



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA



PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº FL. 087-6

AUTORIZAÇÃO PARA CONTRATAÇÃO DIRETA
(Art. 72, VIII, LEI FEDERAL 14.133/21)

DADOS DO PROCESSO	
Nº PROCESSO ADMINISTRATIVO:	033/2026
Nº PROCESSO DE CONTRATAÇÃO:	11/2026
MODALIDADE:	INEXIGIBILIDADE
ÓRGÃO GERENCIADOR:	SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO E GESTÃO
ÓRGÃO(S) PARTICIPANTES(S)	
OBJETO:	LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA FUNCIONAMENTO DO SETOR DE TRIBUTOS DO MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA MA
VALOR ESTIMADO:	R\$ 44.004,00 (quarenta e quatro mil e quatro reais)

CONSIDERANDO que a documentação e informações colacionadas aos autos do processo administrativo em epígrafe, e com fundamento na Lei 14.133/2021, Art. 74, V - Inexigibilidade - Aquisição ou locação de imóvel cujas características de instalações e de localização tornem necessária sua escolha;

CONSIDERANDO restou justificado a razão de escolha do contratado;

CONSIDERANDO ficou demonstrado que os preços praticados pelo contratado são compatíveis com os preços de mercado;

CONSIDERANDO que o contratado cumpre plenamente os requisitos de habilitação exigidos no Termo de Referência, bem como sua Proposta Comercial atende as especificações do objeto pretendido, e;

CONSIDERANDO a manifestação favorável do órgão de assessoramento jurídico, quanto ao atendimento dos requisitos exigidos para a presente contratação;

APROVO o Termo de Referência, Minuta do Contrato, Estudo Técnico Preliminar e Justificativa da Contratação, e;

AUTORIZO a INEXIGIBILIDADE nº 11/2026 para Locação de imóvel para funcionamento do setor de tributos do Município de Santa Luzia MA, nos termos da Lei 14.133/2021, Art. 74, V - Inexigibilidade - Aquisição ou locação de imóvel cujas características de instalações e de localização tornem necessária sua escolha, conforme PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 033/2026, cujo contratação deverá ser celebrada com o senhor João Marcos de Andrade Araujo, CPF nº 630.691.763-21, localizado na Rua Mendes Junior, nº 223, Centro, Santa Luzia - MA, CEP: 65390-000. A contratação terá seu valor global no importe de R\$ 44.004,00 (quarenta e quatro mil e quatro reais), em conformidade com a proposta apresentada.

Santa Luzia – MA, 18 de março de 2026.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA



Leandro Dutra

Leandro Dutra de Andrade
Secretário de Gestão e Governo
Portaria 004/2025

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº 088

**Secretaria Municipal de Governo e Gestão -
SEMGOV**

Portaria: 006/2025, 13 de fevereiro de 2026.

Publicado por: Rebeca da Silva Lima Gondinho

Assessora Técnica

Código identificador: rmvsxnejk2t20260318120348

EXTRATO DE CONTRATO

AUTORIZAÇÃO PARA CONTRATAÇÃO DIRETA
AUTORIZAÇÃO PARA CONTRATAÇÃO DIRETA.
INEXIGIBILIDADE nº 11/2026 para Locação de imóvel para funcionamento do setor de tributos do Município de Santa Luzia MA, nos termos da Lei 14.133/2021, Art. 74, V - Inexigibilidade - Aquisição ou locação de imóvel cujas características de instalações e de localização tornem necessária sua escolha, conforme **PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 033/2026**, cujo contratação deverá ser celebrada com o senhor João Marcos de Andrade Araujo, CPF nº 630.691.763-21, localizado na Rua Mendes Junior, nº 223, Centro, Santa Luzia - MA, CEP: 65390-000. A contratação terá seu valor global no importe de R\$ 44.004,00 (quarenta e quatro mil e quatro reais), em conformidade com a proposta apresentada. Santa Luzia - MA, 18 de março de 2026.

Leandro Dutra de Andrade Secretário de Gestão e Governo
Portaria 004/2025

Publicado por: Leandro Dutra de Andrade

Código identificador: \$8LlkQ9XXaSo

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº FL 102

Secretaria Municipal de Saúde - SEMUS

AVISO EXTRATO DE TERMO ADITIVO

EXTRATO DO TERMO ADITIVO AO CONTRATO
Nº 33115/2025

EXTRATO DO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 33115/2025, ONDE LÊ-SE: assinado em 18/02/2026.

