28
7	REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS	R\$ 279.475,47	R\$ 279.475,47						R\$ 279.475,47
8	COBERTURA	R\$ 162.752,81	R\$ 162.752,81						R\$ 162.752,81
9	ESQUADRIAS	R\$ 101.619,62	R\$ 101.619,62						R\$ 101.619,62
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 52.948,74	R\$ 52.948,74						R\$ 52.948,74
11	PINTURA E DIVERSOS	R\$ 39.070,31	R\$ 39.070,31						R\$ 39.070,31
12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 7.513,55	R\$ 7.513,55						R\$ 7.513,55
13	DRENAGEM PLUVIAL	R\$ 3.447,76	R\$ 3.447,76						R\$ 3.447,76

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº 7038

Página: 1

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Sarmey Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400

E-mail: mgsmanutencaoservi@gmail.com

Telefone: 98 3228-5230

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA:	18/04/2026	BDI:	27,50%
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	FRANCISCO DIAS CARNEIRO	CAERN	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
		IOPIES	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,39%	69,82%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM DESONERAÇÃO	93,83%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	Total parcela
14	SERVIÇOS DIVERSOS	R\$ 58.579,66					R\$ 23.431,86	R\$ 35.147,80	R\$ 58.579,66
15	LIMPEZA DE OBRA	R\$ 5.281,82						R\$ 5.281,82	R\$ 5.281,82
		R\$ 1.034.864,95	R\$ 135.759,70	R\$ 120.307,62	R\$ 131.148,96	R\$ 206.366,17	R\$ 250.126,65	R\$ 191.155,85	R\$ 1.034.864,95
			R\$ 135.759,70	R\$ 256.067,32	R\$ 387.216,28	R\$ 593.582,45	R\$ 843.709,10	R\$ 1.034.864,95	

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Sarmey Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400

E-mail: mgsmanutencaoserv@gmail.com

Telefone: 98 3228-5230

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026	VERSÃO	BDI :	27,50%
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E.	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	HDRA	WES
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	GOINFRA CIVIL	T303 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	IOFES	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM DESONERAÇÃO	93,83%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	96,72%
		Composição PROPRIA		0,00%	0,00%



[Handwritten signature]

Tainara Camara Oliveira
Sócia - Administradora - CPF: 055.911.993-30

[Handwritten signature]

Wellington Ribamar Vieira de Sousa
Engenheiro Civil - CREA: 1114819727

RESUMO DO ORÇAMENTO					
	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	- -
	CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45% 118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27% -
			ORSE	2025/11	111,36% 69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23% 71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83% 55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08% 52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17% 98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 82.589,51	7,98%
2	DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO	R\$ 33.648,59	3,25%
3	SERVIÇO EM TERRA	R\$ 6.852,21	0,66%
4	INFRAESTRUTURA	R\$ 27.896,25	2,70%
5	SUPERESTRUTURA	R\$ 22.787,37	2,20%
6	PAREDES E PAINEIS E CERCAS	R\$ 150.401,28	14,53%
7	REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS	R\$ 279.475,47	27,01%
8	COBERTURA	R\$ 162.752,81	15,73%
9	ESQUADRIAS	R\$ 101.619,62	9,82%
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 52.948,74	5,12%
11	PINTURA E DIVERSOS	R\$ 39.070,31	3,78%
12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 7.513,55	0,73%
13	DRENAGEM PLUVIAL	R\$ 3.447,76	0,33%
14	SERVIÇOS DIVERSOS	R\$ 58.579,66	5,66%
15	LIMPEZA DE OBRA	R\$ 5.281,82	0,51%
VALOR BDI TOTAL:		R\$ 223.204,37	100,00%
VALOR ORÇAMENTO:		R\$ 811.660,58	
VALOR TOTAL:		R\$ 1.034.864,95	


Tainara Camara Oliveira
Sócia - Administradora - CPF: 055.911.993-30


Wellington Ribamar Vieira de Sousa
Engenheiro Civil - CREA: 1114819727



COMPOSIÇÃO DO BDI						
OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 01 - 20/04/2026 - 10H		DATA : 18/04/2026 BDI : 27,50%			
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO		FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA		CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
CLIENTE:	M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130 /0001-00		GOV. DO ACRE	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	180,45%	118,05%
			IOFES	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	89,62%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,78%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	126,17%	96,72%
			Compartilhada	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
S+G	SEGURO E GARANTIA	
S+G	SEGURO E GARANTIA	0,80
	TOTAL	0,80

