

- ☐ a o contrato administrativo decorrente do Edital garantido pela Apólice for definitivamente assinado entre Segurado e Tomador;
- ☐ b quando a Seguradora e o Segurado assim o acordarem;
- ☐ c quando o pagamento da Indenização ao Segurado atingir o LMG da Apólice;
- ☐ d quando o Objeto da Garantia for extinto; ou
- ☐ e término da vigência prevista na Apólice ou Endosso.

3.2. A responsabilidade da Seguradora está limitada aos Prejuízos decorrentes dos eventos de inadimplemento ocorridos durante a Vigência da Apólice.

9. Concorrência de Apólices e Garantias

9.1. É vedada a utilização de mais de um Seguro Garantia na mesma modalidade para cobrir o mesmo objeto, salvo no caso de apólices complementares.

9.2. No caso de existirem duas ou mais garantias distintas cobrindo as mesmas obrigações do Objeto da Garantia, a Indenização deverá ser dividida proporcionalmente entre as garantias apresentadas ao Edital, de modo a não resultar em lucro do Segurado.

10. Controvérsias

10.1. Eventuais controvérsias entre Seguradora e Segurado serão processadas no foro do domicílio do Segurado, sendo facultado ao Segurado ajuizar a ação optando por qualquer domicílio da Seguradora ou de seu agente.

11. Aceitação

11.1. A contratação da Apólice somente poderá ser feita mediante proposta assinada pelo proponente, seu representante ou por corretor de seguros habilitado e nomeado, por todos os meios remotos legais admitidos. A proposta deverá conter os elementos essenciais ao exame e aceitação do risco.

11.2. A Seguradora terá o prazo de 25 (vinte e cinco) dias para se manifestar sobre a aceitação ou não da proposta, contados da data de seu recebimento.

11.2.1. A solicitação de documentos complementares poderá ocorrer mais de uma vez, durante o prazo previsto no item 11.2. Nesta hipótese, o prazo de 25 (vinte e cinco) dias previsto no item 11.2 será interrompido, reiniciando sua contagem a partir da data em que se der a entrega da documentação.

11.3. No caso de não aceitação da proposta, a Seguradora comunicará o fato ao proponente por e-mail, via plataforma eletrônica ou qualquer outro meio escrito válido. A ausência de manifestação, por escrito, da Seguradora, no prazo acima aludido, caracterizará a aceitação tácita do seguro.

11.4. A emissão da Apólice ou do endosso será feita em até 30 (trinta) dias, a partir da data de aceitação da proposta.

11.5. A aceitação da proposta de seguro está sujeita à análise do risco.

12. Disposições Gerais

12.1. No tocante à alocação dos riscos previstos nesta garantia, havendo contrariedade e/ou divergência entre as disposições previstas na presente Apólice/Endosso e no contrato e/ou aditivos garantidos, prevalecerão sempre as disposições da presente Apólice/Endosso.

12.2. Cabe ao Tomador e ao Segurado a conferência das condições e termos desta Apólice e/ou Endosso, estando de pleno acordo que a Seguradora a preste e cumpra, tal como disposto em suas Condições Contratuais.

12.2.1. Para ausência de dúvidas, a presente Apólice não contém cláusula de retomada e não oferece cobertura para as hipóteses previstas no art. 102 da Lei 14.133/2021.

12.3. Tomador e Segurado reconhecem que a validade do presente negócio jurídico e a eficácia do contrato de seguro é vinculada à aceitação do Segurado da presente Apólice ou Endosso em sua integralidade.

12.4. Esta Apólice é inalienável e irrevogável.

12.5. Considera-se como âmbito geográfico de cobertura todo o território nacional.

12.6. A presente Apólice não conta com franquias, participações obrigatórias do Segurado, carência de qualquer tipo, assim como não permite a reintegração do seu Limite Máximo de Garantia.

12.7. Este seguro é contratado a primeiro risco absoluto.

12.8. O registro do produto é automático e não representa aprovação ou recomendação por parte da SUSEP.

12.9. O Segurado poderá consultar a situação cadastral do corretor de seguros e da sociedade seguradora no sítio eletrônico <https://www.gov.br/susep>.

Acesse o site da
Susep aqui

12.10. Aplica-se a esta Apólice os prazos prescricionais previstos em Lei.

13. Definições

13.1. Em acréscimo aos termos definidos constantes das Condições Contratuais, aplicam-se também a esta Apólice, as seguintes definições:



I. Apólice: documento, emitido e assinado pela Seguradora, que representa formalmente o contrato de Seguro Garantia.



II. Beneficiário: pessoa jurídica, a qual possui interesse legítimo no Objeto da Garantia e que pode incorrer, direta ou indiretamente, em Prejuízos decorrentes do inadimplemento contratual do Tomador.



III. Condições Particulares: conjunto de cláusulas que complementam ou alteram as Condições Contratuais.



IV. Documentos Essenciais: correspondem aos elementos necessários à decisão a respeito da existência de cobertura e à quantificação dos valores devidos conforme previsto no art. 86, §1º e art. 87, §1º da Lei 15.040/2024, compreendendo os documentos probatórios mínimos do seguro, expressamente arrolados na Apólice, sem prejuízo de eventual solicitação de documentos complementares.



V. Edital: ato indicado no Objeto da Garantia, por intermédio do qual o Segurado faz público seu propósito de licitar um objeto determinado, estabelece os requisitos exigidos dos proponentes e das propostas, regula os termos segundo os quais os avaliará e fixa as cláusulas do eventual contrato a ser firmado, contemplando o instrumento de sua publicação, seus anexos, manuais, resumos, projetos e demais informações disponibilizadas pelo Segurado para elaboração de propostas pelos licitantes.



VI. Endosso: documento emitido pela Seguradora por meio do qual são formalizadas alterações da Apólice.



VII. Indenização: contraprestação da Seguradora perante o Segurado relativa aos Prejuízos causados pelo Tomador em razão do inadimplemento das obrigações cobertas pelo seguro, a qual poderá se dar por meio de pagamento em dinheiro dos Prejuízos apurados no âmbito dos Prejuízos cobertos pelo seguro.



VIII. Limite Máximo de Garantia (LMG): valor máximo de Indenização garantido pela Seguradora considerando uma ou mais coberturas previstas na Apólice.



IX. Prejuízos: (i) as multas e penalidades aplicadas pelo Segurado ao Tomador, se houver, em decorrência da não apresentação pelo Tomador ao Segurado dos documentos exigidos nos prazos estabelecidos no Edital ou da não assinatura do contrato administrativo, conforme definido no Edital, as quais não tenham sido adimplidas no prazo definido no Edital ou notificação ao Tomador; ou (ii) o pagamento integral da Indenização, limitado ao Limite Máximo de Garantia (LMG) da Apólice, em decorrência da não assinatura do contrato administrativo do Tomador adjudicatário ou da não apresentação dos documentos exigidos, que não tenham sido adimplidos no prazo estabelecido no Edital ou em notificação formal ao Tomador.



X. Prêmio: importância devida pelo Tomador à Seguradora, como contraprestação da cobertura de seguro contratada.



XI. Prêmio Mínimo: a parcela do Prêmio não reembolsável e devido à Seguradora a título de remuneração mínima a partir do momento da emissão do seguro, em razão das despesas realizadas e incorridas com a contratação, do consumo de capacidade e seu custo de oportunidade, bem como pela própria garantia securitária prestada desde o momento da emissão da Apólice.



XII. Relatório Final de Regulação de Sinistro: documento no qual a Seguradora comunica existência de cobertura ou, conforme o caso, as razões técnico-legais para eventual negativa de cobertura ou extinção de cobertura/responsabilidade da Seguradora.



XIII. Segurado: ente da Administração Pública que publica o Edital, nos termos da legislação.



XIV. Seguradora: é a Junto Seguros S/A.



XV. Seguro Garantia: seguro que garante o fiel cumprimento das obrigações assumidas pelo Tomador perante o Segurado, conforme Condições Contratuais da Apólice.



XVI. Tomador: pessoa jurídica participante de processo licitatório correspondente ao Edital.



XVII. Vigência: as Apólices e Endossos terão seu início e término de Vigência às 23:59hs das datas para tal fim neles indicadas.



MINISTÉRIO DA FAZENDA
SUPERINTENDÊNCIA DE SEGUROS PRIVADOS

PREFEITURA DE SANTA LUZIA
Nº FL. 720

CERTIDÃO DE LICENCIAMENTO

Certificamos que **JUNTO SEGUROS S.A.**, CNPJ nº 84.948.157/0001-33, está autorizada a operar, conforme Portaria SUSEP PORTARIA 1139, publicado(a) no D.O.U. de 03/12/1991.

Certificamos ainda que a entidade NÃO é participante do Open Insurance

Certificamos também que a entidade NÃO se encontra, nesta data, sob regime especial de Liquidação, Direção Fiscal ou Intervenção.

O Sistema de Certidões é público e pode ser acessado por meio do site da Susep, no endereço: <https://www.gov.br/pt-br/servicos/emitir-certidao-susep>

O Sistema de Certidões abrange, ainda, a certidão de apontamentos, disponibilizada pelo mesmo link acima.

O manual com explicação e descrição dos principais conceitos abrangidos pelo Sistema de Certidões ficará disponível no site da Susep (no mesmo link acima).

Código da certidão para autenticação no site da Susep: **CL-0edc72b9-ef6c-442d-8ae4-f65d036b3677**

Esta Certidão foi emitida em 15/04/2026, às 11:52, e é válida por 30 dias, não prevalecendo sobre certidões geradas posteriormente.

Instruções de Impressão
Imprimir em impressora jato de tinta (ink jet) ou laser em qualidade normal. (Não use modo econômico).
Utilize folha A4 (210 x 297 mm) ou Carta (216 x 279 mm) - Corte na linha indicada



033-7

Beneficiário
Junto Seguros S.A. 84.948.157/0001-33

	Vencimento	22/04/2026
	Nosso Número	23108061
	Número do Documento	28526013
	Agência / Código Beneficiário	4849-6 / 8954380
	(=) Valor do Documento	160,00

Recibo do Pagador

Pagador
M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA ME CNPJ: 21.354.130/0001-00
AV SARNEY FILHO 1 BOX 05 65081400 SAO LUIS, MA
Ref. emissão apólice 12-0775-0248526

Autenticação Mecânica

Sacador / Avalista:

Corte na linha pontilhada



033-7

03399.89543 38000.000232 10806.101019 1 14240000016000

Local de Pagamento PAGAR PREFERENCIALMENTE NO BANCO SANTANDER					Vencimento	22/04/2026
Beneficiário Junto Seguros S.A. 84.948.157/0001-33					Agência / Código Beneficiário	4849-6 / 8954380
Data do Documento 15/04/2026	Número do Documento 28526013	Espécie Doc. NS	Aceite N	Data do Processamento 15/04/2026	Nosso Número	23108061
Carteira COBRANÇA SIMPLES - RCR	Espécie REAL	Quantidade	Valor Documento	(=) Valor do Documento		160,00
Instruções: Junto Seguros S.A.. Após o vencimento cobrar 0,03% por dia de atraso. Não receber depois de 30 dias do vencimento previsto. Após esta data o Segurado da Apólice (Beneficiário) será notificado da pendência do pagamento. Para maiores informações entrar em contato com o Departamento Financeiro através do e-mail: contasareceber@juntoseguros.com .					(-) Desconto	
					(-) Abatimento	
					(+) Mora	
					(+) Outros acréscimos	
					(=) Valor Cobrado	

Pagador
M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA ME CNPJ: 21.354.130/0001-00
AV SARNEY FILHO 1 BOX 05 65081400 SAO LUIS, MA
Ref. emissão apólice 12-0775-0248526

Sacador / Avalista

Cod. Baixa

Autenticação Mecânica - FICHA DE COMPENSAÇÃO



Corte na linha pontilhada

15/04/2026 - BANCO DO BRASIL - 16:22:02
444504445 0001

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: M G S MANUTENCAO E SERVIC
AGENCIA: 4445-8 CONTA: 459-6

=====

BCO SANTANDER (BRASIL) S.A.

03399895433800000023210806101019114240000016000

BENEFICIARIO:

JUNTO SEGUROS S A

NOME FANTASIA:

JUNTO SEGUROS S A

CNPJ: 84.948.157/0001-33

BENEFICIARIO FINAL:

Junto Seguros SA

CNPJ: 84.948.157/0001-33

PAGADOR:

M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA ME

CNPJ: 21.354.130/0001-00

NR. DOCUMENTO 41.501

DATA DE VENCIMENTO 22/04/2026

DATA DO PAGAMENTO 15/04/2026

VALOR DO DOCUMENTO 160,00

VALOR COBRADO 160,00

=====

NR.AUTENTICACAO A.67F.2C7.7A4.E98.B60

=====

Central de Atendimento BB

4004 0001 Capitais e regioes metropolitanas

0800 729 0001 Demais localidades.

Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB

0800 729 0722

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de
produtos e servicos.

Ouvidoria

0800 729 5678

Reclamacoes nao solucionadas nos canais
habituais agencia, SAC e demais canais de
atendimento.

Atendimento a Deficientes Auditivos ou de Fala

0800 729 0088

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de cartao,
outros produtos e servicos de Ouvidoria.

HABILITAÇÃO MGS

10ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

Pelo presente instrumento e na melhor forma de direito, os abaixo-assinados:

JOSE MANOEL OLIVEIRA SOUSA, brasileiro, solteiro, empresário, nascido em 27.01.1958 em Vargem Grande/ MA, portador da CNH sob o nº 00001501825 DETRAN – MA, inscrito no CPF sob o nº 238.203.903-59, residente e domiciliado na 1ª Travessa Santa Tereza, nº05, Vila Embratel – São Luís – MA, CEP:65081-407.

MARCOS WILSON SANTOS, brasileiro, solteiro, empresário, nascido em 10.11.1982 em Bacabal /MA, portador da CNH nº 02491769908 DETRAN/MA, inscrito no CPF sob o nº876.579.293-91, residente e domiciliado na 1ª Travessa Santa Tereza, nº05, Vila Embratel – São Luís – MA, CEP:65081-407.

Na qualidade de únicos sócios da **M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA – ME**, sociedade empresária limitada, com sede na Avenida Sarney Filho, nº 01, Box 05 – Vila Embratel – São Luís/MA, CEP: 65081-400, inscrita no CNPJ sob o nº 21.354.130/0001-00, registrada na Junta Comercial do Maranhão, sob o NIRE 21200882187.

Têm entre si, justo e contratado, alterar e consolidar o contrato social da Sociedade, e o fazem mediante as seguintes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMEIRA - Retira-se da sociedade o sócio **JOSE MANOEL OLIVEIRA SOUSA** acima identificada e qualificada, possuidora de 200.000 (duzentos mil) quotas, no valor nominal de R\$1,00 (um real) cada uma, totalizando um valor de R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais) totalmente integralizado em moeda corrente do país, que cede e transfere suas quotas para a sócia **TAINARA CAMARA OLIVEIRA**, ora admitido na sociedade, dando plena, geral e irrevogável quitação aos sócios, nada tendo a reclamar no presente futuro.

CLÁUSULA SEGUNDA- Retira-se da sociedade o sócio **MARCOS WILSON SANTOS** acima identificada e qualificada, possuidora de 200.000 (duzentos mil) quotas, no valor nominal de R\$1,00 (um real) cada uma, totalizando um valor de R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais) totalmente integralizado em moeda corrente do país, que cede e transfere suas quotas para a sócia **TAINARA CAMARA OLIVEIRA**, ora admitido na sociedade, dando plena, geral e irrevogável quitação aos sócios, nada tendo a reclamar no presente futuro.

CLÁUSULA TERCEIRA - Fica admitido na sociedade na qualidade de sócia **TAINARA CAMARA OLIVEIRA**, brasileira, solteira, empresária, nascida em 23.06.1995 em São Luís /MA, portador da CNH nº 07673110205 DETRAN/MA, inscrito no CPF sob o nº055.911.993-30, residente e domiciliado na Rua Joao Paulo II nº 09, Vila Bacanga – São Luís/MA, CEP 65080-825.

CLÁUSULA QUARTA: CONSTRUCAO DE EDIFICIOS OBRAS DE URBANIZACAO - RUAS, PRACAS E CALCADAS CONSTRUCAO DE ESTACOES E REDES DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA ELETRICA CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUCOES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGACAO OBRAS DE TERRAPLENAGEM INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA INSTALACOES HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUCAO(SERVICOS DE CHAPISCO, EMBOCO E REBOCO) PERFURACAO E CONSTRUCAO DE POCOS DE AGUA COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO EM GERAL SERVICO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCAAO DE AUTOMOVEIS COM MOTORISTA ATIVIDADES DE CONTABILIDADE SERVICOS DE ENGENHARIA

LOCACAO DE AUTOMOVEIS SEM CONDUTOR ALUGUEL DE EQUIPAMENTOS RECREATIVOS E ESPORTIVOS GESTAO DE INSTALACOES DE ESPORTES OUTRAS ATIVIDADES DE RECREACAO E LAZER NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE(LOCACAO CAMPO DE FUTEBOL, SOCYTE E QUADRA ESPORTIVAS) OUTRAS ATIVIDADES DE PUBLICIDADE NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE(BANNERS, OUTDOORS, ADESIVO E IMPRESSO) IMPRESSAO DE MATERIAL PARA USO PUBLICITARIO COMERCIO ATACADISTA DE ROUPAS E ACESSORIOS PARA USO PROFISSIONAL E DE SEGURANCA DO TRABALHO COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DO VESTUARIO E ACESSORIOS COLETA DE RESIDUOS NAO-PERIGOSOS COLETA DE RESIDUOS PERIGOSOSCOMERCIO VAREJISTA DE LIVROSCOMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DE PAPELARIA..

Em razão dessas alterações a “M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA – ME” passa a ter o seguinte Contrato Social Consolidado:

TAINARA CAMARA OLIVEIRA, brasileira, solteira, empresária, nascida em 23.06.1995 em São Luís /MA, portador da CNH nº 07673110205 DETRAN/MA, inscrito no CPF sob o nº055.911.993-30, residente e domiciliado na Rua Joao Paulo II nº 09, Vila Bacanga – São Luís/MA, CEP 65080-825.

CLÁUSULA PRIMEIRA - A sociedade tem a denominação de “**M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME**” e nome fantasia de “**MGS SERVIÇOS**”

CLÁUSULA SEGUNDA - A sociedade tem sede e domicilio na Avenida Sarney Filho, nº 01, Box 05 – Vila Embratel – São Luís/MA, CEP: 65081-400, podendo, mediante deliberação dos sócios, representando a maioria do capital social, manter e encerrar filiais e escritórios em qualquer localidade do país.

CLÁUSULA TERCEIRA – CONSTRUCAO DE EDIFICIOS OBRAS DE URBANIZACAO - RUAS, PRACAS E CALCADAS CONSTRUCAO DE ESTACOES E REDES DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA ELETRICA CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUCOES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGACAO OBRAS DE TERRAPLENAGEM INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA INSTALACOES HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUCAO(SERVICOS DE CHAPISCO, EMBOCO E REBOCO) PERFURACAO E CONSTRUCAO DE POCOS DE AGUA COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO EM GERAL SERVICO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS – LOCACAO DE AUTOMOVEIS COM MOTORISTA ATIVIDADES DE CONTABILIDADE SERVICOS DE ENGENHARIA LOCACAO DE AUTOMOVEIS SEM CONDUTOR ALUGUEL DE EQUIPAMENTOS RECREATIVOS E ESPORTIVOS GESTAO DE INSTALACOES DE ESPORTES OUTRAS ATIVIDADES DE RECREACAO E LAZER NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE(LOCACAO CAMPO DE FUTEBOL, SOCYTE E QUADRA ESPORTIVAS) OUTRAS ATIVIDADES DE PUBLICIDADE NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE(BANNERS, OUTDOORS, ADESIVO E IMPRESSO) IMPRESSAO DE MATERIAL PARA USO PUBLICITARIO COMERCIO ATACADISTA DE ROUPAS E ACESSORIOS PARA USO PROFISSIONAL E DE SEGURANCA DO TRABALHO COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DO VESTUARIO E ACESSORIOS COLETA DE RESIDUOS NAO-PERIGOSOS COLETA DE RESIDUOS PERIGOSOSCOMERCIO VAREJISTA DE LIVROSCOMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DE PAPELARIA..

CLÁUSULA QUARTA – A sociedade iniciou suas atividades em 15.10.2014 e seu prazo é indeterminada (art. 977, II, CC/2002).

CLÁUSULA QUINTA - O capital social da sociedade, totalmente subscrito e integralizado pelos sócios em moeda corrente nacional, é de R\$ 400.000,00 (Quatrocentos mil reais), divididos em 400.000 (Quatrocentos mil) quotas de valor nominal de R\$ 1,00 (Um real) cada uma, subscritas e integralizadas em moeda corrente do país e distribuídas entre os sócios da seguinte forma:

SÓCIOS	Nº QUOTAS	%	VALOR R\$
TAINARA CAMARA OLIVEIRA	400.000	100,00	400.000,00
TOTAL	400.000	100,00	400.000,00

Parágrafo Primeiro – Cada quota é indivisível e confere a seu titular o direito a um voto nas deliberações sociais.

Parágrafo Segundo – A responsabilidade dos sócios é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social, na forma do artigo 1052 da Lei 10.406/02.

CLÁUSULA SEXTA - A administração da sociedade caberá somente o sócio **TAINARA CAMARA OLIVEIRA**, o qual receberá a denominação de “**Sócio Administrador**”, com os poderes e atribuições de administrar, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio, nos termos do art. 1.064 da Lei nº 10.406/2002.

CLÁUSULA SÉTIMA - A entrada de novos sócios dependerá da aprovação unânime de todos os sócios, sendo que, nenhum sócio poderá ceder ou transferir qualquer de suas quotas a terceiros sem previamente oferecer ao outro sócio o direito de adquiri-las. **Parágrafo Primeiro** - O sócio que pretender ceder e transferir suas quotas, total ou parcialmente, a outro sócio ou a terceiros, deverá notificar, por escrito e com antecedência mínima de 60 (sessenta) dias, o outro sócio, o qual terá direito de preferência para adquiri-las, nas mesmas condições, devendo o sócio alienante informar o nome do interessado adquirente e todas as condições do negócio, sendo que o direito de preferência deverá ser exercido no prazo máximo de 30 (trinta) dias contados do recebimento da notificação. **Parágrafo Segundo** - Se as quotas forem alienadas a terceiros, cuja condição profissional não for idêntica à do sócio alienante, o Contrato Social deverá ser alterado para cumprimento das restrições previstas pelo artigo 25, do Decreto-Lei nº 9.295/46, assim como, a modificação do objetivo social e da responsabilidade técnica.

Parágrafo Terceiro - O não exercício, por parte do outro sócio, quanto ao direito de preferência no prazo fixado no parágrafo primeiro, permitirá que o sócio alienante efetue a transferência das quotas oferecidas, observando-se, contudo, que o adquirente terá que ser obrigatoriamente contabilista ou profissional de outra profissão regulamentada, com registro no seu respectivo órgão de fiscalização (Resolução CFC nº 1.390/12).

CLÁUSULA OITAVA - As modificações do contrato social, mediante deliberações dos sócios, deverão observar as disposições contidas nos artigos 1071/1080 do Código Civil.

CLÁUSULA NONA - O exercício social terá início em 1º de janeiro e terminará em 31 de dezembro do corrente ano. Ao fim de cada exercício, será levantado o balanço patrimonial correspondente ao mesmo período, bem como, preparadas as demais demonstrações financeiras.

Exigidas por lei. A sociedade poderá levantar balanços intermediários ou intercalares e distribui os Lucros evidenciados nos mesmos (Lei nº 6.404/76).

NºFL 727 0

CLÁUSULA DÉCIMA - Os lucros líquidos ou prejuízos apurados serão distribuídos aos sócios proporcionalmente à participação de cada um no capital social.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA- Os sócios poderão de comum acordo, fixar uma retirada mensal a título de "pró-labore", observada as disposições regulamentares pertinentes.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA- Em caso de liquidação e dissolução da sociedade, será o liquidante escolhido pelo sócio, representando a maioria do capital social. Nessa hipótese, os haveres da sociedade serão empregados na liquidação das obrigações e o remanescente, se houver, será rateado entre os sócios em proporção ao número de quotas que cada um possuir.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - A retirada, exclusão, falecimento ou interdição de um dos sócios, não dissolverá a sociedade, que prosseguirá com o remanescente, pelo prazo previsto em Lei, a menos que este resolva liquidá-la. Em caso de falecimento ou incapacidade judicialmente declarada de qualquer dos sócios, os herdeiros ou sucessores do sócio falecido ou incapacitado poderão ingressar na sociedade em sua substituição.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA- O "Sócio Administrador" **TAINARA CAMARA OLIVEIRA** declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos: ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade. (Artigo 1011, parágrafo 1º da Lei 10.406/02).

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - Todo e qualquer litígio oriundo deste contrato, seja entre os sócios, seja entre o sócio e a sociedade, mesmo durante a fase de liquidação, poderá ser submetido ao Juízo Arbitral, conforme os dispositivos da Lei 9.307/96, vedado o recurso à equidade.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - Fica eleito o foro de São Luís/MA para o exercício e cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E, por estarem assim justos e contratados, obrigam-se por si e seus herdeiros a cumprirem fielmente o que se contém, assinando o presente instrumento em única via, de igual forma, data e teor, devendo a primeira via ser da JUCEMA – Junta Comercial do Maranhão, permanecendo as demais com os sócios.

São Luís/MA, 08 de Abril de 2026.

MARCOS WILSON SANTOS

CPF: 876.579.293-91

JOSE MANOEL OLIVEIRA SOUSA

CPF: 238.203.903-59

TAINARA CAMARA OLIVEIRA

CPF: 055.911.993-30

PREFEITURA DE SANTA LUZIA
Nº FL 7298**ASSINATURA ELETRÔNICA**

Certificamos que o ato da empresa M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)		
CPF/CNPJ	Nome	
23820390359	JOSE MANOEL OLIVEIRA SOUSA	
87657929391	MARCOS WILSON SANTOS	
05591199330	TAINARA CAMARA OLIVEIRA	

CERTIFICO O REGISTRO EM 13/04/2026 19:17 SOB Nº 20260449318.
PROTOCOLO: 260449318 DE 10/04/2026.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12607006829. CNPJ DA SEDE: 21354130000100.
NIRE: 21200882187. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 08/04/2026.
M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

JUCEMA

CARLOS ANDRÉ DE MORAES PEREIRA
SECRETÁRIO-GERAL
www.empresafacil.ms.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 21.354.130/0001-00 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 05/11/2014
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA
--

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) MGS SERVICOS	PORTE ME
--	-------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 41.20-4-00 - Construção de edifícios

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 18.13-0-01 - Impressão de material para uso publicitário 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos 38.12-2-00 - Coleta de resíduos perigosos 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 42.21-9-02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica 42.21-9-03 - Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás 43.30-4-99 - Outras obras de acabamento da construção 43.99-1-05 - Perfuração e construção de poços de água 46.42-7-02 - Comércio atacadista de roupas e acessórios para uso profissional e de segurança do trabalho 47.44-0-99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral 47.61-0-01 - Comércio varejista de livros 47.61-0-03 - Comércio varejista de artigos de papelaria 47.81-4-00 - Comércio varejista de artigos do vestuário e acessórios 49.23-0-02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista 69.20-6-01 - Atividades de contabilidade 71.12-0-00 - Serviços de engenharia

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada
--

LOGRADOURO AV SARNEY FILHO	NÚMERO 01	COMPLEMENTO BOX: 05;
-------------------------------	--------------	-------------------------

CEP 65.081-400	BAIRRO/DISTRITO VILA EMBRATEL	MUNICÍPIO SAO LUIS	UF MA
-------------------	----------------------------------	-----------------------	----------

ENDEREÇO ELETRÔNICO M.GS.CONSTRUCAO20@BOL.COM.BR	TELEFONE (98) 3228-5230
---	----------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 05/11/2014
-----------------------------	--

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 16/04/2026 às 17:16:53 (data e hora de Brasília).

Página: 1/2



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 21.354.130/0001-00 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 05/11/2014
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL
M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
73.19-0-99 - Outras atividades de publicidade não especificadas anteriormente
77.11-0-00 - Locação de automóveis sem condutor
77.21-7-00 - Aluguel de equipamentos recreativos e esportivos
93.11-5-00 - Gestão de instalações de esportes
93.29-8-99 - Outras atividades de recreação e lazer não especificadas anteriormente

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO
AV SARNEY FILHO

NÚMERO
01

COMPLEMENTO
BOX: 05;

CEP
65.081-400

BAIRRO/DISTRITO
VILA EMBRATEL

MUNICÍPIO
SAO LUIS

UF
MA

ENDEREÇO ELETRÔNICO
M.GS.CONSTRUCAO20@BOL.COM.BR

TELEFONE
(98) 3228-5230

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)

SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA

DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
05/11/2014

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL

DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 16/04/2026 às 17:16:53 (data e hora de Brasília).

Página: 2/2



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
 SUPERINTENDÊNCIA NACIONAL DE TRÂNSITO





CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2º NOME E SOBRENOME
 TAINARA CAMARA OLIVEIRA

1ª Emissão/Exatidão
 21/10/2021

2º DATA, LOCAL E HORAS DE NASCIMENTO
 23/04/1990, SÃO LUIS, MA

04ª DATA (válida)
 04/7/2022

06ª VALIDADE
 02/10/2025

08ª DATA DE EMISSÃO - DATA DE VALIDADE
 03/03/24/02/00/99 SSP MA

04ª CATEGORIA
 036.911.993-30

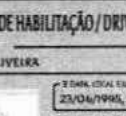
05ª 1ª EMISSÃO
 07673110205

NACIONALIDADE
 BRASILEIRO

ESTADO

ACE
 D

03ª CATEGORIA
 B



ASSINATURA


ASSINATURA DO INTERESSADO
 ANA PAULA CAMARA OLIVEIRA

VALIDA EM TODOS OS TERRITÓRIOS NACIONAIS

2450532664

	10	11	12
AGC			
A			
A1			
B		22/03/2005	
B1			
C			
C1			

	13	14	15
D			
D1			
D2			
E			
E1			
E2			
E3			

12 OPERAÇÃO:

LOCAL:

RECEBEMOS DO(S) AUTOR(E)

IDENTIFICAÇÃO (NOME, Nº, TÍTULO)

 17/05/2012
 MARANHÃO

[illegible]

I<BRA076731102<050<<<<<<<<<<
9506239F2510228BRA<<<<<<<<<<0
TAINARA<<CAMARA<OLIVEIRA<<<<<<

QR-CODE

PREREGIUNTA DE SANTA LUZIA

NFL 732 8



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em: <https://www.serpro.gov.br/assinador-digital>.

SERPRO / SENATRAN

FICHA CADASTRAL DO CONTRIBUINTE

USUÁRIO: 23820390359
DATA: 16/04/2026
HORA: 13:56

INSC. ESTADUAL: 12.451.002-7
RAZÃO SOCIAL: M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA
ÚLTIMA ALTERAÇÃO: 13/04/2026
PREFEITURA DE SANTA LUZIA

SITUAÇÃO FISCAL: REGULAR
SERASA: Não
MOTIVOS FISCAIS:
Nº FL 733

SITUAÇÃO CADASTRAL: ATIVO
MOTIVO CADASTRAL: --

DADOS GERAIS
CPF/CNPJ: 21.354.130/0001-00
RAZÃO SOCIAL: M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA
NIRE: 21200882187
INÍCIO DE ATIVIDADES: 06/11/2014
AGÊNCIA REGIONAL: 01 - AGÊNCIA DE SAO LUIS
TIPO DE SOCIEDADE: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA
REGIME DE PAG.: SIMPLES NACIONAL
DATA OBRIG. NFE: 01/10/2010
CORREIO ELETRÔNICO: M.GS.CONTABIL@BOL.COM.BR
INSC. CENTRALIZADORA: --
TIPO PESSOA: JURÍDICA
CAPITAL SOCIAL: 400.000,00
UFRE: 46 - UFRE/SÃO LUÍS
CAT. DO ESTABELECIMENTO: MATRIZ OU UNICO
DATA OBRIG. EFD: --
ÁREA UTILIZADA: 5000

ENDEREÇO DE ESTABELECIMENTO
CEP: 65081-400
ENDEREÇO: AVE SARNEY FILHO
COMPLEMENTO: BOX: 05
PONTO DE REFERENC.: PROXIMO AO VIVA
CIDADE: SAO LUIS
TELEFONE: (98)3228-5230
CEP CAIXA POSTAL: --
NÚMERO: 1
BAIRRO: VILA EMBRATEL
ESTADO: MA
FAX: --

ENDEREÇO FISCAL
CEP: --
ENDEREÇO: AVE SARNEY FILHO
COMPLEMENTO: BOX 05
PONTO DE REFERENC.: --
CIDADE: SAO LUIS
TELEFONE: (98)3228-5230
CEP CAIXA POSTAL: 00000-000
NÚMERO: 01
BAIRRO: VILA EMBRATEL
ESTADO: MA
FAX: --

CNAE - ATIVIDADES ECONÔMICAS		
ORDEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO
1	4120400	CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS
2	9329899	OUTRAS ATIVIDADES DE RECREAÇÃO E LAZER NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE
3	3812200	COLETA DE RESÍDUOS PERIGOSOS
4	4213800	OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS
5	4221902	CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA
6	4221903	MANUTENÇÃO DE REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA
7	4222701	CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS,
8	4313400	OBRAS DE TERRAPLENAGEM
9	4321500	INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA
10	4322301	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS
11	4330499	OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO
12	4399105	PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA
13	4642702	COMÉRCIO ATACADISTA DE ROUPAS E ACESSÓRIOS PARA USO PROFISSIONAL E DE SEGURANÇA DO TRABALHO
14	4744099	COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL
15	4761001	COMÉRCIO VAREJISTA DE LIVROS
16	4761003	COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DE PAPELARIA
17	4781400	COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DO VESTUÁRIO E ACESSÓRIOS
18	4923002	SERVIÇO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS COM MOTORISTA
19	6920601	ATIVIDADES DE CONTABILIDADE
20	7112000	SERVIÇOS DE ENGENHARIA
21	7319099	OUTRAS ATIVIDADES DE PUBLICIDADE NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE
22	7711000	LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR
23	7721700	ALUGUEL DE EQUIPAMENTOS RECREATIVOS E ESPORTIVOS
24	9311500	GESTÃO DE INSTALAÇÕES DE ESPORTES
25	1813001	IMPRESSÃO DE MATERIAL PARA USO PUBLICITÁRIO
26	3811400	COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS

FICHA CADASTRAL DO CONTRIBUINTE

USUÁRIO: 23820390359
DATA: 16/04/2026
HORA: 13:56

REPRESENTANTES LEGAIS

CNN/CPF	NOME/RAZÃO SOCIAL	TIPO DE RELAÇÃO
87657929391	MARCOS WILSON SANTOS	3 - CONTADOR
5591199330	TAINARA CAMARA OLIVEIRA	101 - SÓCIO
5591199330	TAINARA CAMARA OLIVEIRA	205 - ADMINISTRADOR

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº FL 7348

AÇÕES JUDICIAIS

TIPO	DATA INCLUSÃO	DATA REVOGAÇÃO	DOC. CONCESSÃO	EFEITO
------	---------------	----------------	----------------	--------

Não existem Ações Judiciais para essa inscrição estadual.

OBRIGATORIEDADE / CREDENCIAMENTO

TIPO	DATA INÍCIO	DATA FIM	SITUAÇÃO
ICMS	01/01/2026	--	Ativo
NF-e	01/10/2010	--	Ativo
EFD	01/01/2024	--	Ativo

INCENTIVOS / REGIMES ESPECIAIS

TIPO	DATA INÍCIO	DATA FIM	SITUAÇÃO
------	-------------	----------	----------

Não existem Incentivos/Regimes Especiais para essa inscrição

**PREFEITURA DE SÃO LUÍS**PREFEITURA DE SANTA LUZIA
Nº 7358**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA****DADOS CADASTRAIS DO CONTRIBUINTE****DADOS GERAIS**

TIPO DE PESSOA:	JURDICA	INSCRIÇÃO MUNICIPAL:	95308007	CNPJ:	21354130000100
NOME EMPRESARIAL:	M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA				
NOME FANTASIA:	MGS SERVICOS				
SITUAÇÃO CADASTRAL:	ATIVO				
NATUREZA JURÍDICA:	2062 - Sociedade Empresária Limitada				
CBO:	-				
DOC. CONSTITUIÇÃO:	CONTRATO SOCIAL	ALT. ATUAL. CONTR. SOC.:	13/04/2026		
ORGÃO DE REGISTRO:	JUNTA COMERCIAL -	NIRE:	21200882187		
CAPITAL SOCIAL:	400.000,00	INSCRIÇÃO ESTADUAL:	124510027		
REG. TRIBUTÁRIO:	Simplex Nacional	TIPO ESTABELECIMENTO:	SEDE/MATRIZ		
SUBSTITUTO TRIBUTÁRIO:	NÃO	REGIME PAGAMENTO:	DE COMPETENCIA		
INSCR. MUNIC. PRINCIPAL:	SIM	TIPO ENQUADRAMENTO:	ME		
LIVRO:		FOLHA:	DATA DO REGISTRO: 05/11/2014		
ATV. LICENCIADA VINCULADA:	Taxa TLVLF Ind de Construção Civil - Pequeno Porte				

TIPO PORTE: PEQUENO PORTE

TIPO DE INSCRIÇÃO: NORMAL

ENDEREÇOS**ENDEREÇO ESTABELECIMENTO**

TIPO DE	ZONA URBANA	USO DO IMÓVEL:
TIPO DE IMÓVEL:	COMERCIAL	INSC. IMOBILIÁRIA
CIDADE/UF:	SAO LUIS / MA	NÚMERO: 01
ENDEREÇO:	AV SARNEY FILHO	CEP: 65081400
COMPLEMENTO:	BOX: 05;	BAIRRO: VILA EMBRATEL
POVOADO:		ZONA RURAL:
CCIR:		NIRF:
DATUM REFERÊNCIA:		LATITUDE:
LONGITUDE:		

ENDEREÇO CORRESPONDÊNCIA

CIDADE/UF:	SAO LUIS / MA	NÚMERO: 1
ENDEREÇO:	AV SARNEY FILHO	CEP: 65081400
COMPLEMENTO:	BOX: 05;	BAIRRO: VILA EMBRATEL

CONTATOS

TIPO DE CONTATO	DESCRIÇÃO
E-MAIL	m.gs.contabil@bol.com.br
TELEFONE	(98) 32285230
E-MAIL	m.gs.construcao20@bol.com.br
	m.gs.contabil@bol.com.br

ATIVIDADES DESENVOLVIDAS**OBJETO SOCIAL**

null

FORMA DE ATUAÇÃO

Estabelecimento Fixo

LISTA DE ATIVIDADES

CÓDIGO CNAE	DESCRIÇÃO	PRINCIPAL
474409900	COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO EM GERAL	
422190200	CONSTRUCAO DE ESTACOES E REDES DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA	
422190300	MANUTENCAO DE REDES DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA ELETRICA	
432150000	INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA	
492300200	SERVICO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCACAO DE AUTOMOVEIS	
771100000	LOCACAO DE AUTOMOVEIS SEM CONDUTOR	
421380000	OBRAS DE URBANIZACAO - RUAS, PRACAS E CALCADAS	
431340000	OBRAS DE TERRAPLENAGEM	
432230100	INSTALACOES HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS	
433049900	OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUCAO (COM ATÉ 05	
692060100	ATIVIDADES DE CONTABILIDADE	
422270100	CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE	
439910500	PERFURACAO E CONSTRUCAO DE POCOS DE AGUA	
711200000	SERVICOS DE ENGENHARIA	
772170000	ALUGUEL DE EQUIPAMENTOS RECREATIVOS E ESPORTIVOS	
932989900	OUTRAS ATIVIDADES DE RECREACAO E LAZER NAO ESPECIFICADAS	
931150000	GESTAO DE INSTALACOES DE ESPORTES	
731909900	OUTRAS ATIVIDADES DE PUBLICIDADE NAO ESPECIFICADAS	
181300100	IMPRESSAO DE MATERIAL PARA USO PUBLICITARIO	
464270200	COMERCIO ATACADISTA DE ROUPAS E ACESSORIOS PARA USO	
478140000	COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DO VESTUARIO E ACESSORIOS	
412040000	CONSTRUCAO DE EDIFICIOS	SIM
381140000	COLETA DE RESIDUOS NAO-PERIGOSOS	
381220000	COLETA DE RESIDUOS PERIGOSOS	
476100300	COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DE PAPELARIA	
476100100	COMERCIO VAREJISTA DE LIVROS	

REPRESENTANTES E QSA**REPRESENTANTES DA EMPRESA**

RESPONSABILIDADE	CPF/CNPJ	NOME/RAZÃO SOCIAL
Legal	05591199330	TAINARA CAMARA OLIVEIRA
Contábil	87657929391	MARCOS WILSON SANTOS

QUADRO SOCIETÁRIO/INTEGRANTES

CPF/CNPJ	NOME	QUALIFICAÇÃO	PARTICIPAÇÃO
05591199330	TAINARA CAMARA OLIVEIRA	ADMINISTRADOR	0%
87657929391	MARCOS WILSON SANTOS	SOCIO	0%
23820390359	JOSE MANOEL OLIVEIRA SOUSA	SOCIO	0%
05591199330	TAINARA CAMARA OLIVEIRA	SOCIO	100%
23820390359	JOSE MANOEL OLIVEIRA SOUSA	ADMINISTRADOR	0%

ÁREA/HORÁRIO FUNCIONAMENTO**IDENTIFICAÇÃO DO SOLO E DA ATIVIDADE**

ÁREA FÍSICA OCUPADA: 0,00m²

QUANTIDADE: 0

QUADRAS E CINEMAS

QUANTIDADE DE QUADRAS: 0

QUANTIDADE DE CINEMAS: 0

Nº FL

237

Local: SAO LUIS / MA , 14/04/2026

CPF/CNPJ: 21354130000100

Nome/Razo: M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA

Contribuinte

null

Servidor



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA
CNPJ: 21.354.130/0001-00

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. constam nos sistemas da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN) débitos inscritos em Dívida Ativa da União (DAU) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 do CTN, ou garantidos mediante bens ou direitos, ou com embargos da Fazenda Pública em processos de execução fiscal, ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal.

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 07:17:15 do dia 07/04/2026 <hora e data de Brasília>.

Válida até 04/10/2026.

Código de controle da certidão: **8397.CEE1.4FEC.2ED3**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Voltar

Imprimir

**Certificado de Regularidade
do FGTS - CRF**

Inscrição: 21.354.130/0001-00
Razão Social: M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA
Endereço: AV SARNEY FILHO 01 BOX: 05; / VILA EMBRATEL / SAO LUIS / MA / 65081-400

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 31/03/2026 a 29/04/2026

Certificação Número: 2026033120432224172293

Informação obtida em 14/04/2026 12:26:01

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br

**GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA****CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO****Nº Certidão:** 029931/26**Data da**

04/02/2026 10:28:36

Inscrição Estadual: 124510027**CPF/CNPJ:** 21354130000100**Razão Social:** M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA**Endereço:** AVE SARNEY FILHO, 1 BOX: 05; CEP: 65081400 - VILA EMBRATEL**Telefone:** (98)32285230**Município:** SAO LUIS**UF:** MA

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria, substanciado pelos artigos 240 a 242, da lei nº 7.799, de 19/12/2002 e disposto no artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), não constam débitos relativos aos tributos estaduais, administrados por esta Secretaria, em nome do sujeito passivo acima identificado. Ressalvado, todavia, à Fazenda Pública Estadual o direito da cobrança de dívidas que venham a ser apuradas e não alcançadas pela decadência.

Validade da Certidão: 90 (noventa) dias: 05/05/2026.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:
<http://portal.sefaz.ma.gov.br/>, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Débito".

CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.

**GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA****CERTIDÃO NEGATIVA DE DÍVIDA ATIVA****Nº Certidão:** 011735/26**Data da**

04/02/2026 10:29:32

Inscrição Estadual: 124510027**CPF/CNPJ:** 21354130000100**Razão Social:** M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA**Endereço:** AVE SARNEY FILHO, 1 BOX: 05; CEP: 65081400 - VILA EMBRATEL**Telefone:** (98)32285230**Município:** SAO LUIS**UF:** MA

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria e na forma do disposto do artigo 156, da lei nº 2.231, de 29/12/1962, substanciado pelos artigos 240 a 242 da lei nº 7.799, de 19/12/2002, bem como prescreve o artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional) não constam débitos inscritos na Dívida Ativa, em nome do sujeito passivo acima identificado.

Validade da Certidão: 90 (noventa) dias: 04/06/2026.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:

<http://portal.sefaz.ma.gov.br/>, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Dívida Ativa".

CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.



PREFEITURA DE SÃO LUÍS
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

CERTIDÃO NEGATIVA

Número da Certidão: 00012956572026

Validade: 04/06/2026

Certificamos que até a presente data não consta débito fiscal relativo a pessoa jurídica, descrita abaixo, reserva-se o direito de a fazenda municipal cobrar dívidas posteriormente comprovadas, hipótese prevista nos artigos 80 e 146, da lei 6.289, de 28/12/2017 do código tributário municipal.

DADOS DA PESSOA JURÍDICA	
CNPJ: 21.354.130/0001-00	Inscrição Municipal: 95308007
Razão Social: M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA	
ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL	
412040000 - CONSTRUCAO DE EDIFICIOS	
ENDEREÇO DE LOCALIZACAO	
Logradouro: AVENIDA SARNEY FILHO	
Número: 01	Complemento: BOX: 05;
Bairro: VILA EMBRATEL	
Município: SÃO LUIS - MA	CEP: 65081400

A presente certidão, sem conter rasuras, tem sua eficácia até a data de validade acima informada, tendo sido lavrada em São Luís (MA), em **04 de fevereiro de 2026 as 10:12**, sob o código de autenticidade nº **E1A4B3E3A76D7216F94E93954CFA49EE**.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na Internet, em
<https://stm.semfaz.saoluis.ma.gov.br/validacaocertidao>.

"NÃO É VÁLIDA A CERTIDÃO QUE CONTIVER EMENDAS, RASURAS OU ENTRELINHAS."





PREFEITURA DE
SÃO LUÍS
Cidade de Edeus da Maranhense

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

NºFL

7438

INSTRUÇÃO NORMATIVA Nº. 004/2016-GS

13 DE MAIO DE 2016.

Determina que a Certidão Negativa de Pessoa Física ou de Pessoa Jurídica, expedida após consulta conjunta dos cadastros mobiliário e imobiliário, é documento único para comprovação de regularidade fiscal perante este Município, ressalvados os casos previstos no art. 261 da Lei Municipal nº 3.758, de 30 de dezembro de 1998.

O SECRETÁRIO MUNICIPAL DA FAZENDA, no uso de suas atribuições legais, e de conformidade com o artigo 3º, parágrafo único, inciso I, da Consolidação das Leis Tributárias do Município – CLTM, Decreto nº 33.144, de 28 de dezembro de 2007, e

CONSIDERANDO que o Município de São Luís, por intermédio da Secretaria de Fazenda, adquiriu novo sistema de administração tributária, em fase de implantação desde 01.06.2015 que, dentre demais benefícios, proporcionou a unificação do cadastro fiscal municipal (com integralização das informações oriundas do cadastro imobiliário e do cadastro mobiliário) para maior controle e monitoramento do passivo municipal;

CONSIDERANDO que em razão de referida implantação o Município de São Luís angariou meios suficientes para deixar de expedir certidões de regularidade fiscal que tenham por base unicamente os dados do cadastro mobiliário, como a denominada “certidão negativa de dívida ativa relativa aos débitos de ISS e TLVF”;

CONSIDERANDO que na legislação federal e municipal não há qualquer previsão acerca de certidões específicas, como a anteriormente citada, mas tão somente a certidão de regularidade fiscal, cabendo a cada ente tributante definir as regras específicas sobre os documentos sob sua competência, sendo a certidão com consulta unificada já utilizada no âmbito federal e estadual, assim como em demais municípios que dispõem de tecnologia para controle de cadastro único;



CONSIDERANDO que a filosofia de integralização adotada auxilia na ação de saneamento do cadastro do Município de São Luís, que é prioritária no escopo de construção de um Cadastro Técnico Multifinalitário Municipal, a ser utilizado como ferramenta para a organização das informações referentes às residências, condomínios, infraestrutura, prédios, equipamentos e serviços públicos, bem como outras informações que atendam às necessidades de vários órgãos na gestão do município, passando-se a dispor, assim, de dados fidedignos da malha fundiária do município e de seus munícipes, podendo-se atuar com mais eficácia e efetividade no planejamento e na execução das ações propostas;

CONSIDERANDO que a nova filosofia de integralização adotada auxilia igualmente na otimização dos mecanismos de arrecadação municipal, com vistas à cobrança baseada em uma política de justiça fiscal, com correção de dados referentes ao sujeito passivo e aos parâmetros que compõem a base de cálculo dos tributos, inclusive com implementação de providências para efetivação de recolhimento dos tributos decorrentes das transferências de imóveis e averbações de proprietários atuais dos imóveis;

CONSIDERANDO que a ação de integração cadastral, com a expedição de certidão negativa única, visa à necessidade de conciliação dos direitos esculpidos nos dispositivos do art. 5º, XXXIV, "b", art. 37, art. 170, art. 156, I e II da Constituição Federal, art. 205 e 123 do Código Tributário Nacional, art. 260 e ss. da Consolidação das Leis Tributárias do Município e demais legislação que rege a espécie;

CONSIDERANDO que, em atenção ao princípio da não surpresa, e buscando-se dar transparência às ações desta Secretaria, por meio da Instrução Normativa nº 004/2015-GS foi definido prazo para implantação de certidão de regularidade municipal com consulta de todos os débitos fiscais do contribuinte, com termo final em 24 de março de 2016;

CONSIDERANDO que as nomenclaturas utilizadas na Instrução Normativa nº 004/2015-GS geraram dúvidas quanto à identificação da certidão negativa municipal, de modo que esta Administração tem o dever de indicar de modo preciso referido documento aos seus usuários.

EXPEDE a presente Instrução Normativa, nos seguintes termos:

Art. 1º. Fica definido como único documento hábil para comprovação de regularidade fiscal com este Ente a **Certidão Negativa**, que poderá ser de pessoa física ou de pessoa jurídica, a depender do caso, conforme modelos constantes dos Anexos I e II desta Instrução.



PREFEITURA DE
SÃO LUÍS
CAPITAL DO TOQUE DO MARANHENSES

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

NºFL 7459

Parágrafo Único. Ficam ressalvados os casos de certidões de regularidade previstos no art. 261 da Lei Municipal nº 3.758, de 30 de dezembro de 1998, Código Tributário Municipal.

Art. 2º. Quando dos requerimentos para expedição de **Certidão Negativa**, a consulta deverá ser feita pelo CNPJ/CPF do contribuinte, em relação aos débitos tributários constituídos e lançados no cadastro mobiliário e imobiliário, conjuntamente.

Art. 3º. Na forma do art. 263 do Código Tributário Municipal, poderá ser expedida Certidão Positiva com Efeito de Negativa, de pessoa física ou de pessoa jurídica, a depender do caso, conforme modelos constantes dos Anexos III e IV desta Instrução.

Art. 4º. As consultas de autenticidade das certidões de regularidade fiscal poderão ser realizadas por meio do endereço eletrônico <<https://stm.semfaz.saoluis.ma.gov.br/validacaocertidao>>.

Art. 5º. Esta Instrução Normativa entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 6º. Revoga-se a Instrução Normativa nº 04/2015-GS e demais disposições em contrário.

Art. 7º. Dê-se ciência à Secretaria Adjunta de Gestão Tributária, à Superintendência da Área de Informática e à Assessoria de Comunicação, para conhecimento e divulgação.

RAIMUNDO JOSÉ RODRIGUES DO NASCIMENTO

Secretário Municipal da Fazenda



PREFEITURA DE
SÃO LUÍS
CERTEZA DE TODOS OS MAHARAJAS

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº 746 8

ANEXO I

MODELO DE CERTIDÃO NEGATIVA DE PESSOA FÍSICA



#barcodepersonalizado

PREFEITURA DE SÃO LUÍS

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

CERTIDÃO NEGATIVA

NÚMERO DA CERTIDÃO: #NUMEROCERTIDAO

Validade: #validade

CERTIFICAMOS QUE ATÉ A PRESENTE DATA NÃO CONSTA DÉBITO FISCAL RELATIVO À PESSOA FÍSICA, DESCRITA ABAIXO. RESERVA-SE O DIREITO DE A FAZENDA MUNICIPAL COBRAR DÍVIDAS POSTERIORMENTE COMPROVADAS, HIPÓTESE PREVISTA NO ARTIGO 262, DA LEI 3.758, DE 30/12/1998 DO CÓDIGO TRIBUTÁRIO MUNICIPAL.

DADOS DA PESSOA FÍSICA	
CPF: #cpfnpj	Inscrição Municipal: #inscricao municipal
Nome: #razao	
OCUPAÇÃO PRINCIPAL	
#codigo cbo - #descricao cbo	
ENDEREÇO DE LOCALIZAÇÃO	
Logradouro: #tipologradouro #endereco	
Número: #numero	Complemento: #complemento
Bairro: #bairro	
Município: #municipio - #uf	CEP: #cep

A presente certidão, sem conter rasuras, tem sua eficácia até a data de validade acima informada, tendo sido lavrada em São Luís (MA), em #datageracao extenso, sob o código de autenticidade nº #codigo verificacao.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na Internet, em
<https://stm.semfaz.sao-luis.ma.gov.br/validacao-certidao>

"NÃO É VÁLIDA A CERTIDÃO QUE CONTIVER EMENDAS, RASURAS OU ENTRELINHAS."

#1 numero processo

Handwritten signature



PREFEITURA DE
SÃO LUÍS
CAPITAL DO PARANÁ

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº 747

ANEXO II

MODELO DE CERTIDÃO NEGATIVA DE PESSOA JURÍDICA



#codigo personalizado

PREFEITURA DE SÃO LUÍS
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA
CERTIDÃO NEGATIVA

Número da Certidão: #numerocertidao

Validade: #validade

CERTIFICAMOS QUE ATÉ A PRESENTE DATA NÃO CONSTA DÉBITO FISCAL RELATIVO A PESSOA JURÍDICA DESCRITA ABAIXO. RESERVA-SE O DIREITO DE A FAZENDA MUNICIPAL COBRAR DÍVIDAS POSTERIORMENTE COMPROVADAS, HIPÓTESE PREVISTA NO ARTIGO 262 DA LEI 3.758 DE 30/12/1998 DO CÓDIGO TRIBUTÁRIO MUNICIPAL.

DADOS DA PESSOA JURÍDICA	
CNPJ: #cpfnpj	Inscrição Municipal: #inscricao municipal
Razão Social: #razao	
ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL	
#cnae - #nomeatividade	
ENDEREÇO DE LOCALIZAÇÃO	
Logradouro: #logradouro #endereco	
Número: #numero	Complemento: #complemento
Bairro: #bairro	
Município: #municipio - #uf	CEP: #cep

A presente certidão, sem conter rasuras, tem sua eficácia até a data de validade acima informada, tendo sido lavrada em São Luís (MA), em #data geracao extenso, sob o código de autenticidade nº #codigo verificacao.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na Internet, em
<https://stm.semfaz.sao-luis.ma.gov.br/validacaocertidao>

"NÃO É VÁLIDA A CERTIDÃO QUE CONTIVER EMENDAS, RASURAS OU ENTRELINHAS."

#numero processo



PREFEITURA DE
SÃO LUÍS
CAPITAL DE TODOS OS MARANHENSES
FUNDADA EM 1548
(15 de Junho)

ANEXO III

MODELO DE CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITO DE NEGATIVA DE PESSOA FÍSICA

#grcodepersonalizado

PREFEITURA DE SÃO LUÍS

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITO DE NEGATIVA

NÚMERO DA CERTIDÃO: #NUMEROCERTIDAO

Validade: #validade

CERTIFICAMOS QUE, VERIFICANDO OS REGISTROS DA SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA, CONSTATAMOS EXISTIR, NESTA DATA, PENDÊNCIAS CADASTRADAS NA INSCRIÇÃO DA PESSOA FÍSICA DESCRITA ABAIXO, AS QUAIS ESTÃO COM EXIGIBILIDADE SUSPensa, CONFORME O DISPOSTO NO ARTIGO 151 DO CTN E NO ARTIGO 54 DA CLTM, RESSALVADO O DIREITO DE A FAZENDA PÚBLICA MUNICIPAL INSCREVER E COBRAR DÉBITOS AINDA NÃO REGISTRADOS OU QUE VENHAM A SER APURADOS.

DADOS DA PESSOA FÍSICA	
C.P.F.: #cpfcpnj	Inscrição Municipal: #inscricao municipal
Nome: #razao	
OCUPAÇÃO PRINCIPAL	
#codigo cbo - #descricao cbo	
ENDEREÇO DE LOCALIZAÇÃO	
Logradouro: #tipologradouro #endereco	
Numero: #numero	Complemento: #complemento
Bairro: #bairro	
Município: #municipio - #uf	CEP: #cep

A presente certidão, sem conter rasuras, tem sua eficácia até a data de validade acima informada, tendo sido lavrada em São Luís (MA), em #data geracao extenso, sob o código de autenticidade nº #codigo verificacao.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na Internet, em
<https://stm.sem.faz.sao-luis.ma.gov.br/validacao/certidao>

"NÃO É VÁLIDA A CERTIDÃO QUE CONTIVER EMENDAS, RASURAS OU ENTRELINHAS."



PREFEITURA DE
SÃO LUÍS
CAPITAL DO ESTADO DO MARANHÃO

Implantação Municipal
1988

ANEXO IV

MODELO DE CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITO DE NEGATIVA DE PESSOA JURÍDICA



#grcodepersonalizado:

PREFEITURA DE SÃO LUÍS

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITO DE NEGATIVA

NÚMERO DA CERTIDÃO: #NUMEROCERTIDAO

Validade: #validade

CERTIFICAMOS QUE, VERIFICANDO OS REGISTROS DA SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA, CONSTATAMOS EXISTIR, NESTA DATA, PÉNDENCIAS CADASTRADAS NA INSCRIÇÃO DA PESSOA JURÍDICA DESCRITA ABAIXO, AS QUAIS ESTÃO COM EXIGIBILIDADE SUSPensa, CONFORME O DISPOSTO NO ARTIGO 151 DO CTN E NO ARTIGO 54 DA CLTM, RESSALVADO O DIREITO DE A FAZENDA PÚBLICA MUNICIPAL INSCREVER E COBRAR DÉBITOS AINDA NÃO REGISTRADOS OU QUE VENHAM A SER APURADOS.

DADOS DA PESSOA JURÍDICA	
CNPJ: #cpfnpi	Inscrição Municipal: #inscncaomunicipal
Razão Social: #razao	
ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL	
#cnae - #nomeatividade	
ENDEREÇO DE LOCALIZAÇÃO	
Logradouro: #tpologradouro #endereco	
Número: #numero	Complemento: #complemento
Bairro: #bairro	
Município: #municipio - #uf	CEP: #cep

A presente certidão, sem conter rasuras, tem sua eficácia até a data de validade acima informada, tendo sido lavrada em São Luís (MA), em #datageracaoextenso, sob o código de autenticidade nº #codigoverificacao

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na internet, em
<https://stm.sem-luz.sao-luis.ma.gov.br/validacaocertidao>

"NÃO É VÁLIDA A CERTIDÃO QUE CONTIVER EMENDAS, RASURAS OU ENTRELINHAS."



PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº FL. 750 0

PREFEITURA DE SÃO LUÍS
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA**2026****ALVARÁ DE LICENÇA E FUNCIONAMENTO**

FINALIDADE: FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTO

INSCRIÇÃO MUNICIPAL

95308007

CPF/CNPJ

21.354.130/0001-00

NÚMERO DE CONTROLE

92120263596946

RAZÃO SOCIAL

M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA

NOME FANTASIA

MGS SERVICOS

LOCALIZAÇÃOAV SARNEY FILHO BOX: 05; Nº 01, VILA EMBRATEL
65081400 -SAO LUIS-MA**INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA****CNAE Principal e Secundários**

412040000 - CONSTRUCAO DE EDIFICIOS

422190200 - CONSTRUCAO DE ESTACOES E REDES DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA ELETRICA

422190300 - MANUTENCAO DE REDES DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA ELETRICA

432150000 - INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA

474409900 - COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO EM GERAL

RESTRIÇÕES

Este contribuinte está autorizado a desenvolver as atividades acima elencadas e firma compromisso, sob as penas da lei, de que conhece e atende os requisitos legais exigidos para funcionamento e exercício das atividades econômicas constantes do objeto social, no que respeita ao uso e ocupação do solo, as atividades domiciliares e restrições ao uso de espaços públicos, acessibilidade e de segurança sanitária, ambiental e de prevenção contra incêndios e pânico. O contribuinte reconhece que o não atendimento a estes requisitos acarretará a suspensão e a cassação subsequente do Alvará de Funcionamento, nos termos da legislação vigente.

NOTA: ESTE ALVARÁ DEVE SER AFIXADO EM LOCAL VISÍVEL E ACESSÍVEL À FISCALIZAÇÃO.**CÓDIGO DE AUTENTICIDADE:****VALIDADE: 31/12/2026****FDA2BA37B3C2F7398E424838DA3949F6**



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 21.354.130/0001-00
Certidão nº: 7684366/2026
Expedição: 04/02/2026, às 10:25:50
Validade: 03/08/2026 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **21.354.130/0001-00**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas. Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº FL. 752 1

CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME			Protocolo: MAC2600265003	
NIRE : 21200882187				
Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada				
NIRE (Sede) 21200882187		CNPJ 21.354.130/0001-00	Data de Ato Constitutivo 05/11/2014	Início de Atividade 15/10/2014
Endereço Completo Avenida SARNEY FILHO, Nº 01, BOX 05, VILA EMBRATEL - São Luis/MA - CEP 65081-400				
Objeto Social CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRACAS E CALÇADAS CONSTRUÇÃO DE ESTACÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO OBRAS DE TERRAPLENAGEM INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO(SERVIÇOS DE CHAPISCO, EMBOCO E REBOCO) PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL SERVIÇO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS COM MOTORISTA ATIVIDADES DE CONTABILIDADE SERVIÇOS DE ENGENHARIA LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR ALUGUEL DE EQUIPAMENTOS RECREATIVOS E ESPORTIVOS GESTÃO DE INSTALAÇÕES DE ESPORTES OUTRAS ATIVIDADES DE RECREAÇÃO E LAZER NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE(LOCAÇÃO CAMPO DE FUTEBOL, SOCYTE E QUADRA ESPORTIVAS) OUTRAS ATIVIDADES DE PUBLICIDADE NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE(BANNERS, OUTDOORS, ADESIVO E IMPRESSO) IMPRESSÃO DE MATERIAL PARA USO PUBLICITÁRIO COMÉRCIO ATACADISTA DE ROUPAS E ACESSÓRIOS PARA USO PROFISSIONAL E DE SEGURANÇA DO TRABALHO COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DO VESTUÁRIO E ACESSÓRIOS COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS COLETA DE RESÍDUOS PERIGOSOSCOMÉRCIO VAREJISTA DE LIVROSCOMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DE PAPELARIA.				
Capital Social R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais)		Porte ME (Microempresa)		Prazo de Duração Indeterminado
Capital Integralizado R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais)				
Dados do Sócio				
Nome TAINARA CAMARA OLIVEIRA	CPF/CNPJ 055.911.993-30	Participação no capital R\$ 400.000,00	Espécie de sócio Sócio	Administrador S
Término do mandato Indeterminado				
Dados do Administrador				
Nome TAINARA CAMARA OLIVEIRA	CPF 055.911.993-30	Término do mandato Indeterminado		
Último Arquivamento				Situação ATIVA
Data 16/04/2026	Número 20260479896	Ato/eventos 223 / 223 - BALANÇO		Status SEM STATUS

Esta certidão foi emitida automaticamente em 16/04/2026, às 16:14:11 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.ma.gov.br>, com o código 5M120BJA.CARLOS ANDRÉ DE MORAES PEREIRA
Secretário-Geral

CERTIDÃO ESPECÍFICA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados
nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Certificamos que M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME encontra-se registrada nesta Junta Comercial, como segue:				Protocolo: MAC2600265042
NIRE 21200882187 CNPJ 21.354.130/0001-00				Situação ATIVA Status
Endereço Completo Avenida SARNEY FILHO, Nº 01, BOX 05, VILA EMBRATEL - São Luís/MA - CEP 65081-400				
Arquivamentos Posteriores				
Ato	Número	Data	Descrição	Desarquivado
223	20260479896	16/04/2026	BALANÇO	NÃO
002	20260449318	13/04/2026	CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO/ESTATUTO	NÃO
002	20260449318	13/04/2026	ALTERAÇÃO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)	NÃO
002	20220333505	24/03/2022	ALTERAÇÃO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)	NÃO
002	20220080577	28/01/2022	ALTERAÇÃO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)	NÃO
223	20210639520	07/05/2021	BALANÇO	NÃO
002	20210007249	14/01/2021	ALTERAÇÃO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)	NÃO
310	20200745484	02/09/2020	OUTROS DOCUMENTOS DE INTERESSE DA EMPRESA / EMPRESARIO	NÃO
223	20200607120	03/08/2020	BALANÇO	NÃO
002	20200267582	14/04/2020	ALTERAÇÃO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)	NÃO
223	20190268255	12/04/2019	BALANÇO	NÃO
002	20190065699	11/02/2019	ALTERAÇÃO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)	NÃO
002	20180313703	17/05/2018	ALTERAÇÃO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)	NÃO
223	20180375539	14/05/2018	BALANÇO	NÃO
002	20171297172	26/12/2017	ALTERAÇÃO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)	NÃO
223	20170229262	20/02/2017	BALANÇO	NÃO
002	20160878187	26/12/2016	ALTERAÇÃO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)	NÃO
002	20150140339	03/03/2015	ALTERAÇÃO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)	NÃO
223	20140781897	20/11/2014	BALANÇO	NÃO
315	20140725156	05/11/2014	ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA	NÃO
090	21200882187	05/11/2014	CONTRATO	NÃO

Esta certidão foi emitida automaticamente em 16/04/2026, às 16:15:00 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.ma.gov.br>, com o código ZHUNOM1Y.

MAC2600265042

CARLOS ANDRÉ DE MORAES PEREIRA
Secretário(a) Geral

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME.Endereço: Av. Sarney Filho, Nº 01, Box Nº 05, Vila Embratel, Nº FL 754
São Luís-MA, – Cep 65.081-400.

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Balanco Patrimonial Analítico.

Encerrado em 31 de dezembro de 2025.

CNPJ: 21.354.130/0001-00 – Registro 21200882187 (05/11/2014).

ATIVO**CIRCULANTE****DISPONIVEL****CAIXA GERAL****CAIXA**

26.780,12 D

26.780,12 D

BANCO CONTA MOVIMENTO**Banco do brasil**

18.320,15 D

Banco do Santander

82.147,30 D

127.247,57 D

127.247,57 D

REALIZÁVEL CURTO PRAZO**TITULOS A RECEBER****CLINETES**

18.900,00 D

18.900,00 D

146.147,57 D

146.147,57 D

REALIZÁVEL LONGO PRAZO**APLICAÇÕES ECONÔMICAS****MOBILIÁRIOS****ANTECIPAÇÃO RESULTADOS**

82.500,00 D

82.500,00 D

82.500,00 D

82.500,00 D

PERMANENTE**IMOBILIZADO****PRODUÇÃO****MAQUINAS EQUIPAMENTO**

36.105,80 D

VEICULOS

96.456,16 D

132.561,96 D

ADMINISTRAÇÃO**MOVÉIS E UTENSÍLIOS**

34.161,15 D

COMPUTADORES E ACESSORIOS

40.986,21 D

ELETRODOMESTICO

10.405,32 D

85.552,68 D

218.114,64 D

218.114,64 D

Total Geral do Ativo**446.762,21 D**

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME.Endereço: Av. Sarney Filho, Nº 01, Box Nº 05, Vila Embratel,
São Luís-MA, – Cep 65.081-400.

Balanço Patrimonial Analítico.

Encerrado em 31 de dezembro de 2025.

CNPJ: 21.354.130/0001-00 – Registro 21200882187 (05/11/2014).

PREFEITURA DE SANTA LUÍ

Nº FL 755

PASSIVO**CIRCULANTE****EFETIVAS****FORNECEDORES****FORNECEDOR**

20.200,00 C

20.200,00 C

OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS**FGTS**

712,06 C

INSS

625,01 C

1.337,07 C

OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIA**SIMPLES A PAGAR**

9.925,14 C

9.925,14 C

31.462,21 C

31.462,21 C

PATRIMÔNIO LÍQUIDO**CAPITAL SOCIAL****INTEGRALIZADO****SÓCIO 1**

200.000,00 C

SÓCIO 2

200.000,00 C

400.000,00 C

400.000,00 C

RESERVAS**DE LUCROS****LUCRO OU PREJUÍZO**

15.300,00 C

15.300,00 C

15.300,00 C

415.300,00 C

Total Geral do Passivo

446.762,21 C

São Luís –MA, 31 de dezembro de 2025.

Tainara Câmara Oliveira.

Sócia – Administrator - CPF 055.911.993-30

Marcos Wilson Santos.

Contador CRC-MA, Nº 011883/O-6

CPF 876.579.293-91.

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME.Endereço: Av. Sarney Filho, Nº 01, Box Nº 05, Vila Embratel,
São Luís-MA, – Cep 65.081-400.**Demonstrativo de Resultado do Exercício.**

Encerrado em 31 de dezembro de 2025.

CNPJ: 21.354.130/0001-00 – Registro 21200882187 (05/11/2014).

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº FL 756 8

OPERACIONAIS

SERVIÇOS PRESTADOS	112.800,00 C	112.800,00 C
--------------------	--------------	--------------

RECEITA LIQUIDA

112.800,00 C

LUCRO BRUTO

112.800,00 C

OPERACIONAIS

SALÁRIOS	19.760,00 D
VALE TRANSPORTE	1.276,80 D
13º. SALÁRIO	1.520,00 D
PREVIDÊNCIA SOCIAL	1.459,20 D
FGTS	1.459,20 D
MATERIAL DE ESCRITORIO	1.700,56 D
TELEFONE	1.630,80 D
INTERNET	1.200,00 D
ALUGUEL	9.600,00 D
CERTIFICADO DIGITAL	480,00 D
CEMAR- COMP ENERGETICA DO MARANHÃO	1.600,82 D
SIMPLES	12.560,14 D
DESPESAS COM COMBUSTIVEL	8.290,74 D

62.538,26 D

LUCRO OPERACIONAL LIQUIDO

50.261,74 C

LUCRO LIQUIDO DO EXERCICIO

50.261,74 C

São Luís –MA, 31 de dezembro de 2025.

Tainara Câmara Oliveira.

Sócia – Administrator - CPF 055.911.993-30

Marcos Wilson Santos.

Contador CRC-MA, Nº 011883/O-6

CPF 876.579.293-91.

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

CNPJ: 21.354.130/0001-00 NIRE: 21200882187 (05/11/2014)

Avenida Sarney Filho, nº 01, Box 05, Vila Embratel, São Luís - MA, CEP: 65.081-400

Índices Econômico - Financeiros da empresa no exercício de 2025.

$$\text{ILG} = \frac{\text{ATIVO CIRCULANTE} + \text{REALIZAVEL A LONGO PRAZO}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE} + \text{EXIGIVEL A LONGO PRAZO}} = \frac{209.747,57}{31.462,11} \quad \boxed{6,67}$$

$$\text{ILC} = \frac{\text{ATIVO CIRCULANTE}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE}} = \frac{146.147,57}{31.462,11} \quad \boxed{4,65}$$

$$\text{IET} = \frac{\text{PASSIVO CIRCULANTE} + \text{EXIGIVEL A LONGO PRAZO}}{\text{ATIVO TOTAL}} = \frac{31.462,11}{446.762,21} \quad \boxed{0,07}$$

$$\text{ISG} = \frac{\text{ATIVO TOTAL}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE} + \text{EXIGIVEL A LONGO PRAZO}} = \frac{446.762,21}{31.462,11} \quad \boxed{14,20}$$

$$\text{ILS} = \frac{\text{ATIVO CIRCULANTE} - \text{ESTOQUE}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE}} = \frac{146.147,57}{31.462,11} \quad \boxed{4,65}$$

$$\text{ILI} = \frac{\text{DISPONIVEL}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE}} = \frac{127.247,57}{31.462,11} \quad \boxed{4,04}$$

São Luís - MA, 31 de dezembro de 2025.

Tainara Camara Oliveira
Sócia Administrador.
CPF n.º 055.911.993-30

Marcos Wilson Santos
Contador
CRC-MA 011883/O-6

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME.

Endereço: Av. Sarney Filho, Nº 01, Box Nº 05, Vila Embratel,
São Luís-MA, – Cep 65.081-400.

Encerrado em 31 de dezembro de 2025.

CNPJ: 21.354.130/0001-00 – Registro 21200882187 (05/11/2014).

NOTAS EXPLICATIVAS AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS.
(Em Reais).

1 Contexto Operacional

A empresa M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA-ME, foi constituída no dia 05 de novembro de 2014, com objeto social os serviços de construção civil, voltado para parte pública e privada

2. NORMAS CONTÁBEIS.

As demonstracoes contabeis foram elaboradas de acordo com as praticas contabeis adotads no Brasil e são apresentada com observancia das disposicoes da Lei das Sociedades por Ações.

Essas demonstrações contábeis já contemplam, no quer for aplicável, alterações impostas pela Lei nº 11.638/2007, Medida Provisoria nº 449/2008, NBC (Normas Brasileira de contabilidade) e tambem na TG 1000 – contabilidade para pequenas e medias empresas. Emitidada pelo Conselho Federal de Contabilidade – CFC.

3. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis são eleboradas e apresentadas de acordo com as praticas contábeis adotadas no Brasil já contemplam, no quer for aplicável, alterações impostas pela Lei nº 11.638/2007, Medida Provisoria nº 449/2008, NBC (Normas Brasileira de contabilidade) e tambem na TG 1000 – contabilidade para pequenas e medias empresas. Emitidada pelo Conselho Federal de Contabilidade – CFC.

Essas principais práticas contábeis são:

- Apuração do Resultado;

O resultado apurado foi pelo regime de competência.

- Imobilizado;

Registrado pelo custo de aquisicao e instalacao, deduzida a depreciação acumulada.a depreciação e calculada pelo metodo linear, às taxas que levam em consideração a vida útil econômico dos bens.

NºFL 799 8

- Ativo Circulante e não Circulante;

Os demais ativos são apresentados ao valor de custo ou de realização, incluindo quando aplicável, os rendimentos, as variações monetárias auferidas.

- Passivo Circulante e não Circulante;

São demonstrações contábeis pelo valores conhecidos ou calculáveis acrescido, quando aplicável dos correspondentes encargos e variações monetárias incorridas.

4 - Disponibilidades;

	2024	2025.
• Caixa	----	26.780,12.
• Banco	----	127.247,57
• Aplicação Financeira	----	----

5 - Duplicatas a Receber.

	2024	2025.
• Clientes	----	18.900,00

6 - Mobiliário.

	2024	2025.
• Antecipação de Resultado	----	82.500,00

7 - Imobilizado.

	2024	2025.
• Maquinas e Equipamentos	----	36.105,80

8 - Fornecedor.

	2024	2025.
• Fornecedor Diversos	----	20.200,00

9 - Obrigações Trabalhistas.

	2024	2025.
• INSS	----	712,06
• FGTS	----	625,01

10 - Obrigações Fiscais

	2024	2025.
• Simples Nacional	----	9.925,14.

Nº FL 260 \$

11 – Patrimônio Líquido – O capital social subscrito e representado por 300.000,00 (Trezentos mil reais). Totalmente integralizado oelo socio em moeda corrente do país

Capital Social	2024	2025
	400.000,00	400.000,00

12 - Lucro Líquido Acumulado – Foi apurado no exercicio de 2025 um resultado positivo.

Lucro ou Prejuizo Acumulado	2024	2025.
	----	15.300,00

Alterações introduzidas pela Lei Nº 11.638/07 e Medida Provisoria nº 449/08.

As alterações na legislação societaria introduzida pela Lei Nº 11.638/07 e Medida Provisoria nº 449/08, não afetaram significativamente as demonstrações contabeis da sociedade, contudo, conforme requerido. Apresentamos os efeitos dessas alterações nas demonstrações contabeis da sociedade.

Apresentação do ativo imobilizado, investimento.

A administração se mantém atenta as alterações e, sempre que necessario avaliar as mudanças ocorridas nas praticas contabéis e sua implantação nas demonstrações contabéis da sociedade.

São Luís – MA 31 de dezembro 2025.

Tainara Câmara Oliveira.
Sócia – Administrador - CPF 055.911.993-30

Marcos Wilson Santos.
Contador – CRC/MA 011883/O-6
CPF 876.579.293-91.



MINISTÉRIO DO EMPREENDEDORISMO, DA MICROEMPRESA E DA EMPRESA DE PEQUENO PORTE

Secretaria Nacional de Microempresas e Empresas de Pequeno Porte
Diretoria Nacional de Registro Empresarial e Integração

**DECLARAÇÃO DE ARQUIVAMENTO DE BALANÇO COMO DOCUMENTO DE INTERESSE
(ANTES DA APROVAÇÃO DAS CONTAS DO TITULAR/ADMINISTRADOR)**

Pelo presente instrumento eletrônico, os abaixo qualificados:

I – TAINARA CAMARA OLIVEIRA, BRASILEIRA, SOLTEIRO(A), Administrador, inscrito(a) no CPF sob o nº 055.911.993-30, representante legal da sociedade M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME, inscrita no CNPJ sob o nº 21.354.130/0001-00, com sede em AVENIDA SARNEY FILHO, nº 01, BOX 05 - VILA EMBRATEL - São Luís/MA - CEP 65081-400, conforme poderes atribuídos pelo contrato ou estatuto social;

II – MARCOS WILSON SANTOS, BRASILEIRA, SOLTEIRO(A), contador(a), inscrito(a) no CPF sob o nº 876.579.293-91, CRC sob o nº 011883, responsável pela escrituração e elaboração das demonstrações contábeis da companhia;

APRESENTAM a registro, como documento de interesse, do Balanço Patrimonial ou Balanço de Resultado Econômico, referente ao período de 01/01 a 31/12, exercício de 2025; e

DECLARAM, sob as penas da lei, que:

1. As informações cadastrais constantes neste ato são verdadeiras e constarão do Balanço Patrimonial a ser formalmente aprovado, nos moldes da legislação vigente;
2. As informações poderão ser consultadas perante a Junta Comercial do MA;
3. Foram observadas as disposições contidas no art. 10-B da Instrução Normativa DREI nº 81/2020 e no § 2º do art. 2º da Instrução Normativa DREI nº 82/2021;

Reconhecem que a falsidade de qualquer das informações declaradas poderá ensejar responsabilização civil, administrativa e penal dos signatários, nos termos da legislação vigente, incluindo os artigos 299 e 304 do Código Penal Brasileiro, além das sanções previstas nas normas societárias, contábeis e tributárias.

Esta Declaração será assinada eletronicamente, com **validade jurídica plena**, por meio de qualquer plataforma de assinatura eletrônica **legalmente reconhecida no Brasil**, como o **Portal Gov.br** (contas com **selo prata ou ouro**, com validação garantida pelo governo federal), ou pelos **portais de assinatura eletrônica das Autoridades Certificadoras (AR) credenciadas pela ICP-Brasil**, utilizando certificados digitais emitidos conforme os requisitos legais, nos termos da **Medida Provisória nº 2.200-2/2001**, do **Decreto nº 10.543/2020**, da **Lei nº 14.063/2020** e demais dispositivos aplicáveis.

E, por estarem de pleno acordo com as cláusulas acima, firmam eletronicamente a presente Declaração, para que produza todos os seus efeitos legais.

São Luís-MA, 15/04/2026

MARCOS WILSON SANTOS
PROFISSIONAL DA CONTABILIDADE
CPF 876.579.293-91
CRC 011883

TAINARA CAMARA OLIVEIRA
Administrador, Sócio
CPF 055.911.993-30



MINISTÉRIO DA ECONOMIA

Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital

Secretaria de Governo Digital

Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

NºFL 7628 Página 9 de 9

ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
87657929391	MARCOS WILSON SANTOS
05591199330	TAINARA CAMARA OLIVEIRA

CERTIFICO O REGISTRO EM 16/04/2026 12:55 SOB N° 20260479896.
PROTOCOLO: 260479896 DE 14/04/2026.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12607234589. CNPJ DA SEDE: 21354130000100.
NIRE: 21200882187. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 16/04/2026.
M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

JUCEMA

CARLOS ANDRÉ DE MORAES PEREIRA
SECRETÁRIO-GERAL
www.empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.



CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO MARANHÃO
CERTIDÃO DE HABILITAÇÃO PROFISSIONAL

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO MARANHÃO certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se habilitado para o exercício da profissão contábil.

IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO

NOME.....	: MARCOS WILSON SANTOS
REGISTRO.....	: MA-011883/O-6
CATEGORIA.....	: CONTADOR
CPF.....	: ***.579.293-**

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: MARANHÃO, 14/04/2026 as 22:04:10.

Válido até: 13/07/2026.

Código de Controle: 1033695.

Para verificar a autenticidade deste documento consulte o site do CRCMA.



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO
Corregedoria Geral da Justiça
Secretaria Judicial de Distribuição do Fórum de São Luís

CERTJUDONE-SJDFRSL - 14792026

Código de validação: B96609797E

(relativo ao Processo 249632026)

Número da guia: 26057301002407293.

USANDO da faculdade que me confere a Lei. **CERTIFICO** a requerimento de pessoa interessada que dando busca em nossos arquivos dos feitos das **Varas Cíveis e Comércio** a partir do dia primeiro (1º) do mês de janeiro (01) do ano de dois mil e dezesseis (2016) até o dia 10 de Abril de 2026 10/04/2026, constatei **NÃO EXISTIR**¹ distribuição de pedido de **Falência, Concordata, Recuperação Judicial ou Extrajudicial ou Insolvência Civil** contra: **M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA**, inscrita no CNPJ nº. **21.354.130/0001-00**. **CERTIFICO** finalmente que a Secretaria Judicial de Distribuição é a única existente nesta Cidade e **Termo Judiciário** de São Luís. O referido é verdade me reporto e dou fé. Dada e passada a presente certidão na Secretaria Judicial de Distribuição a meu cargo, no Fórum "Desembargador Sarney Costa", nesta Cidade de São Luís, Capital do Estado do Maranhão. Eu, **Fernanda Alice Vilela Brandão**, Secretária Judicial da Distribuição, mat. 195586, consultei, digitei, subscrevo e assino digitalmente.

FERNANDA ALICE VILELA BRANDÃO
Secretária Judicial de Distribuição
Secretaria Judicial de Distribuição do Fórum de São Luís
Matrícula 195586

¹ **OBSERVAÇÃO:** o CNPJ e razão social constantes nesta certidão foram informados pelo solicitante. Sua titularidade deverá ser conferida pelo interessado e destinatário. Os feitos oriundos da Vara de Interesses Difusos e Coletivos terão sua competência vinculada às Varas Cíveis e/ou Fazenda, de acordo com os litigantes. As consultas foram realizadas no sistema Processo Eletrônico Judicial (PJE) e **ABRANGE SOMENTE AS VARAS COMUNS DO TERMO JUDICIÁRIO DE SÃO LUÍS**. Esta certidão terá validade de sessenta (60) dias (art. 149 do Código de Normas da CGJ) e emitida em uma única via mediante código de Selo Eletrônico Judicial, sem rasuras e mediante assinatura eletrônica do servidor (art. 150 do Código de Normas da CGJ c/c art.7º da Resolução-GP nº 38/2022). Esta certidão foi expedida nos termos da Resolução-GP nº 38/2022 e a autenticidade do Selo de Fiscalização Eletrônico Judicial será objeto de conferência por qualquer interessado, que poderá consultar a validade do selo e o detalhamento dos respectivos atos praticados no sítio eletrônico do Tribunal de Justiça do Maranhão por meio do link <https://selos.tjma.jus.br>, mediante o preenchimento do código de validação do selo ou através de aplicativo leitor de QR Code.