Objeto: Locação de Imóvel Destinado ao Funcionamento da Secretaria Municipal de Saúde de Santa Luzia - MA. **LEIA-SE: assinado em 13/02/2026.** Processo Administrativo nº 033/2025. Modalidade: Inexigibilidade nº 015/2025. **CONTRATANTE Secretaria Municipal de Saude, CNPJ nº 11.487.015/0001-42 , CONTRATADO: MORENO RODRIGUES LIMA, CPF nº 008.076.333-21. Valor Global: R\$ 45.480,00 (quarenta e cinco mil e quatrocentos e oitenta reais). Dotação orçamentaria: 02 PODER EXECUTIVO 02 0216 FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE 02 0216 021600 FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE 10 Saúde 10 122 Administração Geral 10 122 0043 ADMINISTRAÇÃO DA SAUDE PUBLICA MUNICIPAL 10 122 0043 2171 0000 Manutenção e Funcionamento do fundo municipal de Saúde 585 3.3.90.36.00 OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA FÍSICA.** Vigência Inicial: 18 de fevereiro de 2026. Vigência Final: 18 de fevereiro de 2027. Herik James Silva Ramos

Secretário Municipal de Saúde

[Portal Nacional de Contratações Públicas](#)

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

[Entrar](#)[Editais](#)

Nº FL 104

Ato que autoriza a Contratação Direta nº 11/2026



Última atualização 23/09/2026

Contratação na origem não informada

Processo Eletrônico na origem não informado

Órgão/Entidade: 06.191001/0001-47 - MUNICIPIO DE SANTA LUZIA**Unidade compradora:** 1981 - Secretaria Municipal de Governo e Gestão **Localidade da Unidade:** Santa Luzia/MA**Órgão/Entidade sub-rogado:** não informado **Unidade compradora sub-rogada:** não informada**Localidade da Unidade sub-rogada:** não informada**Modalidade da contratação:** Inexigibilidade **Amparo legal:** Lei 14.133/2021, Art. 74, V**Tipo:** Ato que autoriza a Contratação Direta **Modo de disputa:** Não se aplica **Registro de preço:** Não**Fonte orçamentária:** Não informada**Data de divulgação no PNCP:** 23/09/2026 **Situação:** Divulgada no PNCP**Id contratação PNCP:** 06191001000147-1-000111/2026 **Fonte:** STARTGOV SOLUCOES EM TECNOLOGIA LTDA**Objeto:**

Locação de imóvel para funcionamento do setor de tributos do Município de Santa Luzia MA

VALOR TOTAL ESTIMADO DA COMPRA

R\$ 44.004,00

VALOR TOTAL HOMOLOGADO DA COMPRA

R\$ 44.004,00

[Itens](#)[Arquivos](#)[Atas de Registro de Preço](#)[Contratos/Empenhos](#)[Histórico](#)

Nome

Data/Hora de Inclusão

Tipo

Autorizacao da Contratacao Direta

23/09/2026 - 09:38:12

Ato que autoriza a Contratação Direta

Exibir:

5

1-1 de 1 itens

Página:

1

[< Voltar](#)

Criado pela Lei nº 14.133/21, o Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) é o site eletrônico oficial destinado à divulgação centralizada e obrigatória dos atos exigidos em sede de licitações e contratos administrativos abarcados pelo novel diploma.

É gerido pelo Comitê Gestor da Rede Nacional de Contratações Públicas, um colegiado deliberativo com suas atribuições estabelecidas no Decreto nº

10.764, de 9 de agosto de 2021.

O desenvolvimento dessa versão do Portal é um esforço conjunto de construção de uma concepção direta legal, homologado pelos indicados a compor o aludido comitê.

A adequação, fidedignidade e correteude das informações e dos arquivos relativos às contratações disponibilizadas no PNCP por força da Lei nº 14.133/2021 são de estrita responsabilidade dos órgãos e entidades contratantes.

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº FL 105 P

 <https://portaldeservicos.gestao.gov.br>

 0800 978 9001

Texto destinado a exibição de informações relacionadas à licença de uso.