R	RISCO	
R	RISCO	0,97
	TOTAL	0,97

DF	DESPESAS FINANCEIRAS	
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59
	TOTAL	0,59

I	IMPOSTOS	
PIS	PIS	0,65
COFINS	COFINS	3,00
ISSQN	ISSQN	5,00
CPRB	CPRB	3,60
	TOTAL	12,25

L	LUCRO	
L	LUCRO	6,16
	TOTAL	6,16

AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00
	TOTAL	3,00

BDI = 27,50%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF') \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Tainara Camara Oliveira
Sócia - Administradora - CPF: 055.911.993-30

Wellington Ribamar Vieira de Sousa
Engenheiro Civil - CREA: 1114819727

Frontispício de Apólice de Seguro Garantia**Licitante**

Nº Apólice Seguro Garantia 12-0775-0248526

Nº 6138494

Controle Interno (Código Controle) 623546670

Número de Registro Susep 054362026001207750248526

Data de emissão 15/04/2026 11:51:53

[Consulte aqui o registro da sua Apólice na Susep](#)**Seguradora**

JUNTO SEGUROS S.A

CNPJ nº: 84.948.157/0001-33

Registro: 05436

Sede: AV. DR. DÁRIO LOPES DOS SANTOS, 2197, 3º ANDAR, CJ 302 - JARDIM BOTÂNICO - CEP 80210-010 - CURITIBA - PR

Tomador

M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA ME

CPF ou CNPJ nº: 21.354.130/0001-00

Sede: AV SARNEY FILHO 1 BOX 05, VL EMBRATEL - CEP: 65.081-400 - SAO LUIS - MA

Segurado

MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA/MA

CPF ou CNPJ nº: 06.191.001/0001-47

Endereço: AV NAGIB HAICKEL, N.º S/N, : PRACA TRES PODERES, CENTRO, SANTA LUZIA - MA

Corretora

000002.0.203293-3 AIRAM CORRETORA DE SEGUROS LTDA

Endereço: CONJUNTO RUA EURIPEDES CHAVES RUA 01 10, QUADRAA, ANIL - CEP: 65.045-245 - SAO LUIS - MA

Documento eletrônico digitalmente assinado por:
Assinado digitalmente por:

Roque Jr. de H. Melo
Assinado digitalmente por:

Eduardo Cruci

Documento eletrônico assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001 de 24/08/2001, que instituiu a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil por: Signatário(s): Eduardo Cruci Nº de Série do Certificado: 6A2772BD658727706E9513531F7B277C4314AEC0 Roque de Holanda Melo Nº de Série do Certificado: 57D576C68599091B2B65

 Vigência da Apólice**Início**

19/04/2026

Término

24/07/2026

Autenticidade, integridade e validade jurídica em forma eletrônica garantida através de Chaves Públicas Brasileira-ICP-Brasil. As condições contratuais deste produto protocolizadas pela sociedade junto à Susep, poderão ser consultadas no site <https://www.gov.br/susep/pt-br> de acordo com o(s) número(s) de processo(s) SUSEP 15414.636371/2022-53 e nº 15414.636374/2022-97, Ouvidoria, 0600.643.0301.

Nº Apólice Seguro Garantia 12-0775-0248526
Controle Interno (Código Controle) 623546670

Nº 6138494

Nº de Registro SUSEP 054362026001207750248526

PREFEITURA DE SANTA LUZIA
NºFL 709 d



Objeto da Garantia

Esta Apólice de riscos declarados garante Indenização, até o valor do Limite Máximo de Garantia, pelos Prejuízos decorrentes da recusa do Tomador adjudicatário em assinar o contrato administrativo licitado, conforme termos e condições descritos no **Edital CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 07/2026**.