Fórum Desembargador "Sarney Costa"

Avenida Prof. Carlos Cunha, s/n, Calhau, São Luís/MA – CEP 65076-820 – Fone (98) 2055-2738 / 2737
email: distribuicao_slz@tjma.jus.br



CERTJUDONE-SJDFRSL - 14792026 / Código: B96609797E
Valide o documento em www.tjma.jus.br/validadoc.php

Antes de imprimir pense em sua responsabilidade com o meio ambiente.
#ConsumoConsciente



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO
Corregedoria Geral da Justiça
Secretaria Judicial de Distribuição do Fórum de São Luís

Documento assinado. SÃO LUÍS - ENTRÂNCIA FINAL, 10/04/2026 09:48 (FERNANDA ALICE VILELA BRANDÃO)



CERTJUDONE-SJDFRSL - 14792026 / Código: B96609797E
Valide o documento em www.tjma.jus.br/validadoc.php

Antes de imprimir pense em sua responsabilidade com o meio ambiente.
#ConsumoConsciente



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução N° 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução N° 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

NºFL 966 8

Página 1/6

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

789881/2017

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão - Crea-MA, o Acervo Técnico do profissional **WELLINGTON RIBAMAR VIEIRA DE SOUSA** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **WELLINGTON RIBAMAR VIEIRA DE SOUSA**
Registro: **1114819727** RNP: **1114819727**
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

Número de ART: **MA20170103226** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **15/06/2017** Baixada em: **28/06/2017**
Forma de registro: **SUBSTITUIÇÃO** Participação técnica: **INDIVIDUAL**
Empresa contratada: **M GS MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA** CPF/CNPJ: **06.191.001/0001-47**
Endereço do contratante: **AVENIDA NAGIB HAICKEL** Nº: **S/N**
Complemento: **PRAÇA 3 PODERES** Bairro: **CENTRO**
Cidade: **SANTA LUZIA** UF: **MA** CEP: **65390000**
Contrato: Celebrado em: **03/03/2017**
Valor do contrato: **R\$ 147.488,31** Tipo de contratante: **PESSOA JURIDICA DE DIREITO PUBLICO**
Ação institucional: **Outros**
Endereço da obra/serviço: **AVENIDA NAGIB HAICKEL** Nº: **S/N**
Complemento: **PRAÇA 3 PODERES** Bairro: **CENTRO**
Cidade: **SANTA LUZIA** UF: **MA** CEP: **65390000**
Data de início: **06/05/2017** Conclusão efetiva: **23/08/2017**
Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**
Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA** CPF/CNPJ: **06.191.001/0001-47**

Atividade Técnica: **1 - ATUACAO ATIVIDADES DE A.R.T. -> #A0110 - EDIFICIOS DE ALVENARIA P/ FINS DIVERSOS 53 - EXECUCAO 10.00 unidade;**

Observações

REFERENTE A SERVIÇOS DE REFORMA E PEQUENOS REPAROS EM PRÉDIOS DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA DE SANTA LUZIA/MA. DENTRE AS ATIVIDADES ESTÃO: SERVIÇOS PRELIMINARES: Capina e limpeza terreno = 1852,16m2
DEMOLIÇÕES/RETIRADAS/RECUPERAÇÕES: Demolição de lastro de concreto simples = 11,11m3; Lastro de concreto, preparo mecânico, incluso aditivo impermeabilizante(e=7cm) = 0,37m3; Aterro aplicado(manual) em camadas de 20 cm com material de empréstimo= 2,96m3; Remoção de pintura pva/acrilica = 905,08m²; Retirada de Folhas de Porta de Passagem ou Janela = 44,45unid; PAVIMENTAÇÃO: Contrapiso em argamassa traço 1:3 (cimento e areia), esp=3,5cm preparo manual = 37,04m²; Piso em cerâmica PEI 4 com argamassa de cimento colante inclusive rejuntamento = 20,98m²; Soleira largura 5cm, espessura 3cm = 7,41m; Peditonil de Granito 15cm = 7,41m; Execução de calçada em concreto - preparo mecânico = 3,7m²; Rodapé cerâmico assentado com argamassa e rejuntamento = 74,09m; Escada Moldada in Loco = 2,22m³; Concreto Armado de Pilares, Lajes e Vigas = 30M³; PAREDES / REVESTIMENTOS/ESQUADRIAS: Alvenaria de vedação de blocos vazados de concreto de 9x19x39cm (espessura 9cm) de paredes com área líquida maior ou igual a 6m² sem vãos e argamassa de assentamento com preparo em betoneira = 20m²; Alvenaria de Bloco Cerâmico Furado 9x19x19cm área líquida menor que 6m² = 300M²; Parede em bloco de gesso = 40m²; Porta de madeira compensada lisa, 80x210x3,5cm, incluso aduela 2a, alizar 2a e dobradiças, exclusive verniz = 20unid; Porta de madeira compensada lisa, 60x210x3,5cm, incluso aduela 2a, alizar 2a e dobradiças, exclusive verniz = 6unid; Cobogó em Concreto (Elemento Vazado) assentado com argamassa = 17,78m²; Janela de Aço Basculante 0,80X0,60m = 3,56m²; Janela de Aço de Correr = 21,34m²; Grade de ferro em barra chata para janelas = 14,22m²; Argamassa traço 1:5 (cimento e areia grossa) para chapisco convencional = 7,41m²; Embogo, com execução de taliscas = em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicado manualmente em faces internas de paredes de ambientes com área menor que 5m², espessura de 20mm, com execução de taliscas = 37,04m²; Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicada manualmente em faces internas de paredes de ambientes com área menor que 10m², espessura de 20mm, com execução de taliscas = 14,82m²; Reboco de Cimento e Areia traço 1:4= 500M²; Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo grês ou semigrês de dimensões 20x20 cm aplicadas em ambientes de área menor que 5 m² na altura inteira das paredes. = 29,63m²; PINTURA: Pintura a base de cal, cola fixadora em duas demãos = 1081,85m²; Pintura látex acrílica ambientes internos/externo, duas demão e uma demão de fundo selador acrílico = 600m²; Pintura látex PVA ambientes internos, duas demãos = 400m²; Fundo selador acrílico = 600m²; Fundo selador PVA = 400m²; COBERTURAS / FORROS: Recolocação de ripas em madeiramento de telhado, considerando reaproveitamento de material = 200m; Recolocação de madeiramento do telhado - caibros, considerando reaprov = 300m; Revisão geral do telhado de telhas cerâmicas = 500m²; Recolocação de cumeeiras cerâmicas com argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), considerando aproveitamento do material = 300m; Cobertura em telha cerâmica = 230m²; Forro de PVC = 15m²; INSTALAÇÕES ELÉTRICAS: Cabo de cobre flexível isolado, seção 6mm², 450/ 750v / 70°C = 74,09m; Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm², 450/ 750v / 70°C = 370,43m; Cabo de cobre flexível isolado, seção 4mm², 450/ 750v / 70°C = 148,17m; interruptor simples de embutir 10a/250v 1 tecla, com placa - fornecimento e instalação = 11UND; interruptor simples de embutir 10a/250v 2 teclas, com placa - fornecimento e instalação = 11UND; tomada de embutir 2p+1 10a/250v c/ placa - fornecimento e instalação = 11UND; tomada de embutir 2p+1 20a/250v c/ placa - fornecimento e instalação = 11UND; Disjuntor termomagnético monopolar 20 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, corrente 5KA = 11UND; eletroduto de pvc flexível dn 20mm (1/2") incl conexões, fornecimento e instalação = 22,23m; luminária fluorescente 30 W = 52UND; Luminária Plafon = 45UND; Soquete Simples para lâmpada = 30UND; Quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa metálica, para 18 disjuntores termomagnéticos monopolares, com barramento trifásico e neutro, fornecimento e instalação = 1UND; INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS E PLUVIAIS: Torneira de cromada 1/2" ou 3/4" para lavatório padrão popular com encaixe e sifão - fornecimento e instalação = 15unid; Torneira de plástico 3/4" para lavatório padrão popular com encaixe e sifão - fornecimento e instalação = 12unid; Registro gaveta de 3/4" com canopla e acabamento cromado simples - Fornecimento e instalação = 7unid; Registro gaveta de 1/4" com canopla e acabamento cromado simples - Fornecimento e instalação = 3unid; Ralo sifonado em PVC d = 100 mm altura regulável, saída 40 mm, com grelha redonda acabamento cromado = 3unid; Calha em chapa de aço galvanizado para captação das águas pluviais em beiral = 8m; Tubo pvc para esgotos e águas pluviais serie R dn 150mm c/ anel de borracha - fornecimento e instalação = 14,82m; Vaso sanitário sifonado louça branca padrão popular, com conjunto

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Rua 28 de Julho, nº 214, Centro, São Luís/MA

Tel: + 55 (08) 2106-8300 Fax: + 55 (08) 2106-8300 E-mail: faleconosco@creama.org.br

CREA-MA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Impresso em: 24/04/2018, às 00:22



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

789881/2017

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

para fixação para vaso sanitário com parafuso, arruela e bucha - fornecimento e instalação = 3UND Mictório sifonado de louça branca com pertences, com registro de pressão 1/2" com canopla cromada acabamento simples e conjunto para fixação - fornecimento e instalação = 5UND; Caixa de descarga de embutir com acabamento inox (Montana, linha Montreal ou similar) = 8UND; Lavatório louça branca suspensão, 29,5x 39cm ou equivalente, padrão popular - fornecimento e instalação = 3UND; Engate flexível em plástico branco, 1/2" fornecimento e instalação = 11UND
LIMPEZA DE OBRA = 740,86m2; CONFORME CONTRATO 094/2017

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o atestado contendo 4 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 789881/2017**05/09/2017****d79wC**

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constitui prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publica/> com a chave: d79wC



ATESTADO

A Prefeitura Municipal de Santa Luzia, sob CNPJ: 06.191.001/0001-47, localizado na Avenida Nagib Haickel, S/N, Praça 3 Poderes, Centro – Santa Luzia – MA, atesta a realização de Obra em prédios da Administração Pública financiada pela MGS Manutenção e Serviços, inscrita no CNPJ 21.354.130/0001-00, com sede no Av. Sarney filho Nº 01 – Vila Embratel – São Luís – MA. Tendo como responsável técnico Engenheiro Civil Wellington Ribamar Vieira de Sousa, CREA nº 111481972-7, conforme ART nº N° MA20170103226, iniciado em 08/05/2017 e concluído em 23/08/2017, com os quantitativos relacionados abaixo:

- Anexo: Lista de Quantitativos

Deuselia Lira de Sousa Dutra
Secretaria Municipal de Administração
Portaria nº 01/2017

Wellington Ribamar Vieira de Sousa

CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO
COMARCA DE SANTA LUZIA-MA
JANICE SANTOS BRAIDE - Tabelão

RECONHEÇO POR SEMELHANÇA a assinatura
indicada de DEUSELIA LIRA DE SOUSA DUTRA
Doutor Fe

Santa Luzia - MA, 25 de Agosto de 2017

Manoel Mendes Sousa - Tabelão Substituto



Inciso Simão R. Rende
Engenheiro Civil
R.N. 111481972-7
CREA - MA 111481972-7

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 789881/2017, emitida em 05/09/2017

Certidão nº 789881/2017
24/04/2018, 00:22

Chave de Impressão: d79wc

O documento neste ato registrado foi emitido em 05/09/2017 e contém 4 folhas



MGS MANUT. E SERVIÇOS LTDA
CNPJ: 21.354.130/0001-00

PROponente: MGS MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA.
Objeto: PEQUENOS REPAROS NOS PRÉDIOS DA ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL
LOCAL: SANTA LUZIA
SEDE E POVOADOS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DADOS CONTRATUAIS

ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT. INICIAL
2.0	SERVIÇOS PRELIMINARES		
2.1	Capina e limpeza manual de terreno com pequenos arbustos	m2	1852,16
2.2	Placa de obra em chapa de aço galvanizado	m2	8,89
3.0	DEMOLIÇÕES/RETIRADAS/RECUPERAÇÕES		
3.4	Demolição de lastro de concreto simples	m3	11,11
3.5	Lastro de concreto, preparo mecânico, incluso aditivo impermeabilizante esp=7cm	m3	0,37
3.6	Atmo apilado(manual) em camadas de 20 cm com material de empréstimo	m3	2,96
3.7	Remoção de pintura pva/acrilica	m²	905,08
3.8	Retirada de Folhas de Porta de Passagem ou Janela	unid	44,45
4.0	PAVIMENTAÇÃO		
4.1	Contrapiso em argamassa traço 1:3 (cimento e areia), esp=3,5cm preparo manual	m2	37,04
4.2	Piso em cerâmica PEI 4 com argamassa de cimento colante inclusive rejuntamento	m2	20,98
4.3	Soleira largura 5cm, espessura 3cm	m	7,41
4.4	Peltoni de Granito 15cm	m	7,41
4.5	Execução de calçada em concreto - preparo mecânico	m²	3,70
4.6	Rodapé cerâmico assentado com argamassa e rejunado	m	74,09
4.7	Escada Moldada in Loco	m3	2,22
4.8	Concreto Armado de Pilares, Lajes e Vigas	m3	30,00
5.0	PAREDES / REVESTIMENTOS/ESQUADRIAS		
5.1	Paredes		
5.1.1	Alvenaria de vedação de blocos vazados de concreto de 9x19x39cm (espessura 9cm) de paredes com área líquida maior ou igual a 5m² sem vãos e argamassa de assentamento com preparo em betoneira.	m²	20,00
5.1.2	Alvenaria de Bloco Cerâmico Furado 9x19x19cm área líquida menor que 5m2	m²	500,00
5.1.3	Parede em bloco de gesso	m²	40,00
5.2	Esquadria de Madeira e Metal		
5.2.1	Porta de madeira compensada lisa, 80x210x3,5cm, incluso aduela 2a, alizar 2a e dobradiças, exclusive verniz	unid	20,00
5.2.2	Porta de madeira compensada lisa, 80x210x3,5cm, incluso aduela 2a, alizar 2a e dobradiças, exclusive verniz	unid	6,00
5.2.3	Cobogó em Concreto (Elemento Vazado) assentado com argamassa	m²	17,78
5.2.4	Janela de Aço Basculante Ø,80X0,60m	m²	3,56
5.2.5	Janela de Aço de Correr	m²	21,34
5.2.6	Grade de ferro em barra chata para janelas	m2	14,32
5.3	Revestimentos		
5.3.1	Argamassa traço 1:3 (cimento e areia grossa) para chapisco convencional	m²	7,41
5.3.2	Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicado manualmente em faces internas de paredes de ambientes com área menor que 5m2, espessura de 20mm, com execução de taliscas	m²	37,04
5.3.3	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicado manualmente em faces internas de paredes de ambientes com área menor que 10m2, espessura de 20mm, com execução de taliscas	m²	14,82
5.3.4	Reboco de Cimento e Areia traço 1:4	m²	506,09
5.3.5	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo grés ou semigrés de dimensões 20x20 cm aplicadas em ambientes de área menor que 6 m² na altura inteira das paredes.	m²	29,63
6.0	PINTURA		
6.1	Pintura a base de cal, cola fixadora em duas demãos	m²	1061,83

[Assinatura]

Francisco Simão S. Rangel
Engenheiro Civil
RN 1115229740
CREA - MA 6436AP

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 789881/2017, 05/09/2017 em



Certidão nº 789881/2017

24/04/2018, 00:22

Chave de Impressão: d79wC

O documento neste ato registrado foi emitido em 05/09/2017 e contém 4 folhas

Nº 770 8

MGS MANUT. E SERVIÇOS LTDA.
CNPJ: 21.354.130/0001-00

PROponente: MGS MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA.
 Objeto: PEQUENOS REPAROS NOS PRÉDIOS DA ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL.
 Local: SANTA LUZIA
 Sede e Povoados

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DADOS CONTRATUAIS

ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT. INICIAL
6.2	Pintura látex acrílica ambientes internos/externo, duas demão e uma demão de fundo selador acrílico	m²	600,00
6.3	Pintura látex PVA ambientes internos, duas demãos	m²	400,00
6.4	Fundo selador acrílico	m²	600,00
6.5	Fundo selador PVA	m²	400,00
7.0	COBERTURAS / FORROS		
7.1	Recolocação de ripas em madeiramento de telhado, considerando reaproveitamento de material	m	200,00
7.2	Recolocação de madeiramento do telhado - caibros, considerando reaprov	m	300,00
7.2	Revisão geral de telhados de telhas cerâmicas	m²	500,00
7.2	Recolocação de cumeeiras cerâmicas com argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), considerando aproveitamento do material	m	300,00
7.2	Cobertura em telha cerâmica	m²	230,00
7.2	Forno de PVC	m²	15,00
8.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
8.1	Elétrica - Cabo Unipolar (cobre)		
8.1.1	Cabo de cobre flexível isolado, seção 6mm², 450/750V / 70°C	m	74,06
8.1.2	Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm², 450/750V / 70°C	m	375,43
8.1.3	Cabo de cobre flexível isolado, seção 4mm², 450/750V / 70°C	m	148,17
8.2	Elétrica - Dispositivo Elétrico - embutido		
8.2.1	Interruptor simples de embutir 10A/250V 1 tecla, com placa - fornecimento e instalação	UND	11,00
8.2.2	Interruptor simples de embutir 10A/250V 2 teclas, com placa - fornecimento e instalação	UND	11,00
8.2.3	tomada de embutir 2p+1 10A/250V c/ placa - fornecimento e instalação	UND	11,00
8.2.4	tomada de embutir 2p+1 20A/250V c/ placa - fornecimento e instalação	UND	11,00
8.3	Elétrica - Dispositivo de Proteção		
8.3.1	Disjuntor termomagnético monopolar 20 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, corrente 5KA	UND	11,00
8.4	Elétrica - Eletroduto PVC rígido		
8.4.1	eletroduto de pvc flexível dn 20mm (1/2") incl conexões, fornecimento e instalação	m	22,23
8.5	Elétrica - Luminária e acessórios		
8.5.1	luminária fluorescente 30 W	UND	52,00
8.5.2	Luminária Plafon	UND	45,00
8.5.3	Soquete Simples para lâmpada	UND	30,00
8.6	Elétrica - Quadro distrib. chapa pintada - embutir		
8.6.1	Quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa metálica, para 16 disjuntores termomagnéticos monopólares, com barramento trifásico e neutro, fornecimento e instalação	UND	1,00
9.0	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS E PLUVIAIS		
9.1	Tomara de cromada 1/2" ou 3/4" para lavatório padrão popular com encaixe e sifão - fornecimento e instalação	unid	15,00
9.2	Tomara de plástico 3/4" para lavatório padrão popular com encaixe e sifão - fornecimento e instalação	unid	12,00
9.3	Registro gaveta de 3/4" com canopla e acabamento cromado simples - fornecimento e instalação	unid	7,00
9.4	Registro gaveta de 1/4" com canopla e acabamento cromado simples - fornecimento e instalação	unid	3,00

Francisco Simão S. Rangel
 Engenheiro Civil
 R.N. 1316126740
 CREA - MA 6436AP

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 789881/2017, em 05/09/2017.



Certidão nº 789881/2017
 24/04/2018, 00:22

Chave de Impressão: d79wC

O documento neste ato registrado foi emitido em 05/09/2017 e contém 4 folhas



MGS MANUT. E SERVIÇOS LTDA.
CNPJ: 21.354.130/0001-00

PROponente: MGS MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA.
OBJETO: PEQUENOS REPAROS NOS PRÉDIOS DA ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL
LOCAL: SANTA LUZIA
SEDE E POVOADOS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DADOS CONTRATUAIS

ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT. INICIAL
9.5	Ralo sifonado em PVC d = 100 mm altura regulável, saída 40 mm, com grelha redonda acabamento cromado	unid	3,00
9.6	Caiha em chapa de aço galvanizado para captação das águas pluviais em beiral	m	8,00
9.7	Tubo pvc para esgotos e águas pluviais serie R dn 150mm c/ anel de borracha - fornecimento e instalação	m	14,82
9.8	Vaso sanitário sifonado louça branca padrão popular, com conjunto para fixação para vaso sanitário com parafuso, arruela e bucha - fornecimento e instalação	UND	3,00
9.9	Mictório sifonado de louça branca com pertences, com registro de pressão 1/2" com canopla cromada acabamento simples e conjunto para fixação - fornecimento e instalação	UND	5,00
10	Caixa de descarga de embutir com acabamento inox (Montana, linha Montreal ou similar)	UND	8,00
9.11	Lavatório louça branca suspenso, 29,5x 39cm ou equivalente, padrão popular - fornecimento e instalação	UND	3,00
9.12	Engate flexível em plástico branco, 1/2" fornecimento e instalação	UND	11,00
10.0	LIMPEZA DE OBRA		
10.1	Limpeza de obra	m2	740,86

[Assinatura]

Francisco Simão S. Rangel
Engenheiro Civil
R.N. 2115728740
CREA-MA 6435AP

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 789881/2017, emitida em 05/09/2017

Certidão nº 789881/2017
24/04/2018, 00:22

Chave de Impressão: d79wC
O documento neste ato registrado foi emitido em 05/09/2017 e contém 4 folhas.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

NºFL 7728 Página 1/6

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

790110/2017

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão - Crea-MA, de Acervo Técnico do profissional **WELLINGTON RIBAMAR VIEIRA DE SOUSA** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **WELLINGTON RIBAMAR VIEIRA DE SOUSA**

Registro: **1114819727**

RNP: **1114819727**

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

Número da ART: **MA20170103227**

Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO**

Registrada em: **15/05/2017**

Baixada em: **28/08/2017**

Forma de registro: **SUBSTITUIÇÃO**

Participação técnica: **INDIVIDUAL**

Empresa contratada: **M GS MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA (SECRETARIA DE EDUCAÇÃO)**

CPF/CNPJ: **06.191.001/0001-47**

Endereço do contratante: **AVENIDA NAGIB HAICKEL**

Nº: **S/N**

Complemento: **PRAÇA 3 PODERES**

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **SANTA LUZIA**

UF: **MA**

CEP: **65390000**

Contrato:

Celebrado em: **03/03/2017**

Valor do contrato: **R\$ 200.025,34**

Tipo de contratante: **PESSOA JURIDICA DE DIREITO PUBLICO**

Ação institucional: **Outros**

Endereço da obra/serviço: **AVENIDA NAGIB HAICKEL**

Nº: **S/N**

Complemento: **PRAÇA 3 PODERES**

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **SANTA LUZIA**

UF: **MA**

CEP: **65390000**

Data de início: **07/05/2017**

Conclusão efetiva: **02/08/2017**

Finalidade: **Escolar**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA (SECRETARIA DE EDUCAÇÃO)**

CPF/CNPJ: **06.191.001/0001-47**

Atividade Técnica: **1 - ATUACAO ATIVIDADES DE A.R.T. -> #A0110 - EDIFICIOS DE ALVENARIA P/ FINS DIVERSOS 53 - EXECUCAO 12.00 unidade;**

Observações

REFERENTE A SERVIÇOS DE REFORMA E PEQUENOS REPAROS EM PRÉDIOS (ESCOLAS, CRECHES, CONSELHOS E SEDE) MUNICIPAIS DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO DE SANTA LUZIA/MA. DENTRE AS ATIVIDADES ESTÃO: SERVIÇOS PRELIMINARES: Capina = 2000m²; DEMOLIÇÕES/RETIRADAS/RECUPERAÇÕES: Demolição de lastro de concreto simples = 15m³; Lastro de concreto, preparo mecânico, incluso aditivo impermeabilizante esp=7cm = 0,5m³; Alçaro apilado(manual) em camadas de 20 cm com material de empréstimo = 4m³; Remoção de pintura pva/acrilica = 1221,66m²; Retirada de Folhas de Porta de Passagem ou Janela=80unid; PAVIMENTAÇÃO: Contrapiso em argamassa traço 1:3 (cimento e areia), esp=3,5cm preparo manual = 50m²; Piso em cerâmica PEI 4 com argamassa de cimento colante inclusive rejuntamento = 28,32m²; Soleira largura 5cm, espessura 3cm = 10m; Peitoni de Granito 15cm = 10m; Execução de calçada em concreto - preparo mecânico = 5m²; Rodapé cerâmico assentado com argamassa e rejuntado = 100m; Escada Moldada in Loco = 2,5m³; Concreto Armado de Pilares, Lajes e Vigas = 30m³; PAREDES / REVESTIMENTOS/ESQUADRIAS: Alvenaria de vedação de blocos vazados de concreto de 9x19x39cm (espessura 9cm)= 25m³; Alvenaria de Bloco Cerâmico Furado 9x19x19cm área líquida menor que 6m² = 300M2; Parede em bloco de gesso = 50m²; Porta de madeira compensada lisa, 80x210x3,5cm = 30unid; Porta de madeira compensada lisa, 60x210x3,5cm= 10unid; Cobogó em Concreto (Elemento Vazado) assentado com argamassa = 24m²; Janela de Aço Basculante 0.80X0.60m = 4,8m²; Janela de Aço de Correr = 28,8m²; Grade de ferro em barra chata para janelas = 10,2m²; Argamassa traço 1:5 (cimento e areia grossa) para chapisco convencional = 10m²; Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, faces internas de paredes de ambientes = 50m²; Massa Única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, faces internas de paredes = 20m²; Reboco de Cimento e Areia traço 1:4 = 500M2; Revestimento cerâmico das paredes. = 40m²; PINTURA: Pintura a base de cal, cola fixadora em duas demãos = 472,81m²; Pintura látex acrílica ambientes internos/externo duas demãos e uma demão de fundo selador acrílico = 721,66m²; Pintura látex PVA ambientes internos, duas demãos = 500m²; Fundo selador acrílico = 200m²; Fundo selador PVA = 500m²; COBERTURAS / FORROS: Recolocação de ripas em madeiramento de telhado, considerando reaproveitamento de material = 200m; Recolocação de madeiramento do telhado - calibros, considerando reaprov = 400m; Revisão geral de telhados de telhas cerâmicas = 650m²; Recolocação de cumeeiras cerâmicas com argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), considerando aproveitamento do material = 250m; Cobertura em telha cerâmica = 290,64m; Forro de PVC = 20m²; INSTALAÇÕES ELÉTRICAS: Cabo de cobre flexível isolado, seção 6mm = 100m; Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm² = 500m; Cabo de cobre flexível isolado, seção 4mm = 200m; interruptor simples de embutir 10a/250v 1 tecla, com placa = 15UND; interruptor simples de embutir 10a/250v 2 teclas, com placa - fornecimento e instalação = 15UND; tomada de embutir 2p+t 10a/250v c/ placa - fornecimento e instalação = 15UND; tomada de embutir 2p+t 20a/250v c/ placa - fornecimento e instalação = 15UND; Disjuntor termomagnético monopolar 20 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, corrente 5KA = 14UND; eletroduto de pvc flexível dn 20mm (1/2") incl conexões, fornecimento e instalação = 30m; luminária fluorescente 30 W = 70UND; Luminária Plafon = 60UND; Soquete Simples para lâmpada = 40UND; Quadro de distribuição = 1UND; INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS E PLUVIAIS: Torneira de cromada 1/2" ou 3/4" = 20unid; Torneira de plástico 3/4" = 15unid; Registro gaveta de 3/4" = 10unid; Registro gaveta de 1/4" com canopla e acabamento cromado simples = 4unid; Ralo sifonado em PVC d = 100 mm altura regulável, saída 40 mm, com grelha redonda acabamento cromado = 4unid; Calha em chapa de aço galvanizado para captação das águas pluviais em beiral = 11m; Tubo pvc para esgotos e águas pluviais serie R dn 150mm c/ anel de borracha - fornecimento e instalação = 20m; Vaso sanitário sifonado louça branca = 2UND; Mictório sifonado = 3UND; Caixa de descarga = 10UND; Lavatório louça branca suspensão, 29,5x 39cm ou equivalente, padrão popular - fornecimento e instalação = 4UND; Engate flexível em plástico branco, 1/2" fornecimento e instalação = 15UND; Sumidouro paredes com blocos cerâmicos = 1UND; Fossa em alvenaria de tijolo 5,00 x 2,50 x 1,40 m = 1UND; LIMPEZA DE OBRA: 1000m²; CONFORME CONTRATO 092/2017

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Rua 28 de Julho, nº 214, Centro, São Luís/MA

Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8300 E-mail: faleconosco@creama.org.br



CREA-MA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Impresso em: 24/04/2018, às 00:21.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº FL. 7730

Página 2/6

CREA-MA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

790110/2017

Atividade concluída

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o atestado contendo 4 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, à quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 790110/2017
14/09/2017
D87Wa

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: D87Wa

NºFL

7748



ATESTADO

A Prefeitura Municipal de Santa Luzia (Secretaria de Educação), sob CNPJ: 06.191.001/0001-47, localizado na Avenida Nagib Haickel, S/N, Praça 3 Poderes, Centro – Santa Luzia – MA, atesta a realização de Obra em Prédios da Secretaria de Educação financiada pela **MGS Manutenção e Serviços**, inscrita no CNPJ 21.354.130/0001-00, com sede no Av. Sarney filho Nº 01 – Vila Embratel – São Luís – MA. Tendo como responsável técnico Engenheiro Civil Wellington Ribamar Vieira de Sousa, CREA nº **111481972-7**, conforme ART nº **MA20170103227**, iniciado em **07/05/2017** e concluído em **02/08/2017**, com os quantitativos relacionados abaixo:

- Anexo: Lista de Quantitativos

2º Ofício
Antônio da Silva
 Antônio da Silva
 11/08/2017
Antônio da Silva

CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO
 COMARCA DE SANTA LUZIA-MA
 JANICE SANTOS BRAIDE - Tabelã

RECONHEÇO POR SEMELHANÇA A ASSINATURA
 INDICADA DE ANTONIO DA SILVA. Dp: Fe

Santa Luzia - MA 25 de Agosto de 2017

Janice Santos Braide - Tabelã Substituta



Francisco Simão S. Rangel
 Engenheiro Civil
 Nº 111481972-7
 CREA-MA 6435AF

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 790110/2017, em 14/09/2017 emitida

Certidão nº 790110/2017
 24/04/2018, 00:21

Chave de Impressão: D87W/a

O documento neste ato registrado foi emitido em 05/09/2017 e contém 4 folhas



MGS MANUT. E SERVIÇOS LTDA.
CNPJ: 21.354.130/0001-00

PROPOSTANTE: MGS MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA.
OBJETO: PEQUENOS REPAROS NOS PRÉDIOS DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO
LOCAL: SANTA LUZIA
SEDE E POVOADOS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DADOS CONTRATUAIS

ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT. INICIAL
2.0	SERVIÇOS PRELIMINARES		
2.1	Capina e limpeza manual de terreno com pequenos arbustos	m2	2000,00
2.2	Placa de obra em chapa de aço galvanizado	m2	12,00
3.0	DEMOLIÇÕES/RETIRADAS/RECUPERAÇÕES		
3.4	Demolição de lastrado de concreto simples	m3	15,00
3.5	Lastro de concreto, preparo mecânico, incluso aditivo impermeabilizante esp=7cm	m3	0,50
3.6	Aterro apiloado(manual) em camadas de 20 cm com material de empréstimo	m3	4,00
3.7	Remoção de pintura pva/acrilica	m²	1221,86
3.8	Retirada de Folhas de Porta de Passagem ou Janela	unid	60,00
4.0	PAVIMENTAÇÃO		
4.1	Contrapiso em argamassa traço 1:3 (cimento e areia), esp=3,5cm preparo manual	m2	50,00
4.2	Piso em cerâmica PEI 4 com argamassa de cimento colante inclusive rejuntamento	m2	28,32
4.3	Soleira largura 5cm, espessura 3cm	m	10,00
4.4	Peitoril de Granito 15cm	m	10,00
4.5	Execução de calçada em concreto - preparo mecânico	m²	5,00
4.6	Rodapé cerâmico assentado com argamassa e rejuntamento	m	100,00
4.7	Escada Moldada in Loco	m3	2,50
4.8	Concreto Armado de Pilares, Lajes e Vigas	m3	30,00
5.0	PAREDES / REVESTIMENTOS/ESQUADRIAS		
5.1	Paredes		
5.1.1	Alvenaria de vedação de blocos vazados de concreto de 9x19x39cm (espessura 9cm) de paredes com área líquida maior ou igual a 6m² sem vãos e argamassa de assentamento com preparo em betoneira.	m²	25,00
5.1.2	Alvenaria de Bloco Cerâmico Furado 9x19x19cm área líquida menor que 6m²	m2	300,00
5.1.3	Parede em bloco de peso	m³	50,00
5.2	Esquadria de Madeira e Metal		
5.2.1	Porta de madeira compensada lisa, 80x210x3,5cm, incluso aduela 2a, alizar 2a e dobradicas, exclusive verniz	unid	30,00
5.2.2	Porta de madeira compensada lisa, 60x210x3,5cm, incluso aduela 2a, alizar 2a e dobradicas, exclusive verniz	unid	10,00
5.2.3	Cobogó em Concreto (Elemento Vazado) assentado com argamassa	m²	24,00
5.2.4	Janela de Aço Basculante 0,80X0,60m	m²	4,80
5.2.5	Janela de Aço de Correr	m²	28,80
5.2.6	Grade de ferro em barra chata para janelas	m2	18,20
5.3	Revestimentos		
5.3.1	Argamassa traço 1:5 (cimento e areia grossa) para chapisco convencional	m²	10,00
5.3.2	Emboço, para recebimento de Cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicado manualmente em faces internas de paredes de ambientes com área menor que 5m², espessura de 20mm, com execução de laçadas	m²	80,00
5.3.3	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicada manualmente em faces internas de paredes de ambientes com área menor que 10m², espessura de 20mm, com execução de laçadas	m²	20,00
5.3.4	Reboco de Cimento e Areia Traço 1:4	m²	500,00
5.3.5	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo grés ou semigrés de dimensões 20x20 cm aplicadas em ambientes de área menor que 5 m² na altura inteira das paredes.	m²	40,00
6.0	PINTURA		
6.1	Pintura a base de cal, colita fixadora em duas demãos	m²	472,81

Assinatura de Ely
Engenheiro de Edificações
CPF: 90.854.779-11

Assinatura de Simão S. Rangel
Engenheiro Civil
RN: 1115328740
CREA - MA 8435AP

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 790110/2017, 14/09/2017 em



Certidão nº 790110/2017
24/04/2018 00:21

Chave de Impressão: D87N/a
O documento neste ato registrado foi emitido em 05/09/2017 e contém 4 folhas



MGS MANUT. E SERVIÇOS LTDA.
CNPJ: 21.354.130/0001-00

PROponente: MGS MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA.
Objeto: PEQUENOS REPAROS NOS PRÉDIOS DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO
LOCAL: SANTA LUZIA
SEDE E POVOADOS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

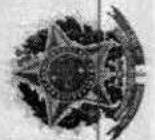
DADOS CONTRATUAIS

ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT. INICIAL
6.2	Pintura látex acrílica ambientes internos/externo, duas demãos e uma demão de fundo selador acrílico	m²	721,66
6.3	Pintura látex PVA ambientes internos, duas demãos	m²	500,00
6.4	Fundo selador acrílico	m²	200,00
6.5	Fundo selador PVA	m²	500,00
7.0	COBERTURAS / FORROS		
7.1	Recolocação de ripas em madeiramento de telhado, considerando reaproveitamento de material	m	200,00
7.2	Recolocação de madeiramento do telhado - caibros, considerando reaprov	m	400,00
7.2	Revisão geral de telhados de telhas cerâmicas	m²	650,00
7.2	Recolocação de cumeeiras cerâmicas com argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), considerando aproveitamento do material	m	250,00
7.2	Cobertura em telha cerâmica	m²	290,64
7.2	Forro de PVC	m²	20,00
8.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
8.1	Elétrica - Cabo Unipolar (cobre)		
8.1.1	Cabo de cobre flexível isolado, seção 6mm², 450/750V / 70°C	m	100,00
8.1.2	Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm², 450/750V / 70°C	m	500,00
8.1.3	Cabo de cobre flexível isolado, seção 4mm², 450/750V / 70°C	m	200,00
8.2	Elétrica - Dispositivo Elétrico - embutido		
8.2.1	interruptor simples de embutir 10a/250v 1 tecla, com placa - fornecimento e instalação	UND	15,00
8.2.2	interruptor simples de embutir 10a/250v 2 teclas, com placa - fornecimento e instalação	UND	15,00
8.2.3	tomada de embutir 2p+1 10a/250v c/ placa - fornecimento e instalação	UND	15,00
8.2.4	tomada de embutir 2p+1 20a/250v c/ placa - fornecimento e instalação	UND	15,00
8.3	Elétrica - Dispositivo de Proteção		
8.3.1	Disjuntor termomagnético monopolar 20 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, corrente 5KA	UND	14,00
8.4	Elétrica - Eletroduto PVC rígido		
8.4.1	eletroduto de pvc flexível dn 20mm (1/2") incl conexões, fornecimento e instalação	m	30,00
8.5	Elétrica - Luminária e acessórios		
8.5.1	luminária fluorescente 30 W	UND	70,00
8.5.2	Luminária Plafon	UND	60,00
8.6	Soquete Simples para lâmpada	UND	40,00
8.6	Elétrica - Quadro distrib. chapa pintada - embutir		
8.6.1	Quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa metálica, para 18 disjuntores termomagnéticos monopolares, com barramento trifásico e neutro, fornecimento e instalação	UND	1,00
9.0	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS E PLUVIAIS		
9.1	Tomada de cromado 1/2" ou 3/4" para lavatório padrão popular com encaixe e sifão - fornecimento e instalação	unid	20,00
9.2	Tomada de piaçaca 3/4" para lavatório padrão popular com encaixe e sifão - fornecimento e instalação	unid	18,00
9.3	Registro gaveta de 3/4" com canopia e acabamento cromado simples - Fornecimento e instalação	unid	10,00
9.4	Registro gaveta de 1/4" com canopia e acabamento cromado simples - Fornecimento e instalação	unid	4,00

[Assinatura]
Secretaria Municipal de Educação

Francisco Simão S. Rangel
Engenheiro Civil
C.R. 111.612.974-0
PA - MA-6435AP

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 790110/2017, em 14/09/2017



Certidão nº 790110/2017
24/04/2018, 00:21
Chave de Impressão: D87W6
O documento neste ato registrado foi emitido em 05/09/2017 e contém 4 folhas



MGS MANUT. E SERVIÇOS LTDA.
CNPJ: 21.354.150/0001-00

PROponente: MGS MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA.
Objeto: PEQUENOS REPAROS NOS PRÉDIOS DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO
Local: SANTA LUZIA
SEDE E POVOADOS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DADOS CONTRATUAIS

ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT. INICIAL
9.5	Raio sifonado em PVC d = 100 mm altura regulável, saída 40 mm, com grelha redonda acabamento cromado	unid	4,00
9.6	Calha em chapa de aço galvanizado para captação das águas pluviais em beiral	m	11,00
9.7	Tubo pvc para esgotos e águas pluviais serie R dn 150mm c/ anel de borracha - fornecimento e instalação	m	20,00
9.8	Vaso sanitário sifonado louça branca padrão popular, com conjunto para fixação para vaso sanitário com parafuso, arruela e bucha - fornecimento e instalação	UND	2,00
9.9	Mictório sifonado de louça branca com pertences, com registro de pressão 1/2" com canopia cromada acabamento simples e conjunto para fixação - fornecimento e instalação	UND	3,00
9.10	Caixa de descarga de embutir com acabamento inox (Montana, linha Montreal ou similar)	UND	10,00
9.11	Lavatório louça branca suspenso, 29,5x 39cm ou equivalente, padrão popular - fornecimento e instalação	UND	4,00
9.12	Engate flexível em plástico branco, 1/2" fornecimento e instalação	UND	15,00
9.13	Sumidouro paredes com blocos cerâmicos	UND	1,00
9.14	Fossa em alvenaria de tijolo 5,00 x 2,50 x 1,40 m	UND	1,00
10.0	LIMPEZA DE OBRA		
10.1	Limpeza de obra	m2	1000,00

Simão S. Rangel
Eng. Civil
15129740
MA/663527

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 790110/2017, em 14/09/2017 emitida



Certidão nº 790110/2017
24/04/2018, 00:21

Chave de Impressão: DB7W/a

O documento neste ato registrado foi emitido em 05/05/2017 e contém 4 folhas



**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM
ATESTADO**
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA

Nº 790110/2017
Emissão: 14/09/2017
Validade: Indefinida
Chave: zd9zZ

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Maranhão

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ARTs, constante(s) da Presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução e conclusão da(s) obra(s) e/ou serviço(s) indicado(s) conforme descrição(ões) abaixo.

Interessado(a)

Profissional: WELLINGTON RIBAMAR VIEIRA DE SOUSA

Registro: 111481972-7

CPF: 027.345.283-55

Tipo de Registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)

Data Inicial: 14/12/2016

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ART. 7 DA RESOLUÇÃO 218, DE 29/06/73, DO CONFEA.

Instituição de Ensino: INSTITUTO FEDERAL DE EDUCACAO CIENCIA E TECNOLOGIA DO MARANHÃO - SÃO LUIS MONTE CASTELO

Data de Formação: 24/09/2015

Descrição

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Empresa Contratada

M GS MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA

Informações / Notas

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio da declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.
- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/56 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

ART(s)

MA20170103227

Certidão nº 790110/2017
26/09/2017, 09:22
Chave de Impressão: zd9zZ



ATESTADO

A Prefeitura Municipal de Santa Luzia (Secretaria de Educação), sob CNPJ: 06.191.001/0001-47, localizado na Avenida Nagib Haickel, S/N, Praça 3 Poderes, Centro – Santa Luzia – MA, atesta a realização de Obra em Prédios da Secretaria de Educação financiada pela MGS Manutenção e Serviços, inscrita no CNPJ 21.354.130/0001-00, com sede no Av. Sarney filho Nº 01 – Vila Embratel – São Luís – MA. Tendo como responsável técnico Engenheiro Civil Wellington Ribamar Vieira de Sousa, CREA nº 111481972-7, conforme ART nº MA20170103227, iniciado em 07/05/2017 e concluído em 02/08/2017, com os quantitativos relacionados abaixo:

- Anexo: Lista de Quantitativos

2º Ofício

Handwritten signature and stamp area.

CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO
COMARCA DE SANTA LUZIA-MA
JANICE SANTOS BRADE - Tabelão

RECONHECIDO POR SEMELHANÇA E ASSINATURA
POLÍCIA DE AUTÔNOMO DA SILVA DO PA

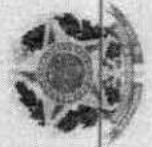
SANTA LUZIA - MA 26 de agosto de 2017

Uai a Imprensa Oficial Tereza RIBEIRO



Francisco Simão S. Ranger
Engenheiro Civil
115129740
MA 6435AT

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Maranhão, vinculado à Certidão nº 790110/2017, emitida em 26/09/2017



Certidão nº 790110/2017

26/09/2017, 09:22

Chave de Impressão: 249xZ

O documento nesta ato registrado foi emitida em 26/09/2017 e contém 7 folhas



M.G.S. MANUT. E SERVIÇOS LTDA
CNPJ: 23.354.130/0001-00

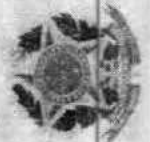
PROponente: MGS MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA.
OBJETO: PEQUENOS REPAROS NOS PRÉDIOS DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO
LOCAL: SANTA LUZIA
SEDE E POVOADOS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DADOS CONTRATUAIS

ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT. INICIAL
2.0	SERVIÇOS PRELIMINARES		
2.1	Capina e limpeza manual de terreno com pequenos arbustos	m2	2000,00
2.2	Placa de obra em chapa de aço galvanizado	m2	12,00
3.0	DEMOLIÇÕES/RETIRADAS/RECUPERAÇÕES		
3.4	Demolição de lastro de concreto simples	m3	15,00
3.5	Lastro de concreto, preparo mecânico, incluso aditivo impermeabilizante esp=7cm	m3	0,50
3.6	Aterro apiloado(manual) em camadas de 20 cm com material de empréstimo	m3	4,00
3.7	Remoção de pintura pva/acrilica	m2	1231,66
3.8	Retirada de Folhas de Porta de Passagem ou Janela	unid	60,00
4.0	PAVIMENTAÇÃO		
4.1	Contrapiso em argamassa traço 1:3 (cimento e areia) esp=3,5cm preparo manual	m2	50,00
4.2	Piso em cerâmica PEI 4 com argamassa de cimento colante inclusive rejuntamento	m2	28,32
4.3	Soleira largura 50cm, espessura 3cm	m	10,00
4.4	Reitoril de Granito 15cm	m	10,00
4.5	Execução de calçada em concreto - preparo mecânico	m2	5,00
4.6	Rodapé cerâmico assentado com argamassa e rejuntado	m	100,00
4.7	Escada Moldada in Loco	m3	2,50
4.8	Concreto Armado de Pilares, Lajes e Vigas	m3	30,00
5.0	PAREDES / REVESTIMENTOS/ESQUADRIAS		
5.1	Paredes		
5.1.1	Alvenaria de vedação de blocos vazados de concreto de 5x19x39cm (espessura 9cm, de paredes com área líquida maior ou igual a 6m² sem vãos e argamassa de assentamento com preparo em betoneira.	m²	25,00
5.1.2	Alvenaria de Bloco Cerâmico Furado 6x19x19cm área líquida menor que 6m²	m2	20,00
5.1.3	Parede em bloco de gesso	m²	50,00
5.2	Esquadria de Madeira e Metal		
5.2.1	Porta de madeira compensada lisa, 60x210x3,5cm, incluso aduela 2a, alizar 2a e dobradiças, exclusive verniz	unid	30,00
5.2.2	Porta de madeira compensada lisa, 60x210x3,5cm, incluso aduela 2a, alizar 2a e dobradiças, exclusive verniz	unid	10,00
5.2.3	Cobogó em Concreto (Elemento Vazado) assentado com argamassa	m²	24,00
5.2.4	Janela de Aço Basculante 0.80X0.60m	m²	4,50
5.2.5	Janela de Aço de Correr	m²	25,80
5.2.6	Grade de ferro em barra chata para janelas	m2	19,20
5.3	Revestimentos		
5.3.1	Argamassa traço 1:5 (cimento e areia grossa) para chapisco convencional	m²	50,00
5.3.2	Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicado manualmente em faces internas de paredes de ambientes com área menor que 5m², espessura de 20mm, com execução de taliscas	m²	50,00
5.3.3	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicado manualmente em faces internas de paredes de ambientes com área menor que 10m², espessura de 20mm, com execução de taliscas	m²	20,00
5.3.4	Reboco de Cimento e Areia Traço 1:4	m²	300,00
5.3.5	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo grés ou semigrés de dimensões 20x20 cm aplicadas em ambientes de área menor que 5 m² na altura inteira das paredes.	m²	50,00
6.0	PINTURA		
6.1	Pintura à base de cal, com fixadora em duas demãos	m²	50,00

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Maranhão, vinculado à Certidão nº 790110/2017, emitida em 26/09/2017



Certidão nº 790110/2017
26/09/2017, 09:22

Chave de Impressão: zd8rz

O documento nesta ato registrado foi emitido em 26/09/2017 e contém 7 folhas

Isco Simão S. Rangel
Engenheiro Civil
R.N. 1115129740
CREA - MA 6435AP

NºFL

7818

MGS MANUT. E SERVIÇOS LTDA
CNPJ 21.354.130/0001-05

PROponente: MGS MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA
 Objeto: PEQUENOS REPAROS NOS PRÉDIOS DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO
 Local: SANTA LUZIA
 Sede e Povoados

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DADOS CONTRATUAIS

ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT. INICIAL
6.2	Pintura látex acrílica ambientes internos/externo, duas demãos e uma demão de fundo selador acrílico	m²	721,86
6.3	Pintura látex PVA ambientes internos, duas demãos	m²	500,00
6.4	Fundo selador acrílico	m²	300,00
6.5	Fundo selador PVA	m²	500,00
7.0	COBERTURAS / FORROS		
7.1	Recolocação de ripas em madeiramento de telhado, considerando reaproveitamento de material	m	200,00
7.2	Recolocação de madeiramento do telhado - cabros, considerando reaprov	m	400,00
7.2	Revisão geral de telhados de telhas cerâmicas	m²	650,00
7.2	Recolocação de cumeeiras cerâmicas com argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), considerando aproveitamento do material	m	250,00
7.2	Cobertura em telha cerâmica	m²	250,84
7.2	Fôrro de PVC	m²	20,00
8.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
8.1	Elétrica - Cabo Unipolar (cobre)		
8.1.1	Cabo de cobre flexível isolado, seção 6mm², 450/750V / 70°C	m	100,00
8.1.2	Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm², 450/750V / 70°C	m	500,00
8.1.3	Cabo de cobre flexível isolado, seção 4mm², 450/750V / 70°C	m	200,00
8.2	Elétrica - Dispositivo Elétrico - embutido		
8.2.1	Interruptor simples de embutir 10a/250v 1 tecla, com placa - fornecimento e instalação	UND	15,00
8.2.2	Interruptor simples de embutir 10a/250v 2 teclas, com placa - fornecimento e instalação	UND	15,00
8.2.3	tomada de embutir 2p+1 10a/250v c/ placa - fornecimento e instalação	UND	15,00
8.2.4	tomada de embutir 2p+1 20a/250v c/ placa - fornecimento e instalação	UND	15,00
8.3	Elétrica - Dispositivo de Proteção		
8.3.1	Disjuntor termomagnético monopolar 20 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, corrente 5kA	UND	14,00
8.4	Elétrica - Eletroduto PVC rígido		
8.4.1	eletroduto de pvc flexível dn 20mm (1/2") incl conexões, fornecimento e instalação	m	30,00
8.5	Elétrica - Luminária e acessórios		
8.5.1	luminária fluorescente 30 W	UND	70,00
8.5.2	Luminária Plafon	UND	60,00
8.5.3	Soquete Simples para lâmpada	UND	40,00
8.6	Elétrica - Quadro distrib. chapa pintada - embutir		
8.6	Quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa metálica, para 18 disjuntores termomagnéticos monopolares, com barramento trifásico e neutro, fornecimento e instalação	UND	1,00
9.0	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS E PLUVIAIS		
9.1	Tomara de cromado 1/2" ou 3/4" para lavatório padrão popular com encaixe e sifão - fornecimento e instalação	unid	30,00
9.2	Tomara de plástico 3/4" para lavatório padrão popular com encaixe e sifão - fornecimento e instalação	unid	15,00
9.3	Registro gaveta de 3/4" com canopia e acabamento cromado simples - Fornecimento e instalação	unid	10,00
9.4	Registro gaveta de 1/4" com canopia e acabamento cromado simples - Fornecimento e instalação	unid	4,00

Francisco Simeão S. Rangel
 Engenheiro Civil
 CRP 115125740
 OAB 6431AP

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Maranhão, vinculado à Certidão nº 790110/2017, emitida em 26/09/2017



Certidão nº 790110/2017
 26/09/2017, 09:22

Chave de Impressão: 208Z

O documento neste ato registrado foi emitido em 26/09/2017 e contém 7 folhas



MGS MANUT. E SERVIÇOS LTDA
CNPJ: 21.354.130/0001-00

PROponente: MGS MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA.
OBJETO: PEQUENOS REPAROS NOS PRÉDIOS DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO
LOCAL: SANTA LUZIA
SEDE E POVOADOS

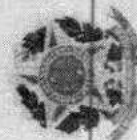
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DADOS CONTRATUAIS

ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT. INICIAL
9.5	Ralo sifonado em PVC d = 100 mm altura regulável, saída 40 mm, com grelha redonda acabamento cromado	und	4,00
9.6	Calha em chapa de aço galvanizado para captação das águas pluviais em beiral	m	11,00
9.7	Tubo pvc para esgotos e águas pluviais serie R, dn 150mm diâmetro de botracha - fornecimento e instalação	m	20,00
9.8	Vaso sanitário sifonado louça branca padrão popular, com conjunto para fixação para vaso sanitário com parafuso, arruela e bucha - fornecimento e instalação	UND	2,00
9.9	Mictório sifonado de louça branca com pertences, com registro de pressão 1/2" com canopia cromada acabamento simples e conjunto para fixação - fornecimento e instalação	UND	3,00
9.10	Caixa de descarga de embutir com acabamento inox (Montana, linha Montreal ou similar)	UND	10,00
9.11	Lavatório louça branca suspenso, 29,5x39cm ou equivalente, padrão popular - fornecimento e instalação	UND	4,00
9.12	Engate flexível em plástico branco, 1/2" fornecimento e instalação	UND	15,00
9.13	Sumidouro paredes com blocos cerâmicos	UND	1,00
9.14	Fossa em alvenaria de tijolo 5,00 x 2,50 x 1,40 m	UND	1,00
10.0	LIMPEZA DE OBRA		
10.1	Limpeza de obra	m2	1000,00

Simão S. Rangel
Eng. Civil
51.297.40
OAB/PA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Maranhão, vinculado à Certidão nº 790110/2017, emitida em 26/09/2017



Certidão nº 790110/2017
26/09/2017, 09:22

Chave de Impressão: zdbzZ

O documento nesta ato registrado foi emitido em 26/09/2017 e contém 7 folhas



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MA20170103227

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Maranhão

SUBSTITUIÇÃO à MA20170094795
INDIVIDUAL

1. Responsável Técnico

WELLINGTON RIBANAR VIEIRA DE SOUSA

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Empresa contratada: MGS MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA

RNP: 111481972-7

Registro: 000536754-9

2. Contratante

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA (SECRETARIA DE EDUCAÇÃO)

AVENIDA NAGIB HAICKEL

Complemento: PRAÇA 3 PODERES

Cidade: SANTA LUZIA

País: Brasil

Telefone:

E-mail:

Contrato: Não especificado

Celebrado em: 03/03/2017

Valor: R\$ 200.025,34

Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO

Ação Institucional: Outros

CPF/CNPJ: 06.191.001/0001-47

Nº: S/N

CEP: 65390000

Bairro: CENTRO

UF: MA

Situação: BADA DE ART

Atendido: SIM

Data da Situação: 28/08/2017

Motivo: CONCLUSÃO DA OBRA/SERVIÇO

Descrição: CONCLUSÃO DE SERVIÇO

3. Dados da Obra/Serviço

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA (SECRETARIA DE EDUCAÇÃO)

AVENIDA NAGIB HAICKEL

Complemento: PRAÇA 3 PODERES

Cidade: SANTA LUZIA

Telefone:

E-mail:

Coordenadas Geográficas: Latitude: 0

Longitude: 0

Data de Início: 07/05/2017

Previsão de término: 02/09/2017

Finalidade: Escolar

CPF/CNPJ: 06.191.001/0001-47

Nº: S/N

CEP: 65390000

Bairro: CENTRO

UF: MA

4. Atividade Técnica

1 - ATUAÇÃO

53 - EXECUÇÃO > ATIVIDADES DE A.R.T. -> A0110 - EDIFÍCIOS DE ALVENARIA P/ FINS DIVERSOS

Quantidade

Unidade

12,00

un

5. Observações

REFERENTE A SERVIÇOS DE REFORMA E PEQUENOS REPAROS EM PRÉDIOS (ESCOLAS, CRECHES, CONSELHOS E SEDE) MUNICIPAIS DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO DE SANTA LUZIA/MA. DENTRE AS ATIVIDADES ESTÃO: SERVIÇOS PRELIMINARES: Capina = 2000m²; DEMOLIÇÕES/RETIRADAS/RECUPERAÇÕES: Demolição de lastro de concreto simples = 15m³; Lastro de concreto, preparo mecânico, incluso aditivo impermeabilizante esp=7cm = 0,5m³; Alvenaria apilada (manual) em camadas de 20 cm com material de empréstimo = 4m³; Remoção de pintura pva/acrílica = 1221,66m²; Retirada de Folhas de Porta de Passagem ou Janela=50unid; PAVIMENTAÇÃO: Contrapiso em argamassa traço 1:3 (cimento e areia), esp=3,5cm preparo manual = 50m²; Piso em cerâmica PEI 4 com argamassa de cimento colante inclusive rejuntamento = 28,32m²; Soleira largura 5cm, espessura 3cm = 10m; Pastil de Granito 15cm = 10m; Execução de calçada em concreto - preparo mecânico = 5m²; Rodapé cerâmico assentado com argamassa e rejuntamento = 100m; Escada Moldada in Loco = 2,5m³; Concreto Armado de Pilares, Lajes e Vigas = 30m³; PAREDES / REVESTIMENTOS/ESQUADRIAS: Alvenaria de vedação de blocos vazados de concreto de 9x19x38cm (espessura 9cm) = 25m³; Alvenaria de Bloco Cerâmico Furado 9x19x19cm areia líquida menor que 8m² = 300m²; Parede em bloco de gesso = 50m³; Porta de madeira compensada lisa, 60x210x3,5cm = 30unid; Porta de madeira compensada lisa, 60x210x3,5cm = 10unid; Cobogó em Concreto (Elemento Vazado) assentado com argamassa = 24m²; Janela de Aço Basculante 0,80X0,60m = 4,8m²; Janela de Aço de Comer = 28,8m²; Grade de ferro em barra chata para janelas = 19,2m²; Argamassa traço 1:5 (cimento e areia grossa) para chapisco convencional = 10m³; Emboco, para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, faces internas de paredes de ambientes = 50m²; Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, faces internas de paredes = 20m²; Reboco de Cimento e Areia traço 1:4 = 500m²; Revestimento cerâmico das paredes = 40m²; PINTURA: Pintura a base de cá, cola fixadora em duas demãos = 472,81m²; Pintura látex acrílica ambientes internos/externos duas demãos e uma demão de fundo selador acrílico = 721,66m²; Pintura látex PVA ambientes internos, duas demãos = 500m²; Fundo selador acrílico = 200m²; Fundo selador PVA = 500m²; COBERTURAS / FORROS: Recolocação de ripas em madeiramento de telhado, considerando reaproveitamento de material = 200m; Recolocação de madeiramento do telhado - calibros, considerando reaprov = 400m; Revisão geral de telhados de telhas cerâmicas = 650m²; Recolocação de cunheiras cerâmicas com argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), considerando aproveitamento do material = 250m; Cobertura em telha cerâmica = 280,64m; Forro de PVC = 20m²; INSTALAÇÕES ELÉTRICAS: Cabo de cobre flexível isolado, seção 8mm = 100m; Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm = 500m; Cabo de cobre flexível isolado, seção 4mm = 200m; interruptor simples de embutir 10a/250v 1 tecla, com placa = 15UND; interruptor simples de embutir 10a/250v 2 teclas, com placa - fornecimento e instalação = 15UND; tomada de embutir 2p+1 10a/250v c/ placa - fornecimento e instalação = 15UND; tomada de embutir 2p+1 20a/250v c/ placa - fornecimento e instalação = 15UND; Disjuntor termomagnético monopolar 20 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, corrente 5KA = 14UND; alótroduto de pvc flexível dn 20mm (1/2") incl conexões, fornecimento e instalação = 30m; luminária fluorescente 30 W = 70UND; Luminária Plafon = 60UND; Soquete Simples para lâmpada = 40UND; Quadro



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MA20170103227

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Maranhão

SUBSTITUIÇÃO à MA20170094795
INDIVIDUAL

de distribuição = 1UND; INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS E PLUVIAIS: Torneira de cromada 1/2" ou 3/4" = 20und; Torneira de plástico 3/4" = 1und; Registro gaveta de 3/4" = 10und; Registro gaveta de 1/4" com canopia e acabamento cromado simples = 4und; Ralo sifonado em PVC d = 100 mm altura regulável, saída 40 mm, com grelha redonda acabamento cromado = 4und; Galha em chapa de aço galvanizado para captação das águas pluviais em beiral = 11m; Tubo pvc para esgotos e águas pluviais série R dn 150mm c/ anel de borracha - fornecimento e instalação = 20m; Vaso sanitário sifonado louça branca = 2UND; Mictório sifonado = 3UND; Caixa de descarga = 10UND; Lavatório louça branca suspenso, 29,5x 39cm ou equivalente, padrão popular - fornecimento e instalação = 4UND; Engate flexível em plástico branco, 1/2" fornecimento e instalação = 15UND; Sumidouro paredes com blocos cerâmicos = 1UND; Fossa em alvenaria de tijolo 5,00 x 2,50 x 1,40 m = 1UND; LIMPEZA DE OBRA: 1000m²; CONFORME CONTRATO 092/2017

6. Declarações

Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5295/2004.

7. Entidade de Classe

SEM INDICAÇÃO DE ENTIDADE DE CLASSE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

WELLINGTON RIBEIRAS VIEIRA DE SOUSA - CPF: 027.346.293-55

Local:

de

de

data

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA (SECRETARIA DE EDUCAÇÃO) -
CNPJ: 06.181.001/0001-47

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Esta ART é isenta de taxa

Registrada em: 27/06/2017

Certidão nº 790110/2017

25/09/2017, 09:22

Chave de Impressão: zdgzZ

O documento neste ato registrado foi arquivado em 25/09/2017 e contém 7 folhas

Nº FL 785 8

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM
ATESTADO**
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA

Nº 789881/2017
Emissão: 05/09/2017
Validade: Indefinida
Chave: Y6zd3

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Maranhão

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ARTs, constante(s) da Presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução e conclusão da(s) obra(s) e/ou serviço(s) indicado(s) conforme descrição(ões) abaixo.

Interessado(a)

Profissional: WELLINGTON RIBAMAR VIEIRA DE SOUSA

Registro: 111481972-7

CPF: 027.345.283-55

Tipo de Registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)

Data Inicial: 14/12/2016

Título(s)**GRADUAÇÃO**

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ART. 7 DA RESOLUÇÃO 218, DE 29/06/73, DO CONFEA.

Instituição de Ensino: INSTITUTO FEDERAL DE EDUCACAO CIENCIA E TECNOLOGIA DO MARANHÃO - SÃO LUIS MONTE CASTELO

Data de Formação: 24/09/2015

Descrição

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Empresa Contratada

M GS MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA

Informações / Notas

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 5.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

- Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

ART(s)

MA20170103226

Certidão nº 789881/2017

26/09/2017, 09:23

Chave de Impressão: Y6zd3



ATESTADO

A Prefeitura Municipal de Santa Luzia, sob CNPJ: 06.191.001/0001-47, localizado na Avenida Nagib Haickel, S/N, Praça 3 Poderes, Centro – Santa Luzia – MA, atesta a realização de Obra em prédios da Administração Pública financiada pela MGS Manutenção e Serviços, inscrita no CNPJ 21.354.130/0001-00, com sede no Av. Sarney Filho Nº 01 – Vila Embratel – São Luís – MA. Tendo como responsável técnico Engenheiro Civil Wellington Ribamar Vieira de Sousa CREA nº 111481972-7, conforme ART nº Nº MA20170103226, iniciado em 08/05/2017 e concluído em 23/08/2017, com os quantitativos relacionados abaixo:

- Anexo: Lista de Quantitativos

Deuselia Lira de Sousa Dutra
Deuselia Lira de Sousa Dutra
Secretária Municipal de Administração
Portaria nº 01/2017

Wellington Ribamar Vieira de Sousa

CANTORIO DO 2º OFÍCIO
COMARCA DE SANTA LUZIA-MA
JANICE SANTOS BRAIDE - Tabelão

RECORRIDO POR SEMELHANÇA A ASSINATURA
DOUTORA DE DEUSELIA LIRA DE SOUSA DUTRA
DOU FE

Santa Luzia - MA 25 de Agosto de 2017

Wellington Ribamar Vieira de Sousa Tabelão



WILSON S. RIBEIRO
Engenheiro Civil
R.N. 111481972-7
CREA - MA 24354P

Certidão nº 789881/2017

26/09/2017, 09:23

Chave de Impressão: Y6xd3

O documento neste ato registrado foi emitido em 26/09/2017 e contém 7 folhas

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Maranhão, vinculado à Certidão nº 789881/2017, emitida em 26/09/2017





MGS MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA
CNPJ: 21.354.130/0001-00

PROPOSTANTE: MGS MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA
OBJETO: PEQUENOS REPAROS NOS PRÉDIOS DA ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL
LOCAL: SANTA LUZIA
SEDE E POVOADOS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DADOS CONTRATUAIS

ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT. INICIAL
2.0	SERVIÇOS PRELIMINARES		
2.1	Capina e limpeza manual de terreno com pequenos arbustos	m2	1502,16
2.2	Placa de obra em chapa de aço galvanizado	m2	8,89
3.0	DEMOLIÇÕES/RETIRADAS/RECUPERAÇÕES		
3.4	Demolição de lastro de concreto simples	m3	11,11
3.5	Lastro de concreto: preparo mecânico, incluso aditivo impermeabilizante esp=7cm	m3	5,37
3.6	Aterro aplicado/manual em camadas de 20 cm com material de empréstimo	m3	2,95
3.7	Remoção de pintura pva/acrílica	m2	900,00
3.8	Retirada de Folhas de Porta de Passagem ou Janela	unid	44,45
4.0	PAVIMENTAÇÃO		
4.1	Contrapiso em argamassa traço 1:3 (cimento e areia), esp=3,5cm preparo manual	m2	37,04
4.2	Piso em cerâmica PEI 4 com argamassa de cimento colante inclusive rejuntamento	m2	20,98
4.3	Soleira largura 5cm, espessura 3cm	m	7,41
4.4	Peitoris de Granito 15cm	m	7,41
4.5	Execução de calçada em concreto - preparo mecânico	m2	3,70
4.6	Rodapé cerâmico assentado com argamassa e rejutado	m	74,09
4.7	Escada Molhada in Loco	m3	2,22
4.8	Concreto Armado de Pilares, Lajes e Vigas	m3	90,00
5.0	PAREDES / REVESTIMENTOS/ESQUADRIAS		
5.1	Paredes		
5.1.1	Alvenaria de vedação de blocos vazados de concreto de 9x19x39cm (espessura 9cm) de paredes com área líquida maior ou igual a 5m² sem vãos e argamassa de assentamento com preparo em betoneira	m²	20,00
5.1.2	Alvenaria de Bloco Cerâmico Furado 9x19x19cm área líquida menor que 5m²	m²	300,00
5.1.3	Parede em bloco de gesso	m²	40,00
5.2	Esquadria de Madeira e Metal		
5.2.1	Porta de madeira compensada lisa, 80x210x3,5cm, incluso aduela 2a, alizar 2a e dobradiças, exclusive verniz	unid	20,00
5.2.2	Porta de madeira compensada lisa, 60x210x3,5cm, incluso aduela 2a, alizar 2a e dobradiças, exclusive verniz	unid	6,00
5.2.3	Cobogó em Concreto (Elemento Vazado) assentado com argamassa	m²	17,78
5.2.4	Janela de Aço Basculante Ø 80X0,60m	m²	3,56
5.2.5	Janela de Aço de Correr	m²	21,34
5.2.6	Grade de ferro em barras chatas para janelas	m2	14,12
5.3	Revestimentos		
5.3.1	Argamassa traço 1:3 (cimento e areia grossa) para chapisco convencional	m²	7,41
5.3.2	Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:6, preparo manual, aplicado manualmente em faces internas de paredes de ambientes com área menor que 5m², espessura de 20mm, com execução de lajeola	m²	37,04
5.3.3	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:6, preparo manual, aplicada manualmente em faces internas de paredes de ambientes com área menor que 10m², espessura de 20mm, com execução de lajeola	m²	14,00
5.3.4	Reboco de Cimento e Areia traço 1:4	m²	50,00
5.3.5	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo grês ou semigrês de dimensões 20x20 cm aplicadas em ambientes de área menor que 5 m² na altura inteira das paredes	m²	20,00
6.0	PINTURA		
6.1	Pintura a base de látex sobre argamassa e reboco	m²	1200,00

[Assinatura]

Francisco Simão S. Rangel
Engenheiro Civil
R.N. 1115429740
C.R.F. - MA 643847

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Maranhão, vinculado à Certidão nº 78988/2017, emitida em 26/09/2017



Certidão nº 78988/2017
26/09/2017, 09:23
Chave de Impressão: Y6zd3

O documento neste ato registrado foi emitido em 26/09/2017 e contém 7 folhas



PROponente: MGS MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA
 Objeto: PEQUENOS REPAROS NOS PRÉDIOS DA ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL
 Local: SANTA LUZIA
 Sede e Povoados

MGS MANUT. E SERVIÇOS LTDA
 CNPJ: 21.354.830/0001-00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DADOS CONTRATUAIS

ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT. INICIAL
6.2	Pintura látex acrílica ambientes internos e externo, duas demãos e uma demão de fundo selador acrílico	m²	600,00
6.3	Pintura látex PVA ambientes internos, duas demãos	m²	400,00
6.4	Fundo selador acrílico	m²	500,00
6.5	Fundo selador PVA	m²	400,00
7.0	COBERTURAS / FORROS		
7.1	Recolocação de ripas em madeiramento de telhado, considerando reaproveitamento de material	m	200,00
7.2	Recolocação de madeiramento do telhado - calços, considerando reaprov	m	200,00
7.2	Revisão geral de telhados de telhas cerâmicas	m²	500,00
7.2	Recolocação de cumeiras cerâmicas com argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), considerando aproveitamento de material	m	100,00
7.2	Cobertura em telha cerâmica	m²	200,00
7.2	Forno de PVC	m²	10,00
8.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
8.1	Elétrica - Cabo Unipolar (cobre)		
8.1.1	Cabo de cobre flexível isolado, seção 6mm², 450/750V, 70°C	m	74,00
8.1.2	Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm², 450/750V, 70°C	m	170,40
8.1.3	Cabo de cobre flexível isolado, seção 4mm², 450/750V, 70°C	m	148,17
8.2	Elétrica - Dispositivo Elétrico - embutido		
8.2.1	interruptor simples de embutir 10a/250v, 1 tecla, com placa - fornecimento e instalação	UND	17,00
8.2.2	interruptor simples de embutir 10a/250v, 2 teclas, com placa - fornecimento e instalação	UND	17,00
8.2.3	tomada de embutir 2p+1 10a/250v, 01 placa - fornecimento e instalação	UND	17,00
8.2.4	tomada de embutir 2p+1 20a/250v, 01 placa - fornecimento e instalação	UND	17,00
8.3	Elétrica - Dispositivo de Proteção		
8.3.1	Disjuntor termomagnético monopolar 20 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, corrente 5KA	UND	1,00
8.4	Elétrica - Eletroduto PVC rígido		
8.4.1	eletroduto de pvc flexível dn 20mm (1/2") incl conexões, fornecimento e instalação	m	22,33
8.5	Elétrica - Luminária e acessórios		
8.5.1	luminária fluorescente 30 W	UND	62,00
8.5.2	Luminária Plafon	UND	45,00
8.5.3	Soquete Simples para lâmpada	UND	30,00
8.6	Elétrica - Quadro distrib. chapa pintada - embutir		
8.6	Quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa metálica, para 18 disjuntores, termomagnéticos monopolar, com barramento trifásico e neutro, fornecimento e instalação	UND	1,00
9.0	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS E PLUVIAIS		
9.1	Tomada de cromada 1/2" ou 3/4" para lavatório padrão popular com encaixe e sifão - fornecimento e instalação	UND	14,00
9.2	Tomada de plástico 3/4" para lavatório padrão popular com encaixe e sifão - fornecimento e instalação	UND	14,00
9.3	Registro gaveta de 3/4" com canopla e acabamento cromado simples - Fornecimento e instalação	UND	7,00
9.4	Registro gaveta de 1/4" com canopla e acabamento cromado simples - Fornecimento e instalação	UND	3,00

Assinatura

Francisco Simão S. Rangel
 Engenheiro Civil
 IN 1115129740
 CREB - MA 6435AP

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Maranhão, vinculado à Certidão nº 78884/2017, emitida em 26/09/2017



Certidão nº 78884/2017

26/09/2017, 09:23

Chave de Impressão: Y6zd3

O documento nestas alíneas registrado foi emitido em 26/09/2017 e contém 7 folhas



PROponente: MGS MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA.
 OBJETO: PEQUENOS REPAROS NOS PRÉDIOS DA ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL
 LOCAL: SANTA LUZIA
 SEDE E POVDADOS

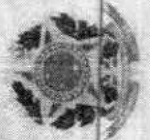
MGS MANUT. E SERVIÇOS LTDA
 CNPJ: 21.354.130/0001-00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DADOS CONTRATUAIS			
ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT. INICIAL
9.5	Ralo sifonado em PVC d = 100 mm altura regulável, saída 40 mm, com grelha redonda acabamento cromado	unid	3,00
9.6	Calha em chapa de aço galvanizado para captação das águas pluviais em beiral	m	8,00
9.7	Tubo pvc para esgotos e águas pluviais serie R 100 150mm Ø, anel de borracha - fornecimento e instalação	m	14,52
9.8	Vaso sanitário sifonado louça branca padrão popular, com conjunto para fixação para vaso sanitário com parafuso, arruela e bucho - fornecimento e instalação	UND	3,00
9.9	Mictório sifonado de louça branca com pertences, com registro de pressão 1/2" com panela cromada acabamento simples e conjunto para fixação - fornecimento e instalação	UND	5,00
9.10	Caixa de descarga de embutir com acabamento inox (Montana, linha Montreal ou similar)	UND	8,00
9.11	Lavatório louça branca suspenso, 29,5x 39cm ou equivalente - padrão popular - fornecimento e instalação	UND	3,00
12	Engate flexível em plástico branco 1/2" fornecimento e instalação	UND	11,00
10.0	LIMPEZA DE OBRA		
10.1	Limpeza de obra	m2	143,95

Francisco Simão S. Rangel
 Engenheiro Civil
 Nº 16328740
 R. 6436AD

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Maranhão, vinculado à Certidão nº 789881/2017, emitida em 26/09/2017



Certidão nº 789881/2017
 26/09/2017, 09:23

Chave de Impressão: Y62d3

O documento neste ato registrado foi emitido em 26/09/2017 e contém 2 folhas



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº 7808

Página 6/7

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MA20170103226

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Maranhão

SUBSTITUIÇÃO à MA20170094809
INDIVIDUAL

1. Responsável Técnico

WELLINGTON RIBAMAR VIEIRA DE SOUSA

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Empresa contratada: MGS MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA

RNP: 111481072-7

Registro: 000536754-8

2. Contratante

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA

AVENIDA NAGIB HAICKEL

Complemento: PRAÇA 3 PODERES

Cidade: SANTA LUZIA

País: Brasil

Telefone:

Contrato: Não especificado

Valor: R\$ 147.488,31

Ação Institucional: Outros

Bairro: CENTRO

UF: MA

CPF/CNPJ: 06.191.001/0001-47

Nº: S/N

CEP: 65390000

Email:

Celebrado em: 03/03/2017

Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO

Situação: BOM DE ART

Atendido: SIM

Motivo: CONCLUSÃO DA OBRA/SERVIÇO

Descrição: CONCLUSÃO DE SERVIÇOS

Data da Situação: 28/08/2017

3. Dados da Obra/Serviço

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA

AVENIDA NAGIB HAICKEL

Complemento: PRAÇA 3 PODERES

Cidade: SANTA LUZIA

Telefone:

Coordenadas Geográficas: Latitude: 0 Longitude: 0

Data de início: 08/05/2017

Finalidade: SEM DEFINIÇÃO

Bairro: CENTRO

UF: MA

CPF/CNPJ: 06.191.001/0001-47

Nº: S/N

CEP: 65390000

Email:

Previsão de término: 23/08/2017

4. Atividade Técnica

1 - ATUACAO

53 - EXECUCAO > ATIVIDADES DE ART. -> MA0110 - EDIFICIOS DE ALVENARIA P/ FINS DIVERSOS

Quantidade

Unidade

10,00

un

5. Observações

REFERENTE A SERVIÇOS DE REFORMA E PEQUENOS REPAROS EM PRÉDIOS DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA DE SANTA LUZIA/MA.
DENTRE AS ATIVIDADES ESTÃO: SERVIÇOS PRELIMINARES: Capina e limpeza terreno = 1852,15m²
DEMOLIÇÕES/RETRAIÇÕES/RECUPERAÇÕES: Demolição de lastro de concreto simples = 11,11m³; Lastro de concreto, preparo mecânico, incluso aditivo impermeabilizante (e=7cm) = 0,37m³; Alterio apilado (manual) em camadas de 20 cm com material de empréstimo = 2,96m³; Remoção de pintura prafônica = 905,06m²; Retirada de Folhas de Porta de Passagem ou Janela = 44,45unid; PAVIMENTAÇÃO: Contrapiso em argamassa traço 1:3 (cimento e areia), esp=3,5cm preparo manual = 37,04m²; Piso em cerâmica PEI 4 com argamassa de cimento colante inclusive rejuntamento = 20,98m²; Soleira largura 5cm, espessura 3cm = 7,41m; Pórtico de Granito 15cm = 7,41m; Execução de calçada em concreto - preparo mecânico = 3,7m³; Rodapé cerâmico assentado com argamassa e rejuntamento = 74,08m; Escada Moldada in Loco = 2,22m³; Concreto Armado de Pilares, Lajes e Vigas = 30M³; PAREDES / REVESTIMENTOS/ESQUADRIAS: Alvenaria de vedação de blocos vazados de concreto de 9x19x38cm (espessura 9cm) de paredes com área líquida maior ou igual a 5m² com vãos e argamassa de assentamento com preparo em betoneira = 20m³; Alvenaria de Bloco Cerâmico Furado 9x19x19cm área líquida menor que 5m² = 300M³; Parede em bloco de gesso = 40m³; Porta de madeira compensada 15a, 60x210x3,5cm, incluso aduela 2a, alçar 2a e dobradiças, exclusivo verniz = 20unid; Porta de madeira compensada 15a, 60x210x3,5cm, incluso aduela 2a, alçar 2a e dobradiças, exclusivo verniz = 20unid; Cobogó em Concreto (Elemento Vazado) assentado com argamassa = 17,78m³; Janela de Aço Basculante 0,80X0,60m = 3,58m²; Janela de Aço de Correr = 21,34m²; Grade de ferro em barra chata para janelas = 14,22m²; Argamassa traço 1:5 (cimento e areia grossa) para chapisco convencional = 7,41m³; Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicado manualmente em faixas internas de paredes de ambientes com área menor que 5m², espessura de 20mm, com execução de taliscas = 37,04m³; Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicada manualmente em faixas internas de paredes de ambientes com área menor que 10m², espessura de 20mm, com execução de taliscas = 14,82m³; Reboco de Cimento e Areia traço 1:4 = 500M²; Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo grês ou semigrês de dimensões: 20x20 cm aplicadas em ambientes de área menor que 5 m² na altura inteira das paredes = 28,63m²; PINTURA: Pintura a base de cal, cola fusadora em duas demãos = 1051,65m²; Pintura látex acrílica ambientes internos/externos, duas demãos e uma demão de fundo selador acrílico = 600m²; Pintura látex PVA ambientes internos, duas demãos = 400m²; Fundo selador acrílico = 600m²; Fundo selador PVA = 400m²; COBERTURAS / FORROS: Recolocação de ripas em madeiramento de telhado, considerando reaproveitamento de material = 200m; Recolocação de madeiramento do telhado - cabros, considerando reaprov = 300m; Revisão geral de telhados de telhas cerâmicas = 500m²; Recolocação de puleiras cerâmicas com argamassa traço 1:2:3 (cimento, cal e areia), considerando aproveitamento do material = 300m; Cobertura em telha cerâmica = 230m²; Forro de PVC = 15m²; INSTALAÇÕES ELÉTRICAS: Cabo de cobre flexível isolado, seção 6mm², 450/750v / 70°C = 74,09m; Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm², 450/750v / 70°C = 370,43m; Cabo de cobre



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MA20170103226

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Maranhão

SUBSTITUIÇÃO à MA20170094809
INDIVIDUAL

flexível isolado, seção 4mm², 450V 750V / 70°C - 146,17m; interruptor simples de embutir 10a/250V 1 tecla, com placa - fornecimento e instalação = 11UND; interruptor simples de embutir 10a/250V 2 teclas, com placa - fornecimento e instalação = 11UND; tomada de embutir 2p+1 20a/250V c/ placa - fornecimento e instalação = 11UND; tomada de embutir 2p+1 20a/250V c/ placa - fornecimento e instalação = 11UND; Disjuntor termomagnético monopolar 20 A, padrão DIN (Eutopou - linha branca), curva C, corrente 5KA - 11UND; eletroduto de pvc flexível dn 20mm (1/2") incl conexões, fornecimento e instalação = 22,23m; luminária fluorescente 30 W = 52UND; Luminária Plafon = 45UND; Soquete Simples para lâmpada = 30UND; Quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa metálica, para 16 disjuntores termomagnéticos monopolares, com barramento trifásico e neutro, fornecimento e instalação = 1UND; INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS E PLUVIAIS: Torneira de cromada 1/2" ou 3/4" para lavatório padrão popular com encosto e sifão - fornecimento e instalação = 15und; Torneira de plástico, 3/4" para lavatório padrão popular com encosto e sifão - fornecimento e instalação = 12und; Registro gaveta de 3/4" com taropla e acabamento cromado simples - Fornecimento e instalação = 7und; Registro gaveta de 1/4" com canopla e acabamento cromado simples - Fornecimento e instalação = 3und; Ralo sifonado em PVC d = 100 mm altura regulável, saída 40 mm, com grelha redonda acabamento cromado = 3und; Caixa em chapa de aço galvanizado para captação das águas pluviais em beiral = 6m; Tubo pvc para esgoto e águas pluviais dn 110 em 160mm c/ anel de borracha - fornecimento e instalação = 14,62m; Vaso sanitário sifonado louça branca padrão popular, com conjunto para fixação para vaso sanitário com parafuso, anilha e bucha - fornecimento e instalação = 3UND; Misturador sifonado de louça branca com perfurador, com registro de pressão 1/2" com canopla cromada acabamento simples e conjunto para fixação - fornecimento e instalação = 5UND; Caixa de descida de embutir com acabamento inox (Montaria, linha Montreal ou similar) = 6UND; Lavatório louça branca suspenso, 29,5x 38cm ou equivalente, padrão popular - fornecimento e instalação = 3UND; Engate flexível em plástico branco, 1/2" fornecimento e instalação = 11UND LIMPEZA DE OBRA = 740,89m²; CONFORME CONTRATO 094/2017

6. Declarações

Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

SEM INDICAÇÃO DE ENTIDADE DE CLASSE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

WELLINGTON RIBAMAR VIEIRA DE SOUSA - CPF: 827.345.283-68

Local _____ de _____ de _____
ano

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA - CNPJ: 06.191.001/0001-47

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Esta ART é isenta de taxa

Registrada em: 27/06/2017

Certidão nº 769881/2017

28/09/2017, 09:24

Chave de Impressão: Y6zd3

O documento desta ata registrado foi emitido em 28/09/2017 e contém 7 folhas



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MA

Nº 950539/2026

Emissão: 16/04/2026

Validade: 31/05/2026

Chave: wy0za

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que até a presente data, a referida pessoa jurídica e seu(s) responsável(is) técnico(s) estão quites com suas anuidades e demais obrigações junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Maranhão - CREA-MA, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s).