Ademais, esta Apólice de riscos declarados garante Indenização, até Limite Máximo de Garantia, pelos Prejuízos decorrentes do inadimplemento de multas e penalidades administrativas impostas pelo Segurado ao Tomador, e não adimplidas no prazo definido no Contrato Principal ou notificação realizada ao Tomador.

O presente documento é emitido em consonância com a Circular SUSEP 662, de 11 de abril de 2022.

ESTA APÓLICE NÃO PODERÁ SER UTILIZADA COMO COMPLEMENTO OU ENDOSSO DE APÓLICE ANTERIORMENTE FORNECIDA POR ESTA SEGURADORA REFERENTE AO MESMO EDITAL E/OU CONTRATO OBJETO DESTES SEGUROS.

Garantia Contratada: Coberturas, valores e prazos previstos na Apólice

Modalidade	Licitante
Limite Máximo Garantido (L.M.G)	R\$ 10.442,95
Ramo	0775 - GARANTIA SEGURADO - SETOR PÚBLICO

Descrição da Garantia

Licitante	Limite Máximo de Indenização (LMI) R\$ 10.442,95 Vigência - 19/04/2026 a 24/07/2026
Multas e Penalidades	Limite Máximo de Indenização (LMI) R\$ 10.442,95 Vigência - 19/04/2026 a 24/07/2026

Demonstrativo do Prêmio

Prêmio Líquido Licitante	R\$ 160,00
--------------------------	------------

Nº Apólice Seguro Garantia 12-0775-0248526

Nº 6138494

NFL 210 8



Controle Interno (Código Controle) 623546670

Nº de Registro SUSEP 054362026001207750248526

Adicional de Fracionamento	R\$ 0,00
I.O.F	R\$ 0,00
Prêmio Total	R\$ 160,00

 Condições de Pagamento

Parcela	Vencimento	Nº Carnê	Valor
1	22/04/2026	28526013	R\$ 160,00

Em atendimento à Lei 12.741/12 informamos que incidem as alíquotas de 0,65% de PIS/Pasep e de 4% de COFINS sobre os prêmios de seguros, deduzidos do estabelecido em legislação específica. O(s) valor(es) acima descrito(s), é(são) devido(s) no cenário desta contratação de cobertura(s). Pode(m) sofrer alteração(ões) quando contratada(s) isoladamente ou em outra composição

Autenticidade, integridade e validade jurídica em forma eletrônica garantida através de Chaves Públicas Brasileira-ICP-Brasil. As condições contratuais deste produto protocolizadas pela sociedade Juntão à Susep, poderão ser consultadas no site <https://www.gov.br/susep/pt-br> de acordo com o(s) número(s) de processo(s) SUSEP 15414.636371/2022-53 e nº 15414.636374/2022-97, Ouvidoria: 0800.643.0301.

Nº Apólice Seguro Garantia 12-0775-0248526

Nº 6138494

junto
SEGUROS

Controle Interno (Código Controle) 623546670

Nº de Registro SUSEP 054362026001207750248526

Condições Contratuais da Apólice de Seguro Garantia para Licitante

Processo SUSEP n.º 15414.636371/2022-53.

As Condições Contratuais desta Apólice também estão disponíveis para consulta na página da internet da Superintendência de Seguros Privados (<https://www.gov.br/susep>) ou da Junto Seguros (juntoseguros.com).

Confira aqui as Condições Contratuais da Apólice

1. Objetivo do Seguro - Riscos Cobertos

2. Riscos Excluídos

3. Prêmio

4. Alterações, Renovações e Atualizações

5. Reclamação, Caracterização e Regulação de Sinistro

6. Liquidação de Sinistro, Indenização e Sub-Rogação

7. Perda de Direitos

8. Extinção da Cobertura

9. Concorrência de Apólices e Garantias

10. Controvérsias

11. Aceitação

12. Disposições Gerais

13. Definições

APÓLICE DIGITAL

CONDIÇÕES CONTRATUAIS

LICITANTE

Processo SUSEP nº 15414.636371/2022-53

1. Objetivo do Seguro - Riscos Cobertos

1.1. Este contrato de seguro garante indenização, até o valor do Limite Máximo de Garantia, pelos Prejuízos decorrentes da recusa do Tomador adjudicatário em assinar o contrato administrativo licitado, ou demais inadimplementos elencados nos termos e condições descritos no Edital os quais levem à execução da garantia de oferta.