Interessado(a)

Empresa: M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

CNPJ: 21.354.130/0001-00

Registro: 0005367549

Categoria: Matriz

Capital Social: R\$ 400.000,00

Data do Capital: 11/02/2019

Faixa: 3

Objetivo Social: CONSTRUCAO DE EDIFICIOS OBRAS DE URBANIZACAO - RUAS, PRACAS E CALCADAS CONSTRUCAO DE ESTACOES E REDES DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA ELETRICA CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUCOES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGACAO OBRAS DE TERRAPLENAGEM INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA INSTALACOES HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUCAO(SERVICOS DE CHAPISCO, EMBOCO E REBOCO) PERFURACAO E CONSTRUCAO DE POCOS DE AGUA COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO EM GERAL SERVICO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCACAO DE AUTOMOVEIS COM MOTORISTA ATIVIDADES DE CONTABILIDADE SERVICOS DE ENGENHARIA LOCACAO DE AUTOMOVEIS SEM CONDUTOR ALUGUEL DE EQUIPAMENTOS RECREATIVOS E ESPORTIVOS GESTAO DE INSTALACOES DE ESPORTES OUTRAS ATIVIDADES DE RECREACAO E LAZER NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE (LOCACAO CAMPO DE FUTEBOL, SOCYTE E QUADRA ESPORTIVAS) OUTRAS ATIVIDADES DE PUBLICIDADE NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE (BANNERS, OUTDOORS, ADESIVO E IMPRESSO) IMPRESSAO DE MATERIAL PARA USO PUBLICITARIO COMERCIO ATACADISTA DE ROUPAS E ACESSORIOS PARA USO PROFISSIONAL E DE SEGURANCA DO TRABALHO COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DO VESTUARIO E ACESSORIOS COLETA DE RESIDUOS NAO-PERIGOSOS COLETA DE RESIDUOS PERIGOSOS COMERCIO VAREJISTA DE LIVROS COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DE PAPELARIA.

Endereço Matriz: AVENIDA SARNEY FILHO, 01, BOX 5, VILA EMBRATTEL, SÃO LUÍS, MA, 65081400

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Empresa

Data Inicial: 02/01/2017

Data Final: Indefinido

Registro Regional: 0000536765DDMA

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Informações / Notas

- A capacidade técnico-profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.
- A certidão teve sua validade reduzida em virtude do vencimento do BOLETO de ANUIDADE em Aberto 8307076188. Data de vencimento do boleto: 31/05/2026
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Última Anuidade Paga

Ano: 2020 (1/1)

Parcelamento Ano: 2026

Quantidade de Parcelas Pagas: 1/3

Autos de Infração

Nada consta

Responsáveis Técnicos

Profissional: WELLINGTON RIBAMAR VIEIRA DE SOUSA

Registro: 1114819727

CPF: ***.345.283.**

Data Início: 15/04/2026

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ART. 7 DA RESOLUÇÃO 218, DE 29/06/73, DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Sócios

Sócio: TAINARA CAMARA OLIVEIRA





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MA

Nº 950539/2026
Emissão: 16/04/2026
Validade: 31/05/2026
Chave: wy0za

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CPF: ***.911.993-**

Função: SÓCIA ADMINISTRADORA



Nº FL 794 8



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MA**Nº 950620/2026****Emissão: 16/04/2026****Validade: 31/03/2027****Chave: zw0Zx****Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão**

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-MA.

Interessado(a)

Profissional: WELLINGTON RIBAMAR VIEIRA DE SOUSA

Registro: 1114819727

CPF: ***.345.283-**

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 15/10/2015

Título(s)**GRADUAÇÃO**

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ART. 7 DA RESOLUÇÃO 218, DE 29/06/73, DO CONFEA.

Instituição de Ensino: INSTITUTO FEDERAL DE EDUCACAO CIENCIA E TECNOLOGIA DO MARANHÃO - SÃO LUIS MONTE CASTELO

Data de Formação: 24/09/2015

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2026 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsabilidades Técnicas

Empresa: W R V DE SOUSA - ME

Registro: 0005412579

CNPJ: 28.043.199/0001-54

Data Início: 20/08/2019

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Empresa: M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

Registro: 0005367549

CNPJ: 21.354.130/0001-00

Data Início: 15/04/2026

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO



CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS DE ENGENHARIA

- A) **M GS MANUTENÇÃO E SERVIÇO LTDA – ME**, Pessoa Jurídica de direito privado, estabelecida na Av. Sarney Filho, 01, Box 05, Vila Embratel, São Luís, MA, CEP 65081-400, Brasil, inscrita no CNPJ: 21.354.130/0001-00, neste ato representado pela sócia administradora TAINARA CAMARA OLIVEIRA, brasileiro, solteira, empresária, residente e domiciliado na Rua 17 Qd. 30 Nº 04, Vila Embratel, Cep 65081-400, Município de São Luís-MA, portador do CPF 055.911.993-30, RG 038134782009-9, expedida pela SSP/MA, adiante denominado CONTRATANTE.
- B) **Wellington Ribamar Vieira de Sousa**, pessoa física, brasileiro, solteiro, Engenheiro Civil, registro no CREA-MA Nº 111481972-7, residente e domiciliado na Rua Projetada, S/N, Cond. Reserva São Luís IV, Bl a, Apt 307, Turu, São Luís -MA, CPF: 027.345.283-55 e RG: 033633692007-5S SP/MA, adiante denominado CONTRATADO.

CLÁUSULA PRIMEIRA: O objeto do presente contrato é a prestação de serviços, pelo CONTRATADO à CONTRATANTE, de assumir a função de Responsável Técnico pela empresa.

CLÁUSULA SEGUNDA: Prazo: A vigência é por prazo INDETERMINADO, a contar de sua assinatura. É facultado às partes rescindirem o contrato com aviso por escrito com antecedência de 30 (trinta) dias.

CLÁUSULA TERCEIRA: A baixa da responsabilidade deverá ser comunicada ao CREA pela parte que teve a iniciativa imediatamente após o ocorrido, conforme a legislação: Resolução 336, do CONFEA, Art. 17 - A responsabilidade técnica de qualquer profissional por pessoa jurídica fica extinta, devendo o registro ser alterado, a partir do momento em que:

- I - for requerido ao Conselho Regional, por escrito, pelo profissional ou pela pessoa jurídica, o cancelamento desse encargo;
- II - for o profissional suspenso do exercício da profissão;
- III - mudar o profissional de residência para local que, a juízo do Conselho Regional, torne impraticável o exercício dessa função;
- IV - tiver o profissional o seu registro cancelado;
- V - ocorram outras condições que, a critério do CREA, possam impedir a efetiva prestação da assistência técnica.

§ 1º - A pessoa jurídica deve, no prazo de 10 (dez) dias, promover a substituição do responsável técnico.

§ 2º - Quando o cancelamento da responsabilidade técnica for de iniciativa da pessoa jurídica, deve esta, no seu requerimento, indicar o novo responsável técnico, preenchendo os requisitos previstos nesta Resolução, e os documentos pertinentes.

§ 3º - A baixa de responsabilidade técnica requerida pelo profissional só pode ser deferida na ausência de quaisquer obrigações pendentes em seu nome, relativas ao pedido, junto ao Conselho Regional.

CLÁUSULA QUARTA: Jornada de trabalho: de 10 (Dez) horas semanais.

CLÁUSULA QUINTA: Valor: A CONTRATANTE pagará ao CONTRATADO pelos serviços efetivamente prestados a importância R\$ 9.800,00 (Nove mil e oitocentos reais).

CLÁUSULA SEXTA: Condições de pagamento: Será mensal, com vencimento no dia 10 de cada mês, que será pago mediante recibo.

CLÁUSULA SÉTIMA: Foro: Para solução de eventuais litígios oriundos deste contrato as partes elegem o Foro de São Luís - MA, com renúncia expressa a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

Acordadas, as partes firmam o presente contrato, elaborado em 2 (duas) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas que tudo assistiram.

São Luís - MA 01 de abril de 2026

gov.br

Documento assinado digitalmente

TAINARA CAMARA OLIVEIRA

Data: 14/04/2026 08:30:41 -0300

Verifique em <https://validar.id.gov.br>

WELLINGTON RIBAMAR

VIEIRA DE

SOUSA:02734528355

Assinado de forma digital por

WELLINGTON RIBAMAR VIEIRA DE

SOUSA:02734528355

Dados: 2026.04.14 08:14:41 -03'00'

TAINARA CAMARA OLIVEIRA.
M GS MANUTENÇÃO E SERVIÇO LTDA-ME

Wellington Ribamar Vieira de Sousa.
Engenheiro Civil -CREA-MA Nº 111481972-7 6



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART CARGO-FUNÇÃO
Nº MA20261048994

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

INICIAL

1. Responsável Técnico

WELLINGTON RIBAMAR VIEIRA DE SOUSA
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: 1114819727
Registro: 1114819727MA

2. Contratante

Contratante: **M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA - ME**

CPF/CNPJ: 21.354.130/0001-00
Nº:

Complemento:

Bairro:

Cidade:

UF:

CEP:

País: **Brasil**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica**

Ação Institucional: **Outros**

3. Vínculo Contratual

Unidade administrativa: **M G S MANUTENCAO E SERVIC**

AVENIDA SARNEY FILHO

Nº: 01

Complemento: **BOX 05**

Bairro: **VILA EMBRATEL**

Cidade: **SÃO LUÍS**

UF: **MA**

CEP: **65081400**

Data de Início: **01/04/2026**

Previsão de término: **Não especificado**

Tipo de vínculo: **EMPREGADO**

Identificação do cargo/função: **Coordenador(a) de Obras**

4. Atividade Técnica

1000 - OUTRA

Quantidade

Unidade

45 - DESEMPENHO DE FUNÇÃO TÉCNICA > OBRAS E SERVIÇOS - CARGO/FUNÇÃO > #3367 - VÍNCULO TÉCNICO COM A EMPRESA (DESEMPENHO DE CARGO/FUNÇÃO TÉCNICA DENTRO DA EMPRESA)

10,00

h/sem

A mudança de cargo ou função exige o registro de nova ART

5. Observações

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS NA CONDIÇÃO DE RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA PESSOA JURÍDICA.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004 e 9451/2018.

7. Entidade de Classe

SEM INDICACAO DE ENTIDADE DE CLASSE

Assinado de forma digital por:
WELLINGTON RIBAMAR VIEIRA DE SOUSA:02734528355
Data: 2026.04.14 13:28:05 -03'00'

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima



Documento assinado eletronicamente
com credenciais de login e senha
WELLINGTON RIBAMAR VIEIRA DE SOUSA
RNP: 1114819727
Data: 14/04/2026 13:24:13

Local

data

Documento assinado digitalmente

gov.br

TAINARA CAMARA OLIVEIRA
Data: 14/04/2026 13:31:41 -0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

WELLINGTON RIBAMAR VIEIRA DE SOUSA - CPF: *.345.283-****

M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA - ME - CNPJ: 21.354.130/0001-00

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 108,39**

Registrada em: **14/04/2026**

Valor pago: **R\$ 108,40**

Nosso Número: **8307069830**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: Y0aa1
Impresso em: 14/04/2026 às 13:24:13 por: , ip: 187.50.42.50

www.creama.org.br
Tel: (98) 2106-8300

atendimento@creama.org.br
Fax: (98) 2106-8303

CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Estado do
Maranhão





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

789881/2017

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão - Crea-MA, o Acervo Técnico do profissional **WELLINGTON RIBAMAR VIEIRA DE SOUSA** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **WELLINGTON RIBAMAR VIEIRA DE SOUSA**
Registro: **1114819727** RNP: **1114819727**
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

Número da ART: **MA20170103226** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **15/06/2017** Baixada em: **28/08/2017**
Forma de registro: **SUBSTITUIÇÃO** Participação técnica: **INDIVIDUAL**
Empresa contratada: **M GS MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA** CPF/CNPJ: **06.191.001/0001-47**
Endereço do contratante: **AVENIDA NAGIB HAICKEL** Nº: **S/N**
Complemento: **PRAÇA 3 PODERES** Bairro: **CENTRO**
Cidade: **SANTA LUZIA** UF: **MA** CEP: **65390000**
Contrato: Celebrado em: **03/03/2017**
Valor do contrato: **R\$ 147.488,31** Tipo de contratante: **PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO**
Ação institucional: **Outros**
Endereço da obra/serviço: **AVENIDA NAGIB HAICKEL** Nº: **S/N**
Complemento: **PRAÇA 3 PODERES** Bairro: **CENTRO**
Cidade: **SANTA LUZIA** UF: **MA** CEP: **65390000**
Data de início: **08/05/2017** Conclusão efetiva: **23/08/2017**
Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**
Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA** CPF/CNPJ: **06.191.001/0001-47**

Atividade Técnica: **1 - ATUACAO ATIVIDADES DE A.R.T. -> #A0110 - EDIFICIOS DE ALVENARIA P/ FINS DIVERSOS 53 - EXECUCAO 10.00 unidade;**

Observações

REFERENTE A SERVIÇOS DE REFORMA E PEQUENOS REPAROS EM PRÉDIOS DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA DE SANTA LUZIA/MA. DENTRE AS ATIVIDADES ESTÃO: SERVIÇOS PRELIMINARES: Capina e limpeza terreno = 1852,16m²
DEMOLIÇÕES/RETIRADAS/RECUPERAÇÕES: Demolição de lastro de concreto simples = 11,11m³; Lastro de concreto, preparo mecânico, incluso aditivo impermeabilizante (e=7cm) = 0,37m³; Aterro apiloado (manual) em camadas de 20 cm com material de empréstimo = 2,96m³; Remoção de pintura pva/acrílica = 905,08m²; Retirada de Folhas de Porta de Passagem ou Janela = 44,45unid; PAVIMENTAÇÃO: Contrapiso em argamassa traço 1:3 (cimento e areia), esp=3,5cm preparo manual = 37,04m²; Piso em cerâmica PEI 4 com argamassa de cimento colante inclusive rejuntamento = 20,98m²; Soleira largura 5cm, espessura 3cm = 7,41m; Peitoril de Granito 15cm = 7,41m; Execução de calçada em concreto - preparo mecânico = 3,7m²; Rodapé cerâmico assentado com argamassa e rejuntado = 74,09m; Escada Moldada in Loco = 2,22m³; Concreto Armado de Pilares, Lajes e Vigas = 30M³; PAREDES / REVESTIMENTOS/ESQUADRIAS: Alvenaria de vedação de blocos vazados de concreto de 9x19x39cm (espessura 9cm) de paredes com área líquida maior ou igual a 6m² sem vãos e argamassa de assentamento com preparo em betoneira = 20m²; Alvenaria de Bloco Cerâmico Furado 9x19x19cm área líquida menor que 6m² = 300M²; Parede em bloco de gesso = 40m²; Porta de madeira compensada lisa, 80x210x3,5cm, incluso aduela 2a, alizar 2a e dobradiças, exclusive verniz = 20unid; Porta de madeira compensada lisa, 60x210x3,5cm, incluso aduela 2a, alizar 2a e dobradiças, exclusive verniz = 6unid; Cobogó em Concreto (Elemento Vazado) assentado com argamassa = 17,78m²; Janela de Aço Basculante 0,80X0,60m = 3,56m²; Janela de Aço de Correr = 21,34m²; Grade de ferro em barra chata para janelas = 14,22m²; Argamassa traço 1:5 (cimento e areia grossa) para chapisco convencional = 7,41m²; Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicado manualmente em faces internas de paredes de ambientes com área menor que 5m², espessura de 20mm, com execução de taliscas = 37,04m²; Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicada manualmente em faces internas de paredes de ambientes com área menor que 10m², espessura de 20mm, com execução de taliscas = 14,82m²; Reboco de Cimento e Areia traço 1:4 = 500M²; Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo grês ou semigrês de dimensões 20x20 cm aplicadas em ambientes de área menor que 5 m² na altura inteira das paredes. = 29,83m²; PINTURA: Pintura a base de cal, cola fixadora em duas demãos = 1081,85m²; Pintura látex acrílica ambientes internos/externo, duas demãos e uma demão de fundo selador acrílico = 600m²; Pintura látex PVA ambientes internos, duas demãos = 400m²; Fundo selador acrílico = 600m²; Fundo selador PVA = 400m²; COBERTURAS / FORROS: Recolocação de ripas em madeiramento de telhado, considerando reaproveitamento de material = 200m; Recolocação de madeiramento do telhado - calibros, considerando reaprov = 300m; Revisão geral do telhados de telhas cerâmicas = 500m²; Recolocação de cumeeiras cerâmicas com argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), considerando aproveitamento do material = 300m; Cobertura em telha cerâmica = 230m²; Forro de PVC = 15m²; INSTALAÇÕES ELÉTRICAS: Cabo de cobre flexível isolado, seção 6mm², 450/750v / 70°C = 74,09m; Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm², 450/750v / 70°C = 370,43m; Cabo de cobre flexível isolado, seção 4mm², 450/750v / 70°C = 148,17m; interruptor simples de embutir 10a/250v 1 tecla, com placa - fornecimento e instalação = 11UND; interruptor simples de embutir 10a/250v 2 teclas, com placa - fornecimento e instalação = 11UND; tomada de embutir 2p+1 10a/250v c/ placa - fornecimento e instalação = 11UND; tomada de embutir 2p+1 20a/250v c/ placa - fornecimento e instalação = 11UND; Disjuntor termomagnético monopolar 20 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, corrente 5KA = 11UND; eletroduto de pvc flexível dn 20mm (1/2") incl conexões, fornecimento e instalação = 22,23m; luminária fluorescente 30 W = 52UND; Luminária Plafon = 45UND; Soquete Simples para lâmpada = 30UND; Quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa metálica, para 18 disjuntores termomagnéticos monopolares, com barramento trifásico e neutro, fornecimento e instalação = 1UND; INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS E PLUVIAIS: Torneira de cromada 1/2" ou 3/4" para lavatório padrão popular com encaixe e sifão - fornecimento e instalação = 15unid; Torneira de plástico 3/4" para lavatório padrão popular com encaixe e sifão - fornecimento e instalação = 12unid; Registro gaveta de 3/4" com canopla e acabamento cromado simples - Fornecimento e instalação = 7unid; Registro gaveta de 1/4" com canopla e acabamento cromado simples - Fornecimento e instalação = 3unid; Ralo sifonado em PVC d = 100 mm altura regulável, saída 40 mm, com grelha redonda acabamento cromado = 3unid; Calha em chapa de aço galvanizado para captação das águas pluviais em beiral = 8m; Tubo pvc para esgotos e águas pluviais serie R dn 150mm c/ anel de borracha - fornecimento e instalação = 14,82m; Vaso sanitário sifonado louça branca padrão popular, com conjunto.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Rua 28 de Junho, nº 214, Centro, São Luís/MA

Tel: + 55 (08) 2108-8300 Fax: + 55 (08) 2108-8300 E-mail: faleconosco@creama.org.br



Impresso em: 24/04/2018, às 00:22



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

789881/2017

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

para fixação para vaso sanitário com parafuso, arruela e bucha - fornecimento e instalação = 3UND Mictório sifonado de louça branca com pertences, com registro de pressão 1/2" com canopia cromada acabamento simples e conjunto para fixação - fornecimento e instalação = 5UND;
Caixa de descarga de embutir com acabamento inox (Montana, linha Montreal ou similar) = 6UND; Lavatório louça branca suspenso, 29,5x 39cm ou equivalente, padrão popular - fornecimento e instalação = 3UND; Engate flexível em plástico branco, 1/2" fornecimento e instalação = 11UND
LIMPEZA DE OBRA = 740,86m2: CONFORME CONTRATO 094/2017

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o atestado contendo 4 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 789881/2017
05/09/2017
d79wC

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publica/>, com a chave: d79wC





ATESTADO

A Prefeitura Municipal de Santa Luzia, sob CNPJ: 06.191.001/0001-47, localizado na Avenida Nagib Haickel, S/N, Praça 3 Poderes, Centro – Santa Luzia – MA, atesta a realização de Obra em prédios da Administração Pública financiada pela MGS Manutenção e Serviços, inscrita no CNPJ 21.354.130/0001-00, com sede no Av. Sarney filho Nº 01 – Vila Embratel – São Luís – MA. Tendo como responsável técnico Engenheiro Civil Wellington Ribamar Vieira de Sousa, CREA nº 111481972-7, conforme ART nº Nº MA20170103226, iniciado em 08/05/2017 e concluído em 23/08/2017, com os quantitativos relacionados abaixo:

- Anexo: Lista de Quantitativos

Deuselia Lira de Sousa Dutra
Deuselia Lira de Sousa Dutra
Secretaria Municipal de Administração
Portaria nº 01/2017

Wellington Ribamar Vieira de Sousa

CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO
COMARCA DE SANTA LUZIA-MA
JANICE SANTOS BRAIDE - Tabelã

RECONHEÇO POR SEMELHANÇA a assinatura
individa de DEUSELIA LIRA DE SOUSA DUTRA
Doutor Fe

Santa Luzia - MA, 23 de agosto de 2017

Maria Iranilde Sousa - Tabelã Substituta



Inciso Simão R. Rangel
Engenheiro Civil
R.N. 111481972-7
CREA-MA 111481972-7

Certidão nº 789881/2017
24/04/2018, 00:22

Chave de impressão: d79wC
O documento neste ato registrado foi emitido em 05/09/2017 e contém 4 folhas

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 789881/2017, em 05/09/2017





MGS MANUT. E SERVIÇOS LTDA
CNPJ: 21.354.130/0001-00

PROponente: MGS MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA.
Objeto: PEQUENOS REPAROS NOS PRÉDIOS DA ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL
LOCAL: SANTA LUZIA
SEDE E POVOADOS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

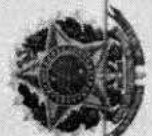
DADOS CONTRATUAIS

ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT. INICIAL
2.0	SERVIÇOS PRELIMINARES		
2.1	Capina e limpeza manual de terreno com pequenos arbustos	m2	1852,16
2.2	Placa de obra em chapa de aço galvanizado	m2	8,89
3.0	DEMOLIÇÕES/RETIRADAS/RECUPERAÇÕES		
3.4	Demolição de lastro de concreto simples	m3	11,11
3.5	Lastro de concreto, preparo mecânico, incluso aditivo impermeabilizante esp=7cm	m3	0,37
3.6	Aterro apilado(manual) em camadas de 20 cm com material de empréstimo	m3	2,96
3.7	Remoção de pintura pva/acrilica	m²	905,08
3.8	Retirada de Folhas de Porta de Passagem ou Janela	unid	44,45
4.0	PAVIMENTAÇÃO		
4.1	Contrapiso em argamassa traço 1:3 (cimento e areia), esp=3,5cm preparo manual	m2	37,04
4.2	Piso em cerâmica PEI 4 com argamassa de cimento colante inclusive rejuntamento	m2	20,98
4.3	Soleira largura 5cm, espessura 3cm	m	7,41
4.4	Peitoril de Granito 15cm	m	7,41
4.5	Execução de calçada em concreto - preparo mecânico	m²	3,70
4.6	Rodapé cerâmico assentado com argamassa e rejuntamento	m	74,09
4.7	Escada Moldada in Loco	m3	2,22
4.8	Concreto Armado de Pilares, Lajes e Vigas	m3	30,00
5.0	PAREDES / REVESTIMENTOS/ESQUADRIAS		
5.1	Paredes		
5.1.1	Alvenaria de vedação de blocos vazados de concreto de 9x19x39cm (espessura 9cm) de paredes com área líquida maior ou igual a 6m² sem vãos e argamassa de assentamento com preparo em betoneira.	m²	20,00
5.1.2	Alvenaria de Bloco Cerâmico Furado 9x19x19cm área líquida menor que 6m2	m²	300,00
5.1.3	Parede em bloco de gesso	m²	40,00
5.2	Esquadria de Madeira e Metal		
5.2.1	Porta de madeira compensada lisa, 60x210x3,5cm, incluso aduela 2a, alizar 2a e dobradiças, exclusive verniz	unid	20,00
5.2.2	Porta de madeira compensada lisa, 60x210x3,5cm, incluso aduela 2a, alizar 2a e dobradiças, exclusive verniz	unid	6,00
5.2.3	Cobogó em Concreto (Elemento Vazado) assentado com argamassa	m²	17,78
5.2.4	Janela de Aço Basculante 0,80X0,60m	m²	3,66
5.2.5	Janela de Aço de Correr	m²	21,34
5.2.6	Grade de ferro em barra chata para janelas	m2	14,22
5.3	Revestimentos		
5.3.1	Argamassa traço 1:5 (cimento e areia grossa) para chapisco convencional	m²	7,41
5.3.2	Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicado manualmente em faces internas de paredes de ambientes com área menor que 5m2, espessura de 20mm, com execução de taliscas	m²	37,04
5.3.3	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicado manualmente em faces internas de paredes de ambientes com área menor que 10m2, espessura de 20mm, com execução de taliscas	m²	14,82
5.3.4	Reboco de Cimento e Areia traço 1:4	m²	550,00
5.3.5	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo grés ou semigrés de dimensões 20x20 cm aplicadas em ambientes de área menor que 5 m² na altura inteira das paredes	m²	20,63
6.0	PINTURA		
6.1	Pintura a base de cal, cola fixadora em duas demãos	m²	1081,88

[Assinatura]

Francisco Simão S. Rangel
Engenheiro Civil
RN 1115429740
CREA - MA 6436AP

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 789881/2017, emitida em 05/09/2017



Certidão nº 789881/2017
24/04/2018, 00:22
Chave de Impressão: d79wC
O documento neste ato registrado foi emitido em 05/09/2017 e contém 4 folhas



MGS MANUT. E SERVIÇOS LTDA
CNPJ: 21.354.130/0001-00

PROponente: MGS MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA.
Objeto: PEQUENOS REPAROS NOS PRÉDIOS DA ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL
Local: SANTA LUZIA
SEDE E POVOADOS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DADOS CONTRATUAIS

ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT. INICIAL
6.2	Pintura látex acrílica ambientes internos/externo, duas demão e uma demão de fundo selador acrílico	m²	600,00
6.3	Pintura látex PVA ambientes internos, duas demãos	m²	400,00
6.4	Fundo selador acrílico	m²	600,00
6.5	Fundo selador PVA	m²	400,00
7.0	COBERTURAS / FORROS		
7.1	Recolocação de ripas em madeiramento de telhado, considerando reaproveitamento de material	m	200,00
7.2	Recolocação de madeiramento do telhado - caibros, considerando reaprov	m	300,00
7.2	Revisão geral de telhados de telhas cerâmicas	m²	500,00
7.2	Recolocação de cumeiras cerâmicas com argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), considerando aproveitamento do material	m	300,00
7.2	Cobertura em telha cerâmica	m²	230,00
7.2	Forno de PVC	m²	15,00
8.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
8.1	Elétrica - Cabo Unipolar (cobre)		
8.1.1	Cabo de cobre flexível isolado, seção 6mm², 450/750v / 70°C	m	74,06
8.1.2	Cabo de cobre flexível isolado, seção 2.5mm², 450/750v / 70°C	m	370,43
8.1.3	Cabo de cobre flexível isolado, seção 4mm², 450/750v / 70°C	m	148,17
8.2	Elétrica - Dispositivo Elétrico - embutido		
8.2.1	Interruptor simples de embutir 10a/250v 1 tecla, com placa - fornecimento e instalação	UND	11,00
8.2.2	Interruptor simples de embutir 10a/250v 2 teclas, com placa - fornecimento e instalação	UND	11,00
8.2.3	tomada de embutir 2p+1 10a/250v c/ placa - fornecimento e instalação	UND	11,00
8.2.4	tomada de embutir 2p+1 20a/250v c/ placa - fornecimento e instalação	UND	11,00
8.3	Elétrica - Dispositivo de Proteção		
8.3.1	Disjuntor termomagnético monopolar 20 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, corrente 5KA	UND	11,00
8.4	Elétrica - Eletroduto PVC rígido		
8.4.1	eletroduto de pvc flexível dn 20mm (1/2") incl conexões, fornecimento e instalação	m	22,23
8.5	Elétrica - Luminária e acessórios		
8.5.1	luminária fluorescente 30 W	UND	32,00
8.5.2	Luminária Plafon	UND	45,00
8.6	Elétrica - Quadro distrib. chapa pintada - embutir		
8.6.1	Quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa metálica, para 18 disjuntores termomagnéticos monopólares, com barramento principal e neutro, fornecimento e instalação	UND	1,00
9.0	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS E PLUVIAIS		
9.1	Torneira de cromada 1/2" ou 3/4" para lavatório padrão popular com encaixe e sifão - fornecimento e instalação	unid	15,00
9.2	Torneira de plástico 3/4" para lavatório padrão popular com encaixe e sifão - fornecimento e instalação	unid	12,00
9.3	Registro gaveta de 3/4" com canopla e acabamento cromado simples - Fornecimento e instalação	unid	7,00
9.4	Registro gaveta de 1/4" com canopla e acabamento cromado simples - Fornecimento e instalação	unid	3,00

Auto

Francisco Simião S. Rangel
Engenheiro Civil
CNPJ: 13.151.257-10
CREA-MA 6436AP

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 789881/2017, em 05/09/2017



Certidão nº 789881/2017
24/04/2018, 00:22

Chave de Impressão: d79wC

O documento neste ato registrado foi emitido em 05/09/2017 e contém 4 folhas



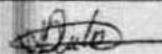
NºFL 803M GS MANUT. E SERVIÇOS LTDA.
CNPJ: 21.354.130/0001-00

PROponente: MGS MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA.
 OBJETO: PEQUENOS REPAROS NOS PRÉDIOS DA ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL
 LOCAL: SANTA LUZIA
 SEDE E POVOADOS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DADOS CONTRATUAIS

ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT. INICIAL
9.5	Ralo sifonado em PVC d = 100 mm altura regulável, saída 40 mm, com grelha redonda acabamento cromado	unid	3,00
9.6	Caixa em chapa de aço galvanizado para captação das águas pluviais em beiral	m	8,00
9.7	Tubo pvc para esgotos e águas pluviais serie R dn 150mm c/ anel de borracha - fornecimento e instalação	m	14,82
9.8	Vaso sanitário sifonado louça branca padrão popular, com conjunto para fixação para vaso sanitário com parafuso, arruela e bucha - fornecimento e instalação	UND	3,00
9.9	Mictório sifonado de louça branca com pertences, com registro de pressão 1/2" com canopia cromada acabamento simples e conjunto para fixação - fornecimento e instalação	UND	5,00
9.10	Caixa de descarga de embutir com acabamento inox (Montana, linha Montreal ou similar)	UND	8,00
9.11	Lavatório louça branca suspenso, 29,5x39cm ou equivalente: padrão popular - fornecimento e instalação	UND	3,00
9.12	Engate flexível em plástico branco, 1/2" fornecimento e instalação	UND	11,00
10.0	LIMPEZA DE OBRA		
10.1	Limpeza de obra	m2	740,86



Francisco Simão S. Rangel
 Engenheiro Civil
 N.º 115129740
 CREA - MA 6435AP

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 789881/2017, em 05/09/2017



Certidão nº 789881/2017
 24/04/2018, 00:22

Chave de Impressão: d79wC

O documento neste ato registrado foi emitido em 05/09/2017 e contém 4 folhas



M GS MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA.

CNPJ: 21.354.130/0001-00

DECLARAÇÃO CONJUNTA

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA/MA

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA – SRP Nº 07/2026

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 28/2026

OBJETO: Contratação de empresa para Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia – MA.

Prezados,

A empresa M GS MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA., inscrita no CNPJ n.º 21.354.130/0001-00, com sede na Av. Sarney Filho, n.º 01, Box 05, Vila Embratel, São Luís/MA, representada por sua representante legal, Sra. Tainara Camara Oliveira, inscrita no CPF n.º 055.911.993-30, DECLARA:

1) Quanto à inexistência de fato impeditivo de licitar: nos termos do art. 156, inciso IV, da Lei Federal n.º 14.133/2021, que até a presente data nenhum fato ocorreu que a inabilite a participar da Concorrência em epígrafe, e que contra ela não existe nenhum pedido de falência ou concordata. Declara, outrossim, conhecer na íntegra o edital e submeter-se a todos os seus termos.

a. Que não possui em seu quadro de pessoal e societário servidor público do Poder Executivo Municipal no exercício de funções de gerência ou administração, tampouco servidor do contratante em qualquer função, nos termos do art. 9.º, § 1.º, da Lei n.º 14.133/2021;

b. Que não incorre em nenhuma das hipóteses vedadas previstas na Lei Federal n.º 14.133/2021;

c. Que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre, nem menor de dezesseis anos em qualquer modalidade de trabalho, salvo na condição de aprendiz, em cumprimento ao disposto na Lei Federal n.º 14.133/2021 e na Lei n.º 9.854, de 27 de outubro de 1999;

d. Que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para segurado reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas, na forma do art. 63, inciso IV, da Lei n.º 14.133/2021;

e. Que as propostas econômicas apresentadas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas, na forma do art. 63, § 1.º, da Lei n.º 14.133/2021;

f. Que tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais necessárias ao cumprimento das obrigações relativas ao objeto da licitação.

Av. Sarney filho Nº 01 – Vila Embratel – São Luís – MA (Prox. A Praça do Viva)

E-mail: m.gs.servicos@bol.com.br fone: 98 3228-5230

**M GS MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA.**

CNPJ: 21.354.130/0001-00

- g. Que atende aos requisitos de habilitação, na forma do art. 63, inciso I, da Lei n.º 14.133/2021;
- h. Que não se encontra em nenhuma das situações de impedimento previstas nos incisos do § 4.º do art. 3.º da Lei Complementar n.º 123/2006;
- i. Que não há sanções vigentes que legalmente a impeçam de licitar e/ou contratar com o contratante;
- j. Que não possui, em sua cadeia produtiva, empregados submetidos a trabalho degradante ou forçado, em observância ao disposto nos incisos III e IV do art. 1.º e no inciso III do art. 5.º da Constituição Federal, bem como no art. 14, inciso VI, da Lei n.º 14.133/2021;
- k. Que é (X) ME, () EPP ou () MEI, não se encontrando em nenhuma das situações vedadas pelo § 4.º do art. 3.º da Lei Complementar n.º 123/2006, estando apta a usufruir do tratamento estabelecido nos arts. 42 a 49 da Lei Complementar n.º 123/2006;
- l. Que, no ano-calendário de realização desta licitação, os valores somados dos contratos celebrados com a Administração Pública não ultrapassam a receita bruta máxima admitida para fins de enquadramento como empresa de pequeno porte, nos termos do art. 4.º, § 2.º, da Lei n.º 14.133/2021.

2) Quanto à elaboração independente de proposta:

- a. Que a proposta foi elaborada de maneira independente pela empresa M GS MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA., e que o seu conteúdo não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado a, discutido com ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato da Concorrência Eletrônica n.º 07/2026, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;
- b. Que a intenção de apresentar a proposta não foi informada a, nem discutida com qualquer outro participante potencial ou de fato da Concorrência Eletrônica n.º 07/2026, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;
- c. Que não buscou, por qualquer meio ou por qualquer pessoa, influir na decisão de qualquer outro participante potencial ou de fato da Concorrência Eletrônica n.º 07/2026, quanto a participar ou não da referida licitação;
- d. Que o conteúdo da proposta não será, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, comunicado ou discutido com qualquer outro participante potencial ou de fato da Concorrência Eletrônica n.º 07/2026, antes da adjudicação do objeto da referida licitação;
- e. Que o conteúdo da proposta não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado a, discutido com ou recebido de qualquer integrante da Prefeitura Municipal de Santa Luzia/MA, antes da abertura oficial das propostas;
- f. Que está plenamente ciente do teor e da extensão desta declaração e detém plenos poderes e informações para firmá-la.

3) Declaração de Localização e Funcionamento:

- a. Declara, sob as penalidades da lei, que a empresa está localizada e em pleno funcionamento no seguinte endereço: Av. Sarney Filho, n.º 01, Box 05, Vila Embratel, São

Av. Sarney filho Nº 01 – Vila Embratel – São Luís – MA (Prox. A Praça do Viva)

E-mail: m.gs.servicos@bol.com.br fone: 98 3228-5230



M GS MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA.

CNPJ: 21.354.130/0001-00

Luís/MA, dispondo de escritório dotado de instalações, recursos humanos e mobiliário pertinentes às suas atividades.

Santa Luzia/MA, 16 de abril de 2026.

Tainara Camara Oliveira
CPF n.º 055.911.993-30
Representante Legal

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº FL. 806 9

PROPOSTA ADEQUADA MGS



M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA.

M G S MANUT. E SERVIÇOS LTDA.
CNPJ: 21.354.130/0001-00

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº FL 808 *g*

CONCORRÊNCIA - ELETRÔNICA N. 07/2026

Prezados Senhores,

Pelo presente, submetemos à apreciação de V. Sra. a nossa proposta relativa à licitação em epígrafe, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificados na preparação.

1 PROPOSTA READEQUADA:

Tendo examinado o edital n. 007/2026 – Concorrência Eletrônica e seus elementos técnicos constitutivos, oferecemos proposta readequada para CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA ESCOLAR FRANCISCO DIAS CARNEIRO NO MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA/MA, pelo valor global de R\$ 1.022.890,77 (um milhão, vinte dois mil, oitocentos e noventa reais, e setenta e sete centavos), de acordo com a planilha de preços, que é parte integrante desta proposta

2 PROPONENTE:

Razão Social: M G S Manutenção E Serviços Ltda

Cnpj: 21.354.130/0001-00

Endereço: Av. Sarney Filho, N. 01, Box 05, Vila Embratel, São Luís/Ma.

Email: m.gs.servicos@bol.com.br

Contato: 98 3228-5230

3 REPRESENTANTE LEGAL QUE ASSINARÁ A ATA DE REGISTRO DE PREÇOS E/OU O CONTRATO

TAINARA CAMARA OLIVEIRA, brasileira, solteira, empresária, inscrita no CPF 055.911.993-30.

4 PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA

90 dias

5 DADOS BANCÁRIOS DA EMPRESA:

Av. Sarney filho Nº 01 – Vila Embratel – São Luís – MA (Prox. A Praça do Viva)
E-mail: m.gs.servicos@bol.com.br fone: 98 3228-5230



M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA.

M G S MANUT. E SERVIÇOS LTDA.
CNPJ: 21.354.130/0001-00

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

NºFL 809 8

N. BANCO: 001

BANCO DO BRASIL

AG.4445-8

C/C: 459-6

M GS MANUT SERV LTDA

Declaramos que estamos ciente e concordamos com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que a proposta apresentada compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de sua entrega em definitivo e que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório.

São Luís, 14 de maio de 2026

TAINARA CAMARA OLIVEIRA

CPF 055.911.993-30

REPRESENTANTE

RESUMO DO ORÇAMENTO

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			GAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 82.384,47	8,05%
2	DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO	R\$ 33.560,46	3,28%
3	SERVIÇO EM TERRA	R\$ 6.852,21	0,67%
4	INFRAESTRUTURA	R\$ 27.466,70	2,69%
5	SUPERESTRUTURA	R\$ 22.397,22	2,19%
6	PAREDES E PAINÉIS E CERCAS	R\$ 149.649,96	14,63%
	REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS	R\$ 276.867,88	27,07%
8	COBERTURA	R\$ 159.618,63	15,60%
9	ESQUADRIAS	R\$ 99.685,72	9,75%
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 51.956,44	5,08%
11	PINTURA E DIVERSOS	R\$ 38.630,21	3,78%
12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 7.412,43	0,72%
13	DRENAGEM PLUVIAL	R\$ 3.385,76	0,33%
14	SERVIÇOS DIVERSOS	R\$ 57.804,89	5,65%
15	LIMPEZA DE OBRA	R\$ 5.217,79	0,51%
VALOR BDI TOTAL:		R\$ 220.618,62	100,00%
VALOR ORÇAMENTO:		R\$ 802.272,15	
VALOR TOTAL:		R\$ 1.022.890,77	

Tainara Camara Oliveira
Sócia - Administradora - CPF: 055.911.993-30

Wellington Ribamar Vieira de Sousa
Engenheiro Civil - CREA: 1114819727

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

OBRA:

DESCRIÇÃO:

PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA : 18/04/2026 BDI : 27,50%

FORTE	VERSÃO	HORA	MES
CAERN	202507 COM DESONERAÇÃO	190,45%	118,05%
GOINFRA CIVIL	1305 202506 COM DESONERAÇÃO	157,27%	-
IOPES	202511	111,36%	89,82%
ORSE	202511	111,36%	89,82%
SEDOP	202502 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,46%
SETOP	202507 - Central COM DESONERAÇÃO	93,83%	55,49%
SINAPI	202512 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
SLURB	202501 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
SERVIÇOS PRELIMINARES									
1									R\$ 82.384,47
1.1	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	M2	4,50	R\$ 372,13	27,50%	R\$ 474,47	R\$ 2.135,12
1.2	C1630	SEINFRA	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	M2	188,13	R\$ 7,03	27,50%	R\$ 8,96	R\$ 1.685,64
1.3	GPU 01 - SANTA LUZIA - CE - 07/2026	Composições Próprias	Administração local	Mês	6,00	R\$ 7.446,40	27,50%	R\$ 9.494,16	R\$ 56.964,96
1.4	S00004	ORSE	Limpeza mecanizada do terreno c/ trator esteira (vegetação rasteira) inclusive carga e transporte - dmt até 1 km	m2	1.600,55	R\$ 5,80	27,50%	R\$ 7,40	R\$ 11.844,07
1.5	98458	SINAPI	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024	M2	78,00	R\$ 98,09	27,50%	R\$ 125,06	R\$ 9.754,68
2									R\$ 33.560,46
DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO									
2.1	100982	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	67,72	R\$ 8,57	27,50%	R\$ 10,93	R\$ 740,18
2.2	S00018	ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m2	230,79	R\$ 14,67	27,50%	R\$ 18,70	R\$ 4.315,77
2.3	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	7,97	R\$ 58,53	27,50%	R\$ 74,63	R\$ 594,80
2.4	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	18,93	R\$ 9,83	27,50%	R\$ 12,53	R\$ 237,19
2.5	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	38,63	R\$ 25,38	27,50%	R\$ 32,36	R\$ 1.250,07
2.6	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	136,74	R\$ 102,84	27,50%	R\$ 131,12	R\$ 17.929,35
2.7	S12835	ORSE	Remoção de madeiramento (ripa e ripão) em telhado com telha cerâmica	m2	388,70	R\$ 17,14	27,50%	R\$ 21,85	R\$ 8.493,10
3			SERVIÇO EM TERRA						R\$ 6.852,21

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DATA: 18/04/2026 BDI: 27,50%

DESCRIÇÃO: PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

FORTE	VERSÃO	HORA	MES
CAERN	202507 COM DESONERAÇÃO	190,45%	118,05%
GOINFRA CIVIL	T305 202506 COM DESONERAÇÃO	157,27%	-
IOFES	2025/11	111,36%	89,82%
ORSE	2025/11	118,23%	71,76%
SEDOP	202502 SEM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	93,83%	55,49%
SETOP	2025/07 - Central COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
SIURB	202501 COM DESONERAÇÃO	0,00%	0,00%
Composições Especiais	PRÓPRIA		

ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
3.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	18,01	R\$ 87,77	27,50%	R\$ 111,91	R\$ 2.015,50
3.2	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS). AF_01/2024	M3	28,69	R\$ 96,13	27,50%	R\$ 122,57	R\$ 3.516,53
3.3	S02660	ORSE	Aploamento manual de fundo de vala	m2	37,23	R\$ 27,81	27,50%	R\$ 35,46	R\$ 1.320,18
4	INFRAESTRUTURA								
4.1	C0056	SEINFRA	Alicerce em alvenaria de embasamento em tijolo cer.3micofurado c/ argamassa cimento e areia 1:4	M3	10,01	R\$ 561,51	27,50%	R\$ 715,93	R\$ 7.166,46
4.2	Blocos/Sapatas em Concreto P/ Contenc;ao Fck=18 MPA								
4.2.1	SBC - 030459	Composições Próprias	CONCRETO USINADO 20MPA P/ FUNDACOES LANCAMENTO MECANICO	M³	3,13	R\$ 726,46	27,50%	R\$ 926,24	R\$ 2.899,13
4.2.2	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	203,13	R\$ 11,46	27,50%	R\$ 14,61	R\$ 2.967,73
4.2.3	S00140	ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	265,63	R\$ 12,38	27,50%	R\$ 15,78	R\$ 4.191,64
4.3	BALDRAME/CINTA INFERIOR (15X20)CM EM CONC. ARMADO FCK=25MPA								
4.3.1	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MEDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	2,20	R\$ 581,98	27,50%	R\$ 742,02	R\$ 1.632,44
4.3.2	S00141	ORSE	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	143,00	R\$ 11,52	27,50%	R\$ 14,69	R\$ 2.100,67
4.3.3	S00140	ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	187,00	R\$ 12,38	27,50%	R\$ 15,78	R\$ 2.950,86
4.3.4	C1400	SEINFRA	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 2 X	M2	36,75	R\$ 75,93	27,50%	R\$ 96,81	R\$ 3.557,77
5	SUPERESTRUTURA								
5.1	PILARES EM CONCRETO ARMADO FCK=25MPA, INCLUS. LANCAMENTO								
									R\$ 22.397,22
									R\$ 11.378,42

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Sarmey Filho, Nº 01, Box 05 - Vila EmbraTel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400

E-mail: mgsmanutencaoservi@igmail.com

Telefone: 98 3228-5230

Página: 3

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026



DESCRIÇÃO: PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA :	18/04/2026	BDI :	27,50%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	180,45%	118,05%
GOINFRA CIVIL	T305 2025/08 COM DESONERAÇÃO	157,27%	-
IOFES	2025/11	111,36%	88,82%
ORSE	2025/11	118,23%	71,76%
SEINFRA	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SETOP	028.1 COM DESONERAÇÃO	93,83%	55,49%
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
Composições Públicas	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
5.1.1	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	M3	2,25	R\$ 581,98	27,50%	R\$ 742,02	R\$ 1.669,55
5.1.2	S00140	ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	191,25	R\$ 12,38	27,50%	R\$ 15,78	R\$ 3.017,93
5.1.3	C1401	SEINFRA	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/SUPERESTRUTURA - UTIL. 2 X	M2	33,75	R\$ 155,49	27,50%	R\$ 198,25	R\$ 6.690,94
5.2	VIGA SUPERIOR (15X30)CM EM CONC. ARMADO FCK=25MPA								
5.2.1	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	M3	2,20	R\$ 581,98	27,50%	R\$ 742,02	R\$ 1.632,44
5.2.2	S00141	ORSE	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	143,00	R\$ 11,52	27,50%	R\$ 14,69	R\$ 2.100,67
5.2.3	C1401	SEINFRA	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/SUPERESTRUTURA - UTIL. 2 X	M2	36,75	R\$ 155,49	27,50%	R\$ 198,25	R\$ 7.285,69
6	PAREDES E PAINÉIS E CERCAS								
6.1	103333	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF. 12/2021	M2	954,03	R\$ 120,33	27,50%	R\$ 153,42	R\$ 146.367,28
6.2	S01851	ORSE	Grade tubo ferro galvanizado 1 1/2"	m2	10,09	R\$ 255,17	27,50%	R\$ 325,34	R\$ 3.282,68
7	REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS								
7.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF. 10/2022	M2	1.908,06	R\$ 4,77	27,50%	R\$ 6,08	R\$ 11.601,00
7.2	S12354	ORSE	Reboco interno de parede, espessura 0,5cm, com argamassa 1:2 cal e areia	m2	1.908,06	R\$ 28,65	27,50%	R\$ 36,53	R\$ 69.701,43
7.3	S08624	ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01	m2	2.579,76	R\$ 21,04	27,50%	R\$ 26,83	R\$ 69.214,96
7.4	S13900	ORSE	Revestimento cerâmico para piso e parede, cerâmica 60 x 60 cm acabamento acetinado, bold, pointer, linha linha cimento cinza ou similar, aplicado com argamassa	m2	137,82	R\$ 75,63	27,50%	R\$ 96,43	R\$ 13.289,98

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Samey Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luis - MA, CEP: 65.081-400

E-mail: mgsmanutencaooservi@gmail.com

Telefone: 98 3228-5230

Página: 4

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

8138

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026				
	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO				

FORTE	VERSÃO	HORA	MES
CAERN	202507 COM DESONERAÇÃO	-	-
GONFRA CIVIL	T305 202506 COM DESONERAÇÃO	180,45%	118,05%
IOPEIS	202511	157,27%	-
ORSE	202511	111,36%	69,82%
SEDOP	202502 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SETOP	202507 - Central COM DESONERAÇÃO	93,83%	55,49%
SINAPI	202512 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
SIURB	202501 COM DESONERAÇÃO	128,17%	98,77%
Composição da Obra	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
	S13900		Industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço						
7.5	87630	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 3CM. AF_07/2021	M2	601,23	R\$ 44,70	27,50%	R\$ 56,99	R\$ 34.264,10
7.6	S130230	IOPEIS	Piso argamassa alta resistência tipo granilite ou equiv de qualidade comprovada, esp de 10mm, com juntas plástica em quadros de 1m, na cor natural, com acabamento anti-derrapante mecanizado, inclusive regularização e=3,0cm	m2	366,71	R\$ 142,26	27,50%	R\$ 181,38	R\$ 66.513,86
7.7	98679	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	M2	232,36	R\$ 41,46	27,50%	R\$ 52,86	R\$ 12.282,55
8	COBERTURA								
8.1	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2	624,39	R\$ 80,43	27,50%	R\$ 102,55	R\$ 64.031,19
8.2	94446	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	624,39	R\$ 57,69	27,50%	R\$ 73,55	R\$ 45.923,88
8.3	C4463	SEINFRA	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	M	107,76	R\$ 29,45	27,50%	R\$ 37,55	R\$ 4.046,39
8.4	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	71,42	R\$ 133,20	27,50%	R\$ 169,83	R\$ 12.129,26
8.5	89580	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	12,00	R\$ 57,62	27,50%	R\$ 73,47	R\$ 881,64
8.6	89590	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	12,00	R\$ 119,40	27,50%	R\$ 152,24	R\$ 1.826,88
8.7	S04449	ORSE	Forno de pvc, em régua de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforos ou similar, instalado - Rev 06_10/2021	m2	366,82	R\$ 64,66	27,50%	R\$ 82,44	R\$ 30.240,64
8.8	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	M2	2,16	R\$ 195,62	27,50%	R\$ 249,42	R\$ 538,75
9	ESQUADRIAS								
									R\$ 99.685,72

Página: 848

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME
CNPJ: 21.354.130/0001-00
Av. Samey Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400
E-mail: mgsmanutencaoservi@gmail.com
Telefone: 98 3228-5230

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026



DESCRIÇÃO: PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA :	18/04/2026	BDI :	27,50%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	157,27%	-
IOFES	2025/11	111,36%	68,82%
ORSE	2025/11	118,23%	71,76%
SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	83,83%	55,49%
SETOP	2025/07 - Central COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	123,17%	98,72%
SURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	0,00%	0,00%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
9.1	1090068	CAERN	PORTA DE MADEIRA EM FICHAS OU MAÇICA DE GIRO, COM BATENTE, ALIZARES, FECHADURA E DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. R_05/2021	M²	22,98	R\$ 919,49	27,50%	R\$ 1.172,35	R\$ 26.940,60
9.2	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M2	10,80	R\$ 681,74	27,50%	R\$ 869,22	R\$ 9.387,58
9.3	S11941	ORSE	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, de correr, exclusive vidro	m2	43,05	R\$ 473,88	27,50%	R\$ 604,20	R\$ 26.010,81
9.4	S01878	ORSE	Vidro liso incolor 4mm - Rev 01_10/2021	m2	43,05	R\$ 161,19	27,50%	R\$ 205,52	R\$ 8.847,64
9.5	S14025	ORSE	Janela basculante em alumínio Anodizado, cor branca, com vidro de 4mm liso incolor	m2	0,32	R\$ 1.499,18	27,50%	R\$ 1.911,45	R\$ 611,66
9.6	SBC - 023310	Composições Próprias	FORNECIMENTO E COLOCACAO GRADES DE FERRO EM JANELAS	M2	0,90	R\$ 336,00	27,50%	R\$ 428,40	R\$ 385,56
9.7	SBC - 023472	Composições Próprias	FORNECIMENTO E MONTAGEM PAINEL DIVISORIO-PAINEL/VIDRO/PAINEL	M²	3,60	R\$ 124,14	27,50%	R\$ 158,28	R\$ 569,81
9.8	S08900	ORSE	Portão de ferro de abrir com uma folha, com barra quadrada de 1/2" na vertical, uma barra de quadrada de 1/2" na horizontal e quadro com barra de ferro de 1/2", inclusive dobradiças, ferrolhos e chumbadores com parafusos	m2	6,00	R\$ 610,60	27,50%	R\$ 778,52	R\$ 4.671,12
9.9	S03167	ORSE	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,60 x 0,80 m	un	1,00	R\$ 3.114,33	27,50%	R\$ 3.970,77	R\$ 3.970,77
9.10	105812	SINAPI	GUARNIÇÃO DE ALUMÍNIO. AF_11/2024	M	138,20	R\$ 30,46	27,50%	R\$ 38,84	R\$ 5.367,69
9.11	94589	SINAPI	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M	138,20	R\$ 20,51	27,50%	R\$ 26,15	R\$ 3.613,93
9.12	102260	SINAPI	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINÉIS DE PVC, INCLUSIVE ESTRUTURA, PORTA E FERRAGENS. AF_10/2025	M2	10,86	R\$ 78,01	27,50%	R\$ 99,46	R\$ 1.080,14
9.13	C1967	SEINFRA	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	M2	10,80	R\$ 597,56	27,50%	R\$ 761,89	R\$ 8.228,41
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								
10.1	QUADROS E DISJUNTORES								
10.1.1	101883	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A -	UN	2,00	R\$ 486,68	27,50%	R\$ 620,52	R\$ 1.241,04
									R\$ 51.956,44
									R\$ 2.625,66

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME
 CNPJ: 21.354.130/0001-00
 Av. Samey Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400
 E-mail: mgsmanutencaooservi@gmail.com
 Telefone: 98 3228-5230

PREFEITURA DE SANTA LUZIA
 Página: 8158

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO:

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA : 18/04/2026 BDI : 27,50%

FORTE	VERSÃO	HORA	MES
CAERN	202507 COM DESONERAÇÃO	190,45%	118,05%
GOINFRA CIVIL	1305 202506 COM DESONERAÇÃO	157,27%	-
IOFES	2025/11	111,30%	89,82%
ORSE	2025/11	118,23%	71,76%
SEDOF	202502 SEM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	93,83%	55,48%
SETOP	202507 - Central COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
SINAPI	202512 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
SURB	202501 COM DESONERAÇÃO	0,00%	0,00%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUNT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
	101883		FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025						
10.1.2	C3579	SEINFRA	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	UN	2,00	R\$ 101,45	27,50%	R\$ 129,35	R\$ 258,70
10.1.3	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	R\$ 9,93	27,50%	R\$ 12,66	R\$ 50,64
10.1.4	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	5,00	R\$ 9,93	27,50%	R\$ 12,66	R\$ 63,30
10.1.5	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	R\$ 11,72	27,50%	R\$ 14,94	R\$ 59,76
10.1.6	S11564	ORSE	Disjuntor termomagnético bipolar 32 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), corrente 10KA	un	4,00	R\$ 70,62	27,50%	R\$ 90,04	R\$ 360,16
10.1.7	C4530	SEINFRA	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	UN	2,00	R\$ 149,90	27,50%	R\$ 191,12	R\$ 382,24
10.1.8	S09041	ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60KA - 275v	un	2,00	R\$ 82,28	27,50%	R\$ 104,91	R\$ 209,82
10.2			ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS						R\$ 24.056,88
10.2.1	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	200,00	R\$ 11,16	27,50%	R\$ 14,23	R\$ 2.846,00
10.2.2	93008	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	240,00	R\$ 19,00	27,50%	R\$ 24,23	R\$ 5.815,20
10.2.3	CPU 02 - SANTA LUZIA - CE - 07/2026	Composições Próprias	Refletor Externo IP65 para Lâmpada 1000/2000w com dissipador de calor inclusive reator	un	4,00	R\$ 2.275,63	27,50%	R\$ 2.901,43	R\$ 11.605,72
10.2.4	C3504	SEINFRA	Caixa de passagem 30x30x50cm em alvenaria com tampa	UN	8,00	R\$ 164,25	27,50%	R\$ 209,42	R\$ 1.675,36
10.2.5	91943	SINAPI	Caixa de passagem PVC 4x4" com tampa parafusada	UN	50,00	R\$ 21,00	27,50%	R\$ 26,78	R\$ 1.339,00
10.2.6	91936	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	35,00	R\$ 17,38	27,50%	R\$ 22,16	R\$ 775,60

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO: PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA :	18/04/2026	BDI :	27.50%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	100,45%	118,05%
GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	157,27%	-
IOFES	2025/11	111,36%	89,82%
ORSE	2025/11	118,23%	71,76%
SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	93,83%	55,48%
SETOP	2025/07 - Central COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	0,00%	0,00%
Composições	PRÓPRIA		
Preços			

ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	HDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
10.3	CABOS E FIOS (CONDUTORES)								
10.3.1	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	500,00	R\$ 4,60	27,50%	R\$ 5,87	R\$ 2.935,00
10.3.2	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	500,00	R\$ 7,14	27,50%	R\$ 9,10	R\$ 4.550,00
10.3.3	S101561S	ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, 16 mm², 0,6/1,0 kv, para rede aérea de distribuição de energia elétrica de baixa tensão - fornecimento e instalação. af_07/2020	m	450,00	R\$ 16,66	27,50%	R\$ 21,24	R\$ 9.558,00
10.4	ILUMINAÇÃO E TOMADAS								
10.4.1	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	R\$ 47,33	27,50%	R\$ 60,35	R\$ 1.207,00
10.4.2	92027	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	R\$ 61,74	27,50%	R\$ 78,72	R\$ 1.574,40
10.4.3	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	R\$ 52,53	27,50%	R\$ 66,98	R\$ 1.339,60
10.4.4	91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	15,00	R\$ 42,93	27,50%	R\$ 54,74	R\$ 821,10
10.4.5	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	25,00	R\$ 44,77	27,50%	R\$ 57,08	R\$ 1.427,00
10.4.6	S00711	ORSE	Fornecimento e instalação de tampa cega (espelho liso) para caixa 4" x 2"	un	10,00	R\$ 5,91	27,50%	R\$ 7,54	R\$ 75,40
10.4.7	100910	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	40,00	R\$ 35,03	27,50%	R\$ 44,66	R\$ 1.786,40
11	PINTURA E DIVERSOS								
11.1	104641	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃO, AF_04/2023	M2	2.750,62	R\$ 10,63	27,50%	R\$ 13,55	R\$ 37.270,90
11.2	S03758	ORSE	Pintura p/ piso c/ aplicação de 1 demão linta novacor, cores cerâmica, concreto, verde ou azul - aplicação c/ rôlo - R1	m2	232,36	R\$ 4,59	27,50%	R\$ 5,85	R\$ 1.359,31
12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS								
									R\$ 7.412,43

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO:

PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA: 18/04/2026

VERSÃO

BDI: 27,50%

FORTE	VERSÃO	HORA	MES
CAERN	202507 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
GOINFRA CIVIL	T305 202508 COM DESONERAÇÃO	157,27%	-
IOFES	202511	111,36%	89,82%
ORSE	202511	111,36%	89,82%
SEDOP	202502 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SETOP	202507 - Central COM DESONERAÇÃO	93,83%	55,48%
SINAPI	202512 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
SIURB	202501 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
Composições Própria	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	REF	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANT	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
12.1	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS								
12.1.1	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	12,00	R\$ 20,18	27,50%	R\$ 25,73	R\$ 308,76
12.1.2	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	14,00	R\$ 25,15	27,50%	R\$ 32,07	R\$ 448,98
12.1.3	C2600	SEINFRA	TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO D=150mm (6")	M	6,00	R\$ 64,12	27,50%	R\$ 81,75	R\$ 490,50
12.1.4	104353	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	UN	10,00	R\$ 38,38	27,50%	R\$ 48,93	R\$ 489,30
12.1.5	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	4,00	R\$ 47,18	27,50%	R\$ 60,15	R\$ 240,60
12.1.6	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, DN 40 MM	UN	2,00	R\$ 9,63	27,50%	R\$ 12,28	R\$ 24,56
12.1.7	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, DN 100 MM	UN	20,00	R\$ 26,11	27,50%	R\$ 33,29	R\$ 665,80
12.1.8	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	8,00	R\$ 47,52	27,50%	R\$ 60,59	R\$ 484,72
12.1.9	C4822	SEINFRA	TERMINAL DE VENTILAÇÃO PVC 50MM	UN	2,00	R\$ 17,30	27,50%	R\$ 22,06	R\$ 44,12
12.1.10	C0603	SEINFRA	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	3,00	R\$ 290,09	27,50%	R\$ 369,86	R\$ 1.109,58
12.2	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS								
12.2.1	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	48,00	R\$ 4,91	27,50%	R\$ 6,26	R\$ 300,48
12.2.2	89403	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	24,00	R\$ 17,95	27,50%	R\$ 22,89	R\$ 549,36
									R\$ 3.105,51

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA:	18/04/2026	BDI:	27,50%
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
		CAERN	202507 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
		GOINFRA CIVIL	1305 202506 COM DESONERAÇÃO	157,27%	-
		IOFES	2025/11	111,36%	69,82%
		ORSE	2025/11	118,23%	71,76%
		SEDFOP	202502 SEM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	93,83%	55,49%
		SETOP	202507 - Central COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SINAPI	202512 COM DESONERAÇÃO	123,17%	98,72%
		SURB	202501 COM DESONERAÇÃO	0,00%	0,00%
		Correções Tabela	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO	LIMIT	QUANT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
12.2.3	89413	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12,00	R\$ 11,58	27,50%	R\$ 14,76	R\$ 177,12
12.2.4	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12,00	R\$ 9,18	27,50%	R\$ 11,70	R\$ 140,40
12.2.5	C1568	SEINFRA	JOELHO REDUÇÃO PVC ROSC. D=3/4"X1/2" (25X20mm)	UN	12,00	R\$ 12,99	27,50%	R\$ 16,56	R\$ 198,72
12.2.6	C1567	SEINFRA	JOELHO REDUÇÃO PVC ROSC. D=1"X3/4" (32X25mm)	UN	12,00	R\$ 14,73	27,50%	R\$ 18,78	R\$ 225,36
12.2.7	C1565	SEINFRA	JOELHO REDUÇÃO PVC SOLD. MARROM D=32X25mm (1"X3/4")	UN	12,00	R\$ 13,78	27,50%	R\$ 17,57	R\$ 210,84
12.2.8	89617	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12,00	R\$ 7,22	27,50%	R\$ 9,21	R\$ 110,52
12.2.9	89443	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12,00	R\$ 16,17	27,50%	R\$ 20,62	R\$ 247,44
12.2.10	C2400	SEINFRA	TE REDUÇÃO PVC ROSCAVEL DE 3/4" X 1/2" PARA AGUA FRIA	UN	10,00	R\$ 18,89	27,50%	R\$ 24,08	R\$ 240,80
12.2.11	C2405	SEINFRA	TE REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL DE 32X25 MM PARA AGUA FRIA	UN	10,00	R\$ 16,24	27,50%	R\$ 20,71	R\$ 207,10
12.2.12	C2159	SEINFRA	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 32mm (1 1/4")	UN	3,00	R\$ 105,11	27,50%	R\$ 134,02	R\$ 402,06
12.2.13	94797	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	R\$ 74,75	27,50%	R\$ 95,31	R\$ 95,31
13	DRENAGEM PLUVIAL								
13.1	ED-49960	SETOP	RALO HEMISFÉRICO, TIPO ABACAXI, DIÂMETRO DE 50MM, EXCLUSIVE CONDUTOR DE ÁGUA PLUVIAL	un	4,00	R\$ 47,21	27,50%	R\$ 60,19	R\$ 240,76
13.2	102990	SINAPI	CANAleta MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 30 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2025	M	50,00	R\$ 49,33	27,50%	R\$ 62,90	R\$ 3.145,00
14	SERVIÇOS DIVERSOS								
14.1	103250	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	6,00	R\$ 4.589,20	27,50%	R\$ 5.851,23	R\$ 35.107,38
									R\$ 57.804,89

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO:

PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA: 18/04/2026 BDI: 27,50%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	157,27%	-
IOFES	2025/11	111,36%	69,82%
ORSE	2025/11	111,36%	71,76%
SEINFRA	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	93,83%	55,49%
SETOP	2025/07 - Central COM DESONERAÇÃO	90,08%	92,02%
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
SUBB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	0,00%	0,00%
Corporações	PROPRIA		

ITEM	CÓDIGO	REF	DISCRIMINAÇÃO	LIMIT	QNTD	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
14.2	103244	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	2,00	R\$ 2.681,32	27,50%	R\$ 3.418,68	R\$ 6.837,36
14.3	S12043	ORSE	Letra em aço inox escovado/polido 20 x 20cm - instalado	un	23,00	R\$ 98,21	27,50%	R\$ 125,22	R\$ 2.880,06
14.4	S04765	ORSE	Vaso sanitário c/caixa de descarga acoplada, linha saveiro, CELITE ou similar, c/ engate pvc, assento universal AMANCO ou similar	un	2,00	R\$ 476,22	27,50%	R\$ 607,18	R\$ 1.214,36
14.5	S02066	ORSE	Assento plastico, universal, branco, para vaso sanitário, tipo convencional.	un	2,00	R\$ 50,82	27,50%	R\$ 64,80	R\$ 129,60
14.6	95472	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 791,76	27,50%	R\$ 1.009,49	R\$ 2.018,98
14.7	86943	SINAPI	LAVATORIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 281,20	27,50%	R\$ 358,53	R\$ 717,06
14.8	C0986	SEINFRA	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	UN	4,00	R\$ 432,71	27,50%	R\$ 551,71	R\$ 2.206,84
14.9	SBC - 190429	Composições Próprias	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	M²	2,09	R\$ 433,88	27,50%	R\$ 553,20	R\$ 1.156,19
14.10	100873	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	R\$ 250,95	27,50%	R\$ 319,96	R\$ 1.919,76
14.11	100874	SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 326,93	27,50%	R\$ 416,84	R\$ 833,68
14.12	S02103	ORSE	Pia de cozinha com bancada em aço inox, dim 1,20x0,60m, c/ 01 cuba, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, concretada e assentada. Rev 03	un	1,00	R\$ 1.003,09	27,50%	R\$ 1.278,94	R\$ 1.278,94
14.13	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	R\$ 65,51	27,50%	R\$ 83,53	R\$ 668,24
14.14	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	R\$ 101,82	27,50%	R\$ 129,82	R\$ 519,28
14.15	C4825	SEINFRA	PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER) EM ABS	UN	4,00	R\$ 62,19	27,50%	R\$ 79,29	R\$ 317,16
15	LIMPEZA DE OBRA								R\$ 5.217,79

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Samey Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400

E-mail: mgsmanutencaoservi@gmail.com

Telefone: 98 3228-5230

Página: 11

REFEITURAS DE SANTA LUZIA

2208

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO: PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA :	18/04/2026	BDI :	27.50%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
IOFES	2025/11	157,27%	-
ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,46%
SETOP	2025/07 - Central COM DESONERAÇÃO	93,83%	55,49%
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
SURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
Composições FISCAL	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	QUANTIDADE	UNID.	QUANT.	DISCRIMINAÇÃO	PREÇO UNIT. SEM DESON.	BDI (%)	PREÇO UNIT. COM DESON.	PREÇO TOTAL R\$
15.1	S02450	ORSE	1.600,55	Limpeza geral	R\$ 2,56	27,50%	R\$ 3,26	R\$ 5.217,79
VALOR BDI TOTAL: 220.618,62 VALOR ORÇAMENTO: 802.272,15 VALOR TOTAL: 1.022.890,77								

Tainara Camara Oliveira
Sócia - Administradora - CPF: 055.911.993-30

Wellington Ribamar Vieira de Sousa
Engenheiro Civil - CREA: 1114819727

PREFEITURA DE SANTA LUZIA
Nº FL. 8258

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME
CNPJ: 21.354.130/0001-00
Av. Sarney Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400
E-mail: mgsmanutencaooservi@gmail.com
Telefone: 98 3228-5230

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SEINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPES	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SETOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

1.1. C4541 PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0871	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	0,17000000	R\$ 33,5300	R\$ 5,7001
I8395	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 80,8500	R\$ 80,8500
I1945	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	SEINFRA	UN	0,17000000	R\$ 43,1800	R\$ 7,3406
I2170	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	SEINFRA	M	1,50000000	R\$ 46,6700	R\$ 70,0050
					TOTAL Material:	R\$ 163,8957

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 72,4800
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 72,4800
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 55,3800
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 200,3400

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0830	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,01250000	R\$ 631,6800
TOTAL Serviço:					R\$ 7,8960
VALOR:					372,13

1.2. C1630 LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0101	ARAME GALVANIZADO N.16 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 20,0700	R\$ 0,4014
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,04000000	R\$ 14,8600	R\$ 0,5944
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,01200000	R\$ 15,7000	R\$ 0,1884
I2429	TABUA DE VIOLA DE 12"x 1"	SEINFRA	M2	0,00900000	R\$ 33,8400	R\$ 0,3046
					TOTAL Material:	R\$ 1,4888

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 24,1600	R\$ 3,1408
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,3998
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 5,5406
VALOR:						7,03

1.3. CPU 01 - SANTA LUZIA - CE - 07/2026 Administração local (Mês)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	80,00000000	R\$ 33,26	R\$ 2.660,80
90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	40,00000000	R\$ 119,64	R\$ 4.785,60

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

823

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026	BDI : 27,50%																																												
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	<table><tr><th>FONTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th><th>MES</th></tr><tr><td>CAERN</td><td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>GOINFRA CIVIL</td><td>T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO</td><td>160,45%</td><td>118,05%</td></tr><tr><td>IOPEs</td><td>2025/11</td><td>157,27%</td><td>-</td></tr><tr><td>ORSE</td><td>2025/11</td><td>111,36%</td><td>69,82%</td></tr><tr><td>SEDOP</td><td>2025/02 SEM DESONERAÇÃO</td><td>118,23%</td><td>71,76%</td></tr><tr><td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr><tr><td>SETOP</td><td>2025/07 - Central COM</td><td>93,83%</td><td>55,49%</td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2025/12 COM DESONERAÇÃO</td><td>90,08%</td><td>52,02%</td></tr><tr><td>SIURB</td><td>2025/01 COM DESONERAÇÃO</td><td>129,17%</td><td>96,72%</td></tr><tr><td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr></table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%	IOPEs	2025/11	157,27%	-	ORSE	2025/11	111,36%	69,82%	SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%	SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	96,72%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																																												
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-																																												
GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%																																												
IOPEs	2025/11	157,27%	-																																												
ORSE	2025/11	111,36%	69,82%																																												
SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																																												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																																												
SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%																																												
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%																																												
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	96,72%																																												
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																																												

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7.446,40
--	--------------

VALOR:	7.446,40
--------	----------

1.4. S00004 Limpeza mecanizada do terreno c/ trator esteira (vegetação rasteira) inclusive carga e transporte - dmt até 1 km (m2)

EQUIPAMENTOS		QUANT	UTILIZAÇÃO		CUSTO OPERACIONAL		CUSTO HORÁRIO
			PROD	IMPR	PROD	IMPR	
I02451	Caminhão basic. 9 l/6,0 m3 (m. benz - 1315 - 150,0 kw)	2,00000000	0,7500	0,2500	R\$ 251,0300	R\$ 21,0500	R\$ 387,0700
I02477	Pá - carregadeira de esteira 1,53m3 (cat - 953 - 130,0 hp)	1,00000000	1,0000	0,0000	R\$ 255,4100	R\$ 70,8100	R\$ 255,4100
I02501	Trator esteira (cat - d6m - xl - 163-6a nacional 140,0 hp ou equivalente)	1,00000000	1,0000	0,0000	R\$ 273,0700	R\$ 74,5100	R\$ 273,0700
TOTAL EQUIPAMENTOS:							R\$ 915,5500

MÃO DE OBRA		UNID	CONSUMO	SALÁRIO HORA	CUSTO HORÁRIO
S10549	Encargos Complementares - Servente	h	0,01800000	3,96	0,07
I00054	Encarregado de turma - SICRO	h	0,50000000	18,18	9,09
I06111S	Servente de obras (horista)	h	3,00000000	14,58	43,74
TOTAL MÃO DE OBRA:					52,90

Custo Horário da Execução:	R\$ 968,4500
----------------------------	--------------

Produção da Equipe:	167,0000
---------------------	----------

Custo Unitário da Execução:	R\$ 5,7991
-----------------------------	------------

Custo Direto Total:	R\$ 5,7991
---------------------	------------

VALOR:	5,80
--------	------

5. 98458 TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024 (M2)

Equipamento	Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,02640000	R\$ 28,09	R\$ 0,74
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00660000	R\$ 29,42	R\$ 0,19
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,93

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043681	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 8 A 12 MM	SINAPI	M2	1,05003800	R\$ 30,49	R\$ 32,01
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,22730000	R\$ 10,21	R\$ 12,53
00005061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,06800000	R\$ 18,46	R\$ 1,25
00006194	TABUA *2,5 X 15 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,00000000	R\$ 7,29	R\$ 14,58
					TOTAL Material:	R\$ 60,37

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
		CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
		GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
		IOPES	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	96,72%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239 AJUDANTE DE CARPinteIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,52900000	R\$ 22,73	R\$ 12,02
88262 CARPinteIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,79000000	R\$ 27,31	R\$ 21,57
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 33,59

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94974 CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,00610000	R\$ 524,63	R\$ 3,20
TOTAL Serviço:					R\$ 3,20
VALOR:					98,09

2.1. 100982 CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91387 CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,01380000	R\$ 72,09	R\$ 0,99
91386 CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,01980000	R\$ 252,20	R\$ 4,99
5632 ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,01050000	R\$ 85,92	R\$ 0,90
5631 ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00830000	R\$ 204,38	R\$ 1,69
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 8,57
VALOR:					8,57

2.2. S00018 Demolição de piso cerâmico ou ladrilho (m2)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550 Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,07000000	R\$ 3,86	R\$ 0,27
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,70000000	R\$ 3,96	R\$ 2,77
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 3,04
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,07000000	R\$ 20,44	R\$ 1,43
I06111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,70000000	R\$ 14,58	R\$ 10,20
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 11,63
VALOR:					14,67

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

823

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026	BDI : 27,50%																																												
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	<table><tr><th>FONTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th><th>MES</th></tr><tr><td>CAERN</td><td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>GOINFRA CIVIL</td><td>T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO</td><td>160,45%</td><td>118,05%</td></tr><tr><td>IOPES</td><td>2025/11</td><td>157,27%</td><td>-</td></tr><tr><td>ORSE</td><td>2025/11</td><td>111,36%</td><td>69,82%</td></tr><tr><td>SEDOP</td><td>2025/02 SEM DESONERAÇÃO</td><td>118,23%</td><td>71,76%</td></tr><tr><td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr><tr><td>SETOP</td><td>2025/07 - Central COM</td><td>93,83%</td><td>55,49%</td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2025/12 COM DESONERAÇÃO</td><td>90,06%</td><td>52,02%</td></tr><tr><td>SIURB</td><td>2025/01 COM DESONERAÇÃO</td><td>129,17%</td><td>96,72%</td></tr><tr><td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr></table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%	IOPES	2025/11	157,27%	-	ORSE	2025/11	111,36%	69,82%	SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,06%	52,02%	SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	96,72%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																																												
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-																																												
GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%																																												
IOPES	2025/11	157,27%	-																																												
ORSE	2025/11	111,36%	69,82%																																												
SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																																												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																																												
SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%																																												
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,06%	52,02%																																												
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	96,72%																																												
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																																												

2.3. 97622 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35410000	R\$ 27,72	R\$ 9,81
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,19570000	R\$ 22,19	R\$ 48,72
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 58,53
VALOR:						58,53

2.4. 97644 REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10870000	R\$ 27,72	R\$ 3,01
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30750000	R\$ 22,19	R\$ 6,82
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 9,83
VALOR:						9,83

2.5. 97645 REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28070000	R\$ 27,72	R\$ 7,78
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,79360000	R\$ 22,19	R\$ 17,60
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 25,38
VALOR:						25,38

2.6. 104790 DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90965	COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	0,86950000	R\$ 8,90	R\$ 7,73
90964	COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	1,13700000	R\$ 31,51	R\$ 35,82
5952	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHI DIURNO. AF_07/2016	SINAPI	CHI	0,86950000	R\$ 23,15	R\$ 20,12
5795	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHP DIURNO. AF_07/2016	SINAPI	CHP	1,13700000	R\$ 23,96	R\$ 27,24
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 90,91

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07220000	R\$ 27,72	R\$ 2,00
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44790000	R\$ 22,19	R\$ 9,93
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 11,93

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

826 8

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS ^{NFL} 826 8					
	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026		DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
SINAPI			2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%	
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%			
Composições Próprias		PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

VALOR: 102,84

2.7. S12835 Remoção de madeiramento (ripa e ripão) em telhado com telha cerâmica (m2)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	0,40000000	R\$ 3,90	R\$ 1,56
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,40000000	R\$ 3,96	R\$ 1,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 3,14

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	0,40000000	R\$ 20,44	R\$ 8,17
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,40000000	R\$ 14,58	R\$ 5,83
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 14,00

VALOR: 17,14

3.1. 93358 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,95576670	R\$ 22,19	R\$ 87,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 87,77

VALOR: 87,77

3.2. 96523 ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,96600000	R\$ 27,72	R\$ 26,77
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,12600000	R\$ 22,19	R\$ 69,36
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 96,13

VALOR: 96,13

3.3. S02660 Apiloamento manual de fundo de vala (m2)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,50000000	R\$ 3,96	R\$ 5,94
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 5,94

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,50000000	R\$ 14,58	R\$ 21,87
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 21,87

VALOR: 27,81

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

NFL 827

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026	BDI : 27,50%																																												
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	<table><tr><th>FONTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th><th>MES</th></tr><tr><td>CAERN</td><td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>GONFRA CIVIL</td><td>T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO</td><td>160,45%</td><td>118,05%</td></tr><tr><td>IOPEs</td><td>2025/11</td><td>157,27%</td><td>-</td></tr><tr><td>ORSE</td><td>2025/11</td><td>111,36%</td><td>69,82%</td></tr><tr><td>SEDOP</td><td>2025/02 SEM DESONERAÇÃO</td><td>118,23%</td><td>71,76%</td></tr><tr><td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr><tr><td>SETOP</td><td>2025/07 - Central COM</td><td>93,83%</td><td>55,49%</td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2025/12 COM DESONERAÇÃO</td><td>90,08%</td><td>52,02%</td></tr><tr><td>SIURB</td><td>2025/01 COM DESONERAÇÃO</td><td>129,17%</td><td>98,72%</td></tr><tr><td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr></table>		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	GONFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%	IOPEs	2025/11	157,27%	-	ORSE	2025/11	111,36%	69,82%	SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%	SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																																												
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-																																												
GONFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%																																												
IOPEs	2025/11	157,27%	-																																												
ORSE	2025/11	111,36%	69,82%																																												
SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																																												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																																												
SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%																																												
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%																																												
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%																																												
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																																												

4.1. C0056 Alicerce em alvenaria de embasamento em tijolo cer.3micofurado c/ argamassa cimento e areia 1:4 (M3)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,21000000	R\$ 110,4600	R\$ 23,1966
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	30,95000000	R\$ 0,8900	R\$ 27,5455
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	30,95000000	R\$ 0,6600	R\$ 20,4270
I2081 TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	235,00000000	R\$ 0,4900	R\$ 115,1500
TOTAL Material:					R\$ 186,3191

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	8,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 205,3600
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	9,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 169,8320
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 375,1920
VALOR:					561,51

4.2.1. SBC - 030459 CONCRETO USINADO 20MPa P/ FUNDACOES LANÇAMENTO MECANICO (M³)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SBC - INS - 37431 VIBRADOR DE IMERSAO ELETRICO 2CV - Percentual=1,2200%	Composições	H	1,00000000	R\$ 2,42	R\$ 2,45
TOTAL Equipamento:					R\$ 2,45

Geral	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SBC - INS - Leis Sociais	Composições	%	1,00000000	R\$ 28,44	R\$ 0,28
TOTAL Geral:					R\$ 0,28

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SBC - INS - 8420 CONCRETO USINADO 20.0 MPa BOMBEAVEL - Percentual=1,0500%	Composições	M3	1,00000000	R\$ 618,78	R\$ 625,28
TOTAL Material:					R\$ 625,28

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SBC - INS - 99323 AJUDANTE ESPECIALIZADO - CONCRETISTA - Percentual=3,6270%	Composições	H	1,00000000	R\$ 7,36	R\$ 7,63
SBC - INS - 99350 CARPINTEIRO DE FORMAS - Percentual=1,9410%	Composições	H	1,00000000	R\$ 9,24	R\$ 9,42
SBC - INS - 99322 CONCRETISTA - Percentual=2,2160%	Composições	H	1,00000000	R\$ 11,14	R\$ 11,39
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 28,44

Taxas	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SBC - INS - 21774 TAXA BOMBA (a partir 15MPa) PARA CONCRETO USINADO PREÇO MEDIO - Percentual=1,0500%	Composições	M3	1,00000000	R\$ 69,28	R\$ 70,01
TOTAL Taxas:					R\$ 70,01

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

828



OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA:	18/04/2026	BDI:	27,50%
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
		GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
		IOPEs	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEDOF	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR: 726,46

4.2.2. 104919 ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132 ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 19,54	R\$ 0,48
00039017 ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,39900000	R\$ 0,20	R\$ 0,07
TOTAL Material:					R\$ 0,55

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238 AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03100000	R\$ 22,90	R\$ 0,70
88245 ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08100000	R\$ 27,53	R\$ 2,22
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,92

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92803 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 7,99	R\$ 7,99
TOTAL Serviço:					R\$ 7,99

VALOR: 11,46

4.2.3. S00140 Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1 (kg)

Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10555 Encargos Complementares - Armador	ORSE	h	0,08000000	R\$ 3,78	R\$ 0,30
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,08000000	R\$ 3,96	R\$ 0,31
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 0,61

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00081 Aço ca-50 6,3 a 12,5 mm	ORSE	kg	1,00000000	R\$ 8,31	R\$ 8,31
I43132S Arame recozido 16 bwg, d = 1,65 mm (0,016 kg/m) ou 18 bwg, d = 1,25 mm (0,01 kg/m)	ORSE	kg	0,02000000	R\$ 23,09	R\$ 0,46
I39017S Espacador / distanciador circular com entrada lateral, em plástico, para vergalhão *4,2 a 12,5* mm, cobertura 20 mm	ORSE	un	0,40000000	R\$ 0,20	R\$ 0,08
I39315S Espacador / distanciador tipo garra dupla, em plástico, cobertura *20* mm, para ferragens de lajes e fundo de vigas	ORSE	un	0,40000000	R\$ 0,33	R\$ 0,13
TOTAL Material:					R\$ 8,98

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00378S Armador (horista)	ORSE	h	0,08000000	R\$ 20,44	R\$ 1,63
I06111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,08000000	R\$ 14,58	R\$ 1,16
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 2,79

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Nº FL 8298



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

NºFL 8298

OBRA:

REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO:

PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA: 18/04/2026

BDI: 27,50%

FORTE	VERSÃO	HORA	MES
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
IOPE	2025/11	157,27%	-
ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
SEDOF	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	96,72%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR: 12,38

4.3.1. 94965 CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,71030000	R\$ 0,43	R\$ 0,30
88830 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,75340000	R\$ 1,94	R\$ 1,46
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 1,76

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0000370 AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,72290000	R\$ 147,79	R\$ 106,83
00001379 CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	362,65790000	R\$ 0,91	R\$ 330,01
00004721 PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59340000	R\$ 100,08	R\$ 59,38
TOTAL Material:					R\$ 496,22

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377 OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,46370000	R\$ 22,35	R\$ 32,71
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,31170000	R\$ 22,19	R\$ 51,29
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 84,00
VALOR:					581,98

4.3.2. S00141 Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1 (kg)

Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10555 Encargos Complementares - Armador	ORSE	h	0,07000000	R\$ 3,78	R\$ 0,26
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,07000000	R\$ 3,96	R\$ 0,27
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 0,53

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00082 Aço ca-60 4,2 a 9,5 mm	ORSE	kg	1,00000000	R\$ 7,87	R\$ 7,87
I43132S Arame recozido 16 bwg, d = 1,65 mm (0,016 kg/m) ou 18 bwg, d = 1,25 mm (0,01 kg/m)	ORSE	kg	0,02000000	R\$ 23,09	R\$ 0,46
I39017S Espacador / distanciador circular com entrada lateral, em plástico, para vergalhão 4,2 a 12,5 mm, cobrimento 20 mm	ORSE	un	0,40000000	R\$ 0,20	R\$ 0,08
I39315S Espacador / distanciador tipo garra dupla, em plástico, cobrimento 20 mm, para ferragens de lajes e fundo de vigas	ORSE	un	0,40000000	R\$ 0,33	R\$ 0,13
TOTAL Material:					R\$ 8,54

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS Nº FL 8300

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026 BDI : 27,50%			
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00378S Armador (horista)	ORSE	h	0,07000000	R\$ 20,44	R\$ 1,43
I06111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,07000000	R\$ 14,58	R\$ 1,02
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 2,45
VALOR:					11,52

4.3.3. S00140 Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1 (kg)

Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10555 Encargos Complementares - Armador	ORSE	h	0,08000000	R\$ 3,78	R\$ 0,30
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,08000000	R\$ 3,96	R\$ 0,31
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 0,61

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00081 Aço ca-50 6,3 a 12,5 mm	ORSE	kg	1,00000000	R\$ 8,31	R\$ 8,31
I43132S Arame recozido 16 bwg, d = 1,65 mm (0,016 kg/m) ou 18 bwg, d = 1,25 mm (0,01 kg/m)	ORSE	kg	0,02000000	R\$ 23,09	R\$ 0,46
I39017S Espacador / distanciador circular com entrada lateral, em plástico, para vergalhão *4,2 a 12,5* mm, cobrimento 20 mm	ORSE	un	0,40000000	R\$ 0,20	R\$ 0,08
I39315S Espacador / distanciador tipo garra dupla, em plástico, cobrimento *20* mm, para ferragens de lajes e fundo de vigas	ORSE	un	0,40000000	R\$ 0,33	R\$ 0,13
TOTAL Material:					R\$ 8,98

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00378S Armador (horista)	ORSE	h	0,08000000	R\$ 20,44	R\$ 1,63
I06111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,08000000	R\$ 14,58	R\$ 1,16
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 2,79
VALOR:					12,38

4.3.4. C1400 FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 2 X (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0965 DESMOLDANTE PARA FORMAS	SEINFRA	L	0,40000000	R\$ 7,8100	R\$ 3,1240
I1728 PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 13,1200	R\$ 1,9680
I1846 SARRAFO DE 1"X4"	SEINFRA	M	0,50000000	R\$ 5,5900	R\$ 2,7950
I1916 TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 11,8000	R\$ 11,8000
TOTAL Material:					R\$ 19,6870

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 24,8300
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 31,4080
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 56,2380

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			GAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-

GONFRA CIVIL	T305	2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%		
IOPEs		2025/11	157,27%	-		
ORSE		2025/11	111,36%	69,82%		
SEDOP		2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%		
SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%		
SETOP		2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%		
SINAPI		2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%		
SIURB		2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%		
Composições Próprias		PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

VALOR: 75,93

5.1.1. 94965 CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,71030000	R\$ 0,43	R\$ 0,30
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,75340000	R\$ 1,94	R\$ 1,46

TOTAL Equipamento Custo Horário: R\$ 1,76

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,72290000	R\$ 147,79	R\$ 106,83
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	362,65790000	R\$ 0,91	R\$ 330,01
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59340000	R\$ 100,08	R\$ 59,38

TOTAL Material: R\$ 496,22

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,46370000	R\$ 22,35	R\$ 32,71
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,31170000	R\$ 22,19	R\$ 51,29

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: R\$ 84,00

VALOR: 581,98

5.1.2. S00140 Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1 (kg)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10555	Encargos Complementares - Armador	ORSE	h	0,08000000	R\$ 3,78	R\$ 0,30
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,08000000	R\$ 3,96	R\$ 0,31

TOTAL Encargos Complementares: R\$ 0,61

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00081	Aço ca-50 6,3 a 12,5 mm	ORSE	kg	1,00000000	R\$ 8,31	R\$ 8,31
I43132S	Arame recozido 16 bwg, d = 1,65 mm (0,016 kg/m) ou 18 bwg, d = 1,25 mm (0,01 kg/m)	ORSE	kg	0,02000000	R\$ 23,09	R\$ 0,46
I39017S	Espacador / distanciador circular com entrada lateral, em plástico, para vergalhão *4,2 a 12,5* mm, cobertura 20 mm	ORSE	un	0,40000000	R\$ 0,20	R\$ 0,08
I39315S	Espacador / distanciador tipo garra dupla, em plástico, cobertura *20* mm, para ferragens de lajes e fundo de vigas	ORSE	un	0,40000000	R\$ 0,33	R\$ 0,13

TOTAL Material: R\$ 8,98

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

8320



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

SFL 8320

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026	BDI : 27,50%		
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
		CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
		GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
		IOPESE	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00378S Armador (horista)	ORSE	h	0,08000000	R\$ 20,44	R\$ 1,63
I06111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,08000000	R\$ 14,58	R\$ 1,16
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 2,79
VALOR:					12,38

5.1.3. C1401 FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/SUPERESTRUTURA - UTIL. 2 X (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0965 DESMOLDANTE PARA FORMAS	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 7,8100	R\$ 1,3277
I1691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 14,8600	R\$ 44,5800
I1728 PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,20000000	R\$ 13,1200	R\$ 2,6240
I1846 SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	1,53000000	R\$ 5,5900	R\$ 8,5527
I1916 TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	2,84000000	R\$ 11,8000	R\$ 33,5120
TOTAL Material:					R\$ 90,5964

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 28,6500
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 64,8900
VALOR:					155,49

5.2.1. 94965 CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,71030000	R\$ 0,43	R\$ 0,30
88830 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,75340000	R\$ 1,94	R\$ 1,46
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 1,76

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370 AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,72290000	R\$ 147,79	R\$ 106,83
00001379 CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	362,65790000	R\$ 0,91	R\$ 330,01
00004721 PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59340000	R\$ 100,08	R\$ 59,38
TOTAL Material:					R\$ 496,22

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377 OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,46370000	R\$ 22,35	R\$ 32,71

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Nº FL 833



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					Nº FL. 833																																												
OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026		DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%																																												
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO		<table><tr><th>FONTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th><th>MES</th></tr><tr><td>CAERN</td><td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>GOINFRA CIVIL</td><td>T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO</td><td>160,45%</td><td>118,05%</td></tr><tr><td>IOPEs</td><td>2025/11</td><td>157,27%</td><td>-</td></tr><tr><td>ORSE</td><td>2025/11</td><td>111,36%</td><td>69,82%</td></tr><tr><td>SEDOP</td><td>2025/02 SEM DESONERAÇÃO</td><td>118,23%</td><td>71,76%</td></tr><tr><td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr><tr><td>SETOP</td><td>2025/07 - Central COM</td><td>93,83%</td><td>55,49%</td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2025/12 COM DESONERAÇÃO</td><td>90,08%</td><td>52,02%</td></tr><tr><td>SIURB</td><td>2025/01 COM DESONERAÇÃO</td><td>129,17%</td><td>98,72%</td></tr><tr><td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr></table>			FONTE	VERSÃO	HORA	MES	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%	IOPEs	2025/11	157,27%	-	ORSE	2025/11	111,36%	69,82%	SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%	SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																																														
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-																																														
GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%																																														
IOPEs	2025/11	157,27%	-																																														
ORSE	2025/11	111,36%	69,82%																																														
SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																																														
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																																														
SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%																																														
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%																																														
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%																																														
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																																														

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,31170000	R\$ 22,19	R\$ 51,29
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 84,00
					VALOR:	581,98

5.2.2. S00141 Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1 (kg)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10555 Encargos Complementares - Armador	ORSE	h	0,07000000	R\$ 3,78	R\$ 0,26
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,07000000	R\$ 3,96	R\$ 0,27
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 0,53

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00082 Aço ca-60 4,2 a 9,5 mm	ORSE	kg	1,00000000	R\$ 7,87	R\$ 7,87
I43132S Arame recozido 16 bwg, d = 1,65 mm (0,016 kg/m) ou 18 bwg, d = 1,25 mm (0,01 kg/m)	ORSE	kg	0,02000000	R\$ 23,09	R\$ 0,46
I39017S Espacador / distanciador circular com entrada lateral, em plástico, para vergalhão *4,2 a 12,5* mm, cobertura 20 mm	ORSE	un	0,40000000	R\$ 0,20	R\$ 0,08
I39315S Espacador / distanciador tipo garra dupla, em plástico, cobertura *20* mm, para ferragens de lajes e fundo de vigas	ORSE	un	0,40000000	R\$ 0,33	R\$ 0,13
TOTAL Material:					R\$ 8,54

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00378S Armador (horista)	ORSE	h	0,07000000	R\$ 20,44	R\$ 1,43
I06111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,07000000	R\$ 14,58	R\$ 1,02
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 2,45
VALOR:					11,52

5.2.3. C1401 FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/SUPERESTRUTURA - UTIL. 2 X (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0965 DESMOLDANTE PARA FORMAS	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 7,8100	R\$ 1,3277
I1691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 14,8600	R\$ 44,5800
I1728 PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,20000000	R\$ 13,1200	R\$ 2,6240
I1846 SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	1,53000000	R\$ 5,5900	R\$ 8,5527
I1916 TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	2,84000000	R\$ 11,8000	R\$ 33,5120
TOTAL Material:					R\$ 90,5964
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 28,6500
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 64,8900

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Nº 834 8



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

NFL 859 0

OBRA:

REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO:

PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA: 18/04/2026

BDI: 27,50%

FORTE	VERSÃO	HORA	MES
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
IOPEs	2025/11	157,27%	-
ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR: 155,49

6.1. 103333 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007267 BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 6 FUROS NA HORIZONTAL DE 9 X 14 X 19 CM (L X A X C)	SINAPI	UN	37,74000000	R\$ 0,67	R\$ 25,28
00037395 PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,00690000	R\$ 41,72	R\$ 0,28
00034557 TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	SINAPI	M	0,58000000	R\$ 1,80	R\$ 1,04
TOTAL Material:					R\$ 26,60

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,20000000	R\$ 27,72	R\$ 60,98
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,10000000	R\$ 22,19	R\$ 24,40
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 85,38

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87369 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01050000	R\$ 795,32	R\$ 8,35
TOTAL Serviço:					R\$ 8,35

VALOR: 120,33

6.2. S01851 Grade tubo ferro galvanizado 1 1/2" (m2)

Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550 Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	1,00000000	R\$ 3,86	R\$ 3,86
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,20000000	R\$ 3,96	R\$ 4,75
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 8,61

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00370S Areia média - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	ORSE	m3	0,00900000	R\$ 92,37	R\$ 0,83
I01379S Cimento portland composto cp ii-32	ORSE	kg	2,80000000	R\$ 0,74	R\$ 2,07
I01058 Gradil tubo ferro galvanizado 1 1/2"	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 205,73	R\$ 205,73
TOTAL Material:					R\$ 208,63

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S Pedreiro (horista)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 20,44	R\$ 20,44
I06111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,20000000	R\$ 14,58	R\$ 17,49
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 37,93

VALOR: 255,17

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
		CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
		GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
		IOPEs	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	116,23%	71,76%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	96,72%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

7.1. 87879 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06810000	R\$ 27,72	R\$ 1,88
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02550000	R\$ 22,19	R\$ 0,56
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,44

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87313 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00370000	R\$ 630,52	R\$ 2,33
TOTAL Serviço:					R\$ 2,33
VALOR:					4,77

7.2. S12354 Reboco interno de parede, espessura 0,5cm, com argamassa 1:2 cal e areia (m2)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,60000000	R\$ 3,86	R\$ 2,31
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,60000000	R\$ 3,96	R\$ 2,37
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 4,68

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,60000000	R\$ 20,44	R\$ 12,26
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,60000000	R\$ 14,58	R\$ 8,74
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 21,00

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S12356 Argamassa cal e areia traço 1:2 - Confeção mecânica e transporte	ORSE	m3	0,00500000	R\$ 595,51	R\$ 2,97
TOTAL Serviço:					R\$ 2,97
VALOR:					28,65

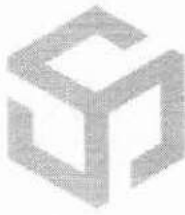
7.3. S08624 Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01 (m2)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10553	Encargos Complementares - Pintor	ORSE	h	0,35000000	R\$ 4,05	R\$ 1,41
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,25000000	R\$ 3,96	R\$ 0,99
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 2,40

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I03767S	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha	ORSE	un	0,50000000	R\$ 0,90	R\$ 0,45
I43651S	Massa acrílica para superfícies internas e externas	ORSE	kg	1,55000000	R\$ 4,78	R\$ 7,40
TOTAL Material:						R\$ 7,85

Nº 836

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026		DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPES	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
SINAPI			2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,98%	62,02%	
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%			
Composições Próprias		PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04783S Pintor (horista)	ORSE	h	0,35000000	R\$ 20,44	R\$ 7,15
I06111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,25000000	R\$ 14,58	R\$ 3,64
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 10,79
VALOR:					21,04

7.4. S13900 Revestimento cerâmico para piso e parede, cerâmica 60 x 60 cm acabamento acetinado, bold, pointer, linha linha cimento cinza ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço (m2)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550 Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,55000000	R\$ 3,86	R\$ 2,12
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,45000000	R\$ 3,96	R\$ 1,78
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 3,90

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I14694 Cerâmica 60 x 60 cm tipo bold, acabamento acetinado, Pointer, linha cimento cinza ou similar	ORSE	m2	1,05000000	R\$ 39,08	R\$ 41,03
I02540 Rejunte colorido flexível para revestimentos cerâmicos	ORSE	kg	0,38000000	R\$ 3,23	R\$ 1,22
TOTAL Material:					R\$ 42,25

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,55000000	R\$ 20,44	R\$ 11,24
I06111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,45000000	R\$ 14,58	R\$ 6,56
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 17,80

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S03407 Argamassa industrializada AC-II, Votomassa ou similar	ORSE	kg	8,00000000	R\$ 1,46	R\$ 11,68
TOTAL Serviço:					R\$ 11,68
VALOR:					75,63

7.5. 87630 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007334 ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	SINAPI	L	0,21000000	R\$ 15,30	R\$ 3,21
00001379 CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,50000000	R\$ 0,91	R\$ 0,45
TOTAL Material:					R\$ 3,66

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24500000	R\$ 27,72	R\$ 6,79
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12300000	R\$ 22,19	R\$ 2,72
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 9,51

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GONFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

87301	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,04310000	R\$ 731,62	R\$ 31,53
					TOTAL Serviço:	R\$ 31,53
					VALOR:	44,70

7.6. S130230 Piso argamassa alta resistência tipo granilite ou equiv de qualidade comprovada, esp de 10mm, com juntas plástica em quadros de 1m, na cor natural, com acabamento anti-derrapante mecanizado, inclusive regularização e=3.0cm (m2)

MÃO DE OBRA		UNID	CONSUMO	SALÁRIO HORA	CUSTO HORÁRIO
I010124	GRANITEIRO/MARMORISTA (OFICIAL - SINDUSCON)	H	1,15000000	26,03	29,93
I010139	PEDREIRO (OFICIAL - SINDUSCON)	H	0,20000000	26,03	5,20
I010146	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	H	0,85000000	19,68	16,72
TOTAL MÃO DE OBRA:					51,85

Custo Horário da Execução: R\$ 51,8500

Produção da Equipe: 1,0000

Custo Unitário da Execução: R\$ 51,8500

MATERIAIS		UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
I035504	AGREGADO DE ALTA RESISTENCIA PARA PISOS	KG	16,00000000	R\$ 1,08	R\$ 17,28
I020503	AREIA LAVADA MEDIA	M3	0,00250000	R\$ 140,40	R\$ 0,35
I020508	CIMENTO PORTLAND CP III - 40	KG	11,20000000	R\$ 0,54	R\$ 6,04
I035114	JUNTA DE DILATAÇÃO PLÁSTICA	M	2,00000000	R\$ 1,76	R\$ 3,52
I950101	MAQUINA ELETRICA P/ POLIMENTO PISO - REF TAB SINAPI	H	1,15000000	R\$ 3,39	R\$ 3,89
I078735	TIJOLO ESMERIL 76,2X76,2X50,8 MM	UN	0,18000000	R\$ 34,23	R\$ 6,16
TOTAL MATERIAIS:					R\$ 37,24

SERVIÇOS		UNID	CONSUMO	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
S130106	regularizacao de base para revestimento de pisos c/ argamassa de alta resistencia, empregando argamassa de cimento e areia no traco 1:3 e espessura de 3 cm		1,00000000	R\$ 53,17	R\$ 53,17
TOTAL SERVIÇOS:					R\$ 53,17
Custo Direto Total:					R\$ 142,2600
VALOR:					142,26

7.7. 98679 PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,50000000	R\$ 0,91
00003671	JUNTA PLÁSTICA DE DILATAÇÃO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM (ALTURA X ESPESSURA)	SINAPI	M	1,67000000	R\$ 1,27
TOTAL Material:					R\$ 2,57

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35400000	R\$ 27,72	R\$ 9,81

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Sarney Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400

E-mail: mgsmanutencoeservi@gmail.com

Telefone: 98 3228-5230

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

NOTA 8388

OBRA:

REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO:

PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA : 18/04/2026

BDI : 27,50%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
IOPEs	2025/11	157,27%	-
ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17700000	R\$ 22,19	R\$ 3,92
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,73

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87298	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,03100000	R\$ 811,89	R\$ 25,16
					TOTAL Serviço:	R\$ 25,16
					VALOR:	41,46

8.1. 92539 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,08710000	R\$ 22,81	R\$ 1,98
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,04310000	R\$ 23,77	R\$ 1,02
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 3,00

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004430	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,95637110	R\$ 12,01	R\$ 23,49
00020247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,07000000	R\$ 20,78	R\$ 1,45
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,05000000	R\$ 18,75	R\$ 0,93
00040568	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	SINAPI	KG	0,03000000	R\$ 18,92	R\$ 0,56
00004408	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,29220080	R\$ 2,28	R\$ 7,50
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,65844020	R\$ 25,39	R\$ 16,71
					TOTAL Material:	R\$ 50,64

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,54569680	R\$ 22,73	R\$ 12,40
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,52710000	R\$ 27,31	R\$ 14,39
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 26,79
					VALOR:	80,43

8.2. 94446 TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------------------------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SEINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,63%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,05160000	R\$ 22,81	R\$ 1,17
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,03720000	R\$ 23,77	R\$ 0,88
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 2,05

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007173	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	SINAPI	MIL	0,02750000	R\$ 1.353,22	R\$ 37,21
					TOTAL Material:	R\$ 37,21

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,52100000	R\$ 22,19	R\$ 11,56
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25400000	R\$ 27,08	R\$ 6,87
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 18,43
				VALOR:		57,69

8.3. C4463 CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10926	CUMEEIRA PARA TELHA CERAMICA	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 2,3600	R\$ 7,0800
				TOTAL Material:		R\$ 7,0800

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 9,2300
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 21,3100

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0200	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:2:9	SEINFRA	M3	0,00200000	R\$ 529,5800	R\$ 1,0592
					TOTAL Serviço:	R\$ 1,0592
					VALOR:	29,45

8.4. 94229 CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,01830000	R\$ 22,81	R\$ 0,41
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,01320000	R\$ 23,77	R\$ 0,31
				TOTAL Equipamento Custo Horário:		R\$ 0,72

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRAS:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,63%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040784	CALHA QUADRADA DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 100 CM	SINAPI	M	1,05000000	R\$ 73,80	R\$ 77,49
00005061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 18,46	R\$ 0,46
00005104	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	SINAPI	KG	0,00490000	R\$ 65,00	R\$ 0,31
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,16100000	R\$ 48,42	R\$ 7,79
00013388	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	SINAPI	KG	0,18000000	R\$ 98,89	R\$ 17,80
TOTAL Material:						R\$ 103,85

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63300000	R\$ 22,19	R\$ 14,04
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53900000	R\$ 27,08	R\$ 14,59
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 28,63
VALOR:						133,20

8.5. 89580 TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022 (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,07300000	R\$ 2,36	R\$ 0,17
00009840	TUBO PVC, SERIE R, DN 150 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,03530000	R\$ 49,27	R\$ 51,00
TOTAL Material:						R\$ 51,17

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13090000	R\$ 22,34	R\$ 2,92
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13090000	R\$ 27,00	R\$ 3,53
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 6,45
VALOR:						57,62

8.6. 89590 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000300	ANEL BORRACHA, DN 150 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 13,87	R\$ 27,74
00020158	JOELHO, PVC SERIE R, 90 GRAUS, DN 150 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 64,06	R\$ 64,06
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,17500000	R\$ 24,93	R\$ 4,36
TOTAL Material:						R\$ 96,16

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	--	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47130000	R\$ 22,34	R\$ 10,52
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47130000	R\$ 27,00	R\$ 12,72
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 23,24
VALOR:						119,40

8.7. S04449 Forro de pvc, em régua de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforros ou similar, instalado - Rev 06_10/2021 (m2)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
101019 Forro de pvc, em régua de 10 ou 20 cm, cor branca ou palha, aplicado, inclusive estrutura de fixação (perfis PVC Plastilon) ref:Araforros ou similar	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 64,66	R\$ 64,66
TOTAL Serviço:					R\$ 64,66
VALOR:					64,66

8.8. 101963 LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003737 LAJE PRÉ-MOLDADA CONVENCIONAL (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA PISO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 350 KG/M2, VAO ATE 4,5 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 60,79	R\$ 60,79
00040304 PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,04000000	R\$ 23,17	R\$ 0,92
00006193 TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,87000000	R\$ 16,97	R\$ 31,73
TOTAL Material:					R\$ 93,44

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,52000000	R\$ 27,31	R\$ 14,20
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39000000	R\$ 22,19	R\$ 8,65
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 22,85

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92767 ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,21100000	R\$ 14,27	R\$ 17,28
103674 CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	SINAPI	M3	0,05400000	R\$ 767,05	R\$ 41,42
92273 FABRICAÇÃO DE ESCORAS DO TIPO PONTALETE, EM MADEIRA, PARA PÉ-DIREITO SIMPLES. AF_09/2020	SINAPI	M	1,16000000	R\$ 17,79	R\$ 20,63
TOTAL Serviço:					R\$ 79,33
VALOR:					195,62

9.1. 1090068 PORTA DE MADEIRA EM FICHAS OU MAÇA DE GIRO, COM BATENTE, ALIZARES, FECHADURA E DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. R_05/2021 (M²)

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Sarney Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400

E-mail: mgsmanutencaoservi@gmail.com

Telefone: 98 3228-5230

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026		DATA : 18/04/2026	BDI : 27,50%
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO		FONTE	VERSÃO
				HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45% 118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%
			ORSE	2025/11	111,36% 69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23% 71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83% 55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08% 52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17% 98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002432	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	1,78571	R\$ 27,62	R\$ 49,32
00011055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1")	SINAPI	UN	11,78571	R\$ 0,10	R\$ 1,18
00004998	PORTA DE ABRIR / GIRO, EM MADEIRA MACICA (ANGELIM OU EQUIVALENTE REGIONAL), QUALQUER DESENHO (VERTICAL/DIAGONAL/HORIZ.), E = *3,5" CM, DIMENSOES 2,10 X 0,70 (SOMENTE FOLHA DE PORTA, ACABAMENTO NATURAL)	SINAPI	M2	1,00000	R\$ 390,00	R\$ 390,00
TOTAL Material:						R\$ 440,50

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,27679	R\$ 26,47	R\$ 33,80
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63869	R\$ 22,19	R\$ 14,17
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 47,97

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100659	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	M	5,95238	R\$ 13,16	R\$ 78,33
90806	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	0,59524	R\$ 413,46	R\$ 246,11
90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	0,59524	R\$ 179,05	R\$ 106,58
TOTAL Serviço:						R\$ 431,02
VALOR:						919,49

9.2. 91341 PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,81660000	R\$ 0,56	R\$ 2,69
00036888	GUARNICAO / MOLDURA / ARREMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	SINAPI	M	6,85040000	R\$ 27,97	R\$ 191,60
00039025	PORTA DE ABRIR, TIPO VENEZIANA, EM ALUMINIO, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, 90 CM X 210 CM (LARGURA X ALTURA), SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	UN	0,54730000	R\$ 778,11	R\$ 425,85
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,88290000	R\$ 48,42	R\$ 42,75
TOTAL Material:						R\$ 662,89
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55487890	R\$ 27,72	R\$ 15,38
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15681360	R\$ 22,19	R\$ 3,47

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

072

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%																																												
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	<table><tr><th>FONTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th><th>MES</th></tr><tr><td>CAERN</td><td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>GOINFRA CIVIL</td><td>T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO</td><td>160,45%</td><td>118,05%</td></tr><tr><td>IOPES</td><td>2025/11</td><td>157,27%</td><td>-</td></tr><tr><td>ORSE</td><td>2025/11</td><td>111,36%</td><td>69,82%</td></tr><tr><td>SEDOP</td><td>2025/02 SEM DESONERAÇÃO</td><td>118,23%</td><td>71,76%</td></tr><tr><td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr><tr><td>SETOP</td><td>2025/07 - Central COM</td><td>93,63%</td><td>55,49%</td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2025/12 COM DESONERAÇÃO</td><td>90,08%</td><td>52,02%</td></tr><tr><td>SIURB</td><td>2025/01 COM DESONERAÇÃO</td><td>129,17%</td><td>98,72%</td></tr><tr><td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr></table>			FONTE	VERSÃO	HORA	MES	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%	IOPES	2025/11	157,27%	-	ORSE	2025/11	111,36%	69,82%	SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SETOP	2025/07 - Central COM	93,63%	55,49%	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%	SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																																													
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-																																													
GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%																																													
IOPES	2025/11	157,27%	-																																													
ORSE	2025/11	111,36%	69,82%																																													
SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																																													
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																																													
SETOP	2025/07 - Central COM	93,63%	55,49%																																													
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%																																													
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%																																													
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																																													

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: R\$ 18,85

VALOR: 681,74

9.3. S11941 Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, de correr, exclusive vidro (m2)

Encargos Complementares:		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	1,00000000	R\$ 3,86	R\$ 3,86
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	R\$ 3,96	R\$ 3,96
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 7,82

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I12790	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, de correr, 1F+1M, linha 25, exclusive vidro	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 429,52	R\$ 429,52
TOTAL Material:						R\$ 429,52

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 20,44	R\$ 20,44
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 14,58	R\$ 14,58
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 35,02

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S01903	Argamassa cimento e areia traço 1:3 - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0.35 x 0.45 x 0.23 m - Confeção mecânica e transporte	ORSE	m3	0,00300000	R\$ 508,53	R\$ 1,52
TOTAL Serviço:						R\$ 1,52

VALOR: 473,88

9.4. S01878 Vidro liso incolor 4mm - Rev 01_10/2021 (m2)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02429	Vidro liso transparente incolor, e= 4mm	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 161,19	R\$ 161,19
TOTAL Serviço:						R\$ 161,19

VALOR: 161,19

9.5. S14025 Janela basculante em alumínio Anodizado, cor branca, com vidro de 4mm liso incolor (m2)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	1,00000000	R\$ 3,86	R\$ 3,86
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	R\$ 3,96	R\$ 3,96
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 7,82

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I14873	Janela basculante em alumínio Anodizado, cor branca, com vidro de 4mm liso incolor	ORSE	m2	1,05000000	R\$ 1.385,55	R\$ 1.454,82

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:

REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO:

PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA : 18/04/2026

BDI : 27,50%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
IOPEs	2025/11	157,27%	-
ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material: R\$ 1.454,82

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S Pedreiro (horista)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 20,44	R\$ 20,44
I06111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 14,58	R\$ 14,58
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 35,02

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S01903 Argamassa cimento e areia traço 1-1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0.35 x 0.45 x 0.23 m - Confecção mecânica e transporte	ORSE	m3	0,00300000	R\$ 508,53	R\$ 1,52
TOTAL Serviço:					R\$ 1,52

VALOR: 1.499,18

9.6. SBC - 023310 FORNECIMENTO E COLOCACAO GRADES DE FERRO EM JANELAS (M2)

Geral	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
LEIS SOCIAIS LEIS SOCIAIS	Composições	null	114,11000000	R\$ 26,84	R\$ 30,63
TOTAL Geral:					R\$ 30,63

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SBC - INS - 100 AREIA GROSSA LAVADA	Composições	M³	0,00100000	R\$ 149,72	R\$ 0,15
SBC - INS - 50 CIMENTO PORTLAND CP III 32RS NBR 11578 (quilo)	Composições	KG	2,62000000	R\$ 0,91	R\$ 2,38
SBC - INS - 13844 GRADE DE FERRO PARA APLICACAO EXTERNA	Composições	M²	1,00000000	R\$ 276,00	R\$ 276,00
TOTAL Material:					R\$ 278,53

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SBC - INS - 99662 AJUDANTE DE SERRALHEIRO	Composições	H	1,36700000	R\$ 7,36	R\$ 10,06
SBC - INS - 99230 SERRALHEIRO	Composições	H	1,81600000	R\$ 9,24	R\$ 16,78
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 26,84
VALOR:					336,00

9.7. SBC - 023472 FORNECIMENTO E MONTAGEM PAINEL DIVISORIO-PAINEL/VIDRO/PAINEL (M²)

Geral	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SBC - LEIS SOCIAIS - 023472 LEIS SOCIAIS	Composições	null	114,11000000	R\$ 57,98	R\$ 66,16
TOTAL Geral:					R\$ 66,16

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SBC - INS - 99449 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	Composições	H	3,71000000	R\$ 7,36	R\$ 27,31

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

845

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026	BDI : 27,50%		
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
		CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
		GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
		IOPES	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

SBC - INS - 99360	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA	Composições	H	3,31900000	R\$ 9,24	R\$ 30,67
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 57,98
					VALOR:	124,14

9.8. S08900 Portão de ferro de abrir com uma folha, com barra quadrada de 1/2" na vertical, uma barra de quadrada de 1/2" na horizontal e quadro com barra de ferro de 1/2", inclusive dobradiças, ferrolhos e chumbadores com parafusos (m2)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	1,00000000	R\$ 3,86	R\$ 3,86
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,20000000	R\$ 3,96	R\$ 4,75
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 8,61

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00370S	Areia média - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	ORSE	m3	0,00900000	R\$ 92,37	R\$ 0,83
I01379S	Cimento portland composto cp il-32	ORSE	kg	2,80000000	R\$ 0,74	R\$ 2,07
I09171	Parafuso cabeça sextavada 5/8" x 3 1/2"	ORSE	cj	4,00000000	R\$ 5,16	R\$ 20,64
I09168	Portão em barras de ferro vert. quadr. 1/2" c/ 10cm, 6 barras hor. 5/8"x3/16" (2 a 2) e quadro 3/4"x3/16", inclusive dobradiças, ferrolhos e chumbadores	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 540,52	R\$ 540,52
TOTAL Material:						R\$ 564,06

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 20,44	R\$ 20,44
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,20000000	R\$ 14,58	R\$ 17,49
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 37,93
VALOR:						610,60

9.9. S03167 Placa de inauguração de obra em alumínio 0,60 x 0,80 m (un)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro - Percentual=66,6670%	ORSE	h	0,60000000	R\$ 3,86	R\$ 3,86
S10549	Encargos Complementares - Servente - Percentual=66,6670%	ORSE	h	0,60000000	R\$ 3,96	R\$ 3,96
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 7,82

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02614	Placa de inauguração em alumínio fundido medindo 0,60 x 0,80m - Percentual=66,6670%	ORSE	un	1,00000000	R\$ 1.822,55	R\$ 3.037,59
TOTAL Material:						R\$ 3.037,59

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista) - Percentual=66,6670%	ORSE	h	0,60000000	R\$ 20,44	R\$ 20,44
I06111S	Servente de obras (horista) - Percentual=66,6670%	ORSE	h	0,60000000	R\$ 14,58	R\$ 14,58
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 35,02

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPE	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S01903	Argamassa cimento e areia traço 1:3 - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0.35 x 0.45 x 0.23 m - Confeção mecânica e transporte - Percentual=66,6670%	ORSE	m3	0,04000000	R\$ 508,53	R\$ 33,90
TOTAL Serviço:						R\$ 33,90
VALOR:						3.114,33

9.10. 105812 GUARNIÇÃO DE ALUMÍNIO. AF_11/2024 (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036888	GUARNICAO / MOLDURA / ARREMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 27,97	R\$ 27,97
TOTAL Material:						R\$ 27,97

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06440780	R\$ 27,72	R\$ 1,78
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03220390	R\$ 22,19	R\$ 0,71
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,49
VALOR:						30,46

9.11. 94589 CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043657	CONTRAMARCO DE ALUMINIO (PERFIL 25) PARA ESQUADRIAS, TIPO CONVENCIONAL / CADEIRINHA, 60 MM (CM-060), INCLUSO CONEXOES, GRAPAS E TRAVAMENTOS	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 7,33	R\$ 7,33
TOTAL Material:						R\$ 7,33

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29939010	R\$ 27,72	R\$ 8,29
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14969500	R\$ 22,19	R\$ 3,32
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 11,61

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00200000	R\$ 787,78	R\$ 1,57
TOTAL Serviço:						R\$ 1,57
VALOR:						20,51

9.12. 102260 DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINÉIS DE PVC, INCLUSIVE ESTRUTURA, PORTA E FERRAGENS. AF_10/2025 (M2)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	1,24734738	R\$ 28,09	R\$ 35,03

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:

REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO:

PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA : 18/04/2026

BDI : 27,50%

FORTE	VERSÃO	HORA	MES
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
IOPEs	2025/11	157,27%	-
ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
SEDOp	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SETOp	2025/07 - Central COM	93,63%	55,49%
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,01209457	R\$ 29,42	R\$ 0,35
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 35,38

Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044304	DIVISORIA SANITARIA PVC, CONFIGURACAO PAINEL + PORTA, INCLUSO PERFIS DE ALUMINIO E FERRAGENS, EXCLUSO INSTALACAO	SINAPI	M2	0,00944888	R\$ 0,01	R\$ 0,00
					TOTAL Geral:	R\$ 0,00

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,25944196	R\$ 22,76	R\$ 28,66
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,62976822	R\$ 22,19	R\$ 13,97
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 42,63
				VALOR:		78,01

9.13. C1967 PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00290000	R\$ 77,2000	R\$ 0,2239
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,17000000	R\$ 0,6600	R\$ 0,7722
I1702	PORTA DE ALUMÍNIO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 514,1700	R\$ 514,1700
				TOTAL Material:		R\$ 515,1661

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 82,3900
					VALOR:	597,56

10.1.1. 101883 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013395	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 18 DISJUNTORES DIN, 100 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 391,11	R\$ 391,11
				TOTAL Material:		R\$ 391,11

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,65300000	R\$ 23,30	R\$ 38,51
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,65300000	R\$ 28,05	R\$ 46,36
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 84,87

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026		DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO		FORTE	VERSÃO	HORA MES
				CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	- -
				GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45% 118,05%
				IOPEs	2025/11	157,27% -
				ORSE	2025/11	111,36% 69,82%
				SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23% 71,76%
				SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
				SETOP	2025/07 - Central COM	93,83% 55,49%
				SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08% 52,02%
				SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17% 98,72%
				Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01340000	R\$ 798,61	R\$ 10,70
					TOTAL Serviço:	R\$ 10,70
					VALOR:	486,68

10.1.2. C3579 QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16129	QUADRO MEDIÇÃO PADRÃO COELCE (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 58,2000	R\$ 58,2000
					TOTAL Material:	R\$ 58,2000

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 19,1000
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 24,1500
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 43,2500
					VALOR:	101,45

10.1.3. 93653 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034653	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,06	R\$ 7,06
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,06	R\$ 1,06
					TOTAL Material:	R\$ 8,12

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03542800	R\$ 23,30	R\$ 0,82
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03542800	R\$ 28,05	R\$ 0,99
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,81
					VALOR:	9,93

10.1.4. 93654 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034653	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,06	R\$ 7,06
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,06	R\$ 1,06
					TOTAL Material:	R\$ 8,12

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	--	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Nº FL 879

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27.50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOp	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOp	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	96,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03542800	R\$ 23,30	R\$ 0,82
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03542800	R\$ 28,05	R\$ 0,99
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,81
					VALOR:	9,93

10.1.5. 93656 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034653	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,06	R\$ 7,06
00001571	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,38	R\$ 1,38
					TOTAL Material:	R\$ 8,44

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06396400	R\$ 23,30	R\$ 1,49
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06396400	R\$ 28,05	R\$ 1,79
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,28
					VALOR:	11,72

10.1.6. S11564 Disjuntor termomagnetico bipolar 32 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), corrente 10KA (un)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,60000000	R\$ 3,81	R\$ 2,28
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,60000000	R\$ 3,96	R\$ 2,37
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 4,65

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I12478	Disjuntor bipolar 32 A, padrão DIN (linha branca), curva de disparo C, corrente de interrupção 10KA, ref.: Siemens 5SX1 ou similar.	ORSE	un	1,00000000	R\$ 44,97	R\$ 44,97
					TOTAL Material:	R\$ 44,97

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,60000000	R\$ 20,44	R\$ 12,26
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,60000000	R\$ 14,58	R\$ 8,74
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 21,00
					VALOR:	70,62

10.1.7. C4530 DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SEINFRA	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

18365	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 123,9500	R\$ 123,9500
					TOTAL Material:	R\$ 123,9500

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 19,1000	R\$ 11,4600
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1500	R\$ 14,4900
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,9500
					VALOR:	149,90

10.1.8. S09041 Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60kA - 275v (un)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,30000000	R\$ 3,81	R\$ 1,14
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,30000000	R\$ 3,96	R\$ 1,18
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 2,32

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I09225	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60KA - 275v (para-raio)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 69,46	R\$ 69,46
					TOTAL Material:	R\$ 69,46

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,30000000	R\$ 20,44	R\$ 6,13
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,30000000	R\$ 14,58	R\$ 4,37
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 10,50
					VALOR:	82,28

10.2.1. 91855 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039244	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, REFORCADO, COR LARANJA, DE 25 MM, PARA LAJES E PISOS	SINAPI	M	1,01700000	R\$ 4,22	R\$ 4,29
					TOTAL Material:	R\$ 4,29

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13400000	R\$ 23,30	R\$ 3,12
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13400000	R\$ 28,05	R\$ 3,75
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,87
					VALOR:	11,16

10.2.2. 93008 ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

REF 8518

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPE	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEINFRA	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00002680	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 1 1/2", SEM LUVA	SINAPI	M	1,10000000	R\$ 12,05	R\$ 13,25
					TOTAL Material:	R\$ 13,25

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11220000	R\$ 23,30	R\$ 2,61
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11220000	R\$ 28,05	R\$ 3,14
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,75
					VALOR:	19,00

10.2.3. CPU 02 - SANTA LUZIA - CE - 07/2026 Refletor Externo IP65 para Lâmpada 1000/2000w com dissipador de calor inclusive reator (un)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I13522	Reator vapor metálico 2000w - 220V	ORSE	un	1,00000000	R\$ 1.197,12	R\$ 1.197,12
I13520	Refletor externo IP65 para lâmpada 1000/2000w, com dissipador de calor	ORSE	un	1,00000000	R\$ 1.028,27	R\$ 1.028,27
				TOTAL Material:		R\$ 2.225,39

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 28,05	R\$ 28,05
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 22,19	R\$ 22,19
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 50,24
					VALOR:	2.275,63

10.2.4. C3504 Caixa de passagem 30x30x50cm em alvenaria com tampa (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0076	ALVENARIA DE TIJOLO COMUM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA 1:2:8 ESP=10 cm	SEINFRA	M2	0,80000000	R\$ 118,3300	R\$ 94,6640
C0218	ARMADURA CA-60 MÉDIA D= 6,4 A 9,5mm	SEINFRA	KG	0,78000000	R\$ 11,8300	R\$ 9,2274
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,02520000	R\$ 468,8700	R\$ 11,8155
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,21600000	R\$ 48,9200	R\$ 10,5667
C2827	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.= 10mm UTIL. 3X	SEINFRA	M2	0,12000000	R\$ 133,8100	R\$ 16,0572
C3407	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6	SEINFRA	M2	0,60000000	R\$ 36,5400	R\$ 21,9240
					TOTAL Serviço:	R\$ 164,2548
					VALOR:	164,25

10.2.5. 91943 Caixa de passagem PVC 4x4" com tampa parafusada (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ. 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPE5	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00001873	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 4", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,61	R\$ 4,61
					TOTAL Material:	R\$ 4,61

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30100000	R\$ 23,30	R\$ 7,01
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30100000	R\$ 28,05	R\$ 8,44
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,45

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00120000	R\$ 787,78	R\$ 0,94
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,94
					VALOR:	21,00

10.2.6. 91936 CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012001	CAIXA OCTOGONAL DE FUNDO MOVEL, EM PVC, DE 4" X 4", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,99	R\$ 5,99
					TOTAL Material:	R\$ 5,99

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22200000	R\$ 23,30	R\$ 5,17
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22200000	R\$ 28,05	R\$ 6,22
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,39
					VALOR:	17,38

10.3.1. 91926 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001014	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	SINAPI	M	1,24340000	R\$ 2,48	R\$ 3,08
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 4,54	R\$ 0,04
					TOTAL Material:	R\$ 3,12

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02900000	R\$ 23,30	R\$ 0,67
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02900000	R\$ 28,05	R\$ 0,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,48
					VALOR:	4,60

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS NºFL 853 8

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOp	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOp	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

10.3.2. 91928 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000981 CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 4 MM2	SINAPI	M	1,24340000	R\$ 4,11	R\$ 5,11
00021127 FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 4,54	R\$ 0,04
TOTAL Material:					R\$ 5,15

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03900000	R\$ 23,30	R\$ 0,90
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03900000	R\$ 28,05	R\$ 1,09
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,99
VALOR:					7,14

10.3.3. S101561S Cabo de cobre flexível isolado, 16 mm², 0,6/1,0 kv, para rede aérea de distribuição de energia elétrica de baixa tensão - fornecimento e instalação. af_07/2020 (m)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00995S Cabo de cobre, flexível, classe 4 ou 5, isolacao em pvc/a, antichama bwf-b, cobertura pvc-st1, antichama bwf-b, 1 condutor, 0,6/1 kv, secao nominal 16 mm2	ORSE	m	1,04010000	R\$ 15,95	R\$ 16,58
TOTAL Material:					R\$ 16,58

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S88264S Eletricista com encargos complementares	ORSE	h	0,00290000	R\$ 28,14	R\$ 0,08
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 0,08
VALOR:					16,66

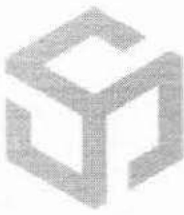
10.4.1. 92023 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92022 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 37,10	R\$ 37,10
91946 SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,23	R\$ 10,23
TOTAL Serviço:					R\$ 47,33
VALOR:					47,33

10.4.2. 92027 INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA: 18/04/2026		BDI: 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPE	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

92026	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 51,51	R\$ 51,51
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,23	R\$ 10,23
					TOTAL Serviço:	R\$ 61,74
					VALOR:	61,74

10.4.3. 92004 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,23
92002	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 42,30
					TOTAL Serviço:
					R\$ 52,53
					VALOR:
					52,53

10.4.4. 91992 TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,23
91990	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 32,70
					TOTAL Serviço:
					R\$ 42,93
					VALOR:
					42,93

10.4.5. 92008 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,23
92006	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 34,54
					TOTAL Serviço:
					R\$ 44,77
					VALOR:
					44,77

10.4.6. S00711 Fornecimento e instalação de tampa cega (espelho liso) para caixa 4" x 2" (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------------------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Nº FL 855

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026 BDI : 27,50%			
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPES	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	96,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,10000000	R\$ 3,81	R\$ 0,38
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 0,38

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I07543S	Tampa cega em pvc para condutele 4 x 2"	ORSE	un	1,00000000	R\$ 3,49	R\$ 3,49
TOTAL Material:						R\$ 3,49

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,10000000	R\$ 20,44	R\$ 2,04
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 2,04
VALOR:						5,91

10.4.7. 100910 LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 (UN)

Geral		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043992	LUMINARIA DE SOBREPOR, EM CHAPA DE ACO PINTADA COR BRANCA, PARA 2 LAMPADAS T8 FLUORESCENTES OU LED DE *18* W, BIVOLT, ALETADA, 120 CM (NAO INCLUI LAMPADAS E REATOR)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,00	R\$ 5,00
TOTAL Geral:						R\$ 5,00

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039387	LAMPADA LED TUBULAR BIVOLT 18/20 W, BASE G13	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 5,50	R\$ 11,00
TOTAL Material:						R\$ 11,00

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16837500	R\$ 23,30	R\$ 3,92
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53880000	R\$ 28,05	R\$ 15,11
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 19,03
VALOR:						35,03

11.1. 104641 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00035693	TINTA LATEX ACRILICA ECONOMICA, COR BRANCA	SINAPI	L	0,26780000	R\$ 16,63	R\$ 4,45
TOTAL Material:						R\$ 4,45

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	R\$ 30,54	R\$ 4,98
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05440000	R\$ 22,19	R\$ 1,20
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 6,18
VALOR:						10,63

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

856 9

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	116,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	96,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

11.2. S03758 Pintura p/ piso c/ aplicação de 1 demão tinta novacor, cores cerâmica, concreto, verde ou azul - aplicação c/ rôlo - R1 (m2)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10553	Encargos Complementares - Pintor	ORSE	h	0,10000000	R\$ 4,05	R\$ 0,40
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,10000000	R\$ 3,96	R\$ 0,39
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 0,79
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02229	Tinta novacor piso ou similar	ORSE	l	0,03600000	R\$ 8,63	R\$ 0,31
TOTAL Material:						R\$ 0,31
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04783S	Pintor (horista)	ORSE	h	0,10000000	R\$ 20,44	R\$ 2,04
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,10000000	R\$ 14,58	R\$ 1,45
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 3,49
VALOR:						4,59

12.1.1. 89711 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01630000	R\$ 2,36	R\$ 0,03
00009835	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	R\$ 5,41	R\$ 5,70
TOTAL Material:						R\$ 5,73
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29300000	R\$ 22,34	R\$ 6,54
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29300000	R\$ 27,00	R\$ 7,91
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 14,45
VALOR:						20,18

12.1.2. 89712 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01770000	R\$ 2,36	R\$ 0,04
00009838	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	R\$ 8,93	R\$ 9,42
TOTAL Material:						R\$ 9,46
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31820000	R\$ 22,34	R\$ 7,10

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			GAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOF	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31820000	R\$ 27,00	R\$ 8,59
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,69
					VALOR:	25,15

12.1.3. C2600 TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO D=150mm (6") (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2197	TUBO PVC ESGOTO DE 150MM (6") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	R\$ 38,1900
					TOTAL Material:
					R\$ 38,5719

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 19,1000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 23,4800
					TOTAL Mão de Obra:
					R\$ 25,5480
					VALOR:
					64,12

12.1.4. 104353 JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 3,42
00000296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,93
00010908	JUNCAO DE REDUCAO INVERTIDA, PVC SOLDAVEL, 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 15,85
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,14000000	R\$ 24,93
					TOTAL Material:
					R\$ 28,11

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20830000	R\$ 22,34
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20830000	R\$ 27,00
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:
					R\$ 10,27
					VALOR:
					38,38

12.1.5. 89797 JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 3,42
00003670	JUNCAO SIMPLES, PVC, 45 GRAUS, DN 100 X 100 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 19,96

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026		DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO		FONTE	VERSÃO	HORA MES
				CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	- -
				GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45% 118,05%
				IOPES	2025/11	157,27% -
				ORSE	2025/11	111,36% 69,82%
				SEDOF	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23% 71,76%
				SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
				SETOP	2025/07 - Central COM	93,83% 55,49%
				SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08% 52,02%
				SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17% 98,72%
				Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXÕES COM JUNTA ELÁSTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,17250000	R\$ 24,93	R\$ 4,30
					TOTAL Material:	R\$ 34,52

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25680000	R\$ 22,34	R\$ 5,73
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25680000	R\$ 27,00	R\$ 6,93
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,66
					VALOR:	47,18

12.1.6. 89724 JOELHO 90 GRAUS, PVC, DN 40 MM (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00990000	R\$ 60,41	R\$ 0,59
00003517	JOELHO PVC, SOLDAVEL, BB, 90 GRAUS, SEM ANEL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL SECUNDARIO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,76	R\$ 1,76
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 2,36	R\$ 0,01
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01500000	R\$ 68,44	R\$ 1,02
				TOTAL Material:		R\$ 3,38

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	R\$ 22,34	R\$ 2,83
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	R\$ 27,00	R\$ 3,42
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,25
					VALOR:	9,63

12.1.7. 89744 JOELHO 90 GRAUS, PVC, DN 100 MM (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 3,42	R\$ 6,84
00003520	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,91	R\$ 6,91
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,11500000	R\$ 24,93	R\$ 2,86
				TOTAL Material:		R\$ 16,61

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19260000	R\$ 22,34	R\$ 4,30
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19260000	R\$ 27,00	R\$ 5,20

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Nº 859



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:

REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO:

PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA : 18/04/2026

BDI : 27,50%

FORTE	VERSÃO	HORA	MES
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
SEINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
IOPE	2025/11	157,27%	-
ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
SEINFRA	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: R\$ 9,50

VALOR: 26,11

12.1.8. 89707 CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

RAMAL DE ESGOTO SANITARIO: AT - 06/2022 (SN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,02920000	R\$ 60,41	R\$ 1,76
00005103	CAIXA SIFONADA PVC, 100 X 100 X 50 MM, COM GRELHA REDONDA, BRANCA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 23,06	R\$ 23,06
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01540000	R\$ 2,36	R\$ 0,03
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,04400000	R\$ 68,44	R\$ 3,01
					TOTAL Material:	R\$ 27,86

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39870000	R\$ 22,34	R\$ 8,90
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39870000	R\$ 27,00	R\$ 10,76
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 19,66
				VALOR:		47,52

12.1.9. C4822 TERMINAL DE VENTILAÇÃO PVC 50MM (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,03100000	R\$ 58,5300	R\$ 1,8144
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04800000	R\$ 56,3600	R\$ 2,7053
I9096	TERMINAL DE VENTILACAO, 50 MM, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,9500	R\$ 8,9500
				TOTAL Material:		R\$ 13,4697

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	R\$ 19,1000	R\$ 1,7190
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	R\$ 23,4800	R\$ 2,1132
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 3,8322
					VALOR:	17,30

12.1.10. C0603 CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,31700000	R\$ 7,0100	R\$ 9,2322
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02200000	R\$ 15,2700	R\$ 0,3359
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,10500000	R\$ 77,2000	R\$ 8,1060
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,04200000	R\$ 92,8300	R\$ 3,8989

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME
CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Sarney Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400

E-mail: mgsmanutencoeservi@gmail.com

Telefone: 98 3228-5230

860 0

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPES	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	5,46000000	R\$ 0,8900	R\$ 4,8594
I0529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,10000000	R\$ 33,2100	R\$ 3,3210
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	26,17800000	R\$ 0,6600	R\$ 17,2775
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,03000000	R\$ 11,8000	R\$ 0,3540
I2082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	100,80000000	R\$ 0,4300	R\$ 43,3440
					TOTAL Material:	R\$ 90,7289

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,11500000	R\$ 19,1000	R\$ 2,1965
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,60500000	R\$ 19,1000	R\$ 11,5555
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,11500000	R\$ 24,1600	R\$ 2,7784
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,60500000	R\$ 24,1600	R\$ 14,6168
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,90700000	R\$ 24,1600	R\$ 70,2331
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	5,30800000	R\$ 18,4600	R\$ 97,9857
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 199,3660
					VALOR:	290,09

12.2.1. 89446 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00450000	R\$ 2,36
00009868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R\$ 3,77
					TOTAL Material:
					R\$ 3,96

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01950000	R\$ 22,34	R\$ 0,43
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01950000	R\$ 27,00	R\$ 0,52
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 0,95
					VALOR:	4,91

12.2.2. 89403 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,04410000	R\$ 2,36
00009869	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 32 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R\$ 8,13
					TOTAL Material:
					R\$ 8,63

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18910000	R\$ 22,34	R\$ 4,22
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18910000	R\$ 27,00	R\$ 5,10

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Sarney Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luis - MA, CEP: 65.081-400

E-mail: mgsmanutencaoservi@gmail.com

Telefone: 98 3228-5230

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Nº FL. 865 8

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,00%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:

R\$ 9,32

VALOR:

17,95

12.2.3. 89413 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122 ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM "850" GR	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 60,41	R\$ 0,56
00003536 JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 32 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,20	R\$ 2,20
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03600000	R\$ 2,36	R\$ 0,08
00020083 SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01100000	R\$ 68,44	R\$ 0,75
TOTAL Material:					R\$ 3,59

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16210000	R\$ 22,34	R\$ 3,62
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16210000	R\$ 27,00	R\$ 4,37
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 7,99
VALOR:					11,58

12.2.4. 89362 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122 ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM "850" GR	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 60,41	R\$ 0,42
00003529 JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,66	R\$ 0,66
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03380000	R\$ 2,36	R\$ 0,07
00020083 SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 68,44	R\$ 0,54
TOTAL Material:					R\$ 1,69

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15200000	R\$ 22,34	R\$ 3,39
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15200000	R\$ 27,00	R\$ 4,10
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 7,49
VALOR:					9,18

12.2.5. C1568 JOELHO REDUÇÃO PVC ROSC. D=3/4"X1/2" (25X20mm) (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,70000000	R\$ 0,3300	R\$ 0,2310

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026		DATA : 18/04/2026		BDI : 27.50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO		FORTE	VERSÃO	HORA	MES
				CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
				GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
				IOPEs	2025/11	157,27%	-
				ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
				SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
				SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
				SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%	
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%	
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

11314	JOELHO REDUÇÃO PVC ROSCAVEL 3/4"x1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,3900	R\$ 3,3900
					TOTAL Material:	R\$ 3,6210

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,2020
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	R\$ 23,4800	R\$ 5,1656
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 9,3676
					VALOR:	12,99

12.2.6. C1567 JOELHO REDUÇÃO PVC ROSC. D=1"x3/4" (32X25mm) (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,89000000	R\$ 0,3300	R\$ 0,2937
I1313	JOELHO REDUÇÃO PVC ROSCAVEL 1"X3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 5,0700	R\$ 5,0700
					TOTAL Material:	R\$ 5,3637

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,2020
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	R\$ 23,4800	R\$ 5,1656
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 9,3676
					VALOR:	14,73

12.2.7. C1565 JOELHO REDUÇÃO PVC SOLD.MARROM D=32X25mm (1"x3/4") (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00600000	R\$ 58,5300	R\$ 0,3512
I1311	JOELHO REDUÇÃO PVC SOLDAVEL 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 5,2300	R\$ 5,2300
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00950000	R\$ 56,3600	R\$ 0,5354
					TOTAL Material:	R\$ 6,1166

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,18000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,4380
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,18000000	R\$ 23,4800	R\$ 4,2264
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 7,6644
					VALOR:	13,78

12.2.8. 89617 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01060000	R\$ 60,41	R\$ 0,64
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01620000	R\$ 2,36	R\$ 0,03

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SEINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPE	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SEINFRA	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01200000	R\$ 68,44	R\$ 0,82
00007139	TE SOLDÁVEL, PVC, 90 GRAUS, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,09	R\$ 1,09
					TOTAL Material:	R\$ 2,58

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09410000	R\$ 22,34	R\$ 2,10
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09410000	R\$ 27,00	R\$ 2,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,64
					VALOR:	7,22

12.2.9. 89443 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM "850" GR	SINAPI	UN	0,01410000	R\$ 60,41
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,05400000	R\$ 2,36
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01650000	R\$ 68,44
00007140	TE SOLDÁVEL, PVC, 90 GRAUS, 32 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 3,43
					TOTAL Material:
					R\$ 5,52

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21610000	R\$ 22,34	R\$ 4,82
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21610000	R\$ 27,00	R\$ 5,83
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,65
					VALOR:	16,17

12.2.10. C2400 TE REDUCAO PVC ROSCAVEL DE 3/4" X 1/2" PARA AGUA FRIA (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,09000000	R\$ 0,3597
I2029	TE REDUCAO PVC ROSCAVEL DE 3/4" X 1/2" PARA AGUA FRIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,7400
					TOTAL Material:
					R\$ 9,0997

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,23000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,3930
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,23000000	R\$ 23,4800	R\$ 5,4004
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 9,7934
					VALOR:	18,89

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA: 18/04/2026		BDI: 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SEINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPE5	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

12.2.11. C2405 TE REDUCAO PVC SOLDAVEL DE 32X25 MM PARA AGUA FRIA (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00950000	R\$ 58,5300
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,01500000	R\$ 56,3600
I1981	TE REDUCAO PVC SOLDAVEL DE 32X25 MM PARA AGUA FRIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 6,7500
TOTAL Material:					R\$ 8,1514

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,19000000	R\$ 19,1000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,19000000	R\$ 23,4800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 8,0902
VALOR:					16,24

12.2.12. C2159 REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 32mm (1 1/4") (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,50000000	R\$ 0,3300
I1800	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 32MM (1 1/4")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 68,4200
TOTAL Material:					R\$ 68,9150

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,85000000	R\$ 19,1000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,85000000	R\$ 23,4800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 36,1930
VALOR:					105,11

12.2.13. 94797 TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,00660000	R\$ 16,35
00011825	TORNEIRA DE BOIA CONVENCIONAL PARA CAIXA D'AGUA, 1", AGUA FRIA, COM HASTE E TORNEIRA METALICOS E BALAO PLASTICO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 62,00
TOTAL Material:					R\$ 62,10

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25650000	R\$ 22,34
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25650000	R\$ 27,00
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 12,65

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:

REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO:

PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA : 18/04/2026

BDI : 27.50%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
IOPEs	2025/11	157,27%	-
ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR: 74,75

13.1. ED-49960 RALO HEMISFÉRICO, TIPO ABACAXI, DIÂMETRO DE 50MM, EXCLUSIVE CONDUTOR DE ÁGUA PLUVIAL (un)

MATERIAIS	UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
MATED-11613 ADESIVO PLÁSTICO (APLICAÇÃO: COLAGEM DE TUBOS E CONEXÕES EM PVC[ÁGUA FRIA]) PINCEL APLICADOR: INCLUSO	Kg	0,0100000	R\$ 65,4600	R\$ 0,6546
MATED-12515 RALO (MATERIAL: FERRO FUNDIDO) TIPO: SEMI-HEMISFÉRICO OU ABACAXI DIÂMETRO: 50MM	un	1,0000000	R\$ 21,6500	R\$ 21,6500
MATED-11589 SOLUÇÃO LIMPADORA (APLICAÇÃO: TUBO DE PVC RÍGIDO)	l	0,0030000	R\$ 53,4800	R\$ 0,1604
TOTAL MATERIAIS:				R\$ 22,4650

SERVIÇOS	UNID	CONSUMO	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
ED-50363 AJUDANTE DE BOMBEIRO/ENCANADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	hora	0,5000000	R\$ 22,0600	R\$ 11,0300
ED-50374 BOMBEIRO/ENCANADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	hora	0,5000000	R\$ 27,4300	R\$ 13,7150

TOTAL SERVIÇOS: R\$ 24,7450

Custo Direto Total: R\$ 47,2100

VALOR: 47,21

13.2. 102990 CANALETA MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 30 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2025 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010541 CALHA/CANALETA DE CONCRETO SIMPLES, TIPO MEIA CANA, DIÂMETRO DE 30 CM, PARA AGUA PLUVIAL	SINAPI	M	1,03000000	R\$ 30,93	R\$ 31,85
TOTAL Material:					R\$ 31,85

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31918510	R\$ 27,72	R\$ 8,84
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31918510	R\$ 22,19	R\$ 7,08
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 15,92

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00199100	R\$ 787,78	R\$ 1,56
TOTAL Serviço:					R\$ 1,56

VALOR: 49,33

14.1. 103250 AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE (UN)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00042422 AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO, 60HZ, CLASSIFICACAO A (SELO PROCEL), GAS HFC, CONTROLE S/FIO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4.400,00	R\$ 4.400,00
TOTAL Equipamento:					R\$ 4.400,00

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
		CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
		GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
		IOSES	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM	93,63%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
Composições Próprias		PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	9,00000000	R\$ 0,56	R\$ 5,04
00011976	CHUMBADOR DE ACO ZINCADO, DIAMETRO 1/4" COM PARAFUSO 1/4" X 40 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 1,07	R\$ 6,42
00013246	PARAFUSO DE ACO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 5/16", COMPRIMENTO 3/4", COM PORCA E ARRUELA LISA LEVE	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 0,40	R\$ 1,60
00037591	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 18,72	R\$ 37,44
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	10,00000000	R\$ 1,06	R\$ 10,60
					TOTAL Material:	R\$ 61,10

Mão de Obra com Encargos Complementares				FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO	COM	ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,52300000	R\$ 23,02	R\$ 58,07
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO	COM	ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,52300000	R\$ 27,76	R\$ 70,03
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:								R\$ 128,10
VALOR:								4.589,20

14.2. 103244 AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE (UN)

Equipamento		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00042424	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO, 60HZ, CLASSIFICACAO A (SELO PROCEL), GAS HFC, CONTROLE S/FIO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2.501,74	R\$ 2.501,74
					TOTAL Equipamento:	R\$ 2.501,74

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	9,00000000	R\$ 0,56	R\$ 5,04
00011976	CHUMBADOR DE ACO ZINCADO, DIAMETRO 1/4" COM PARAFUSO 1/4" X 40 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 1,07	R\$ 6,42
00013246	PARAFUSO DE ACO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 5/16", COMPRIMENTO 3/4", COM PORCA E ARRUELA LISA LEVE	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 0,40	R\$ 1,60
00037591	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 18,72	R\$ 37,44
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	10,00000000	R\$ 1,06	R\$ 10,60
					TOTAL Material:	R\$ 61,10

Mão de Obra com Encargos Complementares				FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO	COM	ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,33340000	R\$ 23,02	R\$ 53,71
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO	COM	ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,33340000	R\$ 27,76	R\$ 64,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:								R\$ 118,48

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR: 2.681,32

14.3. S12043 Letra em aço inox escovado/polido 20 x 20cm - instalado (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,25000000	R\$ 3,86	R\$ 0,96
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 0,96

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04876	Letras aço inox 20 x 20cm	ORSE	un	1,00000000	R\$ 92,14	R\$ 92,14
TOTAL Material:						R\$ 92,14

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,25000000	R\$ 20,44	R\$ 5,11
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 5,11

VALOR: 98,21

14.4. S04765 Vaso sanitário c/caixa de descarga acoplada, linha saveiro, CELITE ou similar, c/ engate pvc, assento universal AMANCO ou similar (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	2,50000000	R\$ 3,91	R\$ 9,77
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	2,50000000	R\$ 3,96	R\$ 9,90
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 19,67

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06138S	Anel de vedação, pvc flexível, 100 mm, para saída de bacia / vaso sanitário	ORSE	un	1,00000000	R\$ 8,38	R\$ 8,38
I00377S	Assento sanitário de plástico, tipo convencional	ORSE	un	1,00000000	R\$ 32,28	R\$ 32,28
I06141S	Engate/rabicho flexível plástico (pvc ou abs) branco 1/2" x 30 cm	ORSE	un	1,00000000	R\$ 4,47	R\$ 4,47
I00981	Fita veda rosca 18mm	ORSE	m	0,60000000	R\$ 0,28	R\$ 0,16
I00669	Fixação para vaso sanitário, DECA SP13 ou similar	ORSE	cj	1,00000000	R\$ 24,52	R\$ 24,52
I04472	Vaso sanitário com caixa de descarga acoplada, linha saveiro, CELITE ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 299,19	R\$ 299,19
TOTAL Material:						R\$ 369,00

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidráulico (horista)	ORSE	h	2,50000000	R\$ 20,44	R\$ 51,10
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	2,50000000	R\$ 14,58	R\$ 36,45

TOTAL Mão de Obra: R\$ 87,55

VALOR: 476,22

14.5. S02066 Assento plástico, universal, branco, para vaso sanitário, tipo convencional. (un)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SEINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEB	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	R\$ 3,96	R\$ 3,96
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 3,96

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00377S	Assento sanitário de plástico, tipo convencional	ORSE	un	1,00000000	R\$ 32,28	R\$ 32,28
TOTAL Material:						R\$ 32,28

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 14,58	R\$ 14,58
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 14,58

VALOR: 50,82

14.6. 95472 VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006142	CONJUNTO DE LIGACAO AJUSTAVEL, PARA VASO / BACIA SANITARIA, EM PLASTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ESPUDE	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,61	R\$ 8,61
TOTAL Material:						R\$ 8,61

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95471	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 783,15	R\$ 783,15
TOTAL Serviço:						R\$ 783,15

VALOR: 791,76

14.7. 86943 LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,12	R\$ 11,12
86904	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 145,46	R\$ 145,46
86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 12,69	R\$ 12,69
86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 101,92	R\$ 101,92
86879	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,01	R\$ 10,01

TOTAL Serviço: R\$ 281,20

VALOR: 281,20

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

8698



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

INFL 8698

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
		CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SEINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
		IOSES	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM	93,63%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

14.8. C0986 CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0916 CUBA DE LOUÇA BRANCA DE EMBUTIR	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 86,8800	R\$ 86,8800
I1091 ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 20,8700	R\$ 20,8700
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,84000000	R\$ 0,3300	R\$ 0,2772
I1864 SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 152,0200	R\$ 152,0200
I2132 TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2'	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 91,1300	R\$ 91,1300
I2272 VÁLVULA DE METAL 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 17,6600	R\$ 17,6600
TOTAL Material:					R\$ 368,8372

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 28,6500
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 35,2200
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 63,8700
VALOR:					432,71

14.9. SBC - 190429 BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA (M²)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SBC - INS - 4612 APOIO EM MAO FRANCESA EM ACO INOXIDAVEL 304	Composições	UN	2,00000000	R\$ 121,93	R\$ 243,86
SBC - INS - 100 AREIA GROSSA LAVADA	Composições	M³	0,00100000	R\$ 149,72	R\$ 0,15
SBC - INS - 1100 CIMENTO DIRECIONAL BRANCO (SACO 1 QUILOGRAMA)	Composições	KG	1,82000000	R\$ 4,82	R\$ 8,77
SBC - INS - 50 CIMENTO PORTLAND CP III 32RS NBR 11578 (quilo)	Composições	KG	4,60000000	R\$ 0,91	R\$ 4,19
SBC - INS - 10414 GRANITO CINZA ANDORINHA 2cm	Composições	M²	1,05000000	R\$ 138,56	R\$ 145,49
TOTAL Material:					R\$ 402,46

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SBC - INS - 99664 AJUDANTE ESPECIALIZADO - MARMORISTA	Composições	H	0,75800000	R\$ 15,76	R\$ 11,95
SBC - INS - 99398 MARMORISTA	Composições	H	0,75800000	R\$ 25,69	R\$ 19,47
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 31,42
VALOR:					433,88

14.10. 100873 BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036223 BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 90 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 129,08	R\$ 129,08

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GONFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPE	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITÁRIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 14,94	R\$ 89,64
					TOTAL Material:	R\$ 218,72

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,94850000	R\$ 27,00	R\$ 25,60
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29880000	R\$ 22,19	R\$ 6,63
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 32,23
					VALOR:	250,95

14.11. 100874 PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036204	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 205,06	R\$ 205,06
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 14,94	R\$ 89,64
				TOTAL Material:		R\$ 294,70

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,94850000	R\$ 27,00	R\$ 25,60
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29880000	R\$ 22,19	R\$ 6,63
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 32,23
					VALOR:	326,93

14.12. S02103 Pia de cozinha com bancada em aço inox, dim 1,20x0,60m, c/ 01 cuba, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, concretada e assentada. Rev 03 (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	2,00000000	R\$ 3,91	R\$ 7,82
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	2,00000000	R\$ 3,86	R\$ 7,72
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	2,00000000	R\$ 3,96	R\$ 7,92
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 23,46

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I09964	Perfil Alumínio, Tubo Retangular 50,80mm x 25,40mm x 1,20mm (0,484kg/m)	ORSE	m	1,20000000	R\$ 19,55
I00245	Pia de cozinha em aço inox - 430, dim 1,20x0,60m c/ 1 cuba, sem válvula (padrão comercial)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 225,38
I02016	Sifão para pia de cozinha ou tanque, DECA ref. 1680.C112, acabamento cromado 1 1/2 x 1 1/2 ou similar.	ORSE	un	1,00000000	R\$ 319,14
I14004	Torneira p/ pia cozinha d=1/2" (Linha Max, Deca, ref.1159-C34 ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 172,22
I06157S	Valvula em metal cromado para pia americana 3.1/2 x 1.1/2"	ORSE	un	1,00000000	R\$ 74,75

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

823 0

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEB	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material: R\$ 814,95

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S Encanador ou bombeiro hidráulico (horista)	ORSE	h	2,00000000	R\$ 20,44	R\$ 40,88
I04750S Pedreiro (horista)	ORSE	h	2,00000000	R\$ 20,44	R\$ 40,88
I06111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	2,00000000	R\$ 14,58	R\$ 29,16
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 110,92

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00141 Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	ORSE	kg	2,88000000	R\$ 11,52	R\$ 33,17
S00126 Concreto simples fabricado na obra, fck=15 mpa, lançado e adensado	ORSE	m3	0,03600000	R\$ 572,11	R\$ 20,59
TOTAL Serviço:					R\$ 53,76

VALOR: 1.003,09

14.13. 95544 PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011703 PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 54,77	R\$ 54,77
TOTAL Material:					R\$ 54,77

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31620000	R\$ 27,00	R\$ 8,53
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09960000	R\$ 22,19	R\$ 2,21
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 10,74

VALOR: 65,51

14.14. 95547 SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011758 SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 91,08	R\$ 91,08
TOTAL Material:					R\$ 91,08

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31620000	R\$ 27,00	R\$ 8,53
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09960000	R\$ 22,19	R\$ 2,21
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 10,74

VALOR: 101,82

Nº 822 9

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPE	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

14.15. C4825 PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER) EM ABS (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9139 TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 50,1100	R\$ 50,1100
TOTAL Material:					R\$ 50,1100
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,0800
VALOR:					62,19

15.1. S02450 Limpeza geral (m2)

Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,10000000	R\$ 3,96	R\$ 0,39
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 0,39
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01997 Sabão em pó	ORSE	kg	0,00500000	R\$ 9,83	R\$ 0,04
I02414 Vassoura piaçava	ORSE	un	0,05000000	R\$ 13,74	R\$ 0,68
TOTAL Material:					R\$ 0,72
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,10000000	R\$ 14,58	R\$ 1,45
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 1,45
VALOR:					2,56

Tainara Camara Oliveira
Sócia - Administradora - CPF: 055.911.993-30


Wellington Ribamar Vieira de Sousa
Engenheiro Civil - CREA: 1114819727

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

Nº 8738

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GONFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

CPU 01 - SANTA LUZIA - CE - 07/2026 Administração local (Mês)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	80,00000000	R\$ 33,26	R\$ 2.660,80
90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	40,00000000	R\$ 119,64	R\$ 4.785,60
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 7.446,40
VALOR:						7.446,40

SBC - 030459 CONCRETO USINADO 20MPa P/ FUNDACOES LANÇAMENTO MECANICO (M³)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SBC - INS - 37431	VIBRADOR DE IMERSAO ELETRICO 2CV - Percentual=1,2200%	Composições	H	1,00000000	R\$ 2,42	R\$ 2,45
TOTAL Equipamento:						R\$ 2,45

Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SBC - INS - Leis Sociais	Leis Sociais	Composições	%	1,00000000	R\$ 28,44	R\$ 0,28
TOTAL Geral:						R\$ 0,28

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SBC - INS - 8420	CONCRETO USINADO 20.0 MPa BOMBEAVEL - Percentual=1,0500%	Composições	M3	1,00000000	R\$ 618,78	R\$ 625,28
TOTAL Material:						R\$ 625,28

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SBC - INS - 99323	AJUDANTE ESPECIALIZADO - CONCRETISTA - Percentual=3,6270%	Composições	H	1,00000000	R\$ 7,36	R\$ 7,63
SBC - INS - 99350	CARPINTEIRO DE FORMAS - Percentual=1,9410%	Composições	H	1,00000000	R\$ 9,24	R\$ 9,42
SBC - INS - 99322	CONCRETISTA - Percentual=2,2160%	Composições	H	1,00000000	R\$ 11,14	R\$ 11,39
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 28,44

Taxas		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SBC - INS - 21774	TAXA BOMBA (a partir 15MPa) PARA CONCRETO USINADO PREÇO MEDIO - Percentual=1,0500%	Composições	M3	1,00000000	R\$ 69,28	R\$ 70,01
TOTAL Taxas:						R\$ 70,01
VALOR:						726,46

SBC - 023310 FORNECIMENTO E COLOCACAO GRADES DE FERRO EM JANELAS (M2)

Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
LEIS SOCIAIS	LEIS SOCIAIS	Composições	null	114,11000000	R\$ 26,84	R\$ 30,63

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
		CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
		GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
		IOPE5	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Geral: R\$ 30,63

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SBC - INS - 100	AREIA GROSSA LAVADA	Composições	M³	0,00100000	R\$ 149,72
SBC - INS - 50	CIMENTO PORTLAND CP III 32RS NBR 11578 (quilo)	Composições	KG	2,62000000	R\$ 0,91
SBC - INS - 13844	GRADE DE FERRO PARA APLICACAO EXTERNA	Composições	M²	1,00000000	R\$ 276,00
TOTAL Material:					R\$ 278,53

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SBC - INS - 99662	AJUDANTE DE SERRALHEIRO	Composições	H	1,36700000	R\$ 7,36
SBC - INS - 99230	SERRALHEIRO	Composições	H	1,81600000	R\$ 9,24
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 26,84
VALOR:					336,00

SBC - 023472 FORNECIMENTO E MONTAGEM PAINEL DIVISORIO-PAINEL/VIDRO/PAINEL (M²)

Geral	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SBC - LEIS SOCIAIS - 023472	LEIS SOCIAIS	Composições	null	114,11000000	R\$ 57,98
TOTAL Geral:					R\$ 66,16

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SBC - INS - 99449	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	Composições	H	3,71000000	R\$ 7,36
SBC - INS - 99360	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA	Composições	H	3,31900000	R\$ 9,24
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 57,98
VALOR:					124,14

S03167 Placa de inauguração de obra em alumínio 0,60 x 0,80 m (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro - Percentual=66,6670%	ORSE	h	0,60000000	R\$ 3,86
S10549	Encargos Complementares - Servente - Percentual=66,6670%	ORSE	h	0,60000000	R\$ 3,96
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 7,82

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02614	Placa de inauguração em alumínio fundido medindo 0,60 x 0,80m - Percentual=66,6670%	ORSE	un	1,00000000	R\$ 1.822,55
TOTAL Material:					R\$ 3.037,59

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES
		CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
		IOSES	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I04750S	Pedreiro (horista) - Percentual=66,6670%	ORSE	h	0,60000000	R\$ 20,44	R\$ 20,44
I06111S	Servente de obras (horista) - Percentual=66,6670%	ORSE	h	0,60000000	R\$ 14,58	R\$ 14,58
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 35,02	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S01903	Argamassa cimento e areia traço 1-1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0.35 x 0.45 x 0.23 m - Confeção mecânica e transporte - Percentual=66,6670%	ORSE	m3	0,04000000	R\$ 508,53	R\$ 33,90
TOTAL Serviço:					R\$ 33,90	
VALOR:					3.114,33	

CPU 02 - SANTA LUZIA - CE - 07/2026 Refletor Externo IP65 para Lâmpada 1000/2000w com dissipador de calor inclusive reator (un)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I13522	Reator vapor metálico 2000w - 220V	ORSE	un	1,00000000	R\$ 1.197,12	R\$ 1.197,12
I13520	Refletor externo IP65 para lâmpada 1000/2000w, com dissipador de calor	ORSE	un	1,00000000	R\$ 1.028,27	R\$ 1.028,27
				TOTAL Material:		R\$ 2.225,39

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 28,05	R\$ 28,05
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 22,19	R\$ 22,19
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 50,24
				VALOR:		2.275,63

SBC - 190429 BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA (M²)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SBC - INS - 4612	APOIO EM MAO FRANCESA EM ACO INOXIDAVEL 304	Composições	UN	2,00000000	R\$ 121,93	R\$ 243,86
SBC - INS - 100	AREIA GROSSA LAVADA	Composições	M³	0,00100000	R\$ 149,72	R\$ 0,15
SBC - INS - 1100	CIMENTO DIRECIONAL BRANCO (SACO 1 QUILOGRAMA)	Composições	KG	1,82000000	R\$ 4,82	R\$ 8,77
SBC - INS - 50	CIMENTO PORTLAND CP III 32RS NBR 11578 (quilo)	Composições	KG	4,60000000	R\$ 0,91	R\$ 4,19
SBC - INS - 10414	GRANITO CINZA ANDORINHA 2cm	Composições	M²	1,05000000	R\$ 138,56	R\$ 145,49
				TOTAL Material:		R\$ 402,46

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SBC - INS - 99664	AJUDANTE ESPECIALIZADO - MARMORISTA	Composições	H	0,75800000	R\$ 15,76	R\$ 11,95
SBC - INS - 99398	MARMORISTA	Composições	H	0,75800000	R\$ 25,69	R\$ 19,47
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 31,42

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

Nº FL

876 0

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MED
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR:

433,88

Tainara Camara Oliveira
Sócia - Administradora - CPF: 055.911.993-30

Wellington Ribamar Vieira de Sousa
Engenheiro Civil - CREA: 1114819727

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
		CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
		GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
		IOPEs	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,78%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88238 AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,31	R\$ 1,31
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,78	R\$ 0,78
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 8,43

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006114	AJUDANTE DE ARMADOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 14,31	R\$ 14,31
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 14,31

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95308	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE ARMADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,16	R\$ 0,16
TOTAL Serviço:						R\$ 0,16
VALOR:						22,90

ED-50363 AJUDANTE DE BOMBEIRO/ENCANADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (hora)

MÃO DE OBRA		UNID	CONSUMO	SALÁRIO HORA	CUSTO HORÁRIO
MOED-20131	AJUDANTE DE BOMBEIRO/ ENCANADOR (MODALIDADE: HORISTA) ENCARGOS	h	1,00000000	16,30	16,30
TOTAL MÃO DE OBRA:					16,30

Custo Horário da Execução: R\$ 16,3000

Produção da Equipe: 1,00000

Custo Unitário da Execução: R\$ 16,3000

MATERIAIS		UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
MATED-13096	CESTA BÁSICA/ALIMENTAÇÃO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	hora	1,00000000	R\$ 1,9600	R\$ 1,9600
MATED-13099	EXAMES - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	hora	1,00000000	R\$ 1,3200	R\$ 1,3200
MATED-13098	SEGURO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	hora	1,00000000	R\$ 0,0700	R\$ 0,0700
MATED-13097	TRANSPORTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	hora	1,00000000	R\$ 0,7900	R\$ 0,7900
TOTAL MATERIAIS:					R\$ 4,1400

SERVIÇOS		UNID	CONSUMO	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
ED-5227	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	hora	1,00000000	R\$ 0,2900	R\$ 0,2900

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:

REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO:

PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA : 18/04/2026

BDI : 27,50%

FORTE	VERSÃO	HORA	MES
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
IOPEs	2025/11	157,27%	-
ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	116,23%	71,76%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ED-14645	EPI PARA AJUDANTE DE BOMBEIRO/ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	hora	1,0000000	R\$ 1,0400	R\$ 1,0400
ED-14681	FERRAMENTAS PARA AJUDANTE DE BOMBEIRO/ ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	hora	1,0000000	R\$ 0,2900	R\$ 0,2900
				TOTAL SERVIÇOS:	R\$ 1,6200
				Custo Direto Total:	R\$ 22,0600
				VALOR:	22,06

88239 AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,44	R\$ 0,44
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 8,21

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006117	CARPINTEIRO AUXILIAR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 14,31	R\$ 14,31
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 14,31

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95309	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE CARPINTEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,21	R\$ 0,21
TOTAL Serviço:						R\$ 0,21
VALOR:						22,73

88243 AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043491	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,39	R\$ 1,39
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043467	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,61	R\$ 0,61
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60

Nº 829

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026		DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%	
			IOPE5	2025/11	157,27%	-	
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%	
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%	
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%	
SIURB			2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%		
Composições Próprias		PRÓPRIA	0,00%	0,00%			

TOTAL Encargos Complementares: R\$ 6,34

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000242 AJUDANTE ESPECIALIZADO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 14,52	R\$ 14,52
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 14,52

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95313 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE ESPECIALIZADO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,16	R\$ 0,16
TOTAL Serviço:					R\$ 0,16

VALOR: 23,02

100659 ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020017 GUARNICAÇÃO / ALIZAR / VISTA LISA EM MADEIRA MACICA, PARA PORTA, E = *1* CM, L = *5* CM, CEDRINHO / ANGELIM COMERCIAL / TAURI/ CURUPIXA / PEROBA / CUMARU OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	1,16300000	R\$ 9,24	R\$ 10,74
00039026 PREGO DE AÇO POLIDO SEM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,00600000	R\$ 21,11	R\$ 0,12
TOTAL Material:					R\$ 10,86

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261 CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07054110	R\$ 26,47	R\$ 1,86
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01993550	R\$ 22,19	R\$ 0,44
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,30
VALOR:					13,16

C0076 ALVENARIA DE TIJOLO COMUM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA 1:2:8 ESP=10 cm (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03040000	R\$ 77,2000	R\$ 2,3469
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	4,55000000	R\$ 0,8900	R\$ 4,0495
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	4,55000000	R\$ 0,6600	R\$ 3,0030
I2082 TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	84,00000000	R\$ 0,4300	R\$ 36,1200
TOTAL Material:					R\$ 45,5194

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 38,6560
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,85000000	R\$ 18,4600	R\$ 34,1510
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 72,8070
VALOR:					118,33

880 8

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026		DATA : 18/04/2026	BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO		FORTE	VERSÃO	
	HORA			MES		
	CAERN			2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	GOINFRA CIVIL			T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
	IOPEIS			2025/11	157,27%	-
	ORSE			2025/11	111,36%	69,82%
	SEDOP			2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
	SEINFRA			028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SETOP	2025/07 - Central COM			93,83%	55,49%	
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%			
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%			
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			

C0173 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:6 (M3)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	1,216000000	R\$ 77,2000	R\$ 93,8752
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	243,000000000	R\$ 0,6600	R\$ 160,3800
TOTAL Material:					R\$ 254,2552

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	10,000000000	R\$ 18,4600	R\$ 184,6000
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 184,6000

VALOR: 438,86

C0200 ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:2:9 (M3)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	1,216000000	R\$ 77,2000	R\$ 93,8752
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	162,000000000	R\$ 0,8900	R\$ 144,1800
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	162,000000000	R\$ 0,6600	R\$ 106,9200
TOTAL Material:					R\$ 344,9752

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	10,000000000	R\$ 18,4600	R\$ 184,6000
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 184,6000

VALOR: 529,58

367 ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019 (M3)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370 AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,160000000	R\$ 147,79	R\$ 171,43
00001106 CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	116,400000000	R\$ 1,20	R\$ 139,68
00001379 CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	261,890000000	R\$ 0,91	R\$ 238,31
TOTAL Material:					R\$ 549,42

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	11,230000000	R\$ 22,19	R\$ 249,19
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 249,19

VALOR: 798,61

87369 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019 (M3)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

Nº 8810

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-

00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,14000000	R\$ 147,79	R\$ 168,48
00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	171,13000000	R\$ 1,20	R\$ 205,35
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	192,52000000	R\$ 0,91	R\$ 175,19
					TOTAL Material:	R\$ 549,02

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	11,10000000	R\$ 22,19	R\$ 246,30
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 246,30
					VALOR:	795,32

87313 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019 (M3)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	3,31000000	R\$ 0,43	R\$ 1,42
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	1,01000000	R\$ 1,94	R\$ 1,95
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 3,37

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,95000000	R\$ 150,00	R\$ 142,50
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	426,49000000	R\$ 0,91	R\$ 388,10
					TOTAL Material:	R\$ 530,60

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,32000000	R\$ 22,35	R\$ 96,55
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 96,55
					VALOR:	630,52