2. Riscos Excluídos

2.1. Não estão incluídos na cobertura quaisquer prejuízos ocasionados direta ou indiretamente e ocorridos em consequência de:

- a** não cumprimento de obrigações trabalhistas e previdenciárias;
- b** riscos cobertos ou que deveriam estar cobertos por outros ramos ou modalidades de seguro, tais como, mas não se limitando a seguro de responsabilidade civil, lucros cessantes e eventos e riscos de natureza ambiental, cujas Apólices estejam emitidas ou não;
- c** eventos de caso fortuito ou força maior, nos termos do Código Civil Brasileiro;
- d** inadimplência de obrigações do Edital que não sejam de responsabilidade do Tomador;
- e** penalidades decorrentes do atraso do Tomador na apresentação desta Apólice e seus Endossos, ou da inadequação da Apólice para garantia do Edital;
- f** atos de terrorismo conforme definido por legislação ou regulamentação aplicável;
- g** atos de hostilidade, guerra, rebelião, insurreição, revolução, confisco, destruição ou requisição decorrentes de qualquer ato de autoridade de fato ou de direito, civil ou militar e, em geral, todo ou qualquer ato ou consequência dessas ocorrências, bem como atos praticados por qualquer pessoa agindo ou em ligação com qualquer organização cujas atividades visem a derrubar pela força o governo ou instigar a sua queda, pela perturbação da ordem política e social do país por meio de atos de terrorismo, guerra, revolução, subversão e guerrilhas;
- h** quaisquer perdas, destruição ou danos, de quaisquer bens materiais, prejuízos e despesas emergentes ou consequentes de qualquer forma de radiação, contaminação, resíduo ou fissão, inclusive, mas não se limitando, às nucleares e ionizantes;
- i** obrigações que não estejam expressamente garantidas e previstas no Objeto da presente Apólice;
- j** violação de normas anticorrupção perpetradas com participação dolosa do Segurado e/ou seus representantes, e beneficiário, se houver;

k quaisquer prejuízos decorrentes da alteração de forma relevante da obrigação garantida por esta Apólice que tenha sido acordada entre Segurado e Tomador, sem prévia comunicação e expressa anuência da Seguradora, por meio da emissão de Endosso, desde que tal alteração resulte em agravamento do risco e, concomitantemente, tenha relação com a ocorrência do Sinistro;

l quaisquer das hipóteses previstas no art. 99 e/ou art. 102 da Lei 14.133/2021;

m danos acordados, assim entendidos como as perdas previamente estipuladas no Edital para hipóteses de inadimplência do Tomador, tais como compensações, indenizações, perdas e danos etc.;

n despesas de contenção e salvamento.

3. Prêmio

3.1. O Tomador é responsável pelo pagamento do Prêmio correspondente a Apólice, assim como de todos seus Endossos, que deverá ser pago no tempo, no lugar e na forma convencionados.

3.2. Esta Apólice continuará em vigor mesmo quando o Tomador não pagar o Prêmio nas datas convencionadas.

3.3. A presente modalidade de Seguro Garantia não contempla a hipótese de devolução de Prêmio em caso de cancelamento.

4. Alterações, Renovações e Atualizações

4.1. A Apólice acompanhará as modificações previstas originalmente no Edital subscrito, mediante emissão de Endosso ou nova Apólice.

4.2. Para alterações posteriores efetuadas no Edital, em virtude das quais se faça necessária a modificação da Apólice, esta poderá acompanhar tais modificações, desde que solicitado e haja o respectivo aceite pela Seguradora, por meio da emissão de Endosso ou nova Apólice.

4.3. As alterações, renovações e atualizações na Apólice, tanto nas hipóteses do item 4.1 quanto do item 4.2, não se presumem e serão precedidas de pedido do Segurado, acompanhado dos documentos que as demonstrem, inclusive para a atualização monetária do LMG pelo índice constante do Edital.