87298 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019 (M3)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	3,39000000	R\$ 0,43	R\$ 1,45
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	1,03000000	R\$ 1,94	R\$ 1,99
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 3,44

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370 AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,27000000	R\$ 147,79	R\$ 187,69
00001379 CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	573,61000000	R\$ 0,91	R\$ 521,98
TOTAL Material:					R\$ 709,67

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377 OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,42000000	R\$ 22,35	R\$ 98,78
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 98,78
VALOR:					811,89

88629 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019 (M3)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370 AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,07000000	R\$ 147,79	R\$ 158,13
00001379 CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	482,96000000	R\$ 0,91	R\$ 439,49
TOTAL Material:					R\$ 597,62

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,57000000	R\$ 22,19	R\$ 190,16
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 190,16
VALOR:					787,78

87301 ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019 (M3)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	3,72000000	R\$ 0,43	R\$ 1,59
88830 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	1,13000000	R\$ 1,94	R\$ 2,19
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 3,78

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370 AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,36000000	R\$ 147,79	R\$ 200,99
00001379 CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	459,85000000	R\$ 0,91	R\$ 418,46
TOTAL Material:					R\$ 619,45

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377 OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,85000000	R\$ 22,35	R\$ 108,39

Nº 883 8

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: R\$ 108,39

VALOR: 731,62

88245 ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,31	R\$ 1,31
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,78	R\$ 0,78
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 8,43

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000378	ARMADOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 18,89	R\$ 18,89
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 18,89

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95314	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ARMADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,21	R\$ 0,21
TOTAL Serviço:						R\$ 0,21
VALOR:						27,53

C0218 ARMADURA CA-60 MÉDIA D= 6,4 A 9,5mm (KG)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,15000000	R\$ 7,0100	R\$ 8,0615
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 15,2700	R\$ 0,3054
TOTAL Material:						R\$ 8,3669

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 19,1000	R\$ 1,5280
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,9328
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 3,4608
VALOR:						11,83

92767 ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM AF_06/2022 (KG)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME
CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Sarney Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400

E-mail: mgsmanutencaoservi@gmail.com

Telefone: 98 3228-5230

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SEINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOFES	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 19,54	R\$ 0,48
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	2,81600000	R\$ 0,20	R\$ 0,56

TOTAL Material: R\$ 1,04

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01720000	R\$ 22,90	R\$ 0,39
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10550000	R\$ 27,53	R\$ 2,90
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,29

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92799	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 4,2 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 9,94
TOTAL Serviço:					R\$ 9,94
VALOR:					14,27

88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043484	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,26	R\$ 1,26
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043460	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,86	R\$ 0,86
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 8,46

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000247	AJUDANTE DE ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 14,31
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 14,31

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95316	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,53
TOTAL Serviço:					R\$ 0,53
VALOR:					23,30

88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------------------	-------	------	-------------	----------------	-------

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Sarney Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400

E-mail: mgsmanutencaoservi@gmail.com

Telefone: 98 3228-5230

Página: 75

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043485	EPI - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,13	R\$ 1,13
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043461	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,31	R\$ 0,31
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 7,78

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000246 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 14,31	R\$ 14,31
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 14,31

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95317 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,25	R\$ 0,25
TOTAL Serviço:					R\$ 0,25
VALOR:					22,34

S12356 Argamassa cal e areia traço 1:2 - Confeção mecânica e transporte (m3)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	4,00000000	R\$ 3,96	R\$ 15,84
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 15,84

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00366S Areia fina - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	ORSE	m3	1,10000000	R\$ 92,37	R\$ 101,60
I01106S Cal hidratada ch-i para argamassas	ORSE	kg	365,00000000	R\$ 1,15	R\$ 419,75
TOTAL Material:					R\$ 521,35

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	4,00000000	R\$ 14,58	R\$ 58,32
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 58,32
VALOR:					595,51

S01903 Argamassa cimento e areia traço t-1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0.35 x 0.45 x 0.23 m - Confeção mecânica e transporte (m3)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	4,00000000	R\$ 3,96	R\$ 15,84
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 15,84

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA : 18/04/2026

BDI : 27,50%

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026				
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
		CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
		GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
		IOPEs	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00370S Areia media - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	ORSE	m3	1,08000000	R\$ 92,37	R\$ 99,75
I01379S Cimento portland composto cp ii-32	ORSE	kg	452,20000000	R\$ 0,74	R\$ 334,62
TOTAL Material:					R\$ 434,37

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	4,00000000	R\$ 14,58	R\$ 58,32
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 58,32
VALOR:					508,53

S03407 Argamassa industrializada AC-II, Votomassa ou similar (kg)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,00700000	R\$ 3,96	R\$ 0,02
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 0,02

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02684 Argamassa industrializada Votomassa AC-II, ou similar	ORSE	kg	0,84000000	R\$ 1,60	R\$ 1,34
TOTAL Material:					R\$ 1,34

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,00700000	R\$ 14,58	R\$ 0,10
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,10
VALOR:					1,46

S00141 Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1 (kg)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10555 Encargos Complementares - Armador	ORSE	h	0,07000000	R\$ 3,78	R\$ 0,26
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,07000000	R\$ 3,96	R\$ 0,27
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 0,53

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00082 Aço ca-60 4,2 a 9,5 mm	ORSE	kg	1,00000000	R\$ 7,87	R\$ 7,87
I43132S Arame recozido 16 bwg, d = 1,65 mm (0,016 kg/m) ou 18 bwg, d = 1,25 mm (0,01 kg/m)	ORSE	kg	0,02000000	R\$ 23,09	R\$ 0,46
I39017S Espacador / distanciador circular com entrada lateral, em plástico, para vergalhão *4,2 a 12,5* mm, cobrimento 20 mm	ORSE	un	0,40000000	R\$ 0,20	R\$ 0,08
I39315S Espacador / distanciador tipo garra dupla, em plástico, cobrimento *20* mm, para ferragens de lajes e fundo de vigas	ORSE	un	0,40000000	R\$ 0,33	R\$ 0,13
TOTAL Material:					R\$ 8,54

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES
		CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
		IOFES	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

100378S	Armador (horista)	ORSE	h	0,07000000	R\$ 20,44	R\$ 1,43
106111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,07000000	R\$ 14,58	R\$ 1,02

TOTAL Mão de Obra: R\$ 2,45

VALOR: 11,52

90806 BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,20000000	R\$ 18,75	R\$ 3,75
00007319	TINTA ASFALTICA IMPERMEABILIZANTE DISPERSA EM AGUA, PARA MATERIAIS CIMENTICIOS	SINAPI	L	0,70840000	R\$ 12,03	R\$ 8,52
					TOTAL Material:	R\$ 12,27

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67747000	R\$ 26,47	R\$ 17,93
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,67250410	R\$ 27,72	R\$ 46,36
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,66412310	R\$ 22,19	R\$ 14,73
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 79,02

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02230000	R\$ 787,78	R\$ 17,56
90801	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 304,61	R\$ 304,61
					TOTAL Serviço:	R\$ 322,17
					VALOR:	413,46

90801 BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF_10/2025 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000183	BATENTE / PORTAL / ADUELA / MARCO EM MADEIRA MACICA COM REBAIXO, E = "3" CM, L = "14" CM, PARA PORTAS DE GIRO DE "60 CM A 120" CM X "210" CM, CEDRINHO / ANGELIM COMERCIAL / TAURI / CURUPIXA / PEROBA / CUMARU OU EQUIVALENTE DA REGIAO (NAO INCLUI ALIZARES)	SINAPI	JG	1,00000000	R\$ 175,00	R\$ 175,00
00005066	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 12 X 12	SINAPI	KG	0,01100000	R\$ 24,74	R\$ 0,27
00005075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	SINAPI	KG	0,02400000	R\$ 18,77	R\$ 0,45
				TOTAL Material:	R\$ 175,72	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,93691790	R\$ 26,47	R\$ 104,21
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,11260720	R\$ 22,19	R\$ 24,68
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 128,89

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Sarney Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400

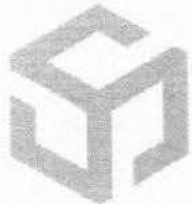
E-mail: mgsmantencaoservi@gmail.com

Telefone: 98 3228-5230

Página: 78

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

88888

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GONFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOSES	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR: 304,61

88831 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023 (CHI)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88826 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,35	R\$ 0,35
88827 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
TOTAL Serviço:					R\$ 0,43
VALOR:					0,43

88830 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023 (CHP)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88826 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,35	R\$ 0,35
88827 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
88828 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MANUTENÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,38	R\$ 0,38
88829 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,13	R\$ 1,13
TOTAL Serviço:					R\$ 1,94
VALOR:					1,94

88826 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023 (H)

Equipamento	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010535 BETONEIRA, CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V, POTENCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00006400	R\$ 5.513,27	R\$ 0,35
TOTAL Equipamento:					R\$ 0,35
VALOR:					0,35

88827 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023 (H)

Equipamento	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Sarney Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400

E-mail: mgsmanutencaoservi@gmail.com

Telefone: 98 3228-5230

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

889

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA: 18/04/2026		BDI: 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SEINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEB	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00010535	BETONEIRA, CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO 220/380 V, POTENCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00001480	R\$ 5.513,27	R\$ 0,08
----------	---	--------	----	------------	--------------	----------

TOTAL Equipamento: R\$ 0,08

VALOR: 0,08

88828 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MANUTENÇÃO. AF_05/2023 (H)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010535 BETONEIRA, CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO 220/380 V, POTENCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00007000	R\$ 5.513,27	R\$ 0,38

TOTAL Equipamento: R\$ 0,38

VALOR: 0,38

88829 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023 (H)

Especiais	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002705 ENERGIA ELÉTRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	1,25000000	R\$ 0,91	R\$ 1,13

TOTAL Especiais: R\$ 1,13

VALOR: 1,13

10682 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP) (H)

Geral	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12714 MAO DE OBRA DE OPERAÇÃO BET.ELET.580L	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 21,2900	R\$ 21,2900
12701 DEPRECIAÇÃO	SEINFRA	H	2,26540000	R\$ 1,0000	R\$ 2,2654
12702 JUROS	SEINFRA	H	0,42920000	R\$ 1,0000	R\$ 0,4292
12703 MANUTENÇÃO	SEINFRA	H	1,19230000	R\$ 1,0000	R\$ 1,1923

TOTAL Geral: R\$ 25,1769

VALOR: 25,18

ED-50374 BOMBEIRO/ENCANADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (hora)

MÃO DE OBRA	UNID	CONSUMO	SALÁRIO HORA	CUSTO HORÁRIO
MOED-20143 BOMBEIRO/ENCANADOR (MODALIDADE: HORISTA) ENCARGOS SOCIAIS: INCLUSO	h	1,00000000	21,57	21,57

TOTAL MÃO DE OBRA: 21,57

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

8909



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

FL. 890

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026	BDI : 27,50%		
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
		CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
		GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
		IOPE	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Custo Horário da Execução: R\$ 21,5700

Produção da Equipe: 1,00000

Custo Unitário da Execução: R\$ 21,5700

MATERIAIS	UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
MATED-13096 CESTA BÁSICA/ALIMENTAÇÃO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	hora	1,0000000	R\$ 1,9600	R\$ 1,9600
MATED-13099 EXAMES - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	hora	1,0000000	R\$ 1,3200	R\$ 1,3200
MATED-13098 SEGURO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	hora	1,0000000	R\$ 0,0700	R\$ 0,0700
MATED-13097 TRANSPORTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	hora	1,0000000	R\$ 0,7900	R\$ 0,7900
TOTAL MATERIAIS:				R\$ 4,1400

SERVIÇOS	UNID	CONSUMO	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
ED-5226 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	hora	1,0000000	R\$ 0,3900	R\$ 0,3900
ED-14651 EPI PARA BOMBEIRO/ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	hora	1,0000000	R\$ 1,0400	R\$ 1,0400
ED-14687 FERRAMENTAS PARA BOMBEIRO/ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	hora	1,0000000	R\$ 0,2900	R\$ 0,2900
TOTAL SERVIÇOS:				R\$ 1,7200

Custo Direto Total: R\$ 27,4300

VALOR: 27,43

91387 CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO. AF_06/2014 (CHI)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88281 MOTORISTA DE BASCULANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 30,10	R\$ 30,10
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 30,10

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91380 CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - DEPRECIACÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 27,35	R\$ 27,35
91382 CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,21	R\$ 4,21
91381 CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 10,43	R\$ 10,43
TOTAL Serviço:					R\$ 41,99
VALOR:					72,09

91386 CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO. AF_06/2014 (CHP)

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Sarney Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400

E-mail: mgsmanutencaoservi@gmail.com

Telefone: 98 3228-5230

Página: 81

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
		CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SEINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
		IOPEs	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028-1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,46%
		SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	96,72%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88281	MOTORISTA DE BASCULANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 30,10	R\$ 30,10
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 30,10

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91380 CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 27,35	R\$ 27,35
91382 CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,21	R\$ 4,21
91381 CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 10,43	R\$ 10,43
91383 CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - MANUTENÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 49,05	R\$ 49,05
91384 CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 131,06	R\$ 131,06

TOTAL Serviço: R\$ 222,10

VALOR: 252,20

91380 CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014 (H)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037734 CAÇAMBA METÁLICA BASCULANTE COM CAPACIDADE DE 10 M3 (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHÃO)	SINAPI	UN	0,00006030	R\$ 81.335,04	R\$ 4,90
00037758 CAMINHÃO TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15285 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 326 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00003420	R\$ 656.659,44	R\$ 22,45

TOTAL Equipamento: R\$ 27,35

VALOR: 27,35

91382 CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_06/2014 (H)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037734 CAÇAMBA METÁLICA BASCULANTE COM CAPACIDADE DE 10 M3 (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHÃO)	SINAPI	UN	0,00000590	R\$ 81.335,04	R\$ 0,47

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

892 9

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

892 0

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
		CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
		GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
		IOPE5	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	96,72%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00037758	CAMINHÃO TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15285 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 326 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NÃO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00000570	R\$ 656.659,44	R\$ 3,74
TOTAL Equipamento:						R\$ 4,21
VALOR:						4,21

91381 CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - JUROS. AF_06/2014 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037734	CACAMBA METALICA BASCULANTE COM CAPACIDADE DE 10 M3 (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	SINAPI	UN	0,00001460	R\$ 81.335,04	R\$ 1,18
00037758	CAMINHAO TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 15285 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTENCIA 326 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00001410	R\$ 656.659,44	R\$ 9,25
					TOTAL Equipamento:	R\$ 10,43
					VALOR:	10,43

91383 CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - MANUTENÇÃO. AF_06/2014 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037734	CACAMBA METALICA BASCULANTE COM CAPACIDADE DE 10 M3 (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	SINAPI	UN	0,00008490	R\$ 81.335,04	R\$ 6,90
00037758	CAMINHAO TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 15285 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTENCIA 326 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00006420	R\$ 656.659,44	R\$ 42,15
					TOTAL Equipamento:	R\$ 49,05
					VALOR:	49,05

91384 CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014 (H)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004221	OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM METROPOLITANO S-10 OU S-500	SINAPI	L	23,70000000	R\$ 5,53	R\$ 131,06
					TOTAL Material:	R\$ 131,06
					VALOR:	131,06

88261 CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPE5	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOF	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

0003732	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043459	FERRAMENTAS - FAMÍLIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,44	R\$ 0,44
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 8,21

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001214	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 18,00
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 18,00

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95329	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE ESQUADRIA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,26
TOTAL Serviço:					R\$ 0,26

VALOR:	26,47
--------	-------

88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23
00043483	EPI - FAMÍLIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43
00043459	FERRAMENTAS - FAMÍLIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,44
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 8,21

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001213	CARPINTEIRO DE FORMAS PARA CONCRETO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 18,89
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 18,89

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95330	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE FORMAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,21
TOTAL Serviço:					R\$ 0,21

VALOR:	27,31
--------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES NºFL 894					
	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026		DATA : 18/04/2026	BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOSES	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
SINAPI			2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%	
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%			
Composições Próprias		PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

90965 COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015 (CHI)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90960 COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 7,02	R\$ 7,02
90961 COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - JUROS. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,88	R\$ 1,88
TOTAL Serviço:					R\$ 8,90
VALOR:					8,90

90964 COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015 (CHP)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90960 COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 7,02	R\$ 7,02
90961 COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - JUROS. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,88	R\$ 1,88
90962 COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - MANUTENÇÃO. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 8,79	R\$ 8,79
90963 COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 13,82	R\$ 13,82
TOTAL Serviço:					R\$ 31,51
VALOR:					31,51

90960 COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2015 (H)

Equipamento	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013803 COMPRESSOR DE AR REBOCAVEL, VAZAO 89 PCM, PRESSAO EFETIVA DE TRABALHO *102* PSI, MOTOR DIESEL, POTENCIA *20* CV	SINAPI	UN	0,00005330	R\$ 131.850,00	R\$ 7,02
TOTAL Equipamento:					R\$ 7,02
VALOR:					7,02

90961 COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - JUROS. AF_06/2015 (H)

Equipamento	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013803 COMPRESSOR DE AR REBOCAVEL, VAZAO 89 PCM, PRESSAO EFETIVA DE TRABALHO *102* PSI, MOTOR DIESEL, POTENCIA *20* CV	SINAPI	UN	0,00001430	R\$ 131.850,00	R\$ 1,88
TOTAL Equipamento:					R\$ 1,88
VALOR:					1,88

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
		CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
		GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
		IOPEs	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

90962 COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - MANUTENÇÃO. AF_06/2015 (H)

Equipamento	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013803 COMPRESSOR DE AR REBOCAVEL, VAZAO 89 PCM, PRESSAO EFETIVA DE TRABALHO *102* PSI, MOTOR DIESEL, POTENCIA *20* CV	SINAPI	UN	0,00006670	R\$ 131.850,00	R\$ 8,79
TOTAL Equipamento:					R\$ 8,79
VALOR:					8,79

90963 COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2015 (H)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004221 OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM METROPOLITANO S-10 OU S-500	SINAPI	L	2,50000000	R\$ 5,53	R\$ 13,82
TOTAL Material:					R\$ 13,82
VALOR:					13,82

103674 CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS (M3)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90587 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	0,17900000	R\$ 0,55	R\$ 0,09
90586 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	0,19400000	R\$ 1,37	R\$ 0,26
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,35

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001527 CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANCAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	1,10300000	R\$ 638,42	R\$ 704,17
TOTAL Material:					R\$ 704,17

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18600000	R\$ 27,31	R\$ 5,07
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,11900000	R\$ 27,72	R\$ 31,01
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,19200000	R\$ 22,19	R\$ 26,45
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 62,53
VALOR:					767,05

C0830 CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------------------------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

MEL 896

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SEINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,06%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,49980000	R\$ 25,1770	R\$ 12,5835
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 12,5835

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,64620000	R\$ 77,2000	R\$ 49,8866
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,58520000	R\$ 92,8300	R\$ 54,3241
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	196,00000000	R\$ 0,6600	R\$ 129,3600
I1600	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	0,40000000	R\$ 104,6100	R\$ 41,8440
				TOTAL Material:		R\$ 275,4147

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	16,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 295,3600
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 343,6800
					VALOR:	631,68

94974 CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021 (M3)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,85380000	R\$ 147,79	R\$ 126,18
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	218,93000000	R\$ 0,91	R\$ 199,22
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59710000	R\$ 100,08	R\$ 59,75
				TOTAL Material:		R\$ 385,15

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,28580000	R\$ 22,19	R\$ 139,48
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 139,48
				VALOR:		524,63

C0840 CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	R\$ 25,1770	R\$ 17,9764
				TOTAL Equipamento Custo Horário:		R\$ 17,9764

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,88720000	R\$ 77,2000	R\$ 68,4918
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	294,00000000	R\$ 0,6600	R\$ 194,0400
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,83600000	R\$ 92,8300	R\$ 77,6059
				TOTAL Material:		R\$ 340,1377

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:

REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO:

PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA : 18/04/2026

BDI : 27,50%

FORTE	VERSÃO	HORA	MES
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
SEINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
IOPEs	2025/11	157,27%	-
ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,06%	52,02%
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	H	6,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 110,7600
VALOR:					468,87

92803 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022 (KG)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000034	ACO CA-50, 10,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	1,11000000	R\$ 6,96
TOTAL Material:					R\$ 7,72

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00140000	R\$ 22,90
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00880000	R\$ 27,53
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 0,27
VALOR:					7,99

92799 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 4,2 MM. AF_06/2022 (KG)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043059	ACO CA-60, 4,2 MM, OU 5,0 MM, OU 6,0 MM, OU 7,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	1,07000000	R\$ 6,58
TOTAL Material:					R\$ 7,04

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01520000	R\$ 22,90
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09330000	R\$ 27,53
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,90
VALOR:					9,94

95308 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE ARMADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006114	AJUDANTE DE ARMADOR (HORISTA)	SINAPI	H	0,01154000	R\$ 14,31
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,16
VALOR:					0,16

95309 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE CARPinteIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006117	CARPinteIRO AUXILIAR (HORISTA)	SINAPI	H	0,01476000	R\$ 14,31
TOTAL:					R\$ 0,21

Nº 898

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

028

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026	BDI : 27,50%																																												
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	<table><tr><th>FORTE</th><th>VERSAO</th><th>HORA</th><th>MES</th></tr><tr><td>CAERN</td><td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>GOINFRA CIVIL</td><td>T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO</td><td>160,45%</td><td>118,05%</td></tr><tr><td>IOPEs</td><td>2025/11</td><td>157,27%</td><td>-</td></tr><tr><td>ORSE</td><td>2025/11</td><td>111,36%</td><td>69,82%</td></tr><tr><td>SEDOP</td><td>2025/02 SEM DESONERAÇÃO</td><td>118,23%</td><td>71,76%</td></tr><tr><td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr><tr><td>SETOP</td><td>2025/07 - Central COM</td><td>93,83%</td><td>55,49%</td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2025/12 COM DESONERAÇÃO</td><td>90,08%</td><td>52,02%</td></tr><tr><td>SIURB</td><td>2025/01 COM DESONERAÇÃO</td><td>129,17%</td><td>98,72%</td></tr><tr><td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr></table>	FORTE	VERSAO	HORA	MES	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%	IOPEs	2025/11	157,27%	-	ORSE	2025/11	111,36%	69,82%	SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%	SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
FORTE	VERSAO	HORA	MES																																												
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-																																												
GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%																																												
IOPEs	2025/11	157,27%	-																																												
ORSE	2025/11	111,36%	69,82%																																												
SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																																												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																																												
SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%																																												
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%																																												
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%																																												
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																																												

TOTAL Mão de Obra: R\$ 0,21

VALOR: 0,21

95313 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE ESPECIALIZADO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000242	AJUDANTE ESPECIALIZADO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01154000	R\$ 14,52
					R\$ 0,16
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,16
VALOR:					0,16

95314 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ARMADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000378	ARMADOR (HORISTA)	SINAPI	H	0,01154000	R\$ 18,89
					R\$ 0,21
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,21
VALOR:					0,21

95316 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000247	AJUDANTE DE ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	0,03732000	R\$ 14,31
					R\$ 0,53
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,53
VALOR:					0,53

95227 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (hora)

MÃO DE OBRA	UNID	CONSUMO	SALÁRIO HORA	CUSTO HORÁRIO
MOED-20131	AJUDANTE DE BOMBEIRO/ ENCANADOR (MODALIDADE: HORISTA) ENCARGOS	h	0,0179800	16,30
				0,29
TOTAL MÃO DE OBRA:				0,29
Custo Horário da Execução:				R\$ 0,2931
Produção da Equipe:				1,00000
Custo Unitário da Execução:				R\$ 0,2931
Custo Direto Total:				R\$ 0,2931
VALOR:				0,29

95317 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000246	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01798000	R\$ 14,31
					R\$ 0,25

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Sarney Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400

E-mail: mgsmanutencaoservi@gmail.com

Telefone: 98 3228-5230

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026		DATA : 18/04/2026	BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
IOPEs			2025/11	157,27%	-	
		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%	
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
		SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%	
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%	
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	96,72%	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Mão de Obra: R\$ 0,25

VALOR: 0,25

95329 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE ESQUADRIA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001214 CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS (HORISTA)	SINAPI	H	0,01476000	R\$ 18,00	R\$ 0,26
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,26
VALOR:					0,26

95330 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE FÔRMAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001213 CARPINTEIRO DE FORMAS PARA CONCRETO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01154000	R\$ 18,89	R\$ 0,21
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,21
VALOR:					0,21

95332 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

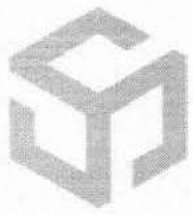
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002436 ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	0,03732000	R\$ 18,89	R\$ 0,70
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,70
VALOR:					0,70

95226 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (hora)

MÃO DE OBRA	UNID	CONSUMO	SALÁRIO HORA	CUSTO HORÁRIO
MOED-20143 BOMBEIRO/ENCANADOR (MODALIDADE: HORISTA) ENCARGOS SOCIAIS: INCLUSO)	h	0,0179800	21,57	0,39
TOTAL MÃO DE OBRA:				0,39
Custo Horário da Execução:				R\$ 0,3878
Produção da Equipe:				1,00000
Custo Unitário da Execução:				R\$ 0,3878
Custo Direto Total:				R\$ 0,3878
VALOR:				0,39

95335 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002696 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01798000	R\$ 18,89	R\$ 0,33

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES							
	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026			DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO			FORTE	VERSÃO	HORA	MES
					CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
					GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
					IOPEs	2025/11	157,27%	-
					ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
					SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
					SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
					SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
SINAPI					2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%	
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%					
Composições Próprias		PRÓPRIA		0,00%	0,00%			

TOTAL Mão de Obra: R\$ 0,33

VALOR: 0,33

95401 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004083	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	H	0,02120000	R\$ 25,03
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,53
VALOR:					0,53

95402 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002706	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR (HORISTA)	SINAPI	H	0,01476000	R\$ 111,48
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 1,64
VALOR:					1,64

100298 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034794	MECANICO DE REFRIGERACAO (HORISTA)	SINAPI	H	0,02765000	R\$ 18,79
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,51
VALOR:					0,51

95344 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044497	MONTADOR DE ESTRUTURAS METALICAS HORISTA	SINAPI	H	0,01154000	R\$ 15,35
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,17
VALOR:					0,17

95346 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MOTORISTA DE BASCULANTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

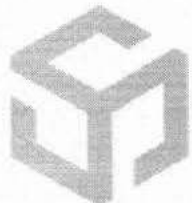
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020020	MOTORISTA DE CAMINHAO-BASCULANTE (HORISTA)	SINAPI	H	0,00509000	R\$ 22,75
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,11
VALOR:					0,11

95389 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

9018

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,63%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,06%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037666	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONARIA / MISTURADOR (HORISTA)	SINAPI	H	0,00831000	R\$ 14,99	R\$ 0,12
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 0,12
				VALOR:		0,12

95357 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE ESCAVADEIRA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004234	OPERADOR DE ESCAVADEIRA (HORISTA)	SINAPI	H	0,01154000	R\$ 18,89	R\$ 0,21
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,21
					VALOR:	0,21

95358 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE GUINCHO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004253	OPERADOR DE GUINCHO OU GUINCHEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01637000	R\$ 14,99	R\$ 0,24
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,24
					VALOR:	0,24

95361 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE MARTELETE OU MARTELETEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004257	OPERADOR DE MARTELETE OU MARTELETEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	0,00831000	R\$ 14,99	R\$ 0,12
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,12
					VALOR:	0,12

95360 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004230	OPERADOR DE MAQUINAS E TRATORES DIVERSOS - TERRAPLANAGEM (HORISTA)	SINAPI	H	0,01154000	R\$ 20,45	R\$ 0,23
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 0,23
				VALOR:		0,23

95371 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PEDREIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004750	PEDREIRO (HORISTA)	SINAPI	H	0,02120000	R\$ 18,89	R\$ 0,40
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 0,40

Nº 902

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:

REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO:

PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA : 18/04/2026

BDI : 27,50%

FORTE	VERSÃO	HORA	MES
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
IOPEs	2025/11	157,27%	-
ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR: 0,40

95372 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004783 PINTOR (HORISTA)	SINAPI	H	0,01476000	R\$ 20,01	R\$ 0,29
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,29
VALOR:					0,29

95378 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006111 SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	H	0,02120000	R\$ 13,57	R\$ 0,28
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,28
VALOR:					0,28

95385 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TELHADISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012869 TELHADOR / TELHADISTA (HORISTA)	SINAPI	H	0,01154000	R\$ 18,66	R\$ 0,21
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,21
VALOR:					0,21

S00126 Concreto simples fabricado na obra, fck=15 mpa, lançado e adensado (m3)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00125 Concreto simples fck= 15 MPA (b1/b2), fabricado na obra, sem lançamento e adensamento	ORSE	m3	1,00000000	R\$ 520,26	R\$ 520,26
S07692 Lançamento de concreto simples fabricado na obra, inclusive adensamento e acabamento em peças da superestrutura	ORSE	m3	1,00000000	R\$ 51,85	R\$ 51,85
TOTAL Serviço:					R\$ 572,11
VALOR:					572,11

S00125 Concreto simples fck= 15 MPA (b1/b2), fabricado na obra, sem lançamento e adensamento (m3)

Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	6,00000000	R\$ 3,96	R\$ 23,76
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 23,76

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00367S Areia grossa - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	ORSE	m3	0,91300000	R\$ 93,57	R\$ 85,42
I01379S Cimento portland composto cp ii-32	ORSE	kg	293,00000000	R\$ 0,74	R\$ 216,82

Nº 903 0

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPE5	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I04721S	Pedra britada n. 1 (9,5 a 19 mm) posto pedreira/fornecedor, sem frete	ORSE	m3	0,20900000	R\$ 127,24	R\$ 26,59
I04718S	Pedra britada n. 2 (19 a 38 mm) posto pedreira/fornecedor, sem frete	ORSE	m3	0,62700000	R\$ 127,91	R\$ 80,19
TOTAL Material:					R\$ 409,02	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	6,00000000	R\$ 87,48
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 87,48
VALOR:					520,26

S95332S Curso de capacitação para eletricista (encargos complementares) - horista (h)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,03732000	R\$ 0,76
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,76
VALOR:					0,76

88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23
00043484	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,26
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43
00043460	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,86
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 8,46

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002436	ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 18,89
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 18,89

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95332	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,70
TOTAL Serviço:					R\$ 0,70
VALOR:					28,05

88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Sarney Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400

E-mail: mgsmanutencaoservi@gmail.com

Telefone: 98 3228-5230

Página: 94

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOF	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043485	EPI - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,13	R\$ 1,13
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043461	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,31	R\$ 0,31
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 7,78

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 18,89	R\$ 18,89
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 18,89

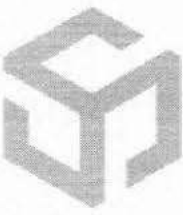
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95335	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,33	R\$ 0,33
TOTAL Serviço:						R\$ 0,33
VALOR:						27,00

90776 ENCARGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043487	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,28	R\$ 1,28
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043463	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 7,70

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004083	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 25,03	R\$ 25,03
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 25,03

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95401	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,53	R\$ 0,53
TOTAL Serviço:						R\$ 0,53



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%																																													
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	<table><tr><th>FORTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th><th>MES</th></tr><tr><td>CAERN</td><td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>GOINFRA CIVIL</td><td>T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO</td><td>160,45%</td><td>118,05%</td></tr><tr><td>IOPEs</td><td>2025/11</td><td>157,27%</td><td>-</td></tr><tr><td>ORSE</td><td>2025/11</td><td>111,36%</td><td>69,82%</td></tr><tr><td>SEDOP</td><td>2025/02 SEM DESONERAÇÃO</td><td>118,23%</td><td>71,76%</td></tr><tr><td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr><tr><td>SETOP</td><td>2025/07 - Central COM</td><td>93,83%</td><td>55,49%</td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2025/12 COM DESONERAÇÃO</td><td>90,08%</td><td>52,02%</td></tr><tr><td>SIURB</td><td>2025/01 COM DESONERAÇÃO</td><td>129,17%</td><td>98,72%</td></tr><tr><td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr></table>				FORTE	VERSÃO	HORA	MES	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%	IOPEs	2025/11	157,27%	-	ORSE	2025/11	111,36%	69,82%	SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%	SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FORTE	VERSÃO	HORA	MES																																														
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-																																														
GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%																																														
IOPEs	2025/11	157,27%	-																																														
ORSE	2025/11	111,36%	69,82%																																														
SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																																														
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																																														
SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%																																														
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%																																														
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%																																														
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																																														

VALOR: 33,26

86884 ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006141 ENGATE/RABICHO FLEXIVEL PLASTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2" X 30 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,86	R\$ 5,86
00003146 FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 4,43	R\$ 0,09
TOTAL Material:					R\$ 5,95

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15250000	R\$ 27,00	R\$ 4,11
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04810000	R\$ 22,19	R\$ 1,06
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 5,17
VALOR:					11,12

90777 ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370 ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043486 EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,77	R\$ 0,77
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043462 FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373 SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 6,52

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002706 ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 111,48	R\$ 111,48
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 111,48

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95402 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,64	R\$ 1,64
TOTAL Serviço:					R\$ 1,64
VALOR:					119,64

ED-14645 EPI PARA AJUDANTE DE BOMBEIRO/ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) (hora)

MATERIAIS	UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
MATED-14633 EPI PARA FAMÍLIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	hora	1,00000000	R\$ 1,0400	R\$ 1,0400

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,06%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL MATERIAIS: R\$ 1,0400

Custo Direto Total: R\$ 1,0400

VALOR: 1,04

ED-14651 EPI PARA BOMBEIRO/ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) (hora)

MATERIAIS	UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
ED-14651 EPI PARA BOMBEIRO/ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	hora	1,0000000	R\$ 1,0400	R\$ 1,0400
TOTAL MATERIAIS:			R\$ 1,0400	
Custo Direto Total:			R\$ 1,0400	
VALOR:			1,04	

5632 ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHI DIURNO. AF_06/2014 (CHI)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88294 OPERADOR DE ESCAVADEIRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 26,34	R\$ 26,34
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 26,34
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5627 ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 47,13	R\$ 47,13
5628 ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 12,45	R\$ 12,45
TOTAL Serviço:					R\$ 59,58
VALOR:					85,92

5631 ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHP DIURNO. AF_06/2014 (CHP)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88294 OPERADOR DE ESCAVADEIRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 26,34	R\$ 26,34
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 26,34
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5627 ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 47,13	R\$ 47,13
5628 ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 12,45	R\$ 12,45
5629 ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - MANUTENÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 58,91	R\$ 58,91

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,06%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

5630	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 59,55	R\$ 59,55
					TOTAL Serviço:	R\$ 178,04
					VALOR:	204,38

5627 ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010685	ESCAVADEIRA HIDRAULICA SOBRE ESTEIRAS, CACAMBA 0,80M3, PESO OPERACIONAL 17T, POTENCIA BRUTA 111HP	SINAPI	UN	0,00005600	R\$ 841.680,00	R\$ 47,13
					TOTAL Equipamento:	R\$ 47,13
					VALOR:	47,13

5628 ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - JUROS. AF_06/2014 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010685	ESCAVADEIRA HIDRAULICA SOBRE ESTEIRAS, CACAMBA 0,80M3, PESO OPERACIONAL 17T, POTENCIA BRUTA 111HP	SINAPI	UN	0,00001480	R\$ 841.680,00	R\$ 12,45
					TOTAL Equipamento:	R\$ 12,45
					VALOR:	12,45

5629 ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - MANUTENÇÃO. AF_06/2014 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010685	ESCAVADEIRA HIDRAULICA SOBRE ESTEIRAS, CACAMBA 0,80M3, PESO OPERACIONAL 17T, POTENCIA BRUTA 111HP	SINAPI	UN	0,00007000	R\$ 841.680,00	R\$ 58,91
					TOTAL Equipamento:	R\$ 58,91
					VALOR:	58,91

5630 ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014 (H)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004221	OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM METROPOLITANO S-10 OU S-500	SINAPI	L	10,77000000	R\$ 5,53	R\$ 59,55
					TOTAL Material:	R\$ 59,55
					VALOR:	59,55

C2784 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,65000000	R\$ 18,4600	R\$ 48,9190
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 48,9190



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:

REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO:

PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA : 18/04/2026

BDI : 27,50%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
IOPEs	2025/11	157,27%	-
ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR: 48,92

S88264S Eletricista com encargos complementares (h)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I37370S	Alimentacao - horista (coletado caixa - encargos complementares)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
I43484S	Epi - familia eletricista - horista (encargos complementares - coletado caixa)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 1,26	R\$ 1,26
I37372S	Exames - horista (coletado caixa - encargos complementares)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
I43460S	Ferramentas - familia eletricista - horista (encargos complementares - coletado caixa)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 0,86	R\$ 0,86
I37373S	Seguro - horista (coletado caixa - encargos complementares)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
I37371S	Transporte - horista (coletado caixa - encargos complementares)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 0,85	R\$ 0,85
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 6,94

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 20,44	R\$ 20,44
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 20,44

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S95332S	Curso de capacitação para eletricista (encargos complementares) - horista	ORSE	h	1,00000000	R\$ 0,76	R\$ 0,76
TOTAL Serviço:						R\$ 0,76

VALOR: 28,14

I0555 Encargos Complementares - Armador (h)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00158	Almoço (Participação do empregador)	ORSE	un	0,10180000	R\$ 14,00	R\$ 1,42
I10585	Arco de serra	ORSE	un	0,00020000	R\$ 19,95	R\$ 0,00
I12893S	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	ORSE	par	0,00080000	R\$ 73,93	R\$ 0,05
I12894S	Capa para chuva em pvc com forro de poliéster, com capuz (amarela ou azul)	ORSE	un	0,00020000	R\$ 20,11	R\$ 0,00
I12895S	Capacete de segurança aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	ORSE	un	0,00060000	R\$ 13,50	R\$ 0,00
I10492	Cesta Básica	ORSE	un	0,00450000	R\$ 205,00	R\$ 0,92
I10517	Exames admissionais/demissionais (checkup)	ORSE	cj	0,00040000	R\$ 300,00	R\$ 0,12
I00941	Fardamento com mangas curta	ORSE	un	0,00150000	R\$ 193,04	R\$ 0,28
I12892S	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	ORSE	par	0,00230000	R\$ 10,87	R\$ 0,02
I01651	Óculos branco proteção	ORSE	pr	0,00080000	R\$ 6,00	R\$ 0,00
I10596	Protetor auricular	ORSE	un	0,00450000	R\$ 4,81	R\$ 0,02
I10599	Protetor solar fps 30 com 120ml	ORSE	un	0,00180000	R\$ 18,00	R\$ 0,03



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:

REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO:

PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA : 18/04/2026

BDI : 27,50%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
IOPEs	2025/11	157,27%	-
ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I10761	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	ORSE	un	0,10180000	R\$ 5,00	R\$ 0,50
I10362	Seguro de vida e acidente em grupo	ORSE	un	0,00450000	R\$ 12,54	R\$ 0,05
I10586	Torquesa	ORSE	un	0,00020000	R\$ 45,00	R\$ 0,00
I02378	Vale transporte	ORSE	un	0,06540000	R\$ 4,50	R\$ 0,29
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 3,70
VALOR:						3,78

S10551 Encargos Complementares - Carpinteiro (h)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00158	Almoço (Participação do empregador)	ORSE	un	0,10180000	R\$ 14,00	R\$ 1,42
I12893S	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	ORSE	par	0,00070000	R\$ 73,93	R\$ 0,05
I12894S	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	ORSE	un	0,00020000	R\$ 20,11	R\$ 0,00
I12895S	Capacete de segurança aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	ORSE	un	0,00060000	R\$ 13,50	R\$ 0,00
I10492	Cesta Básica	ORSE	un	0,00450000	R\$ 205,00	R\$ 0,92
I10579	Chave de fenda chata 30 cm	ORSE	un	0,00020000	R\$ 26,89	R\$ 0,00
I10517	Exames admissionais/demissionais (checkup)	ORSE	cj	0,00040000	R\$ 300,00	R\$ 0,12
I00941	Fardamento com mangas curta	ORSE	un	0,00150000	R\$ 193,04	R\$ 0,28
I10578	Formão grande	ORSE	un	0,00020000	R\$ 21,30	R\$ 0,00
I11248	Furadeira e Parafusadeira eletrica Bosch ou Similar profissional	ORSE	un	0,00010000	R\$ 246,00	R\$ 0,02
I12892S	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	ORSE	par	0,00230000	R\$ 10,87	R\$ 0,02
I11244	Martelo com unha	ORSE	un	0,00020000	R\$ 39,10	R\$ 0,00
I01651	Óculos branco proteção	ORSE	pr	0,00070000	R\$ 6,00	R\$ 0,00
I10596	Protetor auricular	ORSE	un	0,00450000	R\$ 4,81	R\$ 0,02
I10599	Protetor solar fps 30 com 120ml	ORSE	un	0,00180000	R\$ 18,00	R\$ 0,03
I10761	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	ORSE	un	0,10180000	R\$ 5,00	R\$ 0,50
I10362	Seguro de vida e acidente em grupo	ORSE	un	0,00450000	R\$ 12,54	R\$ 0,05
I11249	Serra circular eletrica portatil	ORSE	un	0,00010000	R\$ 979,65	R\$ 0,09
I10577	Serrote 40cm	ORSE	un	0,00010000	R\$ 36,00	R\$ 0,00
I02378	Vale transporte	ORSE	un	0,06540000	R\$ 4,50	R\$ 0,29
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 3,81
VALOR:						3,90

S10552 Encargos Complementares - Eletricista (h)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I11240	Alicate com isolamento	ORSE	un	0,00020000	R\$ 47,69	R\$ 0,00

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I11241	Alicate volt-amperímetro	ORSE	un	0,00020000	R\$ 170,60	R\$ 0,03
I00158	Almoço (Participação do empregador)	ORSE	un	0,10180000	R\$ 14,00	R\$ 1,42
I12893S	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	ORSE	par	0,00070000	R\$ 73,93	R\$ 0,05
I12894S	Capa para chuva em pvc com forro de poliéster, com capuz (amarela ou azul)	ORSE	un	0,00020000	R\$ 20,11	R\$ 0,00
I12895S	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	ORSE	un	0,00060000	R\$ 13,50	R\$ 0,00
I10492	Cesta Básica	ORSE	un	0,00450000	R\$ 205,00	R\$ 0,92
I10579	Chave de fenda chata 30 cm	ORSE	un	0,00020000	R\$ 26,89	R\$ 0,00
I11242	Chave inglesa 12"	ORSE	un	0,00010000	R\$ 44,00	R\$ 0,00
I10517	Exames admissionais/demissionais (checkup)	ORSE	cj	0,00040000	R\$ 300,00	R\$ 0,12
I00941	Fardamento com mangas curta	ORSE	un	0,00150000	R\$ 193,04	R\$ 0,28
I12892S	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	ORSE	par	0,00230000	R\$ 10,87	R\$ 0,02
I01651	Óculos branco proteção	ORSE	pr	0,00080000	R\$ 6,00	R\$ 0,00
I10596	Protetor auricular	ORSE	un	0,00450000	R\$ 4,81	R\$ 0,02
I10599	Protetor solar fps 30 com 120ml	ORSE	un	0,00180000	R\$ 18,00	R\$ 0,03
I10761	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	ORSE	un	0,10180000	R\$ 5,00	R\$ 0,50
I10362	Seguro de vida e acidente em grupo	ORSE	un	0,00450000	R\$ 12,54	R\$ 0,05
I02378	Vale transporte	ORSE	un	0,06540000	R\$ 4,50	R\$ 0,29
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 3,73
					VALOR:	3,81

S10554 Encargos Complementares - Encanador (h)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00158	Almoço (Participação do empregador)	ORSE	un	0,10180000	R\$ 14,00	R\$ 1,42
I12893S	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	ORSE	par	0,00080000	R\$ 73,93	R\$ 0,05
I12894S	Capa para chuva em pvc com forro de poliéster, com capuz (amarela ou azul)	ORSE	un	0,00020000	R\$ 20,11	R\$ 0,00
I12895S	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	ORSE	un	0,00060000	R\$ 13,50	R\$ 0,00
I10492	Cesta Básica	ORSE	un	0,00450000	R\$ 205,00	R\$ 0,92
I10517	Exames admissionais/demissionais (checkup)	ORSE	cj	0,00040000	R\$ 300,00	R\$ 0,12
I00941	Fardamento com mangas curta	ORSE	un	0,00150000	R\$ 193,04	R\$ 0,28
I10592	Lima chata 12"	ORSE	un	0,00010000	R\$ 38,62	R\$ 0,00
I12892S	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	ORSE	par	0,00230000	R\$ 10,87	R\$ 0,02
I01651	Óculos branco proteção	ORSE	pr	0,00080000	R\$ 6,00	R\$ 0,00
I10593	Praio simples 30cm	ORSE	un	0,00010000	R\$ 19,57	R\$ 0,00
I10596	Protetor auricular	ORSE	un	0,00450000	R\$ 4,81	R\$ 0,02
I10599	Protetor solar fps 30 com 120ml	ORSE	un	0,00180000	R\$ 18,00	R\$ 0,03



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:

REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO:

PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA : 18/04/2026

BDI : 27,50%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
IOPEs	2025/11	157,27%	-
ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I10761	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	ORSE	un	0,10180000	R\$ 5,00	R\$ 0,50
I10362	Seguro de vida e acidente em grupo	ORSE	un	0,00450000	R\$ 12,54	R\$ 0,05
I11256	Tarracha para tubos PVC de 1 1/2"	ORSE	un	0,00040000	R\$ 92,70	R\$ 0,03
I11257	Tarracha para tubos PVC de 1 1/4"	ORSE	un	0,00040000	R\$ 32,30	R\$ 0,01
I11255	Tarracha para tubos PVC de 1"	ORSE	un	0,00060000	R\$ 49,00	R\$ 0,02
I11253	Tarracha para tubos PVC de 1/2"	ORSE	un	0,00110000	R\$ 34,80	R\$ 0,03
I11254	Tarracha para tubos PVC de 3/4"	ORSE	un	0,00070000	R\$ 27,49	R\$ 0,01
I02378	Vale transporte	ORSE	un	0,06540000	R\$ 4,50	R\$ 0,29

TOTAL Encargos Complementares: R\$ 3,80

VALOR: 3,91

S10550 Encargos Complementares - Pedreiro (h)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00158	Almoço (Participação do empregador)	ORSE	un	0,10180000	R\$ 14,00	R\$ 1,42
I12893S	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	ORSE	par	0,00080000	R\$ 73,93	R\$ 0,05
I12894S	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	ORSE	un	0,00020000	R\$ 20,11	R\$ 0,00
I12895S	Capacete de segurança aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	ORSE	un	0,00060000	R\$ 13,50	R\$ 0,00
I10492	Cesta Básica	ORSE	un	0,00450000	R\$ 205,00	R\$ 0,92
I04722	Colher de pedreiro	ORSE	un	0,00040000	R\$ 18,80	R\$ 0,00
I04174	Desempenadeira de aço lisa, cabo madeira, ref:143, Atlas ou similar	ORSE	un	0,00050000	R\$ 12,90	R\$ 0,00
I11245	Desempoladeira de madeira 12x22	ORSE	un	0,00070000	R\$ 11,60	R\$ 0,00
I11246	Escala métrica de bambú	ORSE	Un	0,00070000	R\$ 10,22	R\$ 0,00
I10517	Exames admissionais/demissionais (checkup)	ORSE	cj	0,00040000	R\$ 300,00	R\$ 0,12
I00941	Fardamento com mangas curta	ORSE	un	0,00150000	R\$ 193,04	R\$ 0,28
I12892S	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	ORSE	par	0,00230000	R\$ 10,87	R\$ 0,02
I11264	Marreta de 1/2 kg com cabo	ORSE	un	0,00020000	R\$ 13,52	R\$ 0,00
I11265	Martelo de borracha com cabo	ORSE	un	0,00040000	R\$ 18,75	R\$ 0,00
I11243	Martelo sem unha	ORSE	un	0,00010000	R\$ 28,00	R\$ 0,00
I10789	Nível de bolha de madeira	ORSE	un	0,00020000	R\$ 15,40	R\$ 0,00
I01651	Óculos branco proteção	ORSE	pr	0,00080000	R\$ 6,00	R\$ 0,00
I10596	Protetor auricular	ORSE	un	0,00450000	R\$ 4,81	R\$ 0,02
I10599	Protetor solar fps 30 com 120ml	ORSE	un	0,00180000	R\$ 18,00	R\$ 0,03
I10790	Prumo de face	ORSE	un	0,00010000	R\$ 25,95	R\$ 0,00
I10761	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	ORSE	un	0,10180000	R\$ 5,00	R\$ 0,50
I10282	Regua de alumínio c/ 2,00m (para pedreiro)	ORSE	un	0,00020000	R\$ 44,00	R\$ 0,00
I10362	Seguro de vida e acidente em grupo	ORSE	un	0,00450000	R\$ 12,54	R\$ 0,05

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOSES	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I11247	Serra mármore	ORSE	un	0,00010000	R\$ 319,90	R\$ 0,03
I02378	Vale transporte	ORSE	un	0,06540000	R\$ 4,50	R\$ 0,29
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 3,73
VALOR:						3,86

S10553 Encargos Complementares - Pintor (h)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00158	Almoço (Participação do empregador)	ORSE	un	0,10180000	R\$ 14,00	R\$ 1,42
I12893S	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	ORSE	par	0,00080000	R\$ 73,93	R\$ 0,05
I12894S	Capa para chuva em pvc com forro de poliéster, com capuz (amarela ou azul)	ORSE	un	0,00020000	R\$ 20,11	R\$ 0,00
I12895S	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	ORSE	un	0,00060000	R\$ 13,50	R\$ 0,00
I10492	Cesta Básica	ORSE	un	0,00450000	R\$ 205,00	R\$ 0,92
I04174	Desempenadeira de aço lisa, cabo madeira, ref:143, Atlas ou similar	ORSE	un	0,00050000	R\$ 12,90	R\$ 0,00
I11252	Escada de alumínio de abrir com 7 degraus	ORSE	un	0,00010000	R\$ 269,00	R\$ 0,02
I04725	Espátula	ORSE	un	0,00040000	R\$ 16,82	R\$ 0,00
I10517	Exames admissionais/demissionais (checkup)	ORSE	cj	0,00040000	R\$ 300,00	R\$ 0,12
I00941	Fardamento com mangas curta	ORSE	un	0,00150000	R\$ 193,04	R\$ 0,28
I12892S	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	ORSE	par	0,00230000	R\$ 10,87	R\$ 0,02
I01651	Óculos branco proteção	ORSE	pr	0,00080000	R\$ 6,00	R\$ 0,00
I11251	Pincel de seda 2"	ORSE	un	0,00450000	R\$ 27,48	R\$ 0,12
I10596	Protetor auricular	ORSE	un	0,00450000	R\$ 4,81	R\$ 0,02
I10599	Protetor solar fps 30 com 120ml	ORSE	un	0,00180000	R\$ 18,00	R\$ 0,03
I10761	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	ORSE	un	0,10180000	R\$ 5,00	R\$ 0,50
I11250	Rolo lã de carneiro 20cm	ORSE	un	0,00230000	R\$ 26,00	R\$ 0,05
I10362	Seguro de vida e acidente em grupo	ORSE	un	0,00450000	R\$ 12,54	R\$ 0,05
I10583	Trincha 3"	ORSE	un	0,00450000	R\$ 11,98	R\$ 0,05
I02378	Vale transporte	ORSE	un	0,06540000	R\$ 4,50	R\$ 0,29
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 3,94
VALOR:						4,05

S10549 Encargos Complementares - Servente (h)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00158	Almoço (Participação do empregador)	ORSE	un	0,10180000	R\$ 14,00	R\$ 1,42
I12893S	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	ORSE	par	0,00080000	R\$ 73,93	R\$ 0,05
I12894S	Capa para chuva em pvc com forro de poliéster, com capuz (amarela ou azul)	ORSE	un	0,00020000	R\$ 20,11	R\$ 0,00

CIPIRURA DE SANTA LUZ
NºFL 9138

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPES	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I12895S	Capacete de segurança aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	ORSE	un	0,00060000	R\$ 13,50	R\$ 0,00
I02711S	Carrinho de mao, em aco, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com camara	ORSE	un	0,00020000	R\$ 195,80	R\$ 0,03
I10492	Cesta Básica	ORSE	un	0,00450000	R\$ 205,00	R\$ 0,92
I10517	Exames admissionais/demissionais (checkup)	ORSE	cj	0,00040000	R\$ 300,00	R\$ 0,12
I00941	Fardamento com mangas curta	ORSE	un	0,00150000	R\$ 193,04	R\$ 0,28
I12892S	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	ORSE	par	0,00230000	R\$ 10,87	R\$ 0,02
I04729	Marreta 1 kg com cabo	ORSE	un	0,00010000	R\$ 37,80	R\$ 0,00
I01651	Óculos branco proteção	ORSE	pr	0,00080000	R\$ 6,00	R\$ 0,00
I10788	Pá quadrada	ORSE	un	0,00020000	R\$ 36,90	R\$ 0,00
I10596	Protetor auricular	ORSE	un	0,00450000	R\$ 4,81	R\$ 0,02
I10599	Protetor solar fps 30 com 120ml	ORSE	un	0,00180000	R\$ 18,00	R\$ 0,03
I10761	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	ORSE	un	0,10180000	R\$ 5,00	R\$ 0,50
I10362	Seguro de vida e acidente em grupo	ORSE	un	0,00450000	R\$ 12,54	R\$ 0,05
I04728	Talhadeira chata 10"	ORSE	un	0,00030000	R\$ 18,58	R\$ 0,00
I02378	Vale transporte	ORSE	un	0,09410000	R\$ 4,50	R\$ 0,42
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 3,86
VALOR:						3,96

92273 FABRICAÇÃO DE ESCORAS DO TIPO PONTALETE, EM MADEIRA, PARA PÉ-DIREITO SIMPLES. AF_09/2020 (M)

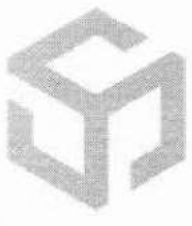
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,03000000	R\$ 28,09	R\$ 0,84
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00700000	R\$ 29,42	R\$ 0,20
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 1,04

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,31000000	R\$ 10,21	R\$ 13,37
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,02300000	R\$ 18,77	R\$ 0,43
TOTAL Material:						R\$ 13,80

Mão de Obra com Encargos Complementares					FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	COM	ENCARGOS		SINAPI	H	0,02100000	R\$ 22,73	R\$ 0,47
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS	COM	ENCARGOS		SINAPI	H	0,09100000	R\$ 27,31	R\$ 2,48
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:									R\$ 2,95
VALOR:									17,79

Nº 954 8

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SEINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOSES	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEINFRA	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SEINFRA	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

90830 FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003081 FECHADURA ESPELHO PARA PORTA EXTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 55 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO	SINAPI	CJ	1,00000000	R\$ 131,49	R\$ 131,49
TOTAL Material:					R\$ 131,49

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261 CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,45280150	R\$ 26,47	R\$ 38,45
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,41057430	R\$ 22,19	R\$ 9,11
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 47,56
VALOR:					179,05

ED-14681 FERRAMENTAS PARA AJUDANTE DE BOMBEIRO/ ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) (hora)

MATERIAIS	UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
MATED-14621 FERRAMENTAS PARA FAMÍLIA ENCANADOR/BOMBEIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	hora	1,00000000	R\$ 0,2900	R\$ 0,2900
TOTAL MATERIAIS:				R\$ 0,2900
Custo Direto Total:				R\$ 0,2900
VALOR:				0,29

ED-14687 FERRAMENTAS PARA BOMBEIRO/ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) (hora)

MATERIAIS	UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
MATED-14621 FERRAMENTAS PARA FAMÍLIA ENCANADOR/BOMBEIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	hora	1,00000000	R\$ 0,2900	R\$ 0,2900
TOTAL MATERIAIS:				R\$ 0,2900
Custo Direto Total:				R\$ 0,2900
VALOR:				0,29

C2827 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.= 10mm UTIL. 3X (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0528 CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,43000000	R\$ 33,2100	R\$ 14,2803
I1691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	2,00000000	R\$ 14,8600	R\$ 29,7200
I2408 PREGO 14X18 (1.1/2" x 14) (APROXIMADAMENTE 708UN/KG)	SEINFRA	KG	0,25000000	R\$ 15,9200	R\$ 3,9800
I1846 SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	1,53000000	R\$ 5,5900	R\$ 8,5527
I1916 TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	1,60000000	R\$ 11,8000	R\$ 18,8800

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026		DATA: 18/04/2026	BDI: 27.50%
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO		FONTE	VERSÃO
				HORA	MES
				CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO
				GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO
				IOPE	2025/11
				ORSE	2025/11
				SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO
				SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
				SETOP	2025/07 - Central COM
				SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO
				SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO
				Composições Próprias	PRÓPRIA
					0,00%
					0,00%

TOTAL Material:	R\$ 75,4130
-----------------	-------------

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	R\$ 19,1000
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	R\$ 24,1600

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 58,4010
--------------------	-------------

VALOR:	133,81
--------	--------

93282 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016 (HI)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88295	OPERADOR DE GUINCHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 22,47

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,47
--	-----------

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93277	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - DEPRECIÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,28
93278	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - JUROS. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,06

TOTAL Serviço:	R\$ 0,34
----------------	----------

VALOR:	22,81
--------	-------

93281 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016 (CHP)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88295	OPERADOR DE GUINCHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 22,47

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,47
--	-----------

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93277	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - DEPRECIÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,28
93278	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - JUROS. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,06
93279	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - MANUTENÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,26
93280	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,70

TOTAL Serviço:	R\$ 1,30
----------------	----------

VALOR:	23,77
--------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

9168

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026	BDI : 27,50%																																												
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	<table><tr><th>FONTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th><th>MES</th></tr><tr><td>CAERN</td><td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>GOINFRA CIVIL</td><td>T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO</td><td>160,45%</td><td>118,05%</td></tr><tr><td>IOPEs</td><td>2025/11</td><td>157,27%</td><td>-</td></tr><tr><td>ORSE</td><td>2025/11</td><td>111,36%</td><td>69,82%</td></tr><tr><td>SEDOP</td><td>2025/02 SEM DESONERAÇÃO</td><td>118,23%</td><td>71,76%</td></tr><tr><td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr><tr><td>SETOP</td><td>2025/07 - Central COM</td><td>93,83%</td><td>55,49%</td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2025/12 COM DESONERAÇÃO</td><td>90,08%</td><td>52,02%</td></tr><tr><td>SIURB</td><td>2025/01 COM DESONERAÇÃO</td><td>129,17%</td><td>98,72%</td></tr><tr><td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr></table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%	IOPEs	2025/11	157,27%	-	ORSE	2025/11	111,36%	69,82%	SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%	SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																																												
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-																																												
GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%																																												
IOPEs	2025/11	157,27%	-																																												
ORSE	2025/11	111,36%	69,82%																																												
SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																																												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																																												
SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%																																												
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%																																												
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%																																												
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																																												

93277 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_03/2016 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036487	GUINCHO ELETRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFASICO DE 1,25 CV	SINAPI	UN	0,00006400	R\$ 4.482,24	R\$ 0,28
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,28
					VALOR:	0,28

93278 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - JUROS. AF_03/2016 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036487	GUINCHO ELETRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFASICO DE 1,25 CV	SINAPI	UN	0,00001480	R\$ 4.482,24	R\$ 0,06
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,06
					VALOR:	0,06

93279 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - MANUTENÇÃO. AF_03/2016 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036487	GUINCHO ELETRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFASICO DE 1,25 CV	SINAPI	UN	0,00006000	R\$ 4.482,24	R\$ 0,26
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,26
					VALOR:	0,26

93280 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_03/2016 (H)

Especiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002705	ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	0,78000000	R\$ 0,91	R\$ 0,70
					TOTAL Especiais:	R\$ 0,70
					VALOR:	0,70

92022 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038112	INTERRUPTOR SIMPLES 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,68	R\$ 5,68
00038101	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,47	R\$ 6,47
				TOTAL Material:		R\$ 12,15

Mão de Obra com Encargos Complementares				FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES			SINAPI	H	0,48600000	R\$ 23,30	R\$ 11,32
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES			SINAPI	H	0,48600000	R\$ 28,05	R\$ 13,63

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

Nº 1

917



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:

REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO:

PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA : 18/04/2026

BDI : 27,50%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
IOPEs	2025/11	157,27%	-
ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Nº FL.

917

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:

R\$ 24,95

VALOR:

37,10

92026 INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038112 INTERRUPTOR SIMPLES 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 5,68	R\$ 11,36
00038101 TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,47	R\$ 6,47
TOTAL Material:					R\$ 17,83

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,65600000	R\$ 23,30	R\$ 15,28
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,65600000	R\$ 28,05	R\$ 18,40
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 33,68
VALOR:					51,51

86904 LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010425 LAVATORIO DE LOUCA BRANCA, SUSPENSO (SEM COLUNA), DIMENSOES *40 X 30* CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 97,67	R\$ 97,67
00004351 PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 14,94	R\$ 29,88
00037329 REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,03040000	R\$ 108,53	R\$ 3,29
TOTAL Material:					R\$ 130,84

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38700000	R\$ 27,00	R\$ 10,44
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18860000	R\$ 22,19	R\$ 4,18
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 14,62
VALOR:					145,46

S07692 Lançamento de concreto simples fabricado na obra, inclusive adensamento e acabamento em peças da superestrutura (m3)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10555 Encargos Complementares - Armador	ORSE	h	0,18000000	R\$ 3,78	R\$ 0,68
S10551 Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	0,36000000	R\$ 3,90	R\$ 1,40
S10550 Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,36000000	R\$ 3,86	R\$ 1,38
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,62000000	R\$ 3,96	R\$ 6,41
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 9,87

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOSES	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00378S Armador (horista)	ORSE	h	0,18000000	R\$ 20,44	R\$ 3,67
I01213S Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	0,36000000	R\$ 20,44	R\$ 7,35
I04750S Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,36000000	R\$ 20,44	R\$ 7,35
I06111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,62000000	R\$ 14,58	R\$ 23,61
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 41,98
VALOR:					51,85

714 MAO DE OBRA DE OPERAÇÃO BET.ELET.580L (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2548 OPERADOR DE BETONEIRA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 21,2900	R\$ 21,2900
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 21,2900
VALOR:					21,29

5952 MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHI DIURNO. AF_07/2016 (CHI)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88298 OPERADOR DE MARTELETE OU MARTELETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 22,35	R\$ 22,35
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 22,35
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95114 MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - DEPRECIACÃO. AF_07/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,65	R\$ 0,65
95115 MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - JUROS. AF_07/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,15	R\$ 0,15
TOTAL Serviço:					R\$ 0,80
VALOR:					23,15

5795 MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHP DIURNO. AF_07/2016 (CHP)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88298 OPERADOR DE MARTELETE OU MARTELETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 22,35	R\$ 22,35
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 22,35
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95114 MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - DEPRECIACÃO. AF_07/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,65	R\$ 0,65
95115 MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - JUROS. AF_07/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,15	R\$ 0,15
53863 MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - MANUTENÇÃO. AF_07/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,81	R\$ 0,81
TOTAL Serviço:					R\$ 1,61

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

9198



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

NFL 919 8

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA: 18/04/2026	BDI: 27,50%																																													
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	<table><tr><th>FONTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th><th>MES</th></tr><tr><td>CAERN</td><td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>SEINFRA CIVIL</td><td>T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO</td><td>160,45%</td><td>118,05%</td></tr><tr><td>IOPE</td><td>2025/11</td><td>157,27%</td><td>-</td></tr><tr><td>ORSE</td><td>2025/11</td><td>111,36%</td><td>69,82%</td></tr><tr><td>SEDOF</td><td>2025/02 SEM DESONERAÇÃO</td><td>118,23%</td><td>71,76%</td></tr><tr><td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr><tr><td>SETOP</td><td>2025/07 - Central COM</td><td>93,83%</td><td>55,49%</td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2025/12 COM DESONERAÇÃO</td><td>90,08%</td><td>52,02%</td></tr><tr><td>SIURB</td><td>2025/01 COM DESONERAÇÃO</td><td>129,17%</td><td>98,72%</td></tr><tr><td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr></table>			FONTE	VERSÃO	HORA	MES	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	SEINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%	IOPE	2025/11	157,27%	-	ORSE	2025/11	111,36%	69,82%	SEDOF	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%	SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																																													
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-																																													
SEINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%																																													
IOPE	2025/11	157,27%	-																																													
ORSE	2025/11	111,36%	69,82%																																													
SEDOF	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																																													
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																																													
SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%																																													
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%																																													
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%																																													
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																																													

VALOR: 23,96

95114 MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_07/2016 (H)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00041898 MARTELO DEMOLIDOR PNEUMATICO MANUAL, PESO DE 28 KG, COM SILENCIADOR	SINAPI	UN	0,00006400	R\$ 10.244,07	R\$ 0,65
TOTAL Equipamento:					R\$ 0,65
VALOR:					0,65

95115 MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - JUROS. AF_07/2016 (H)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00041898 MARTELO DEMOLIDOR PNEUMATICO MANUAL, PESO DE 28 KG, COM SILENCIADOR	SINAPI	UN	0,00001480	R\$ 10.244,07	R\$ 0,15
TOTAL Equipamento:					R\$ 0,15
VALOR:					0,15

53863 MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - MANUTENÇÃO. AF_07/2016 (H)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00041898 MARTELO DEMOLIDOR PNEUMATICO MANUAL, PESO DE 28 KG, COM SILENCIADOR	SINAPI	UN	0,00008000	R\$ 10.244,07	R\$ 0,81
TOTAL Equipamento:					R\$ 0,81
VALOR:					0,81

00308 MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370 ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043484 EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,26	R\$ 1,26
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043460 FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,86	R\$ 0,86
00037373 SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371 TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 8,46
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034794 MECANICO DE REFRIGERACAO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 18,79	R\$ 18,79
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 18,79

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

RFL 9208

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORNTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPE	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOF	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOF	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Serviço		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100298	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,51	R\$ 0,51
TOTAL Serviço:						R\$ 0,51
VALOR:						27,76

88278 MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,89	R\$ 0,89
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 7,24

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044497	MONTADOR DE ESTRUTURAS METALICAS HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 15,35	R\$ 15,35
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 15,35

Serviço		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95344	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,17	R\$ 0,17
TOTAL Serviço:						R\$ 0,17
VALOR:						22,76

88281 MOTORISTA DE BASCULANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,89	R\$ 0,89
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GONFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Encargos Complementares: R\$ 7,24

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020020 MOTORISTA DE CAMINHAO-BASCULANTE (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 22,75	R\$ 22,75
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 22,75

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95346 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MOTORISTA DE BASCULANTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,11	R\$ 0,11
TOTAL Serviço:					R\$ 0,11

VALOR: 30,10

88377 OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370 ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043488 EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,89	R\$ 0,89
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043464 FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373 SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371 TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 7,24

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037666 OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONARIA / MISTURADOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 14,99	R\$ 14,99
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 14,99

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95389 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,12	R\$ 0,12
TOTAL Serviço:					R\$ 0,12

VALOR: 22,35

88294 OPERADOR DE ESCAVADEIRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370 ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043488 EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,89	R\$ 0,89

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

Nº 922

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA: 18/04/2026		BDI: 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

0003732	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043464	FERRAMENTAS - FAMÍLIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 7,24

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004234	OPERADOR DE ESCAVADEIRA (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 18,89
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 18,89

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95357	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE ESCAVADEIRA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,21
TOTAL Serviço:					R\$ 0,21
VALOR:					26,34

88295 OPERADOR DE GUINCHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23
00043488	EPI - FAMÍLIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,89
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43
00043464	FERRAMENTAS - FAMÍLIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 7,24

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004253	OPERADOR DE GUINCHO OU GUINCHEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 14,99
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 14,99

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95358	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE GUINCHO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,24
TOTAL Serviço:					R\$ 0,24
VALOR:					22,47

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES				
	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026		DATA: 18/04/2026	BDI: 27,50%
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%
IOPES			2025/11	157,27%	
		ORSE	2025/11	111,36%	
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
		SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	

88298 OPERADOR DE MARTELETE OU MARTELETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,89	R\$ 0,89
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 7,24

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004257	OPERADOR DE MARTELETE OU MARTELETEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 14,99	R\$ 14,99
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 14,99

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95361	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE MARTELETE OU MARTELETEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,12	R\$ 0,12
TOTAL Serviço:						R\$ 0,12
VALOR:						22,35

88297 OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,89	R\$ 0,89
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 7,24

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004230	OPERADOR DE MAQUINAS E TRATORES DIVERSOS - TERRAPLANAGEM (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 20,45	R\$ 20,45
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 20,45

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:

REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO:

PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA : 18/04/2026

BDI : 27,50%

FORTE	VERSÃO	HORA	MES
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
IOPE5	2025/11	157,27%	-
ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,06%	52,02%
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95360	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,23	R\$ 0,23
TOTAL Serviço:						R\$ 0,23
VALOR:						27,92

88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,31	R\$ 1,31
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,78	R\$ 0,78
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 8,43

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004750	PEDREIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 18,89	R\$ 18,89
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 18,89

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95371	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PEDREIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,40	R\$ 0,40
TOTAL Serviço:						R\$ 0,40
VALOR:						27,72

88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043490	EPI - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,85	R\$ 1,85
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043466	FERRAMENTAS - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,05	R\$ 2,05
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 10,24

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPE	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEINFRA	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SEINFRA	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004783 PINTOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 20,01
TOTAL Mão de Obra:				R\$ 20,01

Serviço	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95372 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,29
TOTAL Serviço:				R\$ 0,29
VALOR:				30,54

C3407 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6 (M2)

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:				R\$ 25,5720

Serviço	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0173 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:6	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 438,8600
TOTAL Serviço:				R\$ 10,9715
VALOR:				36,54

91693 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015 (CHI)

Mão de Obra com Encargos Complementares	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88297 OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 27,92
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:				R\$ 27,92

Serviço	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91688 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - DEPRECIAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,14
91689 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - JUROS. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,03
TOTAL Serviço:				R\$ 0,17
VALOR:				28,09

91692 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015 (CHP)

Mão de Obra com Encargos Complementares	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88297 OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 27,92
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:				R\$ 27,92

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91688 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - DEPRECIAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,14	R\$ 0,14
91689 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - JUROS. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,03	R\$ 0,03
91690 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - MANUTENÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,10	R\$ 0,10
91691 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,23	R\$ 1,23
TOTAL Serviço:					R\$ 1,50
VALOR:					29,42

91688 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - DEPRECIAÇÃO. AF_08/2015 (H)

Equipamento	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00014618 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELETRICO, POTENCIA DE *1600* W, PARA DISCO DE DIAMETRO DE 10" (250 MM)	SINAPI	UN	0,00007200	R\$ 2.081,52	R\$ 0,14
TOTAL Equipamento:					R\$ 0,14
VALOR:					0,14

91689 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - JUROS. AF_08/2015 (H)

Equipamento	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00014618 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELETRICO, POTENCIA DE *1600* W, PARA DISCO DE DIAMETRO DE 10" (250 MM)	SINAPI	UN	0,00001480	R\$ 2.081,52	R\$ 0,03
TOTAL Equipamento:					R\$ 0,03
VALOR:					0,03

91690 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - MANUTENÇÃO. AF_08/2015 (H)

Equipamento	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00014618 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELETRICO, POTENCIA DE *1600* W, PARA DISCO DE DIAMETRO DE 10" (250 MM)	SINAPI	UN	0,00005000	R\$ 2.081,52	R\$ 0,10
TOTAL Equipamento:					R\$ 0,10
VALOR:					0,10

91691 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015 (H)

Especial	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002705 ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	1,36000000	R\$ 0,91	R\$ 1,23

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Sarney Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400

E-mail: mgsmanutencaoservi@gmail.com

Telefone: 98 3228-5230

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%																																											
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	<table><tr><th>FONTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th><th>MES</th></tr><tr><td>CAERN</td><td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>GOINFRA CIVIL</td><td>T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO</td><td>160,45%</td><td>118,05%</td></tr><tr><td>IOPE</td><td>2025/11</td><td>157,27%</td><td>-</td></tr><tr><td>ORSE</td><td>2025/11</td><td>111,36%</td><td>69,82%</td></tr><tr><td>SEDOP</td><td>2025/02 SEM DESONERAÇÃO</td><td>118,23%</td><td>71,76%</td></tr><tr><td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr><tr><td>SETOP</td><td>2025/07 - Central COM</td><td>93,83%</td><td>55,49%</td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2025/12 COM DESONERAÇÃO</td><td>90,08%</td><td>52,02%</td></tr><tr><td>SIURB</td><td>2025/01 COM DESONERAÇÃO</td><td>129,17%</td><td>98,72%</td></tr><tr><td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr></table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%	IOPE	2025/11	157,27%	-	ORSE	2025/11	111,36%	69,82%	SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%	SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																																												
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-																																												
GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%																																												
IOPE	2025/11	157,27%	-																																												
ORSE	2025/11	111,36%	69,82%																																												
SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																																												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																																												
SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%																																												
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%																																												
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%																																												
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																																												

TOTAL Especiais: R\$ 1,23

VALOR: 1,23

88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043491	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,39	R\$ 1,39
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043467	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,61	R\$ 0,61
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 8,34

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 13,57	R\$ 13,57
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 13,57

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95378	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,28	R\$ 0,28
TOTAL Serviço:						R\$ 0,28

VALOR: 22,19

86883 SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03320000	R\$ 4,43	R\$ 0,14
00044945	SIFAO / TUBO SINFONADO EXTENSIVEL/SANFONADO, UNIVERSAL/ SIMPLES, ENTRE *50 A 70* CM, DE PLASTICO BRANCO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,68	R\$ 9,68
TOTAL Material:						R\$ 9,82

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08450000	R\$ 27,00	R\$ 2,28
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02660000	R\$ 22,19	R\$ 0,59
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,87

VALOR: 12,69

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026	BDI : 27,50%																																												
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	<table><tr><th>FORTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th><th>MES</th></tr><tr><td>CAERN</td><td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>GOINFRA CIVIL</td><td>T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO</td><td>160,45%</td><td>118,05%</td></tr><tr><td>IOPES</td><td>2025/11</td><td>157,27%</td><td>-</td></tr><tr><td>ORSE</td><td>2025/11</td><td>111,36%</td><td>69,82%</td></tr><tr><td>SEDOF</td><td>2025/02 SEM DESONERAÇÃO</td><td>118,23%</td><td>71,76%</td></tr><tr><td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr><tr><td>SETOP</td><td>2025/07 - Central COM</td><td>93,83%</td><td>55,49%</td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2025/12 COM DESONERAÇÃO</td><td>90,08%</td><td>52,02%</td></tr><tr><td>SIURB</td><td>2025/01 COM DESONERAÇÃO</td><td>129,17%</td><td>98,72%</td></tr><tr><td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr></table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%	IOPES	2025/11	157,27%	-	ORSE	2025/11	111,36%	69,82%	SEDOF	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%	SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
FORTE	VERSÃO	HORA	MES																																												
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-																																												
GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%																																												
IOPES	2025/11	157,27%	-																																												
ORSE	2025/11	111,36%	69,82%																																												
SEDOF	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																																												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																																												
SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%																																												
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%																																												
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%																																												
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																																												

91946 SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038094	ESPELHO / PLACA DE 3 POSTOS 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,41	R\$ 2,41
00038099	SUPORTE DE FIXACAO PARA ESPELHO / PLACA 4" X 2", PARA 3 MODULOS, PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SOMENTE SUPORTE)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,25	R\$ 1,25
TOTAL Material:						R\$ 3,66

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12800000	R\$ 23,30	R\$ 2,98
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12800000	R\$ 28,05	R\$ 3,59
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 6,57
VALOR:						10,23

88323 TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTIEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTIEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,44	R\$ 0,44
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 8,21

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012869	TELHADOR / TELHADISTA (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 18,66	R\$ 18,66
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 18,66

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95385	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TELHADISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,21	R\$ 0,21
TOTAL Serviço:						R\$ 0,21
VALOR:						27,08

91990 TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00038101	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,47	R\$ 6,47
					TOTAL Material:	R\$ 6,47

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS	SINAPI	H	0,51100000	R\$ 23,30	R\$ 1,90
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51100000	R\$ 28,05	R\$ 14,33
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 26,23
					VALOR:	32,70

92006 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038101	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 12,94
				TOTAL Material:	R\$ 12,94

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS	SINAPI	H	0,42100000	R\$ 23,30	R\$ 9,80
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42100000	R\$ 28,05	R\$ 11,80
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 21,60
					VALOR:	34,54

92002 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038101	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 12,94
				TOTAL Material:	R\$ 12,94

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS	SINAPI	H	0,57200000	R\$ 23,30	R\$ 13,32
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,57200000	R\$ 28,05	R\$ 16,04
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 29,36
					VALOR:	42,30

86906 TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 0,09
00013415	TORNEIRA DE MESA/BANCADA, PARA LAVATORIO, FIXA, METALICA CROMADA, PADRAO POPULAR, 1/2" OU 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 98,57

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material: R\$ 98,66

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09600000	R\$ 27,00	R\$ 2,59
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03030000	R\$ 22,19	R\$ 0,67
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,26
VALOR:						101,92

95471 VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006138	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,09
00036520	BACIA SANITARIA (VASO) CONVENCIONAL PARA PCD, SEM FURO FRONTAL, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 678,69
00004384	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PECA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 20,16
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,08810000	R\$ 108,53
TOTAL Material:					R\$ 739,66

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,15400000	R\$ 27,00	R\$ 31,15
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55650000	R\$ 22,19	R\$ 12,34
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 43,49
VALOR:						783,15

90587 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015 (CHI)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90582	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - DEPRECIÇÃO. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,45
90583	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - JUROS. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,10
TOTAL Serviço:					R\$ 0,55
VALOR:					0,55

90586 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015 (CHP)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90582	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - DEPRECIÇÃO. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,45

Nº 9318

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPE	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

90583	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - JUROS. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,10	R\$ 0,10
90584	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - MANUTENÇÃO. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,35	R\$ 0,35
90585	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,47	R\$ 0,47
					TOTAL Serviço:	R\$ 1,37
					VALOR:	1,37

90582 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - DEPRECIACÃO. AF_06/2015 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013896	VIBRADOR DE IMERSAO, DIAMETRO DA PONTEIRA DE *45* MM, COM MOTOR ELETRICO TRIFASICO DE 2 HP (2 CV)	SINAPI	UN	0,00012800	R\$ 3.581,62	R\$ 0,45
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,45
					VALOR:	0,45

90583 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - JUROS. AF_06/2015 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013896	VIBRADOR DE IMERSAO, DIAMETRO DA PONTEIRA DE *45* MM, COM MOTOR ELETRICO TRIFASICO DE 2 HP (2 CV)	SINAPI	UN	0,00002960	R\$ 3.581,62	R\$ 0,10
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,10
					VALOR:	0,10

90584 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - MANUTENÇÃO. AF_06/2015 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013896	VIBRADOR DE IMERSAO, DIAMETRO DA PONTEIRA DE *45* MM, COM MOTOR ELETRICO TRIFASICO DE 2 HP (2 CV)	SINAPI	UN	0,00010000	R\$ 3.581,62	R\$ 0,35
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,35
					VALOR:	0,35

90585 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2015 (H)

Especiais					FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002705	ENERGIA ELETTRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA				SINAPI	KWH	0,52000000	R\$ 0,91	R\$ 0,47
							TOTAL Especiais:		R\$ 0,47
							VALOR:		0,47

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

86879 VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03320000	R\$ 4,43	R\$ 0,14
00006153	VALVULA EM PLASTICO BRANCO PARA TANQUE OU LAVATORIO 1", SEM UNHO E SEM LADRAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,69	R\$ 5,69
				TOTAL Material:		R\$ 5,83

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12320000	R\$ 27,00	R\$ 3,32
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03880000	R\$ 22,19	R\$ 0,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,18
					VALOR:	10,01

S130106 regularizacao de base para revestimento de pisos c/ argamassa de alta resistencia, empregando argamassa de cimento e areia no traco 1:3 e espessura de 3 cm

MÃO DE OBRA		UNID	CONSUMO	SALÁRIO HORA	CUSTO HORÁRIO
I010139	PEDREIRO (OFICIAL - SINDUSCON)	H	0,75000000	26,03	19,52
I010146	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	H	1,05000000	19,68	20,66
			TOTAL MÃO DE OBRA:		40,18

Custo Horário da Execução: R\$ 40,1800

Produção da Equipe: 1,0000

Custo Unitário da Execução: R\$ 40,1800

MATERIAIS		UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
I020503	AREIA LAVADA MEDIA	M3	0,03650000	R\$ 140,40	R\$ 5,12
I020508	CIMENTO PORTLAND CP III - 40	KG	14,58000000	R\$ 0,54	R\$ 7,87
			TOTAL MATERIAIS:		R\$ 12,99

Custo Direto Total: R\$ 53,1700

VALOR: 53,17

Tainara Camara Oliveira
Sócia - Administradora - CPF: 055.911.993-30

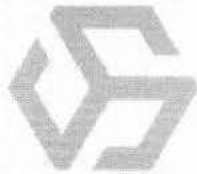
Wellington Ribamar Vieira de Sousa
Engenheiro Civil - CREA: 1114819727

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA: REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO:

PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO



CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
103333	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	SINAPI	Serviço	M2	954,03	R\$ 153,42	R\$ 146.367,28	14,31%	14,31%	A
S12354	Reboco interno de parede, espessura 0,5cm, com argamassa 1:2 cal e areia	ORSE	Serviço	m2	1.908,06	R\$ 36,53	R\$ 69.701,43	6,81%	21,12%	A
S08624	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e reboques - Rev 01	ORSE	Serviço	m2	2.579,76	R\$ 26,83	R\$ 69.214,96	6,77%	27,89%	A
S130230	Piso argamassa alta resistência tipo granilite ou equiv de qualidade comprovada, esp de 10mm, com juntas plástica em quadros de 1m, na cor natural, com acabamento anti-derrapante mecanizado, inclusive regularização e=3,0cm	IOPES	Serviço	m2	366,71	R\$ 181,38	R\$ 66.513,86	6,50%	34,39%	A
92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	SINAPI	Serviço	M2	624,39	R\$ 102,55	R\$ 64.031,19	6,26%	40,65%	A
CPU 01 - SANTA LUZIA - CE - 07/2026	Administração local	Composição	Serviço	Mês	6,00	R\$ 9.494,16	R\$ 56.964,96	5,57%	46,22%	A
94446	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	Serviço	M2	624,39	R\$ 73,55	R\$ 45.923,88	4,49%	50,71%	B
104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	Serviço	M2	2.750,62	R\$ 13,55	R\$ 37.270,90	3,64%	54,35%	B
103250	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	SINAPI	Serviço	UN	6,00	R\$ 5.851,23	R\$ 35.107,38	3,43%	57,79%	B
87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	Serviço	M2	601,23	R\$ 56,99	R\$ 34.264,10	3,35%	61,14%	B
S04449	Forno de pvc, em régua de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforros ou similar, instalado - Rev 06_10/2021	ORSE	Serviço	m2	366,82	R\$ 82,44	R\$ 30.240,64	2,96%	64,09%	B
1090068	PORTA DE MADEIRA EM FICHAS OU MAÇA DE GIRO, COM BATENTE, ALIZARES, FECHADURA E DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. R_05/2021	CAERN	Serviço	M²	22,98	R\$ 1.172,35	R\$ 26.940,60	2,63%	66,73%	B
S11941	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, de correr, exclusive vidro	ORSE	Serviço	m2	43,05	R\$ 604,20	R\$ 26.010,81	2,54%	69,27%	B
104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	Serviço	M3	136,74	R\$ 131,12	R\$ 17.929,35	1,75%	71,02%	B
C1401	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/SUPERESTRUTURA - UTIL. 2 X	SEINFRA	Serviço	M2	70,50	R\$ 198,25	R\$ 13.976,62	1,37%	72,39%	B

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA: REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO: PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
S13900	Revestimento cerâmico para piso e parede, cerâmica 60 x 60 cm acabamento acetinado, bold, pointer, linha linha cimento cinza ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-II, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	ORSE	Serviço	m2	137,82	R\$ 96,43	R\$ 13.289,98	1,30%	73,69%	B
98679	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	SINAPI	Serviço	M2	232,36	R\$ 52,86	R\$ 12.282,55	1,20%	74,89%	B
94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	Serviço	M	71,42	R\$ 169,83	R\$ 12.129,26	1,19%	76,07%	B
S00004	Limpeza mecanizada do terreno c/ trator esteira (vegetação rasteira) inclusive carga e transporte - dnt até 1 km	ORSE	Serviço	m2	1.600,55	R\$ 7,40	R\$ 11.844,07	1,16%	77,23%	B
CPU 02 - SANTA LUZIA - CE - 07/2026	Refletor Externo IP65 para Lâmpada 1000/2000w com dissipador de calor inclusive reator	Composição	Serviço	un	4,00	R\$ 2.901,43	R\$ 11.605,72	1,13%	78,37%	B
87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	Serviço	M2	1.908,06	R\$ 6,08	R\$ 11.601,00	1,13%	79,50%	B
S00140	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	ORSE	Serviço	kg	643,88	R\$ 15,78	R\$ 10.160,43	0,99%	80,49%	C
98458	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024	SINAPI	Serviço	M2	78,00	R\$ 125,06	R\$ 9.754,68	0,95%	81,45%	C
S101561S	Cabo de cobre flexível isolado, 16 mm², 0,6/1,0 kv, para rede aérea de distribuição de energia elétrica de baixa tensão - fornecimento e instalação. af_07/2020	ORSE	Serviço	m	450,00	R\$ 21,24	R\$ 9.558,00	0,93%	82,38%	C
91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	Serviço	M2	10,80	R\$ 869,22	R\$ 9.387,58	0,92%	83,30%	C
S01878	Vidro liso incolor 4mm - Rev 01_10/2021	ORSE	Serviço	m2	43,05	R\$ 205,52	R\$ 8.847,84	0,86%	84,17%	C
S12835	Remoção de madeiramento (ripa e ripão) em telhado com telha cerâmica	ORSE	Serviço	m2	388,70	R\$ 21,85	R\$ 8.493,10	0,83%	85,00%	C
C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	Serviço	M2	10,80	R\$ 761,89	R\$ 8.228,41	0,80%	85,80%	C
C0056	Alicerce em alvenaria de embasamento em tijolo cer.3micofurado c/ argamassa cimento e areia 1:4	SEINFRA	Serviço	M3	10,01	R\$ 715,93	R\$ 7.166,46	0,70%	86,50%	C
103244	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	SINAPI	Serviço	UN	2,00	R\$ 3.418,68	R\$ 6.837,36	0,67%	87,17%	C
93008	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	SINAPI	Serviço	M	240,00	R\$ 24,23	R\$ 5.815,20	0,57%	87,74%	C

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Samey Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400

E-mail: mgsmanutencaoservi@gmail.com

Telefone: 98 3228-5230

Página: 125

9358

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

OBRA:

DESCR

CO DE AI

Letra em aço inox e

100

10

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA: REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO:

PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA: 18/04/2026

VERSÃO

BDI: 27,50%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	Serviço	M	200,00	R\$ 14,23	R\$ 2.846,00	0,28%	94,87%	C
C0986	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	Serviço	UN	4,00	R\$ 551,71	R\$ 2.206,84	0,22%	95,08%	C
C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	SEINFRA	Serviço	M2	4,50	R\$ 474,47	R\$ 2.135,12	0,21%	95,29%	C
95472	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	Serviço	UN	2,00	R\$ 1.009,49	R\$ 2.018,98	0,20%	95,49%	C
93358	ESCOVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	SINAPI	Serviço	M3	18,01	R\$ 111,91	R\$ 2.015,50	0,20%	95,69%	C
100873	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	Serviço	UN	6,00	R\$ 319,96	R\$ 1.919,76	0,19%	95,87%	C
89590	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	UN	12,00	R\$ 152,24	R\$ 1.826,88	0,18%	96,05%	C
100910	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	Serviço	UN	40,00	R\$ 44,66	R\$ 1.786,40	0,17%	96,23%	C
C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	SEINFRA	Serviço	M2	188,13	R\$ 8,96	R\$ 1.685,64	0,16%	96,39%	C
C3504	Caixa de passagem 30x30x50cm em alvenaria com tampa	SEINFRA	Serviço	UN	8,00	R\$ 209,42	R\$ 1.675,36	0,16%	96,55%	C
92027	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	Serviço	UN	20,00	R\$ 78,72	R\$ 1.574,40	0,15%	96,71%	C
92008	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	Serviço	UN	25,00	R\$ 57,08	R\$ 1.427,00	0,14%	96,85%	C
S03758	Pintura pl/ piso c/ aplicação de 1 demão tinta novacor, cores cerâmica, concreto, verde ou azul - aplicação c/ rolo - R1	ORSE	Serviço	m2	232,36	R\$ 5,85	R\$ 1.359,31	0,13%	96,98%	C
92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	Serviço	UN	20,00	R\$ 66,98	R\$ 1.339,60	0,13%	97,11%	C
91943	Caixa de passagem PVC 4x4" com tampa parafusada	SINAPI	Serviço	UN	50,00	R\$ 26,78	R\$ 1.339,00	0,13%	97,24%	C
S02660	Aplicamento manual de fundo de vala	ORSE	Serviço	m2	37,23	R\$ 35,46	R\$ 1.320,18	0,13%	97,37%	C
S02103	Pia de cozinha com bancada em aço inox, dim 1,20x0,60m, c/ 01 cuba, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, concretada e assentada. Rev 03	ORSE	Serviço	un	1,00	R\$ 1.278,94	R\$ 1.278,94	0,13%	97,50%	C

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Página 127

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Sarney Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luis - MA, CEP: 65.081-400

E-mail: mgsmanutencaoserv@gmail.com

Telefone: 96 3228-5230

97,50%

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:		REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026				DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%			
DESCRIÇÃO:		PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO									
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL	
97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	Serviço	M2	38,63	R\$ 32,36	R\$ 1.250,07	0,12%	97,62%	C	
101883	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	Serviço	UN	2,00	R\$ 620,52	R\$ 1.241,04	0,12%	97,74%	C	
S04765	Vaso sanitário c/caixa de descarga acoplada, linha saveiro, CELITE ou similar, c/ engate pvc, assento universal AMANCO ou similar	ORSE	Serviço	un	2,00	R\$ 607,18	R\$ 1.214,36	0,12%	97,86%	C	
92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	Serviço	UN	20,00	R\$ 60,35	R\$ 1.207,00	0,12%	97,98%	C	
S3C - 190429	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	Composição	Serviço	M²	2,09	R\$ 553,20	R\$ 1.156,19	0,11%	98,09%	C	
C0603	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	SEINFRA	Serviço	UN	3,00	R\$ 369,86	R\$ 1.109,58	0,11%	98,20%	C	
102260	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINÉIS DE PVC, INCLUSIVE ESTRUTURA, PORTA E FERRAGENS. AF_10/2025	SINAPI	Serviço	M2	10,86	R\$ 99,46	R\$ 1.080,14	0,11%	98,30%	C	
89580	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	M	12,00	R\$ 73,47	R\$ 881,64	0,09%	98,39%	C	
100874	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	Serviço	UN	2,00	R\$ 416,84	R\$ 833,68	0,08%	98,47%	C	
91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	Serviço	UN	15,00	R\$ 54,74	R\$ 821,10	0,08%	98,55%	C	
91936	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	Serviço	UN	35,00	R\$ 22,16	R\$ 775,60	0,08%	98,63%	C	
100982	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	SINAPI	Serviço	M3	67,72	R\$ 10,93	R\$ 740,18	0,07%	98,70%	C	
86943	LAVATÓRIO LOUCA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	Serviço	UN	2,00	R\$ 358,53	R\$ 717,06	0,07%	98,77%	C	
95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	Serviço	UN	8,00	R\$ 83,53	R\$ 668,24	0,07%	98,84%	C	
86744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, DN 100 MM	SINAPI	Serviço	UN	20,00	R\$ 33,29	R\$ 665,80	0,07%	98,90%	C	
S14025	Janela basculante em alumínio Anodizado, cor branca, com vidro de 4mm liso incolor	ORSE	Serviço	m2	0,32	R\$ 1.911,45	R\$ 611,66	0,06%	98,96%	C	

PREFEITURA DE SANTA LUZIA
Página: 128
9389

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA: REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO: PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA: 18/04/2026 BDI: 27,50%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	GL
97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	Serviço	M3	7,97	R\$ 74,63	R\$ 594,80	0,06%	99,02%	C
SBC - 023472	FORNECIMENTO E MONTAGEM PAINEL DIVISÓRIO-PAINEL/VIDRO/PAINEL	Composição	Serviço	M²	3,60	R\$ 158,28	R\$ 569,81	0,06%	99,07%	C
89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	M	24,00	R\$ 22,89	R\$ 549,36	0,05%	99,13%	C
101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	SINAPI	Serviço	M2	2,16	R\$ 249,42	R\$ 538,75	0,05%	99,18%	C
95547	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	Serviço	UN	4,00	R\$ 129,82	R\$ 519,28	0,05%	99,23%	C
C2600	TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO D=150mm (6")	SEINFRA	Serviço	M	6,00	R\$ 81,75	R\$ 490,50	0,05%	99,28%	C
104353	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	UN	10,00	R\$ 48,93	R\$ 489,30	0,05%	99,33%	C
89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	UN	8,00	R\$ 60,59	R\$ 484,72	0,05%	99,37%	C
89712	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	M	14,00	R\$ 32,07	R\$ 448,98	0,04%	99,42%	C
C2159	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 32mm (1 1/4")	SEINFRA	Serviço	UN	3,00	R\$ 134,02	R\$ 402,06	0,04%	99,46%	C
SBC - 023310	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO GRADES DE FERRO EM JANELAS	Composição	Serviço	M2	0,90	R\$ 428,40	R\$ 385,56	0,04%	99,50%	C
C4530	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	SEINFRA	Serviço	UN	2,00	R\$ 191,12	R\$ 382,24	0,04%	99,53%	C
S11564	Disjuntor termomagnético bipolar 32 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), corrente 10KA	ORSE	Serviço	un	4,00	R\$ 90,04	R\$ 360,16	0,04%	99,57%	C
C4825	PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER)EM ABS	SEINFRA	Serviço	UN	4,00	R\$ 79,29	R\$ 317,16	0,03%	99,60%	C
89711	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	M	12,00	R\$ 25,73	R\$ 308,76	0,03%	99,63%	C
89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	M	48,00	R\$ 6,26	R\$ 300,48	0,03%	99,66%	C
C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	Serviço	UN	2,00	R\$ 129,35	R\$ 258,70	0,03%	99,68%	C

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA: REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO:

PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA : 18/04/2026

VERSÃO

FONTE

BDI : 27,50%

CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	180,45%	118,05%
GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	157,27%	-
IOFES	2025/11	111,36%	69,82%
ORSE	2025/11	118,23%	71,76%
SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	93,83%	55,49%
SETOP	2025/07 - Central COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	0,00%	0,00%
Composições Propria	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL %	CL
89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	UN	12,00	R\$ 20,62	R\$ 247,44	0,02%	99,71%	C
C2400	TE REDUCAO PVC ROSCAVEL DE 3/4" X 1/2" PARA AGUA FRIA	SEINFRA	Serviço	UN	10,00	R\$ 24,08	R\$ 240,80	0,02%	99,73%	C
ED-49960	RALO HEMISFÉRICO, TIPO ABACAXI, DIÂMETRO DE 50MM, EXCLUSIVE CONDUCTOR DE ÁGUA PLUVIAL	SETOP	Serviço	un	4,00	R\$ 60,19	R\$ 240,76	0,02%	99,76%	C
89797	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	UN	4,00	R\$ 60,15	R\$ 240,60	0,02%	99,78%	C
97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	Serviço	M2	18,93	R\$ 12,53	R\$ 237,19	0,02%	99,80%	C
C1567	JOELHO REDUÇÃO PVC ROSC. D=1"X3/4" (32X25mm)	SEINFRA	Serviço	UN	12,00	R\$ 18,78	R\$ 225,36	0,02%	99,82%	C
C1565	JOELHO REDUÇÃO PVC SOLD MARROM D=32X25mm (1"X3/4")	SEINFRA	Serviço	UN	12,00	R\$ 17,57	R\$ 210,84	0,02%	99,84%	C
S09041	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60KA - 275v	ORSE	Serviço	un	2,00	R\$ 104,91	R\$ 209,82	0,02%	99,87%	C
C2405	TE REDUCAO PVC SOLDÁVEL DE 32X25 MM PARA AGUA FRIA	SEINFRA	Serviço	UN	10,00	R\$ 20,71	R\$ 207,10	0,02%	99,89%	C
C1568	JOELHO REDUÇÃO PVC ROSC. D=3/4"X1/2" (25X20mm)	SEINFRA	Serviço	UN	12,00	R\$ 16,56	R\$ 198,72	0,02%	99,91%	C
89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	UN	12,00	R\$ 14,76	R\$ 177,12	0,02%	99,92%	C
89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	UN	12,00	R\$ 11,70	R\$ 140,40	0,01%	99,94%	C
S02066	Assento plástico, universal, branco, para vaso sanitário, tipo convencional.	ORSE	Serviço	un	2,00	R\$ 64,80	R\$ 129,60	0,01%	99,95%	C
89617	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRIMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	UN	12,00	R\$ 9,21	R\$ 110,52	0,01%	99,96%	C
94797	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	Serviço	UN	1,00	R\$ 95,31	R\$ 95,31	0,01%	99,97%	C
S00711	Fornecimento e instalação de tampa cega (espelho liso) para caixa 4" x 2"	ORSE	Serviço	un	10,00	R\$ 7,54	R\$ 75,40	0,01%	99,98%	C
93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	Serviço	UN	5,00	R\$ 12,66	R\$ 63,30	0,01%	99,98%	C
93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	Serviço	UN	4,00	R\$ 14,94	R\$ 59,76	0,01%	99,99%	C

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Sarney Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luis - MA, CEP: 65.081-400

E-mail: mgsmanutencaoserv@gmail.com

Telefone: 98 3228-5230

Página: 130

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

CNPJ

9408

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA: REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO:

PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA :	18/04/2026	BDI :	27,50%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAERN	202507 COM DESONERAÇÃO		
GOINFRA CIVIL	T305 202506 COM DESONERAÇÃO	180,45%	118,05%
IOPIES	202511	157,27%	
ORSE	202511	111,36%	69,82%
SEDOP	202502 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SETOP	202507 - Central COM DESONERAÇÃO	93,83%	55,49%
SINAPI	202512 COM DESONERAÇÃO	90,06%	52,02%
SURB	202501 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
Composições Própria		0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_07/2025	SINAPI	Serviço	UN	4,00	R\$ 12,66	R\$ 50,64	0,00%	99,99%	C
C4822	TERMINAL DE VENTILAÇÃO PVC 50MM	SEINFRA	Serviço	UN	2,00	R\$ 22,06	R\$ 44,12	0,00%	100,00%	C
89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, DN 40 MM	SINAPI	Serviço	UN	2,00	R\$ 12,28	R\$ 24,56	0,00%	100,00%	C

Subtotal até 100,00% R\$ 1.022.890,77

Outros R\$ 0,00

Valor total do Orçamento R\$ 1.022.890,77

Tainara Camara Oliveira
Sócia - Administradora - CPF: 055.911.993-30

Wellington Ribamar Vieira de Sousa

Wellington Ribamar Vieira de Sousa
Engenheiro Civil - CREA: 1114819727

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME
CNPJ: 21.354.130/0001-00
Av. Sarmey Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embatel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400
E-mail: mgsmanutencaoservi@gmail.com
Telefone: 98 3228-5230

NFL 9818

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

OBRA: REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO:

PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA: 18/04/2026

BDI: 27,50%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
00004750	PEDREIRO (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	2.562,18	R\$ 18,89	R\$ 50.288,50	6,27%	4,92%	A
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	Mão de Obra	h	2.630,56	R\$ 14,58	R\$ 38.353,57	4,78%	11,05%	A
00003730	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	Encargos	H	8.316,16	R\$ 4,23	R\$ 35.177,35	4,38%	15,43%	A
00006111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	2.300,74	R\$ 13,57	R\$ 31.221,01	3,89%	19,33%	A
00002706	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	243,54	R\$ 111,48	R\$ 27.150,11	3,38%	22,71%	A
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	Mão de Obra	h	1.304,62	R\$ 20,44	R\$ 26.666,34	3,32%	26,03%	A
00004242	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO, 60HZ, CLASSIFICACAO A (SELO PROCEL), GAS HFC, CONTROLE S/FIO	SINAPI	Equipamento	UN	6,00	R\$ 4.400,00	R\$ 26.400,00	3,29%	29,32%	A
00007267	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 6 FUROS NA HORIZONTAL DE 9 X 14 X 19 CM (L X A X C)	SINAPI	Material	UN	36.005,09	R\$ 0,67	R\$ 24.123,41	3,01%	32,33%	A
I01019	Forro de pvc, em régua de 10 ou 20 cm, cor branca ou palha, aplicado, inclusive estrutura de fixação (perfis PVC Plastilon) ref:Ararforros ou similar	ORSE	Serviço	m2	366,82	R\$ 64,66	R\$ 23.718,58	2,96%	35,29%	A
00007173	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	SINAPI	Material	MIL	17,17	R\$ 1.353,22	R\$ 23.235,77	2,90%	38,18%	A
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	Material	KG	24.284,90	R\$ 0,91	R\$ 22.099,26	2,75%	40,94%	A
I43651S	Massa acrílica para superfícies internas e externas	ORSE	Material	kg	3.998,63	R\$ 4,78	R\$ 19.113,44	2,38%	43,32%	A
I04783S	Pintor (horista)	ORSE	Mão de Obra	h	926,15	R\$ 20,44	R\$ 18.930,55	2,36%	45,68%	A
I12790	Janela em alumínio, cor NPI/B, tipo moldura-vidro, de correr, 1F+1M, linha 25, exclusive vidro	ORSE	Material	m2	43,05	R\$ 429,52	R\$ 18.490,84	2,30%	47,98%	A
00004430	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	Material	M	1.221,54	R\$ 12,01	R\$ 14.870,68	1,83%	49,81%	A
I010146	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	IOPES	Mão de Obra	H	896,75	R\$ 19,68	R\$ 13.712,02	1,71%	51,52%	B
00004083	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	490,18	R\$ 25,03	R\$ 12.269,11	1,53%	53,05%	B
00035693	TINTA LATEX ACRILICA ECONOMICA, COR BRANCA	SINAPI	Material	L	736,62	R\$ 16,63	R\$ 12.249,92	1,53%	54,58%	B
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	Encargos	H	8.316,16	R\$ 1,43	R\$ 11.892,11	1,48%	56,06%	B
I010124	GRANITEIRO/MARMORISTA (OFICIAL - SINDUSCON)	IOPES	Mão de Obra	H	421,72	R\$ 26,03	R\$ 10.977,28	1,37%	57,43%	B

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME
CNPJ: 21.354.130/0001-00
Av. Sarmey Filho, Nº.01, Box.05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400
E-mail: mgsmanutencaooservi@gmail.com
Telefone: 98 3228-5230

9428

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

OBRA: REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO:

PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA:	18/04/2026	BDI:	27.50%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	180,45%	116,05%
IOPES	2025/11	157,27%	-
ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SETOP	2025/07 - Central COM DESONERAÇÃO	93,83%	55,49%
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	128,17%	98,72%
Composições	PROFUTRA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM. EM MACARANDUBAMASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	Material	M	411,12	R\$ 25,39	R\$ 10.438,43	1,30%	58,73%	B
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	Material	M3	61,85	R\$ 147,79	R\$ 9.140,36	1,14%	59,87%	B
00004783	PINTOR (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	455,25	R\$ 20,01	R\$ 9.109,51	1,14%	61,01%	B
1010139	PEDREIRO (OFICIAL - SINDUSCON)	IOPES	Mão de Obra	H	348,37	R\$ 26,03	R\$ 9.068,19	1,13%	62,14%	B
00004998	PORTA DE ABRIR / GIRO, EM MADEIRA MACICA (ANGELIM OU EQUIVALENTE REGIONAL), QUALQUER DESENHO (VERTICAL/DIAGONAL/HORIZ.), E = *3,5* CM, DIMENSÕES 2,10 X 0,70 (SOMENTE FOLHA DE PORTA, ACABAMENTO NATURAL)	SINAPI	Material	M2	22,98	R\$ 390,00	R\$ 8.962,20	1,12%	63,25%	B
00001213	CARPINTEIRO DE FORMAS PARA CONCRETO (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	396,63	R\$ 18,89	R\$ 7.492,41	0,93%	64,19%	B
100995S	Cabo de cobre, flexível, classe 4 ou 5, isolacao em pvc/a, antichama bwf-b, cobertura pvc-st1, antichama bwf-b, 1 condutor, 0,6/1 kv, secção nominal 16 mm²	ORSE	Material	m	468,04	R\$ 15,95	R\$ 7.465,32	0,93%	65,12%	B
100158	Almoço (Participação do empregador)	ORSE	Encargos	un	516,23	R\$ 14,00	R\$ 7.227,16	0,90%	66,02%	B
102429	Vidro liso transparente incolor, e= 4mm	ORSE	Serviço	m2	43,05	R\$ 161,19	R\$ 6.939,23	0,86%	66,88%	B
1035504	AGREGADO DE ALTA RESISTENCIA PARA PISOS	IOPES	Material	KG	5.867,36	R\$ 1,08	R\$ 6.336,75	0,79%	67,67%	B
00036888	ALUMINIO / MOLDURA / ARREIMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	SINAPI	Material	M	212,18	R\$ 27,97	R\$ 5.934,80	0,74%	68,41%	B
114694	Cerâmica 60 x 60 cm tipo bold, acabamento acetinado, Pointer, linha cimento cinza ou similar	ORSE	Material	m2	144,71	R\$ 39,08	R\$ 5.655,31	0,70%	69,12%	B
11702	PORTA DE ALUMINIO	SEINFRA	Material	M2	10,80	R\$ 514,17	R\$ 5.553,04	0,69%	69,81%	B
00006117	CARPINTEIRO AUXILIAR (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	387,68	R\$ 14,31	R\$ 5.547,72	0,69%	70,50%	B
00040784	CALHA QUADRADA DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 100 CM	SINAPI	Material	M	74,99	R\$ 73,80	R\$ 5.534,34	0,69%	71,19%	B
100081	Apo ca-50 6,3 a 12,5 mm	ORSE	Material	kg	643,88	R\$ 8,31	R\$ 5.350,64	0,67%	71,86%	B
1020508	CIMENTO PORTLAND CP III - 40	IOPES	Material	KG	9.453,78	R\$ 0,54	R\$ 5.105,04	0,64%	72,49%	B
00042424	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO, 60HZ, CLASSIFICACAO A (SELO PROCEL), GAS HFC, CONTROLE SIFIO	SINAPI	Equipamento	UN	2,00	R\$ 2.501,74	R\$ 5.003,48	0,62%	73,12%	B
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	Encargos	H	8.076,16	R\$ 0,60	R\$ 4.845,70	0,60%	73,72%	B

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Samey Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400

E-mail: mgsmanutencao@igmail.com

Telefone: 98 3228-5230

PREFEITURA DE SANTA LUZIA
9438

Página: 133

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

OBRA: REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO:

PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U.E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL %	CL
113522	Reator vapor metálico 2000w - 220V	ORSE	Material	un	4,00	R\$ 1.197,12	R\$ 4.788,48	0,60%	74,32%	B
00004408	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5" CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	Material	M	2.055,62	R\$ 2,28	R\$ 4.686,81	0,56%	74,90%	B
110492	Cesta Básica	ORSE	Encargos	un	22,82	R\$ 205,00	R\$ 4.677,98	0,58%	75,49%	B
12391	PEDREIRO	SEINFRA	Mão de Obra	H	192,62	R\$ 24,16	R\$ 4.653,66	0,58%	76,07%	B
12543	SERVENTE	SEINFRA	Mão de Obra	H	251,62	R\$ 18,46	R\$ 4.644,85	0,58%	76,64%	B
00039025	PORTA DE ABRIR, TIPO VENEZIANA, EM ALUMINIO, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, 90 CM X 210 CM (LARGURA X ALTURA), SEM GUARNICAO/LIZARVISTA	SINAPI	Material	UN	5,91	R\$ 778,11	R\$ 4.599,28	0,57%	77,22%	B
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	Mão de Obra	H	181,09	R\$ 24,16	R\$ 4.375,20	0,55%	77,76%	B
00004257	OPERADOR DE MARTELETE OU MARTELETEIRO (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	276,65	R\$ 14,99	R\$ 4.146,97	0,52%	78,28%	B
113520	Refletor externo IP65 para lâmpada 1000/2000w, com dissipador de calor	ORSE	Material	un	4,00	R\$ 1.028,27	R\$ 4.113,08	0,51%	78,79%	B
00002436	ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	212,91	R\$ 18,89	R\$ 4.021,88	0,50%	79,29%	B
101106S	Cal hidratada ch-I para argamassas	ORSE	Material	kg	3.482,21	R\$ 1,15	R\$ 4.004,54	0,50%	79,79%	B
00013803	COMPRESSOR DE AR REBOCAVEL, VAZAO 89 PCM, PRESSAO EFETIVA DE TRABALHO *102" PSI, MOTOR DIESEL, POTENCIA *20" CV	SINAPI	Equipamento	UN	0,028917406002	R\$ 131.850,00	R\$ 3.812,76	0,48%	80,27%	C
00012869	TELHADOR / TELHADISTA (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	199,36	R\$ 18,66	R\$ 3.720,15	0,46%	80,73%	C
102451	Caminhao basc, 9 U6,0 m3 (m. benz - 1315 -150,0 kw) (PRODUTIVO)	ORSE	Equipamento	CHP	14,38	R\$ 251,03	R\$ 3.608,86	0,45%	81,18%	C
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos	H	2.632,34	R\$ 1,31	R\$ 3.448,36	0,43%	81,61%	C
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	Material	M	220,95	R\$ 14,86	R\$ 3.283,25	0,41%	82,02%	C
109168	Portão em barras de ferro vert. quadr. 1/2" c/ 10cm, 6 barras hor. 5/8"x3/16" (2 a 2) e quadro 3/4"x3/16", inclusive dobradiças, ferrolhos e chumbadores	ORSE	Material	m2	6,00	R\$ 540,52	R\$ 3.243,12	0,40%	82,43%	C
00002680	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 1 1/2". SEM LUVIA	SINAPI	Material	M	264,00	R\$ 12,05	R\$ 3.181,20	0,40%	82,82%	C
101213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	Mão de Obra	h	155,49	R\$ 20,44	R\$ 3.178,28	0,40%	83,22%	C
00043491	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos	H	2.272,78	R\$ 1,39	R\$ 3.159,16	0,39%	83,61%	C

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Página: 1

8440

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Sarmey Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embatel - São Luis - MA, CEP: 65.081-400

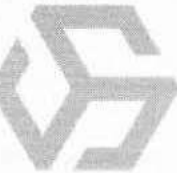
E-mail: mgsmanutencao.servi@gmail.com

Telefone: 98 3228-5230

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

OBRA: REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026



DESCRIÇÃO: PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U.E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA: 18/04/2026 BDI: 27,50%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
SBC - INS - 8420	CONCRETO USINADO 20.0 MPa BOMBEAVEL	Composição	Material		3,13	R\$ 618,78	R\$ 1.936,78	0,24%	89,86%	C
00007334	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	SINAPI	Material	L	126,26	R\$ 15,30	R\$ 1.931,75	0,24%	90,10%	C
102378	Vale transporte	ORSE	Encargos	un	406,32	R\$ 4,50	R\$ 1.828,43	0,23%	90,33%	C
102614	Placa de inauguração em alumínio fundido medindo 0,60 x 0,80m	ORSE	Material	un	1,00	R\$ 1.822,55	R\$ 1.822,55	0,23%	90,56%	C
00003081	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA EXTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 55 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO	SINAPI	Material	CJ	13,68	R\$ 131,49	R\$ 1.798,60	0,22%	90,78%	C
00010541	CALHA/CANALETE DE CONCRETO SIMPLES, TIPO MEIA CANA, DIAMETRO DE 30 CM, PARA AGUA PLUVIAL	SINAPI	Material	M	51,50	R\$ 30,93	R\$ 1.592,90	0,20%	90,98%	C
00000034	ACO CA-50, 10,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	Material	KG	225,47	R\$ 6,96	R\$ 1.569,30	0,20%	91,18%	C
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTIEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos	H	1.093,22	R\$ 1,43	R\$ 1.563,31	0,19%	91,37%	C
00001014	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	SINAPI	Material	M	621,70	R\$ 2,48	R\$ 1.541,82	0,19%	91,56%	C
102684	Argamassa industrializada Votomassa AC-II, ou similar	ORSE	Material	kg	926,15	R\$ 1,60	R\$ 1.481,84	0,18%	91,75%	C
00020017	GUARNICAO / ALIZAR / VISTA LISA EM MADEIRA MACICA, PARA PORTA, E = *1* CM, L = *5* CM, CEDRINHO / ANGELIM COMERCIAL / TAURI/ CURUPIXA / PEROBA / CUMARU OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	Material	M	159,08	R\$ 9,24	R\$ 1.469,92	0,18%	91,93%	C
100941	Fardamento com mangas curta	ORSE	Encargos	un	7,61	R\$ 193,04	R\$ 1.468,35	0,18%	92,11%	C
100378S	Armador (horista)	ORSE	Mão de Obra	h	71,74	R\$ 20,44	R\$ 1.466,33	0,18%	92,30%	C
1950101	MAQUINA ELETTRICA P/ POLIMENTO PISO - REF TAB SINAPI	IOSES	Material	H	421,72	R\$ 3,39	R\$ 1.429,62	0,18%	92,48%	C
00043467	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos	H	2.272,78	R\$ 0,61	R\$ 1.386,40	0,17%	92,65%	C
00036520	BACIA SANITARIA (VASO) CONVENCIONAL PARA PCD, SEM FURO FRONTAL, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO)	SINAPI	Material	UN	2,00	R\$ 678,69	R\$ 1.357,38	0,17%	92,82%	C
1035114	JUNTA DE DILATAÇAO PLASTICA	IOSES	Material	M	733,42	R\$ 1,76	R\$ 1.290,82	0,16%	92,98%	C
00013388	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	SINAPI	Material	KG	12,86	R\$ 98,89	R\$ 1.271,29	0,16%	93,14%	C

PREFEITURA DE SANTA LUZIA
9/6/2026

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME
CNPJ: 21.354.130/0001-00
Av. Samey Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400
E-mail: mgsmanutencaooservi@gmail.com
Telefone: 98 3228-5230

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

OBRA: REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO: PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA :	18/04/2026	BDI :	27,50%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
GOINFRA CIVIL	T305 2025/08 COM DESONERAÇÃO	180,45%	118,05%
IOFES	2025/11	157,27%	-
ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SETOP	2025/07 - Central COM DESONERAÇÃO	93,83%	55,49%
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
Composições da Base	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
103767S	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha	ORSE	Material	un	1.289,88	R\$ 0,90	R\$ 1.160,89	0,14%	93,28%	C
12081	TUOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	Material	UN	2.352,35	R\$ 0,49	R\$ 1.152,65	0,14%	93,43%	C
00006194	TABUA *2,5 X 15 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	Material	M	156,00	R\$ 7,29	R\$ 1.137,24	0,14%	93,57%	C
00002432	DOBRADICA EM ACOFERRO, 3 1/2" X 3". E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	SINAPI	Material	UN	41,04	R\$ 27,62	R\$ 1.133,40	0,14%	93,71%	C
102414	Vassoura plaçava	ORSE	Material	un	80,03	R\$ 13,74	R\$ 1.099,58	0,14%	93,85%	C
00002696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	55,18	R\$ 18,89	R\$ 1.042,29	0,13%	93,98%	C
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	Material	310ML	21,03	R\$ 48,42	R\$ 1.018,46	0,13%	94,10%	C
00043657	CONTRAMARCO DE ALUMINIO (PERFIL 25) PARA ESQUADRIAS, TIPO CONVENCIONAL / CADERINHA, 80 MM (CM-060), INCLUSO CONEXÕES, GRAPAS E TRAVAMENTOS	SINAPI	Material	M	138,20	R\$ 7,33	R\$ 1.013,01	0,13%	94,23%	C
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	Material	M	99,01	R\$ 10,21	R\$ 1.010,91	0,13%	94,35%	C
00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	Material	M3	6,71	R\$ 150,00	R\$ 1.006,02	0,13%	94,48%	C
00034557	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	SINAPI	Material	M	553,34	R\$ 1,80	R\$ 996,01	0,12%	94,60%	C
100366S	Areia fina - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	ORSE	Material	m3	10,49	R\$ 92,37	R\$ 969,36	0,12%	94,73%	C
00038101	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	Material	UN	145,00	R\$ 6,47	R\$ 938,15	0,12%	94,84%	C
00043466	FERRAMENTAS - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos	H	448,63	R\$ 2,05	R\$ 919,68	0,11%	94,96%	C
00020247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	Material	KG	43,71	R\$ 20,78	R\$ 908,24	0,11%	95,07%	C
00039244	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, REFORCADO, COR LARANJA, DE 25 MM, PARA LAJES E PISOS	SINAPI	Material	M	203,40	R\$ 4,22	R\$ 858,35	0,11%	95,18%	C
00043490	EPI - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos	H	448,63	R\$ 1,85	R\$ 829,96	0,10%	95,28%	C
00013395	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 18 DISJUNTORES DIN, 100 A	SINAPI	Material	UN	2,00	R\$ 391,11	R\$ 782,22	0,10%	95,38%	C
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	Material	UN	52,00	R\$ 14,94	R\$ 776,88	0,10%	95,47%	C

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

Av. Sarney Filho, Nº 01 - Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400

CNPJ: 21.354.130/0001-00

E-mail: mgsmanutencaoservi@gmail.com

Telefone: 98 3228-5230

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº FL 9478

Página 1 de 1

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

OBRA: REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO: PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U.E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA: 18/04/2026 BDI: 27,50%

FORTE	VERBAO	HORA	MES
CAERN	202507 COM DESONERAÇÃO	-	-
GOINFRA CIVIL	T305 202506 COM DESONERAÇÃO	189,45%	118,05%
IOFES	2025/11	157,27%	-
ORSE	2025/11	111,36%	69,62%
SEINFRA	202502 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SETOP	202507 - Central COM DESONERAÇÃO	93,83%	55,49%
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
SIURB	202501 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
Composições Escobal	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL %	CL
00036223	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 90 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	Material	UN	6,00	R\$ 129,08	R\$ 774,48	0,10%	95,57%	C
00020158	JOELHO, PVC SERIE R, 90 GRAUS, DN 150 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	Material	UN	12,00	R\$ 64,06	R\$ 768,72	0,10%	95,67%	C
10926	CUMEEIRA PARA TELHA CERAMICA	SEINFRA	Material	UN	323,28	R\$ 2,36	R\$ 762,94	0,10%	95,76%	C
11846	SARRAFO DE 1"X4"	SEINFRA	Material	M	127,71	R\$ 5,59	R\$ 713,89	0,09%	95,85%	C
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	Encargos	H	8,316,16	R\$ 0,08	R\$ 665,29	0,08%	95,93%	C
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	Material	KG	33,96	R\$ 18,75	R\$ 636,66	0,08%	96,01%	C
00043487	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos	H	480,00	R\$ 1,28	R\$ 614,40	0,08%	96,09%	C
00009840	TUBO PVC, SERIE R, DN 150 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	Material	M	12,42	R\$ 49,27	R\$ 612,11	0,08%	96,17%	C
110517	Exames admissionais/demissionais (checkup)	ORSE	Encargos	dj	2,03	R\$ 300,00	R\$ 608,52	0,08%	96,24%	C
11864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	Material	UN	4,00	R\$ 152,02	R\$ 608,08	0,08%	96,32%	C
104472	Vaso sanitário com caixa de descarga acoplada, linha saveiro, CELITE ou similar	ORSE	Material	un	2,00	R\$ 299,19	R\$ 598,38	0,07%	96,39%	C
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos	H	644,68	R\$ 0,89	R\$ 573,76	0,07%	96,46%	C
00000246	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	38,52	R\$ 14,31	R\$ 565,58	0,07%	96,53%	C
12320	ENCANADOR	SEINFRA	Mão de Obra	H	23,97	R\$ 23,48	R\$ 562,82	0,07%	96,60%	C
00043484	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos	H	411,49	R\$ 1,26	R\$ 518,48	0,06%	96,67%	C
SBC - INS - 4612	APOIO EM MAO FRANCESA EM ACO INOXIDAVEL 304	Composiçõe	Material	UN	4,18	R\$ 121,93	R\$ 509,67	0,06%	96,73%	C
00003671	JUNTA PLASTICA DE DILATAÇÃO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM (ALTURA X ESPESURA)	SINAPI	Material	M	388,04	R\$ 1,27	R\$ 492,81	0,06%	96,79%	C
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTIEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos	H	1,093,22	R\$ 0,44	R\$ 481,02	0,06%	96,85%	C
114873	Janela basculante em alumínio Anodizado, cor branca, com vidro de 4mm liso incolor	ORSE	Material	m2	0,336	R\$ 1.385,55	R\$ 465,54	0,06%	96,91%	C
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	Mão de Obra	H	23,97	R\$ 19,10	R\$ 457,83	0,06%	96,97%	C

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

NºFL

Página: 139

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Sarmey Filho, Nº-01, Box-05 - Vila Embratel - São Luis - MA, CEP: 65.081-400

E-mail: mgsmanutencaoeservi@gmail.com

Telefone: 98 3228-5230

488

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

OBRA: REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO:

PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA: 18/04/2026

BDI: 27,50%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	180,45%	118,05%
GONFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	157,27%	-
IOFES	2025/11	111,36%	89,82%
ORSE	2025/11	118,23%	71,76%
SEDOF	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	93,83%	55,48%
SETOP	2025/07 - Central COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
SLURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	0,00%	0,00%
Convenções Especiais	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
00039387	LAMPADA LED TUBULAR BIVOLT 18/20 W, BASE G13	SINAPI	Material	UN	80,00	R\$ 5,50	R\$ 440,00	0,05%	97,02%	C
00011703	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA	SINAPI	Material	UN	8,00	R\$ 54,77	R\$ 438,16	0,05%	97,08%	C
I43132S	Arame recozido 16 b/wg, d = 1,65 mm (0,016 kg/m) ou 18 b/wg, d = 1,25 mm (0,01 kg/m)	ORSE	Material	kg	18,66	R\$ 23,09	R\$ 430,75	0,05%	97,13%	C
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	Material	M3	4,23	R\$ 100,08	R\$ 423,36	0,05%	97,19%	C
00036204	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	Material	UN	2,00	R\$ 205,06	R\$ 410,12	0,05%	97,24%	C
00034794	MECANICO DE REFRIGERACAO (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	20,35	R\$ 18,79	R\$ 382,42	0,05%	97,28%	C
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	Material	KG	564,47	R\$ 0,66	R\$ 372,55	0,05%	97,33%	C
I2132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2"	SEINFRA	Material	UN	4,00	R\$ 91,13	R\$ 364,52	0,05%	97,38%	C
00011758	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML	SINAPI	Material	UN	4,00	R\$ 91,08	R\$ 364,32	0,05%	97,42%	C
I8395	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOS E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	SEINFRA	Material	M2	4,50	R\$ 80,85	R\$ 363,82	0,05%	97,47%	C
I2082	TUJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	Material	UN	840,00	R\$ 0,43	R\$ 361,20	0,05%	97,51%	C
00000378	ARMADOR (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	18,98	R\$ 18,89	R\$ 358,49	0,04%	97,56%	C
00040568	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	SINAPI	Material	KG	18,73	R\$ 18,92	R\$ 354,40	0,04%	97,60%	C
00043460	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos	H	411,49	R\$ 0,86	R\$ 353,88	0,04%	97,64%	C
00041898	MARTELO DEMOLIDOR PNEUMATICO MANUAL, PESO DE 28 KG, COM SILENCIADOR	SINAPI	Equipamento	UN	0,034058132628	R\$ 10,244,07	R\$ 348,89	0,04%	97,69%	C
I0916	CUBA DE LOUÇA BRANCA DE EMBUTIR	SEINFRA	Material	UN	4,00	R\$ 86,88	R\$ 347,52	0,04%	97,73%	C
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	Material	KG	390,22	R\$ 0,89	R\$ 347,30	0,04%	97,77%	C
00038112	INTERRUPTOR SIMPLES 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	Material	UN	60,00	R\$ 5,68	R\$ 340,80	0,04%	97,82%	C
00004230	OPERADOR DE MAQUINAS E TRATORES DIVERSOS - TERRAPLANAGEM (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	16,53	R\$ 20,45	R\$ 338,10	0,04%	97,86%	C
00000300	ANEL BORRACHA, DN 150 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	Material	UN	24,00	R\$ 13,87	R\$ 332,88	0,04%	97,90%	C
I1530	MONTADOR	SEINFRA	Mão de Obra	H	13,50	R\$ 24,16	R\$ 326,16	0,04%	97,94%	C

Página: 139

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Sarney Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luis - MA, CEP: 65.081-400

E-mail: mgsmantencaoservi@gmail.com

Telefone: 98 3228-5230

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

9498

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

OBRA: REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026



DESCRIÇÃO: PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA: 18/04/2026

BDI: 27,50%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
102016	Sifão para pia de cozinha ou tanque, DECA ref. 1680.C112, acabamento cromado 1 1/2 x 1 1/2 ou similar.	ORSE	Material	un	1,00	R\$ 319,14	R\$ 319,14	0,04%	97,98%	C
12170	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	Material	M	6,75	R\$ 46,67	R\$ 315,02	0,04%	98,02%	C
SBC - INS - 10414	GRANITO CINZA ANDORINHA 2cm	Composição	Material	M²	2,19	R\$ 138,56	R\$ 304,07	0,04%	98,06%	C
00037591	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	SINAPI	Material	UN	16,00	R\$ 18,72	R\$ 299,52	0,04%	98,10%	C
112893S	Bola de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	ORSE	Encargos	par	4,04	R\$ 73,93	R\$ 298,74	0,04%	98,13%	C
00000242	AJUDANTE ESPECIALIZADO (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	20,03	R\$ 14,52	R\$ 290,88	0,04%	98,17%	C
110362	Seguro de vida e acidente em grupo	ORSE	Encargos	un	22,82	R\$ 12,54	R\$ 286,16	0,04%	98,21%	C
00037395	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	SINAPI	Material	CENTO	6,58	R\$ 41,72	R\$ 274,63	0,03%	98,24%	C
11728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	Material	KG	19,61	R\$ 13,12	R\$ 257,32	0,03%	98,27%	C
SBC - INS - 13844	GRADE DE FERRO PARA APLICACAO EXTERNA	Composição	Material	M²	0,90	R\$ 276,00	R\$ 248,40	0,03%	98,30%	C
18365	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	SEINFRA	Material	UN	2,00	R\$ 123,95	R\$ 247,90	0,03%	98,33%	C
00000301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	Material	UN	72,00	R\$ 3,42	R\$ 246,24	0,03%	98,36%	C
00038094	ESPELHO / PLACA DE 3 POSTOS 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SINAPI	Material	UN	100,00	R\$ 2,41	R\$ 241,00	0,03%	98,39%	C
SBC - LEIS SOCIAIS - 023472	LEIS SOCIAIS	Composição	Geral		1,00	R\$ 238,18	R\$ 238,18	0,03%	98,42%	C
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	Material	M3	2,10	R\$ 110,46	R\$ 232,20	0,03%	98,45%	C
12197	TUBO PVC ESGOTO DE 150MM (6") - (NBR 5688)	SEINFRA	Material	M	6,06	R\$ 38,19	R\$ 231,43	0,03%	98,48%	C
00001873	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 4", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	Material	UN	50,00	R\$ 4,61	R\$ 230,50	0,03%	98,51%	C
100245	Pia de cozinha em aço inox - 430, dim 1,20x0,60m c/ 1 cuba, sem valvula (padrão comercial)	ORSE	Material	un	1,00	R\$ 225,38	R\$ 225,38	0,03%	98,54%	C
SBC - INS - 21774	TAXA BOMBA (a partir 15MPa) PARA CONCRETO USINADO PRECO MEDIO	Composição	Taxas		3,13	R\$ 69,28	R\$ 216,85	0,03%	98,57%	C

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Página 140

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Sarmey Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luis - MA, CEP: 65.081-400

E-mail: mgsmantencaoservi@gmail.com

Telefone: 98 3228-5230

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

OBRA: REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO: PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA: 18/04/2026 BDI: 27,50%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
00044497	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS HORISTA	SINAPI	Mão de Obra	H	13,84	R\$ 15,35	R\$ 212,37	0,03%	98,59%	C
00012001	CAIXA OCTOGONAL DE FUNDO MOVEL, EM PVC, DE 4" X 4", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	Material	UN	35,00	R\$ 5,99	R\$ 209,65	0,03%	98,62%	C
10965	DESMOLDANTE PARA FORMAS	SEINFRA	Material	L	26,68	R\$ 7,81	R\$ 208,41	0,03%	98,64%	C
11800	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 32MM (1 1/4")	SEINFRA	Material	UN	3,00	R\$ 68,42	R\$ 205,26	0,03%	98,67%	C
00009869	TUBO PVC, SOLDADAVEL, DE 32 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	Material	M	25,18	R\$ 8,13	R\$ 204,74	0,03%	98,70%	C
19139	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	SEINFRA	Material	UN	4,00	R\$ 50,11	R\$ 200,44	0,02%	98,72%	C
00043992	LUMINARIA DE SOBREPOR, EM CHAPA DE ACO PINTADA COR BRANCA, PARA 2 LAMPADAS T8 FLUORESCENTES OU LED DE *18" W, BIVOLT, ALETADA, 120 CM (NAO INCLUI LAMPADAS E REATOR)	SINAPI	Geral	UN	40,00	R\$ 5,00	R\$ 200,00	0,02%	98,74%	C
00013415	TORNEIRA DE MESA/BANCADA, PARA LAVATORIO, FIXA, METALICA CROMADA, PADRAO POPULAR, 1/2" OU 3/4"	SINAPI	Material	UN	2,00	R\$ 98,57	R\$ 197,14	0,02%	98,77%	C
00010425	LAVATORIO DE LOUCA BRANCA, SUSPENSO (SEM COLUNA), DIMENSOES *40 X 30* CM	SINAPI	Material	UN	2,00	R\$ 97,67	R\$ 195,34	0,02%	98,79%	C
00009868	TUBO PVC, SOLDADAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	Material	M	50,37	R\$ 3,77	R\$ 189,88	0,02%	98,82%	C
00043486	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos	H	240,00	R\$ 0,77	R\$ 184,80	0,02%	98,84%	C
00005103	CAIXA SIFONADA PVC, 100 X 100 X 50 MM, COM GRELHA REDONDA, BRANCA	SINAPI	Material	UN	8,00	R\$ 23,06	R\$ 184,48	0,02%	98,86%	C
112478	Disjuntor bipolar 32 A, padrão DIN (linha branca), curva de disparo C, corrente de interrupção 10KA, ref.: Siemens 5SX1 ou similar.	ORSE	Material	un	4,00	R\$ 44,97	R\$ 179,88	0,02%	98,89%	C
114004	Torneira p/ pia cozinha d=1/2" (Linha Max, Deca, ref.1159-C34 ou similar)	ORSE	Material	un	1,00	R\$ 172,22	R\$ 172,22	0,02%	98,91%	C
102540	Rejunte colorido flexivel para revestimentos cerâmicos	ORSE	Material	kg	52,37	R\$ 3,23	R\$ 169,16	0,02%	98,93%	C
110599	Protetor solar fps 30 com 120ml	ORSE	Encargos	un	9,13	R\$ 18,00	R\$ 164,30	0,02%	98,95%	C
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400" GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	Material	UN	6,49	R\$ 24,93	R\$ 161,80	0,02%	98,97%	C
00010908	JUNCAO DE REDUCAO INVERTIDA, PVC SOLDADAVEL, 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	Material	UN	10,00	R\$ 15,85	R\$ 158,50	0,02%	98,99%	C
102696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	Mão de Obra	h	7,00	R\$ 20,44	R\$ 143,08	0,02%	99,01%	C

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Samey Filho, N° 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luis - MA, CEP: 65.081-400

E-mail: mgsmanutencaoservi@gmail.com

Telefone: 98 3228-5230

Página: 1

PREFEITURA DE SANTA LUZIA
Nº 9518

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

OBRA: REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO:

PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA: 18/04/2026

VERSÃO

FONTE

CAERN

GOINFRA CIVIL

2025/07 COM DESONERAÇÃO

1305 2025/06 COM DESONERAÇÃO

180,45%

157,27%

111,36%

69,82%

118,05%

2025/11

2025/11

2025/02 SEM DESONERAÇÃO

028.1 COM DESONERAÇÃO

84,44%

71,76%

2025/07 - Central COM DESONERAÇÃO

93,83%

55,49%

2025/12 COM DESONERAÇÃO

90,08%

52,02%

2025/01 COM DESONERAÇÃO

129,17%

98,72%

0,00%

0,00%

PROPRIA

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%

0,00%



CÓDIGO

DESCRIÇÃO

FONTE

TIPO

UNIDADE

QUANTIDADE

PREÇO UNITÁRIO

PREÇO TOTAL

%

ACUMUL. %

CL

109225

Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60KA - 275v (para-raio)

ORSE

Material

un

2,00

R\$ 69,46

R\$ 138,92

0,02%

99,02%

C

00003520

JOELHO PVC, SOLDADVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL

SINAPI

Material

UN

20,00

R\$ 6,91

R\$ 138,20

0,02%

99,04%

C

00003758

CAMINHÃO TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23000 KG, CARGA UTIL MÁXIMA 15285 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 326 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NÃO INCLUI CARROÇERIA)

SINAPI

Equipamento

UN

0,000208954123

R\$ 656,659,44

R\$ 137,21

0,02%

99,06%

C

00009838

TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)

SINAPI

Material

M

14,77

R\$ 8,93

R\$ 131,88

0,02%

99,07%

C

00003737

LAJE PRE-MOLDADA CONVENCIONAL (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA PISO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 350 KG/M2, VAO ATE 4,5 M (SEM COLOCACAO)

SINAPI

Material

M2

2,16

R\$ 60,79

R\$ 131,31

0,02%

99,09%

C

00005061

PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)

SINAPI

Material

KG

7,09

R\$ 18,46

R\$ 130,87

0,02%

99,11%

C

100377S

Assento sanitário de plástico, tipo convencional

ORSE

Material

un

4,00

R\$ 32,28

R\$ 129,12

0,02%

99,12%

C

112892S

Luva raspa de couro, cano curto (punho 7" cm)

ORSE

Encargos

par

11,66

R\$ 10,87

R\$ 126,78

0,02%

99,14%

C

00038099

SUPOORTE DE FIXACAO PARA ESPELHO / PLACA 4" X 2", PARA 3 MODULOS, PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SOMENTE SUPORTE)

SINAPI

Material

UN

100,00

R\$ 1,25

R\$ 125,00

0,02%

99,16%

C

109171

Parafuso cabeça sextavada 5/8" x 3 1/2"

ORSE

Material

qj

24,00

R\$ 5,16

R\$ 123,84

0,02%

99,17%

C

139315S

Espacador / distanciador tipo garra dupla, em plástico, cobrimento 20" mm, para ferragens de lajes e fundo de vigas

ORSE

Material

un

373,10

R\$ 0,33

R\$ 123,12

0,02%

99,19%

C

00007319

TINTA ASFALTICA IMPERMEABILIZANTE DISPERSA EM AGUA, PARA MATERIAIS CIMENTICIOS

SINAPI

Material

L

9,69

R\$ 12,03

R\$ 116,57

0,01%

99,20%

C

16129

QUADRO MEDIÇÃO PADRÃO COELCE (PADRÃO MUTIRÃO)

SEINFRA

Material

UN

2,00

R\$ 58,20

R\$ 116,40

0,01%

99,21%

C

111251

Pincel de seda 2"

ORSE

Encargos

un

4,17

R\$ 27,48

R\$ 114,53

0,01%

99,23%

C

SBC - INS - 99360

CARPINTEIRO DE ESQUADRIA

Composição

H

11,95

R\$ 9,24

R\$ 110,40

0,01%

99,24%

C

110596

Protetor auricular

ORSE

Encargos

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

OBRA: REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO:

PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA: 18/04/2026

BDI: 27,50%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL %	CL
00010535	BETONEIRA, CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO 220/380 V, POTÊNCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	SINAPI	Equipamento	UN	0,0190001455843352	R\$ 5.513,27	R\$ 104,76	0,01%	99,31%	C
102711S	Carrinho de mão, em aço, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com câmara	ORSE	Encargos	un	0,52039607887420741	R\$ 195,80	R\$ 101,89	0,01%	99,32%	C
102451	Caminhão basc. 9 v/6,0 m3 (m. benz - 1315 -150,0 kw) (IMPRODUTIVO)	ORSE	Equipamento	CHI	4,79	R\$ 21,05	R\$ 100,87	0,01%	99,34%	C
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	Material	KG	5,14	R\$ 19,54	R\$ 100,51	0,01%	99,35%	C
SBC - INS - 99449	AJUDANTE DE CARPINTERO	Composição	Mão de Obra	H	13,36	R\$ 7,36	R\$ 98,30	0,01%	99,36%	C
101379S	Cimento Portland composto cp ii-32	ORSE	Material	kg	132,52	R\$ 0,74	R\$ 98,07	0,01%	99,37%	C
00006114	AJUDANTE DE ARMADOR (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	6,74	R\$ 14,31	R\$ 96,49	0,01%	99,38%	C
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHANDO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	Material	UN	89,00	R\$ 1,06	R\$ 94,34	0,01%	99,40%	C
00002705	ENERGIA ELÉTRICA ATÉ 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	Especiais	KWH	101,81	R\$ 0,91	R\$ 92,65	0,01%	99,41%	C
00034653	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	Material	UN	13,00	R\$ 7,06	R\$ 91,78	0,01%	99,42%	C
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	Material	M3	1,16	R\$ 77,20	R\$ 89,87	0,01%	99,43%	C
12029	TE REDUCAO PVC ROSCAVEL DE 3/4" X 1/2" PARA AGUA FRIA	SEINFRA	Material	UN	10,00	R\$ 8,74	R\$ 87,40	0,01%	99,44%	C
100054	Encargado de turma - SICRO	ORSE	Mão de Obra	h	4,79	R\$ 18,18	R\$ 87,12	0,01%	99,45%	C
MATED-12515	RALO (MATERIAL: FERRO FUNDIDO(TIPO: SEMI-HEMISFÉRICO OU ABACAXI)DIÂMETRO: 50MM)	SETOP	Material	un	4,00	R\$ 21,65	R\$ 86,60	0,01%	99,46%	C
11091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	Material	UN	4,00	R\$ 20,87	R\$ 83,48	0,01%	99,47%	C
00001527	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANÇAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	Material	M3	0,12865392	R\$ 638,42	R\$ 82,14	0,01%	99,48%	C
000004384	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	SINAPI	Material	UN	4,00	R\$ 20,16	R\$ 80,64	0,01%	99,49%	C
00003670	JUNCAO SIMPLES, PVC, 45 GRAUS, DN 100 X 100 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	Material	UN	4,00	R\$ 19,96	R\$ 79,84	0,01%	99,50%	C

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

CNPJ: 21.354.130/0001-00

Página: 9/23

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME
CNPJ: 21.354.130/0001-00
Av. Sarmey Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400
E-mail: mgsmanutencaoservi@gmail.com
Telefone: 98 3228-5230

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

OBRA: REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO:

PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA: 18/04/2026

BDI: 27,50%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	190,45%	116,05%
GOINFRA CIVIL	1305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	197,27%	-
IOFES	2025/11	111,36%	69,82%
ORSE	2025/11	118,23%	71,76%
SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	93,83%	55,49%
SETOP	2025/07 - Central COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	125,17%	98,72%
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	0,00%	0,00%
Composições Fiscais	PROPRIA		

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL %	CL
I01997	Sabão em pó	ORSE	Material	kg	8,00	R\$ 9,83	R\$ 78,67	0,01%	99,51%	C
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	Material	KG	11,13	R\$ 7,01	R\$ 78,00	0,01%	99,52%	C
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	Mão de Obra	H	3,20	R\$ 24,15	R\$ 77,28	0,01%	99,53%	C
I0101	ARAME GALVANIZADO N.16 BWG	SEINFRA	Material	KG	3,76	R\$ 20,07	R\$ 75,52	0,01%	99,54%	C
I06157S	Valvula em metal cromado para pia americana 3.1/2 x 1.1/2"	ORSE	Material	un	1,00	R\$ 74,75	R\$ 74,75	0,01%	99,55%	C
I39017S	Espacador / distanciador circular com entrada lateral, em plastico, para vergalhao *4,2 a 12,5* mm, cobrimento 20 mm	ORSE	Material	un	373,10	R\$ 0,20	R\$ 74,62	0,01%	99,56%	C
I02229	Tinta novacor piso ou similar	ORSE	Material	I	8,36	R\$ 8,63	R\$ 72,19	0,01%	99,57%	C
I2272	VÁLVULA DE METAL 1"	SEINFRA	Material	UN	4,00	R\$ 17,66	R\$ 70,64	0,01%	99,58%	C
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	Material	UN	124,02	R\$ 0,56	R\$ 69,45	0,01%	99,59%	C
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	Material	M	4,04	R\$ 16,97	R\$ 68,55	0,01%	99,60%	C
00009835	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	Material	M	12,66	R\$ 5,41	R\$ 68,48	0,01%	99,60%	C
I1981	TE REDUCAO PVC SOLDAVEL DE 32X25 MM PARA AGUA FRIA	SEINFRA	Material	UN	10,00	R\$ 6,75	R\$ 67,50	0,01%	99,61%	C
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	Material	UN	0,952	R\$ 68,44	R\$ 65,15	0,01%	99,62%	C
00036487	GUINCHO ELETRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFASICO DE 1,25 CV	SINAPI	Equipamento	UN	0,014017377492	R\$ 4,482,24	R\$ 62,83	0,01%	99,63%	C
I1311	JOELHO REDUÇÃO PVC SOLDAVEL 32X25MM	SEINFRA	Material	UN	12,00	R\$ 5,23	R\$ 62,76	0,01%	99,64%	C
00011825	TORNEIRA DE BOIA CONVENCIONAL PARA CAIXA D'AGUA, 1", AGUA FRIA, COM HASTE E TORNEIRA METALICOS E BALAO PLASTICO	SINAPI	Material	UN	1,00	R\$ 62,00	R\$ 62,00	0,01%	99,64%	C
I1313	JOELHO REDUÇÃO PVC ROSCAVEL 1"X3/4"	SEINFRA	Material	UN	12,00	R\$ 5,07	R\$ 60,84	0,01%	99,65%	C
I2429	TABUA DE VIROLA DE 12"x 1"	SEINFRA	Material	M2	1,69	R\$ 33,84	R\$ 57,30	0,01%	99,66%	C
I11250	Rolo lá de carneiro 20cm	ORSE	Encargos	un	2,13	R\$ 26,00	R\$ 55,38	0,01%	99,67%	C
00020020	MOTORISTA DE CAMINHÃO-BASCULANTE (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	2,29	R\$ 22,75	R\$ 52,03	0,01%	99,67%	C

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Sarney Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Enbratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400

E-mail: mgsmanutencaoservi@gmail.com

Telefone: 98 3228-5230

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Página: 144

9548

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

OBRA: REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO:

PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U.E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
00043461	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos	H	93,03	R\$ 0,31	R\$ 28,84	0,00%	99,77%	C
LEIS SOCIAIS										
00011055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1")	Composição	Material	UN	1,00	R\$ 27,57	R\$ 27,57	0,00%	99,78%	C
00003536	JOELHO PVC, SOLDADAVEL, 90 GRAUS, 32 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	Material	UN	270,84	R\$ 0,10	R\$ 27,08	0,00%	99,78%	C
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	Material	UN	12,00	R\$ 2,20	R\$ 26,40	0,00%	99,78%	C
10871	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	SEINFRA	Material	KG	0,237	R\$ 108,53	R\$ 25,72	0,00%	99,79%	C
SBC - INS - 99664	AJUDANTE ESPECIALIZADO - MARMORISTA	Composição	Mão de Obra	H	0,765	R\$ 33,53	R\$ 25,65	0,00%	99,79%	C
111252	Escada de aluminio de abrir com 7 degraus	ORSE	Encargos	un	1,58	R\$ 15,76	R\$ 24,97	0,00%	99,79%	C
00004234	OPERADOR DE ESCAVADEIRA (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	un	0,0926152	R\$ 269,00	R\$ 24,91	0,00%	99,80%	C
101651	Óculos branco proteção	ORSE	Encargos	H	1,29	R\$ 18,89	R\$ 24,33	0,00%	99,80%	C
00037734	CACAMBA METALICA BASCULANTE COM CAPACIDADE DE 10 M3 (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	ORSE	Equipamento	pr	4,04	R\$ 6,00	R\$ 24,25	0,00%	99,80%	C
109964	Perfil Aluminio, Tubo Retangular 50,80mm x 25,40mm x 1,20mm (0,484kg/m)	SINAPI	Material	UN	0,000297690348	R\$ 81,335,04	R\$ 24,21	0,00%	99,81%	C
SBC - INS - 99323	AJUDANTE ESPECIALIZADO - CONCRETISTA	ORSE	Mão de Obra	m	1,20	R\$ 19,55	R\$ 23,46	0,00%	99,81%	C
10037	AJUDANTE	Composição	Mão de Obra	H	3,13	R\$ 7,36	R\$ 23,04	0,00%	99,81%	C
00005104	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	SEINFRA	Material	H	1,20	R\$ 19,10	R\$ 22,92	0,00%	99,82%	C
00006138	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	SINAPI	Material	KG	0,349958	R\$ 65,00	R\$ 22,75	0,00%	99,82%	C
10121	ARMADOR/FERREIRO	SINAPI	Mão de Obra	UN	2,00	R\$ 11,09	R\$ 22,18	0,00%	99,82%	C
112894S	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,8442	R\$ 24,16	R\$ 20,40	0,00%	99,82%	C
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	ORSE	Encargos	un	1,01	R\$ 20,11	R\$ 20,40	0,00%	99,83%	C
		SEINFRA	Material	L	0,36	R\$ 56,36	R\$ 20,29	0,00%	99,83%	C

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

OBRA: REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO:

PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA: 18/04/2026

BDI: 27,50%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL %	CL
00044945	SIFAO / TUBO SIFONADO EXTENSIVEL/SANFONADO, UNIVERSAL/ SIMPLES, ENTRE 50 A 70" CM, DE PLASTICO BRANCO	SINAPI	Material	UN	2,00	R\$ 9,68	R\$ 19,36	0,00%	99,83%	C
00000296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	Material	UN	10,00	R\$ 1,93	R\$ 19,30	0,00%	99,83%	C
110788	Pã quadrada	ORSE	Encargos	un	0,52039607887420741	R\$ 36,90	R\$ 19,20	0,00%	99,84%	C
00043059	ACO CA-60, 4,2 MM, OU 5,0 MM, OU 6,0 MM, OU 7,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	Material	KG	2,80	R\$ 6,58	R\$ 18,42	0,00%	99,84%	C
SBC - INS - 1100	CIMENTO DIRECIONAL BRANCO (SACO 1 QUILOGRAMA)	Composição	Material	KG	3,80	R\$ 4,82	R\$ 18,33	0,00%	99,84%	C
15096	TERMINAL DE VENTILACAO, 50 MM, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL	SEINFRA	Material	UN	2,00	R\$ 8,95	R\$ 17,90	0,00%	99,84%	C
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5" MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	Material	UN	88,41	R\$ 0,20	R\$ 17,68	0,00%	99,84%	C
00039026	PREGO DE ACO POLIDO SEM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	Material	KG	0,8207141544	R\$ 21,11	R\$ 17,33	0,00%	99,85%	C
00006142	CONJUNTO DE LIGACAO AJUSTAVEL, PARA VASO / BACIA SANITARIA, EM PLASTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ESPUDE	SINAPI	Material	UN	2,00	R\$ 8,61	R\$ 17,22	0,00%	99,85%	C
106138S	Anel de vedacao, pvc flexivel, 100 mm, para saida de bacia / vaso sanitario	ORSE	Material	un	2,00	R\$ 8,38	R\$ 16,76	0,00%	99,85%	C
10040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,8442	R\$ 19,10	R\$ 16,12	0,00%	99,85%	C
11605	PEDRISCO	SEINFRA	Material	M3	0,1685376	R\$ 92,83	R\$ 15,65	0,00%	99,86%	C
111249	Serra circular eletrica portatil	ORSE	Encargos	un	0,015549296	R\$ 978,65	R\$ 15,23	0,00%	99,86%	C
SBC - INS - 99230	SERRALHEIRO	Composição	Mão de Obra	H	1,63	R\$ 9,24	R\$ 15,10	0,00%	99,86%	C
10280	BRITA	SEINFRA	Material	M3	0,1589175	R\$ 92,83	R\$ 14,75	0,00%	99,86%	C
104728	Talhadeira chata 10"	ORSE	Encargos	un	0,78059411831131115	R\$ 18,58	R\$ 14,50	0,00%	99,86%	C
104174	Desempenadeira de aço lisa, cabo madeira, ref:143, Atlas ou similar	ORSE	Encargos	un	1,12	R\$ 12,90	R\$ 14,39	0,00%	99,86%	C
10528	CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	Material	M2	0,4128	R\$ 33,21	R\$ 13,71	0,00%	99,87%	C
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	Material	KG	0,229	R\$ 58,53	R\$ 13,40	0,00%	99,87%	C
00007139	TE SOLDABEL, PVC, 90 GRAUS, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	Material	UN	12,00	R\$ 1,09	R\$ 13,08	0,00%	99,87%	C

Página: 147

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Sarmey Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400

E-mail: mgsmanutencaoservico@gmail.com

Telefone: 98 3228-5230

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

9578

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

OBRA: REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO:

PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA: 18/04/2026

BDI: 27,50%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
00013246	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 5/16", COMPRIMENTO 3/4", COM PORCA E ARRUELA LISA LEVE	SINAPI	Material	UN	32,00	R\$ 0,40	R\$ 12,80	0,00%	99,87%	C
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	Material	M	37,84	R\$ 0,33	R\$ 12,49	0,00%	99,87%	C
00006141	ENGATE/RABICHO FLEXIVEL PLASTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2" X 30 CM	SINAPI	Material	UN	2,00	R\$ 5,86	R\$ 11,72	0,00%	99,87%	C
110282	Regua de aluminio c/ 2,00m (para pedreiro)	ORSE	Encargos	un	0,260823052	R\$ 44,00	R\$ 11,48	0,00%	99,88%	C
00006153	VALVULA EM PLASTICO BRANCO PARA TANQUE OU LAVATORIO 1", SEM UNHO E SEM LADRAO	SINAPI	Material	UN	2,00	R\$ 5,69	R\$ 11,38	0,00%	99,88%	C
SBC - INS - 50	CIMENTO PORTLAND CP III 32RS NBR 11578 (quilo)	Composição	Material	KG	11,97	R\$ 0,91	R\$ 10,89	0,00%	99,88%	C
11245	Desempoladeira de madeira 12x22	ORSE	Encargos	un	0,913230682	R\$ 11,60	R\$ 10,59	0,00%	99,88%	C
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	Material	UN	4,41	R\$ 2,36	R\$ 10,41	0,00%	99,88%	C
10529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	Material	M2	0,30	R\$ 33,21	R\$ 9,96	0,00%	99,88%	C
104729	Marreta 1 kg com cabo	ORSE	Encargos	un	0,260198039437103705	R\$ 37,80	R\$ 9,84	0,00%	99,88%	C
104722	Colher de pedreiro	ORSE	Encargos	un	0,521846104	R\$ 18,80	R\$ 9,81	0,00%	99,88%	C
11265	Martelo de borracha com cabo	ORSE	Encargos	un	0,521846104	R\$ 18,75	R\$ 9,78	0,00%	99,89%	C
11246	Escala métrica de bambú	ORSE	Encargos	Un	0,913230682	R\$ 10,22	R\$ 9,33	0,00%	99,89%	C
SBC - INS - 99662	AJUDANTE DE SERRALHEIRO	Composição	Mão de Obra	H	1,23	R\$ 7,36	R\$ 9,06	0,00%	99,89%	C
1051415	Engate/rabicho flexível plástico (pvc ou abs) branco 1/2" x 30 cm	ORSE	Material	un	2,00	R\$ 4,47	R\$ 8,94	0,00%	99,89%	C
00003529	JOELHO PVC, SOLDADVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	Material	UN	12,00	R\$ 0,66	R\$ 7,92	0,00%	99,89%	C
MATED-13096	CESTA BÁSICA/ALIMENTAÇÃO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SETOP	Material	hora	4,00	R\$ 1,96	R\$ 7,84	0,00%	99,89%	C
SBC - INS - 37431	VIBRADOR DE IMERSAO ELETRICO 2CV	Composição	Equipamento	H	3,13	R\$ 2,42	R\$ 7,57	0,00%	99,89%	C
00043484	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos	H	644,68	R\$ 0,01	R\$ 6,45	0,00%	99,89%	C

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Samey Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embraetel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400

E-mail: mgsmanutencaoservico@gmail.com

Telefone: 98 3228-5230

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Página: 148

99,89%

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

OBRA: REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO:

PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA : 18/04/2026

BDI : 27,50%

FORTE	VERSÃO	HORA	MEB
CAERN	202507	COM DESONERAÇÃO	-
GOINFRA CIVIL	1305	202506	COM DESONERAÇÃO
			160,45% 118,05%
IOFES	202511		157,27%
ORSE	202511		111,36% 69,82%
SEDOP	202502	SEM DESONERAÇÃO	118,23% 71,76%
SEINFRA	028.1	COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,46%
SETOP	302507	- Central COM DESONERAÇÃO	93,83% 55,45%
SINAPI	202512	COM DESONERAÇÃO	90,08% 52,02%
SIURB	202501	COM DESONERAÇÃO	129,17% 98,72%
Composições Precisas		PROPRIA	0,00% 0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
ID4725	Espátula	ORSE	Encargos	un	0,3704608	R\$ 16,82	R\$ 6,23	0,00%	99,89%	C
00005075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	SINAPI	Material	KG	0,3282867648	R\$ 18,77	R\$ 6,16	0,00%	99,89%	C
00001571	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	Material	UN	4,00	R\$ 1,38	R\$ 5,52	0,00%	99,89%	C
MATED-13099	EXAMES - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SETOP	Material	hora	4,00	R\$ 1,32	R\$ 5,28	0,00%	99,90%	C
MATED-14633	EPI PARA FAMÍLIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SETOP	Material	hora	4,00	R\$ 1,04	R\$ 4,16	0,00%	99,90%	C
I10789	Nível de bolha de madeira	ORSE	Encargos	un	0,260923052	R\$ 15,40	R\$ 4,02	0,00%	99,90%	C
I11248	Furadeira e Parafusadeira elétrica Bosch ou Similar profissional	ORSE	Encargos	un	0,015549296	R\$ 246,00	R\$ 3,83	0,00%	99,90%	C
I2408	PREGO 14X18 (1.1/2" x 14) (APROXIMADAMENTE 708UN/KG)	SEINFRA	Material	KG	0,24	R\$ 15,92	R\$ 3,82	0,00%	99,90%	C
00005066	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 12 X 12	SINAPI	Material	KG	0,1504647672	R\$ 24,74	R\$ 3,72	0,00%	99,90%	C
I2548	OPERADOR DE BETONEIRA	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,17205615	R\$ 21,29	R\$ 3,66	0,00%	99,90%	C
I11243	Martelo sem unha	ORSE	Encargos	un	0,130461526	R\$ 28,00	R\$ 3,65	0,00%	99,90%	C
I11264	Marreta de 1/2 kg com cabo	ORSE	Encargos	un	0,260923052	R\$ 13,52	R\$ 3,53	0,00%	99,90%	C
00003517	JOELHO PVC, SOLDADVEL, BB, 90 GRAUS, SEM ANEL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL SECUNDARIO	SINAPI	Material	UN	2,00	R\$ 1,76	R\$ 3,52	0,00%	99,90%	C
I10790	Prumo de face	ORSE	Encargos	un	0,130461526	R\$ 25,95	R\$ 3,39	0,00%	99,90%	C
I37370S	Alimentacao - horista (coletado caixa - encargos complementares)	ORSE	Encargos	h	1,30	R\$ 2,46	R\$ 3,21	0,00%	99,90%	C
MATED-13097	TRANSPORTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SETOP	Material	hora	4,00	R\$ 0,79	R\$ 3,16	0,00%	99,90%	C
I00367S	Areia grossa - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	ORSE	Material	m3	0,032868	R\$ 93,57	R\$ 3,08	0,00%	99,90%	C
00014618	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELETRICO, POTENCIA DE *1600* W, PARA DISCO DE DIAMETRO DE 10" (250 MM)	SINAPI	Equipamento	UN	0,0014518649317536	R\$ 2.081,52	R\$ 3,02	0,00%	99,90%	C
I0103	ARAME REC0ZIDO N.18 BWG	SEINFRA	Material	KG	0,1908	R\$ 15,27	R\$ 2,91	0,00%	99,90%	C
I04718S	Pedra britada n. 2 (19 a 38 mm) posto pedreira/fornecedor, sem frete	ORSE	Material	m3	0,022572	R\$ 127,91	R\$ 2,89	0,00%	99,90%	C

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Samey Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400

E-mail: mgsmanutencaoservi@gmail.com

Telefone: 98 3228-5230

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

OBRA: REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO:

PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA: 18/04/2026

VERSÃO

BDI: 27,50%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAERN	202507 COM DESONERAÇÃO	180,45%	118,08%
GOINFRA CIVIL	T305 202506 COM DESONERAÇÃO	157,27%	-
IDPES	202511	111,36%	89,82%
ORSE	202511	111,36%	71,76%
SEDOP	202502 SEM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	93,83%	55,49%
SETOP	202507 - Central COM DESONERAÇÃO	90,00%	92,02%
SINAPI	202512 COM DESONERAÇÃO	128,17%	98,72%
SLURB	202501 COM DESONERAÇÃO	0,00%	0,00%
Composição Propria	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
MATED-11613	ADESIVO PLÁSTICO (APLICAÇÃO: COLAGEM DE TUBOS E CONEXÕES EM PVC)ÁGUA FRIA PINCEL APLICADOR: INCLUSO)	SETOP	Material	Kg	0,04	R\$ 65,46	R\$ 2,62	0,00%	99,90%	C
00043462	FERRAMENTAS - FAMÍLIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos	H	240,00	R\$ 0,01	R\$ 2,40	0,00%	99,90%	C
11600	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	Material	M3	0,0225	R\$ 104,61	R\$ 2,35	0,00%	99,90%	C
00040304	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	Material	KG	0,0864	R\$ 23,17	R\$ 2,00	0,00%	99,90%	C
I37372S	Exames - horista (coletado caixa - encargos complementares)	ORSE	Encargos	h	1,30	R\$ 1,43	R\$ 1,87	0,00%	99,90%	C
I43484S	Epl - família eletrícista - horista (encargos complementares - coletado caixa)	ORSE	Encargos	h	1,30	R\$ 1,26	R\$ 1,64	0,00%	99,90%	C
I11244	Martelo com unha	ORSE	Encargos	un	0,031098592	R\$ 39,10	R\$ 1,22	0,00%	99,90%	C
MATED-14621	FERRAMENTAS PARA FAMÍLIA ENCANADOR/BOMBEIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SETOP	Material	hora	4,00	R\$ 0,29	R\$ 1,16	0,00%	99,90%	C
I43460S	Ferramentas - família eletrícista - horista (encargos complementares - coletado caixa)	ORSE	Encargos	h	1,30	R\$ 0,86	R\$ 1,12	0,00%	99,90%	C
I37371S	Transporte - horista (coletado caixa - encargos complementares)	ORSE	Encargos	h	1,30	R\$ 0,85	R\$ 1,11	0,00%	99,90%	C
00005068	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	Material	KG	0,0576288	R\$ 18,77	R\$ 1,08	0,00%	99,90%	C
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	Material	UN	0,2168	R\$ 4,43	R\$ 0,96	0,00%	99,90%	C
I04721S	Pedra britada n. 1 (9,5 a 19 mm) posto pedreira/fornecedor, sem frete	ORSE	Material	m3	0,007524	R\$ 127,24	R\$ 0,96	0,00%	99,91%	C
SBC - INS - Leis Sociais		Composição	Geral	%	1,00	R\$ 0,88	R\$ 0,88	0,00%	99,91%	C
I10579	Chave de fenda chata 30 cm	ORSE	Encargos	un	0,031896592	R\$ 26,89	R\$ 0,86	0,00%	99,91%	C
I10578	Formão grande	ORSE	Encargos	un	0,031098592	R\$ 21,30	R\$ 0,66	0,00%	99,91%	C
I10586	Torquesa	ORSE	Encargos	un	0,014347696	R\$ 45,00	R\$ 0,65	0,00%	99,91%	C
MATED-11589	SOLUÇÃO LIMPADORA (APLICAÇÃO: TUBO DE PVC RÍGIDO)	SETOP	Material	l	0,012	R\$ 53,48	R\$ 0,64	0,00%	99,91%	C
I10577	Serrate 40cm	ORSE	Encargos	un	0,015549296	R\$ 36,00	R\$ 0,56	0,00%	99,91%	C
SBC - INS - AREIA GROSSA LAVADA 100		Composição	Material	M³	0,00299	R\$ 149,72	R\$ 0,45	0,00%	99,91%	C

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Página: 150

9609

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Sarmey Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400

E-mail: mgsmantencaoservico@gmail.com

Telefone: 98 3228-5230

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

OBRA: REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO:

PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA: 18/04/2026

BDI: 27,50%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAERN	202507 COM DESONERAÇÃO	180,45%	118,05%
GOINFRA CIVIL	1305 202506 COM DESONERAÇÃO	151,27%	-
IOFES	202511	111,36%	89,82%
ORSE	202511	118,23%	71,70%
SEINFRA	202502 SEM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SETOP	028.1 COM DESONERAÇÃO	93,83%	55,48%
SINAPI	202507 - Central COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
SIURB	202512 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
Composição Propria	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
I2701	DEPRECIACÃO	SEINFRA	Geral	H	0,38977600221	R\$ 1,00	R\$ 0,39	0,00%	99,91%	C
I00981	Fila veda rosca 18mm	ORSE	Material	m	1,20	R\$ 0,28	R\$ 0,34	0,00%	99,91%	C
I10585	Arco de serra	ORSE	Encargos	un	0,014347696	R\$ 19,95	R\$ 0,29	0,00%	99,91%	C
MATED-13098	SEGURO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SETOP	Material	hora	4,00	R\$ 0,07	R\$ 0,28	0,00%	99,91%	C
I11253	Tarracha para tubos PVC de 1/2"	ORSE	Encargos	un	0,0077	R\$ 34,80	R\$ 0,27	0,00%	99,91%	C
I11256	Tarracha para tubos PVC de 1 1/2"	ORSE	Encargos	un	0,0028	R\$ 92,70	R\$ 0,26	0,00%	99,91%	C
I11255	Tarracha para tubos PVC de 1"	ORSE	Encargos	un	0,0042	R\$ 49,00	R\$ 0,21	0,00%	99,91%	C
I2703	MANUTENÇÃO	SEINFRA	Geral	H	0,205142547645	R\$ 1,00	R\$ 0,21	0,00%	99,91%	C
I11241	Alicate volt-ampermetro	ORSE	Encargos	un	0,0008	R\$ 170,80	R\$ 0,14	0,00%	99,91%	C
I11254	Tarracha para tubos PVC de 3/4"	ORSE	Encargos	un	0,0049	R\$ 27,49	R\$ 0,13	0,00%	99,91%	C
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	Material	UN	0,0066	R\$ 16,35	R\$ 0,11	0,00%	99,91%	C
I37373S	Seguro - horista (coletado caixa - encargos complementares)	ORSE	Encargos	h	1,30	R\$ 0,08	R\$ 0,10	0,00%	99,91%	C
I11257	Tarracha para tubos PVC de 1 1/4"	ORSE	Encargos	un	0,0028	R\$ 32,30	R\$ 0,09	0,00%	99,91%	C
I2702	JUROS	SEINFRA	Geral	H	0,07384649958	R\$ 1,00	R\$ 0,07	0,00%	99,91%	C
I11240	Alicate com isolamento	ORSE	Encargos	un	0,0008	R\$ 47,69	R\$ 0,04	0,00%	99,91%	C
00013896	VIBRADOR DE IMERSAO, DIAMETRO DA PONTEIRA DE *45* MM, COM MOTOR ELETRICO TRIFASICO DE 2 HP (2 CV)	SINAPI	Equipamento	UN	0,000009119475072	R\$ 3.581,62	R\$ 0,03	0,00%	99,91%	C
I10592	Lima chata 12"	ORSE	Encargos	un	0,0007	R\$ 38,62	R\$ 0,03	0,00%	99,91%	C
I11242	Chave inglesa 12"	ORSE	Encargos	un	0,0004	R\$ 44,00	R\$ 0,02	0,00%	99,91%	C
I10593	Prato simples 30cm	ORSE	Encargos	un	0,0007	R\$ 19,57	R\$ 0,01	0,00%	99,91%	C
00044304	DIVISORIA SANITARIA PVC, CONFIGURACAO PAINEL + PORTA, INCLUSO PERFS DE ALUMINIO E FERRAGENS, EXCLUSO INSTALACAO	SINAPI	Geral	M2	0,1026148368	R\$ 0,01	R\$ 0,00	0,00%	99,91%	C
I02477	Pá - carregadeira de esteira 1,53m3 (cat - 953 - 130,0 hp) (IMPRODUTIVO)	ORSE	Equipamento	CHI	0,00	R\$ 70,81	R\$ 0,00	0,00%	99,91%	C

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

CNPJ: 21.354.130/0001-00

Av. Samey Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400

E-mail: mgsmanutencaoservico@gmail.com

Telefone: 98 3228-5230

PREFEITURA DE SANTA LUZIA
Página: 9618

REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA. - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U.E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA:	18/04/2026	BDI:	27,50%
-------	------------	------	--------

[illegible]

Subtotal até 99,91%%	R\$ 801.518,67
Outros	R\$ 753,48
Valor total do Orçamento	R\$ 802.272,15

Tainara Camara Oliveira
Sócia - Administradora - CPF: 055.911.993-30

Wellington Ribamar Vieira de Sousa
Engenheiro Civil - CREA: 1114819727

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME
CNPJ: 21.354.130/0001-00
Av. Sarmey Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400
E-mail: mgsmanutencaoservi@gmail.com
Telephone: 98 3228-5230

PREFEITURA DE SANTA LUZIA
Nº FL. 962 D

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026

DESCRIÇÃO: PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U.E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO

DATA:	18/04/2026	BDI:	27,50%
VERSAO	1		
CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	180,45%	118,05%
GOINFRA CIVIL	1305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	157,27%	-
IOPES	2025/11	111,38%	69,82%
ORSE	2025/11	118,23%	71,76%
SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	83,83%	55,49%
SETOP	2025/07 - Central COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	0,00%	0,00%
Composições	PROPRIA		
Fixação			

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 82.384,47	25,00 % R\$ 20.596,12	15,00 % R\$ 12.357,67	15,00 % R\$ 12.357,67	15,00 % R\$ 12.357,67	15,00 % R\$ 12.357,67	15,00 % R\$ 12.357,67	R\$ 82.384,47
2	DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO	R\$ 33.560,46	100,00 % R\$ 33.560,46						R\$ 33.560,46
3	SERVIÇO EM TERRA	R\$ 6.852,21	100,00 % R\$ 6.852,21						R\$ 6.852,21
4	INFRAESTRUTURA	R\$ 27.466,70	100,00 % R\$ 27.466,70						R\$ 27.466,70
5	SUPERESTRUTURA	R\$ 22.397,22	40,00 % R\$ 8.958,89	60,00 % R\$ 13.438,33					R\$ 22.397,22
6	PAREDES E PAINÉIS E CERCAS	R\$ 149.649,96	25,00 % R\$ 37.412,49	25,00 % R\$ 37.412,49	25,00 % R\$ 37.412,49	25,00 % R\$ 37.412,49	20,00 % R\$ 55.373,58	20,00 % R\$ 55.373,58	R\$ 149.649,96
7	REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS	R\$ 276.867,88		20,00 % R\$ 55.373,58	10,00 % R\$ 15.961,86	40,00 % R\$ 63.847,45	40,00 % R\$ 63.847,45	10,00 % R\$ 15.961,87	R\$ 276.867,88
8	COBERTURA	R\$ 159.618,63				10,00 % R\$ 9.968,57	50,00 % R\$ 49.842,86	40,00 % R\$ 39.874,29	R\$ 159.618,63
9	ESQUADRIAS	R\$ 99.685,72				40,00 % R\$ 20.782,58	40,00 % R\$ 20.782,58	10,00 % R\$ 5.195,64	R\$ 99.685,72
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 51.956,44			10,00 % R\$ 5.195,64		50,00 % R\$ 19.315,11	50,00 % R\$ 19.315,10	R\$ 51.956,44
11	PINTURA E DIVERSOS	R\$ 38.630,21							R\$ 38.630,21
12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 7.412,43		10,00 % R\$ 741,24	40,00 % R\$ 2.964,97	40,00 % R\$ 2.964,97	10,00 % R\$ 741,25		R\$ 7.412,43
13	DRENAGEM PLUVIAL	R\$ 3.385,76			20,00 % R\$ 677,15	30,00 % R\$ 1.015,73	30,00 % R\$ 1.015,73	20,00 % R\$ 677,15	R\$ 3.385,76

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA:	18/04/2026	BDI:	27,50%
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
		CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	190,45%	118,05%
		GOINFRA CIVIL	T305 2025/08 COM DESONERAÇÃO	157,27%	-
		IOPEIS	2025/11	111,38%	69,82%
		ORSE	2025/11	118,23%	71,76%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	93,83%	55,49%
		SETOP	2025/07 - Central COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	128,17%	98,72%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	0,00%	0,00%
		Composições	PRÓPRIA		
		2025/08			

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	Total parcela
14	SERVIÇOS DIVERSOS	R\$ 57.804,89					R\$ 23.121,96	R\$ 34.682,93	R\$ 57.804,89
15	LIMPEZA DE OBRA	R\$ 5.217,79						R\$ 5.217,79	R\$ 5.217,79
		R\$ 1.022.890,77	R\$ 134.846,87	R\$ 119.323,31	R\$ 129.943,36	R\$ 203.723,04	R\$ 246.398,19	R\$ 188.656,00	R\$ 1.022.890,77
			R\$ 134.846,87	R\$ 254.170,18	R\$ 384.113,54	R\$ 587.836,58	R\$ 834.234,77	R\$ 1.022.890,77	1.022.890,77

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº FL 964 9

Página: 154

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME
 CNPJ: 21.354.130/0001-00
 Av. Sarmey Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400
 E-mail: mgsmanutencaoserv@igmail.com
 Telefone: 98 3228-5230

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026	BDI : 27,50%		
DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	VERSÃO	HORA MES		
		CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
		GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
		IOFES	2025/11	157,27%	-
		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SETOP	2025/07 - Central COM DESONERAÇÃO	93,83%	55,49%
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
		SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

[Handwritten signature]

Tainara Camara Oliveira
Sócia - Administradora - CPF: 055.911.993-30

[Handwritten signature]

Wellington Ribamar Vieira de Sousa
Engenheiro Civil - CREA: 1114819727

PREFEITURA DE SANTA LUZIA
Nº 9854

M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME
CNPJ: 21.354.130/0001-00
Av. Sarney Filho, Nº 01, Box 05 - Vila Embratel - São Luís - MA, CEP: 65.081-400
E-mail: mgsmanutencaoervi@gmail.com
Telefone: 98 3228-5230

Nº 9668

COMPOSIÇÃO DO BDI

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
S+G	SEGURO E GARANTIA	
S+G	SEGURO E GARANTIA	0,80%
	TOTAL	0,80%

R	RISCO	
R	RISCO	0,97%
	TOTAL	0,97%

DF	DESPESAS FINANCEIRAS	
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%
	TOTAL	0,59%

I	IMPOSTOS	
PIS	PIS	0,65%
COFINS	COFINS	3,00%
ISSQN	ISSQN	5,00%
CPRB	CPRB	3,60%
	TOTAL	12,25%

L	LUCRO	
L	LUCRO	6,16%
	TOTAL	6,16%

AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
	TOTAL	3,00%

BDI = 27,50%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$


Tainara Camara Oliveira
Sócia - Administradora - CPF: 055.911.993-30


Wellington Ribamar Vieira de Sousa
Engenheiro Civil - CREA: 1114819727

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº FL 967 4

Nº 9688

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GONFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPES	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,63%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	5,00%	5,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	21,80%	21,80%
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,88%	0,00%
B2	Feriados	3,95%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,65%
B4	13º Salário	10,97%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,56%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	11,16%	8,48%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
	TOTAL	47,31%	18,17%
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,55%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,17%	2,41%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,60%	1,98%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
	TOTAL	10,81%	8,22%
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	9,77%	3,54%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,39%	0,29%
	TOTAL	10,16%	3,83%

A + B + C + D = 90,08% 52,02%

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

	OBRAS:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GONFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPES	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	48,36%	19,04%
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,09%
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
	TOTAL	8,58%	3,55%

A + B + C + D = 84,44% 47,48%

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

Nº 970 8

	OBRA:	REFORMA ESCOLA - PROPOSTA - 02 - 14/05/2026	DATA : 18/04/2026		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	PROPOSTA - M G S MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ: 21.354.130/0001-00 OBJETO: REFORÇA ESCOLA - U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			CAERN	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
			GOINFRA CIVIL	T305 2025/06 COM DESONERAÇÃO	160,45%	118,05%
			IOPEs	2025/11	157,27%	-
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/02 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SETOP	2025/07 - Central COM	93,83%	55,49%
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
			SIURB	2025/01 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	36,80%	36,80%
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86%	0,00%
B2	Feridos	3,93%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,84%	0,65%
B4	13º Salário	10,80%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,48%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,09%	0,07%
B9	Férias Gozadas	8,54%	6,60%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
	TOTAL	44,35%	16,29%
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,75%	3,67%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,09%
C3	Férias Indenizadas	4,72%	3,64%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,49%	2,70%
C5	Indenização Adicional	0,40%	0,31%
	TOTAL	13,47%	10,41%
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	16,32%	5,99%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,42%	0,33%
	TOTAL	16,74%	6,32%

A + B + C + D = 111,36% 69,82%

Tainara Camara Oliveira
Sócia - Administradora - CPF: 055.911.993-30



Wellington Ribamar Vieira de Sousa
Engenheiro Civil - CREA: 1114819727



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA

PREFEITURA DE SANTA LUZIA



DESPACHO

DA: Comissão de Contratação
PARA: Setor de Engenharia do Município

Senhor Engenheiro,

Estamos encaminhamos em anexo a essa Vossa Senhoria a proposta de preços CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 07/2026. PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 28/2026, para análise e posterior parecer técnico, o referido processo tem por objeto a Contratação de empresa para Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA, nos termos da Lei 14.133/21 e suas alterações posteriores.

Sem mais, para o momento, agradecemos e subscrevemo-nos.

Atenciosamente,

Santa Luzia - MA, 14 de Maio de 2026.

Jarbas Costa Pereira
Agente de Contratação/Pregoeiro
Portaria 023/2025



PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA.

Concorrência Eletrônica nº 07/2026 Processo

Administrativo nº 28/2026

Objeto: Contratação de empresa para Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia – MA.

I – DO OBJETO DO PARECER

O presente parecer técnico tem por finalidade proceder à análise detalhada da proposta apresentada pela empresa **M GS MANUT SERV LTDA-ME. – CNPJ: 21.354.130/0001-00**, à luz das exigências do edital, do projeto básico, da legislação vigente e das normas técnicas aplicáveis, com vistas a verificar sua conformidade, coerência e exequibilidade.

Desde já, registra-se que a proposta apresenta encontre de acordo e a luz das normas e exigências legais.

II – DO DEVER DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA

A Administração Pública encontra-se vinculada aos princípios estabelecidos no art. 5º da Lei nº 14.133/2021, especialmente:

- legalidade
- economicidade
- eficiência
- vinculação ao instrumento convocatório

Nos termos do art. 11 da Lei nº 14.133/2021, a licitação destina-se à seleção da proposta mais vantajosa para a Administração, sendo vedada a aceitação de propostas inexequíveis.

Conforme a Lei nº 14.133/2021, a Administração Pública deve verificar a exequibilidade das propostas, podendo promover diligências para comprovação da viabilidade dos preços ofertados. Quando constatado que determinado item possui valor manifestamente inferior aos custos mínimos necessários para sua execução, sem justificativa técnica plausível, a proposta poderá ser considerada inexequível.

Diante do exposto acima, foi verificado na proposta da empresa acima qualificada, que não há nenhum item que inviabilize a sua proposta técnica, execução contratual e econômica.

IV – CONCLUSÃO TÉCNICA



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA



PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº FL 973

A proposta é técnica da empresa acima qualificada encontrase de acordo com as normas e regular.

V – PARECER

DETERMINA-SE a CLASSIFICAÇÃO da proposta da empresa **M GS MANUT SERV LTDA – CNPJ: 21.354.130/0001-00.**

Santa Luzia – MA, 14 de maio de 2026.

~~Thiago Aécio Rosario Lobo~~
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-MA 1115331400

THIAGO AECIO ROSARIO LOBO
DIRETOR DO DEP. DE OBRAS E ENGENHARIA
Portaria 170/2026 GABP



PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº FL. 974

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA
GABINETE DO PREFEITO

CNPJ: 06.191.001/0001-47
Av. Nagib Haickel, s/n – Centro – Santa Luzia/MA
E-mail: prefeitura@santaluzia.ma.gov.br

PORTARIA Nº 170/2026 – GABP, DE 01 DE ABRIL DE 2026.

Dispõe sobre a nomeação do (a) **DIRETOR DO DEP. DE OBRAS E ENGENHARIA** e dá outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE SANTA LUZIA, no uso de suas atribuições legais e dos poderes que lhe são conferidos pela Lei Orgânica Municipal de 26 de novembro de 1998, especificamente o art. 52, V, pela presente.

RESOLVE:

Art. 1º. Nomear o (a) Senhor (a) **THIAGO AECIO ROSARIO LOBO**, inscrito (a) no **CPF/MF** sob o nº **049.362.883-57**, para ocupar o cargo de provimento em comissão de **DIRETOR DO DEP. DE OBRAS E ENGENHARIA**, com denominação **DANS**, junto à Secretaria Municipal de Infraestrutura, Obras e Urbanismo - SEINFRA.

Art. 2º. Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação, ficando revogadas as disposições em contrário.

Registre-se, Publique-se, Cumpra-se.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE SANTA LUZIA, ESTADO DO MARANHÃO, EM 01 ABRIL 2026.

JUSCELINO DA
CRUZ FILGUEIRA
JUNIOR:0195173
9370

Assinado de forma
digital por JUSCELINO
DA CRUZ FILGUEIRA
JUNIOR:01951739370
Dados: 2026.04.01
10:25:36 -03'00'

Juscelino da Cruz Filgueira Junior
Prefeito Municipal de Santa Luzia/MA



PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº FL. 975

DECRETA:

Art. 1º. Fica cedida a servidora Maria dos Remédios Ferreira Feitosa, matrícula nº 301737, ocupante do cargo efetivo de professora, pertencente ao quadro estatutário deste Município, para prestar serviços exclusivamente ao Município de Brejo de Areia -MA.

Art. 2º. A presente cessão terá duração de 03 (três) anos, contados a partir de janeiro de 2026, período durante o qual a servidora permanecerá à disposição do Município de Brejo de Areia - MA.

Parágrafo único. O prazo poderá ser prorrogado mediante solicitação formal do Município cessionário e autorização da autoridade competente do Município de origem.

Art. 3º. A servidora cedida receberá integralmente seus proventos pagos pelo Município de Santa Luzia - MA, mantendo-se todos os direitos e vantagens assegurados em lei.

Art. 4º. Durante a cessão:

I – A servidora permanece vinculada administrativamente ao Município de Santa Luzia - MA;

II – Ficam preservados todos os direitos funcionais da servidora.

Art. 5º. A servidora deverá apresentar-se ao setor competente do Município de Brejo de Areia - MA, onde exercerá suas funções naquele município.

Art. 6º. Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Dê-se ciência, registre-se, publique-se e cumpra-se.

PALÁCIO DO EXECUTIVO MUNICIPAL CLOTILDE DE ALMEIDA SANTOS

GABINETE DO PREFEITO DE SANTA LUZIA, MA

SANTA LUZIA, ESTADO DO MARANHÃO, 01 DE ABRIL DE 2026; 205º ANO DA INDEPENDÊNCIA E 138º DA REPÚBLICA.

JUSCELINO DA CRUZ FILGUEIRA JÚNIOR

PREFEITO DE SANTA LUZIA, MA

Publicado por: JUSCELINO DA CRUZ FILGUEIRA JÚNIOR

Código identificador: \$UeFvon3S/vP

PORTARIA

PORTARIA Nº 170/2026 – GABP, DE 01 DE ABRIL DE 2026

PORTARIA Nº 170/2026 – GABP, DE 01 DE ABRIL DE 2026.

Dispõe sobre a nomeação do (a) **DIRETOR DO DEP. DE OBRAS E ENGENHARIA** e dá outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE SANTA LUZIA, no uso de suas atribuições legais e dos poderes que lhe são conferidos pela Lei Orgânica Municipal de 26 de novembro de 1998, especificamente o art. 52, V, pela presente.

RESOLVE:

Art. 1º. Nomear o (a) Senhor (a) **THIAGO AECIO ROSARIO LOBO**, inscrito (a) no CPF/MF sob o nº **049.362.883-57**, para ocupar o cargo de provimento em comissão de **DIRETOR DO DEP. DE OBRAS E ENGENHARIA**, com denominação **DANS**, junto à Secretaria Municipal de Infraestrutura, Obras e Urbanismo - SEINFRA.

Art. 2º. Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação, ficando revogadas as disposições em contrário.

Registre-se, Publique-se, Cumpra-se.





GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE SANTA LUZIA, ESTADO DO MARANHÃO, EM 01 ABRIL 2026.

Juscelino da Cruz Filgueira Junior

Prefeito Municipal de Santa Luzia/MA

Publicado por: Juscelino da Cruz Filgueira Junior

Código identificador: \$GLD3vF843xX

PORTARIA Nº 171/2026 – GAB/P, DE 01 DE ABRIL DE 2026

PORTARIA Nº 171/2026 – GAB/P, DE 01 DE ABRIL DE 2026.

“Dispõe sobre a designação de **FISCAL DE CONTRATO**, e dá outras providências”.

O **PREFEITO MUNICIPAL DE SANTA LUZIA**, no uso de suas atribuições legais e dos poderes que lhe são conferidos por Lei, e em conformidade a Legislação vigente.

CONSIDERANDO o disposto no artigo 117, da lei nº 14.133/21, A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada por um ou mais fiscais do contrato, representantes da Administração especialmente designados conforme requisitos estabelecidos no art. 7º desta Lei, ou pelos respectivos substitutos, permitida a contratação de terceiros para assisti-los e subsidiá-los com informações pertinentes a essa atribuição;

CONSIDERANDO o disposto no artigo 117, Parágrafos 1º, 2º, 3º e 4º, e os Incisos I - a empresa ou o profissional contratado assumirá responsabilidade civil objetiva pela veracidade e pela precisão das informações prestadas, firmará termo de compromisso de confidencialidade e não poderá exercer atribuição própria e exclusiva de fiscal de contrato e II - a contratação de terceiros não eximirá de responsabilidade o fiscal do contrato, nos limites das informações recebidas do terceiro contratado, da lei nº 14.133/21.

RESOLVE:

Art. 1º. Designar o (a) Senhor (a) **THIAGO AECIO ROSARIO LOBO**, inscrito (a) no CPF/MF sob o nº **049.362.883-57**, para atuar como Fiscal de Contrato de Obras, da **Secretaria de Governo e Gestão** no âmbito do Poder Executivo do Município.

Art. 2º. Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação, ficando revogadas as disposições em contrário.

Registre-se, Publique-se, Cumpra-se.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE SANTA LUZIA, ESTADO DO MARANHÃO, EM 01 DE ABRIL DE 2026.

Juscelino da Cruz Filgueira Junior

Prefeito Municipal de Santa Luzia/MA

Publicado por: Juscelino da Cruz Filgueira Junior

Código identificador: \$aXpsuS756O8

Poder Legislativo

DECRETO

DECRETO LEGISLATIVO Nº 023/2026 - Dispõe sobre o Ponto Facultativo na Câmara Municipal de Santa Luzia, Estado do Maranhão, e dá outras providências. DECRETO LEGISLATIVO Nº 023/2026.

Dispõe sobre o Ponto Facultativo na Câmara Municipal de Santa Luzia, Estado do Maranhão, e dá outras providências.

Ariel Miranda Andrade, Vereador Presidente da Câmara Municipal de Vereadores de Santa Luzia, Estado do Maranhão, no uso de suas atribuições legais, nos termos do Regimento Interno da Casa Legislativa, em conformidade com a Lei Orgânica Municipal e demais normas legais pertinentes, em especial no Art. 52, Inciso II.

CONSIDERANDO o feriado nacional da Paixão de Cristo (Sexta-feira Santa), celebrado no dia 03 de abril de 2026;

CONSIDERANDO a conveniência administrativa e a discricionariedade do Poder legislativo na organização de seus trabalhos internos;

DECRETA:

Art. 1º Fica decretado ponto facultativo no âmbito da Câmara Municipal de Santa Luzia – MA, no dia 02 de abril de 2026 (quinta-feira).

Art. 2º Fica suspensa a sessão ordinária que seria realizada no dia 03 de abril de 2026 (sexta-feira), em virtude do feriado nacional da Paixão de Cristo.

Art. 3º As atividades administrativas serão retomadas normalmente no dia 06 de abril de 2026 (segunda-feira).

Art. 4º Este Decreto Legislativo entra em vigor na data de sua publicação.



ATA CONCORRÊNCIA

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº 9778

CONCORRÊNCIA Nº. 07/2026
PROCESSO LICITATÓRIO Nº. 28/2026

Às 10:00 do dia 20/04/2026, reuniu-se o(a) Agente de Contratação Oficial deste órgão e respectivos membros da Equipe de apoio, designados por Ato Legal, em atendimento às disposições contidas na legislação vigente, a fim de realizar os procedimentos relativos ao presente Concorrência, Amparo legal Lei 14.133/2021, Art. 28, II, cujo objeto é (Contratação de empresa para Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA).

Inicialmente, o(a) Agente de Contratação abriu a sessão pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas e abrindo a fase de lances. Ao final do prazo previsto no edital, foram encerradas as ofertas de lance e dado prosseguimento aos demais tramites do processo até sua fase de homologação.

As informações dessa ata são dinâmicas, haja vista a possibilidade de alteração das decisões por meio de recurso. Apenas após homologado do processo as informações estarão consolidadas.

Publicação: 07/04/2026

Limite de impugnação: 15/04/2026 10:00

Final da Proposta/Início da Sessão: 20/04/2026 às 10:00

Esclarecimentos e Impugnações	
Solicitação	Resposta
Nome: ROSEANE DA SILVA FURTADO CUTRIM	Nome:
Esclarecimento: PREZADOS SENHORES EM DECORRÊNCIA DA MÁ QUALIDADE DE VISUALIZAÇÃO DO ARQUIVO CONTENDO AS PLANILHAS ORÇAMETÁRIAS, ONDE AS MESMAS SÃO IMPOSSÍVEIS IDENTIFICAR OS CÓDIGOS, VIMOS SOLICITAR DISPONIBILIZAÇÃO DO PROJETO BÁSICO CONTENDO AS PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS DO PROJETO COMPLETO DA REFERIDA LICITAÇÃO PARA QUE SEJA EFETUADA A PROPOSTA DE EMPRESA DE NOSSA EMPRESA	Resposta:
Nome: ROSEANE DA SILVA FURTADO CUTRIM	Nome:
Impugnação: IMPUGNAÇÃO TEMEPSTIVA AO EDITAL CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 07/2026 IMPUGNACAO.pdf	Resposta:

Lote 1			
Contratação de empresa para Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA			
Fornecedor: M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA		CNPJ/CPF: 21.354.130/0001-00	
Data/hora de envio 20/04/2026 07:38:26		Avaliação da proposta: Classificado	
Descrição Comprador			
1 - Contratação de empresa para Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA			
Descrição do Fornecedor	Quantidade	Unidade de Medida	Unitário Proposto
Contratação de empresa para Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA	1,00	serviço	1.034.864,95
Marca:	Fabricante:	Modelo:	

Lances

Lote	Etapas	Fornecedor	Valor do Lance	NºFL 9789 Data/Hora
Lote 1	Aberta	M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA 21.354.130/0001-00	1.022.890,77	22/04/2026 10:02:24
Lote 1	Negociação	MIX GESTAO CONSTRUCAO E LOCACAO LTDA 27.896.522/0001-70	783.221,28	22/04/2026 10:12:16
Lote 1	Negociação	M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA 21.354.130/0001-00	1.022.890,77	15/05/2026 11:05:32

Chat

Apelido	Mensagem	Data/Hora
Agente de Contratação	Senhores devido a instabilidade na rede do município a licitação se dara por suspensão e sua reabertura será dia 22/04/2026 as 09:30	20/04/2026 10:01:52
Sistema	A sessão pública foi Habilitada .	22/04/2026 09:57:28
Sistema	As propostas foram abertas. Aguardem conectados a classificação das propostas.	22/04/2026 09:57:32
Agente de Contratação	As propostas foram classificadas e em breve será iniciada a disputa.	22/04/2026 09:57:33
Sistema	A fase de lances do lote 01 foi iniciada.	22/04/2026 09:57:49
Sistema	O fornecedor 01 teve seu lance final aceito para o lote 01 . A proposta foi atualizada automaticamente com o valor unitário do melhor lance.	22/04/2026 10:12:19
Sistema	Solicitação de documentos complementares para o fornecedor MIX GESTAO CONSTRUCAO E LOCACAO LTDA . (Início: 22/04/2026 10:44, Término: 22/04/2026 12:44).	22/04/2026 10:44:52
Agente de Contratação	Senhores o prazo de proposta readequada esta aberto.	22/04/2026 10:47:10
Sistema	O fornecedor MIX GESTAO CONSTRUCAO E LOCACAO LTDA realizou o envio de documentos complementares	22/04/2026 12:31:41
Agente de Contratação	Senhores a licitação se dara por suspensão para analise da proposta apresentada. Sua reabertura será dia 27/04/2026 as 15:30	22/04/2026 16:09:23
Agente de Contratação	Senhores a licitação se dara por suspensão para analise da proposta apresentada. Sua reabertura será dia 29/04/2026 as 15:00	27/04/2026 15:03:20
Agente de Contratação	Senhores a licitação se manterá suspenso para analise da proposta apresentada. Sua reabertura será dia 30/04/2026 as 11:00	29/04/2026 14:00:15
Agente de Contratação	Senhores, o pregão se dará por suspenso com retorno para o dia 04/05/2026 as 10:30h. Desde já, sintam-se notificados	30/04/2026 10:10:48
Agente de Contratação	Bom dia. Daremos continuidade ao certame.	04/05/2026 10:35:16
Agente de Contratação	Senhores, o pregão se dará por suspenso com retorno para o dia 06/05/2026 as 14:30h. Desde já, sintam-se notificados	04/05/2026 14:11:15
Agente de Contratação	Senhores, o pregão permanecerá suspenso com retorno para o dia 11/05/2026 as 14:30h. Desde já, sintam-se notificados	06/05/2026 14:37:36
Agente de Contratação	Senhores, o pregão se manterá suspenso com retorno para o dia 13/05/2026 as 14:30h. Desde já, sintam-se notificados	11/05/2026 14:36:32
Sistema	O fornecedor MIX GESTAO CONSTRUCAO E LOCACAO LTDA foi Inabilitado no(s) lote(s) 1.. Justificativa: Empresa desclassificada conforme parecer em anexo.	13/05/2026 14:10:52
Agente de Contratação	Boa tarde senhores, daremos continuidade ao certame.	13/05/2026 14:11:19
Agente de Contratação	Senhores, o pregão será suspenso com retorno para o dia 14/05/2026 as 14:00. Desde já, sintam-se notificados	13/05/2026 16:33:18
Agente de Contratação	Senhores estou finalizando a analise dos atos do pregão.	14/05/2026 15:04:12

Sistema	Solicitação de documentos complementares para o fornecedor M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA . (Início: 14/05/2026 15:04, Término: 14/05/2026 17:04).	PREFEITURA DE SANTA LUZIA 14/05/2026 15:04:34 Nº 979
Agente de Contratação	O prazo pra envio de proposta readequada esta aberto.	14/05/2026 15:04:57
Sistema	O fornecedor M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA realizou o envio de documentos complementares	14/05/2026 15:53:58
Agente de Contratação	Senhores a licitação se dara por suspensa e sua reabertura será dia 15/05/2026 as 11:00	14/05/2026 16:37:01
Sistema	O fornecedor 02 teve seu lance final aceito para o lote 01 . A proposta foi atualizada automaticamente com o valor unitário do melhor lance.	15/05/2026 11:05:35
Sistema	O fornecedor M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA foi Habilitado no(s) lote(s): 1.	15/05/2026 11:06:15
Agente de Contratação	Suspenso para analise dos atos do pregão. Reabertura dia 18/05/2026 as 10:00	15/05/2026 11:07:23
Agente de Contratação	Suspenso para analise dos atos do pregão. Reabertura dia 19/05/2026 as 09:00	18/05/2026 14:33:08
Agente de Contratação	O chat está aberto para todos os fornecedores.	19/05/2026 09:17:42
Sistema	O fornecedor M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA foi declarado vencedor do(s) lote(s) 1.	19/05/2026 09:17:54
Sistema	O(s) Lote(s) 1., será(ão) aberto(s) para manifestação de intenção de recurso. A mesma deverá ser feita em até 15 minuto(s) - (Prazo inicial: 19/05/2026 09:19:00, Prazo final: 19/05/2026 09:34:00).	19/05/2026 09:18:05
Agente de Contratação	O chat está fechado para todos os fornecedores.	19/05/2026 09:42:05
Agente de Contratação	Senhores como não houve apresentação de intenção de recurso a licitação se dara por encerrado.	19/05/2026 09:45:41
Sistema	O(s) lote(s) 1. foi(ram) adjudicado(s) para o fornecedor M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA .	

Julgamento de Recursos e Contrarrazões

Não foram apresentados pedidos de recursos ou contrarrazões ao processo.

Lista de Classificação do Lote 1

Posição	Fornecedor	CPF/CNPJ	Lance Final
1	M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA	21.354.130/0001-00	1.022.890,77

Avisos do processo

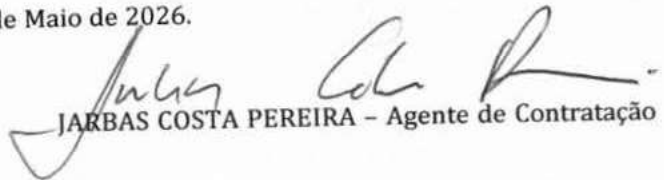
Data / Hora	Descrição
-------------	-----------

Status de Adjudicação e Homologação dos Lotes

Lotes	Adjudicação	Homologação
	Data/Hora	Data/Hora
Lote 1		

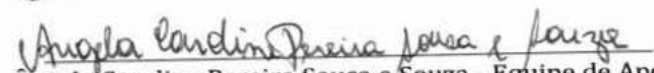
A geração dessa ata só é possível após encerrada a sala de disputa e conhecido o vencedor de todos os lotes.

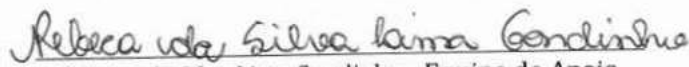
Homologação Parcial: 0 de 1 lote(s).


JARBAS COSTA PEREIRA - Agente de Contratação

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

NºFL 980 8


Ângela Caroline Pereira Sousa e Souza - Equipe de Apoio


Rebeca da Silva Lima Gondinho - Equipe de Apoio



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA



DESPACHO

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº FL. 9818

À

Controladoria Interna

Prefeitura Municipal de Santa Luzia - MA

Neste.

Senhor(a) Controlador(a),

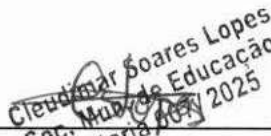
Cumprimentando-o, venho por meio deste encaminhar o processo abaixo para análise e emissão de parecer administrativo:

DADOS DO PROCESSO	
Nº PROCESSO ADMINISTRATIVO:	28/2026
ÓRGÃO REQUISITANTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA DA ESCOLA U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO NO MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA
VALOR DA PROPOSTA VENCEDORA:	R\$ 1.022.890,77 (um milhão, vinte e dois mil, oitocentos e noventa reais e setenta e sete centavos)

Certos do pronto atendimento.

Aproveitamos a oportunidade e reiteramos nossos votos de estima e consideração.

Santa Luzia - MA, 19 de Maio de 2026


Cleudimar Soares Lopes
Secretária de Educação
Portaria: 007/2025

PARECER DO CONTROLE INTERNO Nº 1.768/2026

**PROCESSO ADMINISTRATIVO LICITATÓRIO Nº
28/2026**

*PROCESSO LICITATÓRIO: 28/2026 – PMSL
MODALIDADE: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA.
LICITAÇÃO. OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA
ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE
REFORMA NA UNIDADE ESCOLAR FRANCISCO DIAS
CARNEIRO*

1. RELATÓRIO

A **CONTROLADORIA INTERNA**, da Prefeitura Municipal de Santa Luzia/MA, recebeu para análise, o Processo Administrativo nº 28/2026 – PMSL referente a Concorrência Eletrônica nº 07/2026, que visa contratação de empresa especializada para a execução de serviços de reforma na Unidade Escolar Francisco Dias Carneiro

O processo encontra-se instruído com rol de documentos de elaboração do certame, com fundamento na concorrência eletrônica, amparados pelos art. 6º, XXXVIII e 17º da Lei Federal 14.133/21.

- A) Formalização da necessidade;
- B) Documento de Formalização de Demanda;
- C) Estudo Técnico Preliminar;
- D) Mapa de Gerenciamento de Riscos;
- E) Especificações Técnicas/Normas de Execução;

- F) Aprovação do Projeto Básico;
- G) Declaração de Adequação Orçamentária e Financeira;
- H) Termo de Referência;
- I) Minuta – Concorrência Eletrônica;
- J) Minuta – Contrato;
- K) Parecer Jurídico 09.2/2026;
- L) Divulgação do aviso de licitação;
- M) Habilitação - : Composição BDI, Apólice sugiro,
- N) Proposta – MGS: Proposta de Preços, Planilha Orçamentária, Relatório Analítico, Cronograma físico-financeiro, Resumo do Orçamentária, Composição do BDI, Apólice de Seguro Garantia;
- O) Habilitação – MGS: 10º Alteração Contratual, Comprovante de Inscrição e Situação Cadastral, Ficha Cadastral do Contribuinte, Dados Cadastrais do Contribuinte, Certidões de Regularidade Fiscal e Trabalhista, Alvará de Licença e Funcionamento, Balanço Patrimonial Analítico, Demonstrativo de Resultado do Exercício, Índices Econômico 2025, Notas Explicativas as demonstrações contábeis, Certidão de Acervo Técnico, Atestado;
- P) Proposta adequada – MGS;
- Q) Parecer Técnico de Engenharia;
- R) Ata da Concorrência nº 07/2026;
- S) Despacho à Controladoria Interna.

Cumpramos ressaltar que todos os atos foram emitidos por autoridades administrativas competentes sendo esses acompanhados por portarias de designação e suas respectivas publicações.

2. PRELIMINAR – DA ATRIBUIÇÃO DO CONTROLE INTERNO

Antes de adentrarmos ao mérito do presente Parecer, insta salientar que a condução da análise técnica desta Controladoria é vinculada à atividade prevista na Constituição Federal em seu artigo 74, no qual prevê as atribuições do Controle Interno perante a administração pública, bem como sua responsabilidade.

Assim, a Controladoria Interna tem sua legalidade, atribuições e responsabilidades entabuladas no art. 74 da Constituição Federal/1988, *in verbis*:

"Art. 74. Os Poderes Legislativo, Executivo e Judiciário manterão, de forma integrada, sistema de controle interno com a finalidade de:

I - avaliar o cumprimento das metas previstas no plano plurianual, a execução dos programas de governo e dos orçamentos da União;

II - comprovar a legalidade e avaliar os resultados, quanto à eficácia e eficiência, da gestão orçamentária, financeira e patrimonial nos órgãos e entidades da administração federal, bem como da aplicação de recursos públicos por entidades de direito privado;

III - exercer o controle das operações de crédito, avais e garantias, bem como dos direitos e haveres da União;

IV - apoiar o controle externo no exercício de sua missão institucional.

§ 1º Os responsáveis pelo controle interno, ao tomarem conhecimento de qualquer irregularidade ou ilegalidade, dela darão ciência ao Tribunal de Contas da União, sob pena de responsabilidade solidária.

§ 2º Qualquer cidadão, partido político, associação ou sindicato é parte legítima para, na forma da lei, denunciar irregularidades ou ilegalidades perante o Tribunal de Contas da União."

Sabe-se que a Administração Pública está adstrita aos ditames legais, podendo agir somente em estrita legalidade. Desse modo, as demandas que surgem em relação à necessidade de compras, serviços, realização de qualquer licitação e contratos, deverão observar as regras gerais impostas pela Lei Federal nº 14.133/2021, veja-se:

Art. 37º A administração pública direta e indireta de qualquer dos Poderes da União, dos Estados, do Distrito Federal e dos Municípios obedecerá aos princípios da legalidade, impessoalidade, moralidade e eficiência e, também, ao seguinte:

Importante destacar que o Controlador Interno não é ordenador de despesas, nem confere "atesto" de recebimento dos materiais/produtos/serviços ora contratados pela Administração Pública. Essa atribuição se restringe a servidores nomeados por Portaria, para executar a função de fiscal de contratos que, o qual possui suas atribuições pré-definidas.

Cumprir informar, que a manifestação desta Controladoria está adstrita a análise quanto à forma legal do procedimento administrativo qual seja a possibilidade

a presente contratação é de R\$ 1.044.295,05 (um milhão, quarenta e quatro mil, duzentos e noventa e cinco reais e cinco centavos)

Nesse contexto, consta aos autos a Declaração de Adequação Orçamentária e Financeira, subscrita pelo Secretário de Educação, informando a compatibilidade da despesa com os instrumentos de planejamento orçamentário e a disponibilidade financeira necessária à execução da contratação.

C) Termo de Referência (TR) e Mapa de Gerenciamento de Riscos:

O Termo de Referência (TR) constitui o documento subsequente ao Estudo Técnico Preliminar (ETP), sendo responsável por detalhar o objeto e estabelecer as condições da contratação. No caso em análise, o Termo de Referência (TR) revela-se, em sua estrutura geral, robusta e tecnicamente adequada, demonstrando esforço de alinhamento à Nova Lei de Licitações. O documento apresenta a justificativa para a contratação, a especificação detalhada dos serviços e insumos, a planilha orçamentária, os requisitos de habilitação, o modelo de execução e gestão do contrato, condições de recebimento e pagamento.

O item 13.3 do TR faz remissão à Lei nº 8.078/1990 para disciplinar a garantia contratual. Para fins de garantia técnica e responsabilidade pela solidez e segurança do objeto contratado, revela-se mais adequada a observância do art. 618 do Código Civil, o qual estabelece responsabilidade do empreiteiro pelo prazo de cinco anos.

A Lei nº 14.133/2021 inova ao exigir uma postura proativa da Administração na gestão dos riscos inerentes a cada contratação (art. 18, X). Uma das principais ferramentas para isso é o mapa de gerenciamento de riscos, um documento que identifica as potenciais ameaças ao sucesso da licitação e da execução do contrato e define, antecipadamente, as ações para prevenir ou mitigar tais ameaças.

A elaboração formal de um mapa de riscos para esta contratação é uma excelente oportunidade para demonstrar um elevado nível de diligência e governança, elenca uma série de riscos relevantes. No caso em análise, observam-se riscos relevantes

de riscos de natureza operacional, segurança, segurança do trabalho e responsabilidade civil.

D) Parecer Jurídico

O Parecer Jurídico nº 09.2/2026 debruçou-se sobre os documentos que compõem a fase interna do certame. A conclusão do referido parecer é pela **aprovação do prosseguimento do feito**, atestando que os documentos examinados guardam conformidade com as formalidades exigidas pela Lei nº 14.133/2021 e demais normas aplicáveis.

E) Minuta do Contrato

A minuta do contrato, por sua vez, contempla as cláusulas essenciais previstas no art. 92 da Lei nº 14.133/2021, disciplinando de forma detalhada o objeto da contratação, o regime de execução, o preço e as condições de pagamento, os prazos de início, execução, conclusão e entrega da obra, as garantias exigidas, os direitos e obrigações das partes, as hipóteses de extinção contratual e as sanções aplicáveis em caso de inadimplemento.

Entretanto, verifica-se que a minuta contratual apresenta excessiva remissão ao Termo de Referência para disciplinar aspectos relevantes da execução contratual, embora seja admissível a utilização do Termo de Referência como documento complementar, recomenda-se que as cláusulas essenciais à execução do ajuste sejam reproduzidas ou sintetizadas na própria minuta contratual, conferindo maior clareza, segurança jurídica e autonomia ao instrumento.

F) Publicação do Certame

No que se refere à publicidade do certame, verifica-se que o Aviso de Licitação foi regularmente realizado, com a devida divulgação no Diário Oficial do Município, Diário Oficial do Estado, jornal de grande circulação ("O IMPARCIAL") e no Portal Nacional de Contratações Públicas – PNCP, que ocorreu em **31 de março**, ao passo que a sessão pública do certame foi realizada em **20 de abril**, em conformidade com os prazos mínimos previstos no artigo 55 da Lei nº 14.133/2021, assegurando a

Antes de adentrarmos ao mérito do presente Parecer, insta salientar que a condução da análise técnica desta Controladoria é vinculada à atividade prevista na Constituição Federal em seu artigo 74, no qual prevê as atribuições do Controle Interno perante a administração pública, bem como sua responsabilidade.

Assim, a Controladoria Interna tem sua legalidade, atribuições e responsabilidades entabuladas no art. 74 da Constituição Federal/1988, *in verbis*:

"Art. 74. Os Poderes Legislativo, Executivo e Judiciário manterão, de forma integrada, sistema de controle interno com a finalidade de:

I - avaliar o cumprimento das metas previstas no plano plurianual, a execução dos programas de governo e dos orçamentos da União;

II - comprovar a legalidade e avaliar os resultados, quanto à eficácia e eficiência, da gestão orçamentária, financeira e patrimonial nos órgãos e entidades da administração federal, bem como da aplicação de recursos públicos por entidades de direito privado;

III - exercer o controle das operações de crédito, avais e garantias, bem como dos direitos e haveres da União;

IV - apoiar o controle externo no exercício de sua missão institucional.

§ 1º Os responsáveis pelo controle interno, ao tomarem conhecimento de qualquer irregularidade ou ilegalidade, dela darão ciência ao Tribunal de Contas da União, sob pena de responsabilidade solidária.

§ 2º Qualquer cidadão, partido político, associação ou sindicato é parte legítima para, na forma da lei, denunciar irregularidades ou ilegalidades perante o Tribunal de Contas da União. "

Sabe-se que a Administração Pública está adstrita aos ditames legais, podendo agir somente em estrita legalidade. Desse modo, as demandas que surgem em relação à necessidade de compras, serviços, realização de qualquer licitação e contratos, deverão observar as regras gerais impostas pela Lei Federal nº 14.133/2021, veja-se:

Art. 37º A administração pública direta e indireta de qualquer dos Poderes da União, dos Estados, do Distrito Federal e dos Municípios obedecerá aos princípios da legalidade, impessoalidade, moralidade e eficiência e, também, ao seguinte:

Importante destacar que o Controlador Interno não é ordenador de despesas, nem confere "atesto" de recebimento dos materiais/produtos/serviços ora contratados pela Administração Pública. Essa atribuição se restringe a servidores nomeados por Portaria, para executar a função de fiscal de contratos que, o qual possui suas atribuições pré-definidas.

Cumprir informar, que a manifestação desta Controladoria está adstrita a análise quanto à forma legal do procedimento administrativo qual seja a possibilidade

de contratação de empresa especializada para a execução de serviços de reforma na Unidade Escolar Francisco Dias Carneiro através de processo licitatório de Concorrência Eletrônica.

Dessa forma, não podendo adentrar em qualidades outras, tais como conveniência e oportunidade, relativas à análise meritória da mesma, bem como, não compete a esta examinar questões de natureza eminentemente técnica, administrativa ou financeira, ficando as manifestações técnicas emitidas nesse processo sob a responsabilidade de seus subscritores.

Assim, a análise em comento tem por base os documentos e informações colacionados aos autos até o presente momento, bem como as fontes do direito ordinariamente aplicadas, ou seja, a legislação que rege a espécie.

3. DA ANÁLISE PROCESSUAL:

A validade do processo de Concorrência Eletrônica depende da correta instrução processual, que deve conter, obrigatoriamente, os elementos relacionados no art. 17 da Lei nº 14.133/2021. Desta forma passa-se a análise:

A) Documento de Formalização da Demanda (DFD) e Estudo Técnico Preliminar (ETP)

O DFD é o artefato que inaugura a fase preparatória das contratações públicas, conforme o art. 18 da Lei nº 14.133/2021. Sua função é registrar a necessidade de uma contratação, justificá-la e solicitar formalmente a abertura do processo administrativo correspondente. O documento em análise atende, em sua estrutura elementar, à finalidade a que se destina, identifica que Secretaria Municipal de Educação identificou a necessidade de intervenção na infraestrutura da U.E. Francisco Dias Carneiro. A justificativa da necessidade aponta para a existência de "danos estruturais críticos", tais como infiltrações, obsolescência de sistemas elétricos, ausência de acessibilidade e deterioração geral de mobiliário e equipamentos, os quais comprometem a segurança da comunidade escolar e a qualidade do processo educacional.

O ETP é definido pelo art. 6º, XX, da Lei 14.133/21, como o "documento constitutivo da primeira etapa do planejamento de uma contratação que caracteriza o interesse público envolvido e a sua melhor solução e dá base ao anteprojeto, ao termo de referência ou ao projeto básico a serem elaborados caso se conclua pela viabilidade da contratação. Portanto, o ETP não é uma mera formalidade. Trata-se do alicerce sobre o qual toda a contratação será construída, sendo o instrumento que garante a racionalidade, a economicidade e a legalidade da decisão administrativa de contratar.

Ao analisar o Estudo Técnico Preliminar da demanda, verifica-se que o documento atende, de forma satisfatória, às exigências previstas na Lei nº 14.133/2021. O ETP descrever detalhadamente o problema e a necessidade da reforma, em linha com a justificativa apresentada no DFD, elencar os requisitos da contratação, abordando aspectos de segurança estrutural, acessibilidade, instalações elétricas e hidráulicas, sustentabilidade e segurança contra incêndios, realizar um levantamento de mercado, analisando quatro soluções distintas: contratação de empresa local, contratação de empresa especializada, parceria com cooperativas e uso de tecnologias modulares, justificar, com base em critérios técnicos, operacionais e econômicos, a escolha pela contratação de empresa especializada em reformas escolares como a solução de melhor custo-benefício e mais alinhada ao interesse público; defender, de maneira fundamentada, o não parcelamento do objeto, sob o argumento de que uma abordagem integrada por uma única empresa especializada garante consistência, qualidade, facilidade de gestão e economia de escala; estabelecer resultados pretendidos e indicadores mensuráveis de desempenho, como a redução do tempo de execução e dos custos de manutenção futuros; identificar os potenciais impactos ambientais da obra, concluir pela plena viabilidade da contratação.

B) Pesquisa de preço

No que se refere à pesquisa de preços para a contratação em epígrafe, observa-se que o setor competente fundamentou o procedimento no art. 23 da Lei nº 14.133/2021, tendo o setor competente adotado a metodologia prevista no inciso I do § 2º do referido dispositivo legal. Conforme pesquisa de preços acostada aos autos, o valor estimado para

a presente contratação é de R\$ 1.044.295,05 (um milhão, quarenta e quatro mil, duzentos e noventa e cinco reais e cinco centavos)

Nesse contexto, consta aos autos a Declaração de Adequação Orçamentária e Financeira, subscrita pelo Secretário de Educação, informando a compatibilidade da despesa com os instrumentos de planejamento orçamentário e a disponibilidade financeira necessária à execução da contratação.

C) Termo de Referência (TR) e Mapa de Gerenciamento de Riscos:

O Termo de Referência (TR) constitui o documento subsequente ao Estudo Técnico Preliminar (ETP), sendo responsável por detalhar o objeto e estabelecer as condições da contratação. No caso em análise, o Termo de Referência (TR) revela-se, em sua estrutura geral, robusta e tecnicamente adequada, demonstrando esforço de alinhamento à Nova Lei de Licitações. O documento apresenta a justificativa para a contratação, a especificação detalhada dos serviços e insumos, a planilha orçamentária, os requisitos de habilitação, o modelo de execução e gestão do contrato, condições de recebimento e pagamento.

O item 13.3 do TR faz remissão à Lei nº 8.078/1990 para disciplinar a garantia contratual. Para fins de garantia técnica e responsabilidade pela solidez e segurança do objeto contratado, revela-se mais adequada a observância do art. 618 do Código Civil, o qual estabelece responsabilidade do empreiteiro pelo prazo de cinco anos.

A Lei nº 14.133/2021 inova ao exigir uma postura proativa da Administração na gestão dos riscos inerentes a cada contratação (art. 18, X). Uma das principais ferramentas para isso é o mapa de gerenciamento de riscos, um documento que identifica as potenciais ameaças ao sucesso da licitação e da execução do contrato e define, antecipadamente, as ações para prevenir ou mitigar tais ameaças.

A elaboração formal de um mapa de riscos para esta contratação é uma excelente oportunidade para demonstrar um elevado nível de diligência e governança, elenca uma série de riscos relevantes. No caso em análise, observam-se riscos relevantes

de riscos de natureza operacional, segurança, segurança do trabalho e responsabilidade civil.

D) Parecer Jurídico

O Parecer Jurídico nº 09.2/2026 debruçou-se sobre os documentos que compõem a fase interna do certame. A conclusão do referido parecer é pela **aprovação do prosseguimento do feito**, atestando que os documentos examinados guardam conformidade com as formalidades exigidas pela Lei nº 14.133/2021 e demais normas aplicáveis.

E) Minuta do Contrato

A minuta do contrato, por sua vez, contempla as cláusulas essenciais previstas no art. 92 da Lei nº 14.133/2021, disciplinando de forma detalhada o objeto da contratação, o regime de execução, o preço e as condições de pagamento, os prazos de início, execução, conclusão e entrega da obra, as garantias exigidas, os direitos e obrigações das partes, as hipóteses de extinção contratual e as sanções aplicáveis em caso de inadimplemento.

Entretanto, verifica-se que a minuta contratual apresenta excessiva remissão ao Termo de Referência para disciplinar aspectos relevantes da execução contratual, embora seja admissível a utilização do Termo de Referência como documento complementar, recomenda-se que as cláusulas essenciais à execução do ajuste sejam reproduzidas ou sintetizadas na própria minuta contratual, conferindo maior clareza, segurança jurídica e autonomia ao instrumento.

F) Publicação do Certame

No que se refere à publicidade do certame, verifica-se que o Aviso de Licitação foi regularmente realizado, com a devida divulgação no Diário Oficial do Município, Diário Oficial do Estado, jornal de grande circulação ("O IMPARCIAL") e no Portal Nacional de Contratações Públicas – PNCP, que ocorreu em **31 de março**, ao passo que a sessão pública do certame foi realizada em **20 de abril**, em conformidade com os prazos mínimos previstos no artigo 55 da Lei nº 14.133/2021, assegurando a

observância do princípio da publicidade, bem como a ampla divulgação do procedimento, a transparência dos atos administrativos e a competitividade necessária à realização da licitação.

G) Proposta da Empresa e Autorização para Contratação

Consta nos autos a Ata da Concorrência Eletrônica nº 07/2026, referente ao Processo Licitatório nº 28/2026, realizada em 20 de abril de 2026. Referida ata registra expressamente que, durante o certame, não houve interposição de recursos contra as decisões da Comissão de Licitação.

Todavia, verifica-se, na seção intitulada “Esclarecimentos e Impugnações”, o recebimento de peça denominada “Impugnação Tempestiva ao Edital – Concorrência Eletrônica nº 07/2026”, sem que haja nos autos a juntada do inteiro teor da referida impugnação, tampouco da decisão administrativa que a apreciou.

Superadas as diversas fases do processo licitatório, a empresa **M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA** foi declarada vencedora da licitação, apresentando proposta no valor de R\$ 1.022.890,77 (um milhão, vinte e dois mil, oitocentos e noventa reais e setenta e sete centavos). O valor adjudicado revela-se economicamente vantajoso para a Administração, uma vez que representa uma redução de aproximadamente 2% em relação ao valor estimado inicialmente para a contratação, fixado em R\$ 1.044.295,05 (um milhão, quarenta e quatro mil, duzentos e noventa e cinco reais e cinco centavos).

Por fim, cumpre destacar que a proposta foi submetida à análise do setor técnico da Prefeitura Municipal de Santa Luzia, Departamento de Obras e Engenharia, que conforme Parecer Técnico, concluiu-se pela exequibilidade da proposta apresentada, tendo sido recomendada, ao final, a regular continuidade do certame.

4. CONCLUSÃO E RECOMENDAÇÃO

Com o objetivo de aprimorar os procedimentos, mitigar riscos e fortalecer a governança das contratações públicas no âmbito deste Município, e sem prejuízo da

análise jurídica a ser realizada, esta Controladoria Interna expede as seguintes recomendações:

- A) Ressalta-se que os processos físicos deverão ter suas páginas numeradas sequencialmente e rubricadas;
- B) Ateração do item 13.3 do TR quanto a aplicação do Código de Defesa do Consumidor ao caso;
- C) Que o contrato e o fluxo das despesas deverão ser executados fielmente pelas partes: Ordenadores (a) de Despesa, Fiscais e Gestor dos Contratos, conforme art. 117 da Lei 14.133/21;
- D) Que todos os pagamentos a serem realizados em favor da contratada somente sejam efetivados com a prévia apresentação: Nota de Empenho, devidamente assinada pelos Ordenadores de Despesas, nota fiscal com atesto (data, carimbo, assinatura legível) e o comprovante de transparência bancária em nome da contratada e que todos os pagamentos a serem realizados em favor da contratada somente sejam efetivados com a prévia apresentação das certidões de regularidade fiscal da empresa;
- E) Que seja o processo licitatório devidamente inserido no Sistema de Informações para Controle- SIC- Contrata do TCE/MA, em conformidade com o que determina a Instrução Normativa TCE/MA nº 73 de 09/03/2022;
- F) Tendo em vista a centralização do fornecimento em uma única empresa impõe à Administração a adoção de rigor redobrado na análise da habilitação técnica e da capacidade de entrega, em razão do vulto da contratação;
- G) Que seja realizada as publicações do PNCP.

Conclui-se, portanto, com a emissão destas recomendações, que visam o aprimoramento da governança e a mitigação de riscos. Alerta-se que a decisão de prosseguir com a contratação sem observar os pontos aqui levantados é um ato discricionário do gestor, que atrai para si a responsabilidade pelos riscos do desequilíbrio financeiro e inexecução contratual apontados.



PREFEITURA DE SANTA LUZIA

NºFL 9928

ESTADO DO MARANHÃO

Prefeitura de Santa Luzia/ Gabinete do Prefeito

CNPJ: 06.191.001/0001-47

Av. Nagib Haickel / CEP: 65.390-000 / Santa Luzia – Maranhão

PORTARIA Nº 002/2025 – 02 DE JANEIRO DE 2025.

O PREFEITO MUNICIPAL DE SANTA LUZIA, ESTADO DO MARANHÃO, no uso de suas atribuições que lhe conferem a Lei Orgânica Municipal e a Lei de Estrutura Administrativa do Município,

RESOLVE:

Art. 1º. Nomear o (a) Senhor (a) JOSENILSON FERRO SOUSA, portador do RG nº 34458494-1 SSP/MA e CPF nº 621.280.603-97, para ocupar o cargo de provimento em comissão de CONTROLADOR GERAL DO MUNICÍPIO – CGM.

Art. 2º. Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 3º. Revogam-se as disposições em contrário.

Dê-se ciência.

Publique-se.

Cumpra-se.

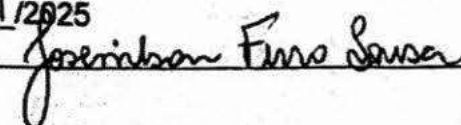
**GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE SANTA LUZIA,
ESTADO DO MARANHÃO, em 02 de janeiro de 2025.**


JUSCELINO DA CRUZ FILGUEIRA JUNIOR
Prefeito Municipal

Publicado e registrado

Em 02 / 01 / 2025

Ciente:



NºFL 993 8

PORTARIA Nº 002/2025 - 02 DE JANEIRO DE 2025.

O PREFEITO MUNICIPAL DE SANTA LUZIA, ESTADO DO MARANHÃO, no uso de suas atribuições que lhe conferem a Lei Orgânica Municipal e a Lei de Estrutura Administrativa do Município,

RESOLVE:

Art. 1º. Nomear o (a) Senhor (a) **JUSCELINO FERRO SOUSA**, portador do RG nº 34453494-1 SSP/MA e CPF nº 621.280.603-97, para ocupar o cargo de provimento em comissão de **CONTROADOR GERAL DO MUNICÍPIO - CGM**.

Art. 2º. Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 3º. Revogam-se as disposições em contrário.

Dê-se ciência.

Publique-se.

Cumpra-se.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE SANTA LUZIA, ESTADO DO MARANHÃO, em 02 de janeiro de 2025.

JUSCELINO DA CRUZ FILGUEIRA JUNIOR
Prefeito Municipal

PORTARIA Nº 003/2025 - 02 DE JANEIRO DE 2025.

O PREFEITO MUNICIPAL DE SANTA LUZIA, ESTADO DO MARANHÃO, no uso de suas atribuições que lhe conferem a Lei Orgânica Municipal e a Lei de Estrutura Administrativa do Município,

RESOLVE:

Art. 1º. Nomear o (a) Senhor (a) **CINDY FERREIRA DE SOUSA DO VALE**, portador do RG nº 077074812022-7 SSP/MA e CPF nº 058.564.673-29, para ocupar o cargo de provimento em comissão de **PROCURADORA GERAL DO MUNICÍPIO - PGM**.

publicação.

Art. 2º. Esta portaria entra em vigor na data de sua

Art. 3º. Revogam-se as disposições em contrário.

Dê-se ciência.

Publique-se.

Cumpra-se.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE SANTA LUZIA, ESTADO DO MARANHÃO, em 02 de janeiro de 2025.

JUSCELINO DA CRUZ FILGUEIRA JUNIOR
Prefeito Municipal

PORTARIA Nº 004/2025 - 02 DE JANEIRO DE 2025.

O PREFEITO MUNICIPAL DE SANTA LUZIA, ESTADO DO MARANHÃO, no uso de suas atribuições que lhe conferem a Lei Orgânica Municipal e a Lei de Estrutura Administrativa do Município,

RESOLVE:

Art. 1º. Nomear o (a) Senhor (a) **LEANDRO DUTRA DE ANDRADE**, portador (a) do RG nº 121772399-1 SSP/MA e CPF nº 009.322.333-17, para ocupar o cargo de provimento em comissão de **SECRETÁRIO MUNICIPAL DE GOVERNO E GESTÃO - SEMGOV**.

Art. 2º. Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 3º. Revogam-se as disposições em contrário.

Dê-se ciência.

Publique-se.

Cumpra-se.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE SANTA LUZIA, ESTADO DO MARANHÃO, em 02 de janeiro de 2025.

JUSCELINO DA CRUZ FILGUEIRA JUNIOR
Prefeito Municipal

DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA - MA

É GARANTIDA A AUTENTICIDADE DESTES DIÁRIO, DESDE QUE ACESSADO PELO ENDEREÇO:

<https://transparencia.santaluzia.ma.gov.br/diario>

CÓDIGO DE AUTENTICIDADE: 466ea99a55bd4fb4363bff7dba9cb1c4259f5ad3

PARA VERIFICAÇÃO DE AUTENTICIDADE, LEIA O QR CODE AO LADO





**Secretaria Municipal de Governo e Gestão -
SEMGOV**

Publicado por: Rebeca da Silva Lima Gondinho

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

NºFL 994 8

EXTRATO DE CONTRATO

EXTRATO DE CONTRATO Nº 12541115/2026

EXTRATO DE CONTRATO Nº 12541115/2026, assinado em 26/05/2026. Objeto: Contratação de empresa especializada no fornecimento e instalação de vidraçaria em geral e esquadrias, destinadas ao atendimento das secretarias municipais da Prefeitura Municipal de Santa Luzia - MA. Processo Administrativo nº 41/2026. Modalidade: Pregão Eletrônico nº 015/2026. CONTRATANTE: Secretaria Municipal de Governo e Gestão, CNPJ nº 06.191.001/0001-47, CONTRATADO: B L DOS SANTOS COMERCIO, CNPJ nº 24.392.210/0001-30. Valor Global: R\$ 170.247,00 (cento e setenta mil e duzentos e quarenta e sete reais). Dotação Orçamentária: Órgão: 02 PODER EXECUTIVO Unidade: 04 SEC. MUN. DE ADMINISTRAC?A?O, PLANEJAMENTO E MO Dotação: 04.122.0003.2016.0000 Natureza da Despesa: 3.3.90.30.00 MATERIAL DE CONSUMO Órgão: 02 PODER EXECUTIVO Unidade: 04 SEC. MUN. DE ADMINISTRAC?A?O, PLANEJAMENTO E MO Dotação: 04.122.0003.2016.0000 Natureza da Despesa: 3.3.90.39.00 OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA Vigência Inicial: 26 de Maio de 2026. Vigência Final: 26 de Maio de 2027. Leandro Dutra de Andrade - Secretário de Gestão e Governo. Santa Luzia - MA, 26 de Maio de 2026.

*Publicado por: Rebeca da Silva Lima Gondinho
Assessora Técnica*

Código identificador: cfdoaavbur820260526180538

Secretaria Municipal de Educação - SEMED

AVISO DE RESULTADO DE LICITAÇÃO

AVISO DE RESULTADO DE LICITAÇÃO

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 07/2026. PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 28/2026. A Secretaria de Educação do Município de Santa Luzia - MA torna público aos interessados que a LICITAÇÃO para Contratação de empresa para Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA, foi consagrada vencedora a empresa - M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA, CNPJ nº 21.354.130/0001-00, vencedora por preço global, estando de acordo com a Lei Federal nº 14.133/21 e demais normas regulamentares e princípios correlatos pertinentes à espécie. Santa Luzia - MA, 20 de maio de 2026 Cleudimar Soares Lopes. **Secretária** Municipal de Educação.





ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA



PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº FL. 999 8

TERMO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO

DADOS DO PROCESSO	
Nº PROCESSO ADMINISTRATIVO:	28/2026
Nº PROCESSO DE CONTRATAÇÃO:	07/2026
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA - ELETRÔNICA
ÓRGÃO GERENCIADOR:	SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA DA ESCOLA U. E. FRANCISCO DIAS CARNEIRO NO MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - MA
VALOR TOTAL ADJUDICADO:	R\$ 1.022.890,77 (um milhão, vinte e dois mil, oitocentos e noventa reais e setenta e sete centavos)

RESUMO

Fornecedor	Estimado	Adjudicado	Diferença
M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA - 21.354.130/0001-00 mgsmanutencasoservi@gmail.com - (98) 98422-5598	1.044.295,05	1.022.890,77	21.404,28 Proveito (2,05%)
Totais	1.044.295,05	1.022.890,77	21.404,28 Proveito (2,05%)

PREÂMBULO

Aos 21 de Maio de 2026, após analisado o resultado do Concorrência - Eletrônica nº 07/2026, referente ao processo administrativo em epígrafe, venho por meio do presente **ADJUDICAR** e **HOMOLOGAR** a presente licitação, conforme a Ata de Sessão constante nos autos do processo administrativo, em conformidade com o Quadro Resultado e nos termos do inciso IV do Art. 71. da Lei 14.133/2021.

QUADRO RESULTADO

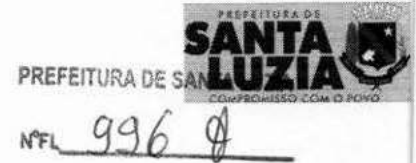
M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA | 21.354.130/0001-00

Total de Itens: 1 | Valor Total: R\$ 1.022.890,77 (um milhão, vinte e dois mil, oitocentos e noventa reais e setenta e sete centavos)

ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
1			SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 82.384,47
1.1	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	M2	4,50	R\$ 372,13	27,50%	R\$ 474,47	R\$ 2.135,12
1.2	C1630	SEINFRA	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	M2	188,13	R\$ 7,03	27,50%	R\$ 8,96	R\$ 1.685,64
1.3	CPU 01 - SANTA LUZIA - CE - 07/2026	imposições Próprias	Administração local	Mês	6,00	R\$ 7.446,40	27,50%	R\$ 9.494,16	R\$ 56.964,96
1.4	S00004	ORSE	Limpeza mecanizada do terreno c/ trator esteira (vegetação rasteira) inclusive carga e transporte - dmt até 1 km	m2	1.600,55	R\$ 5,80	27,50%	R\$ 7,40	R\$ 11.844,07
1.5	98458	SINAPI	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024	M2	78,00	R\$ 98,09	27,50%	R\$ 125,06	R\$ 9.754,68
2			DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO						R\$ 33.560,46
2.1	100982	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	67,72	R\$ 8,57	27,50%	R\$ 10,93	R\$ 740,18
2.2	S00018	ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m2	230,79	R\$ 14,67	27,50%	R\$ 18,70	R\$ 4.315,77
2.3	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	7,97	R\$ 58,53	27,50%	R\$ 74,63	R\$ 594,80
2.4	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	18,93	R\$ 9,83	27,50%	R\$ 12,53	R\$ 237,19
2.5	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM	M2	38,63	R\$ 25,38	27,50%	R\$ 32,36	R\$ 1.250,07



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA



NFL 996

REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023									
2.6	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M3	136,74	R\$ 102,84	27,50%	R\$ 131,12	R\$ 17.929,35
2.7	S12835	ORSE	Remoção de madeiramento (ripa e ripão) em telhado com telha cerâmica	m2	388,70	R\$ 17,14	27,50%	R\$ 21,85	R\$ 8.493,10
3			SERVIÇO EM TERRA						R\$ 6.852,21
3.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF 09/2024	M3	18,01	R\$ 87,77	27,50%	R\$ 111,91	R\$ 2.015,50
3.2	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF 01/2024	M3	28,69	R\$ 96,13	27,50%	R\$ 122,57	R\$ 3.516,53
3.3	S02660	ORSE	Apiloamento manual de fundo de vala	m2	37,23	R\$ 27,81	27,50%	R\$ 35,46	R\$ 1.320,18
4			INFRAESTRUTURA						R\$ 27.466,70
4.1	C0056	SEINFRA	Alicerce em alvenaria de embasamento em tijolo cer.3micofurado c/ argamassa cimento e areia 1:4	M3	10,01	R\$ 561,51	27,50%	R\$ 715,93	R\$ 7.166,46
4.2			Blocos/Sapatas em Concreto P/ Contenc:ao Fck=18 MPA						R\$ 10.058,50
4.2.1	SBC - 030459	imposições Próprias	CONCRETO USINADO 20MPA P/ FUNDACOES LANÇAMENTO MECANICO	M³	3,13	R\$ 726,46	27,50%	R\$ 926,24	R\$ 2.899,13
4.2.2	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	KG	203,13	R\$ 11,46	27,50%	R\$ 14,61	R\$ 2.967,73
4.2.3	S00140	ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	265,63	R\$ 12,38	27,50%	R\$ 15,78	R\$ 4.191,64
4.3			BALDRAME/CINTA INFERIOR (15X20)CM EM CONC. ARMADO FCK=25MPA						R\$ 10.241,74
4.3.1	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	M3	2,20	R\$ 581,98	27,50%	R\$ 742,02	R\$ 1.632,44
4.3.2	S00141	ORSE	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	143,00	R\$ 11,52	27,50%	R\$ 14,69	R\$ 2.100,67
4.3.3	S00140	ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	187,00	R\$ 12,38	27,50%	R\$ 15,78	R\$ 2.950,86
4.3.4	C1400	SEINFRA	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 2 X	M2	36,75	R\$ 75,93	27,50%	R\$ 96,81	R\$ 3.557,77
5			SUPERESTRUTURA						R\$ 22.397,22
5.1			PILARES EM CONCRETO ARMADO FCK=25MPA, INCLUS. LANÇAMENTO						R\$ 11.378,42
5.1.1	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	M3	2,25	R\$ 581,98	27,50%	R\$ 742,02	R\$ 1.669,55
5.1.2	S00140	ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	191,25	R\$ 12,38	27,50%	R\$ 15,78	R\$ 3.017,93
5.1.3	C1401	SEINFRA	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/SUPERESTRUTURA - UTIL. 2 X	M2	33,75	R\$ 155,49	27,50%	R\$ 198,25	R\$ 6.690,94
5.2			VIGA SUPERIOR (15X30)CM EM CONC. ARMADO FCK=25MPA						R\$ 11.018,80
5.2.1	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	M3	2,20	R\$ 581,98	27,50%	R\$ 742,02	R\$ 1.632,44
5.2.2	S00141	ORSE	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	143,00	R\$ 11,52	27,50%	R\$ 14,69	R\$ 2.100,67
5.2.3	C1401	SEINFRA	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/SUPERESTRUTURA - UTIL. 2 X	M2	36,75	R\$ 155,49	27,50%	R\$ 198,25	R\$ 7.285,69
6			PAREDES E PAINÉIS E CERCAS						R\$ 149.649,96
6.1	103333	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF 12/2021	M2	954,03	R\$ 120,33	27,50%	R\$ 153,42	R\$ 146.367,28
6.2	S01851	ORSE	Grade tubo ferro galvanizado 1 1/2"	m2	10,09	R\$ 255,17	27,50%	R\$ 325,34	R\$ 3.282,68
7			REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS						R\$ 276.867,88
7.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	M2	1.908,06	R\$ 4,77	27,50%	R\$ 6,08	R\$ 11.601,00
7.2	S12354	ORSE	Reboco interno de parede, espessura 0,5cm, com argamassa 1:2 cal e areia	m2	1.908,06	R\$ 28,65	27,50%	R\$ 36,53	R\$ 69.701,43
7.3	S08624	ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01	m2	2.579,76	R\$ 21,04	27,50%	R\$ 26,83	R\$ 69.214,96
7.4	S13900	ORSE	Revestimento cerâmico para piso e parede, cerâmica 60 x 60 cm acabamento acetinado, bold, pointer, linha linha cimento cinza ou similar, aplicado com argamassa	m2	137,82	R\$ 75,63	27,50%	R\$ 96,43	R\$ 13.289,98
	S13900		industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço						

**ESTADO DO MARANHÃO**
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA

7.5	87630	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	601,23	R\$ 44,70	27,50%	R\$ 56,99	R\$ 34.264,10
7.6	S130230	IOPE	Piso argamassa alta resistência tipo granilite ou equiv de 10mm, com juntas plástica em quadros de 1m, na cor natural, com acabamento anti-derrapante mecanizado, inclusive regularização e=3.0cm	m2	366,71	R\$ 142,26	27,50%	R\$ 181,38	R\$ 66.513,86
7.7	98679	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	M2	232,36	R\$ 41,46	27,50%	R\$ 52,86	R\$ 12.282,55
8	COBERTURA								R\$ 159.618,63
8.1	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2	624,39	R\$ 80,43	27,50%	R\$ 102,55	R\$ 64.031,19
8.2	94446	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	624,39	R\$ 57,69	27,50%	R\$ 73,55	R\$ 45.923,88
8.3	C4463	SEINFRA	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	M	107,76	R\$ 29,45	27,50%	R\$ 37,55	R\$ 4.046,39
8.4	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	71,42	R\$ 133,20	27,50%	R\$ 169,83	R\$ 12.129,26
8.5	89580	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	12,00	R\$ 57,62	27,50%	R\$ 73,47	R\$ 881,64
8.6	89590	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	12,00	R\$ 119,40	27,50%	R\$ 152,24	R\$ 1.826,88
8.7	S04449	ORSE	Forro de pvc, em régua de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforros ou similar, instalado - Rev 06_10/2021	m2	366,82	R\$ 64,66	27,50%	R\$ 82,44	R\$ 30.240,64
8.8	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA. VIGOTA CONVENCIONAL. ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	M2	2,16	R\$ 195,62	27,50%	R\$ 249,42	R\$ 538,75
9	ESQUADRIAS								R\$ 99.685,72
9.1	1090068	CAERN	PORTA DE MADEIRA EM FICHAS OU MACICA DE GIRO, COM BATENTE, ALIZARES, FECHADURA E DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. R_05/2021	M²	22,98	R\$ 919,49	27,50%	R\$ 1.172,35	R\$ 26.940,60
9.2	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M2	10,80	R\$ 681,74	27,50%	R\$ 869,22	R\$ 9.387,58
9.3	S11941	ORSE	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, de correr, exclusive vidro	m2	43,05	R\$ 473,88	27,50%	R\$ 604,20	R\$ 26.010,81
9.4	S01878	ORSE	Vidro liso incolor 4mm - Rev 01_10/2021	m2	43,05	R\$ 161,19	27,50%	R\$ 205,52	R\$ 8.847,64
9.5	S14025	ORSE	Janela basculante em alumínio Anodizado, cor branca, com vidro de 4mm liso incolor	m2	0,32	R\$ 1.499,18	27,50%	R\$ 1.911,45	R\$ 611,66
9.6	SBC - 023310	posições Próprias	FORNECIMENTO E COLOCACAO GRADES DE FERRO EM JANELAS	M2	0,90	R\$ 336,00	27,50%	R\$ 428,40	R\$ 385,56
9.7	SBC - 023472	posições Próprias	FORNECIMENTO E MONTAGEM PAINEL DIVISORIO- PAINEL/VIDRO/PAINEL	M²	3,60	R\$ 124,14	27,50%	R\$ 158,28	R\$ 569,81
9.8	S08900	ORSE	Portão de ferro de abrir com uma folha, com barra quadrada de 1/2" na vertical, uma barra de quadrada de 1/2" na horizontal e quadro com barra de ferro de 1/2", inclusive dobradiças, ferrolhos e chumbadores com parafusos	m2	6,00	R\$ 610,60	27,50%	R\$ 778,52	R\$ 4.671,12
9.9	S03167	ORSE	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,60 x 0,80 m	un	1,00	R\$ 3.114,33	27,50%	R\$ 3.970,77	R\$ 3.970,77
9.10	105812	SINAPI	GUARNIÇÃO DE ALUMÍNIO. AF_11/2024	M	138,20	R\$ 30,46	27,50%	R\$ 38,84	R\$ 5.367,69
9.11	94589	SINAPI	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M	138,20	R\$ 20,51	27,50%	R\$ 26,15	R\$ 3.613,93
9.12	102260	SINAPI	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINÉIS DE PVC, INCLUSIVE ESTRUTURA, PORTA E FERRAGENS. AF_10/2025	M2	10,86	R\$ 78,01	27,50%	R\$ 99,46	R\$ 1.080,14
9.13	C1967	SEINFRA	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	M2	10,80	R\$ 597,56	27,50%	R\$ 761,89	R\$ 8.228,41
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								R\$ 51.956,44
10.1	QUADROS E DISJUNTORES								R\$ 2.625,66
10.1.1	101883	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A -	UN	2,00	R\$ 486,68	27,50%	R\$ 620,52	R\$ 1.241,04
	101883		FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025						
10.1.2	C3579	SEINFRA	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	UN	2,00	R\$ 101,45	27,50%	R\$ 129,35	R\$ 258,70
10.1.3	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	R\$ 9,93	27,50%	R\$ 12,66	R\$ 50,64
10.1.4	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE	UN	5,00	R\$ 9,93	27,50%	R\$ 12,66	R\$ 63,30



			16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025						
10.1.5	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	4,00	R\$ 11,72	27,50%	R\$ 14,94	R\$ 59,76
10.1.6	S11564	ORSE	Disjuntor termomagnético bipolar 32 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), corrente 10KA	un	4,00	R\$ 70,62	27,50%	R\$ 90,04	R\$ 360,16
10.1.7	C4530	SEINFRA	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	UN	2,00	R\$ 149,90	27,50%	R\$ 191,12	R\$ 382,24
10.1.8	S09041	ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60kA - 275v	un	2,00	R\$ 82,28	27,50%	R\$ 104,91	R\$ 209,82
10.2			ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS						R\$ 24.056,88
10.2.1	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	200,00	R\$ 11,16	27,50%	R\$ 14,23	R\$ 2.846,00
10.2.2	93008	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	M	240,00	R\$ 19,00	27,50%	R\$ 24,23	R\$ 5.815,20
10.2.3	CPU 02 - SANTA LUZIA - CE - 07/2026	imposições Próprias	Refletor Externo IP65 para Lâmpada 1000/2000w com dissipador de calor inclusive reator	un	4,00	R\$ 2.275,63	27,50%	R\$ 2.901,43	R\$ 11.605,72
10.2.4	C3504	SEINFRA	Caixa de passagem 30x30x50cm em alvenaria com tampa	UN	8,00	R\$ 164,25	27,50%	R\$ 209,42	R\$ 1.675,36
10.2.5	91943	SINAPI	Caixa de passagem PVC 4x4" com tampa parafusada	UN	50,00	R\$ 21,00	27,50%	R\$ 26,78	R\$ 1.339,00
10.2.6	91936	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	35,00	R\$ 17,38	27,50%	R\$ 22,16	R\$ 775,60
10.3			CABOS E FIOS (CONDUTORES)						R\$ 17.043,00
10.3.1	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	500,00	R\$ 4,60	27,50%	R\$ 5,87	R\$ 2.935,00
10.3.2	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	500,00	R\$ 7,14	27,50%	R\$ 9,10	R\$ 4.550,00
10.3.3	S101561S	ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, 16 mm ² , 0,6/1,0 kv, para rede aérea de distribuição de energia elétrica de baixa tensão - fornecimento e instalação. af 07/2020	m	450,00	R\$ 16,66	27,50%	R\$ 21,24	R\$ 9.558,00
10.4			ILUMINAÇÃO E TOMADAS						R\$ 8.230,90
10.4.1	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	20,00	R\$ 47,33	27,50%	R\$ 60,35	R\$ 1.207,00
10.4.2	92027	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	20,00	R\$ 61,74	27,50%	R\$ 78,72	R\$ 1.574,40
10.4.3	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	20,00	R\$ 52,53	27,50%	R\$ 66,98	R\$ 1.339,60
10.4.4	91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	15,00	R\$ 42,93	27,50%	R\$ 54,74	R\$ 821,10
10.4.5	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	25,00	R\$ 44,77	27,50%	R\$ 57,08	R\$ 1.427,00
10.4.6	S00711	ORSE	Fornecimento e instalação de tampa cega (espelho liso) para caixa 4" x 2"	un	10,00	R\$ 5,91	27,50%	R\$ 7,54	R\$ 75,40
10.4.7	100910	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	40,00	R\$ 35,03	27,50%	R\$ 44,66	R\$ 1.786,40
11			PINTURA E DIVERSOS						R\$ 38.630,21
11.1	104641	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M2	2.750,62	R\$ 10,63	27,50%	R\$ 13,55	R\$ 37.270,90
11.2	S03758	ORSE	Pintura p/ piso c/ aplicação de 1 demão tinta novacor, cores cerâmica, concreto, verde ou azul - aplicação c/ rôlo - R1	m2	232,36	R\$ 4,59	27,50%	R\$ 5,85	R\$ 1.359,31
12			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						R\$ 7.412,43
12.1			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS						R\$ 4.306,92
12.1.1	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	12,00	R\$ 20,18	27,50%	R\$ 25,73	R\$ 308,76
12.1.2	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	14,00	R\$ 25,15	27,50%	R\$ 32,07	R\$ 448,98
12.1.3	C2600	SEINFRA	TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO D=150mm (6")	M	6,00	R\$ 64,12	27,50%	R\$ 81,75	R\$ 490,50
12.1.4	104353	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	UN	10,00	R\$ 38,38	27,50%	R\$ 48,93	R\$ 489,30
12.1.5			JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN	UN	4,00	R\$ 47,18	27,50%	R\$ 60,15	R\$ 240,60



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA

PREFEITURA DE SANTA LUZIA



Nº 999 8

	89797	SINAPI	100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022						
12.1.6	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, DN 40 MM	UN	2,00	R\$ 9,63	27,50%	R\$ 12,28	R\$ 24,56
12.1.7	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, DN 100 MM	UN	20,00	R\$ 26,11	27,50%	R\$ 33,29	R\$ 665,80
12.1.8	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	8,00	R\$ 47,52	27,50%	R\$ 60,59	R\$ 484,72
12.1.9	C4822	SEINFRA	TERMINAL DE VENTILAÇÃO PVC 50MM	UN	2,00	R\$ 17,30	27,50%	R\$ 22,06	R\$ 44,12
12.1.10	C0603	SEINFRA	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	3,00	R\$ 290,09	27,50%	R\$ 369,86	R\$ 1.109,58
12.2			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						R\$ 3.105,51
12.2.1	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	48,00	R\$ 4,91	27,50%	R\$ 6,26	R\$ 300,48
12.2.2	89403	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	24,00	R\$ 17,95	27,50%	R\$ 22,89	R\$ 549,36
12.2.3	89413	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	12,00	R\$ 11,58	27,50%	R\$ 14,76	R\$ 177,12
12.2.4	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	12,00	R\$ 9,18	27,50%	R\$ 11,70	R\$ 140,40
12.2.5	C1568	SEINFRA	JOELHO REDUÇÃO PVC ROSC. D=3/4"X1/2" (25X20mm)	UN	12,00	R\$ 12,99	27,50%	R\$ 16,56	R\$ 198,72
12.2.6	C1567	SEINFRA	JOELHO REDUÇÃO PVC ROSC. D=1"X3/4" (32X25mm)	UN	12,00	R\$ 14,73	27,50%	R\$ 18,78	R\$ 225,36
12.2.7	C1565	SEINFRA	JOELHO REDUÇÃO PVC SOLD. MARROM D=32X25mm (1"X3/4")	UN	12,00	R\$ 13,78	27,50%	R\$ 17,57	R\$ 210,84
12.2.8	89617	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	12,00	R\$ 7,22	27,50%	R\$ 9,21	R\$ 110,52
12.2.9	89443	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	12,00	R\$ 16,17	27,50%	R\$ 20,62	R\$ 247,44
12.2.10	C2400	SEINFRA	TE REDUÇÃO PVC ROSCAVEL DE 3/4" X 1/2" PARA AGUA FRIA	UN	10,00	R\$ 18,89	27,50%	R\$ 24,08	R\$ 240,80
12.2.11	C2405	SEINFRA	TE REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25 MM PARA AGUA FRIA	UN	10,00	R\$ 16,24	27,50%	R\$ 20,71	R\$ 207,10
12.2.12	C2159	SEINFRA	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 32mm (1 1/4")	UN	3,00	R\$ 105,11	27,50%	R\$ 134,02	R\$ 402,06
12.2.13	94797	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	1,00	R\$ 74,75	27,50%	R\$ 95,31	R\$ 95,31
13			DRENAGEM PLUVIAL						R\$ 3.385,76
13.1	ED-49960	SETOP	RALO HEMISFÉRICO, TIPO ABACAXI, DIÂMETRO DE 50MM, EXCLUSIVE CONDUTOR DE ÁGUA PLUVIAL	un	4,00	R\$ 47,21	27,50%	R\$ 60,19	R\$ 240,76
13.2	102990	SINAPI	CANAleta MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 30 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 05/2025	M	50,00	R\$ 49,33	27,50%	R\$ 62,90	R\$ 3.145,00
14			SERVIÇOS DIVERSOS						R\$ 57.804,89
14.1	103250	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2021 PE	UN	6,00	R\$ 4.589,20	27,50%	R\$ 5.851,23	R\$ 35.107,38
14.2	103244	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2021 PE	UN	2,00	R\$ 2.681,32	27,50%	R\$ 3.418,68	R\$ 6.837,36
14.3	S12043	ORSE	Letra em aço inox escovado/polido 20 x 20cm - instalado	un	23,00	R\$ 98,21	27,50%	R\$ 125,22	R\$ 2.880,06
14.4	S04765	ORSE	Vaso sanitario c/caixa de descarga acoplada, linha saveiro, CELITE ou similar, c/ engate pvc, assento universal AMANCO ou similar	un	2,00	R\$ 476,22	27,50%	R\$ 607,18	R\$ 1.214,36
14.5	S02066	ORSE	Assento plastico, universal, branco, para vaso sanitario, tipo convencional.	un	2,00	R\$ 50,82	27,50%	R\$ 64,80	R\$ 129,60
14.6	95472	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	2,00	R\$ 791,76	27,50%	R\$ 1.009,49	R\$ 2.018,98
14.7	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	2,00	R\$ 281,20	27,50%	R\$ 358,53	R\$ 717,06
14.8	C0986	SEINFRA	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	UN	4,00	R\$ 432,71	27,50%	R\$ 551,71	R\$ 2.206,84
14.9	SBC - 190429	Composições Próprias	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	M²	2,09	R\$ 433,88	27,50%	R\$ 553,20	R\$ 1.156,19
14.10	100873	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	6,00	R\$ 250,95	27,50%	R\$ 319,96	R\$ 1.919,76
14.11	100874	SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	2,00	R\$ 326,93	27,50%	R\$ 416,04	R\$ 833,68



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA



Nº 1000 8

14.12	S02103	ORSE	Pia de cozinha com bancada em aço inox, dim 1,20x0,60m, c/ 01 cuba, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, concretada e assentada. Rev 03	un	1,00	R\$ 1.003,09	27,50%	R\$ 1.278,94	R\$ 1.278,94
14.13	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	8,00	R\$ 65,51	27,50%	R\$ 83,53	R\$ 668,24
14.14	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	4,00	R\$ 101,82	27,50%	R\$ 129,82	R\$ 519,28
14.15	C4825	SEINFRA	PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER) EM ABS	UN	4,00	R\$ 62,19	27,50%	R\$ 79,29	R\$ 317,16
15			LIMPEZA DE OBRA						R\$ 5.217,79
15.1	S02450	ORSE	Limpeza geral	m2	1.600,55	R\$ 2,56	27,50%	R\$ 3,26	R\$ 5.217,79
VALOR BDI TOTAL 220.618,62									
VALOR ORÇAMENTO 802.272,15									
VALOR TOTAL 1.022.890,77									

Total Geral	R\$ 1.022.890,77
-------------	------------------

Santa Luzia - MA, 21 de Maio de 2026


Claudimar Soares Lopes
Secretaria de Educação
Portaria: 007/2025



Nº 10038

Assessora Técnica

Código identificador: krwpdtrzh3w20260526180543

AVISO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO DE LICITAÇÃO

**TERMO DE ADJUDICAÇÃO/HOMOLOGAÇÃO DA
CONCORRÊNCIA ELETRONICA Nº 07/2026.
TERMO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO**

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 07/2026

**TERMO DE ADJUDICAÇÃO/HOMOLOGAÇÃO DA
CONCORRÊNCIA ELETRONICA Nº 07/2026.**
PROCESSO: 28/2026. OBJETO: Contratação de empresa
para Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no
Município de Santa Luzia - MA. A **Secretária Municipal**
de Educação, **no uso das atribuições que lhe são**
conferidas pela legislação em vigor, especialmente pela
lei 14.133/2021, inciso IV do Art. 71, a vista do parecer
conclusivo exarado pela Controladoria Geral deste
Município, resolvem: Adjudicar e Homologar a presente
Licitação nestes termos: EMPRESA VENCEDORA
POR PREÇO GLOBAL: M G S MANUTENCAO E
SERVICOS LTDA, CNPJ nº
21.354.130/0001-00; VALOR TOTAL: R\$ 1.022.890,77
(um milhão, vinte e dois mil, oitocentos e noventa reais e
setenta e sete centavos). Cleudimar Soares Lopes.
Secretária Municipal de Educação. Santa Luzia – MA,
21/05/2026.

Publicado por: Rebeca da Silva Lima Gondinho

Assessora Técnica

Código identificador: p4rjy8wor20260526180514

EXTRATO DE CONTRATO

EXTRATO DE CONTRATO Nº 22541115/2026

EXTRATO DE CONTRATO Nº 22541115/2026, assinado
em 26/05/2026. Objeto: Contratação de empresa
especializada no fornecimento e instalação de vidraçaria em
geral e esquadrias, destinadas ao atendimento da Secretaria
Municipal de Educação da Prefeitura Municipal de Santa
Luzia - MA. Processo Administrativo nº 41/2026.
Modalidade: Pregão Eletrônico nº 015/2026.
CONTRATANTE: Secretaria Municipal de Educação,
CNPJ nº 06.191.001/0001-47, CONTRATADO: B L DOS
SANTOS COMERCIO, CNPJ nº 24.392.210/0001-30.
Valor Global: R\$ 113.874,00 (cento e treze mil e oitocentos
e setenta e quatro reais). Dotação Orçamentária: Órgão: 02
PODER EXECUTIVO Unidade: 08 SEC. MUN. DE
EDUCAÇÃO Dotação: 12.361.0020.2025.0000 Natureza
da Despesa: 3.3.90.30.00 MATERIAL DE CONSUMO
Órgão: 02 PODER EXECUTIVO Unidade: 08 SEC. MUN.
DE EDUCAÇÃO Dotação: 12.361.0051.2092.0000
Natureza da Despesa: 3.3.90.30.00 MATERIAL DE
CONSUMO Órgão: 02 PODER EXECUTIVO Unidade: 08
SEC. MUN. DE EDUCAÇÃO Dotação:

12.361.0020.2025.0000 Natureza da Despesa: 3.3.90.30.00
MATERIAL DE CONSUMO Vigência Inicial: 26 de Maio
de 2026. Vigência Final: 26 de Maio de 2027. Cleudimar
Soares Lopes - Secretária de Educação. Santa Luzia - MA,
26 de Maio de 2026.

Publicado por: Rebeca da Silva Lima Gondinho

Assessora Técnica

Código identificador: bwm1fc7ebt320260526180550

EXTRATO DE CONTRATO Nº 22541215/2026

EXTRATO DE CONTRATO Nº 22541215/2026, assinado
em 26/05/2026. Objeto: Contratação de empresa
especializada no fornecimento e instalação de vidraçaria em
geral e esquadrias, destinadas ao atendimento do Fundo
Municipal de Educação Básica (FUNDEB) da Prefeitura
Municipal de Santa Luzia - MA. Processo Administrativo
nº 41/2026. Modalidade: Pregão Eletrônico nº 015/2026.
CONTRATANTE: Fundo da Educação Básica de Santa
Luzia, CNPJ nº 30.370.531/0001-37, CONTRATADO: B L
DOS SANTOS COMERCIO, CNPJ nº
24.392.210/0001-30. Valor Global: R\$ 113.864,55 (cento e
treze mil, oitocentos e sessenta e quatro reais e cinquenta e
cinco centavos). Dotação Orçamentária: Órgão: 02 PODER
EXECUTIVO Unidade: 15 FUNDO DE MAN. E DES. DA
EDUC. BÁS. E VAL. PROF. E Dotação:
12.361.0051.2037.0000 Natureza da Despesa: 3.3.90.30.00
MATERIAL DE CONSUMO Órgão: 02 PODER
EXECUTIVO Unidade: 15 FUNDO DE MAN. E DES. DA
EDUC. BÁS. E VAL. PROF. E Dotação:
12.365.0051.2112.0000 Natureza da Despesa: 3.3.90.30.00
MATERIAL DE CONSUMO Órgão: 02 PODER
EXECUTIVO Unidade: 15 FUNDO DE MAN. E DES. DA
EDUC. BÁS. E VAL. PROF. E Dotação:
12.361.0051.2037.0000 Natureza da Despesa: 3.3.90.39.00
OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA
JURÍDICA Órgão: 02 PODER EXECUTIVO Unidade: 15
FUNDO DE MAN. E DES. DA EDUC. BÁS. E VAL.
PROF. E Dotação: 12.365.0051.2112.0000 Natureza da
Despesa: 3.3.90.39.00 OUTROS SERVIÇOS DE
TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA Vigência Inicial: 26
de Maio de 2026. Vigência Final: 26 de Maio de 2027.
Cleudimar Soares Lopes - Secretária de Educação. Santa
Luzia - MA, 26 de Maio de 2026.

Publicado por: Rebeca da Silva Lima Gondinho

Assessora Técnica

Código identificador: 3yom8klxdj20260526180528

EXTRATO DE CONTRATO Nº 22541215/2026,

EXTRATO DE CONTRATO Nº 22541215/2026, assinado
em 26/05/2026. Objeto: Contratação de empresa
especializada no fornecimento e instalação de vidraçaria em
geral e esquadrias, destinadas ao atendimento do Fundo
Municipal de Educação Básica (FUNDEB) da Prefeitura
Municipal de Santa Luzia - MA. Processo Administrativo
nº 41/2026. Modalidade: Pregão Eletrônico nº 015/2026.
CONTRATANTE: Fundo da Educação Básica de Santa





ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA



PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº 10028

CONTRATO Nº 2028107/2026

OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA – LEI 14.133/2021



PROCESSO DE ORIGEM

Concorrência - Eletrônica Nº 07/2026

Nº PROCESSO ADMINISTRATIVO: 28/2026



OBJETO CONTRATUAL

Contratação de empresa para Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA



VALOR CONTRATUAL

R\$ 1.022.890,77 (um milhão, vinte e dois mil, oitocentos e noventa reais e setenta e sete centavos)



VIGÊNCIAS CONTRATUAL

INICIAL: 22 de Maio de 2026

FINAL: 22 de Maio de 2027



DADOS DO CONTRATANTE

FUNDO DA EDUCAÇÃO BÁSICA DE SANTA LUZIA, CNPJ Nº 30.370.531/0001-37

AV. NAGIB HAICKEL, S/N, CENTRO, SANTA LUZIA, MARANHÃO.

CLEUDIMAR SOARES LOPES, CPF Nº 746.***.***-63

PORTARIA Nº 007/2025



DADOS DO ORDENADOR DE DESPESAS

SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA E FINANÇAS

AV. NAGIB HAICKEL, S/N, CENTRO, SANTA LUZIA, MARANHÃO.

FELIPE ALVES DE SOUZA, CPF Nº 057.***.***-40

PORTARIA Nº 005/2025

DECRETO Nº 10/2025



DADOS DO CONTRATADO

M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA, CNPJ nº 21.354.130/0001-00

AVENIDA SARNEY FILHO, 01, VILA EMBRATEL, SÃO LUÍS, MARANHÃO

mgsmanutenciaoservi@gmail.com, (98) 98422-5598

TAINARA CAMARA OLIVEIRA, CPF Nº 055.***.***-30



FISCAL DO CONTRATO

Thiago Aecio Rosario Lobo - CPF nº 049.***.***-57

PREÂMBULO

Aos 22 de Maio de 2026, a Prefeitura Municipal de Santa Luzia – MA, através dos acima citados, em observância às disposições da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021 na presença de testemunhas abaixo nomeadas acordam em assinar o presente **TERMO DE CONTRATO**, decorrente do Processo de Contratação em epígrafe, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO E DA VINCULAÇÃO (art. 92, I e II)

1.1 – O presente instrumento tem por objeto Contratação de empresa para Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA de acordo com as especificações e condições definidas no Termo de Referência/Projeto Básico e em conformidade com a proposta de preço apresentada pela **CONTRATADA**.

Estopes



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA



Nº FL 1003 9

CLÁUSULA SEGUNDA – DO PREÇO (art. 92, V)

2.1 – O valor do presente Contrato é de R\$ 1.022.890,77 (um milhão, vinte e dois mil, oitocentos e noventa reais e setenta e sete centavos), em conformidade com a proposta apresentada pela CONTRATADA, conforme quadro abaixo:

ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
1			SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 82.384,47
1.1	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	M2	4,50	R\$ 372,13	27,50%	R\$ 474,47	R\$ 2.135,12
1.2	C1630	SEINFRA	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	M2	188,13	R\$ 7,03	27,50%	R\$ 8,96	R\$ 1.685,64
1.3	CPU 01 - SANTA LUZIA - CE - 07/2026	Proposições Próprias	Administração local	Mês	6,00	R\$ 7.446,40	27,50%	R\$ 9.494,16	R\$ 56.964,96
1.4	S00004	ORSE	Limpeza mecanizada do terreno c/ trator esteira (vegetação rasteira) inclusive carga e transporte - dmt até 1 km	m2	1.600,55	R\$ 5,80	27,50%	R\$ 7,40	R\$ 11.844,07
1.5	98458	SINAPI	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024	M2	78,00	R\$ 98,09	27,50%	R\$ 125,06	R\$ 9.754,68
2			DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO						R\$ 33.560,46
2.1	100982	SINAPI	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	67,72	R\$ 8,57	27,50%	R\$ 10,93	R\$ 740,18
2.2	S00018	ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m2	230,79	R\$ 14,67	27,50%	R\$ 18,70	R\$ 4.315,77
2.3	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	7,97	R\$ 58,53	27,50%	R\$ 74,63	R\$ 594,80
2.4	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	18,93	R\$ 9,83	27,50%	R\$ 12,53	R\$ 237,19
2.5	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	38,63	R\$ 25,38	27,50%	R\$ 32,36	R\$ 1.250,07
2.6	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	136,74	R\$ 102,84	27,50%	R\$ 131,12	R\$ 17.929,35
2.7	S12835	ORSE	Remoção de madeiramento (ripa e ripão) em telhado com telha cerâmica	m2	388,70	R\$ 17,14	27,50%	R\$ 21,85	R\$ 8.493,10
3			SERVIÇO EM TERRA						R\$ 6.852,21
3.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	18,01	R\$ 87,77	27,50%	R\$ 111,91	R\$ 2.015,50
3.2	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	28,69	R\$ 96,13	27,50%	R\$ 122,57	R\$ 3.516,53
3.3	S02660	ORSE	Apiloamento manual de fundo de vala	m2	37,23	R\$ 27,81	27,50%	R\$ 35,46	R\$ 1.320,18
4			INFRAESTRUTURA						R\$ 27.466,70
4.1	C0056	SEINFRA	Alicerce em alvenaria de embasamento em tijolo cer.3micofurado c/ argamassa cimento e areia 1:4	M3	10,01	R\$ 561,51	27,50%	R\$ 715,93	R\$ 7.166,46
4.2			Blocos/Sapatas em Concreto P/ Contencão Fck=18 MPA						R\$ 10.058,50
4.2.1	SBC - 030459	Proposições Próprias	CONCRETO USINADO 20MPA P/ FUNDACOES LANÇAMENTO MECANICO	M³	3,13	R\$ 726,46	27,50%	R\$ 926,24	R\$ 2.899,13
4.2.2	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	203,13	R\$ 11,46	27,50%	R\$ 14,61	R\$ 2.967,73
4.2.3	S00140	ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	265,63	R\$ 12,38	27,50%	R\$ 15,78	R\$ 4.191,64
4.3			BALDRAME/CINTA INFERIOR (15X20)CM EM CONC. ARMADO FCK=25MPA						R\$ 10.241,74
4.3.1	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	2,20	R\$ 581,98	27,50%	R\$ 742,02	R\$ 1.632,44
4.3.2	S00141	ORSE	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	143,00	R\$ 11,52	27,50%	R\$ 14,69	R\$ 2.100,67
4.3.3	S00140	ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	187,00	R\$ 12,38	27,50%	R\$ 15,78	R\$ 2.950,86
4.3.4	C1400	SEINFRA	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 2 X	M2	36,75	R\$ 75,93	27,50%	R\$ 96,81	R\$ 3.557,77
5			SUPERESTRUTURA						R\$ 22.397,22
5.1			PILARES EM CONCRETO ARMADO FCK=25MPA, INCLUS. LANÇAMENTO						R\$ 11.378,42
5.1.1	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	2,25	R\$ 581,98	27,50%	R\$ 742,02	R\$ 1.669,55
5.1.2	S00140	ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	191,25	R\$ 12,38	27,50%	R\$ 15,78	R\$ 3.017,93
5.1.3	C1401	SEINFRA	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/SUPERESTRUTURA - UTIL. 2 X	M2	33,75	R\$ 155,49	27,50%	R\$ 198,25	R\$ 6.690,94
5.2			VIGA SUPERIOR (15X30)CM EM CONC. ARMADO FCK=25MPA						R\$ 11.018,80
5.2.1	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	2,20	R\$ 581,98	27,50%	R\$ 742,02	R\$ 1.632,44

Estapes



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

NFL 10049



5.2.2	S00141	ORSE	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	143,00	R\$ 11,52	27,50%	R\$ 14,69	R\$ 2.100,67
5.2.3	C1401	SEINFRA	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/SUPERESTRUTURA - UTIL. 2 X	M2	36,75	R\$ 155,49	27,50%	R\$ 198,25	R\$ 7.285,69
6	PAREDES E PAINÉIS E CERCAS								R\$ 149.649,96
6.1	103333	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL AF.12/2021	M2	954,03	R\$ 120,33	27,50%	R\$ 153,42	R\$ 146.367,28
6.2	S01851	ORSE	Grade tubo ferro galvanizado 1 1/2"	m2	10,09	R\$ 255,17	27,50%	R\$ 325,34	R\$ 3.282,68
7	REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS								R\$ 276.867,88
7.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF.10/2022	M2	1.908,06	R\$ 4,77	27,50%	R\$ 6,08	R\$ 11.601,00
7.2	S12354	ORSE	Reboco interno de parede, espessura 0,5cm, com argamassa 1:2 cal e areia	m2	1.908,06	R\$ 28,65	27,50%	R\$ 36,53	R\$ 69.701,43
7.3	S08624	ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01	m2	2.579,76	R\$ 21,04	27,50%	R\$ 26,83	R\$ 69.214,96
7.4	S13900	ORSE	Revestimento cerâmico para piso e parede, cerâmica 60 x 60 cm acabamento acetinado, bold, pointer, linha linha cimento cinza ou similar, aplicado com argamassa	m2	137,82	R\$ 75,63	27,50%	R\$ 96,43	R\$ 13.289,98
	S13900		industrializada ac-il, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço						
7.5	87630	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF.07/2021	M2	601,23	R\$ 44,70	27,50%	R\$ 56,99	R\$ 34.264,10
7.6	S130230	IOPES	Piso argamassa alta resistência tipo granilite ou equiv de qualidade comprovada, esp de 10mm, com juntas plástica em quadros de 1m, na cor natural, com acabamento anti-derrapante mecanizado, inclusive regularização e=3.0cm	m2	366,71	R\$ 142,26	27,50%	R\$ 181,38	R\$ 66.513,86
7.7	98679	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF.09/2020	M2	232,36	R\$ 41,46	27,50%	R\$ 52,86	R\$ 12.282,55
8	COBERTURA								R\$ 159.618,63
8.1	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF.10/2025	M2	624,39	R\$ 80,43	27,50%	R\$ 102,55	R\$ 64.031,19
8.2	94446	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF.07/2019	M2	624,39	R\$ 57,69	27,50%	R\$ 73,55	R\$ 45.923,88
8.3	C4463	SEINFRA	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	M	107,76	R\$ 29,45	27,50%	R\$ 37,55	R\$ 4.046,39
8.4	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF.07/2019	M	71,42	R\$ 133,20	27,50%	R\$ 169,83	R\$ 12.129,26
8.5	89580	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF.06/2022	M	12,00	R\$ 57,62	27,50%	R\$ 73,47	R\$ 881,64
8.6	89590	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF.06/2022	UN	12,00	R\$ 119,40	27,50%	R\$ 152,24	R\$ 1.826,88
8.7	S04449	ORSE	Ferro de pvc, em régua de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforros ou similar, instalado - Rev 06.10/2021	m2	366,82	R\$ 64,66	27,50%	R\$ 82,44	R\$ 30.240,64
8.8	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPÓIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF.08/2025	M2	2,16	R\$ 195,62	27,50%	R\$ 249,42	R\$ 538,75
9	ESQUADRIAS								R\$ 99.685,72
9.1	1090068	CAERN	PORTA DE MADEIRA EM FICHAS OU MAÇICA DE GIRO, COM BATENTE, ALIZARES, FECHADURA E DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. R.05/2021	M²	22,98	R\$ 919,49	27,50%	R\$ 1.172,35	R\$ 26.940,60
9.2	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF.10/2025	M2	10,80	R\$ 681,74	27,50%	R\$ 869,22	R\$ 9.387,58
9.3	S11941	ORSE	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, de correr, exclusive vidro	m2	43,05	R\$ 473,88	27,50%	R\$ 604,20	R\$ 26.010,81
9.4	S01878	ORSE	Vidro liso incolor 4mm - Rev 01.10/2021	m2	43,05	R\$ 161,19	27,50%	R\$ 205,52	R\$ 8.847,64
9.5	S14025	ORSE	Janela basculante em alumínio Anodizado, cor branca, com vidro de 4mm liso incolor	m2	0,32	R\$ 1.499,18	27,50%	R\$ 1.911,45	R\$ 611,66
9.6	SBC - 023310	imposições Próprias	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO GRADES DE FERRO EM JANELAS	M2	0,90	R\$ 336,00	27,50%	R\$ 428,40	R\$ 385,56
9.7	SBC - 023472	imposições Próprias	FORNECIMENTO E MONTAGEM PAINEL DIVISÓRIO-PAINEL/VIDRO/PAINEL	M²	3,60	R\$ 124,14	27,50%	R\$ 158,28	R\$ 569,81
9.8			Portão de ferro de abrir com uma folha, com barra quadrada de	m2	6,00	R\$ 610,60	27,50%	R\$ 778,52	R\$ 4.671,12

Estapes

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA

Nº FL 10059



	S08900	ORSE	1/2" na vertical, uma barra de quadrada de 1/2" na horizontal e quadro com barra de ferro de 1/2", inclusive dobradiças, ferrolhos e chumbadores com parafusos						
9.9	S03167	ORSE	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,60 x 0,80 m	un	1,00	R\$ 3.114,33	27,50%	R\$ 3.970,77	R\$ 3.970,77
9.10	105812	SINAPI	GUARNIÇÃO DE ALUMÍNIO. AF 11/2024	M	138,20	R\$ 30,46	27,50%	R\$ 38,84	R\$ 5.367,69
9.11	94589	SINAPI	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M	138,20	R\$ 20,51	27,50%	R\$ 26,15	R\$ 3.613,93
9.12	102260	SINAPI	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINÉIS DE PVC, INCLUSIVE ESTRUTURA, PORTA E FERRAGENS. AF 10/2025	M2	10,86	R\$ 78,01	27,50%	R\$ 99,46	R\$ 1.080,14
9.13	C1967	SEINFRA	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	M2	10,80	R\$ 597,56	27,50%	R\$ 761,89	R\$ 8.228,41
10			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$ 51.956,44
10.1			QUADROS E DISJUNTORES						R\$ 2.625,66
10.1.1	101883	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A -	UN	2,00	R\$ 486,68	27,50%	R\$ 620,52	R\$ 1.241,04
	101883		FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025						
10.1.2	C3579	SEINFRA	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	UN	2,00	R\$ 101,45	27,50%	R\$ 129,35	R\$ 258,70
10.1.3	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	4,00	R\$ 9,93	27,50%	R\$ 12,66	R\$ 50,64
10.1.4	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	5,00	R\$ 9,93	27,50%	R\$ 12,66	R\$ 63,30
10.1.5	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	4,00	R\$ 11,72	27,50%	R\$ 14,94	R\$ 59,76
10.1.6	S11564	ORSE	Disjuntor termomagnético bipolar 32 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), corrente 10KA	un	4,00	R\$ 70,62	27,50%	R\$ 90,04	R\$ 360,16
10.1.7	C4530	SEINFRA	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	UN	2,00	R\$ 149,90	27,50%	R\$ 191,12	R\$ 382,24
10.1.8	S09041	ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60kA - 275v	un	2,00	R\$ 82,28	27,50%	R\$ 104,91	R\$ 209,82
10.2			ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS						R\$ 24.056,88
10.2.1	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	200,00	R\$ 11,16	27,50%	R\$ 14,23	R\$ 2.846,00
10.2.2	93008	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	M	240,00	R\$ 19,00	27,50%	R\$ 24,23	R\$ 5.815,20
10.2.3	CPU 02 - SANTA LUZIA - CE - 07/2026	Proprias	Refletor Externo IP65 para Lâmpada 1000/2000w com dissipador de calor inclusive reator	un	4,00	R\$ 2.275,63	27,50%	R\$ 2.901,43	R\$ 11.605,72
10.2.4	C3504	SEINFRA	Caixa de passagem 30x30x50cm em alvenaria com tampa	UN	8,00	R\$ 164,25	27,50%	R\$ 209,42	R\$ 1.675,36
10.2.5	91943	SINAPI	Caixa de passagem PVC 4x4" com tampa parafusada	UN	50,00	R\$ 21,00	27,50%	R\$ 26,78	R\$ 1.339,00
10.2.6	91936	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	35,00	R\$ 17,38	27,50%	R\$ 22,16	R\$ 775,60
10.3			CABOS E FIOS (CONDUTORES)						R\$ 17.043,00
10.3.1	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	500,00	R\$ 4,60	27,50%	R\$ 5,87	R\$ 2.935,00
10.3.2	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	500,00	R\$ 7,14	27,50%	R\$ 9,10	R\$ 4.550,00
10.3.3	S101561S	ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, 16 mm², 0,6/1,0 kv, para rede aérea de distribuição de energia elétrica de baixa tensão - fornecimento e instalação. af 07/2020	m	450,00	R\$ 16,66	27,50%	R\$ 21,24	R\$ 9.558,00
10.4			ILUMINAÇÃO E TOMADAS						R\$ 8.230,90
10.4.1	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	20,00	R\$ 47,33	27,50%	R\$ 60,35	R\$ 1.207,00
10.4.2	92027	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	20,00	R\$ 61,74	27,50%	R\$ 78,72	R\$ 1.574,40
10.4.3	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	20,00	R\$ 52,53	27,50%	R\$ 66,98	R\$ 1.339,60
10.4.4	91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	15,00	R\$ 42,93	27,50%	R\$ 54,74	R\$ 821,10
10.4.5	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	25,00	R\$ 44,77	27,50%	R\$ 57,08	R\$ 1.427,00
10.4.6	S00711	ORSE	Fornecimento e instalação de tampa cega (espelho liso) para caixa 4" x 2"	un	10,00	R\$ 5,91	27,50%	R\$ 7,54	R\$ 75,40
10.4.7	100910	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	40,00	R\$ 35,03	27,50%	R\$ 44,66	R\$ 1.786,40
11			PINTURA E DIVERSOS						R\$ 38.630,21
11.1	104641	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M2	2.750,62	R\$ 10,63	27,50%	R\$ 13,55	R\$ 37.270,90
11.2	S03758	ORSE	Pintura p/ piso c/ aplicação de 1 demão tinta novacor, cores cerâmica, concreto, verde ou azul - aplicação c/ rôlo - R1	m2	232,36	R\$ 4,59	27,50%	R\$ 5,85	R\$ 1.359,31



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA



NFL 1006 8

12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS								R\$ 7.412,43
12.1	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS								R\$ 4.306,92
12.1.1	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	M	12,00	R\$ 20,18	27,50%	R\$ 25,73	R\$ 308,76
12.1.2	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	M	14,00	R\$ 25,15	27,50%	R\$ 32,07	R\$ 448,98
12.1.3	C2600	SEINFRA	TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO D=150mm (6")	M	6,00	R\$ 64,12	27,50%	R\$ 81,75	R\$ 490,50
12.1.4	104353	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF. 08/2022	UN	10,00	R\$ 38,38	27,50%	R\$ 48,93	R\$ 489,30
12.1.5	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	UN	4,00	R\$ 47,18	27,50%	R\$ 60,15	R\$ 240,60
12.1.6	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, DN 40 MM	UN	2,00	R\$ 9,63	27,50%	R\$ 12,28	R\$ 24,56
12.1.7	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, DN 100 MM	UN	20,00	R\$ 26,11	27,50%	R\$ 33,29	R\$ 665,80
12.1.8	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	UN	8,00	R\$ 47,52	27,50%	R\$ 60,59	R\$ 484,72
12.1.9	C4822	SEINFRA	TERMINAL DE VENTILAÇÃO PVC 50MM	UN	2,00	R\$ 17,30	27,50%	R\$ 22,06	R\$ 44,12
12.1.10	C0603	SEINFRA	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	3,00	R\$ 290,09	27,50%	R\$ 369,86	R\$ 1.109,58
12.2	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS								R\$ 3.105,51
12.2.1	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	M	48,00	R\$ 4,91	27,50%	R\$ 6,26	R\$ 300,48
12.2.2	89403	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	M	24,00	R\$ 17,95	27,50%	R\$ 22,89	R\$ 549,36
12.2.3	89413	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	UN	12,00	R\$ 11,58	27,50%	R\$ 14,76	R\$ 177,12
12.2.4	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	UN	12,00	R\$ 9,18	27,50%	R\$ 11,70	R\$ 140,40
12.2.5	C1568	SEINFRA	JOELHO REDUÇÃO PVC ROSC. D=3/4"X1/2" (25X20mm)	UN	12,00	R\$ 12,99	27,50%	R\$ 16,56	R\$ 198,72
12.2.6	C1567	SEINFRA	JOELHO REDUÇÃO PVC ROSC. D=1"X3/4" (32X25mm)	UN	12,00	R\$ 14,73	27,50%	R\$ 18,78	R\$ 225,36
12.2.7	C1565	SEINFRA	JOELHO REDUÇÃO PVC SOLD. MARROM D=32X25mm (1"X3/4")	UN	12,00	R\$ 13,78	27,50%	R\$ 17,57	R\$ 210,84
12.2.8	89617	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	UN	12,00	R\$ 7,22	27,50%	R\$ 9,21	R\$ 110,52
12.2.9	89443	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	UN	12,00	R\$ 16,17	27,50%	R\$ 20,62	R\$ 247,44
12.2.10	C2400	SEINFRA	TE REDUÇÃO PVC ROSCAVEL DE 3/4" X 1/2" PARA AGUA FRIA	UN	10,00	R\$ 18,89	27,50%	R\$ 24,08	R\$ 240,80
12.2.11	C2405	SEINFRA	TE REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL DE 32X25 MM PARA AGUA FRIA	UN	10,00	R\$ 16,24	27,50%	R\$ 20,71	R\$ 207,10
12.2.12	C2159	SEINFRA	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 32mm (1 1/4")	UN	3,00	R\$ 105,11	27,50%	R\$ 134,02	R\$ 402,06
12.2.13	94797	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2021	UN	1,00	R\$ 74,75	27,50%	R\$ 95,31	R\$ 95,31
13	DRENAGEM PLUVIAL								R\$ 3.385,76
13.1	ED-49960	SETOP	RALO HEMISFÉRICO, TIPO ABACAXI, DIÂMETRO DE 50MM, EXCLUSIVE CONDUTOR DE ÁGUA PLUVIAL	un	4,00	R\$ 47,21	27,50%	R\$ 60,19	R\$ 240,76
13.2	102990	SINAPI	CANAleta MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 30 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 05/2025	M	50,00	R\$ 49,33	27,50%	R\$ 62,90	R\$ 3.145,00
14	SERVIÇOS DIVERSOS								R\$ 57.804,89
14.1	103250	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2021 PE	UN	6,00	R\$ 4.589,20	27,50%	R\$ 5.851,23	R\$ 35.107,38
14.2	103244	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2021 PE	UN	2,00	R\$ 2.681,32	27,50%	R\$ 3.418,68	R\$ 6.837,36
14.3	S12043	ORSE	Letra em aço inox escovado/polido 20 x 20cm - instalado	un	23,00	R\$ 98,21	27,50%	R\$ 125,22	R\$ 2.880,06
14.4	S04765	ORSE	Vaso sanitario c/caixa de descarga acoplada, linha saveiro, CELITE ou similar, c/ engate pvc, assento universal AMANCO ou similar	un	2,00	R\$ 476,22	27,50%	R\$ 607,18	R\$ 1.214,36
14.5	S02066	ORSE	Assento plastico, universal, branco, para vaso sanitario, tipo convencional.	un	2,00	R\$ 50,82	27,50%	R\$ 64,80	R\$ 129,60
14.6	95472	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	2,00	R\$ 791,76	27,50%	R\$ 1.009,49	R\$ 2.018,98
14.7	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	2,00	R\$ 281,20	27,50%	R\$ 358,53	R\$ 717,06

Estopes



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº FL 1007



14.8	C0986	SEINFRA	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	UN	4,00	R\$ 432,71	27,50%	R\$ 551,71	R\$ 2.206,84
14.9	SBC - 190429	Propriedades Próprias	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	M²	2,09	R\$ 433,88	27,50%	R\$ 553,20	R\$ 1.156,19
14.10	100873	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	R\$ 250,95	27,50%	R\$ 319,96	R\$ 1.919,76
14.11	100874	SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 326,93	27,50%	R\$ 416,84	R\$ 833,68
14.12	S02103	ORSE	Pia de cozinha com bancada em aço inox, dim 1,20x0,60m, c/ 01 cuba, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, concretada e assentada. Rev 03	un	1,00	R\$ 1.003,09	27,50%	R\$ 1.278,94	R\$ 1.278,94
14.13	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	R\$ 65,51	27,50%	R\$ 83,53	R\$ 668,24
14.14	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	R\$ 101,82	27,50%	R\$ 129,82	R\$ 519,28
14.15	C4825	SEINFRA	PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER) EM ABS	UN	4,00	R\$ 62,19	27,50%	R\$ 79,29	R\$ 317,16
15			LIMPEZA DE OBRA						R\$ 5.217,79
15.1	S02450	ORSE	Limpeza geral	m2	1.600,55	R\$ 2,56	27,50%	R\$ 3,26	R\$ 5.217,79
VALOR BDI TOTAL 220.618,62									
VALOR ORÇAMENTO 802.272,15									
VALOR TOTAL 1.022.890,77									

2.2 – No valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução do objeto, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

2.3 – O valor acima é meramente estimativo, de forma que os pagamentos devidos ao contratado dependerão dos quantitativos efetivamente executados.

2.3 – São anexos a este instrumento e vinculam esta contratação, independentemente de transcrição:

2.3.1 – O Termo de Referência/Projeto Básico que embasou a contratação, em especial as cláusulas específicas quanto a forma de execução do objeto;

2.3.2 – Edital de Licitação e/ou Aviso de Contratação Direta, conforme o caso;

2.3.3 – A Proposta do Contratado;

2.3.4 – Eventuais anexos dos documentos supracitados.

CLÁUSULA TERCEIRA – DO PRAZO DE VIGÊNCIA DO CONTRATO

3.1 – O prazo de vigência da contratação terá início na data de 22/05/2026 e encerramento em 22/05/2027, na forma do artigo 105 da Lei nº 14.133, de 2021, e, em caso de serviços e fornecimentos contínuos, poderão ser prorrogáveis por até 10 anos, na forma dos artigos 106 e 107 da Lei nº 14.133, de 2021.

3.1.1 – O prazo de vigência será automaticamente prorrogado, independentemente de termo aditivo, quando o objeto não for concluído no período firmado acima, ressalvadas as providências cabíveis no caso de culpa do contratado, previstas neste instrumento.

3.1.2 – A prorrogação de que trata esse item é condicionada à avaliação, por parte do Gestor do Contrato, da vantajosidade da prorrogação, a qual deverá ser realizada motivadamente, com base no Histórico de Gestão do Contrato, nos princípios da manutenção da necessidade, economicidade e oportunidade da contratação, e nos demais aspectos que forem julgados relevantes.

3.2 – O contratado não tem direito subjetivo à prorrogação contratual.

3.3 – Em caso de prorrogação de contrato deverá ser promovida mediante celebração de termo aditivo.

3.4 – O contrato não poderá ser prorrogado quando o contratado tiver sido penalizado nas sanções de declaração de inidoneidade ou impedimento de licitar e contratar com poder público, observadas as abrangências de aplicação.

CLÁUSULA QUARTA – MODELOS DE EXECUÇÃO E GESTÃO CONTRATUAIS (art. 92, IV, VII e XVIII)

4.1 – O regime de execução contratual, os modelos de gestão e de execução, assim como os prazos e condições de conclusão, entrega, observação e recebimento do objeto constam no Termo de Referência/Projeto Básico, anexo a este Contrato.

CLÁUSULA QUINTA – DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO (art. 92, V e VI)

5.1 – O prazo para pagamento ao contratado e demais condições a ele referentes encontram-se definidos no Termo de Referência/Projeto Básico, parte integrante a este Contrato.

CLÁUSULA SEXTA – DO REAJUSTE (art. 92, V)

6.1 – Os preços inicialmente contratados são fixos e irreajustáveis no prazo de um ano contado da data do orçamento estimado.

6.1.1 – O orçamento estimado pela Administração baseou-se nas planilhas referenciais oficiais, conforme constam anexo ao Termo de Referência/Projeto Básico onde constam base e mês de referência.

6.2 – Após o interregno de um ano, e independentemente de pedido do Contratado, os preços iniciais serão reajustados, mediante a aplicação, pelo CONTRATANTE, do índice Índice Geral de Preços – IGP, exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas após a ocorrência da anualidade.

6.3 – Nos reajustes subsequentes ao primeiro, o intervalo mínimo de um ano será contado a partir dos efeitos financeiros do último reajuste.

6.4 – No caso de atraso ou não divulgação do(s) índice (s) de reajustamento, o CONTRATANTE pagará ao Contratado a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja(m) divulgado(s) o(s) índice(s) definitivo(s).

Estapes



**ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA**



- 6.5 – Nas aferições finais, o(s) índice(s) utilizado(s) para reajuste será(ão), obrigatoriamente, o(s) definitivo(s).
 6.6 – Caso o(s) índice(s) estabelecido(s) para reajustamento venha(m) a ser extinto(s) ou de qualquer forma não possa(m) mais ser utilizado(s), será(ão) adotado(s), em substituição, o(s) que vier(em) a ser determinado(s) pela legislação então em vigor.
 6.7 – Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente, por meio de termo aditivo.
 6.8 – O reajuste será realizado por apostilamento.

CLÁUSULA SÉTIMA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA (art. 92, VIII)

7.1 – As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento Geral da Prefeitura Municipal de Santa Luzia deste exercício, na dotação abaixo discriminada:

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

02 PODER EXECUTIVO

15 FUNDO DE MAN. E DES. DA EDUC. BÁSICA E VAL PROF. E

12.361.0051.2037.00004.4.90.51.00 OBRAS E INSTALAÇÕES

CLÁUSULA OITAVA – DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE (art. 92, X, XI e XIV)

- 8.1 – Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pelo Contratado, de acordo com o contrato e seus anexos;
 8.2 – Receber o objeto no prazo e condições estabelecidas no Termo de Referência/Projeto Básico;
 8.3 – Notificar o Contratado por escrito da ocorrência de eventuais imperfeições, falhas ou irregularidades constatadas no curso da execução dos serviços, fixando prazo para a sua correção, certificando-se de que as soluções por ele propostas sejam as mais adequadas;
 8.4 – Notificar o Contratado, por escrito, sobre vícios, defeitos ou incorreções verificadas no objeto executado, para que seja por ele substituído, reparado ou corrigido, no total ou em parte, às suas expensas;
 8.5 – Acompanhar e fiscalizar a execução do contrato e o cumprimento das obrigações pelo Contratado.
 8.6 – Comunicar a empresa para emissão de Nota Fiscal no que se refere à parcela incontroversa da execução do objeto, para efeito de liquidação e pagamento, quando houver controvérsia sobre a execução do objeto, quanto à dimensão, qualidade e quantidade, conforme o art. 143 da Lei nº 14.133, de 2021;
 8.7 – Efetuar o pagamento ao Contratado do valor correspondente à execução do objeto, no prazo, forma e condições estabelecidos no presente Contrato e no Termo de Referência/Projeto Básico.
 8.8 – Aplicar ao Contratado as sanções previstas na lei e neste Contrato.
 8.9 – Cientificar o órgão de representação judicial da Procuradoria desta administração para adoção das medidas cabíveis quando do descumprimento de obrigações pelo Contratado.
 8.10 – Explicitamente emitir decisão sobre todas as solicitações e reclamações relacionadas à execução do presente Contrato, ressalvados os requerimentos manifestamente impertinentes, meramente protelatórios ou de nenhum interesse para a boa execução do ajuste.
 9.8.1 – A Administração terá o prazo de 30 (trinta) dias, a contar da data do protocolo do requerimento para decidir, admitida a prorrogação motivada, por igual período.
 8.11 – Responder eventuais pedidos de restabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro feitos pelo contratado no prazo máximo de 30 (trinta) dias.
 8.12 – Notificar os emitentes das garantias quanto ao início de processo administrativo para apuração de descumprimento de cláusulas contratuais, nos termos do §4º, do art. 137, da Lei nº 14.133, de 2021.
 8.13 – Comunicar o Contratado na hipótese de posterior alteração do projeto pelo Contratante, no caso do art. 93, §2º, da Lei nº 14.133, de 2021;
 8.14 – Fornecer por escrito as informações necessárias para o desenvolvimento dos serviços objeto do contrato;
 8.15 – Realizar avaliações periódicas da qualidade dos serviços, após seu recebimento;
 8.16 – Assegurar que o ambiente de trabalho, inclusive seus equipamentos e instalações, apresentem condições adequadas ao cumprimento, pelo Contratado, das normas de segurança e saúde no trabalho, quando o serviço for executado em suas dependências, ou em local por ela designado;
 8.17 – Não responder por quaisquer compromissos assumidos pelo Contratado com terceiros, ainda que vinculados à execução do contrato, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato do Contratado, de seus empregados, prepostos ou subordinados;
 8.18 – Previamente à expedição da ordem de serviço, verificar pendências, liberar áreas e/ou adotar providências cabíveis para a regularidade do início da sua execução.

CLÁUSULA NONA – DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO (art. 92, XIV, XVI e XVII)

- 9.1 – O Contratado deve cumprir todas as obrigações constantes deste Contrato e de seus anexos, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto, observando, ainda, as obrigações a seguir dispostas.
 9.2 – Manter preposto aceito pela Administração no local do serviço para representá-lo na execução do contrato.
 9.2.1 – A indicação ou a manutenção do preposto da empresa poderá ser recusada pelo órgão ou entidade, desde que devidamente justificada, devendo a empresa designar outro para o exercício da atividade.
 9.3 – Atender às determinações regulares emitidas pelo fiscal do contrato ou autoridade superior (art. 137, II) e prestar todo esclarecimento ou informação por eles solicitados;
 9.4 – Alocar os empregados necessários ao perfeito cumprimento das cláusulas deste contrato, com habilitação e conhecimento adequados, fornecendo os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios demandados, cuja quantidade, qualidade e tecnologia deverão atender às recomendações de boa técnica e a legislação de regência;



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº FL 10098



9.5 – Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, os serviços nos quais se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou dos materiais empregados;

9.6 – Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes da execução do objeto, de acordo com o Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078, de 1990), bem como por todo e qualquer dano causado à Administração ou terceiros, não reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento da execução contratual pelo Contratante, que ficará autorizado a descontar dos pagamentos devidos ou da garantia, caso exigida no edital, o valor correspondente aos danos sofridos;

9.7 – Efetuar comunicação ao Contratante, assim que tiver ciência da impossibilidade de realização ou finalização do serviço no prazo estabelecido, para adoção de ações de contingência cabíveis.

9.8 – Não contratar, durante a vigência do contrato, cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, de dirigente do contratante ou do fiscal ou gestor do contrato, nos termos do artigo 48, parágrafo único, da Lei nº 14.133, de 2021;

9.9 – O Contratado deverá entregar ao setor responsável pela fiscalização do contrato, até o dia trinta do mês seguinte ao da execução do objeto, os seguintes documentos:

- a) prova de regularidade relativa à Seguridade Social;
- b) certidão conjunta relativa aos tributos federais e à Dívida Ativa da União;
- c) certidões que comprovem a regularidade perante a Fazenda Municipal ou Distrital do domicílio ou sede do contratado;
- d) Certidão de Regularidade do FGTS – CRF; e
- e) Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT;

9.10 – Responsabilizar-se pelo cumprimento das obrigações previstas em Acordo, Convenção, Dissídio Coletivo de Trabalho ou equivalentes das categorias abrangidas pelo contrato, por todas as obrigações trabalhistas, sociais, previdenciárias, tributárias e as demais previstas em legislação específica, cuja inadimplência não transfere a responsabilidade ao Contratante;

9.11 – Comunicar ao Fiscal do contrato, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, qualquer ocorrência anormal ou acidente que se verifique no local dos serviços.

9.12 – Prestar todo esclarecimento ou informação solicitada pelo Contratante ou por seus prepostos, garantindo-lhes o acesso, a qualquer tempo, ao local dos trabalhos, bem como aos documentos relativos à execução do empreendimento.

9.13 – Paralisar, por determinação do Contratante, qualquer atividade que não esteja sendo executada de acordo com a boa técnica ou que ponha em risco a segurança de pessoas ou bens de terceiros.

9.14 – Promover a guarda, manutenção e vigilância de materiais, ferramentas, e tudo o que for necessário à execução do objeto, durante a vigência do contrato.

9.15 – Conduzir os trabalhos com estrita observância às normas da legislação pertinente, cumprindo as determinações dos Poderes Públicos, mantendo sempre limpo o local dos serviços e nas melhores condições de segurança, higiene e disciplina.

9.16 – Submeter previamente, por escrito, ao Contratante, para análise e aprovação, quaisquer mudanças nos métodos executivos que fujam às especificações do memorial descritivo ou instrumento congênere.

9.17 – Não permitir a utilização de qualquer trabalho do menor de dezesseis anos, exceto na condição de aprendiz para os maiores de quatorze anos, nem permitir a utilização do trabalho do menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre;

9.18 – Manter durante toda a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições exigidas para habilitação na licitação;

9.19 – Cumprir, durante todo o período de execução do contrato, a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social ou para aprendiz, bem como as reservas de cargos previstas na legislação (art. 116);

9.20 – Comprovar a reserva de cargos a que se refere a cláusula acima, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, com a indicação dos empregados que preencheram as referidas vagas (art. 116, parágrafo único);

9.21 – Guardar sigilo sobre todas as informações obtidas em decorrência do cumprimento do contrato;

9.22 – Arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos de sua proposta, inclusive quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros e incertos, devendo complementá-los, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento do objeto da contratação, exceto quando ocorrer algum dos eventos arrolados no art. 124, II, d, da Lei nº 14.133, de 2021;

9.23 – Cumprir, além dos postulados legais vigentes de âmbito federal, estadual ou municipal, as normas de segurança do Contratante;

9.24 – Manter os empregados nos horários predeterminados pelo Contratante.

9.25 – Apresentar os empregados devidamente identificados por meio de crachá.

9.26 – Apresentar ao Contratante, quando for o caso, a relação nominal dos empregados que adentrarão no órgão para a execução do serviço.

9.27 – Observar os preceitos da legislação sobre a jornada de trabalho, conforme a categoria profissional.

9.28 – Atender às solicitações do Contratante quanto à substituição dos empregados alocados, no prazo fixado pela fiscalização do contrato, nos casos em que ficar constatado descumprimento das obrigações relativas à execução do serviço, conforme descrito nas especificações do objeto.

9.29 – Instruir seus empregados quanto à necessidade de acatar as Normas Internas do Contratante.

9.30 – Instruir seus empregados a respeito das atividades a serem desempenhadas, alertando-os a não executarem atividades não abrangidas pelo contrato, devendo o Contratado relatar ao Contratante toda e qualquer ocorrência neste sentido, a fim de evitar desvio de função.

9.31 – Instruir os seus empregados, quanto à prevenção de incêndios nas áreas do Contratante.

9.32 – Adotar as providências e precauções necessárias, inclusive consulta nos respectivos órgãos, se necessário for, a fim de que não venham a ser danificadas as redes hidrossanitárias, elétricas e de comunicação.

Estados



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA



- 9.33 – Estar registrada ou inscrita no Conselho Profissional competente, conforme as áreas de atuação previstas no Termo de Referência, em plena validade.
- 9.34 – Obter junto aos órgãos competentes, conforme o caso, as licenças necessárias e demais documentos e autorizações exigíveis, na forma da legislação aplicável.
- 9.35 – Elaborar o Diário de Obra, incluindo diariamente, pelo Engenheiro preposto responsável, as informações sobre o andamento do empreendimento, tais como, número de funcionários, de equipamentos, condições de trabalho, condições meteorológicas, serviços executados, registro de ocorrências e outros fatos relacionados, bem como os comunicados à Fiscalização e situação das atividades em relação ao cronograma previsto.
- 9.36 – Refazer, às suas expensas, os trabalhos executados em desacordo com o estabelecido nas especificações, bem como substituir aqueles realizados com materiais defeituosos ou com vício de construção, pelo prazo de 05 (cinco) anos, contado da data de emissão do Termo de Recebimento Definitivo.
- 9.37 – Responder por qualquer acidente de trabalho na execução dos serviços, por uso indevido de patentes registradas em nome de terceiros, por danos resultantes de defeitos ou incorreções dos serviços ou dos bens do Contratante, de seus funcionários ou de terceiros, ainda que ocorridos em via pública junto ao serviço de engenharia.
- 9.38 – Realizar, conforme o caso, por meio de laboratórios previamente aprovados pela fiscalização e sob suas custas, os testes, ensaios, exames e provas que lhe caibam necessárias ao controle de qualidade dos materiais, serviços e equipamentos a serem aplicados nos trabalhos, conforme procedimento previsto nas especificações.
- 9.39 – Providenciar, conforme o caso, as ligações definitivas das utilidades previstas no projeto (água, esgoto, gás, energia elétrica, telefone etc.), bem como atuar junto aos órgãos federais, estaduais e municipais e concessionárias de serviços públicos para a obtenção de licenças e regularização dos serviços e atividades concluídas (ex.: Habite-se, Licença Ambiental de Operação etc.).

CLÁUSULA DÉCIMA – DA EXTINÇÃO CONTRATUAL (art. 92, XIX)

- 10.1 – Para os contratos por escopo, assim considerados os contratos nos quais se impõe ao **CONTRATADO** o dever de realizar a execução de objeto específico em um período predeterminado, a extinção contratual se dará nos seguintes termos:
- 10.1.1 – Quando cumpridas as obrigações de ambas as partes, ainda que isso ocorra antes do prazo estipulado para tanto.
- 10.1.2 – Se as obrigações não forem cumpridas no prazo estipulado, a vigência ficará prorrogada até a conclusão do objeto, caso em que deverá a Administração providenciar a readequação do cronograma fixado para o contrato:
- 10.1.2.1 – Quando a não conclusão do contrato referida no item anterior decorrer de culpa do **CONTRATADO**;
- a) ficará ele constituído em mora, sendo-lhe aplicáveis as respectivas sanções administrativas;
- b) poderá a Administração optar pela extinção do contrato e, nesse caso, adotará as medidas admitidas em lei para a continuidade da execução contratual.
- 10.2 – Em se tratando de objeto de natureza contínua a extinção se dará quando vencido o prazo nele estipulado, independentemente de terem sido cumpridas ou não as obrigações de ambas as partes contraentes.
- 10.2.1 – O contrato pode ser extinto antes do prazo nele fixado, sem ônus para o **CONTRATANTE**, quando esta não dispuser de créditos orçamentários para sua continuidade ou quando entender que o contrato não mais lhe oferece vantagem.
- 10.2.2 – A extinção nesta hipótese ocorrerá na próxima data de aniversário do contrato, desde que haja a notificação do contratado pelo **CONTRATANTE** nesse sentido com pelo menos 2 (dois) meses de antecedência desse dia.
- 10.2.3 – Caso a notificação da não-continuidade do contrato de que trata este subitem ocorra com menos de 2 (dois) meses da data de aniversário, a extinção contratual ocorrerá após 2 (dois) meses da data da comunicação.
- 10.3 – O contrato pode ser extinto antes de cumpridas as obrigações nele estipuladas, ou antes do prazo nele fixado, por algum dos motivos previstos no artigo 137 da Lei nº 14.133/21, bem como amigavelmente, assegurados o contraditório e a ampla defesa.
- 10.3.1 – Nesta hipótese, aplicam-se também os artigos 138 e 139 da mesma Lei.
- 10.3.2 – A alteração social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da empresa não ensejará a rescisão se não restringir sua capacidade de concluir o contrato.
- 10.3.2.1 – Se a operação implicar mudança da pessoa jurídica contratada, deverá ser formalizado termo aditivo para alteração subjetiva.
- 10.4 – O termo de rescisão, sempre que possível, será precedido:
- 10.4.1 – Balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos;
- 10.4.2 – Relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;
- 10.4.3 – Indenizações e multas.
- 10.5 – A extinção do contrato não configura óbice para o reconhecimento do desequilíbrio econômico-financeiro, hipótese em que será concedida indenização por meio de termo indenizatório (art. 131, caput, da Lei nº 14.133, de 2021).
- 10.6 – O contrato poderá ser extinto caso se constate que o **CONTRATADO** mantém vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que tenha desempenhado função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau (art. 14, inciso IV, da Lei nº 14.133, de 2021).

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DAS INFRAÇÕES E SANÇÕES ADMINISTRATIVAS (art. 92, XIV)

- 11.1 – Comete infração administrativa, nos termos da Lei nº 14.133, de 2021, o Contratado que:
- a) der causa à inexecução parcial do contrato;
- b) der causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração ou ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA



PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº FL 1011 8

- c) der causa à inexecução total do contrato;
- d) ensejar o retardamento da execução do objeto da contratação sem motivo justificado;
- e) apresentar documentação falsa ou prestar declaração falsa durante a execução do contrato;
- f) praticar ato fraudulento na execução do contrato;
- g) comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;
- h) praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.

11.2 – Serão aplicadas ao responsável pelas infrações administrativas acima descritas as seguintes sanções:

- i) **Advertência**, quando o contratado der causa à inexecução parcial do contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave (art. 156, §2º, da Lei nº 14.133, de 2021);
 - ii) **Impedimento de licitar e contratar**, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas “b”, “c” e “d” do subitem acima deste Contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave (art. 156, § 4º, da Lei nº 14.133, de 2021);
 - iii) **Declaração de inidoneidade para licitar e contratar**, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas “e”, “f”, “g” e “h” do subitem acima deste Contrato, bem como nas alíneas “b”, “c” e “d”, que justifiquem a imposição de penalidade mais grave (art. 156, §5º, da Lei nº 14.133, de 2021).
- b) **Multa** de:

- i) **Moratória** de 1% (um por cento) por dia de atraso injustificado sobre o valor da parcela inadimplida, até o limite de 30 (trinta) dias;
- ii) **Moratória** de 0,07% (sete centésimos por cento) do valor total do contrato por dia de atraso injustificado, até o máximo de 2% (dois por cento), pela inobservância do prazo fixado para apresentação, suplementação ou reposição da garantia, quando exigida no Termo de Referência, parte integrante a este Contrato.
 - a. O atraso superior a 30 (trinta) dias autoriza a Administração a promover a extinção do contrato por descumprimento ou cumprimento irregular de suas cláusulas, conforme dispõe o inciso I do art. 137 da Lei n. 14.133, de 2021.
- iii) **Compensatória**, para as infrações descritas nas alíneas “e” a “h” do subitem 12.1, de 20% a 30% do valor do Contrato.
- iv) **Compensatória**, para a inexecução total do contrato prevista na alínea “a”, “b”, “c” e “d” do subitem 11.1, de 1% a 30% do valor do Contrato.

11.3 – A aplicação das sanções previstas neste Contrato não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral do dano causado ao **CONTRATANTE** (art. 156, §9º, da Lei nº 14.133, de 2021).

11.4 – Todas as sanções previstas neste Contrato poderão ser aplicadas cumulativamente com a multa (art. 156, §7º, da Lei nº 14.133, de 2021).

11.4.1 – Antes da aplicação da multa será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação (art. 157, da Lei nº 14.133, de 2021).

11.5 – Se a multa aplicada e as indenizações cabíveis forem superiores ao valor do pagamento eventualmente devido pelo **CONTRATANTE** ao **CONTRATADO**, além da perda desse valor, a diferença será descontada da garantia prestada, quando exigida, ou será cobrada judicialmente (art. 156, §8º, da Lei nº 14.133, de 2021).

11.6 – Previamente ao encaminhamento à cobrança judicial, a multa poderá ser recolhida administrativamente no prazo máximo de 30 (trinta) dias, a contar da data do recebimento da comunicação enviada pela autoridade competente.

11.5 – A aplicação das sanções realizar-se-á em processo administrativo que assegure o contraditório e a ampla defesa ao **CONTRATADO**, observando-se o procedimento previsto no caput e parágrafos do art. 158 da Lei nº 14.133, de 2021, para as penalidades de impedimento de licitar e contratar e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.

11.5 – Na aplicação das sanções serão considerados (art. 156, §1º, da Lei nº 14.133, de 2021):

- a) a natureza e a gravidade da infração cometida;
- b) as peculiaridades do caso concreto;
- c) as circunstâncias agravantes ou atenuantes;
- d) os danos que dela provierem para o **CONTRATANTE**;
- e) a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

11.7 – Os atos previstos como infrações administrativas na Lei nº 14.133, de 2021, ou em outras leis de licitações e contratos da Administração Pública que também sejam tipificados como atos lesivos na Lei nº 12.846, de 2013, serão apurados e julgados conjuntamente, nos mesmos autos, observados o rito procedimental e autoridade competente definidos na referida Lei (art. 159).

11.8 – A personalidade jurídica do **CONTRATADO** poderá ser desconsiderada sempre que utilizada com abuso do direito para facilitar, encobrir ou dissimular a prática dos atos ilícitos previstos neste Contrato ou para provocar confusão patrimonial, e, nesse caso, todos os efeitos das sanções aplicadas à pessoa jurídica serão estendidos aos seus administradores e sócios com poderes de administração, à pessoa jurídica sucessora ou à empresa do mesmo ramo com relação de coligação ou controle, de fato ou de direito, com o **CONTRATADO**, observados, em todos os casos, o contraditório, a ampla defesa e a obrigatoriedade de análise jurídica prévia (art. 160, da Lei nº 14.133, de 2021).

11.9 – O **CONTRATANTE** deverá, no prazo máximo 15 (quinze) dias úteis, contado da data de aplicação da sanção, informar e manter atualizados os dados relativos às sanções por ela aplicadas, para fins de publicidade no Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (Ceis) e no Cadastro Nacional de Empresas Punidas (Cnep), instituídos no âmbito do Poder Executivo Federal. (Art. 161).

11.10 – As sanções de impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar são passíveis de reabilitação na forma do art. 163 da Lei nº 14.133/21.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA



11.11 – Os débitos do **CONTRATADO** para com a Administração **CONTRATANTE**, resultantes de multa administrativa e/ou indenizações, não inscritos em dívida ativa, poderão ser compensados, total ou parcialmente, com os créditos devidos pelo referido órgão decorrentes deste mesmo contrato ou de outros contratos administrativos que o contratado possua com o mesmo órgão ora contratante.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DA GARANTIA DE EXECUÇÃO (art. 92, XII)

14.1 – As regras acerca da prestação de garantia na presente contratação são as estabelecidas no Termo de Referência/Projeto Básico, parte integrante deste Contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – ALTERAÇÕES

15.1 – Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina dos arts. 124 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021.

15.2 – O Contratado é obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

15.3 – As alterações contratuais deverão ser promovidas mediante celebração de termo aditivo, submetido à prévia aprovação da consultoria jurídica da **CONTRATANTE**, salvo nos casos de justificada necessidade de antecipação de seus efeitos, hipótese em que a formalização do aditivo deverá ocorrer no prazo máximo de 1 (um) mês (art. 132 da Lei nº 14.133, de 2021).

15.4 – Registros que não caracterizam alteração do contrato podem ser realizados por simples apostila, dispensada a celebração de termo aditivo, na forma do art. 136 da Lei nº 14.133, de 2021.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – DOS CASOS OMISSOS

16.1 – Os casos omissos serão decididos pelo **CONTRATANTE**, segundo as disposições contidas na Lei nº 14.133, de 2021, e demais normas federais aplicáveis e, subsidiariamente, segundo as disposições contidas na Lei nº 8.078, de 1990 – Código de Defesa do Consumidor – e normas e princípios gerais dos contratos.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – SUBCONTRATAÇÃO

17.1 – As regras para subcontratação do objeto deste instrumento de contrato constam no Termo de Referência/Projeto Básico, parte integrante deste Contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

18.1 – O presente contrato é regido pela Lei 14.133/21 e demais diplomas legais.

18.2 – Incumbirá ao **CONTRATANTE** divulgar o presente instrumento no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), na forma prevista no art. 94 da Lei 14.133, de 2021, bem como no respectivo sítio oficial na Internet, em atenção ao art. 91, caput, da Lei nº 14.133, de 2021, e ao art. 8º, §2º, da Lei nº 12.527, de 2011, c/c art. 7º, §3º, inciso V, do Decreto nº 7.724, de 2012.

18.3 – Fica eleito o Foro da Comarca de Santa Luzia - MA, para dirimir os litígios que decorrerem da execução deste Termo de Contrato que não puderem ser compostos pela conciliação, conforme art. 92, §1º, da Lei nº 14.133/21.

Santa Luzia – MA, 22 de Maio de 2026

ASSINATURAS

PELA CONTRATANTE

Cleudimar Soares Lopes
Secretaria de Educação
PORTARIA: 007/2025

CLEUDIMAR SOARES LOPES
SECRETÁRIA DE EDUCAÇÃO
PORTARIA: 007/2025

FELIPE ALVES DE SOUZA
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE FAZENDA E FINANÇAS
PORTARIA 005/2025

PELA CONTRATADA

TAINARA CAMARA
OLIVEIRA:05591199
330
Assinado de forma digital por
TAINARA CAMARA
OLIVEIRA:05591199330
Dados: 2026.05.22 19:53:58 -03'00'

M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA
TAINARA CAMARA OLIVEIRA
CPF Nº 055.***.***-30

TESTEMUNHAS

NOME:

NOME:



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA
CNPJ/MF nº 06.191.001/0001-47
GABINETE DO PREFEITO

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº FL. 10538

PORTARIA Nº 171/2026 – GAB/P, DE 01 DE ABRIL DE 2026.

"Dispõe sobre a designação de FISCAL DE CONTRATO, e dá outras providências".

O PREFEITO MUNICIPAL DE SANTA LUZIA, no uso de suas atribuições legais e dos poderes que lhe são conferidos por Lei, e em conformidade a Legislação vigente.

CONSIDERANDO o disposto no artigo 117, da lei nº 14.133/21, A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada por um ou mais fiscais do contrato, representantes da Administração especialmente designados conforme requisitos estabelecidos no art. 7º desta Lei, ou pelos respectivos substitutos, permitida a contratação de terceiros para assisti-los e subsidiá-los com informações pertinentes a essa atribuição;

CONSIDERANDO o disposto no artigo 117, Parágrafos 1º, 2º, 3º e 4º, e os Incisos I - a empresa ou o profissional contratado assumirá responsabilidade civil objetiva pela veracidade e pela precisão das informações prestadas, firmará termo de compromisso de confidencialidade e não poderá exercer atribuição própria e exclusiva de fiscal de contrato e II - a contratação de terceiros não eximirá de responsabilidade o fiscal do contrato, nos limites das informações recebidas do terceiro contratado, da lei nº 14.133/21.

RESOLVE:

Art. 1º. Designar o (a) Senhor (a) **THIAGO AECIO ROSARIO LOBO**, inscrito (a) no **CPF/MF sob o nº 049.362.883-57**, para atuar como Fiscal de Contrato de Obras, da **Secretaria de Governo e Gestão** no âmbito do Poder Executivo do Município.

Art. 2º. Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação, ficando revogadas as disposições em contrário.

Registre-se, Publique-se, Cumpra-se.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE SANTA LUZIA, ESTADO DO MARANHÃO, EM 01 DE ABRIL DE 2026.

JUSCELINO DA
CRUZ FILGUEIRA
JUNIOR:0195173
9370

Assinado de forma
digital por JUSCELINO
DA CRUZ FILGUEIRA
JUNIOR:01951739370
Dados: 2026.04.01
10:26:14 -03'00'

Juscelino da Cruz Filgueira Junior
Prefeito Municipal de Santa Luzia/MA



GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE SANTA LUZIA, ESTADO DO MARANHÃO, EM 01 ABRIL 2026.

Juscelino da Cruz Filgueira Junior

Prefeito Municipal de Santa Luzia/MA

Publicado por: Juscelino da Cruz Filgueira Junior

Código identificador: SGLD3vF843xX

PORTARIA Nº 171/2026 – GAB/P, DE 01 DE ABRIL DE 2026

PORTARIA Nº 171/2026 – GAB/P, DE 01 DE ABRIL DE 2026.

“Dispõe sobre a designação de **FISCAL DE CONTRATO**, e dá outras providências”.

O PREFEITO MUNICIPAL DE SANTA LUZIA, no uso de suas atribuições legais e dos poderes que lhe são conferidos por Lei, e em conformidade a Legislação vigente.

CONSIDERANDO o disposto no artigo 117, da lei nº 14.133/21, A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada por um ou mais fiscais do contrato, representantes da Administração especialmente designados conforme requisitos estabelecidos no art. 7º desta Lei, ou pelos respectivos substitutos, permitida a contratação de terceiros para assisti-los e subsidiá-los com informações pertinentes a essa atribuição;

CONSIDERANDO o disposto no artigo 117, Parágrafos 1º, 2º, 3º e 4º, e os Incisos I - a empresa ou o profissional contratado assumirá responsabilidade civil objetiva pela veracidade e pela precisão das informações prestadas, firmará termo de compromisso de confidencialidade e não poderá exercer atribuição própria e exclusiva de fiscal de contrato e II - a contratação de terceiros não eximirá de responsabilidade o fiscal do contrato, nos limites das informações recebidas do terceiro contratado, da lei nº 14.133/21.

RESOLVE:

Art. 1º. Designar o (a) Senhor (a) **THIAGO AECIO ROSARIO LOBO**, inscrito (a) no **CPF/MF sob o nº 049.362.883-57**, para atuar como Fiscal de Contrato de Obras, da **Secretaria de Governo e Gestão** no âmbito do Poder Executivo do Município.

Art. 2º. Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação, ficando revogadas as disposições em contrário.

Registre-se, Publique-se, Cumpra-se.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE SANTA LUZIA, ESTADO DO MARANHÃO, EM 01 DE ABRIL DE 2026.

Juscelino da Cruz Filgueira Junior

Prefeito Municipal de Santa Luzia/MA

Publicado por: Juscelino da Cruz Filgueira Junior

Código identificador: SaXpsuS756O8

Poder Legislativo

DECRETO

DECRETO LEGISLATIVO Nº 023/2026 - Dispõe sobre o Ponto Facultativo na Câmara Municipal de Santa Luzia, Estado do Maranhão, e dá outras providências. DECRETO LEGISLATIVO Nº 023/2026.

Dispõe sobre o Ponto Facultativo na Câmara Municipal de Santa Luzia, Estado do Maranhão, e dá outras providências.

Ariel Miranda Andrade, Vereador Presidente da Câmara Municipal de Vereadores de Santa Luzia, Estado do Maranhão, no uso de suas atribuições legais, nos termos do Regimento Interno da Casa Legislativa, em conformidade com a Lei Orgânica Municipal e demais normas legais pertinentes, em especial no Art. 52, Inciso II.

CONSIDERANDO o feriado nacional da Paixão de Cristo (Sexta-feira Santa), celebrado no dia 03 de abril de 2026;

CONSIDERANDO a conveniência administrativa e a discricionariedade do Poder legislativo na organização de seus trabalhos internos;

DECRETA:

Art. 1º Fica decretado ponto facultativo no âmbito da Câmara Municipal de Santa Luzia – MA, no dia 02 de abril de 2026 (quinta-feira).

Art. 2º Fica suspensa a sessão ordinária que seria realizada no dia 03 de abril de 2026 (sexta-feira), em virtude do feriado nacional da Paixão de Cristo.

Art. 3º As atividades administrativas serão retomadas normalmente no dia 06 de abril de 2026 (segunda-feira).

Art. 4º Este Decreto Legislativo entra em vigor na data de sua publicação.





Assessora Técnica

Código identificador: krwpdtrzh3w20260526180543

**AVISO DE HOMOLOGAÇÃO E
ADJUDICAÇÃO DE LICITAÇÃO**

**TERMO DE ADJUDICAÇÃO/HOMOLOGAÇÃO DA
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 07/2026.
TERMO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO**

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 07/2026

**TERMO DE ADJUDICAÇÃO/HOMOLOGAÇÃO DA
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 07/2026.
PROCESSO: 28/2026. OBJETO:** Contratação de empresa para Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA. A Secretária Municipal de Educação, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela legislação em vigor, especialmente pela lei 14.133/2021, inciso IV do Art. 71, a vista do parecer conclusivo exarado pela Controladoria Geral deste Município, resolvem: Adjudicar e Homologar a presente Licitação nestes termos: **EMPRESA VENCEDORA POR PREÇO GLOBAL: M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA, CNPJ nº 21.354.130/0001-00; VALOR TOTAL: R\$ 1.022.890,77** (um milhão, vinte e dois mil, oitocentos e noventa reais e setenta e sete centavos). Cleudimar Soares Lopes. Secretária Municipal de Educação. Santa Luzia - MA, 21/05/2026.

Publicado por: Rebeca da Silva Lima Gondinho
Assessora Técnica

Código identificador: p4ryj8wor20260526180514

EXTRATO DE CONTRATO

EXTRATO DE CONTRATO Nº 22541115/2026

EXTRATO DE CONTRATO Nº 22541115/2026, assinado em 26/05/2026. Objeto: Contratação de empresa especializada no fornecimento e instalação de vidraçaria em geral e esquadrias, destinadas ao atendimento da Secretaria Municipal de Educação da Prefeitura Municipal de Santa Luzia - MA. Processo Administrativo nº 41/2026. Modalidade: Pregão Eletrônico nº 015/2026. CONTRATANTE: Secretaria Municipal de Educação, CNPJ nº 06.191.001/0001-47, CONTRATADO: B L DOS SANTOS COMERCIO, CNPJ nº 24.392.210/0001-30. Valor Global: R\$ 113.874,00 (cento e treze mil e oitocentos e setenta e quatro reais). Dotação Orçamentária: Órgão: 02 PODER EXECUTIVO Unidade: 08 SEC. MUN. DE EDUCAÇÃO Dotação: 12.361.0020.2025.0000 Natureza da Despesa: 3.3.90.30.00 MATERIAL DE CONSUMO Órgão: 02 PODER EXECUTIVO Unidade: 08 SEC. MUN. DE EDUCAÇÃO Dotação: 12.361.0051.2092.0000 Natureza da Despesa: 3.3.90.30.00 MATERIAL DE CONSUMO Órgão: 02 PODER EXECUTIVO Unidade: 08 SEC. MUN. DE EDUCAÇÃO Dotação:

12.361.0020.2025.0000 Natureza da Despesa: 3.3.90.30.00 MATERIAL DE CONSUMO Vigência Inicial: 26 de Maio de 2026. Vigência Final: 26 de Maio de 2027. Cleudimar Soares Lopes - Secretária de Educação. Santa Luzia - MA, 26 de Maio de 2026.

Publicado por: Rebeca da Silva Lima Gondinho
Assessora Técnica
Código identificador: bwm1fc7ebt320260526180550

EXTRATO DE CONTRATO Nº 22541215/2026

EXTRATO DE CONTRATO Nº 22541215/2026, assinado em 26/05/2026. Objeto: Contratação de empresa especializada no fornecimento e instalação de vidraçaria em geral e esquadrias, destinadas ao atendimento do Fundo Municipal de Educação Básica (FUNDEB) da Prefeitura Municipal de Santa Luzia - MA. Processo Administrativo nº 41/2026. Modalidade: Pregão Eletrônico nº 015/2026. CONTRATANTE: Fundo da Educação Básica de Santa Luzia, CNPJ nº 30.370.531/0001-37, CONTRATADO: B L DOS SANTOS COMERCIO, CNPJ nº 24.392.210/0001-30. Valor Global: R\$ 113.864,55 (cento e treze mil, oitocentos e sessenta e quatro reais e cinquenta e cinco centavos). Dotação Orçamentária: Órgão: 02 PODER EXECUTIVO Unidade: 15 FUNDO DE MAN. E DES. DA EDUC. BÁS. E VAL. PROF. E Dotação: 12.361.0051.2037.0000 Natureza da Despesa: 3.3.90.30.00 MATERIAL DE CONSUMO Órgão: 02 PODER EXECUTIVO Unidade: 15 FUNDO DE MAN. E DES. DA EDUC. BÁS. E VAL. PROF. E Dotação: 12.365.0051.2112.0000 Natureza da Despesa: 3.3.90.30.00 MATERIAL DE CONSUMO Órgão: 02 PODER EXECUTIVO Unidade: 15 FUNDO DE MAN. E DES. DA EDUC. BÁS. E VAL. PROF. E Dotação: 12.361.0051.2037.0000 Natureza da Despesa: 3.3.90.39.00 OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA Órgão: 02 PODER EXECUTIVO Unidade: 15 FUNDO DE MAN. E DES. DA EDUC. BÁS. E VAL. PROF. E Dotação: 12.365.0051.2112.0000 Natureza da Despesa: 3.3.90.39.00 OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA Vigência Inicial: 26 de Maio de 2026. Vigência Final: 26 de Maio de 2027. Cleudimar Soares Lopes - Secretária de Educação. Santa Luzia - MA, 26 de Maio de 2026.

Publicado por: Rebeca da Silva Lima Gondinho
Assessora Técnica
Código identificador: 3yom8klxdj20260526180528

EXTRATO DE CONTRATO Nº 22541215/2026,

EXTRATO DE CONTRATO Nº 22541215/2026, assinado em 26/05/2026. Objeto: Contratação de empresa especializada no fornecimento e instalação de vidraçaria em geral e esquadrias, destinadas ao atendimento do Fundo Municipal de Educação Básica (FUNDEB) da Prefeitura Municipal de Santa Luzia - MA. Processo Administrativo nº 41/2026. Modalidade: Pregão Eletrônico nº 015/2026. CONTRATANTE: Fundo da Educação Básica de Santa





ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA



PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº FL 10169

ASSUNTO:	ORDEM DE SERVIÇOS
PROCESSO Nº:	28/2026
EDITAL:	07/2026
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA
CONTRATANTE:	FUNDO DA EDUCAÇÃO BÁSICA DE SANTA LUZIA, CNPJ Nº 30.370.531/0001-37.
CONTRATADA:	M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA, CNPJ nº 21.354.130/0001-00
Nº DO CONTRATO:	2028107/2026
DATA DO CONTRATO:	22/05/2026
VALOR TOTAL:	R\$ 1.022.890,77 (um milhão, vinte e dois mil, oitocentos e noventa reais e setenta e sete centavos).
Autorizo a execução dos serviços abaixo discriminados:	
OBJETO: Contratação de empresa para Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA.	
Prazo de Execução: O prazo para execução dos serviços será 12 meses.	
Prazo de Vigência: O prazo de vigência dos serviços será conforme cláusula terceira do contrato.	

Santa Luzia – MA, 22 de maio de 2026.

ÓRGÃO:	FUNDO DA EDUCAÇÃO BÁSICA DE SANTA LUZIA	ASSINATURA
REPRESENTANTE:	CLEUDIMAR SOARES LOPES	 Cleudimar Soares Lopes M.º 07/2025 SECRETÁRIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
CARGO:	SECRETÁRIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	
DESIGNAÇÃO:	PORTARIA Nº 007/2025	

AUTENTICAÇÃO DA EMPRESA		ASSINATURA
EMPRESA:	M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA	 TAINARA CAMARA OLIVEIRA:05591199330 Assinado de forma digital por TAINARA CAMARA OLIVEIRA:05591199330 Dados: 2026.05.22 19:55:19 -03'00' M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA TAINARA CAMARA OLIVEIRA
CNPJ Nº:	21.354.130/0001-00	
REPRESENTANTE:	TAINARA CAMARA OLIVEIRA	
CPF Nº:	055.***.***-30	



1037 9

Luzia, CNPJ nº 30.370.531/0001-37, CONTRATADO: B L DOS SANTOS COMERCIO, CNPJ nº 24.392.210/0001-30. Valor Global: R\$ 113.864,55 (cento e treze mil, oitocentos e sessenta e quatro reais e cinquenta e cinco centavos). Dotação Orçamentária: Órgão: 02 PODER EXECUTIVO Unidade: 15 FUNDO DE MAN. E DES. DA EDUC. BÁS. E VAL. PROF. E Dotação: 12.361.0051.2037.0000 Natureza da Despesa: 3.3.90.30.00 MATERIAL DE CONSUMO Órgão: 02 PODER EXECUTIVO Unidade: 15 FUNDO DE MAN. E DES. DA EDUC. BÁS. E VAL. PROF. E Dotação: 12.365.0051.2112.0000 Natureza da Despesa: 3.3.90.30.00 MATERIAL DE CONSUMO Órgão: 02 PODER EXECUTIVO Unidade: 15 FUNDO DE MAN. E DES. DA EDUC. BÁS. E VAL. PROF. E Dotação: 12.361.0051.2037.0000 Natureza da Despesa: 3.3.90.39.00 OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA Órgão: 02 PODER EXECUTIVO Unidade: 15 FUNDO DE MAN. E DES. DA EDUC. BÁS. E VAL. PROF. E Dotação: 12.365.0051.2112.0000 Natureza da Despesa: 3.3.90.39.00 OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA Vigência Inicial: 26 de Maio de 2026. Vigência Final: 26 de Maio de 2027. Cleudimar Soares Lopes - Secretária de Educação. Santa Luzia - MA, 26 de Maio de 2026.

*Publicado por: Rebeca da Silva Lima Gondinho
Assessora Técnica*

Código identificador: l4nlmqmgos720260526180535

EXTRATO DE CONTRATO Nº 2028107/2026.

EXTRATO DE CONTRATO Nº 2028107/2026. PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 28/2026. CONCORRÊNCIA - ELETRÔNICA Nº 07/2026. PARTES: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA-MA e a Empresa: M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA, CNPJ nº 21.354.130/0001-00. OBJETO: Contratação de empresa para Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA, em observância às disposições da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021 com suas alterações. DATA DO CONTRATO: 22/05/2026. Vigência do contrato 12 (doze) meses. VALOR: R\$ 1.022.890,77 (um milhão, vinte e dois mil, oitocentos e noventa reais e setenta e sete centavos). DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: 02. - PODER EXECUTIVO; 15 - FUNDO DE MAN. E DES. DA EDUC. BASICA E VAL PROF. E; 12.361.0051.2037.00004.4.90.51.00 - OBRAS E INSTALAÇÕES. Cleudimar Soares Lopes. Secretária Municipal de Educação. Felipe Alves de Souza. Secretário Municipal de Fazenda e Finanças. Santa Luzia - MA, 22/05/2026.

*Publicado por: Rebeca da Silva Lima Gondinho
Assessora Técnica*

Código identificador: rzxqmt9r0oc20260526180540

Secretaria Municipal de Saúde - SEMUS

EXTRATO DE CONTRATO Nº 32541115/2026

EXTRATO DE CONTRATO Nº 32541115/2026, assinado em 26/05/2026. Objeto: Contratação de empresa especializada no fornecimento e instalação de vidraçaria em geral e esquadrias, destinadas ao atendimento do Fundo Municipal de Saúde da Prefeitura Municipal de Santa Luzia - MA. Processo Administrativo nº 41/2026. Modalidade: Pregão Eletrônico nº 015/2026. CONTRATANTE: Fundo Municipal de Saúde, CNPJ nº 11.487.015/0001-42, CONTRATADO: B L DOS SANTOS COMERCIO, CNPJ nº 24.392.210/0001-30. Valor Global: R\$ 110.673,00 (cento e dez mil e seiscentos e setenta e três reais). Dotação Orçamentária: Órgão: 02 PODER EXECUTIVO Unidade: 16 FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE Dotação: 10.122.0043.2171.0000 Natureza da Despesa: 3.3.90.30.00 MATERIAL DE CONSUMO Órgão: 02 PODER EXECUTIVO Unidade: 16 FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE Dotação: 10.301.0013.2085.0000 Natureza da Despesa: 3.3.90.30.00 MATERIAL DE CONSUMO Órgão: 02 PODER EXECUTIVO Unidade: 16 FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE Dotação: 10.302.0043.2035.0000 Natureza da Despesa: 3.3.90.30.00 MATERIAL DE CONSUMO Órgão: 02 PODER EXECUTIVO Unidade: 16 FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE Dotação: 10.305.0231.2054.0000 Natureza da Despesa: 3.3.90.30.00 MATERIAL DE CONSUMO Órgão: 02 PODER EXECUTIVO Unidade: 16 FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE Dotação: 10.122.0043.2171.0000 Natureza da Despesa: 3.3.90.39.00 OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA Órgão: 02 PODER EXECUTIVO Unidade: 16 FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE Dotação: 10.305.0231.2054.0000 Natureza da Despesa: 3.3.90.39.00 OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA Órgão: 02 PODER EXECUTIVO Unidade: 16 FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE Dotação: 10.302.0043.2035.0000 Natureza da Despesa: 3.3.90.39.00 OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA Órgão: 02 PODER EXECUTIVO Unidade: 16 FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE Dotação: 10.301.0013.2085.0000 Natureza da Despesa: 3.3.90.39.00 OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA. Vigência Inicial: 26 de Maio de 2026. Vigência Final: 26 de Maio de 2027. Herik James Silva Ramos - Secretário Municipal de Saúde. Santa Luzia - MA, 26 de Maio de 2026.

*Publicado por: Rebeca da Silva Lima Gondinho
Assessora Técnica*

Código identificador: pnhlp0asryz20260526180514

**Secretaria Municipal de Desenvolvimento e
Assistência Social - SEDES**

EXTRATO DE CONTRATO Nº 42541115/2026

EXTRATO DE CONTRATO Nº 42541115/2026, assinado



Editais

Edital nº 07/2026

Última atualização 31/03/2026

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº FL 1018



Acessar Contratação

Local: Santa Luzia/MA Órgão: MUNICIPIO DE SANTA LUZIA

Unidade compradora: 1984 - Secretaria Municipal de Educação

Modalidade da contratação: Concorrência - Eletrônica Amparo legal: Lei 14.133/2021, Art. 28, II Tipo: Edital

Modo de disputa: Aberto Registro de preço: Não

Fonte orçamentária: Não informada

Data de divulgação no PNCP: 31/03/2026 Situação: Divulgada no PNCP

Data de início de recebimento de propostas: 31/03/2026 00:00 (horário de Brasília)

Data fim de recebimento de propostas: 20/04/2026 10:00 (horário de Brasília)

Id contratação PNCP: 06191001000147-1-000037/2026 Fonte: STARTGOV SOLUCOES EM TECNOLOGIA LTDA

Objeto:

Contratação de empresa para Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA

VALOR TOTAL ESTIMADO DA COMPRA	VALOR TOTAL HOMOLOGADO DA COMPRA
R\$ 1044.295,05	R\$ 1022.890,77

Itens

Arquivos

Atas de Registro de Preço

Contratos/Empenhos

Histórico

Nome

Data/Hora de Inclusão

Tipo

22 - Edital Normal-CONC 07.2026 REFORMA ESCOLA FRANCISCO DIAS

31/03/2026 - 16:00:59

Edital

7 - PROJETO BASICO

06/04/2026 - 16:58:28

Projeto Básico

Adjudicacao e Homologacao

22/07/2026 - 14:07:55

Outros Documentos

Exibir:

5

1-3 de 3 itens

Página:

1

<

>

< Voltar

Criado pela Lei nº 14.133/21, o Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) é o sítio eletrônico oficial destinado à divulgação centralizada e obrigatória dos atos exigidos em sede de licitações e contratos

administrativos abarcados pelo novel diploma.

É gerido pelo Comitê Gestor da Rede Nacional de Contratações Públicas, um colegiado deliberativo com suas atribuições estabelecidas no Decreto nº 10.764, de 9 de agosto de 2021.

O desenvolvimento dessa versão do Portal é um esforço conjunto de construção de uma concepção direta legal, homologado pelos indicados a compor o aludido comitê.

A adequação, fidedignidade e corretude das informações e dos arquivos relativos às contratações disponibilizadas no PNCP por força da Lei nº 14.133/2021 são de estrita responsabilidade dos órgãos e entidades contratantes.

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº FL 1019 P

✉ <https://portaldeservicos.gestao.gov.br>

☎ 0800 978 9001

Texto destinado a exibição de informações relacionadas à **licença de uso**.

Contrato nº 2028107/2026

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº FL

1020 P



Última atualização 22/07/2026

Local: Santa Luzia/MA Órgão: MUNICIPIO DE SANTA LUZIA

Unidade executora: 1984 - Secretaria Municipal de Educação

Tipo: Contrato (termo inicial) Receita ou Despesa: Despesa Processo: 28/2026

Categoria do processo: Serviços de Engenharia

Data de divulgação no PNCP: 22/07/2026 Data de assinatura: 22/05/2026

Vigência: de 22/05/2026 a 22/05/2027

Id contrato PNCP: 06191001000147-2-000109/2026 Fonte: STARTGOV SOLUCOES EM TECNOLOGIA LTDA

Id contratação PNCP: 06191001000147-1-000037/2026

Fruto de adesão? Não Tem Remanejamento: Não

Objeto:

Contratação de empresa para Reforma da escola U. E. Francisco Dias Carneiro no Município de Santa Luzia - MA

VALOR CONTRATADO

R\$ 1022.890,77

FORNECEDOR:

Tipo: Pessoa jurídica CNPJ/CPF: 21.354.130/0001-00 Consultar sanções e penalidades do fornecedor

Nome/Razão social: M G S MANUTENCAO E SERVICOS LTDA

Empenhos

Instrumentos de Cobrança

Termos

Arquivos

Histórico

Nome ↕

Data/Hora de Inclusão

Tipo ↕

Contrato 2028107 2026

22/07/2026 - 14:07:37

Contrato

Exibir:

5

1-1 de 1 itens

Página:

1

< >

< Voltar

Criado pela Lei nº 14.133/21, o Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) é o site eletrônico oficial destinado à divulgação centralizada e obrigatória dos atos exigidos em sede de licitações e contratos administrativos abarcados pelo novel diploma.

É gerido pelo Comitê Gestor da Rede Nacional de Contratações Públicas, um colegiado deliberativo com suas atribuições estabelecidas no Decreto nº 10.764, de 9 de agosto de 2021.

O desenvolvimento dessa versão do Portal é um esforço conjunto de construção de uma concepção direta legal, homologado pelos indicados a compor o aludido comitê.

A adequação, fidedignidade e correteza das informações e dos arquivos relativos às contratações disponibilizadas no PNCP por força da Lei nº 14.133/2021 são de estrita responsabilidade dos órgãos e entidades contratantes.

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

NFL 1021 P

✉ <https://portaldeservicos.gestao.gov.br>

☎ 0800 978 9001

Texto destinado a exibição de informações relacionadas à **licença de uso**.