4.4. Ao aceitar a presente Apólice, Segurado e Tomador reconhecem o dever em comunicar previamente à Seguradora quaisquer alterações no Edital ou na obrigação constante no Objeto da Garantia que influenciem e/ou agravem de forma relevante o risco subscrito pela Seguradora, independentemente de estarem, ou não, tais alterações formalizadas contratualmente.

4.4.1. Considera-se agravamento relevante de risco qualquer alteração superveniente à subscrição do risco que aumente de modo significativo a probabilidade de inadimplemento da obrigação constante do Objeto da Garantia ou a severidade dos seus efeitos, incluindo, mas não se limitando, às seguintes hipóteses:

a Alteração significativa no objeto do Edital e/ou na obrigação constante do Objeto da Garantia, especialmente aquelas que envolvam mudanças na natureza, no escopo, nos prazos ou nos valores originalmente pactuados;

b Modificação da matriz de riscos do Edital, se existente, sem a correspondente recomposição do equilíbrio econômico-financeiro;

c Rescisão parcial que reduza obrigações do Tomador ou aditamento contratual que acrescente novas obrigações ao Tomador, ou implique aumento material de responsabilidades do Tomador;

d Redução substancial da capacidade econômico-financeira do Tomador, verificada durante a vigência do Edital;

☐ Perda, vencimento ou cancelamento de garantias acessórias vinculadas ao Edital; e

☐ Mudança de controle societário do Tomador ou reorganização societária que seja comunicada ao Segurado e impacte sua capacidade técnica, operacional ou financeira de cumprimento do Edital.

4.5. A não observância dolosa pelo Segurado das obrigações constantes no item 4.4. importa em Perda de Direitos, conforme item 7 abaixo, sem prejuízo da dívida de Prêmio imputável ao Tomador e da obrigação de ressarcir as despesas incorridas pela Seguradora.

4.6. A não observância culposa pelo Segurado das obrigações constantes no item 4.4. obrigará o Tomador ao pagamento da diferença do Prêmio apurada ou, se a garantia for tecnicamente impossível ou o fato corresponder a um tipo de risco que não seja normalmente subscrito pela Seguradora, importa em Perda de Direitos, conforme item 7 abaixo.

4.7. Para fins do art. 14, §1º e §4º, e art. 44, §3º da Lei 15.040/2024, aplica-se o item 4.4.1 desta Apólice para definição de risco tecnicamente impossível de ser garantido e/ou risco não normalmente subscrito pela Seguradora.

5. Reclamação, Caracterização e Regulação de Sinistro

5.1. Reclamação de Sinistro: não sanado o inadimplemento e não assinado o contrato administrativo licitado, a Reclamação de Sinistro poderá ser realizada pelo Segurado, mediante envio de comunicação à Seguradora, ao "canal de sinistro" constante do sítio eletrônico da Seguradora, informando-a acerca da conclusão do processo administrativo para apuração de Prejuízos.

5.1.1. O descumprimento doloso do dever de comunicar prontamente e tempestiva da Reclamação de Sinistro configura hipótese de Perda de Direitos.

5.1.1.1. Para fins desta Apólice, o dolo eventual equipara-se ao dolo, produzindo igualmente a Perda do Direitos. Considera-se configurado o dolo eventual quando a Seguradora comprovar que o Segurado, mesmo ciente de eventos que ensejariam a comunicação, descumpra em todas as oportunidades que tomou ciência do(s) inadimplemento(s) do Tomador o dever de informar a Reclamação de Sinistro, assumindo o risco da consequente Perda do Direito, na forma do item 7 desta Apólice.

5.1.2. O descumprimento culposos do dever de comunicação tempestiva da Reclamação de Sinistro implica Perda do Direito à Indenização do valor equivalente aos danos decorrentes da omissão.

5.2. Caracterização do Sinistro: o Sinistro restará caracterizado quando da exigibilidade dos Prejuízos causados ao Segurado, por culpa ou dolo do Tomador, desde que apresentados os Documentos Essenciais listados no item 5.3 abaixo.

5.3. Para a Reclamação de Sinistro será necessária a apresentação dos seguintes Documentos Essenciais que permitirão à Seguradora manifestar-se sobre a Caracterização do Sinistro e cobertura securitária:

☐ a) cópia do Edital de licitação e seus anexos;

☐ b) cópia integral do processo licitatório correspondente ao Edital;

☐ c) cópia de todas as notificações do Tomador para assinatura do contrato administrativo licitado, acompanhado da respectiva comprovação documental de recebimento pelo Tomador e decurso do prazo concedido;

☐ d) cópia integral de todos os processos administrativos relacionado ao Objeto da Garantia, inclusive o que documentou a inadimplência do Tomador referente à Reclamação do Sinistro que culminou na aplicação de multas e/ou apuração de Prejuízos ao Segurado;

☐ e) planilha, relatório e/ou correspondências informando os Prejuízos sofridos;

f planilha, relatório e/ou correspondências informando da existência de valores retidos;

g cópia de todas as comunicações, atas, notificações, contranotificações, documentos, correspondências, inclusive e-mails, trocados entre Segurado e Tomador, relacionados à inadimplência do Tomador;

h cópia do novo contrato firmado pelo Segurado com o Licitante Substituto, quando aplicável.

5.3.1. O Segurado deverá disponibilizar integralmente os Documentos Essenciais listados acima, preferencialmente em formato digital no "canal de sinistros" da Seguradora, que deverão estar legíveis e organizados em pastas individuais respeitando a ordem contida na listagem acima.

5.4. Regulação do Sinistro: a Seguradora deverá apresentar Relatório Final de Regulação do Sinistro que disporá sobre o reconhecimento ou não da cobertura securitária em até 30 (trinta) dias corridos, contados do recebimento da Reclamação de Sinistro devidamente acompanhada dos Documentos Essenciais acima listados e na forma prevista no item 5.3.1.

5.4.1. A Seguradora poderá solicitar, ao Segurado, outros documentos e/ou informações complementares para a análise de cobertura da Reclamação de Sinistro apresentada, hipótese na qual o prazo previsto no item 5.4. será suspenso, por 1 (uma) vez nos casos em que o LMG da Apólice for de até 500 (quinhentas) vezes o salário mínimo vigente ou no máximo 02 (duas) vezes para os demais casos, voltando a correr sua contagem a partir do dia útil subsequente àquele em que forem completamente atendidas as exigências da Seguradora.

5.4.2. Em caso de decisão judicial, ou arbitral, que impeça ou de alguma forma influencie na possibilidade de execução da garantia pelo Segurado, ou suspenda os efeitos da Reclamação de Sinistro comunicada à Seguradora, o prazo de 30 (trinta) dias constante do item 5.4. interrompido, reiniciando a partir do primeiro dia útil subsequente à revogação dos efeitos da decisão, mesmo que tenham sido interpostos recursos, se estes não possuírem efeito suspensivo.

6. Liquidação de Sinistro, Indenização e Sub-Rogação

6.1. Após a Caracterização do Sinistro e emissão do Relatório Final de Regulação de Sinistro reconhecendo a cobertura securitária, a Seguradora iniciará o procedimento de liquidação do Sinistro visando indenizar o Segurado, ou o Beneficiário mediante pagamento em dinheiro dos Prejuízos ocasionados em razão da inadimplência do Tomador.

6.1.1. Para fins de apuração do valor da Indenização, será considerado: (i) o valor do LMG previsto na Apólice; ou (ii) o valor das multas aplicadas ao Tomador, se houver, conforme disposto no Edital.

6.1.2. Em complemento ao cálculo descrito no item 6.1.1 acima, na ocorrência de Sinistro, os eventuais saldos de créditos do Tomador apurados junto ao Segurado, serão utilizados para amortização do valor da indenização, sem prejuízo de seu pagamento no prazo devido.

6.2. Caso o pagamento da Indenização aconteça antes da apuração dos saldos de créditos do Tomador, o Segurado devolverá à Seguradora os valores por ela pagos em excesso.

6.2.1. Para ausência de dúvidas, caberá exclusivamente ao Segurado comprovar à Seguradora a existência dos Prejuízos, mediante a disponibilização de documentos e/ou informações correlatas.

6.3. O pagamento da Indenização deverá ocorrer dentro do prazo máximo de 30 (trinta) dias, contados da emissão do Relatório Final de Sinistro que reconheça a cobertura securitária, desde que a Seguradora tenha recebido os elementos necessários para pagamento, tais como: termo de Pagamento e Quitação assinado com os dados bancários para realização do pagamento e/ou envio de guia de recolhimento com as devidas instruções para pagamento, conforme o caso.

6.3.1. O Segurado deverá disponibilizar os elementos necessários listados acima, preferencialmente, em formato digital no "canal de sinistros" da Seguradora, que deverão estar legíveis e organizados.

6.3.2. O não pagamento da Indenização no prazo previsto sujeitará a Seguradora ao pagamento de multa de 2% (dois por cento) sobre o montante devido, juros de mora legais de 0,5% (meio por cento) ao mês e correção monetária pelo IPCA/IBGE, a partir daquela data, nos termos do Edital e sua legislação específica.

6.4. Paga a Indenização, a Seguradora se sub-rogará nos direitos e poderes do Segurado contra o Tomador e/ou terceiros cujos atos ou fatos tenham dado causa ao Sinistro.

6.4.1. É ineficaz qualquer ato do Segurado que diminua ou extinga, em prejuízo da Seguradora, os direitos de sub-rogação.

6.4.2. O Segurado é obrigado a colaborar no exercício dos direitos derivados da sub-rogação, respondendo pelos prejuízos que causar à Seguradora.

7. Perda de Direitos

7.1. O Segurado perderá o direito à garantia e à Indenização na ocorrência de uma ou mais das seguintes hipóteses:

- I.** Atos ilícitos dolosos ou por culpa grave equiparável ao dolo comprovadamente praticados pelo Segurado, ou ainda pelo seu representante legal;
- II.** Se o Segurado agravar intencionalmente e de forma relevante o risco coberto pela Apólice;
- III.** Descumprimento de obrigações do Tomador decorrentes de atos ou fatos de responsabilidade do Segurado que tenham contribuído de forma determinante para a ocorrência do Sinistro;
- IV.** Se o Segurado não cumprir integralmente quaisquer de suas obrigações previstas nas presentes Condições Contratuais desta Apólice ou previstas no Edital e legislação aplicável;
- V.** Se o Segurado ou seu representante fizer declarações inexatas ou omitir dolosamente informações de seu conhecimento necessárias à aceitação da proposta e fixação da taxa para cálculo do valor do Prêmio da Apólice ou Endossos, nos termos do artigo 44 da Lei 15.040/2024;
- VI.** Se for realizada alteração no Edital ou na obrigação constante do Objeto da Garantia sem anuência prévia da Seguradora, desde que: (i) disso resulte agravamento relevante do risco coberto; e (ii) tal situação tenha relação com o Sinistro ou reste comprovado que o Segurado silenciou de má-fé;
- VII.** Se o Segurado não avisar prontamente a Reclamação do Sinistro na forma do item 5.1 destas Condições Contratuais, caso tal descumprimento configure agravamento do risco e impeça a Seguradora de adotar as medidas de mitigação de risco;
- VIII.** Se o Segurado não tomar as providências necessárias e úteis para evitar ou minorar seus efeitos e/ou não prestar todas as informações de que disponha sobre o Sinistro, suas causas e consequências, sempre que questionado a respeito pela Seguradora, na forma do artigo 66 da Lei 15.040/2024, observado o disposto no item 5.1.1.1 desta Apólice.

7.2. O Segurado está ciente das hipóteses de Perda de Direito quanto a descumprimentos de suas obrigações, ônus, encargos, desembolsos e despesas de sua responsabilidade, assumidos e acordados no âmbito do Edital e/ou desta Apólice.

7.3. Ao aceitar a presente Apólice / Endosso o Segurado declara à Seguradora que até a data de emissão da presente Apólice / Endossos não há nenhuma circunstância, evento ou inadimplemento do Tomador referente a(s) obrigação(ões) constante do Objeto da Garantia, que tenha gerado ou venha a gerar uma Expectativa de Sinistro, um aviso de Sinistro ou que caracterize a ocorrência de um Sinistro.

8. Extinção da Cobertura

8.1. A responsabilidade da Seguradora extinguir-se-á, de pleno direito, quando ocorrer uma das seguintes situações abaixo: